

المجلة
الاقتصادية



محمد السري (GGICO):
أزمة دبي فورة اثارها
مؤسسات اعلامية

أيمن الحريري:
السعودية هي الأنصل
بين اسواق الاستثمار
في المنطقة

كوندوليزا رايس: الدولار
قادر على استعادة عافيته

«ساما» لشركات التأمين:
ادفعي ثم اعترضي

توصيات مهمة جدا للمؤتمرات
الاتحاد العربي لغرف
الملاحة بالاسكندرية وعمان

المصرفيون العرب يهتمون وكالات التصنيف بالانحياز
ويدعون الى تأسيس وكالات تصنيف في المنطقة

اقساط التأمين على الحياة في لبنان
اقساط التأمين العامة في الاردن

البيان الاقتصادية

مجلة مالية اقتصادية اجتماعية

العدد ٤٦١ • السنة التاسعة والثلاثون • ٧ نيسان (ابريل) ٢٠١٠
AL BAYAN ECONOMIC • Issue N° 461 • 39th YEAR • 7 APRIL 2010



5 287000 356060

الخزانة الاميركية تباع اسهمها البالغ عددها ٧,٧ مليارات

سهم في مجموعة سيتي غروب

خلافا لموقف الامير الوليد بن طلال المصرّ على دعم مجموعة سيتي غروب عن طريق ضخ المزيد من الاموال لتعزيز سيولتها، قررت وزارة الخزنة الاميركية قبل صدور هذا العدد بيع حصتها من اسهم مجموعة سيتي غروب والتي تقدر بـ ٧,٧ مليارات سهم وقد يستمر البيع على مدار العام الجاري.

وكانت وزارة الخزنة الاميركية قد ضخت عام ٢٠٠٨ مبلغ ٢٥ مليار دولار في خزينة مجموعة سيتي غروب. كما ضخ الامير الوليد نحو ٤ او ٥ مليارات دولار لكي تتجاوز الازمة المالية وتبعد شبح الافلاس عنها، حيث انها كانت من اكثر المتضررين من الازمة المالية العالمية.

سويسرا والمانيا اتفقتا على خرق السرية المصرفية

وضعت اتفاقية بين المانيا وسويسرا كان عنوانها «مكافحة التهرب الضريبي» اي ان الدولتين مجبرتان على تبادل المعلومات في ما بينهما عن مودعي الاموال في مصارفهما للتعرف على المتهربين من الضريبة. وقد وافقت الدولتان على ان لا يسري مفعول الاتفاقية على اصحاب الملايين والمليارات الذين اودعوا اموالهم قبل توقيع هذه الاتفاقية، انما يشمل الحالات المستقبلية فحسب. ويعتبر المودعون في مصارف سويسرا بأن هذه الاتفاقية تخرق السرية المصرفية من جذورها.

دويتشه بنك يستحوذ على أنشطة لـ «ايه بي ان أمرو»

اعلن مصرف دويتشه بنك الالمانى اتمام استحوازه على اجزاء من نشاط مصرف ايه بي ان أمرو التجاري في هولندا.

وقال المصرف في بيان ان عملية الشراء التي بلغت قيمتها ٧٠٠ مليون يورو نقدا اي نحو ٩٥٠ مليون دولار قد تمت بعد الحصول على موافقة المفوضية الاوروبية وغيرها من الجهات التنظيمية.

اول مصرف اسلامي في تونس «الزيتونة»

برأسمال ٢٥ مليون دولار

حصل رجل الاعمال صخر الماطري (٢٩ عاما) على اول ترخيص بإنشاء مصرف اسلامي في تونس تحت اسم مصرف الزيتونة وبرأسمال ٢٥ مليون دينار (٢٥ مليون دولار) وتقرر ان يفتتح المصرف الاسلامي الجديد ابوابه في مطلع شهر ايار (مايو) المقبل. وقد تم اختيار اسم الزيتونة تيمنا باسم «جامع الزيتونة» الذي بني قبل ١٣٠٠ سنة اضافة الى ان الزيتونة شجرة مباركة ذكرت في القرآن الكريم والجدير بالذكر ان «مجموعة برانسييس غروب» التي يرأسها الماطري نفسه تساهم في مصرف الزيتونة بنسبة ٥١ في المئة.

«كيكو» تعزم طرح شركة لاعادة التكافل

اوضح نائب رئيس مجلس ادارة شركة «كيكو» فيصل العيار ان الشركة تعزم طرح شركة لاعادة التكافل (التأمين) خلال العام الحالي، كما انها ستؤسس شركة اخرى للادخار والمعاشات التقاعدية ضمن اجراءات زيادة ارباحها. و اضاف ان الشركة ستستمر في سياستها في الادارة المتشددة للسيولة وخفض التكلفة للمحافظة على استمرار المسيرة الربحية للشركة.

افلاس امبراطور العقارات السوري سيمون حليبي

اعلن عن افلاس رجل الاعمال السوري امبراطور العقارات سيمون حليبي المقدرة ثروته في عام ٢٠٠٧ بثلاثة مليارات جنيه استرليني وذلك بعد انهيار امبراطوريته العقارية. ولم يكن حليبي موجودا في جلسة اعلان افلاسه في المحكمة كما لم يكن هناك من ينوب عنه، ويغطي الحكم الصادر بحق حليبي اصوله وممتلكاته داخل بريطانيا وخارجها.

المعلنون في هذا العدد

ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE
1ST QATAR	007	BNH	049	GULF / KUWAIT	109	REVUE DIPLOMATIQUE	295
ACE / BAHRAIN	021	CAPE	066	GULF UNION	058	SAMSUNG	243
ACE / KSA	027	CHEDID RE	169	HOLIDAY INN DUNES	085	SAUDI BROKERS	031
ACIG	101	CITY RE	203	IGI	183	SAUDI OGER	260
ADNIC	193	CLA	081	INVEST BANK	033	SAUDI PEARL	019
AHLEIA / KUWAIT	097	COGENT	187	ISLAMIC INSURANCE/JORDAN	273	SAUDI RE	141
AJIG	279	CORETECH	213	JAZEERA FINANCE	043	SEALINE	227
ALICO	161	CPC	017	JDIB	262	SECURITE	077
ALLIANCE	125	CREDIT FINANCIER	061	JOFICO	215	SIIB	303
ALPHA LLOYDS	209	CSCA	173	JORDAN INSURANCE	259	SODEXO	089
AMAN	127	CUMBERLAND	063	JORDAN ISLAMIC BANK	304	SOGECAP LIBAN	113
AMI	131	DHAFRA	165	HAZNA	055	SYRIAN ARAB	037
ARAB RE	167	DHOFAR	147	KHOURY HOME	240	TAKAFUL RE	185
ARABCOM GROUP	291	DOHA BANK ASSURANCE	197	KHOURY HOME	251	TRADE UNION	121
ARABIA	117	DOHA INSURANCE	191	LEBANESE CANADIAN BANK	039	TRUST / PALESTINE	103
ARABIA SYRIA	219	DUBAI INSURANCE	129	LEBANON & GULF BANK	010	TRUST RE	137
ARIG	155	DURRAT AL BAHRAIN	045	LIA	115	UCA	075
AROPE	123	EMIRATES NBD	009	LIBANO SUISSE	079	UIB	153
AUDI	004	ESA	069	MEDEXA	179	UNISHIP	239
AUDI	005	ESKADENIA	171	MEDGULF	002	UNITED / YEMEN	119
AUG	071	EURO ARAB	277	MEDNET LIBAN	083	WATHBA NATIONAL	023
B SYNCHRO	087	FAJR AL GULF	065	MUNICH RE	151	YEMEN TOURISM BOARD	053
BANKERS	105	FRANSABANK	093	NEXT CARE	205	YEMENIA	221
BARAKA LEBANON	293	GAIF	275	NILE TAKAFUL	099	ZAKHOUR	181
BBK	015	GEZAIRI	233	OMAN INSURANCE	145	ZARIS	199
BEMO	095	GGICO	003	PLUS PROPERTIES	041		
BKIC	111	GLOBEMED	201	PROJECT LEBANON	072		
BLF	107	GLOBEMED SYRIA	299	QATAR ISLAMIC	163		
		GRAS SAVOYE	245	RED SEA PALACE	139		

في السعودية والخليج بناء للإقتصاد الحقيقي والثابت



يكتبه د. عبد الحفيظ البرير

ارتكزت مجموعة الإصلاحات المالية والاقتصادية والإدارية التي تم اعتمادها في مواجهة التحديات الصعبة التي أفرزتها الأزمات المالية والاقتصادية المتلاحقة للأسواق حول العالم على الاقتناع بضرورة إعادة النظر في الكثير من الأساليب الإدارية والأنماط التنفيذية المعتمدة، والتركيز على مبادئ إعادة الهيكلة والتدقيق والمتابعة والمساءلة، مما يعطي الدول والمؤسسات مناعة وقدرة أكبر على إدارة أزماتها المحلية أو الدولية المحتملة في المستقبل، وخصوصاً عندما يتعلق الأمر في كفاءة إدارة الأصول الإستراتيجية وحماية الموجودات، بعدما تبين أن أكثر ما يحتاجه العالم اليوم هو استقرار الأسواق، والأطمئنان إلى القدرة والإمكانية على التصدي لاحتمالات زعزعة معدلات التنمية الاقتصادية، وضرب المكتسبات الاجتماعية والحياتية للشعوب، والتي من الطبيعي أن تنعكس سلباً على سياسات مؤثرة (اليونان) وانخفاضاً حاداً أظهرته استطلاعات الرأي العام في العديد من الدول في شعبية حكوماتها ورؤسائها (أميركا - فرنسا) نتيجة عدم ثقة الرأي العام بإجراءات المعالجة لمعالجة اقتصادات تعاني المزيد من الإرهاق، ومع ذلك تؤثر بيانات أخرى إلى عبور اقتصادات كبرى حول العالم (ألمانيا)، أكبر اقتصادات أوروبا) نحو أداء جيد، ونمو أقوى خلال الربع الثاني من العام والتعافي من تداعيات أسوأ أزمة مالية واقتصادية في التاريخ الحديث، بحيث يؤكد محافظ المصرف المركزي الإيطالي (ماريو دراغي) أن أوضاع الأسواق المالية العالمية شهدت تحسناً ملموساً وجيداً خلال الأشهر الماضية بعد أن تم قطع أشواط طويلة في رحلة هيكلة النظام المالي العالمي، كذلك يتوقع المدير العام لمنظمة التجارة العالمية W.T.O (باسكال لامي) تحسناً بنسبة ٩,٥٪ خلال العام الحالي بعد تراجع نسبته ١٢٪ العام الماضي. من هنا اهتمام الدول العربية ودول مجلس التعاون بشكل خاص بتطوير أداء سياساتها المالية والاقتصادية التقليدية، واعتماد توجهات إصلاحية وإن مؤلمة أحياناً في معالجة تداعيات ما أفرزته

الأزمة التاريخية على بنية بعض مؤسساتها العملاقة، وما كشفته من ثغرات في كفاءة قيادة وإدارة استثماراتها الكبرى نظراً لمؤثراتها المباشرة على عمارة الاقتصاد الكلي بحيث أدركت أنه لم يعد هناك من خيارات أخرى في سياق المعالجات الحقيقية سوى اعتماد خيار الإصلاح الجراحي في قطاعات المال والاقتصاد والإدارة، ومباشرة التدابير الميدانية والعملائية الآلية إلى إحداث خرق وفرق في مفاهيم وأساليب الحماية والحفاظة والتحوط، وحسن الاستخدام الأمثل للثروات الوطنية، وتقادي استنزافها في تقلبات الأسواق نتيجة الظروف المتغيرة. وهو ما دفع بصندوق النقد العربي إلى لفت الانتباه إلى ضرورة عدم جواز الاعتماد بعد الآن وبشكل مركز ورئيسي على الإيرادات النفطية في أسواق غير مستقرة، وضرورة العمل على خلق وإيجاد وتنويع المصادر والموارد، حيث أوضح رئيس مجلس الإدارة في الصندوق (د. جاسم المناعي) أن الارتفاع الكبير وغير المسبوق في أسعار النفط العالمي في السنوات الماضية، وما صاحبه من زيادة كبيرة في الإيرادات ومن ثم التراجع السريع، يبين الحاجة الملحة أكثر من أي وقت مضى إلى تبني سياسات بناءة للتعامل مع هذه الظروف. كما شدد على ضرورة العمل على ترشيد الانفاق العام، والتركيز على الانفاق الاستثماري والرأسمالي الذي من شأنه أن يساهم في تطوير الاقتصاد الحقيقي والثابت بالإضافة إلى تخفيف الضغوط التضخمية، مما ينعكس إيجاباً على مستقبل اقتصاداتها وازدهارها.

وفي الوقت الذي يرى فيه وزير النفط الإماراتي (محمد الهاملي) «أن زمن النفط السهل قد اقترب من الانتهاء» يبقى النفط والغاز أهم سلعتين مؤثرتين في الأسواق وفي الاقتصاد العالمي لفترة مقبلة ليست قصيرة على الرغم من توجهات جدي لاعتماد موارد بديلة للطاقة (الولايات المتحدة - أوروبا - الصين - الهند - البرازيل...) انطلاقاً من مفهوم أن النفط يعتبر ثروة طبيعية مخزونة في باطن الأرض، وبالتالي فإن هذا المخزون معرض للتناقص وحتى النضوب بفعل سوء الاستغلال في الاستخراج والاستخدام. من هنا أهمية حسن إدارة ثرواتنا النفطية الوطنية الغالية، وترشيد استخدامها، والعمل الجاد على الاستثمار في الطاقة البديلة مهما كانت الكلفة. بغرض تجنب أجيال المستقبل كارثة فقدان هذه الثروة (منحت الإمارات مجموعة كورية جنوبية عقداً لبناء ٤ مفاعلات نووية وتشغيلها بقيمة ٢٠ مليار دولار بهدف تلبية ٢٥٪ من احتياجات الطاقة فيها). والتي ما زالت حتى اليوم تشكل عصب ومحور موازنات دول الخليج من ناحية استمرار ارتفاع عوائدها من قطاع البتروكيماويات مثلاً في الربع الأخير من العام الماضي تبلغ ٩,٥ مليارات دولار، علماً أن مؤسسة الاستثمار العالمي GLOBAL تتوقع استمرار ارتفاع العائدات في هذا

القطاع بعدما سجلت أرباح شركات البتروكيماويات زيادة ٢٠٪ في الأشهر الثلاثة لهذا العام مقارنة مع الربع الثالث للعام الماضي لتصل إلى ١,٧ مليار دولار مشيرة إلى التحسن في أسعار النفط منذ منتصف العام الماضي أثر سلسلة الإجراءات الميدانية التي اتخذتها الدول الكبرى لاحتواء الأزمة العالمية، وتخفيف انعكاسات الركود الاقتصادي العالمي والتي شملت مجموعة متنوعة من الحوافز الاقتصادية وبناء البيئة المؤاتية والمحفزة، وخفض أسعار الفوائد، وقد ساهم في ذلك ضعف الدولار أمام العملات الأجنبية الأخرى. وفي هذا الإطار ترى (شعاع كابيتال) في تقريرها المهم عن (الرؤية الاقتصادية للمملكة العربية السعودية لعام ٢٠١٠) والتي هي أكبر مصدر للنفط في العالم أن قطاعات البتروكيماويات والنفط والغاز ستبقى المساهم الأكبر في الناتج المحلي الإجمالي للاقتصاد السعودي (الأكبر في المنطقة) الذي بلغ ٣٦٩ مليار دولار عام ٢٠٠٩ متوقعة استمرار الطلب والتحسين مقارنة بالعام الماضي، علماً أنه وعلى خط دعم الاقتصاد الحقيقي، فإن المملكة السعودية تتحرك بجدية ملموسة، بحيث قامت الحكومة باستثمار حوالي ١١ مليار دولار في قطاع الموانئ في عملية متتابعة بواقع ١,٢ مليار دولار سنوياً، يتم ضخها في البيئة التحتية وفق حركة تطوير مستمرة، توسيعاً وإنشاءً للمزيد من الأرضة ومعايير التخزين وخطوط المواصلات التابعة لها. إلى جانب كل ذلك تعمل المملكة على متابعة مشاريع المدن الاقتصادية الكبرى والمتخصصة، سواء في رابغ والمدينة المنورة وجيزان أو «مدينة الأمير عبد العزيز بن مساعد الاقتصادية» في حائل، وذلك ضمن رؤية رشيدة وحكيمة واعية، دفعها إلى تخصيص ما يزيد عن ٤٠٠ مليار دولار استثماراً مباشراً في تطوير وصيانة وتأهيل البنى التحتية للقطاعات الحيوية في كافة أنحاء المملكة، من ذلك أيضاً، التدشين القريب لتشغيل أطول قطارات في العالم (طول القطر الواحد ٣ كم) أي ما يمثل حمولة ٦٠٠ شاحنة كبيرة للنقل والتحميل، بحيث يخصص هذا القطر لنقل المعادن والبضائع وجميع أنواع المنتجات الصناعية والبتروكيماوية بين أنحاء البلاد، بما يربط شرقها بغربها، وجنوبها بشمالها وذلك على خطوط طول وتواصل تبلغ ١٥٠٠ كلم داخل البلاد، وفي موعد قريب لا يتجاوز نهاية العام الحالي، إلى جانب الاستعداد لتشغيل خط سكك حديدي آخر وخاص بالركاب، يربط جميع أنحاء البلاد بشمالها، وعبر الحدود الشمالية تلك نحو القارة الأوروبية، وذلك وفقاً للرؤية الاقتصادية وعمرانية شاملة تؤكد وعي القيادة الحكيمة للمملكة بضرورة العمل الجدي لتنويع مصادر الدخل القومي تحفيزاً للاقتصاد الحقيقي الذي يضمن المكاسب الكبرى التي حققتها المملكة والتي انعكست ازدهاراً وخيراً ومزيداً من الثبات والتقدم، لدولة ما برحت تمد يد الخير والعون والدعم لشعبها وللشعوب الشقيقة في المنطقة. ■

فمن يحاول اجتذابهم لانقاذ آلاف اللبنانيين من الفقر والعوز والحرمان؟

فقراء لبنان الذين يمثلون ٨٥ في المئة من الشعب اللبناني، وحدهم يصدّقون بأن دولتهم هي افقر دول العالم، واذا كانت مديونية الدولة البالغة ٥٢ مليار دولار ليست بدليل على عجزها وفقرها وتعتيرها، فالدليل هو في صفوف المشردين والمعوّزين الذين ينتظرون على ابواب الدوائر المعنية بتقديم المساعدات والمعونات لهم، لا سيما امام صندوق الضمان الاجتماعي ووزارة الشؤون الاجتماعية ووزارتي العمل والصحة وامام مزارع الجمعيات الخيرية لدى كل الطوائف، وامام مراكز بعض الاحزاب التي يتمتع اركانها بالملاءة المادية.

نكتب «بصراحة» في ظل احتفالات لبنانية «اقتصادية» و«رسمية» بمناسبة اختيار المغترب اللبناني الاصل **كارلوس سليم** «كأغنى رجل في العالم» ونكتب «بصراحة» في ظل الزيارة التي يقوم بها **كارلوس سليم** للبنان في الوقت الذي تم فيه اختياره هذا. وقد اقيم للرجل استقبال رسمي من قبل الرؤساء الثلاثة، واستقبال اقتصادي من قبل الهيئات الاقتصادية التي عرفت بمرونتها ودهائها كيف تستميل الرجل الاقتصادي العالمي المميز، ليعلن على الملأ استعداداه لتخصيص جزء من ثروته لاستثمارها في مشاريع استثمارية في وطنه الاول لبنان.

لقد اعد **كارلوس سليم** برنامج «زيارة اسبوعية» تضمنت مقابلات لفعاليات روحية ولمعامل سياحية وترفيهية، حيث تعرف على لبنان الباسم الضاحك الذي لا ينام، والذي يعطي فكرة للزائر والسائح ان اللبنانيين جميعهم اغنياء يعيشون حياة يحسدهم عليها العالم، بما فيه بلد المكسيك الذي جاء منه **كارلوس سليم**، بل يحسدهم عليها **كارلوس سليم** بالذات.

ومن حسن الصدف، انه عند زيارة **كارلوس سليم** للبنان، كان يزوره المغترب الآخر «الرجل الانجح في العالم» **كارلوس غصن** الذي اشتهر بانفاذه للشركات العالمية المتمتعة، لا سيما الشركات المصنعة للسيارات، من اميركا الى اوروبا الى اليابان، وكان لقاؤهما في لبنان مناسبة ليتحدثا عن كل شيء، الا عن كيفية مساعدتهما للطبقات الفقيرة في لبنان. ولم يكن وراء ذلك اي تجاهل، انما اهمال من المسؤولين والمعنيين الذين لم يحدثوا سوى عن الاستثمارات، وكأنهم - المسؤولون - كانوا يخجلون من التعريف بلبنان الفقر والبؤس والحرمان.

لو تجرأ المسؤولون وعرفوا عن اوضاع لبنان الحقيقية وليس لبنان الكازينو والجميزة ومونو والبيال وفردان، لكان الرجلان قد تأثرا بما شاهدوه وقررا العمل على المساعدة والانقاذ بمشاركة عشرات المغتربين اللبنانيين الاثرياء جدا والذين يتشوقون للعودة اليه، كما في حال **كارلوس سليم** و**كارلوس غصن** (اللبنانيون الذين يعيشون في بحبوحة ولديهم اعمالهم الناجحة وقصورهم الفاخرة وطائراتهم الخاصة) مطلوب منهم في غياب الدولة وتقصيرها عن القيام بواجباتها تجاه هذه الفئات المعوزة، الالتفات الى الطبقات الشعبية الفقيرة والبائسة التي تعيش تحت خط الفقر لمساعدتهم على تجنب الانجرار وراء المحرمات ليتمكنوا من تأمين لقمة العيش لعائلاتهم، وبالتالي سنبعد سلبيات العوز والحرمان عن مجتمعنا ووطننا ككل.

نشهد يوميا حالات تراجع وتقهقر لمؤسسات اقتصادية صغيرة ومتوسطة ولتجار من مختلف الدرجات، ويعزى ذلك الى ازمة سيولة لدى الناس ونشهد في الشوارع المزيد من المشردين والمتسولين، لم يسبق ان تعرف لبنان الى اعداد كبيرة منهم كالتالي نشاهد، ونشهد زيارات لاشخاص مثقفين كانت لهم مراكزهم الادارية، يلتمسون بخجل وبعيون دامعة المساعدة.

أليست الحالات المماثلة الياثسة هي التي تتسبب دائما وفي كل مكان بالاضطرابات والانفجارات؟ ■



مال ومصارف

عبد اديب سويلم
- فالكم للخدمات
المالية- اهم ما
حققته الشركة من
انجازات، ونوه
بالسلطات
السعودية
وخطواتها الايجابية
ص: ١٣٢



اقتصاد عربي وعالمي

قال الشيخ أيمن
الحريري لـ «البيان
الاقتصادية»
السعودية هي
الأفضل بين اسواق
الاستثمار في
المنطقة ص: ٣٠

في هذا العدد

حصاء الشهر: في السعودية والخليج بناء للاقتصاد الحقيقي والثابت - بقلم د. عبد الحفيظ البربير - ٨
رأينا: لبنان للأوقاف وللأقوياء فقط! واصحاب دفاتر التوفير يدفعون الضرائب! ١٤

اقتصاد عربي وعالمي

تخفيض رواتب الوزراء في الاردن بنسبة ٢٠ في المئة ١٦
الوليد بن طلال يتمسك بأسهمه في سيتي غروب ويأمل بالعام الجديد ١٨
عائلة لبنانية تلاحق شركة بوينغ BOEING للمرة الاولى في الولايات المتحدة ٢٠
CEO الشرق الاوسط تكرم الرؤساء التنفيذيين السعوديين ٢٤
تغطية كاملة لمؤتمر رجال الاعمال والمستثمرين الـ ١٢ في سوريا ٣٤
احاديث مع : وديع حنظل (بنك اشور العراقي)، صلاح تهلك (سوق دبي الحرة DDF) ٣٨

عقارات

«البيان الاقتصادية» تغطي معرض قطر الدولي الخامس للعقار والاستثمار - كيوركس ٢٠١٠ - ٤٢
طائفة ٥٦
لبنانيات: نقاط سوداء - بقلم المهندس زياد زخور - ٨٤

مال ومصارف

وكالات التصنيف الدولية امام القضاء بتهمة منح تصنيفات مرتفعة لسندات واسهم مشبوهة مقابل أجور مغرية ٩١
اجمالي الموجودات والارباح في مجموعة «الفاء» التي باتت تضم ١٥ مصرفا ٩٢
رئيس واعضاء لجنة الرقابة على المصارف الجدد يقسمون اليمين ٩٤
الصناديق المالية لم تعد الملاذ الآمن ٩٦
خبراء ماليون ينصحون المستثمرين بعدم توظيف اموالهم في السندات الحكومية ١٠٠
حصل البنك العربي على جائزة افضل بنك في الاردن لعام ٢٠٠٩ ١٠٢
قصة سرقة رنا قليلا لبنك المدينة واصحابه في قرار ظني جديد ١٠٦
كوندوليزا رايس في ندوة بنك الكويت الوطني تحمل بوش جزءا من مسؤولية الازمة المالية العالمية ١٠٨
رئيس مجلس ادارة اتحاد المصارف العربية تحدث بالارقام عن المصارف الاسلامية التي تدير اكثر من ٢,٢٦ تريليون دولار قروضا وتسليفات ١١٨
رئيس مجلس ادارة البنك السعودي الهولندي مبارك الخفرة قال ان المخاطرة جزء من عملنا وما علينا سوى احاطتها جيدا والحد منها في استثماراتها ١٣٨
«البيان الاقتصادية» تغطي منتدى تحويل التحديات الى فرص في دبي - المنتدون عرضوا لابعاد الازمة المالية وكيفية الافادة منها ١٤٢

تأمين

مفكرة ضامن عربي: ساما لشركات التأمين السعودية: ادفعني ثم اعترضني! - بقلم جوزف زخور - ١٥٠
الانترنت والتأمين - بقلم جميل حجار - ١٥٢
القرصنة البحرية والتأمين - بقلم موفق رضا - ١٥٤
خاص «مجلة البيان الاقتصادية» اقساط التأمين في الاردن لسنة ٢٠٠٩ ١٥٦
خاص بـ «البيان الاقتصادية» اقساط التأمين على الحياة في لبنان لسنة ٢٠٠٩ ١٥٨
الرئيس او ياما سجل انتصارا تاريخيا بموافقة الكونغرس على مشروعه: الرعاية الصحية للجميع ١٦٠
قطر تساهم في تمويل عملية استحواد برودنشال على جوهرة التاج في AIG ١٦٢
احاديث مع اقارب تأمينية ١٨٩
تكنولوجيا ٢١٢
سياحة ٢١٨
معارض ٢٢٢
سيارات - ٢٢٣
نقل: إجتماع الاتحاد العربي لغرف الملاحة بالاسكندرية والاردن ٢٢٤
الشركات العشر الاولى في العالم ٢٢٦



مال ومصارف

تحدث منير الشهري
(خليجية انقست -
السعودية) الى «البيان
الاقتصادية» فقال: امام
صناديق الدولة فرصة
للاستحواد على
حصص من مؤسسات
عالمية بأسعار مميزة
خلال هذه الازمة
ص: ١٠٤

عقارات

نصيحة موضوعية
وحكيمة وجهها الى
شركات التطوير
العقاري فهد الغنيم
(قطر الاولى -
الكويت) بوجوب
تحقيق التدفقات
المالية السليمة
ضمانا لاستمراريتها
ص: ٤٦



مؤتمرات

غطت «البيان
الاقتصادية» ملتقى قطر
السنوي الرابع في قطر
والذي افتتحه العضو
المنتدب عبد الرحمن
الشبيبي - مركز قطر
للمال وتم عرض
تسهيلات جديدة على
المستثمرين ص: ٢٠٠



تأمين

قال الرئيس التنفيذي
لشركة كيوري QRE
ديرموت ديك ان
فرص نمو في اسواق
آسيا تعزز التنويع
وتوزيع المخاطر
واقترح تحويل ملتقى
قطر الى ملتقى اقليمي
ص: ٢٠٢





تأمين

احرزت شركة الشرق العربي، بإدارة عصام عبد الخالق، المرتبة الاولى في لائحة اقساط شركات التأمين الاردنية لعام ٢٠٠٩، واحرزت الشركة الاردنية، بإدارة عماد عبد الخالق، المرتبة الثانية ص: ١٥٦



عصام عبد الخالق



اقتصاد عربي وعالمي

«ازمة دبي فورة» اثارها مؤسسات اعلامية « هذا ما قاله لنا محمد السري (الخليجية للاستثمارات العامة GGICO) ص: ٢٤

مال ومصارف

يركز بنك البحرين والكويت (BBK) على رضى عملائه، رئيسه التنفيذي عبد الكريم بوجيري نوه بما حققه البنك من نتائج مميزة في كل مؤشراتته ص: ١٣٦



عقارات

قال خورشيد حسن (الجزيرة للتمويل - قطر): ان الشركة لم تتوقف عن التمويل العقاري بل وضعت شروطاً وضوابط وتعمل على وضع استراتيجية خمسية ص: ٤٤



مقابلة

الرئيس التنفيذي لشركة بنك الدوحة للتأمين مانوج كومار MANOJ KUMAR تحدث عن تفاوت الفرص المتاحة للشركات المسجلة في مركز قطر للمال مع الشركات العاملة في السوق ص: ٢٠٤



تأمين

احتلت شركة اميركان لايف ALICO بإدارة جان كلود نجيم المرتبة الاولى في لائحة اقساط شركات التأمين العاملة في لبنان في فرع الحياة LIFE لعام ٢٠٠٩ ص: ١٥٨



IN THIS ISSUE

CROP OF THE MONTH : IN SAUDI ARABIA.. A REAL ECONOMY - BY DR. ABDEL H. BARBIR-	8
EDITORIAL: LEBANON A LAND FOR "WAKFS" ANY WEALTH ONLY	14
ARAB AND WORLD ECONOMY:	
JORDAN MINISTERS SALARIES CUT DOWN BY 20%	16
PRINCE AL WALEED HOLDING TO HIS SHARE IN CITI GROUP	18
FIRST OF ITS KIND LEBANESE FAMILY SUES BOEING IN THE USA	20
CEO MIDDLE EAST HONORED SAUDI EXECS	24
SYRIA: 13 th BUSINESSMEN AND INVESTORS CONFERENCE HELD IN DAMASCUS (COVERAGE)	34
EXCLUSIVE INTERVIEWS WITH ASHUR BANK AND DDF LEADERS	38
REAL ESTATE	
QREX 5th EXPO IN QATAR (COVERAGE)	42
ENERGY	
LEBANESE AFFAIRS: BLACK POINTS - BY ZIAD ZAKHOUR (CIVIL ENGINEER) -	84
BANKING AND FINANCE:	
RATING AGENCIES SUED IN THE USA BY GENERAL PROSECUTORS	91
LEBANON 15 BANKS ELEVATED TO ALPHA RANK	92
BANK CONTROL: NEWLY APPOINTED MEMBERS OF CONTROL COMMITTEE SWORD IN	94
EQUITY FUNDS NO LONGER SECURE	96
TREASURY BONDS NO LONGER RECOMMENDED	100
ARAB BANK ELECTED BEST BANK IN JORDAN	102
AL MADINA BANK AND RANA QOLEILAT: A NEW CHAPTER	106
CONDALIZA RICE ADDRESSED NBK'S CONFERENCE	108
ISLAMIC BANKS MANAGING \$ 2.26 TRILLION	118
AL SAUDI AL HOLLANDI BANK'S CHAIRMAN MUBARAK AL KHUFRAH INTERVIEWED BY AL BAYAN	138
CHALLENGES DEBATED AT DUBAI CONFERENCE	142
INSURANCE	
ARAB INSURER'S DIARY : PAY AND THEN OBJECT - BY J. ZAKHOUR -	150
INSURANCE WRITINGS: INTERNET AND INSURANCE - BY JAMIL HAJJAR -	152
ARAB INSURER'S OPINION: PIRACY AND INSURANCE - BY MOWAFK RIDA -	154
JORDAN LIFE AND NON LIFE PREMIUMS 2010 (EXCLUSIVE STATISTICS)	156
LEBANON LIFE: PREMIUMS 2010: (EXCLUSIVE STATISTICS)	158
OBAMA CARE: 15 STATES CONTEST OBAMA'S NEW HEALTH CARE REFORM	160
PRUDENTIAL TAKE OVER OF AIA SUPPORTED BY QATAR SOVEREIGN FUND	162
INSURERS AND REINSURERS INTERVIEWS	189
ARIG'S NEW TURN AROUND	212
HIGH TECH	218
TOURISM	222
EXHIBITION	224
SHIPPING	224

لبنان للأوقاف وللأقوياء فقط!

وحدهم الفقراء واصحاب دفاتر التوفير يدفعون الضرائب!

فحملة دفاتر التوفير هم في اغلبيتهم الساحقة من الفئات الآتية:

– الموظفين والموظفات الذين قبضوا تعويضات نهاية الخدمة وادعوها في حساب ادخاري .

– الامهات والزوجات اللواتي يتسلمن من ابنائهن او ازواجهن العاملين في الخارج اعانات شهرية لتنفق على العائلة المقيمة في لبنان وليحفظ ما تبقى منها في حسابات التوفير وتستعمل لسداد نفقات العلاج في حال تعرض احد افراد العائلة لمرض او حادث، علما بأن الفئات المذكورة غير مضمونة صحيا وهي محرومة من اية تقديمات اجتماعية من جانب الدولة.

وهنا لا بد لنا الا ان نتذكر بالخير، سنتي ٢٠٠٠ و ٢٠٠١ اللتين تولت خلالهما شؤون البلد حكومة يرأسها الرئيس سليم الحص ويتولى حقيبة المالية فيها الدكتور جورج قرم.

فعند اعداد الموازنة اقدم الوزير جورج قرم على اعفاء ذوي الدخل المحدود الذي يقل عن ١٢ مليون ليرة لبنانية سنويا من ضريبة الدخل، ورفع بالمقابل ضريبة الدخل على الشركات التجارية من ١٠ الى ١٥ بالمئة وعلى انصبة الارباح DIVIDENDE من ٥ الى ١٠ بالمئة.

ولو قدر لتلك الحكومة ان تبقى وتعمل لسنوات قليلة اضافية لكانت اخضعت المضاربين العقاريين والمنتجعات البحرية المغتصبة والمقالم والكسارات للضريبة كما غيرهم من رجال الاعمال، وكانت قد الغت الاعفاءات الضريبية عن المقتردين من الاوقاف والشركات الكبرى.

وانها لحقيقة ان الحكومات التي سبقت حكومة الرئيس الحص في حقبة الـ ٢٠٠٠ وتلك التي جاءت بعدها لم ترحم الفقراء او المستهلكين او صغار المدخرين. بل امعنت في إخضاعهم لمزيد من الضرائب غير المباشرة وتعاملت معهم كأهداف ضريبية سهلة المنال، بينما تركت الاقوياء ينعمون بجنتهم الضريبية على حساب القانون والبيئة والضمير.

واليوم ونحن نتابع الاحاديث والارقام التي تسرب حول زيادات ضريبية تفرض على المستهلكين الضعفاء واصحاب دفاتر التوفير نتساءل، متى تراه يأتينا الى سدة المسؤولية مرة جديدة رجال من خامة سليم الحص وجورج قرم؟

هل تعود الرأفة مرة جديدة الى السرايات ام انه كتب ان الاقوياء والقيمين على الاوقاف والشركات المعفاة يحق لهم وحدهم ان يعيشوا في لبنان؟ ■

« البيان الاقتصادي »

قبيل البدء بالإعداد لموازنة العام ٢٠١٠ كثر الحديث عن توجه لدى وزارة المالية لتعزيز واردة الخزينة من خلال رفع الضرائب غير المباشرة في مجالين محددين هما:

– رفع الضريبة على القيمة المضافة او الـ TVA من ١٠ الى ١٦ بالمئة.

– رفع الضريبة على الفوائد المصرفية الدائنة من ٥ الى ٧ بالمئة.

وقد اثار الامر حفيظة الرأي العام وكurst وسائل الاعلام اجزاء كبيرة من نشراتها وصفحاتها لرفض رفع الـ TVA، كما شن عدد من قادة الرأي حملات عنيفة ضد ذلك التوجه.

واقترنت الحملات بتساؤلات حول الاسباب التي تجعل المسؤولين يتناسون المضاربات الجارية في المجال العقاري فلا يستوفون فلسا واحدا من مليارات الدولارات التي يجنيها المضاربون؟

وكانت هناك تساؤلات ايضا حول «الاوقاف» التابعة للمجالس المليّة من كل الطوائف والمذاهب فلماذا تبقى تلك الاوقاف معفية من الضرائب والرسوم في الوقت الذي وسع القيمون عليها انشطتهم لتشمل بناء واستثمار الابراج كما في احد الاوقاف في حي السراسقة، وكذلك الابراج التي تبنى على املاك الاوقاف الكائنة في الوسط التجاري؟

صحيح ان الاوقاف أعفيت من الضريبة في ظلال الامبراطورية العثمانية والانتداب الفرنسي في ما بعد. الا ان عمل الاوقاف في حينه كان يقتصر على استعمال مردود محاصيلها الزراعية القليلة لادارة مستوصفات وجمعيات خيرية، ولم يكن يشمل تأجير العقارات وتشيد العقارات العاجية والتمتع بعوائدها على نحو ما نرى في ايامنا هذه.

كما ان هناك شركات (عملاقة) تعلن جهارا انها تحقق ارباحا بمئات ملايين الدولارات سنويا من غير ان تدفع ضريبة الدخل عليها لكونها تستفيد من قانون خاص يعفيها من الضرائب والرسوم.

فكيف لأي مسؤول ان يرفع الضريبة على الـ TVA والفوائد المصرفية ويترك ويعفي تلك «العجول» المالية المسمنة من الضرائب؟

اما الفائدة المصرفية الدائنة فقد يصح ان تستوفيها الخزينة على الفوائد الدائنة للحسابات التجارية.

اما دفاتر التوفير والتي تعود لامهات وزوجات وعائلات متواضعة فكيف لوزارة المالية ان تتعاطى معها ضريبيا على النحو الذي تتعاطاه مع الشركات المالية والتجارية والصناعية؟

ضبط الإنفاق في الاردن يبدأ من فوق تخفيض رواتب الوزراء بنسبة ٢٠ في المئة



محمد أبو حمور
وزير المالية الأردني



سمير الرفاعي
رئيس الوزراء الأردني

لأول مرة في العالم العربي، يبدأ ضبط الإنفاق والتششف من فوق، أي من مجلس الوزراء، فهذا الأخير قرر تخفيض رواتب جميع أعضائه بنسبة ٢٠ في المئة بشكل طوعي. وزير المالية الأردني محمد أبو حمور قال ان القرار يأتي انسجاماً مع دواعي ضبط النفقات وانطلاقاً من حرص الحكومة لتكون قدوة لما يصدر عنها. وقد نتج عن تطبيق هذا القرار جمع ١٦٠ مليون دينار (٢٢٨ مليون دولار) خلال شهرين. وسوف يخصص المبلغ لمساعدة الفقراء والمعوزين. يبلغ راتب الوزير الأردني ثلاثة آلاف دينار ويبلغ عدد الوزراء ٢٩ وزيراً.

الرفاعي

من جانبه، دعا رئيس الوزراء الأردني سمير الرفاعي خلال لقائه الأمراء العامين وكبار المسؤولين في الحكومة الى ضبط أوجه الإنفاق في مؤسساتهم لضمان التغلب على العجز المالي البالغ ١.٤٥ مليار دينار تمثل ٩ في المئة من الناتج المحلي. وأكد موقف الحكومة الراسخ من قضايا المساءلة والشفافية وضرورة تكاتف جميع الجهود في المرحلة المقبلة حتى تتمكن الحكومة من تنفيذ خططها وبرامجها التي التزمت بها أمام الملك وأمام الشعب. وشدد على جدية الحكومة في معالجة الاختلالات أينما كانت، وأنها لن تتوانى عن اتخاذ أي قرار يحقق مصلحة الوطن والمواطن بعيداً عن أية حسابات أخرى، منطلقة في ذلك من توجيهات الملك عبدالله الثاني ومن الالتزامات الحكومية التي يتوجب على الجميع الالتزام بها وبأعلى درجات الشفافية ومشاركة الجميع. وعرض رئيس الوزراء جملة الإجراءات التي اتخذتها الحكومة منذ بداية تشكيلها للتعامل مع التحديات التي تواجه الأردن على الصعيد الاقتصادي وبشكل خاص العجز الكبير في الموازنة العامة، حيث عملت على ضبط الإنفاق وترشيد الاستهلاك في كثير من المجالات بما لا يؤثر على الخدمات المقدمة للمواطنين أو على النشاط الاقتصادي. يشار الى ان حجم الدين العام نحو ١٤ مليار دولار تعادل ٦٠ في المئة من الناتج المحلي.

ليبيا تعلن حظراً اقتصادياً على سويسرا

أعلنت الجماهيرية الليبية حظراً تجارياً واقتصادياً على سويسرا بعد اسبوع من دعوة الزعيم الليبي معمر القذافي الى الجهاد ضد الدولة الأوروبية. وقالت الحكومة الليبية في بيان «قررت اللجنة الشعبية العامة (مجلس الوزراء) حظر التعامل الاقتصادي والتجاري مع سويسرا للقطاعين العام والاهلي».



معمر القذافي
رئيس ليبيا

وأوضح ان هذا الاجراء يأتي استجابة لنداء الاخ قائد الثورة (القذافي) مضيفاً ان ليبيا ستجد بدائل افضل لواردات الادوية والمستلزمات الطبية والتجهيزات من سويسرا. وأشار البيان الى ان ليبيا الغت ايضاً مشروعات الكهرباء وغيرها لشركات سويسرية لم يذكر اسماءها. وبدأ خلاف ليبيا مع سويسرا في تموز (يوليو) ٢٠٠٨ عندما القت الشرطة في جنيف القبض على هانيبال نجل القذافي بتهمة اساءة معاملة اثنين من خدمه واسقطت التهم في وقت لاحق.

أجرى صفقة بيع مشبوهة في ديار العقارية السجن ٣ سنوات لرئيس بنك دبي الإسلامي السابق

أنزلت محكمة جنايات دبي في الإمارات العربية المتحدة بعضو مجلس ادارة شركة ديار العقارية والرئيس التنفيذي السابق لبنك دبي الإسلامي سعد محمد شريف عبد الرزاق عقوبة السجن لمدة ثلاث سنوات وتغريمه ١١٥ مليوناً و ٨٠٠ ألف درهم وكذلك ألزمته بدفع ١٠١ ألف درهم بمثابة تعويض مؤقت لشركة ديار العقارية. وبرأت المحكمة رجل الأعمال اسماعيل جناحي المتهم الثاني في القضية التي تنتظر فيها المحكمة. وكان سعد عبد الرزاق قد اتهم بقبول رشوة بقيمة ١١ مليوناً و ٧٥٠ ألف درهم من رجل الأعمال اسماعيل جناحي لقاء تسهيله لصفقة بيع أرض المارينا من قبل شركة ديار للتطوير العقاري. وكذلك اتهم بإقراض جناحي مبلغ ١٦ مليون درهم على سبيل ربا النسبية.

الهواء الملوث في كاليفورنيا يتسبب بالخنق للمواطنين

دراسة تتهم سلطات كاليفورنيا بالاختفاق في منع التلوث

أعدت مؤسسة راند RAND CORP الاميركية دراسة حول الامراض التي يتسبب بها الهواء الملوث في ولاية كاليفورنيا.

فذكرت انه بين سنتي ٢٠٠٥ و ٢٠٠٧ لجأ ٣٠ ألف مواطن الى غرف الطوارئ في المستشفيات للحصول على علاج شاف من عوارض الربو والالتهابات الرئوية جراء تنشقهم الهواء الملوث وتعرضهم للنسبة المرتفعة من الاوزون O3. واضافت ان الصناديق الحكومية تحملت اكثر من ثلثي تكاليف العلاج الذي تلقاه المرضى، وان التكلفة الاجمالية بلغت ١٩٣ مليون دولار اميركي. وسجلت المؤسسة على حكومة كاليفورنيا قصورها في اتخاذ التدابير لتنقية الاجواء وخفض نسبة التلوث في الهواء الذي يتنشقها الناس. وتضيف الدراسة ان شركات التأمين تتحمل نسبة كبيرة من النفقات الاستشفائية التي يستوجبها دخول المضمونين لديها الى المستشفيات بسبب تنشقهم الهواء الملوث، وان التعرض الدائم للهواء الملوث يؤدي الى اصابة الجهاز التنفسي وكذلك الشرايين بأمراض شتى.



ولاية كاليفورنيا

جهاز أبوظبي للاستثمار يكشف عن توزيع أصوله المقدرة بنصف تريليون دولار



احمد بن زايد آل نهيان

كشفت جهاز أبوظبي للاستثمار (اديا) الذي يعتقد انه اكبر صندوق سيادي في العالم، للمرة الاولى عن كيفية توزيع أصوله التي تقدر بحوالى نصف تريليون دولار. وذكر الجهاز في اول تقرير سنوي ينشره في تاريخه انه يستثمر ما بين ٦٠٪ و ٨٥٪ من أصوله في اميركا الشمالية واوروبا وما بين ٢٥٪ و ٤٥٪ في آسيا والاسواق الناشئة.

الا ان التقرير الذي يهدف اصداره الى تعزيز جزئي

لشفافية، لم يكشف عن حجم أصول الصندوق السيادي الذي تصل بعض التقارير المتفائلة الى تقديرها بـ ٨٠٠ مليار دولار او اكثر.

وذكر تقرير الجهاز عن العام ٢٠٠٩ ان نسبة الاصول التي اوكل ادارتها الى مديري صناديق خارجيين حول العالم وصلت الى ٨٠٪ من اجمالي الاصول، فيما وصلت نسبة استثمارات الجهاز المرتبطة بمؤشرات مالية استراتيجية الى حوالى ٦٠٪ من اجمالي الاصول.

واكد العضو المنتدب للجهاز الشيخ احمد بن زايد آل نهيان في التقرير ان الجهاز «يواصل لعب دور حيوي في الحفاظ على استقرار الاسواق المالية عالمياً».

الوليد يتمسك بقوة بأسهمه في سيتي غروب؛ الأيام الجيدة لم تأت بعد.. سوف تأتي

رغم الخسائر التي تكبدها ولا يزال «سيتي غروب» الذي يساهم فيه الأمير الوليد بن طلال بحصة جيدة تتكلف للمحافظة عليها دعمه بعدة مليارات من الدولارات لتجنبه الانهيار أسوة ببنك «ليمان براذرز».

لا يأتي تمسك الأمير بمشاركته في سيتي غروب بدافع عاطفي، بل نتيجة دراسات أعدت له من قبل أكبر البيوتات الاستشارية الى جانب مستشاره الخاص.

والى جانب تصريحاته المتفائلة

دائماً بـ «سيتي غروب» أدلى بحديث الى «رويترز» في القاهرة قال فيه «أنه يعتقد ان البنك يمضي على المسار الصحيح، وأنه سعيد بالحصة التي تمتلكها فيه شركته القابضة. ويمتلك الأمير الوليد ٩٥٪ من شركة المملكة القابضة التي تعتبر حصتها في «سيتي غروب» ضمن أثمن أصولها. وقال الوليد للصحافيين أعقبت ان سيتي غروب على المسار الصحيح وان التحسن انعكس بالفعل في سعر السهم. ولدى سؤاله عما اذا كانت لديه خطط لزيادة حصته في سيتي غروب رد قائلاً «نحن سعداء بما لدينا». وعبر الوليد مراراً عن دعمه للرئيس التنفيذي لـ «سيتي غروب» فيكرام بانديت الذي قال الوليد انه يواجه عاماً حاسماً. وأكد الوليد ان الأيام الجيدة لـ «سيتي غروب» لم تأت بعد.. سوف تأتي. ولدى سؤاله عما اذا كان عام ٢٠١٠ سيكون عاماً مربحاً للبنك، رد قائلاً «يجب ان أتمنى ذلك.. نعم».



انجازات تقدم دعمها لملتقى اجتماعات أعمال غرفة التجارة الأميركية في أبوظبي ٢٠١٠

التقى رجال الأعمال في أبوظبي لمناقشة أهم الفرص والتحديات الرئيسية التي تواجهها الشركات المحلية، بما فيها تلك العاملة في مجال تكنولوجيا المعلومات والاتصالات، وذلك خلال ملتقى اجتماعات أعمال غرفة التجارة الأميركية الذي عقد في ١٧ آذار (مارس) الماضي في فندق شيراتون أبوظبي.

وكانت غرفة التجارة الأميركية في أبوظبي وهي عضو في الشبكة العالمية لغرف التجارة الأميركية وأكبر مجموعة تجارية عربية في الإمارة، قد انضمت الى جلسات تفاعلية متخصصة تركز على ١٢ قطاعاً رئيسياً.

وقال ابراهيم محمد لاري، الرئيس التنفيذي لشركة إنجازات لنظم البيانات: «تشكل أبوظبي واحدة من قصص النجاح القليلة في المنطقة خلال العامين الماضيين في القطاعات المختلفة».

وتركز إنجازات على توفير خدمات البيانات كتلك التي يوفرها مركز البيانات الخاص بها من الفئة الرابعة، وذلك تحسباً لنمو قيمة هذا القطاع في الشرق الأوسط الى حوالى ١٣,٨٢ مليار دولار أميركي بحلول العام ٢٠١٤.

وتستحوذ إنجازات لنظم البيانات على حصة هامة من سوق خدمات تكنولوجيا المعلومات في الإمارات. كما تعتبر الشركة مساهماً فعالاً في نمو قطاع الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات في أبوظبي. وهي برزت كواحدة من أفضل ثلاث شركات مزودة لخدمات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات في منطقة الخليج منذ تأسيسها خلال العام ٢٠٠٥.



هيئة السوق المالية السعودية تسحب ترخيص ارنست ويونغ

اعلنت هيئة السوق المالية السعودية عن سحب الترخيص الصادر لشركة ارنست ويونغ العربية السعودية للاستشارات المحدودة ERNST & YOUNG والمتعلق بنشاطي الترتيب والمشورة. يقتصر قرار الهيئة على نشاطات احدى المنشآت التابعة لشركة ارنست ويونغ في الشرق الاوسط والعاملة في المملكة العربية السعودية وهي شركة ارنست ويونغ العربية السعودية للاستشارات المحدودة، ولا يؤثر هذا القرار على النشاطات التي تقدمها المنشآت الاخرى التابعة لارنست ويونغ في المملكة. والجدير بالذكر ان هذا القرار لا يتعلق بمستوى الخدمات او الجودة النوعية التي تقدمها شركة ارنست ويونغ.

عائلة خاتون اللبنانية تلاحق بوينغ BOEING للمرة الاولى في اميركا المحاكم الاميركية درجت على إلزام شركات الطيران بدفع تعويضات بملايين الدولارات ذوو ضحايا طائرة كوتونو اضاعوا سنوات في سجال عقيم

تتعلق بالمآسي الناجمة عن سقوط الطائرات. وقد تولى المكتب تمثيل ذوي ضحايا حوادث سقوط الطائرات في الشرق الاوسط، اوروبا واميركا وجنوب شرق آسيا وبلدان المحيط الهادئ وهو يقاضي في المحاكم في الولايات المتحدة الاميركية بالنيابة عن ضحايا كوارث تحطم الطائرات التي حدثت في اوروبا والولايات المتحدة واميركا الجنوبية واميركا الوسطى والكاريبي واميركا الشمالية واوربا وآسيا وافريقيا.

والد الضحية جمال

من جهته قال علي حسن خاتون، والد جمال علي خاتون «من المهم حماية حقوق الضحايا على الفور قبل ان تختفي سجلات الهندسة والتصميم والتصنيع والصيانة. طلبنا من السيد مانويل فون ريبك ان يطالب بأن تتم حماية جميع التسجيلات التي تتضمن أنظمة التحكم بالطائرة وان تعطى على الفور لممثلي الضحايا القانونيين. لا يجب ان ننتظر يوما آخر».

واعلن ان كل دعوى قضائية ترفع على حدا وفقا للخسائر والاضرار التي عانتها كل عائلة.

رئيس شركة الطيران الاثيوبية

وابدى رئيس شركة الخطوط الجوية الاثيوبية استيائه من التسريبات التي تنشرها وسائل الاعلام اللبنانية حول اسباب الحادث. وقال ان التحقيق لم ينته بعد وكان على السلطات اللبنانية ان تنتظر قبل ان تعلن اي استنتاجات حول اسباب الحادث.

ذوو الضحايا الاثيوبيين ينضمون الى الدعوى

وزكرت معلومات واردة من اثيوبيا ان ذوي ضحايا الحادث من حملة الجنسية الاثيوبية انضموا الى الدعوى التي قدمها آل خاتون بصفة مدعين ضد شركة بوينغ، وقد اوكلوا الى مكتب المحاماة الاميركي عينه ان يطالب بالتعويضات المستحقة لهم.



المحامي MANUEL VON RIBBECK

اعلن المحامي الاميركي مانويل فون ريبك MANUEL VON RIBBECK انه تقدم بدعوى ضد شركة بوينغ BOEING بكونها صانعة الطائرة الاثيوبية التي تحطمت بعد ثلاث دقائق من اقلاعها من مطار بيروت في ٢٥ كانون الثاني ٢٠١٠، وقتل على متنها جميع الركاب وطاقم الطائرة وعددهم ٩٠ شخصا. وقال المحامي الاميركي انه طالب الشركة المدعى عليها بإيداع المحكمة النازرة بالدعوى جميع العقود والوثائق المتعلقة بحادث سقوط الطائرة وكذلك السجل المتعلق بعمليات الصيانة التي اخضعت لها الطائرة منذ صنعها ووضعها في الخدمة سنة ٢٠٠٢.

وقال انه تقدم بالدعوى بكونه وكيلًا لعائلة المرحوم جمال علي خاتون اللبناني الجنسية وتيلاهيو هابتي مريام TILAEW HABTE MARIM. وهذه هي المرة الاولى التي تعتمد فيها عائلة لبنانية الى توكيل مكتب محاماة اميركي لملاحقة بوينغ BOEING وكل من يظهره التحقيق مسؤولًا في الحادث امام المحاكم الاميركية.

وكانت عائلات لبنانية فقدت ابناء واحباء صباح اليوم الاول من ٢٠٠٢ عند سقوط طائرة بوينغ BOEING عند اقلاعها من مطار كوتونو في BENIN الافريقية، الا ان تلك العائلات لم تدع ضد بوينغ بل اضاعت السنوات التي مضت على تاريخ الحادث في جدال لا طائل منه حول مسؤولية مستأجر الطائرة وهو لبناني من آل الخازم في جنوب لبنان.

ودرجت المحاكم الاميركية على اصدار احكام تلزم الشركات المصنعة للطائرات ومشغليها بدفع تعويضات تبلغ ملايين الدولارات في حال ثبوت وجود قصور او افعال او اخطاء بشرية.

ولمكتب المحاماة الاميركي فون ريبك VON RIBBECK خبرة طويلة في مجال ملاحقة المسؤولين عن حوادث سقوط الطائرات، وقد جرى تكليفه خلال العام الماضي بملاحقة المسؤولين عن الحادث الذي تعرضت له الطائرة التركية في امستردام في ١٧ نيسان ٢٠٠٩.

ويركز مكتب فون ريبك للمحاماة ومركزه شيكاغو على الدعاوى التي



حطام طائرة UTA التي سقطت في كوتونو عام ٢٠٠٤ وقتل فيها ٧٩ لبنانياً



طائرة بوينغ BOEING 737 / 8 AS كالتى سقطت قبالة الشاطئ اللبناني

توفر فرصا واسعة لصناعة النشر العربية

"TWOFOUR 54" تبرم اتفاقية مع «ماكميلان» لنشر قطار الحكايات لـ «درايفر دان» عالميا

ويذكر أن النسخة العربية من مسلسل قطار الحكايات ينتج في مرافق وتسهيلات «twofour54 إنتاج» للإنتاج وما بعد الإنتاج. والنسخة العربية ستطور وتنتج بشكل خاص للمشاهدين العرب، ومنها أيضاً تأمين وإنتاج قصص لكتاب عرب. وقد تم تطوير السلسلة لإعطائها صبغة تتماشى مع إختلاف طبيعة المشاهدين في كل بلد عربي لما له من خصوصية. ولن تعتمد النسخة العربية على الدبلجة إلى العربية، بل ستعتمد على تصوير مشاهد حية لأطفال عرب سيمثلون القصص وستشكل جزءاً رئيسياً من هوية السلسلة. وقد استجابت محطات التلفزيون الإقليمية بإيجابية مع الحلقة العربية التجريبية الأولى



من اليمين: ابستيل هاغز، تري لاين ميديا، وين بورغ، الرئيس التشغيلي في TWOFOUR54، كيت ماكيزي مديرة الحقوق بان ماكميلان، وجين سميث المديرة العام في TWOFOUR54 ابتكار

أعلنت TWOFOUR 54 عن توقيع اتفاقية للنشر العالمي مع ماكميلان لكتب الأطفال، لابتكار مجموعة من الكتب المرتبطة بقطار الحكايات لـ درايفر دان باللغتين العربية والانكليزية. وبموجب هذه الاتفاقية فإن ماكميلان لكتب الأطفال، التي تعد واحدة من أقسام بان ماكميلان - Pan Macmillan، ستقوم بالتركيز على تطوير برنامج نشر خاص بالأطفال الصغار في سن ما قبل دخول المدرسة. وسيبدأ البرنامج بإعداد كتب كرتونية سميكة ومستندة إلى شخصيات البرنامج، إضافة إلى كتب قصصية ورقية، وسيضاف بعدها صيغ جديدة منها الكتب الإلكترونية وغيرها الكثير.

وقطار الحكايات لـ درايفر دان هي أول إتفاقية شراكة وقعتها «twofour54» ابتكار» مع شركة الإنتاج البريطانية تري لاين ميديا 3Line Media في المملكة المتحدة بأوائل عام ٢٠٠٩. وهي سلسلة رسوم متحركة تلفزيونية، مرحة وتنشيفية، تعتمد على الحركة الحية، وتتوجه إلى الأطفال الصغار وفي سن ما قبل دخول المدرسة لتعريفهم على جمالية فن إخبار القصص وقراءة الكتب. وسيلقي المسلسل الضوء في كل حلقة على إحدى الحيوانات، الذي سيقراً ويكشف النقاب عن قصة جديدة للأطفال.

وقد عرضت أولى حلقات المسلسل على شاشة تلفزيون سي بيبيز - CBeebies التابع لمجموعة هيئة الإذاعة البريطانية - بي بي سي للمرة الأولى في كانون الثاني (يناير) ٢٠١٠، وقد شهد نجاحاً ملحوظاً، وظهر ذلك من خلال التغطية الإيجابية التي شهدتها في الوسائل الإعلامية البريطانية.

عقوبة التشهير تحدّ من ظاهرة الشيكات بلا رصيد

١٢ ألف دعوى بقيمة ١٠ مليارات ريال امام المحاكم السعودية

وصل عدد دعاوى الشيكات بلا رصيد امام المحاكم السعودية الى ١٢ ألف دعوى خلال السنوات الثلاث الاخيرة، وتبلغ قيمة هذه الشيكات نحو عشرة مليارات ريال سعودي، يضاف الى هذا العدد نحو ستة آلاف قضية قيد النظر لدى مكاتب الفصل في منازعات الاوراق التجارية.

رئيس مجلس ادارة الغرفة التجارية الصناعية في الشرقية عبد الرحمن بن راشد الراشد علق على هذه الدعاوى فقال: ان تشديد الاجراءات والعقوبات في حق مرتكبي جرائم اصدار شيكات بدون رصيد سيمنح الشيكات المذكورة القيمة اللازمة كأوراق تجارية ذات قيمة. وقال ان اصدار عقوبة السجن والتشهير في الصحف اليومية هي عقوبة رادعة ستسهم في الحد من الخسائر المتراكمة والديون المعدومة الناجمة عن اصدار شيكات بدون رصيد.

بعد تراجع عدد السياح السعوديين في مصر

قرار بإغلاق أي فندق يميز بين السياح

بعد تراجع عدد السياح السعوديين الى مصر من ٥٨٤ ألف سائح الى ٤٩٤ ألفاً في العام ٢٠٠٨، بسبب استغلال الفنادق للسائح السعودي عن طريق رفع الأسعار، اتخذت الحكومة المصرية قراراً بإغلاق أي فندق يغالي في أسعاره على السائح السعودي أو يميز بينه وبين سائح آخر بالنسبة الى السعر.

هذا القرار أعلن عنه وزير السياحة المصري زهير جرانه خلال مشاركته في اللقاء الثقافي الذي يقيميه السفير السعودي في القاهرة هشام ناظر.

ودعا الوزير المصري السياح السعوديين الى إبلاغ الوزارة بأية تصرفات استغلالية عبر هاتف خاص بالشكاوى يتسلمه من الفندق الذي يقيم فيه. (عن جريدة الوطن السعودية).

«خصخصة» الخطوط السعودية عبر الاكتتاب العام

عينت الخطوط السعودية شركتي الاهلي كابيتال ومورغن ستانلي مستشارين ماليين لعملية طرح اسهمها للاكتتاب العام.

مدير عام الخطوط السعودية خالد الملحم أكد لصحيفة الاقتصادية ان الخطوط السعودية تدار بطريقة تجارية في كل ما يتعلق بحساباتها الختامية، وقال «الاهم هو اتخاذ القرارات السيادية يمكننا بعدها ان نتخصص خلال ١٨ الى ٢٤ شهرا».

وقال الملحم: سوق المملكة كبير جدا والخطوط السعودية تملك اليوم ١٨ مليون مسافر سنوياً، عشرة ملايين منهم من السوق الداخلي، وبوجود هذا الرقم لدينا سوق كبير.

CEO الشرق الاوسط تكرم الرؤساء التنفيذيين السعوديين



الشيخ أيمن الحريري (SAUDI OGER) يتسلم جائزة أفضل رئيس تنفيذي عن قطاع المقاولات



أديب سويلم (FALCOM) يتسلم جائزة أفضل رئيس تنفيذي في مجال الخدمات المالية

أعلنت مجلة CEO العربية عن جوائزها التكرامية للرؤساء التنفيذيين السعوديين وذلك خلال حفل اقامته مساء يوم الاحد ٢١ آذار الماضي بحضور عدد كبير من الرؤساء التنفيذيين المكرمين وحشد من رجال الاعلام. ووصل عدد الجوائز الى ١٥ جائزة ضمن مختلف الأنشطة الاقتصادية.

وقال وليد عكاوي الرئيس التنفيذي لشركة ITP الناشرة

للمجلة، ان اختيار لجنة التحكيم الخاصة بالجائزة يأتي بعد دراسة دقيقة لانجازات الشركات والرؤساء التنفيذيين والدور الذي يقوم به هؤلاء لتقديم رؤى جديدة لشركاتهم ولتحقيق انطلاقة مهمة او تحقيق تنافسية تقدم قيمة اكبر للشركات.



من اليسار: زياد مرتجي (HP) يتسلم جائزة أفضل رئيس تنفيذي في قطاع التقنية للمهندس رشيد البلاع (N2V)



أياد الجببي (KHOZAMA) يتسلم الجائزة عن السيد مساعد السعيد لأفضل رئيس تنفيذي عن قطاع السياحة والضيافة



عيسى العيسى (SAMBA) يتسلم جائزة الإنجاز الحياتي



الشيخ أيمن الحريري (SAUDI OGER) يتسلم فريد شاكر الجائزة



سعد الحريف (مجموعة الحريف) يتسلم جائزة قطاع الطاقة



المهندس مبارك الخفرة (تصنيع) يتسلم جائزة أفضل رئيس تنفيذي في الصناعة



د. احمد سندي (GO) عن أفضل رؤية للعام



عبد الكريم أبو النصر (NCB) يتسلم جائزة أفضل رئيس تنفيذي في قطاع المصارف



محمد الحقييل (BRAVO) يتسلم جائزة أفضل رئيس تنفيذي في الاتصالات



ماجد العقيل (RAFAL) يتسلم جائزة أفضل رئيس تنفيذي في التطوير العقاري



فهد السكيت (ROTANA) يتسلم جائزة أفضل رئيس تنفيذي في الإعلام



سليمان الحمدان (NAS AIR) يتسلم جائزة أفضل رئيس تنفيذي عن قطاع الطيران



صورة تذكارية لجميع المكرمين



من اليسار: الشيخ أيمن الحريري وأديب سويلم



حوار بين أيمن الحريري ومازن الفايد



من اليسار: د. أحمد سندي، فهد القين ونايف أبو صيدا



طاولتا SAMBA ويظهر من اليمين: عيسى العيسى و SAJJAD RAZVI ومن اليسار رمزي الزيني



طاولتا شركة FALCOM ويظهر في الوسط أديب سويلم



طاولتا RAFAL ويظهر الثاني من اليسار محمد الحقييل ومن اليمين درويش باكير



طاولتا شركة تصنيع ويظهر في الوسط المهندس مبارك الحفرة ود. مؤيد القرطاس



من اليسار: محمد عيتاني



من اليمين: عبدالله با حمدان، عبد الكريم أبو النصر ود. وليد فتيحي



طاولتا SAUDI OGER ويظهر في الوسط الشيخ أيمن الحريري

أزمة دبي فورة أثارها مؤسسات إعلامية

محمد السري (الخليجية للاستثمارات العامة - GGICO) :

نتجه للإستثمار في قطاع الفنادق مواكبة لمتطلبات شركات الطيران الاقتصادي

تأسست الشركة الخليجية للاستثمارات العامة «ججيكو» GGICO عام ١٩٧٣، وهي من الشركات الرائدة المدرجة في سوق دبي المالي، وتعمل من خلال ٢٨ شركة شقيقة وتستثمر في العديد من القطاعات والمشاريع ذات العائد المرتفع وخصوصاً في الصناعة، والتمويل والوساطة المالية وقطاع التطوير العقاري والتجارة والتأمين والتجزئة والخدمات والنقل، بالإضافة الى قطاع الضيافة.

مدير عام الشركة محمد السري شدد على ضرورة تنويع الاستثمارات في مختلف القطاعات الاقتصادية، وخصوصاً في مجال الفنادق فئة ثلاثة نجوم مواكبة لشركات الطيران الاقتصادي، مشيراً الى سعي لتحويل شركة الاتحاد للتأمين التابعة الى تكافلية، معدداً بعض الأسواق الواعدة في منطقة الشرق الأوسط وفي مقدمها السوق السعودي الذي وصفه بالكبير والموفر للفرص الهائلة في قطاعي الصناعة والعقارات، ووصف أخيراً أزمة دبي الأخيرة بالفورة التي أثارها مؤسسات إعلامية تابعة لمحافظة معينة.



شركات الطيران الاقتصادي مثل «فلاي دبي»، «العربية»، «الجزيرة» وغيرها، لا بد من وجود فنادق مكملة لهذا النهج الاقتصادي، بعدما ارتفعت أسعار الغرف في المرحلة السابقة في شكل جنوني، وواجهت الشركات صعوبات في إنزال موظفيها في الفنادق بسبب ارتفاع تكلفتها.

هذا ولدى شركة GGICO استثمارات في لاي للضيافة (LAYIA HOSPITALITY) وهي شركة فنادق محلية من المتوقع لها ان تصبح عالمية مع التوسعات التي تجريها في الشرق الأوسط.

وتعمل فنادق لاي وفق مبادئ الشريعة الإسلامية لجهة عدم تقديمها الكحول ومأكولاتها مراعية للشروط الدينية. والمعروف ان هذه المبادئ تساهم في الحفاظ على الصحة والمجتمع والقيم الأخلاقية.

تحويل «الاتحاد للتأمين» الى تكافلية

■ كيف تقيّمون أوضاع قطاع التأمين التجاري والتكافلي في أسواق الخليج؟
- يعتبر عدد شركات التأمين محدوداً نسبياً في دول الخليج، ما يسمح لكل شركة بالعمل واستقطاب أقساط جديدة وكبيرة في ظل اتساع حجم السوق.
أما بالنسبة الى الشق التكافلي، فيعتبر نافذة إسلامية تشجع التأمين، لكنه في نهاية المطاف لا يختلف عن التأمين التجاري.
وفي هذا الإطار سنحوّل إحدى شركاتنا وهي الاتحاد للتأمين الى تكافلية.

■ لم برأيكم تتجه معظم المصارف والمؤسسات المالية الى اتباع النظام الإسلامي؟

- شهدنا في السنوات القليلة الماضية إقبالاً من المصارف والشركات المالية على تبني النظام الإسلامي بسبب عدم وجود سقف للإستثمار العقاري، وذلك بداعي الإفادة من الفورة العقارية التي كانت حاصلة. بالمقابل تحدّد البنوك المركزية نسبة الإقراض العقاري بين ١٠ و ١٥ في المئة من رأس المال.

أسواق واعدة

■ ما هي الأسواق التي تعتبرونها واعدة في هذه المرحلة؟

- يعتبر سوقا العراق وسوريا من الأسواق الخام بين

تنويع في الإستثمارات

■ كيف كان أداء مجموعة GGICO عام ٢٠٠٩ وكيف استطعتم تخطي تداعيات الأزمة العالمية على الأسواق الشرق أوسطية؟

- بداية، من المهم التنويع في الاستثمارات وتوظيف الأموال في مختلف القطاعات الاقتصادية، وهذا ما اتبعناه في شركتنا، إذ اننا لم نركز على قطاع العقارات في الإمارات والذي تراجع بنسبة ٤٠ الى ٥٠ في المئة في الوحدات الموجهة للمتملك الحر والإيجار وما بين ١٥ الى ٢٠ في المئة في الوحدات العقارية الأساسية.

أما في مجال التأمين، فقد حقّقنا نمواً جيداً كما في القطاع المصرفي أيضاً حيث زادت أرباح المصارف من ١٠ الى ١٥ في المئة.

أما بعض البنوك الإستثمارية فقد أعلنت بعض الخسائر لأنها دخلت في قطاعات لا معرفة وخبرة سابقة فيها.

وفي ما يتعلق بقطاع النقل فقد شهد في السعودية والإمارات انخفاضاً في إعادة التصدير الى الدول الإفريقية. كما انخفضت نسبة إشغال بواخر الشحن من ٩٠ الى ٤٠ في المئة، وتوقفت نحو ٦٠ الى ٨٠ باخرة في الخليج عن العمل بسبب الانخفاض في الإستيراد الخارجي للبضائع. أما بواخر نقل النفط فقد استمرت في النشاط.

ولا شك في ان شركة GGICO تأثرت بفعل الأزمة المالية العالمية لجهة الأسهم والعقارات لكن ليس بالحدة التي تأثرت بها شركات أخرى. وقد حافظت شركتنا على موظفيها ولم تبادر الى الاستغناء عن أحد، بل على العكس وسّعنا طاقم عملنا وركزنا على أسواق مثل الأردن، لبنان وسوريا.
وقد ساعدتنا سياسة تنويع الاستثمارات مدى ١٥ سنة على الحفاظ على ثباتنا والنمو والتطور.

استثمار في قطاع الفنادق

■ ما هي القطاعات الاقتصادية التي تتطلعون الى الإستثمار فيها مستقبلاً؟

- نتطلع نحو الإستثمار في مجال الفنادق وتحديدًا الاقتصادية أو فئة ثلاثة نجوم. وفي ظل ازدهار قطاع



GGICO



GGICO EASTERN SKYJETS المملوكة من



GGICO LITTLE ITALY احده مشاريع

- لم نستحوذ عام ٢٠٠٩ على أي شركة، بل على العكس أتمنا بيع شركة خطوط جوية وشركة أخرى متخصصة بصناعة منتجات الحديد. وتضم GGICO ٢٨ شركة شقيقة مع سعيها الى رفع العدد خلال العام الحالي عبر الاستحواذ على شركات متعددة.

قطاعا الأسهم والعقارات

■ كيف كانت نتائجكم لعام ٢٠٠٩؟

- حققنا ارباحا مقبولة خلال العام ٢٠٠٩ إلا أنها تأثرت بنسب بسيطة بسبب تركّز استثمارنا على قطاعي الأسهم والعقارات.

ولا نزال نؤمن بهذين القطاعين إذ أن الأنظمة والمعايير المحاسبية الخاطئة هي التي أدت الى تعثر وإفلاس المصارف والشركات وليس القطاعات الاقتصادية نفسها، وقد تغيّر حالياً ١٥ معياراً محاسبياً في العالم بسبب الأزمة العالمية.

■ هل ترون أن وكالات التصنيف خسرت مصداقيتها بعد الأزمة المالية؟

- تظهر مصداقية وكالات التصنيف بعد الأزمات المالية. وللأسف، كانت هذه الأزمة الأخيرة خلال ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩ مفاجئة وغير متوقعة من شركات التصنيف والحكومات والبنوك المركزية.

أزمة دبي فورة إعلامية

■ كيف تنظرون الى أزمة دبي؟

- أزمة دبي هي عبارة عن فورة أثارها مؤسسات إعلامية تابعة لمحافظ معينة، وقد عاودت هذه الأخيرة نشاطها في السوق الإماراتي بطريقة أو بأخرى.

■ كلمة أخيرة؟

- ننصح الشركات أن تعتمد معدل أو نسبة دين منخفضة، فإذا كان رأسمال الشركة مثلاً ١٠٠ مليون درهم إماراتي بإمكانها التسليف ٥٠ مليون درهم حداً أقصى.

■ وشركة GGICO تعتمد هذا السقف في الدين وهذا ما أدى الى ارتفاع تصنيفها.



GGICO صورة من HORIZON ENERGY التابعة لـ



GGICO شاحنة تابعة لـ DATE المملوكة من

أسواق منطقة الشرق الأوسط التي تعدّ عموماً ناشئة أيضاً. ورغم المخاطر السياسية والأمنية الكامنة مثلاً في السوق العراقي، فإن فرص الربحية والنمو موجودة، ومعظم استثمارنا في هذا السوق هي بالتعاون مع شركات أميركية وعالمية من خلال محافظ استثمارية تجارية. أما في سوريا فلدينا مشروع مع إحدى الشركات الحكومية. كما دخلنا السوق اللبناني ولدينا مشاريع تجزئة عديدة خصوصاً في قطاع المجوهرات. هذا ويعتبر السوق السعودي واعداً وكبيراً جداً ويوفر فرصاً هائلة في قطاعي الصناعة والعقارات. وهو يعتمد على التمويل والتجار المحليين.

■ هل غيرتم استراتيجيتكم بعد الأزمة المالية؟

- قبل الأزمة المالية العالمية كانت شركة GGICO تستثمر في القطاع العقاري بنسبة تصل الى ٢٥ في المئة من ضمنها المنشآت الفندقية، وفي سوق الأسهم بنسبة مشابهة أيضاً. أما حالياً فقد انخفضت الاستثمارات العقارية الى ١٥ في المئة والأسهم الى ١٢ في المئة.

التقنيات الخضراء

■ ما هو تعليقكم على اتجاه معظم الشركات نحو التقنيات الخضراء؟

- تسلط الأنواء على تقنيات التكنولوجيا الخضراء وتوفير الطاقة حين ترتفع أسعار النفط.

وحالياً بعد انخفاض الأسعار، تراجع الحديث عن هذه التقنيات الحديثة التي قد تصبح طي النسيان في حال استمرار هبوط سعر النفط.

وقد دخلت شركات عديدة في هذه المشاريع الخضراء مثل «بي إم دبليو» «مرسيدس» و«فيليبس» وغيرها، وهي مضطرة لاستكمال التطوير. ومع توقعات باستمرار ارتفاع سعر برميل النفط، ستحقق هذه المؤسسات نجاحات وأرباحاً كبيرة.

■ هل استحوذت GGICO على أي شركة عام ٢٠٠٩؟

الشيخ أيمن الحريري (سعودي اوجيه المحدودة SAUDI OGER - السعودية):

السعودية الافضل بين اسواق الاستثمار في المنطقة

تأسست سعودي اوجيه SAUDI OGER وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، في مدينة الرياض عام ١٩٧٨، وتمتلك سعودي اوجيه انترناشونال ذراعها الدولية والتي اهلتها لتنفيذ مشاريع عملاقة داخل المملكة العربية السعودية كما خارجها. وقد تنوعت هذه المشاريع لتشمل المطارات الداخلية والاقليمية والدولية وكذلك المستشفيات والمدارس والمجمعات الحكومية والمرافق العامة، اضافة الى المشاريع الصناعية، والمياه العذبة وغيرها.

نائب المدير العام وعضو مجلس ادارة الشركة الشيخ أيمن الحريري اكد ضرورة دراسة الاستثمارات بتأن وتحفظ وعدم الاسراع في اتخاذ القرارات واطلاق المشاريع لافتا الى تحقيق نتائج جيدة واصفا سوق السعودية بالافضل بين اسواق الاستثمار في المنطقة.



استثمارات حكومية

■ الى اي مدى اثرت الازمة المالية العالمية على اقتصاد المملكة العربية السعودية؟

— لم تؤثر الازمة مباشرة على المملكة العربية السعودية لان معظم استثمارات حكومية وتستهدف البنى التحتية والمرافق الاساسية مثل الجامعات والمستشفيات والمطارات. اما في الدول الاخرى فكان تأثير الازمة متفاوتا، وذلك بحسب اعتماد كل منها على الاستثمارات الخاصة التي شهدت مضاربات كبيرة.

■ لاحظنا ان القطاع العقاري كان من اكثر القطاعات تأثرا بالازمة المالية، ألم ينعكس ذلك سلبا على مشاريعكم؟

— تتركز معظم مشاريعنا في القطاع الحكومي، لذا لم تتأثر بالازمة المالية او بالركود العقاري في المنطقة.

دراسة الاستثمارات بتحفظ

■ في رأيكم ما هي ابرز الدروس التي يمكن استخلاصها من الازمة المالية العالمية؟ — علينا الا نتسرع في اتخاذ القرارات واطلاق المشاريع كما علينا دراسة استثماراتنا بتأن وتحفظ والقيام بخطوات واثقة والابتعاد قدر الامكان عن المضاربات.

■ ما هو المجال الذي تهتمون به في الشركة؟

— اتولى شخصيا الاشراف على قطاعي الانشاءات والصيانة والتشغيل في سعودي اوجيه.

مستمرون في مشاريعنا

■ هل لديكم نية للتوسع نحو اسواق جديدة خارج المملكة العربية السعودية؟ — نحن موجودون اليوم في اكثر من بلد مثل الامارات والاردن، الا ان مشاريعنا هناك تختلف عن تلك التي نقوم بها في المملكة.

وعليه، نحن حاليا نتابع المشاريع التي بدأناها وهي ضخمة جدا ونتوقع نجاحا باهرا من خلالها.

■ في رأيكم اي الاسواق اليوم هي الافضل استثماريا؟



الشيخ أيمن الحريري (SAUDI OGER) يتسلم جائزة أفضل رئيس تنفيذي عن قطاع المقاولات

— حاليا ارى ان السعودية من افضل الاسواق للاستثمار ولكن هذا لا يمنع وجود فرص جيدة في بلدان اخرى مثل لبنان وغيرها.

مطالب القطاع

■ هل من مطالب معينة ترفعونها الى الوزارات المختصة؟

— مطالبنا هي نفسها مطالب القطاع ككل وليس لدينا مطالب خاصة بنا، اضع الى ان هذه المطالب لا تعني الشركات بقدر ما تختص بالمشروع نفسه كاتخاذ القرارات والتعجيل بانجاز المعاملات وغير ذلك.

■ ماذا تقولون بمناسبة منحه جائزة افضل رئيس تنفيذي لقطاع المقاولات؟ — انا اليوم هنا لاكمال مسيرة الشركة الناجحة التي بدأت منذ ٣٠ عاما، ويسعدني ان اكون على قدر المسؤولية التي اتملها بكل ثقة.

■ كيف تقومون بنتائج الشركة؟

— الشركة تحقق نتائج جيدة ونحن مرتاحون لتقدمها ونموها. ■

١,١٤٠ مليار دولار مبيعاتها المحققة في ٢٠٠٩

صالح تهلك (سوق دبي الحرة DDF) :

مستمرّون في سياستنا التسويقية ومفاجآت تنتظر المسافرين خلال ٢٠١٠

افتتحت سوق دبي الحرة DUBAI DUTY FREE عام ١٩٨٣ في مطار دبي، ونمت خلال عقدين لتصبح الرقم واحد بين متاجر التجزئة في العالم. وبينما طرح العام الماضي جملة تحديات أمام قطاع التجزئة في المطارات حول العالم، خالفت سوق دبي الحرة التوقعات لتعلن عن ١,١٤٠ مليار دولار حجم مبيعات، بزيادة ٣,٧٦ في المئة مقارنة بالعام ٢٠٠٨.

مدير التسويق صالح تهلك وفي حديثه الى «البيان الاقتصادية» أشار الى الدور الإيجابي لعمليات التوسيع التي جرت في مطار دبي أخيراً، وانعكاسها على حجم المبيعات المتحقق، لافتاً الى العروض والحسومات التي تجريبها السوق في شكل متواصل والتي تلقى تجاوب المسافرين، مؤكداً على الاستمرار في سياسة التسويق المتبعة، وإعداداً بإطلاق العديد من المفاجآت خلال ٢٠١٠.



أما أسعارها، فهي كأسعار الذهب تتحرك عالمياً وليس في سوقنا فقط.

الإشغال في فنادقنا ١٠٠٪

هل كان للازمة المالية انعكاسات سلبية عليكم؟

لا شك في أن للازمة انعكاسات علينا، ولكننا تمكنا من احتوائها، خصوصاً في

ظل مهرجان التسوق في دبي إضافة الى السحوبات التي كنا نجريها نهار كل خميس ولمدة عشرة اسابيع في فترة الصيف، ونختار من خلالها الافراد الذين يربحون حسومات بنسبة ٢٠ في المئة من متاجر محددة.

وفي السياق نفسه ايضاً، فإن الإشغال في فنادقنا الثلاثة كان ١٠٠ في المئة خلال بطولة كرة المضرب التي كانت تجري في دبي والتي استمرت لاسبوعين. اضافة الى اننا اضطررنا للاستعانة بفندق البستان والمريديان MERIDIEN الى الميلا نيوم و SOFITEL سيتي سنتر، وكل هذا يعكس وضع البلد الجيد وحركة الزوار اليه.

مستمرّون في استراتيجيتنا

■ ما جديدكم للعام ٢٠١٠؟

لا تزال استراتيجيتنا التسويقية مستمرة، ولا شك في اننا نسوق ايضاً لامارة دبي من خلالها.

أما بالنسبة للعام ٢٠١٠، فنحضر لمفاجآت كثيرة.

■ بعد النجاح الذي حققتموه في سوق دبي الحرة، هل تليقتم عروضاً لإدارة الاسواق الحرة في مطارات أخرى؟

نعم، طرحنا علينا عروضاً عدة، إلا اننا عملنا في مطارين فقط وتوقفنا لأن هامش الافادة والارباح من عملية ادارة المناطق الحرة في المطارات لم تكن مرتفعة، خصوصاً وان دولاً او مدناً عديدة لا تتقبل اسلوب عملنا واستراتيجياتنا التسويقية. ■

١,١٤٠ مليار دولار مبيعات

■ كيف تقوّمون أعمالكم خلال العام ٢٠٠٩؟

رغم الأزمة المالية والركود الاقتصادي العالمي، حققنا في سوق دبي الحرة خلال العام ٢٠٠٩ حجم مبيعات فاق توقعاتنا وبلغ ٤,١ مليارات درهم، ما يعادل ١,١٤٠ مليار

دولار، وذلك مقارنة مع مليار دولار حجم مبيعات خلال العام ٢٠٠٨. أضف الى ذلك ان مبيعاتنا خلال كانون الثاني (يناير) ٢٠١٠ نمت بنسبة ١٣,٥ في المئة مقارنة بالفترة نفسها من العام ٢٠٠٩، وعموماً وصلت نسبة نمو مبيعاتنا حتى اليوم الى ٩ في المئة.

دور إيجابي لتوسعات المطار

■ هل توسيع مطار دبي لعب دوراً في رفع حجم مبيعاتكم؟

طبعاً فقد كان لهذا التوسيع دور في ارتفاع مبيعاتنا، فعدد الطائرات ارتفع ومعه عدد الرحلات وزوار المطار ذهاباً وإياباً. أضف الى ان هناك محطة ركاب وهي الثالثة (3 TERMINAL) مخصصة فقط للخطوط الجوية الإماراتية، كما ان المساحة المخصصة لمحلات التجزئة أصبحت أوسع فهي في المحطة ١ تبلغ حوالي ٥٤٠٠ متر مربع فيما تبلغ في المحطة الثالثة ٨ آلاف متر مربع.

أدنى الاسعار في المنطقة

■ لاحظنا ان اسعار الاجهزة الالكترونية في سوق دبي الحرة ارتفعت في الفترة الاخيرة، بم تعلقون؟

عموماً الاسعار في سوق دبي الحرة تعتبر الأدنى مقارنة مع بقية المطارات في العالم.

وفي ما يخص الاجهزة الالكترونية، فسوقها كبير، ومن المستحيل ان تتمكن من منافسة السوق المحلي.

١٥٢٧ رجل أعمال ناقشوا الاستثمار في سوريا خلال مؤتمر رجال الأعمال والمستثمرين الـ ١٣ في قصر الأمويين

محمد ناجي عطري: الأشقاء العرب مدعوون لتوسيع قاعدة استثماراتهم وتأسيس وعقد شركات استثمارية في القطاعات التنموية والخدمية في سوريا



من اليسار: الوزير يعرب بدر، محمد كيال، عماد صابوني، محمد المصري، الوزير عمر غلاونجي وقصي كيال



من اليسار: عبدالله الدردري، عبد الرحمن التويجري، الرئيس محمد ناجي عطري، الوزير عدنان القصار ورياض آغا

دمشق - مازن عسيران ويوسف ناصر

تحت شعار «الاستثمار في سوريا»، افتتح المؤتمر الثالث عشر لرجال الأعمال والمستثمرين العرب في قصر الأمويين بدمشق، بحضور محمد ناجي عطري رئيس مجلس الوزراء ممثلاً عن الرئيس بشار الأسد راعي المؤتمر، ورئيس مجلس الاتحاد العام لغرف التجارة والصناعة والزراعة للبلاد العربية عدنان القصار، ورئيس مجلس الغرف السعودية الشيخ صالح كامل، الى حشد من الوزراء والسفراء والمديرين العامين وأكثر من ١٥٢٧ رجل أعمال سوري وأجنبي.



من اليمين: مجدي منشاوي، الهادي العربي، حسن هيك، ابراهيم دبوب، بسام الفراوي، ونبيل كزبري

القلاع

أما رئيس اتحاد غرف التجارة السورية غسان القلاع فأكد ان المؤتمر سيعمل على تحسين الاستثمارات في سوريا، ولا سيما القوانين والتشريعات.

كامل

من جهته تحدث الشيخ صالح كامل عن واقع الاقتصاد في سوريا والقوانين، مبدياً ملاحظاته حول الإجراءات المطبقة قائلاً: «إن سوريا لديها قانون للاستثمار يعد من أفضل القوانين الصادرة في الدول العربية، ولكن المشكلة تكمن في التطبيق فهو معرقل ومغوق مقترحاً ضرورة تسهيل

القصار

بدأ المؤتمر بكلمة للقصار أشار فيها الى ان الاستثمار الأجنبي المباشر في سوريا ارتفع بمعدل ٧٠ في المئة عن ٢٠٠٧ ليبلغ ٢,١ ملياري دولار في ٢٠٠٨، فيما تجمع المؤشرات كافة على استمرار التدفقات الاستثمارية خلال عامي ٢٠٠٩ و ٢٠١٠.

التويجري

من جهته شدد ممثل الأمين العام لجامعة الدول العربية محمد ابراهيم التويجري على ضرورة توجيه الاستثمارات الى الجهات التي يمكن ان تنطلق منها عملية التنمية، مبيناً ان الاستثمار في قطاع الزراعة يحقق الأمن الغذائي.



من اليمين: ادمون جريصاتي، روجيه نسناس وبيار اشقر



من اليسار: روفائيل دبانه، جاك صراف ومحمد شقير



من اليمين: ابراهيم دبوب ونبيل كزبري



من اليسار: توفيق دبوسي، محمد الزعتري، فيصل العقيل وصائب نحاس



من اليمين: سامي الاخرس، د. محمد بعاصيري، الوزير د. محمد الحسين، د. اديب ميالة وراغب شلاح



من اليمين: طارق الشحادة، عمر الحامدي، عبدو جفي وعمر الشحادة



من اليسار: هادي النفي، كريم موسى، عبدو جفي ومحمد بركات



من اليمين: بسام الفراوي، باسيل الغلاييني، عبد الرحمن الجريسي وممتاز نحاس

المواضيع للمستثمر العادي، والعادي - على حد قوله - فعلاً هو من أقصد ليس لمستثمر مثلي ان أغلقوا أمامه باباً جاء اليهم عبر نوافذ أعلى مشرعة. واقترح تأسيس شركة فرص السورية برأسمال مقداره عشرون مليون دولار تعهد بتغطية ٥٠ في المئة منها شخصياً، سعياً الى البحث عن فرص استثمارية جديدة، وعن مشاريع متعثرة لإعادة اطلاقها من جديد والبحث عن المشاريع الناجحة التي تحتاج الى توسع ودراسة.

عطري

راعي المؤتمر الرئيس عطري قال «ينعقد هذا المؤتمر ولا تزال ارتدادات الأزمة الاقتصادية والمالية العالمية ترمي بتأثيراتها السلبية على اقتصادات العديد من دول العالم، وفي هذا السياق فمن الطبيعي ان يبحث رجال الأعمال والمستثمرون عن الدول التي تحقق معدلات نمو جيدة، وبيئة استثمارية آمنة، لتكون هدفاً للاستثمارات في القطاعات الحقيقية، وسوريا واحدة من هذه الدول دون منازع، وهي تشكل فرصة استثمارية مهمة ومضمونة، وعليه فإننا ندعو الأشقاء رجال الأعمال والمستثمرين العرب الى توسيع قاعدة استثماراتهم فيها وتأسيس وعقد الشراكات الاستثمارية في القطاعات



من اليسار: اسامة فاخوري، حبيب السيد ومعصم محمصاني



من اليمين: جورج شهوان وياسر اسعد



من اليمين: محمد الصعبي ومروان عفاكي



من اليمين: عبد القادر الدويك ومحمد عبدالله الحلبي



من اليسار: ناجي الشاوي وجمال منصور



من اليمين: بسام ابو مغلي، حبيب السيد ومعتصم محمصاني



من اليسار: فراس العظم، الايهم حمامي، هاني دقاق ورامز يوسف



من اليمين: عبد الغني العطار، نشأت الصناديقي وMARTIM RHOMBERG، الوزير سعدالله آغا، عمر شورا، عمر صالح الحامدي وبيار الاشقر

جلسات

الجلسة الأولى ترأسها نائب رئيس الوزراء السوري للشؤون الاقتصادية **عبدالله الدردري** فرحب بمبادرة الشيخ **صالح** لإقامة شركة «فرص سورية»، مشيراً إلى أن سوريا بحاجة إلى نحو ٨٠ مليار دولار للاستثمار سواء في القطاع العام أم الخاص.

بدوره طرح رئيس شركة الشام القابضة **نبيل كزبري** مبادرة لإقرار ميثاق شرف بين المستثمرين ورجال الأعمال العرب، تكون الأولوية فيه للاستثمار الاقتصادي داخل الدول العربية وزيادة التبادل التجاري بين الدول العربية.

الجلسة الثانية ترأسها وزيرة الاقتصاد والتجارة **لمياء عاصي** تحت عنوان «الاستثمار في سوريا من وجهة نظر المستثمر العربي» وتحدث فيها رئيس مجموعة روتانا للفنادق في الإمارات **ناصر النويس**، ومدير إدارة تطوير الأعمال في شركة مواد الإعمار القابضة **CPC فيصل العقيل**، والأمين العام لمجلس الغرف السعودية **فهد السلطان**، ورئيس مجلس إدارة مصرف آشور الدولي للاستثمار في العراق **وديع نوري حنظل**.

وتناولت الجلسة الرابعة عرضاً للخريطة الاستثمارية في سوريا عرضها



من اليمين: احمد خاطر، فراس طلاس، هوازن انسبر، ياسر السباعي وآنس الكزبري

المدير العام لهيئة الاستثمار السورية الدكتور **احمد عبد العزيز**، كاشفاً عن العمل على إحداث مركز تحكيم وطني، إضافة إلى مركز تحكيم تجاري سيضم مجموعة من الأمراء لهم خبرة في مجال التحكيم وتبسيط الإجراءات، على أن تفتح نوافذ للهيئة في كل محافظة وفرع يقوم بعمل الهيئة. ■



من اليسار: سعد القرشي، ماهر صالح جمال وطلال مرزا



من اليمين: جاك صراف ومازن عسيان



من اليمين: هيثم غانم، صبيح نحاس وصائب نحاس

يسعى الى افتتاح فروع في الدول العربية

وديع حنظل (مصرف آشور الدولي للاستثمار - العراق) :

خطوات واجب تطبيقها لتحول اقتصاد العراق من حكومي الى خاص

منذ تأسيسه عام ٢٠٠٥ كأول مصرف استثماري متكامل الخدمات، أصبح مصرف آشور الدولي رائداً في مجال الخدمات والمنتجات المصرفية الاستثمارية، وهو يرسى المعايير في هذا المجال مع زيادة الطلب على المنتجات والخدمات المصرفية الاستثمارية في المنطقة والعالم. رئيس مجلس الإدارة وديع حنظل سلط الضوء على مسيرة المصرف الناجحة ومشاركاته مع عدد من المصارف العراقية في شركتين لتمويل القروض وضمانها، وعرض للمنتجات الاستثمارية ولأنواع بطاقات الإئتمان التي يوفرها لعملائه، ولتعاملاته مع مصارف عربية وأجنبية، كاشفاً عن سعي لافتتاح فروع في الدول العربية كافة وليس في سوريا فحسب، لافتاً الى الفرص الاستثمارية الواعدة المتوافرة في العراق بعد الحرب، معدداً بعض الخطوات الواجب تطبيقها لتحول الاقتصاد العراقي الموجه الى اقتصاد خاص، متمنياً على الدول العربية اعتماد الحدود المفتوحة في ما بينها.



مصرف استثماري متكامل الخدمات

■ هل لنا لمحة عن مصرف آشور للاستثمار؟
- هو مصرف عراقي بدأ أعماله في الشهر الرابع من العام ٢٠٠٥ كأول مصرف استثماري متكامل الخدمات، وفي نهاية العام ٢٠٠٩ وصل رأسماله الى ٥٥,٥ مليار دينار عراقي وبلغ عدد فروع اربعة. وحقق المصرف خلال العام ٢٠٠٩ أرباحاً جيدة، وسيعمل خلال العام ٢٠١٠ على رفع رأسماله بنسبة ١٦ في المئة، مع الإشارة الى ان الهيئة العامة للمصرف ستعقد اجتماعها قريباً.

في سياق آخر، كانت للمصرف مشاركة في المؤتمر الثالث عشر لرجال الأعمال والمستثمرين العرب، والذي عقد في سوريا أوائل شهر آذار الماضي.

ومن أهداف مشاركتنا الترويج للمصرف والبحث في افتتاح مكتب تمثيلي في السوق السوري الواعد وقد لمسنا من محافظ المصرف المركزي السوري تفاعلاً ايجابياً شجعنا على التقدم في هذه الخطوة.

وأشير هنا الى ان المصرف يساهم في شركة ضمان القروض التي تتكون من ١٥ مصرفاً عراقياً، وفي شركة تمويل القروض التي تتكون من ٩ مصارف عراقية، إضافة الى مساهمتنا في شركة أموال.

نحن مستثمرون وفق هذا النهج وعليه نرى أمامنا فرصاً واعدة لإقامة علاقات مع الدول المجاورة ومنها سوريا.

■ هل تعملون فقط في المجال الاستثماري؟

- رخصتنا الأساسية هي مصرف استثماري، وبالتالي أعمالنا في الوقت الحاضر مركزة ضمن هذا الإطار.

خدمات استثمارية متخصصة

■ ما هي أبرز المنتجات والخدمات التي تقدمونها؟

- أطلقنا بداية في السوق العراقي بطاقات الماستر كارد MASTER CARD والفيزا كارد VISA CARD، ولاقت رواجاً لافتاً ثم أطلقنا للمرة الأولى أجهزة الصراف الآلي (ATM) وتعمل بطريقة منتظمة وهي موزعة بين كردستان ووسط العراق.

كما ونوفر برامج تمويل خاصة للمشاريع الصغيرة، الى الخدمات الاستثمارية المتخصصة التي تلقى اقبالاً متزايداً من قبل المتعاملين وتعتبر بديلاً عن الخدمات المصرفية التجارية التقليدية.

وتشمل القطاعات كافة، من نفطية الى مالية وعقارية وغيرها. من هنا، فإن الفرص الاستثمارية اليوم موجودة في كل القطاعات.

كما ويتم العمل على خطة تعاون ما بين القطاع الخاص والحكومة تحت اشراف برنامج الأمم المتحدة الإنمائي (UNDP)، وتهدف الى إعادة خصخصة المشاريع المملوكة من الدولة بطرق علمية وانطلاقاً من إعادة النظر بالتشريعات الروتينية القديمة، وبقانون الاستثمار المعمول به في العراق، وتنمية المشاريع الصغيرة والمتوسطة وتعديل القانون الضريبي وقيام حوار اجتماعي، وفي حال تنفيذ كل هذه الخطوات يمكننا القول ان الاقتصاد العراقي يمكن ان يتحول من اقتصاد حكومي موجه الى خاص.

■ كيف تقومون القطاع المصرفي في العراق؟

- هو قطاع واسع وواعد، ومن المفروض ان يتطور وفق خطوات مدروسة وصحية، إلا انه بالمقابل يعاني عدم تعاون الحكومة العراقية معه وتحديداً مع المصارف الخاصة.

■ ما هي استراتيجية عملكم بالنسبة للعام ٢٠١٠؟

- نعمل وفق استراتيجية عمل تمتد الى العام ٢٠١٥، ونسعى الى طرح الكثير من المنتجات في السوق وقد حان الوقت لطرح منتجات وبرامج تشمل القروض الشخصية وتمويل المشاريع الصناعية والعقارية وغيرها.

المصالح الاقتصادية باب الانفتاح

■ هل من رسالة معينة توجهونها؟

- أتمنى ان تحذو الدول العربية حذو دول الاتحاد الأوروبي في فتح الحدود بين بعضها البعض واعتماد جواز السفر الموحد في منطقتنا خصوصاً وان العالم ينظر الينا كوحدة كاملة ومتكاملة.

أما وذا لم يتمكن جيلنا من تحقيق هذا الحلم فأتمنى ان تحققه الأجيال المقبلة.

■ في السابق كان العراق في صلب دول الخليج،

أين أصبح اليوم بعد فترة الانعزال التي مرّ بها؟

- أضحت المصالح الاقتصادية اليوم باب الانفتاح الأول بين كافة الدول، من هنا فإن علاقاتنا كقطاع خاص جيدة مع الزملاء والأشقاء العرب ولدينا شراكات في كل دول الخليج والعربية عن تأثيرات السياسة. ■

وتتعامل في فتح الاعتمادات المصرفية مع مصارف مرارسلة في لبنان والأردن والإمارات وفي دول أوروبا وأميركا، حيث أصبحنا في المراحل الأخيرة من الاتفاقية. من هنا، فإننا نسير بخطى سليمة، وبنظام مصرفي قوي مع التركيز على تدريب مواردنا البشرية وتأهيلها في شكل مستمر.

■ ذكرتكم أنكم تبحثون فتح فرع لكم في سوريا، هل لديكم نية بالتوسع نحو بقية الدول؟

- لدينا النية لفتح فروع في الدول العربية كافة وليس في سوريا فقط، ولكن التوجه الانفتاحي الذي يشهده السوق السوري اليوم شجعنا على فتح مكتب تمثيلي لنا هناك.

بمنأى عن الأزمة المالية

■ معروف ان المصارف الاستثمارية كانت الأكثر تضرراً من الأزمة المالية العالمية، الى أي مدى تأثرتم بالأزمة علماً أنكم بدأتكم أعمالكم قبيل اندلاعها؟

- العراق كان ولفترة طويلة منعزلاً عن بقية دول العالم، وتأخرت فترة التغيير وبدء الانفتاح والتواصل مع الأسواق الخارجية، وبالتالي لم تطاولنا الأزمة المالية العالمية.

وأستشهد هنا عبارة لأحد المحللين الاقتصاديين ومفادها أن المتأثر الأول والرئيسي باصطدام القطار هم الركاب الجالسون في المقاعد الأمامية.

■ ما هي أبرز الدروس التي استخلصتموها من الأزمة المالية العالمية؟

- العبرة التي استخلصناها مفادها ان المشاريع التي لا تتوافق وحاجة أو طلب السوق تعدّ خطأ استراتيجياً، وبالتالي علينا ان ندرک ان أي مشروع في أي مجال كان يجب ان يعتمد على دراسات حقيقية وعلمية مبنية على واقع السوق أو البلد حيث سيقام.

أيضاً على مراكز الدراسات العالمية التي تقوم بدراسة الجدوى الاقتصادية للمشاريع، ان تدقق بهذه المشاريع تجنباً لأي خطأ يقع مع المصارف أو شركات الاستثمار.

عوامل التحول الى اقتصاد خاص

■ أين ترون أفضل الفرص الاستثمارية حالياً في العراق؟

- بناء على تقديراتنا كمحللين ماليين، فإن تكلفة إعادة إعمار العراق تصل الى عشرات مليارات الدولارات

مواد الاعمار القابضة CPC تشارك في معرض المعدات الثقيلة

د. فيصل العقيل: اهدافنا بعيدة المدى ونحرص على الاستثمار

في القطاع الصناعي

شاركت شركة مواد الاعمار القابضة (CPC) في معرض المعدات الثقيلة الذي نظمته الهيئة العامة للاستثمار. والقي مدير تطوير الاعمال والشؤون الادارية في الشركة الدكتور فيصل ابراهيم العقيل محاضرة في حفلة افتتاح المعرض عنوانها: المبادئ العامة للاستثمار في الصناعة، تناول فيها تجربة الشركة في مجال الاستثمار الصناعي.

واكد الدكتور العقيل في كلمته ان هناك مؤشرات عدة تدل على ان الاستثمار في الصناعة سيكون مباشراً، مشيراً الى انه

ليس ادل على اهمية دور الاستثمار في التنمية الصناعية مما اكدته توجيهات خادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز وسياسة تشجيع الاستثمار خصوصاً في الصناعة، واستمراره في دعم القطاع الخاص ليصبح شريكاً استراتيجياً في صناعة الاقتصاد وتذليل العقبات التي تواجه المستثمر بالاستفادة ما امكن من المزايا النسبية في الاقتصاد السعودي.

واكد العقيل ان اهداف شركة مواد الاعمار القابضة (CPC) كأحد المستثمرين في المجال الصناعي بعيدة المدى، وتحرص كل الحرص على ايجاد فرص للاستثمار في المجال الصناعي وذلك من خلال بناء اساس ثابت ومتين وخلق فرص عمل للشباب السعودي الطموح لمواكبة التطور الاقتصادي في المملكة.

واوضح ان ذلك لن يتحقق من دون وجود آلية وأنظمة واضحة للاستثمار، مشيراً الى ان الفرص متاحة للجميع للاستثمار وخصوصاً في المدن الصناعية وبمسار، وعلى مبدأ المركز الواحد لتوفير كل الخدمات والتراخيص اللازمة لاقامة مشاريع صناعية.

وتحدث العقيل من صلب الاستراتيجية الوطنية للصناعة عن اتجاهات الكلفة للاستثمار في الصناعة من منظور واقعي وخبرة وامكانات شركة مواد الاعمار القابضة (CPC)، مشيراً الى المبادئ الاساسية للاستثمار في الصناعة، والتي توضح ان الاستثمار الاساسي في اي مشروع صناعي يبني على اعداد دراسة جدوى اقتصادية واستثمارية للتكاليف.

بركان يقذف الحمم في بلاد الجليد ايسلندا



ICELAND VOLCAN

ايسلندا ICELAND بلاد الجليد فوجئت ببركان يتفجر في إحدى مناطقها النائية وغير المكسوة بالجليد. فقد نقل المراسلون ان بركانا تفجر ظهر يوم ٢٢ آذار (مارس)، وقال العالم الجيولوجي تومي غودوماندسون TUMI GUDUMUNDSSON

من جامعة ايسلندا ان

المكان الذي تفجر فيه البركان هو المكان الانسب، موضحاً انه لو تفجر في مكان آخر يكسو الجليد لكان ادى الى اذابة الجليد وحصول سيول لا يعرف احد مداها.

وقد تم اجلاء السكان المقيمين في الامكنة القريبة نسبياً من البركان وضمن شعاع يمتد ١٦٠ كيلومتراً ولم يسجل وقوع اصابات بشرية. وشاهد المراسلون البركان من طائرة في الجو ولاحظوا ان قطر فوهته يبلغ نصف كيلومتر وهي تقذف الحمم البركانية وكانت المرة الاخيرة التي شهدت ايسلندا انفجار بركان في اراضيها سنة ١٨٢٠.

الخطوط اليمنية تتعاون مع «سيتا»

لبيع ٢٠ في المئة من التذاكر عبر الانترنت



عبد الخالق القاضي

الخطوط الجوية اليمنية

دشنت الخطوط الجوية اليمنية خدمة الحجز المباشر عبر الانترنت. وقامت بتوفير هذه الخدمة شركة سيتا المتخصصة والتي ستعمل على جعل حجز وشراء التذاكر أكثر فعالية بالنسبة الى المسافرين سواء كانوا داخل اليمن او خارجها.

وقال عبد الخالق القاضي رئيس مجلس ادارة الخطوط الجوية اليمنية «لا شك في ان اطلاق الخدمة مرحلة جديدة في مسيرة الشركة، فالقدرة على توفير الخدمات الذاتية لعملائنا

المسافرين هي خطوة كبيرة الى الامام، تجعل من عملية الحجز امراً سهلاً وكافاً وتوفر علينا كثيراً من نفقات التشغيل».

من جهته المدير الاقليمي للمبيعات في سيتا الشرق الاوسط وشمال افريقيا مصطفى عودة الله قال «ترتفع معدلات الحجوزات المباشرة عبر الشبكة العالمية يوماً بعد يوم، وطبقاً لأحدث دراسات سيتا حول توجهات صناعة النقل الجوي، فإن ٢٧٪ من الحجوزات أصبحت تتم عبر الشبكة العالمية، ومن المتوقع تحقيق مزيد من الارتفاع حتى تصل النسبة الى ٤٠٪ في عام ٢٠١٢». هذا وتخطط الخطوط اليمنية لتسجيل حجم مبيعات عبر الموقع الشبكي من ٨ الى ٢٠ في المئة، الامر الذي سيوفر على الشركة تكاليف تقدر بنحو ٤٠٠ الف دولار سنوياً.

الخليج للاستثمار تفتتح مصنعاً للأنايب في سلطنة عمان

افتتحت مؤسسة الخليج للاستثمار، ذات رأس المال المشترك بين دول مجلس التعاون الخليجي، مصنع الخليج الدولي للأنايب في سلطنة عمان، والذي تساهم فيه المؤسسة بنسبة ٢٠ في المئة.

وقال الرئيس التنفيذي للمؤسسة هشام عبد الرزاق الرزوقي «يأتي مشروع مصنع الخليج الدولي للأنايب لينضم الى سلسلة المشاريع الحيوية التي شاركت فيها المؤسسة مؤخراً، مشيراً الى ان مثل هذه المشاريع تعد جزءاً من الرؤية المتكاملة لدى مؤسسة الخليج للاستثمار والهادفة الى اطلاق مشاريع مرتبطة بالقطاعات الاقتصادية الرئيسية في مختلف دول مجلس التعاون الخليجي».

وبلغت التكلفة الإجمالية للمشروع نحو ١١٢,٦ مليون دولار أميركي، فيما تقدر طاقته الإنتاجية بما يزيد على ٢٥٠ ألف طن سنوياً، وقد بدأ نشاطه التشغيلي بعد مرور ٢٠ شهراً على وضع حجر الأساس.

ويتركز نشاط المصنع على إنتاج الأنايب الفولاذية الكربونية ذات الضغط العالي.

مقترحات حكومة دبي لانقاذ شركتي دبي العالمية ونخيل العقارية

تقديم ٩,٥ مليارات دولار المتبقية من دعم حكومة ابو ظبي

قال الشيخ احمد بن سعيد آل مكتوم رئيس اللجنة العليا للسياسة المالية، ان حكومة دبي ستدعم خطة هيكلية ديون «دبي العالمية» من خلال صندوق دبي للدعم المالي وكذلك سيشمل الدعم شركة نخيل العقارية.

وقد قررت حكومة دبي ضخ ما تبقى من اموال قدمتها حكومة ابو ظبي (بقي ٥,٧ مليارات دولار) وتقديم من مواردها نحو ٣,٨ مليارات دولار ما يعني انها ستقدم ٩,٥ مليارات دولار. وتعدت الحكومة بتقديم الدعم المالي طيلة المدة التي تستغرقها إعادة هيكلة ديون دبي العالمية.

وقال بيان صادر عن حكومة دبي يوم الجمعة ٢٦ آذار (مارس) الماضي «بعد دراسة مفصلة وتحليل شامل ودقيق للظروف الخاصة بكل جهة، أعدت مقترحات تحقق مصلحة كل الاطراف ذات الصلة بإعادة الهيكلة من زبائن ومقاولين وموظفين ودائنين».

بمشاركة مئة شركة عقارية من ٢٠ دولة عربية واوروبية

العطية يفتتح معرض قطر الدولي الخامس للعقار والاستثمار: قطعنا اشواطاً في تسهيل الاستثمارات الاجنبية



د. خالد بن محمد العطية يفتتح المعرض

افتتح الدكتور خالد بن محمد العطية، وزير الدولة للتعاون الدولي والقائم بأعمال وزير الاعمال والتجارة في دولة قطر، معرض قطر الدولي الخامس للعقار والاستثمار (كيوريوس ٢٠١٠) بمشاركة حوالى مئة شركة عقارية من ٢٠ دولة عربية واوروبية.

واكد العطية ان المعرض تميز بمشاركة واسعة وبمعرض مشاريع متنوعة ما يشير الى ان القطاع العقاري بدأ يتعافى ويتجه للصعود. وأضاف: «ان قطر قطعت اشواطاً كبيرة في تسهيل الاستثمارات الاجنبية واصبحت تتمتع ببيئة جاذبة للاستثمار الاجنبي.

وزار المعرض وزير الاقتصاد والمال في قطر يوسف حسين كمال حيث جال على أجنحة الشركات المشاركة واطلع على أبرز المشاريع المعروضة. وقدر حجم المشاريع المعروضة في «كيوريوس ٢٠١٠» بمئات المليارات من الريالات. اما أبرز المشاركين فهم: شركة الديار القطرية للاستثمار، شركة بروة العقارية، شركة دوحة لاند، شركة درة البحرين، شركة مكيين للاستثمار والتطوير العقاري، شركة قطر الاولى للاستثمار العقاري، شركة المدار، ازدان العقارية وشركة الارض.



من اليسار: محمد فخرو، علي الهاشمي والوزير د. خالد العطية



الوزير د. خالد العطية يصافح المهندس عيسى المهدي



جاسم الجودر مع الوزير يوسف حسين كمال



جناح المدار مع جوزف متري



من اليسار: الوزير د. خالد العطية ويوسف الخاطر



الوزير د. خالد العطية يستمع الى شرح سليم عبد الرحيم والى جانبه هالة نصر الدين



من اليمين: الشيخ سعود آل ثاني والوزير يوسف حسين كمال

خورشيد حسن (الجزيرة للتمويل - قطر):

نعمل على وضع خطة استراتيجية خمسية لإطلاق منتجات جديدة



تعمل شركة الجزيرة للتمويل في قطر على تطوير اعمالها التمويلية والتجارية، تماشياً مع نهضة الدولة ومن أجل دعم الاقتصاد الوطني لتلبية احتياجات المواطنين والمقيمين أفراداً وشركات.

الرئيس التنفيذي في الشركة خورشيد حسن شرح دوافع المشاركة في معرض قطر الدولي للعقار والاستثمار مؤكداً عدم توقفها عن التمويل العقاري بل وضعها شروطاً وضوابط، كاشفاً عن افتتاح فرع رابع في قطر نهاية ٢٠١٠، دعماً لتوسيع قاعدة العملاء، والعمل على وضع استراتيجية خمسية لإمكانية إطلاق منتجات تمويلية جديدة.

– تقوم سياسة الجزيرة للتمويل على تمويل الافراد والمشاريع المتوسطة والصغيرة الحجم.

ولا مانع لديها من تمويل مشروع عقاري ضخم شرط ان يكون استثماراً على المدى القصير وان يكون تمويله واقعياً وليس مبالغاً.

وفي هذه المرحلة، نركز على تمويل الافراد في مجال العقار مع اعتماد شروط جديدة مثل توفير دفعة مسبقة لا تقل عن ٥٠ في المئة من قيمة العقار وذلك في سبيل تأمين الحماية والامان من اي انخفاض في اسعار العقارات.

استراتيجية خمسية

■ هل لديكم نية لتوسيع شبكة فروعكم في قطر، وماذا عن المنتجات التي توفرونها؟

– الى جانب مقرنا الرئيسي، افتتحت الجزيرة للتمويل فرعين لخدمة العملاء في السوق القطري، ونخطط لافتتاح فرع رابع مع نهاية عام ٢٠١٠ لدعم هدفنا الاساسي في توسيع قاعدة عملائنا.

من جهة أخرى، نعمل على وضع دراسة استراتيجية للسنوات الخمس المقبلة لكشف الثغرات المحتملة في الشركة، وإمكانية إطلاق منتجات جديدة لتلبية حاجات السوق ومتطلباته.

سعي الى التطور

■ كلمة اخيرة؟

– استعنا بداية عام ٢٠١٠ بشركة كي بي ام جي (KPMG) لتطبيق الاجراءات العملية (POLICIES & PROCEDURES) مما اعطى شركتنا مرونة وليونة في عقد الصفقات والاتفاقات.

والجزيرة في هذا السياق تسعى الى مزيد من التطور وخدمة العملاء والوقوف الى جانبهم. ■

تغيير الاسم والشعار

■ ما هي الدوافع وراء تغيير اسم شركتكم وشعارها المعتمدين منذ عشرين عاماً؟

– تأسست الشركة تحت اسم الجزيرة للاستثمار منذ عشرين عاماً، وارتأينا بعد هذه المدة الطويلة تغيير الاسم والشعار ليتناسباً مع طبيعة عملنا ومتطلبات العصر. وكوننا نركز على عمل التمويل، غيرنا اسم الشركة الى الجزيرة للتمويل مع استمرار اتباعنا لمبادئ الشريعة الاسلامية. ويضم شعارنا صورة لسنبلة القمح دلالة على الزرع والازدهار، مع اعتماد اللون الاخضر دليل الصفاء والحياة. هذا وقد جاءت عملية التجديد هذه مع تحديث الهيكل الاداري وتبديل مقر الشركة.

■ كيف كان وقع هذا التغيير على عملاء الشركة؟

– بعد اعتمادنا اسم الجزيرة للتمويل صار من الاسهل على الجمهور معرفة مجال عملنا لا سيما العملاء الاجانب الذين يبحثون عن التعامل مع شركة تمويل وبالتالي كان لهذا التغيير تأثير ايجابي على نشاطنا.

دعم القطاع العقاري

■ ما الهدف من مشاركتكم في معرض قطر الدولي للعقار والاستثمار QREX؟

– الجزيرة للتمويل هي الشركة الوحيدة في مجالها التي شاركت في معرض قطر الدولي للعقار والاستثمار QREX. فرغم تراجع الاقبال على العقار، لا يزال السوق يشهد اهتماماً ببناء وشراء الوحدات العقارية وشركتنا لم توقف التمويل العقاري خلال الازمة، بل وضعت شروطاً وضوابط.

من هنا، كانت مشاركتنا في هذا المعرض لدعم القطاع العقاري والاقتصاد الوطني.

شروط حمائية

■ ما هي الاستراتيجية المعتمدة حالياً في الجزيرة للتمويل؟

فهد الغنيم (شركة قطر الأولى - الكويت) :

على شركات التطوير العقاري تحقيق التدفقات النقدية السليمة ضماناً لاستمراريتها

دشنت الشركة الكويتية «قطر الأولى» للتطوير العقاري FIRST QATAR عام ٢٠٠٦ مقرها في الدوحة، وذلك للبدء بأنشطتها في السوق القطري، من بناء وتسويق وحدات سكنية وتجارية. وتعمل الشركة حالياً على تسليم مشروعها الأول La Riviera في منطقة بورتو أرابيا بتكلفة وصلت إلى ١٠٠ مليون دولار داخل اللؤلؤة - قطر، وتهدف الشركة من استثماراتها العقارية إلى تحقيق أقصى استفادة للمستثمرين ولمالكي الوحدات السكنية لتحقيق أعلى عائد مرجو. رئيس مجلس الإدارة فهد خالد الغنيم أعلن عن خطط للتوسع في سلطنة عمان والكويت، من خلال مشروع متعدد الاستخدام في عمان ومشروع سكني في الكويت بتكلفة اجمالية تصل إلى نحو ٣٠ مليون دولار. وعرض لبعض المشاريع المنجزة أو هي على طريق الإنجاز بالتعاون مع شركات تصميم عالمية. وأشار إلى أن قطر الأولى استطاعت من خلال بيع بعض مشاريعها تحقيق التمويل الذاتي، داعياً شركات التطوير العقاري إلى تحقيق التدفقات النقدية السليمة ضماناً لاستمراريتها، مؤكداً خروج المضاربين العقاريين من السوق القطري بفعل الأزمة المالية، مذكراً بإيجابية التشدد في شروط اعطاء التمويلات المصرفية للمشارين، لجهة حماية السوق من الفقاعة، وإن كان على حساب عمليات البيع، كاشفاً عن اللجوء إلى تصاميم الأبنية الذكية في مشاريع الشركة.



(TOWN HOUSE) ونتوقع انجازه خلال ٣ سنوات، مع الإشارة إلى أننا أنجزنا كامل التصاميم والخرائط، وذلك بالتعاون مع شركة هندسية أسترالية قامت بأعمال التصميم الداخلي كاملة، حرصاً على إرضاء الأذواق الأجنبية والعربية على السواء.

أبرز المشاريع

■ ما هي أبرز مشاريعكم خارج دولة قطر؟

– نملك أراضي في سلطنة عمان وكان يفترض أن نكون قد بدأنا بتنفيذ مشروع الخوير (AL KHUWAIR) إلا أن الأزمة المالية دفعت إلى تأجيله، والمشروع عبارة عن مركز تجاري صغير، إضافة إلى وحدات سكنية وتجارية، ويمتد على مساحة ٥ آلاف متر مربع في مدينة الخوير التي تعتبر مدينة رئيسية إلى جانب مدينة مسقط. هذا وقد حصلنا على التمويل اللازم للمشروع، ونحن اليوم نخوض مفاوضات نهائية مع شريكنا الاستراتيجي. كما نملك أراضي في منطقتي الحيل ١ والحيل ٢ في عمان، إضافة إلى أراضٍ في منطقة شناصر الواقعة على شاطئ البحر، وكلها ممتازة، إلا أننا وفي ظل الأزمة المالية، ركزنا على تسليم المشاريع التي كنا قد بدأناها. أما في الكويت، فلدينا مبانٍ نستثمرها عن طريق التأجير.

تمويل ذاتي

■ هل عانيت من معوقات معينة في الحصول على التمويلات المصرفية؟

– أحد أبرز مسببات الأزمة المالية كان القطاع العقاري، فكان أن أجمعت المصارف المحلية والعالمية على تمويل المشاريع العقارية باستثناء بعض المشاريع الحكومية، وذلك بغض النظر عن ميزانية الشركات العقارية وملاءتها أو مسارها على مر السنوات،

■ ما الهدف من مشاركتكم في معرض كيوريوس (Q - REX) في ظل أزمة مالية عالمية؟

– السبب الرئيسي لمشاركتنا في المعرض، عرض وبيع ما تبقى من شقق غير مبيعة في البرج الأول LA RIVIERA TOWER وهو الذي أنجزناه بالكامل، بحيث أصبح بإمكان الشاري أن يسكنه.

■ هل لنا بلمحة عن أهم ما يميز به البرج الأول؟

– يتميز برج لا ريفيرا LA RIVIERA TOWER بتصميمه وتنفيذه الدقيق والفائق الجودة والذي فاق توقعات الشارين. هذا ويتميز بسلة متكاملة من الخدمات أن لجهة المداخل أو النوادي الرياضية أو المنتجع الصحي التي يتضمنها. ويحتوي البرج على ٢٢٠ شقة متنوعة الأحجام من استديو إلى بنت هاوس لإرضاء جميع الأذواق. ويعتبر برج لا ريفيرا من أوائل الأبراج التي أنجزت في المرحلة الأولى من مشروع بورتو أرابيا PORTO ARABIA في اللؤلؤة - قطر، ونحن فخورون بقدرتنا على تسليم عملائنا وحداتهم بهذه السرعة.

في سياق آخر، شرعنا في عملية التحضير لإطلاق البرج الثاني ودخلنا مع المصارف في مفاوضات حول التمويل، وهذا البرج أضخم بكثير من الأول ويقع في مشروع أبراج كارتيه ABRAJ QUARTIER في المرحلة الأخيرة من اللؤلؤة. وتبلغ مساحة الأرض حوالي ١٧٤٠٠ متر مربع ومساحة البناء الإجمالية حوالي ١٠٠ ألف متر مربع وله واجهتان بحريتان ويتألف من ٤٠ طابقاً وسيكون أطول برج في مشروع اللؤلؤة. ويتوقع أن تكون تكلفة المشروع بحدود ٢٧٠ مليون دولار أمريكي. هذا ويتألف البرج من ٤٨٠ شقة متنوعة الأحجام وسيحيطه حوالي ٥١ منزلاً مستقلاً



أضف الى ذلك صدور المرسوم رقم ١٧ عام ٢٠٠٤ والذي سمح للأجانب بالتملك في مشاريع اللؤلؤة والخور والخليج العربي، الامر الذي شجعنا على الاستثمار في السوق القطري، خصوصاً وان الاقتصاد القطري حقق على الرغم من الأزمة نمواً بنسبة ٩ في المئة في عام ٢٠٠٩.

على صعيد آخر، أقدمت الحكومة القطرية على شراء المحافظ المصرفية، العقارية والمالية المتأثرة بالأزمة، الأمر الذي حافظ على استقرار المصارف القطرية.

من هنا، ندعو المصارف للعودة ليس فقط الى تمويل المطورين العقاريين، إنما أيضاً للشارين النهائيين الذين أصبحوا بسبب الأزمة يدفعون ٣٥ في المئة من قيمة الوحدة السكنية مقابل ٦٥ يدفعها المصرف، بعدما كانت مساهمتهم لا تتعدى ١٥ في المئة مقابل ٨٥ في المئة للمصرف.

وفي هذا الإطار من الضروري التذكير بأن التشدد في شروط إعطاء تمويلات للشارين له إيجابياته، لجهة حماية السوق من الفقاعة، إلا انه في الوقت عينه يصعب على المطورين عمليات البيع.

أبنية ذكية

■ **ما تعلقكم على الانظمة الخضراء والذكية التي أصبحت شائعة اليوم في إنشاء المباني؟**
- الأبنية الخضراء مناسبة للدول التي تعاني ارتفاع تكلفة الطاقة من كهرباء وغاز وغيرها، كونها تخفض من هذه التكاليف.

أما الدول الخليجية، فتمتعت بثروات نفطية، وبالتالي ليست بحاجة الى خفض أكلاف الطاقة أسوة بالدول الأوروبية مثلاً.

وعلى الرغم من ذلك، اعتمدنا في المبنى الجديد على الزجاج المزدوج (DOUBLE GLASS) الذي يخفف من الضوضاء والحرارة، وبالتالي يخفف من تكلفة استخدام الطاقة. كما لجأنا الى أنظمة الأبنية الذكية (B.M.S) وذلك للتحكم في أنشطة الاجهزة الرئيسية خصوصاً لجهة التحكم بإدارتها واكتشاف أي خلل في أجهزة التكييف أو المصاعد أو منبهات الحرائق وغيرها. ■



فهد الغنيم يشرح تفاصيل مشروع قطر الأولى للوزير د. خالد العطية

لكن ولحسن الحظ كانت قطر الأولى قد تمكنت من بيع عدد كبير من مشاريعها قبل الأزمة، وعليه تمكنت في ظل تراجع التمويل المصرفي، ان توفر التمويل الذاتي. أما اليوم، فقد أصبحت المصارف أكثر ليونة، وقد تمكنا من الحصول مؤخراً على قرض من مصرف قطري، من شأنه دعمنا في الإيفاء بالتزاماتنا في البرج الأول والبدء بأعمال البرج الثاني.

من هذا المنطلق، على الشركات العقارية اليوم ألا تهدف الى تحقيق الأرباح بقدر تحقيق التدفقات النقدية السليمة، اذ ان هذه الأخيرة هي التي تضمن استمرارية الشركة.

معاودة التمويل عبر المصارف

■ **هل في رأيكم لا تزال الأسواق العقارية حتى اليوم تعاني من المضاربات؟**
- كلا، فالمضاربون خرجوا من السوق بسبب الأزمة المالية. كما وان سوق العقار القطري يتميز عن بقية الأسواق الأخرى بعدم وجود مضاربة، بحيث ان الشارين النهائيين هم من يسكنون الوحدات السكنية.

«الأرض»: ماضون في تنفيذ المشاريع في الدول العربية والخليجية



المهندس سعيد سعيد
THE LAND

قال المهندس سعيد سعيد رئيس شركة الارض THE LAND ان المشاركة في المعرض للعام الخامس على التوالي هدفت الى زيادة حضور الشركة، والكشف عن مشاريعها في المنطقة من خلال هذا المعرض الذي يعتبر المكان الانسب لرجال الاعمال والمستثمرين في اسواق العقارات على مستوى المنطقة لابرار الصفقات وانجاز اعمالهم، مضيفاً ان شركة الارض القابضة اتاحت الفرصة خلال المعرض لجميع الزوار من مستثمرين ورجال اعمال للاطلاع على أحدث مشاريع البناء والتطوير التي تنفذها الشركة في دول المنطقة ومنها الى جانب دولة قطر كل من السعودية والاردن وفلسطين.

واكد ان الشركة ماضية في تنفيذ مشاريعها في الدول العربية والخليجية برغم تداعيات الازمة المالية العالمية، حيث ان الشركة تتمتع بمركز مالي متين يمكنها من مواصلة تنفيذ مشاريعها بشكل مريح.



ملف بطرس
جناح الارض
(THE LAND)

المتحدة للتنمية: مارينا اللؤلؤة قطر الاكبر في الشرق الاوسط



هالة نصر الدين والوزير د. خالد العطية

شهد جناح اللؤلؤة قطر اقبالا منقطع النظير من الزوار، وفي المناسبة قالت **هالة نصر الدين**، مديرة العلاقات العامة في شركة المتحدة للتنمية UDC ومشروع اللؤلؤة قطر: «ان مشروع اللؤلؤة قطر فريد من نوعه ولا يعتبر مجرد مشروع تطوير عقاري بل هو مشروع لمجتمع متكامل بنمط راق يقدم كافة الخدمات بأسلوب فريد ويجعل سكان الجزيرة لا يرغبون بمغادرتها ولا يحتاجون لذلك».

واضافت: كل الخدمات موجودة والا هم من ذلك ان الساكن هنا يشعر كأنه في اجازة استجمام وهذا الشعور يومي على مدار السنة.

وتابعت: نحن في اللؤلؤة لا يهمننا فقط ان نبيع شققا وارضيا، ولكن الذي يختلف مستوى الحياة وطبيعتها وأسلوبها.

واضافت: يوجد خصوصية لكل جزء من اللؤلؤة بتنوع واسلوب معماري جديد ولغة معمارية حديثة جدا، حيث يوجد تمازج بين الاسلوب الشرق اوسطي مع الاسلوب الايطالي والاسباني، مشيرة الى ان اللؤلؤة تضم ٥٢ جنسية مستثمرة.

وقالت: ان المارينا في اللؤلؤة قطر يعد اكبر مارينا في الشرق الاوسط. وتابعت: منذ فترة قصيرة جاءنا اكبر يخت من الالمنيوم في العالم، ولدينا في البورتو اريبيا حوالي ٨٠٠ موقف لليخوت، يوجد شركة تابعة للمتحدة للتنمية تعتني بالمرافئ وصيانة الليخوت.

المشروع السكني والتجاري والسياحي الاكبر في المملكة

جاسم الجودر (شركة درة البحرين):

أنجزنا الأعمال النهائية في سبع جزر وثمة ألف فيلا مأهولة حالياً

تعتبر درة البحرين من اهم وابرز المشاريع في المحفظة الاستثمارية لبيت التمويل الكويتي - البحرين، وهو اكبر مشروع عقاري سكني وتجاري وترفيهي وسياحي يقام في مملكة البحرين، وتقوم بتطويره شركة درة البحرين مناصفة بين بيت التمويل الكويتي وحكومة البحرين بحصة ٥٠ في المئة لكل منهما. ويقام مشروع درة البحرين على مساحة ٢٠ كيلومترا مربعا، ومن المتوقع ان يكون ضمن مساحة العاصمة المنامة.

الرئيس التنفيذي للشركة جاسم الجودر تحدث لـ «البيان الاقتصادية» عن مواصفات وخصائص المشروع، معتبرا المشاركة في معرض قطر الدولي للعقار والاستثمار جزءا من الحملات التسويقية لمشاريع الشركة على الصعيدين المحلي والدولي، مبرزا دورها في التطوير والتنمية المستدامة للمجتمع، كاشفا عن الاستراتيجية الجديدة المتعلقة بتحديد سعر بيع الوحدات المنجزة.



من اليسار: جاسم الجودر، وليد الساعي وياسر الحمادي (جناح درة البحرين)



جاسم الجودر يشرح للوزير مشروع درة البحرين

«درة البحرين» مدينة متكاملة

■ ما الهدف من مشاركتكم في معرض قطر الدولي للعقار والاستثمار ٢٠١٠ Q-REX ؟

– بداية، تربط دولتي قطر والبحرين علاقة متينة واستراتيجية بسبب اواصر القربى، اذ ان عائلات بحرينية عدة تسكن في قطر والعكس صحيح. وثانيا، نحرص على المشاركة في الملتقيات والمؤتمرات العقارية في قطر والبحث عن تعاونات مثمرة والمساهمة في توفير وحدات سكنية للعائلات البحرينية والقطرية التي سيصبح من السهل تواصلها بعد افتتاح الجسر المنتظر بين البلدين.

هذا وعرضت شركتنا مشروعها درة البحرين وهي مدينة متكاملة قائمة على جزيرة اصطناعية. ويتميز المشروع بإرسائه عالميا يوفر كل الامكانات والمتطلبات التي يحتاجها الفرد، بأسلوب عصري حديث.

■ هل لاحظتم انخفاضا في نسبة بيع الوحدات العقارية خلال المعرض؟

– لطالما شاركت «درة البحرين» في المعارض العقارية للتعريف بمشاريعها والتواصل مع الحضور والعملاء وليس بهدف البيع، أكان قبل الازمة ام بعدها. فهذه المشاركة جزء من الحملات التسويقية لمشاريعنا، وتساهم في ترديد اسمنا وترسيخ مشاريعنا لدى المستثمرين والمطورين العقاريين الرئيسيين وشركات البناء وغيرها.

سياسة التطوير وتنمية المجتمع

■ هل أدت الازمة الى تراجع الطلب على العقارات والمشاريع في البحرين؟

– حدت الازمة من الطلب على انشاء مشاريع عقارية ضخمة ومدن كاملة. وما حدث سابقا هو اقبال بعض المتطفلين على العمل في التطوير العقاري للاستفادة من الفورة العقارية وتحقيق ارباح سريعة، وقد استطاع بعضهم الخروج مبكرا من هذا القطاع، لكن البعض الآخر مني بخسائر ضخمة وافلاسات كارثية.

اما بالنسبة الى شركة درة البحرين فهي لا تعتمد استراتيجية قصيرة الامد، بل تسعى الى التطوير والتنمية المستدامة للمجتمع على المدى الطويل، ما جعلها اقل تأثرا بالدورات الاقتصادية.

من جهة اخرى، ساهمت الازمة في القضاء على المضاربين العقاريين في السوق، علما ان وحدات مشروع «درة البحرين» طرحت بأسعار حقيقية.

تغيير في استراتيجية البيع

■ هل غيرتم استراتيجيتكم بعد الازمة العالمية؟

– سابقا، اعتمدنا خطة بيع مباشرة للمستثمرين والشارين النهائيين بعد وضع التخطيط المبدئي، من ثم بدأنا الاهتمام بتفاصيل التصميم والبناء والتي تطلبت نحو ثلاث سنوات. حاليا، نقوم بداية بوضع التصميم المبدئي والتخطيط ثم نتولى التفاصيل الانشائية كافة، تتبعها دراسة الجدوى مرة اخرى، وبعدها نحدد التكلفة وبالتالي سعر البيع للشاري.

استكمال الاعمال في الجزر المتبقية

■ اين اصبحت الاعمال الانشائية في مشروع «درة البحرين»؟

– نعمل على انجاز تصميم الواجهة المائية للمشروع خلال ٢٠١٠ وهي تمتد مسافة نصف كيلومتر.

وقد انتهينا من انجاز الاعمال الانشائية كاملة في سبع جزر في «درة البحرين»، وثمة الف فيلا مأهولة حاليا.

وسنطلق في العمل على الجزر الاربعة المتبقية الى جانب استمرار تنفيذ المارينا.

كما انتهينا من البنية التحتية الاولى لمضمار ملعب الغولف.

■ ما هو تأثير بيت التمويل الكويتي على استثمار مشروعكم؟

– لا شك في ان بيت التمويل الكويتي يوفر دعما كبيرا لنا، الى جانب اعتمادنا سياسة واضحة منذ البداية. ■

علي الهاشمي (مكين MACKEN - قطر) :

سوقا العقار السعودي والسوداني مستقران ويتمتعان بطلب حقيقي على المشاريع السكنية

تعتبر شركة مكين MACKEN للاستثمار والتطوير العقاري استثمارية تستهدف المستثمرين في القطاع العقاري وتبيع فرصاً استثمارية داخل قطر وخارجها ولديها مشاريع حيوية في السعودية والسودان.

نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للشركة علي عبد الرحمن الهاشمي تحدث على هامش معرض كيوركس الى «البيان الاقتصادية»، عن المشاريع المنفذة وقيد الإنشاء في كل من قطر والسعودية والسودان، متناولاً خصائصها ومميزاتها البيئية ومرافقها المتعددة، وأوضح أن المشاركة في كيوركس كانت بهدف استقطاب المستثمرين وبالأخص الذين لا يملكون ذراعاً عقارية، واصفاً سوق العقار القطري بالثابت، وسوقي السعودية والسودان بالمستقرين والمتمتعين بطلب حقيقي على المشاريع السكنية، متوقعاً أن ترتفع أصول الشركة الى ٥ مليارات ٧٠٠ مليون ريال نهاية ٢٠١٠.



من اليسار: عبد الباسط الشيبني ومحمد فخرو

وهذا تعمل الشركة على مشروع «غايا» الفلل الذكية الذي يمتد على مساحة ٢٣ ألف متر مربع، وسيكون من فئة بلاتينوم وهي الأعلى لجهة المعايير البيئية الخضراء والوحيد في منطقة الشرق الأوسط من هذه الفئة، وقد تم الانتهاء من التصميمات وهي موجهة لفئة معينة من فئات العاملين في الشركات المصاحبة لمشاريع الغاز والمشاريع التنموية في مدينة خور.

سوق العقار القطري ثابت

■ في رأيكم ما هي الاسواق الافضل استثماريا اليوم؟

– نجد سوق العقار القطري ثابتاً، وقد أثبت قوته في الازمة المالية، وهو يتمتع بمكانة وجود قويين وواعدين في المنطقة ويعتمد على الموارد الاستراتيجية والادارات الحكيمة. وبالنسبة الى «مكين» فإنها لم تغفل الاسواق الاخرى التي تشهد نمواً وطلباً حقيقيين في القطاع العقاري، وبناء على ذلك اجرينا دراسات معمقة للمنطقة، ووجدنا ان المملكة العربية السعودية والسودان يتمتعان باستقرار وطلب حقيقيين، وعلى سبيل المثال هناك اكثر من مليون ونصف المليون وحدة سكنية مطلوبة اليوم في السعودية، اضعف الى ان هذين السوقين لم يشهدا تضخماً خلال فترات الانتعاش الاقتصادي والعقاري في المنطقة كما لم يتأثرا بالازمة المالية.

ارباح خلال الازمة

■ كيف تقومون بنتائج الشركة؟

– تأسست الشركة قبيل اندلاع الازمة المالية، وهي اعتمدت على رأسمال متواضع جداً نتيجة الفورة العقارية حينها، ولكننا ركزنا استثماراتنا في الدول التي لم تشهد هذه الطفرة. وعليه، حققت الشركة ارباحاً بعد اربعة اشهر من تأسيسها وصلت نسبته الى ١٢,٨ في المئة من رأسمالها وتم توزيعها نقداً بنسبة ١٠٠ في المئة. كما حققت ١٢,٦ في المئة في صلب الازمة عام ٢٠٠٩. ومن المتوقع ان تصل نسبة الارباح الى ١٥ في المئة خلال العام ٢٠١٠، مع التذكير ان الشركة بدأت بحجم اصول بلغ ١٤٠ مليون ريال قطري، الا ان هذا الرقم ارتفع الى المليار و ٢٣٠ مليوناً واليوم اصبح ٥ مليارات ونتوقع ان يرتفع الى ٥ مليارات و ٧٠٠ مليون ريال نهاية العام ٢٠١٠. ■

■ هل لنا بللمحة عن شركة مكين للاستثمار والتطوير العقاري؟

– هي شركة قطرية مساهمة خاصة، تعمل في مجالات الاستثمار والتطوير العقاري.

تأسست الشركة العام ٢٠٠٧ وتتوزع ملكيتها بنسبة ٤٠ في المئة لمحافظ حكومية في قطر و ٦٠ في المئة لمجموعة من المؤسسات المالية الإسلامية المدرجة في سوق الأوراق المالية.

هذا وتهتم الشركة ببناء مدن ومشاريع ذات طابع معلمي ومشاريع متنوعة تستهدف مختلف فئات المجتمع.

وأشير هنا الى ان مفهوم العمل في «مكين» يختلف عن المفهوم التقليدي لدى بقية المطورين وقد اختير الاسم مكين لما يحمله من معاني القوة والمكانة الرفيعة كما ورد في القرآن الكريم، وهي معايير أساسية في سياسة الشركة الهادفة الى تحقيق مركز القوة والمكانة العالمية في السوق مع الحفاظ عليهما.

مشاريع في السعودية والسودان

■ هل لنا بللمحة عن أبرز مشاريع شركة مكين؟

– تعمل الشركة على مشاريع داخل قطر وخارجها. والمشاريع الخارجية هي على مستوى مدن، كمشروع الضاحية الجنوبية في السعودية – جدة، وسيبنى المشروع على مساحة تفوق ٣٧ مليون متر مربع ويبعد نحو ٧٠ كيلومتراً عن مكة و ٢٥ كيلومتراً عن وسط مدينة جدة. وهو عبارة عن منتجات عقارية ستشتمل الكورنيش الجنوبي ومنتجعات، إضافة الى سلسلة فنادق وغيرها من المنتجات التي نطرحها تباعاً وبناء على الطلب الحقيقي في السوق.

وفي السياق نفسه، سنوقع قريباً جداً اتفاقية مع أمانة جدة للدخول في شراكة مع شركة جدة للتنمية العمرانية المملوكة منها بالكامل وسننطلق بعدها بالأعمال.

كما ونطوّر مشروع دوحة النيل المتعدد الاستخدام، ويمتد على مساحة ٤٠٠ ألف متر مربع في أجمل وأرقى منطقة على ضفة النيل في السودان.

ويتكون هذا المشروع من فندق فئة خمسة نجوم، إضافة الى مركز تجاري ومجموعة وحدات سكنية وتجارية وقد بدأنا بإقامة بناء التحتية.

وأشير هنا الى ان اسم المشروع دوحة النيل هو عبارة عن مزج بين الدوحة كشركة قطرية وموقع المشروع، علماً ان العلاقة بين قطر والسودان لطالما كانت طيبة خصوصاً في ظل الدور الذي تلعبه الأولى في المساهمة في تحقيق السلام على الأراضي السودانية.

■ هل تستهدف شركة مكين التعامل مع الشركات العقارية الكبيرة؟

– نستهدف المستثمرين وبالأخص الذين لا يملكون ذراعاً عقارية، اما الشركات العقارية فلديها ما يكفي من مشاريع لتهمتها بها، من دون ان ينفي ذلك احتمال عقد شراكات مع بعض هذه الشركات.

■ هل لنا بللمحة عن بعض من مشاريعكم داخل دولة قطر؟

– لدينا مشاريع مختلفة في قطر وقد انجزنا مجموعة كبيرة من الفلل وتم تأجيرها او بيعها بالكامل. كما انهينا ايضا مبنيين اعمالا وتأجيراً وسنوقع قريباً جداً عقداً للعمل على مشروع عيادات طبية.

المشروع التطويري الاول والاوسع من نوعه في البلاد

سليم عبد الرحيم: اللؤلؤة - قطر مقصد سياحي بمزايا وخصائص سكنية عصرية



اللؤلؤة - قطر جزيرة من صنع الانسان تقدر تكلفتها بـ ٢,٥ مليار دولار اميركي تغطي ٤٠٠ هكتار من الاراضي المستصلحة من البحر في دولة قطر، وتشكل المشروع التطويري العالمي الاول والاوسع من نوعه في البلاد، كما انه الاول في تقديم فرص امتلاك مطلق للمستثمرين الاجانب، وسيكون بلا شك مقصدا سياحيا يستهدف رعايا دول مجلس التعاون الخليجي والشرق الاوسط والبلدان الاوروبية.

مدير عام المبيعات في اللؤلؤة قطر سليم عبد الرحيم تناول في حديثه الى «البيان الاقتصادية» مراحل تنفيذ المشروع واهميته العربية والعالمية، معددا خصائصه ومزاياه السكنية لما يضم من مرافق اساسية عصرية، مركزا على الوجه البيئي للمشروع، داعيا الى زيارته والوقوف على معالمه الفريدة من نوعها.

الأكبر في قطر

الذين يبحثون عن العيش في بيئة عصرية متميزة. والمعروف ان النزول يبحث دائما عن راحته، والدليل ان المسافرين يقصدون الفنادق المطلة على البحر، ونحن في جزيرة اللؤلؤة نقدم عروضاً لقضاء الاجازات في غرف ذات اطلالة بانورامية على البحر.

قسم مختص بالبيئة

■ نلاحظ اليوم انتشار مفاهيم الابنية الخضراء والذكية في المشاريع العقارية الجديدة، هل تعتمد اللؤلؤة على هذه الأنظمة؟

— لم نعتمد على نظامي الابنية الخضراء والذكية بحذافيرها، انما ركزنا المشروع على الوجه البيئي اذ في اللؤلؤة قسما مختصا بالبيئة، مهمته ارشاد اي فرد، عاملاً كان ام مقيماً في المشروع، الى الاسس التي يجب اعتمادها من اجل سلامة البيئة، اضافة الى تغريم اي مخلّ بالسلامة البيئية وقد تصل الغرامة الى فصله عن العمل في حال كان احد العاملين فيه.

الى ذلك فان الحياة البحرية في منطقة المشروع قبل البدء بإنشائه كانت شبه معدومة بسبب شارع فاصل، الا اننا اصلحنا الوضع، خصوصا وان الجزر تجذب الأصداف، وهي بدورها تجذب الاسماك الصغيرة والكبيرة.

بنية مدروسة

■ هل اعتمدتم في بناء الجزيرة على معايير مقاومة للزلازل او الامواج الشاهقة؟

— عادة، اي دراسة لمشروع في البحر تقوم على خلفية ٥٠ عاما مضت، اما دراسة مشروع اللؤلؤة فاستندت الى ١٠٠ عام، حيث تمت دراسة الارضية، المياه وادنى نقطة لها والاعلى التي يمكن ان تصل اليها وبنينا الجزيرة على موقع اعلى من الارتفاع الأقصى للمياه.

واشير ايضا الى ان ارتفاع الموج يكون ضعف عمق المياه، وهذا الاخير لا يتعدى المترين ونصف المتر حيث اقمنا الجزيرة، والدليل اننا اضطررنا الى زيادة عمقه الى ٥ امتار من اجل اقامة المشروع.

اضافة الى ذلك فمناطقة الدفنة في الدوحة، القائمة على ردم المياه تم تشييدها على نقطة ادنى من موقع اللؤلؤة، وهي حتى اليوم لم تتعرض لاي خطر، علما ان بعض الفنادق فيها يعود الى اكثر من ثلاثين عاما.

وفي مطلق الاحوال، لا يمكن التنبؤ بحصول كارثة او حجمها، واذا ما حصلت فستصيب المدينة ككل وليس فقط المشروع لا سمح الله.

نمو في النتائج

■ كيف تقومون بنتائج الشركة؟

— تحقق اللؤلؤة نموا سنويا او حتى ربعيا في نتائجها.

■ كلمة اخيرة؟

— على الجميع ان يعرف اهمية مشروع اللؤلؤة وخصائصه ومزاياه وادعوهم الى زيارته في اقرب وقت، للوقوف على معالمه الفريدة من نوعها وتعدد مرافقه السكنية والترفيهية. ■

■ ما الهدف من مشاركتكم المستمرة في فعاليات معرض كيوركس، خصوصا ان مشاركتكم الاخيرة تأتي في ظل أزمة مالية عالمية؟

— بالنسبة لنا، معرض كيوركس مهم جدا للقطاع العقاري، ونحرص على المشاركة فيه وثابت وجودنا الى جانب الشركات الاخرى خصوصا وان اللؤلؤة هو اكبر مشروع خاص في دولة قطر.

■ الملاحظ ان مشروع اللؤلؤة تخطى صداد دولة قطر الى الدول العربية كافة فهل تستهدف سياستكم المستثمرين الاجانب والخليجيين في شكل خاص؟

— مشروع اللؤلؤة ليس معروفا فقط على مستوى المنطقة العربية انما على مستوى العالم ككل.

اضف الى اننا لا نستهدف جنسية معينة من المستثمرين على الرغم من تفضيلنا للرعايا القطريين، وذلك لتعدد الجنسيات المقيمة في قطر او في الدول المحيطة بنا والاجنبية، والتي يأتي السياح منها لتمضية اجازاتهم في منتجع اللؤلؤة الذي اصبح اليوم المقصد الاساس لزوار قطر من شرائح المجتمع كافة.

تسليم ٦٠٠ وحدة سكنية قريبا

■ في اي مرحلة من تنفيذ المشروع اصبحتم اليوم؟

— لا زلنا اليوم في مراحل البناء، واتوقع ان تنجز الجزيرة بالكامل نهاية ٢٠١٣ ولكن في الشهرين المقبلين سنكون قد سلمنا ما يفوق الـ ٦٠٠ وحدة سكنية. اما المتاجر والمطاعم فهي تفتح تدريجا وسيتم تشغيل اول فندق تحت اسم «فورسيزنز» في شهر حزيران (يونيو) المقبل.

■ الى اي مدى انعكست الازمة المالية العالمية سلبا على اعمالكم؟

— لم تتأثر مباشرة بالازمة المالية اذ بدأنا بتنفيذ المشروع وبيع الوحدات فيه قبل اندلاعها، وفي رأيي ان تأثير الازمة على دولة قطر كان محدودا قياسا بتأثيراتها على الدول الاخرى، الامر الذي شجعنا على الاستمرار بأعمالنا.

تخفيض في الاسعار

■ هل ادت الازمة الى تغيير ارفع في الاسعار؟

— كلا فأسعارنا ثابتة، وقد تمكنا من بيع ٩٥ في المئة من الوحدات المعروضة للبيع، ونحن اليوم نعمل على تنفيذ بيع الوحدات التي تم شراؤها قبلا ويرغب اصحابها بإعادة بيعها وهذه احيانا يتم اخضاعها لتخفيض محدود في اسعارها.

مدينة فريدة من نوعها

■ هل ترون حاجة في السوق لردم البحار وبناء جزر في وقت يمكن انشاء مشاريع في مدن عديدة؟

— يعتبر مشروع اللؤلؤة جزيرة سكنية ليست بعيدة عن قلب المدينة، وهي تضم المرافق الحياتية الاساسية كافة كالمدارس والمراكز الصحية والمحلات التجارية والفنادق وغيرها. وعليه فإنها مدينة فريدة من نوعها، وليست كسائر المدن الموجودة في قلب البلد، وبالتالي فهي تتمتع بالعديد من المزايا والخصائص وتستهدف الافراد

الجزيرة للتمويل: تعريف بأنشطة الشركة والتسهيلات المطروحة للعملاء

أوضح خورشيد حسن، الرئيس التنفيذي لشركة الجزيرة للتمويل أن الشركة تحرص على تقديم خدماتها التمويلية المتميزة في مجالات العقارات السكنية والتجارية والأراضي ومواد البناء. اضاف: تناسب معرض قطر الدولي الخامس للعقار والاستثمار مع النهضة العمرانية التي تشهدها البلاد، والمشاريع الضخمة التي يتم تنفيذها وبالتالي حرصت الجزيرة للتمويل على عرض خدماتها في المعرض على هذا المستوى، والذي يمثل فرصة



خورشيد حسن
الجزيرة للتمويل

للتعرف على أحدث فرص الاستثمار العقاري على المستويين المحلي والعالمي وتبادل الخبرات ولقاء صناع القرار.

من جهته قال **محمد جبر** رئيس قسم إدارة تطوير الأعمال في شركة الجزيرة للتمويل: إن مشاركة الشركة في معرض قطر الدولي الخامس للعقار والاستثمار تأتي في سياق التعريف عن أنشطة الشركة في مجال التمويل، خصوصاً بعدما ظهرت الشركة بهويتها الجديدة، مشيراً إلى أن الجزيرة للتمويل أنشئت في العام ١٩٩٠ تحت مسمى شركة الجزيرة للاستثمار، ثم قامت الشركة بتغيير اسمها إلى شركة الجزيرة الإسلامية، ومع بداية عام ٢٠١٠ تغير اسمها إلى «الجزيرة للتمويل».

إزدان تطلق «أبراج آسيا»، لاستضافة الأحداث الرياضية لكأس العالم بكرة القدم



من اليمين: إسلام علي ومحمد صالح

أكد محمد صلاح مدير عام فندق واجنحة إزدان EZDAN خلال مشاركته بالمعرض أن الإشغال في الفنادق تأثر بصورة كبيرة خلال الفترة الماضية بنسب متفاوتة، ولكننا لم نتأثر كثيراً خلال العام الماضي ٢٠٠٩، فحتى شهر

حزيران (يونيو) حققنا نسبة اشغال تجاوزت ٩٠٪ ووصلنا إلى نحو ٩٧٪ في بعض الأبراج. أما معدل نسب الاشغال جميعها فكان ٩٣٪ بالنسبة للأبراج الأربعة، ووضعنا خطة حتى لا تتأثر بقدر الامكان، وكانت مبنية على اساس تخصيص جزء كبير من الأبراج والوحدات السكنية ذات المدد الطويلة وقمنا بتسكين مدد الاقامات القصيرة ٢٠٪ ويوجد لدينا ٢٢٠٠ وحدة سكنية.

واضاف: «حالياً يعتبر عدد الوحدات من الفنادق والاجنحة الفندقية كافياً في الوقت الراهن، ونحن بصدد بناء ٤ أبراج أخرى يطلق عليها أبراج آسيا إلى جانب الأبراج القائمة حالياً. ومن المقرر الانتهاء منها بعد ٣ سنوات من الآن، حيث أننا نعد من الآن للمسابقات الرياضية التي ستعقد في ٢٠١٢ و٢٠٢٢ لكأس العالم لكرة القدم. ونحن حالياً بصدد التعاقد على استضافة كأس العالم للكرة الطائرة نهاية هذا العام، علاوة على مناسبات أخرى كثيرة مثل البولينغ كما تم تجهيز ٦ قاعات احتفالات كبيرة، وتم افتتاحها بصورة غير رسمية كانون الأول (ديسمبر) الماضي.

من جهته أكد الرئيس التنفيذي لشركة إزدان المهندس هشام السحرتي رضاه عن مدى الاهتمام بمشاريع الشركة التي ترمي للمشاركة في التنمية الاقتصادية لدولة قطر، والساعية أيضاً لتقديم منتجات وخدمات عقارية مبتكرة تراعي التطورات التي يشهدها القطاع وتقنياته، من دون اغفالها التركيز على هوية الطابع المعماري لدولة قطر الذي يمتاز بأصالته وعراقة.

بروة: الاعلان نهاية الصيف عن اطلاق منتج خليج سلوى



الشيخ سعود بن محمد آل ثاني مع الوزير يوسف كمال داخل جناح بروة

قال **يوسف الخاطر** الرئيس التنفيذي لشركة بروة BARWA أن قرية بروة سوف تسلم خلال هذا الشهر وأن الهيكل الجديد لبروة هو عبارة عن تنظيم هيكلي داخلي لطريقة العمل وتم الاعلان عنه وقد وافق على هذا الهيكل مجلس إدارة بروة، مشيراً إلى أن بعض الموظفين تم تحويلهم إلى شركات أخرى بعد اعطاء الفرصة للانتقال إلى هذه الشركات في قطر وهدفنا من ذلك تغيير نمط الإدارة في الشركة. وأوضح **الخطار** أن شركة بروة لم تستغن عن أي موظف قطري يعمل داخل الشركة.

وحول مشاريعه الجديدة لبروة قال **الخطار** أن لدى الشركة مشروعاً جديداً وهو منتج خليج سلوى حيث تجري الدراسات الأولية على قدم وساق لانتهاء منها قريباً وتتوقع الاعلان عنه في نهاية النصف الأول من العام الحالي.

من جهته نفى **الشيخ سعود بن محمد آل ثاني** المدير الجديد لقطاع الاتصال في مجموعة بروة وجود مشاكل في مشروع قرية بروة تؤخر تسليم الوحدات السكنية للمتعاقدين. لافتاً إلى أن قرية بروة من انجح المشاريع التي قامت بها شركة بروة، وتأخر تسكين المتعاقدين جاء لظروف بسيطة جداً، وهو في مراحله النهائية وسيتم الاعلان عن ذلك للجميع. وحول مدى انعكاس اقامة معرض دولي للعقار والاستثمار على هذا القطاع المهم، أوضح **الشيخ سعود**: «المعرض يمثل فرصة مثالية لجميع الشركات العقارية للمشاركة فيه، من خلال مشاركتها الفعالة فيه، وكما يعلم الجميع فإن قطر تعد اقل الدول تأثراً بالازمة الاقتصادية العالمية، وكل المشاريع تسير وفق الخطط الموضوعه لها في كل القطاعات، ونسبة المشاركة في دورة هذا العام تعتبر قوية واتوقع أن ينمو المعرض مستقبلاً بصورة أوسع».

واضاف: «نرى في المستقبل المنظور أن هناك منتجات عقارية تلبى جميع احتياجات السوق سواء كانت بيوناً على النمط التقليدي أو البناء الحديث، والشركات العقارية بشكل عام توفر ما هو مطلوب، وهناك عرض وطلب، ووفقاً للاتجاهات والاحتياجات المجتمعية والسوق».

آدم العقارية تعرض نشاطها في تأجير الشقق المفروشة

شهد جناح شركة آدم العقارية اقبالا جيداً من زوار المعرض. وقال **نسيم سويد** من شركة آدم العقارية أن الشركة تختص بالشقق المفروشة والشقق الفندقية حيث تقوم بعمليات التطوير والتسويق من خلال استئجار المبني وفرشه بالكامل ومن ثم إعادة التأجير.

وقال أن سوق الايجارات بدأ يعود إلى النمو ومن المتوقع أن يزداد الطلب على الايجارات مع نهاية العام الحالي.

ولفت إلى أن لدى شركة آدم العقارية حالياً ١٠ مباني سكنية وفلل ومجمعات فلل ومباني تجارية، مشيراً إلى أن شركته تعمل في السوق القطري منذ العام ١٩٧٨.

منتدى قطر للإستثمار العقاري يعقد دورته الثالثة في أيار (مايو) المقبل



خلال الاعلان عن المنتدى

يعقد منتدى قطر للإستثمار العقاري "ESTATE QATAR 2010" دورته الثالثة في فندق الفورسيزنز الدوحة يومي ٥ و ٦ أيار (مايو) المقبل بمشاركة نخبة من الشركات العقارية والإستثمارية من مختلف الأقطار العربية ودول العالم. ينظم المنتدى مركز التجارة العالمي في قطر بالإشتراك مع وزارة الأعمال والتجارة وتحت رعاية الشيخ حمد بن جاسم بن جبر آل ثاني، رئيس مجلس الوزراء ووزير الخارجية. وهو يعتبر أكبر منتدى عقاري سنوي متخصص من نوعه يعقد في دولة قطر ويعالج القضايا المرتبطة بالنهضة العقارية والقضايا المرتبطة بالتمويل والإستثمار العقاري.

يشكل المنتدى حدثاً سنوياً ينتظره العديد من المهتمين والمختصين في الشأن العقاري في قطر والدول المجاورة، حيث يوفر لهم منبراً لتبادل الأفكار وإطاراً لإقامة التحالفات التجارية الجديدة.

عرض ترويجي من «بنّي ياس للاستثمار» على فلل مشروع «بوابة الشرق»



وائل الطويل

بنّي ياس

أطلقت شركة بنّي ياس للاستثمار والتطوير، الذراع الإستثمارية لنادي بنّي ياس الرياضي الثقافي والتي يرأسها السيد وائل الطويل، عرضها الترويجي «عرض الـ ٣» للمشتري، والذي يمكنهم من الاختيار بين ثلاثة أنواع من الفلل في المرحلة الثانية من مشروع بوابة الشرق. وقد أتاحت الفرصة أمام المشتريين بين ٨ و ٣٠ آذار (مارس) الماضي الاختيار بين ثلاثة نماذج من الفلل، التي جانب أفضلية مضافة لدفع قسط واحد كل ثلاثة أشهر حتى يتم التسليم.

وقال **وائل العشري** نائب رئيس القطاع التجاري في شركة بنّي ياس للاستثمار والتطوير «تم تصميم العرض بالشكل الذي يتماشى مع المتطلبات الحالية للسوق من حيث عروض المنتجات وخطط الدفع مما يلاقي المزيد من القبول لدى العملاء».

وكانت الشركة أعلنت مؤخراً عن إنجاز ٦٠ في المئة من أعمال البناء في المرحلة الأولى من بوابة الشرق التي تتكون من ١٦٤ شقة سكنية و ٥٦ فيلا بتصميم متميز وفخم تلبى متطلبات مختلف العملاء. ومن المقرر ان يتم الانتهاء وتسليم هذه المرحلة في كانون الأول (ديسمبر) ٢٠١٠، بينما من المقرر البدء بأعمال البناء في المرحلة الثانية من المشروع قريباً.

الدار العقارية تطلق «مراسي الدار» المتخصصة في توفير مراس متطورة

اطلقت الدار العقارية شركة تحت اسم «مراسي الدار» متخصصة في توفير مراس جديدة متطورة ومتنوعة، لكل منها طابعه الخاص.

وتسعى الدار العقارية من خلال مراسي الدار الى توفير اماكن مريحة لرسو المراكب كبيرة الحجم في عدد من المراسي المنتشرة في انحاء ابو ظبي وفق اعلى معايير السلامة والخدمة المتميزة. كما سيحظى اصحاب المراكب من جميع الانواع والاحجام بحلول مرافئ مثالية كجزء من مجموعة خدمات متميزة تفوق توقعاتهم، بما في ذلك توفير مناطق لارساء قوارب الضيوف في جميع مراسي ابو ظبي.

وفي هذا الاطار تعمل مراسي الدار على انشاء مرسى آخر في شاطئ الراحة وهو مرسى البندر في قلب منطقة البندر السكنية، وسيتم افتتاح هذا المرسى في عام ٢٠١٠ ويحتوي على اكثر من ١٠٠ موقف للسيارات تتفاوت في حجمها من ٩ امتار الى ٢٤ متراً.

المزايا القابضة تسلم «بزنس افنيو» خلال الربع الثالث

اعلنت شركة المزايا القابضة مواصلتها اعمال البناء والانجاز والتسليم الخاصة بكل مشاريعها في اماره دبي، وتقوم حالياً باستكمال تسليم مشروع الفيلا السكني في مرحلته الثانية بعد ان بدأت تسليم المرحلة الاولى خلال النصف الثاني لعام ٢٠٠٩ فأنجزت تسليم ١٠٤ فيلات الى اصحابها. كما تستعد المزايا للبدء بتسليم مشروع بزنس افنيو الواقع في بحيرات الجميرا والمكون من ثلاثة ابراج لخدمة قطاع المكاتب التجارية خلال الربع الثالث لعام ٢٠١٠.

ويقع مشروع الفيلا السكني في دبي لاند ويضم ٢٠٥ فيلات سكنية مصممة وفق تصاميم عصرية رائدة تتناسب مع حاجات كل السكان من مواطنين ومقيمين ورجال اعمال ومستثمرين وغيرهم.

في المقابل أتمت المزايا انجاز ما يقارب الـ ٨٥ في المئة من اعمال البناء الخاصة بمشروع بزنس افنيو وتجري اعمال التشطيب الداخلية على امل ان تباشر المزايا بتسليم المشروع المكون من ثلاثة ابراج بارتفاع ٤٤ طابقاً للبرج الواحد وكلفة مليار وربع المليار درهم الى اصحابه خلال الربع الثالث للعام ٢٠١٠.

الخليج القابضة: ٥ مكاتب هندسية عالمية تتابع «فيلامار»

وتفكير جدي في اسناد التسويق الى شركة متخصصة

اعلنت شركة الخليج القابضة «الكويتية» عن انتهاء مشروعها فيلامار في الربع الاخير من العام المقبل، مشيرة الى ان العمل في الابراج الثلاثة يتم على مدار الساعة من دون توقف تحت اشراف خمسة مكاتب هندسية عالمية متخصصة في ضبط الجودة.

وكشف **احمد الشمري** مراقب اول علاقات المستثمرين في الشركة عن تفاصيل اختلاف وجهات النظر بين شركتي باز للتسويق والخليج القابضة، وفي هذا الشأن قال: ان كان هناك خلاف فإنه سيحل وفق مجراه القانوني ووفق ما ورد في عقد الاتفاق الموقع مع «باز للتسويق» في الخامس من آذار (مارس) ٢٠٠٧ ولمدة اربع سنوات.

وحول نقاط الخلاف بين شركتي باز والخليج القابضة اوضح **الشمري**: «نحن حريصون على تمتعنا بعلاقات طيبة مع الجميع بما فيهم باز، ولكننا من منطلق حرصنا على حماية حقوق مساهميننا والمحافظة عليها سيكون خيارنا حلّ هو العقد المبرم بيننا، مؤكدا ان اجمالي حصيلة التسويق خلال السنوات الثلاث السابقة كان محل تحفظ من الخليج القابضة انطلاقاً من تميز وتفرد فيلامار والذي يعد باكورة مشروعاتها من فئة SIGNATURE SERIES. وحول مطالبته بالكشف عن سبل الحل التي تعتزم الخليج القابضة اتخاذها قال **الشمري** «ان الشركة ستفكر جدياً في اسناد عملية التسويق الى شركة عالمية متخصصة مع احتمال فتح باب التسويق بشكل مباشر عبر مكتب متخصص تديره الخليج القابضة».

على صعيد آخر قالت الشركة انها ماضية في استكمال اجراءات الادراج في سوق الكويت للاوراق المالية عبر مستشارها كاب كورب.

أرامكو السعودية تستثمر ٩٠ مليار دولار في تنمية البنى التحتية للطاقة



المهندس خالد الفالح

ARAMCO

كشفت شركة أرامكو ARAMCO السعودية عن نيتها لاستثمار ٣٢٧ مليار ريال (٩٠ مليار دولار) في خطوة تعد واحدة من أكبر التوجهات الاستثمارية النفطية في مجال التنمية في البنى التحتية المتخصصة في الطاقة.

وأوضح المهندس خالد بن عبد العزيز الفالح رئيس أرامكو السعودية وكبير الإداريين التنفيذيين فيها أن معظم الطاقة الإنتاجية الفائضة يمكن استيعابها من خلال انخفاضات في الإنتاج وزيادة الطلب على النفط عندما ينتعش الاقتصاد العالمي.

وتأتي هذه التطورات ضمن استراتيجية بعيدة المدى تهدف إلى زيادة الاستثمارات النفطية وتنويع الإيرادات للاقتصاد الوطني، والاستثمار في السوق العالمية واضعة خططاً متنوعة للدخول في مشروعات مشتركة في عدد من الأسواق العالمية المهمة، ومنها الأسواق الآسيوية بهدف الاستفادة من فرص النمو والتطور الكبيرين اللذين تشهدهما القارة.

وتحركات أرامكو التي تعتبر أكبر شركة منتجة للنفط في العالم - مؤخراً لعقد مشاريع تنقيب واستكشاف نفطي في مناطق مختلفة، كما شاركت بقوة في مشاريع الطاقة والبتروكيماويات داخل المملكة مثل مشاريع خريص والخرسانية وتوسعة الشبية والنعيم وسوائل الغاز الطبيعي في الحوية، وبتروباغ وحرص ٣ والقطيف ومعمل الغاز في حرص ومعمل الغاز في الحوية والشبية.

طاقة تبطئ الاستحواذ وتخطط لإنفاق ١,٤ مليار دولار على توسعات داخلية



كارل شيلدون

TAQA

أعلنت شركة أبوظبي الوطني للطاقة «طاقة» TAQA أنها تخطط لإنفاق ١,٤ مليار دولار على خمسة مشاريع هذا العام في إطار سعيها لتغيير سياستها من الاستحواذات إلى النمو الداخلي لعملياتها.

وقال المدير العام للشركة كارل شيلدون أن «طاقة» لا تتوقع أن تدخل أسواق المال هذا العام وستعتمد على أموالها التي حصلت عليها من نشاطها أو على تسهيلات ائتمانية لإعادة التمويل. وأشار إلى أن الشركة ستنظر في

الاستحواذات في قطاعات ترتبط بأصولها القائمة حالياً. وكانت «طاقة» أنفقت في ٢٠٠٩ نحو ٦٤٦ مليون دولار على عمليات توسع واستحواذات ليصل بذلك عدد عمليات الاستحواذ إلى ١٠ على مدار السنوات الثلاث الأخيرة في الشرق الأوسط وأوروبا وأميركا. المدير المالي للشركة دوغ فريزر قلل من انعكاسات خفض تقييمها الائتماني وقال أن الأثر سيكون هامشياً بالنسبة لقدرة الشركة على الوصول إلى الأسواق وأن «طاقة» لديها الدعم الحكومي المناسب.

حمد المهدي: نمو الطلب على الغاز ٢١ في المئة بحلول ٢٠٣٠



توقع الرئيس التنفيذي لراس غاز حمد راشد المهدي في كلمة ألقاها بالمنتدى الدولي السنوي لأبحاث الطاقة التاسع والعشرين في هيوستن - الولايات المتحدة أن يمثل الطلب على الغاز الطبيعي عام ٢٠٣٠ نحو ٢١ في المئة من إجمالي استثمارات الطاقة، ومع ازدياد الطلب على الطاقة من اللازم أن يطمئن العالم لتوفر توريد الغاز الطبيعي المسال على نحو يتسم بالأمن والمصداقية.

وذكر المهدي بأن راس غاز تلعب دوراً مهماً حيث قامت خلال السنوات العشر الماضية بزيادة إنتاج الغاز الطبيعي المسال بمقدار عشرة أضعاف. وقد وفّت بالتزامها بزيادة القدرة الإنتاجية للغاز الطبيعي المسال إلى ٣٧ مليون طن تقريباً سنوياً، مع بدء التشغيل الناجح لخطي إنتاج عملاقين تبلغ القدرة الإنتاجية لكل منهما ٧,٨ أطنان حيث بدأ تشغيل خط الإنتاج السادس في شهر تموز (يوليو) من العام الماضي وتبعه خط الإنتاج السابع خلال شباط (فبراير) الماضي.

وأشار المهدي إلى أنه وحتى أثناء أسوأ أزمة شهدها الاقتصاد العالمي فقد استمرت صناعة الغاز الطبيعي المسال بشكل عام، وراس غاز بشكل خاص في الاستثمار في البنية التحتية مثل خطوط إنتاج الغاز الطبيعي المسال، ومحطات الاستلام وخطوط الأنابيب، ولهذا فإن مورد الغاز الطبيعي المسال مستعدون للوفاء بالارتفاع القادم في الطلب.

٨٣٧ صفقة اندماج واستحواذ في النفط والغاز بـ ١٩٨ مليار دولار

رجحت دراسة اقتصادية أعدها حديثاً، مركز إرنست ويونغ العالمي للنفط والغاز، أن يحافظ قطاع الطاقة على وضعه الجيد نسبياً في ظل التوقعات الاقتصادية الحالية. وتوقع رئيس خدمات استشارات النفط والغاز في المركز ديفيد بارنجر، أن يعزز قطاع النفط والغاز من لائئه الإيجابي في العام الجاري، وذلك نظراً إلى الطلب المتواصل على النفط. وقال أن هذا القطاع سيشهد حتماً مزيداً من عمليات الاندماج والاستحواذ بفضل سعي الشركات الكبرى للاستفادة من الفرص الاستراتيجية التي تمثلها الشركات الصغيرة، معتبراً أن نجاح صفقات الاكتتاب المنتظرة في العام الجاري سيؤدي إلى زيادة اهتمام المستثمرين بالتوجه إلى قطاع النفط والغاز.

من جانبه قال رئيس خدمات استشارات الصفقات الخاصة بعمليات النفط والغاز في إرنست ويونغ العالمية أندي بروغان أن التفاؤل بدأ يعود مجدداً إلى قطاع النفط والغاز بشكل بطيء، حيث شهد العام الماضي عقد ٨٣٧ صفقة اندماج واستحواذ على المستوى العالمي، ومن المتوقع أن يشهد العام الجاري استمراراً للاتجاهات الإيجابية التي سجلت في الأشهر الأخيرة.

«وصل» تبني تقنيات فعالة لتخفيض استهلاك الطاقة

تعتزم «وصل WASL»، مجموعة إدارة أصول المملوكة من مؤسسة دبي العقارية، توسيع نطاق برنامج إدارة المباني الخضراء ليشمل مراكز الخدمة التابعة لها في كل من أم هريير، وجميرا، والمحيصنة، بالإضافة إلى بعض المباني والمكاتب والأبراج التجارية التي تم تحديدها في دبي.

وتأتي هذه الخطوة تمهيداً لمشاركة «وصل» في حملة ساعة الأرض ٢٠١٠ التي تمت في ٢٧ آذار (مارس) من الساعة ٨,٣٠ - ٩,٣٠ مساءً. وفي إطار التزامها بالمبادرة العالمية، ستقوم وصل بإطفاء جميع الأضواء في مكاتبها الرئيسية، ومراكز الخدمة التابعة لها لمدة ساعة، كما ستشجع المستأجرين والموظفين للحد من حذوها لتسجيل مشاركتهم في حملة ساعة الأرض.

«الطاقة والمياه» تعزز اطلاق المخطط التوجيهي لحفظ الطاقة



من اليمين: شربل عون، الوزير جبران باسيل ومحمد بارود

عقدت رابطة خريجي جامعة ماك غيل MC GILL الكندية منتداهما السنوي الاول تحت عنوان «توليد الكهرباء من خلال مصادر الطاقة المتجددة» في فندق فينيسيا الشهر الفائت برعاية وزير الطاقة والمياه جبران باسيل الذي اعلن في كلمته «ان الوزارة تعزز اطلاق المخطط التوجيهي لحفظ الطاقة وارساله الى الحكومة ليتحول خطة وطنية معتمدة».

من جهته، شرح رئيس الرابطة شربل عون اهداف المنتدى. وقد حضر خلال المؤتمر كل من السيد طوبيا غريم TOBIAS GRIMM، نائب رئيس المركز المناخي في «ميونيخ ري» وراشد عبيد سالم الظاهري، مدير مشاريع ومساعد اول في شركة ابو ظبي لطاقة المستقبل (مصدر) وطارق السيد من شركة بوز.



من اليمين: كاتي طيان، ديبالا شقير ونديم براج



من اليمين: راشد الظاهري، ANDREAS WENZEL وTOBIAS GRIMM



من اليسار: ايلي عازار، CAROLE CHELHAT وSTEPHANE BEAULIEU



من اليسار: فاتح بكداش، ANDREAS WENZEL، فاتن دوغلاس، ابراهيم الحسيني وطارق السيد



من اليمين: TOBIAS GRIMM وشربل حداد



من اليسار: عدنان القيسي وكلوديا سعيد

GULF UNION INSURANCE & PROJECTS MANAGEMENT HOLDINGS CO. BSC (C)



*For your insurance needs,
you are welcome to visit our Offices*



Saudi Arabia :

Gulf Union Cooperative Insurance Company Dammam, (Head Office)

Al-Moajil Commercial Center,
Prince Mohammed Street Crossing Dhahran Street,
P.O.Box 5719, Dammam - 31432
Telephone #: (03) 8333544 • Fax #: (03) 8333517
Email: gulfunion@gulfunion-saudi.com, headoffice@gulfunion-saudi.com

Riyadh

Al-Olaya Building, Olaya Main Street, Riyadh
P.O.Box 14322, Riyadh - 11424
Telephone #: (01) 4661830/4656784/4661836 • Fax #: (01) 4656801
E-mail: riyyadh@gulfunion-saudi.com

Jeddah

Zagzoog Center - Al Maadi Street - Rwaiss
P.O.Box 17282, Jeddah 21484
Telephone #: (02) 6523286 (6 lines) • Fax #: (02) 6523283
E-mail: jeddah@gulfunion-saudi.com

Al-Khobar

Abacorp Car Care 2000, Marri Auto Center,
Old Airport Road, near Astoon Hospital
P.O.Box 1051, Al-Khobar 31952

Bahrain :

Gulf Union Insurance & Reinsurance Co. BSC (c)

Manama, (Head Office)
Gulf Union Building 0331, Road 5616, Shaikh Salaman Highway,
Manama 356, Kingdom of Bahrain
P.O. Box 10949
Telephone #: 17 238880(10 lines), 17 255292(8 lines) • Fax #: 17 255090
E-mail : guirco@batelco.com.bh

Sitra

Gulf Union Automotive Repair Center

Building 195, Road 4904, Area 949,
East Riffa, Bahrain (near Alba Roundabout),
P.O. Box 10949
Telephone #: 17 703007 • Fax #: 17 703365

Claims Service Office

Building 195, Road 4904, Area 949,
East Riffa, Bahrain (near Alba Roundabout),
P.O. Box 10949
Telephone #: 17 703716, 17 703718 • Fax #: 17 701241

WITH US YOUR SUCCESS IS PROTECTED

طاقة

راشد عبيد الظاهري (مصدر - ابو ظبي MASDAR): مبادرة مصدر ترمي الى ايجاد الحلول لمعضلة التغير المناخي

لاحظ مدير المشاريع في شركة
مصدر ابو ظبي MASDAR راشد
عبيد الظاهري زيادة في وعي
المواطنين والسلطات لموضوع
الطاقة المتجددة في دولة الإمارات،
وتحديدا مع اطلاق مبادرة مصدر
الرامية الى ايجاد الحلول لمعضلة
التغير المناخي.

وعرض الظاهري في حديث الى
«البيان الاقتصادية» على هامش
مشاركته في المنتدى السنوي الاول
لرابطة خريجي جامعة «ماك غيل»
الكندية تحت عنوان «توليد الكهرباء
من خلال مصادر الطاقة المتجددة»،
لمشاريع شركة مصدر بالتعاون مع
القطاعين العام والخاص.



نشر مفهوم الطاقة النظيفة

■ كيف تصفون أهمية مبادرة مصدر في زيادة الوعي بموضوع الطاقة
النظيفة والمتجددة في الإمارات والعالم؟

– بدأنا نلاحظ زيادة في وعي المواطنين والسلطات لموضوع الطاقة المتجددة
في الإمارات منذ العام ٢٠٠٦ مع اطلاق مبادرة مصدر التي تقودها شركة ابو
ظبي لطاقة المستقبل (مصدر)، المملوكة بالكامل لشركة مبادلة. وترمي مبادرة
مصدر الى ايجاد الحلول المناسبة لعدد من اهم القضايا التي تؤثر في حياة
الانسان مثل أمن الطاقة، التغير المناخي وغيرها.

وقد استطاعت شركة مصدر تحقيق سمعة طيبة عبر مشاركتها العديدة في
مؤتمرات ومعارض عربية واوروبية ونشر مفهوم الطاقة النظيفة والتنمية
المتجددة.

ومن اهم مشاريعنا في هذا الاطار مدينة مصدر في ابو ظبي والتي ستكون اول
مدينة في العالم خالية من انبعاثات الكربون وتعتمد بالكامل على مصادر الطاقة
البديلة.

هذا ولدينا مشاريع اخرى داخل اماره ابو ظبي وخارجها منها مشروع «صير
بني ياس» التجريبي الذي اتولى ادارته وهو حاليا بمرحلة التصميم.

كوادر محترفة وخبرات

■ هل لديكم صعوبة في ايجاد الكوادر البشرية الخيرة والمتخصصة؟

– تضم شركة مصدر كوادر وكفايات بشرية كثيرة ومحترفة من ذوي
الدراسات العليا والخبرات الطويلة ومن مختلف الجنسيات.
ويتألف طاقم العمل من متخصصين بارعين في المجالات كافة التي نحتاجها
في عملنا.

■ هل لديكم مشاريع بالتعاون مع القطاع الخاص في الإمارات وخارجها؟

– كون مصدر مملوكة بالكامل لحكومة ابو ظبي، لدينا مشاركات عديدة على
المستوى الحكومي، الى جانب تعاونات مع شركات القطاع الخاص.
ويسرننا اننا قادرون على مساعدة القطاعين العام والخاص وتوظيف خبرتنا
ومعرفتنا في مجالات مفيدة وتنموية. ■

الوزير جبران باسيل يحاول «لملمة» امتيازات الكهرباء بالتوافق تأليف لجنة مشتركة لحل المشاكل العالقة



دعا وزير الطاقة والمياه جبران باسيل أصحاب امتيازات الكهرباء في لبنان (بحمدون، زحلة، جبيل وقاديشا) الى اجتماع لدرس المشاكل العالقة بين الوزارة وبينهم (وبعضها يعود الى سنين عديدة).

وإذا عترف باسيل لهذه الشركات أو لبعضها بما تقدمه من خدمات أفضل مما تقدمه مؤسسة كهرباء لبنان للمستهلكين، عزا ذلك الى الفارق في الكلفة الحقيقية

لإنتاج الكهرباء، ففي حين تبلغ ٢٢٥ ليرة لبنانية للكيلوات الواحد تبعية الدولة للامتيازات بين ٥٠ و٧٥ ليرة، وهذه الأخيرة تبعية للمستهلكين بقيمة ١٢٧ ليرة بما يحقق لها الربح الوفير وبالتالي يسمح لها بتقديم خدمات أفضل. وقد شكلت لجنة لوضع المقترحات التي تساعد على حل المشاكل وتصفياتها، وكذلك لدرس إمكانية ادخال أصحاب الامتيازات في عملية اصلاح الكهرباء ككل.

اوضاع الحمامات على الحدود تثير القرف الوزير فادي عبود يقترح بناء محطات لائقة للسياح على الحدود البرية والبحرية

رفع وزير السياحة فادي عبود الى مجلس الوزراء خطة خمسية تقضي بتحويل السياحة في لبنان الى صناعة سياحية تعمل على امتداد ايام الفصول والسنة. ومن بين الاصلاحات التي يقترحها الوزير عبود استحداث محطات سياحية على الحدود البرية على ان تكون مزودة بصالات استقبال وحمامات ومطاعم ومراكز استعلامات سياحية.



تجدر الاشارة الى ان السائحين العرب وغير العرب الذين يدخلون لبنان عبر حدوده البرية يشكون من الحالة المزرية للحمامات والمراحيض في المراكز الحدودية، والتي لا تحظى بأي خدمة تنظيف أو صيانة سواء في الامن العام او الجمارك. وهذا الواقع يجعل اللبنانيين يشعرون بالخجل حيال الضيوف القادمين الى لبنان من الداخل العربي او عبر البواخر.

سوريا تمنع باخرة روسية من تفريغ حمولتها من القمح وتخوف من انتقالها الى لبنان

في معلومات خاصة بجريدة البناء ان السلطات السورية منعت دخول باخرة آتية من روسيا محملة بـ ٣٠٠٠ طن من القمح الى مرفأ اللاذقية لاحتوائها على حبة الـ ERGOT المضرة بالصحة، وما زالت الباخرة راسية قبالة المرفأ المذكور. وقد أبلغت الجمارك اللبنانية في المرفأ بالموضوع.

وتفيد المعلومات ان محاولات من جهات لبنانية محلية تجري لتسويق هذه الكمية في السوق اللبنانية. وقد ابلغ تجار الحبوب بالموضوع ليكونوا على بيّنة منه، وحتى لا يقعوا في المحذور.

تجدر الإشارة الى انه سبق لسلطات جمارك المرفأ اللبنانية ان منعت منذ مدة استقبال باخرة محملة بالذرة الملوثة رفضت السلطات الأردنية ادخالها، وكانت قد جرت محاولات لإدخالها لكنها فشلت بعد الكشف في حينه عن الموضوع.

نقابة خبراء السير قلما تتحدث عن انشطتها توزيع المناصب على اعضاء مجلس ادارتها

للخبراء المحلفين والمعنيين بالكشف على حوادث السير نقابة قلما تعلن عن الانشطة التي تقوم بها. علما بأن للخبراء مطالب مزمّنة تتعلق بالاجور التي تدفع لهم من شركات التأمين وسواها من الذين يستعينون بخدماتهم. كما يطالبون بإنشاء صندوق تقاعد وإيجاد ضمان صحي لهم.

وآخر الاخبار التي اذاعتها النقابة هو انها اعادت تشكيل مجلس ادارتها على النحو الآتي: نجيب شوفاني (رئيسا)، مصطفى حمادة (نائب له)، يوسف سالم (أمين السر)، كمال ابو ناصيف (نائب له)، بسام حبيب (امينا للصندوق)، عفيف عبود (للجنة الاعلام)، ايلي قسيس، محمد البابا، رامي علم الدين (مستشارين)، جبور قبشي وعبدالله الحاج للجنة التأمين، الياس القزي للجنة الشؤون الاجتماعية.

مؤشرات مالية واقتصادية

– ارتفعت موجودات مصرف لبنان بالعملة الاجنبية في النصف الاول من شهر آذار (مارس) ٣٦٥ مليار ليرة لبنانية اي حوالى ٢٤٢,١٢ مليون دولار وقد وصل حجم موجودات البنك بهذه العملات الى ٢٩,٧٨ مليار دولار.

– ارتفعت موجودات البنك المركزي بالذهب في النصف الاول من آذار ١٠٣,٧٥ ملايين دولار حيث وصلت الموجودات الى ١٥٢٨٠,٥٣٥ مليار ليرة لبنانية.

– وصل مجموع ميزانية مصرف لبنان في مطلع آذار الماضي الى ٥٥,٧٥ مليار دولار. كل الارقام الآتية تعود لشهر كانون الثاني لعام ٢٠١٠ مقارنة بالشهر عينه في العام ٢٠٠٩:

– بلغت حركة الرساميل الوافدة في الشهر الاول من العام الجاري ما مجموعه ٩٧٦ مليون دولار مقابل ٤٢٢ مليونا في الشهر الاول من العام ٢٠٠٩ اي بزيادة قدرها ٥٥٤ مليونا بما نسبته ٣١,٥٪.

– تراجع فائض ميزان المدفوعات نحو ٤٤ مليون دولار مقابل فائض قدره ٣٦٤ مليونا.

– تحسنت حركة الصادرات الزراعية ١٣ مليون دولار مقابل ١٠ ملايين.

– بلغت نسبة الصادرات الصناعية ٣٠٠ مليون دولار مقابل ٢٧١ مليونا اي بنسبة ١٠,٧ في المئة.

– بلغت قيمة التسليفات ١٤٩٠ مليار ليرة لبنانية (حوالى مليار دولار) مقابل ١١٨ مليار ليرة اي بزيادة نسبتها ٨٥٠ مليون دولار.

شكوى نقابة الطيارين من صاحب الـ TMA الجديد

ناشدت نقابة الطيارين اللبنانيين الرئيس سعد الحريري التدخل لدى الرئيس الجديد لـ TMA مازن البساط ليوظف طياري الشركة بدل الاستعانة بطيارين جدد. كما ناشدته العمل لتحقيق حقوق هؤلاء الطيارين من الشركة التي حصلت على امتيازات حصرية تعود ملكيتها للدولة واشغالها مباني في مطار رفيق الحريري. وهددت النقابة باللجوء الى التصعيد دفاعا عن الحقوق المهدورة للطيارين اللبنانيين منذ اعوام.

وائل ابو شقرا رئيساً لجمعية الضرائب اللبنانية



عقدت الجمعية العمومية لجمعية الضرائب اللبنانية اجتماعاً وانتخبت مجلس إدارة جديداً وهيئة استشارية على النحو الآتي:

مجلس الإدارة النقيب **وائل أبو شقرا** رئيساً، الدكتور **كمال أبوظهر** نائباً للرئيس، **حبيب حاتم** نائباً للرئيس، **هشام المكمل** أميناً عاماً، **وديع برباره** أميناً للمال، **سامي زكا** محاسباً، **منيف الخطيب**

عضواً منتدباً للعلاقات العامة، **هادي موسى** للشؤون القانونية، **اوسكار مبارك** لشؤون المعلوماتية، الدكتور **موسى قبيسي** لشؤون العضوية، **بالال سبيتي** مستشاراً وأيلي درخم مستشاراً.

الهيئة الاستشارية: النقيب **فريد جبران** رئيساً للجنة العلاقات الدولية، **سركيس صقر** رئيساً للجنة العلاقات العربية، **أمين صالح** رئيساً للجنة التشريع الضريبي، **فادي تميم** مستشاراً، **جان برباره** مستشاراً، الدكتور **داوود صبح** مستشاراً، **حبيب أبو فاضل** مستشاراً، **محمد نبيل غنام** مستشاراً.

وبعد تشكيل مجلس الإدارة أقامت الجمعية ندوة في ٢٥ آذار الماضي ناقش فيها المشاركون مشروع تعديل قانون الإجراءات الضريبية الذي أعدته الجمعية في خلوتها يومي ٥ و٦ آذار ٢٠١٠.

انتر انشرت ميزانياتها لسنوات ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦

نشرت شركة انترا للإستثمار ميزانياتها للثلاث الأعوام ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦ والتي كانت مجمدة لخلافات داخلية.

الميزانية	آلاف الليرات
ميزانية سنة ٢٠٠٤	الأرباب: ٢٣,٢٨٢,٩٣٨
ميزانية ٢٠٠٥	الأرباب: ٢١,٤٦٠,٥٦٤
ميزانية ٢٠٠٦	الأرباب: ٣,٧٢٢,٨٧٤

نذكر ان رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة في سنتي ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ كانوا السادة الرئيس د. محمد شعيب الأعضاء: بنك الكويت الوطني ش.م.ل.، منير فتح الله، ميشال فرنيني، نبيل كرم، عباس الحلبي وموريس صحنواوي الذي استقال في ٢٦/٤/٢٠٠٥ ولم يظهر اسمه في ميزانية ٢٠٠٦.

بيوعات بالمزاد العلني

الخسائر فادحة جداً

نظراً لتكاثر عمليات بيع ممتلكات المدينين - ومعظمها للمصارف - بالمزاد العلني تحصيلاً لديون الدائنين، سنكتفي اعتباراً من هذا العدد بالإشارة الى بعض عمليات الدين التي تفوق قيمة البيع الواحد النصف مليون دولار.

دين بقيمة مليون و ٧٠٠ ألف دولار

ينفذ البنك اللبناني الفرنسي على جورج شكر الله سندات وعقود فتح اعتمادات بقيمة ثمانية ألف دولار.

وقد قدر الخبراء قيمة العقار المنفذ عليه بقيمة مليون وسبعماية ألف دولار، أما طرحه للبيع فقد انخفض الى ستمائة وخمسين ألف دولار. هكذا يخسر أموالهم المدينون الذين يعجزون عن سداد ديونهم.

نقابة موظفي المصارف ومختصون يناقشون مشروع التقاعد والحماية الاجتماعية



من اليمين: جميل ملك، انطوان واكيم، غسان غصن، الوزير بطرس حرب، النائب عاطف مجدلاني، سمير فرح واسد خوري



من اليمين: غابي كساب، علي عمار، بياريت ضاهر، اسد خوري وجورج حاج



من اليمين:
مارون
صيقل،
جوزف
خليفة، نبيل
سمعان
وشعبان
عزت بدري

افتتح وزير العمل بطرس حرب ورشة عمل عن مشروع التقاعد والحماية الاجتماعية التي تنظمها نقابة موظفي المصارف في لبنان بالتعاون مع المركز اللبناني للتدريب النقابي ومؤسسة فريدريش ايبيرت.

وبالمناسبة قال الوزير حرب ان اقرار قانون نظام التقاعد والحماية الاجتماعية سيكون الانجاز الالم بعد انجاز تأسيس الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي، لما سيكون له من تأثير مباشر في حياة كثير من اللبنانيين بل على حياة كل اللبنانيين. وتمحورت كلمات المتحدثين في الندوة حول اهمية مشروع ضمان الشيخوخة ومسألة الحماية الاجتماعية.

عقار لشركة انتر ديزاين قيمته ٧ ملايين دولار يباع بالمزاد

تنفذ المصارف الدائنة لشركة انتر ديزاين أحكام بيع ممتلكاتها بالمزاد العلني تحصيلاً لديونها، فالى الأحكام المنفذة سابقاً، ينفذ عليها في هذا الشهر دين بقيمة ٢,٦٨٥,٥٧٤ دولاراً أميركياً.

العقار المطروح للبيع بالمزاد في ١٢/٤/٢٠١٠ (مليونان وستماية ألف دولار) رقمه ١٨٢٠ من منطقة رأس بيروت العقارية وقد تم تخمينه بنحو ٧ ملايين دولار وي طرح للبيع بأربعة ملايين دولار.

برافو تعاونية موظفي الدولة: المتقاعدون ليسوا متسولين



انور ضو

مدير عام تعاونية موظفي الدولة

أقدم المدير العام لتعاونية موظفي الدولة **انور ضو** على إصدار تعميم إنساني وجريء جداً، يضع فيه حداً لاستخدام كلمة «استرحام» في طلبات المتقاعدين التي ترفع اليه وإلى دوائر التعاونية.

وهنا نص التعميم:

«درجت العادة في الإدارات والمؤسسات العامة وغيرها، ولدى رفض أي موظف الموافقة على طلب أحد المواطنين لسبب أو لآخر، ان يتقدم هذا الأخير بكتاب يرجو فيه إعادة النظر بطلبه وقد اصطلح على تسمية هذا الكتاب «كتاب استرحام».

وأضاف «ان تعاونية موظفي الدولة ايماناً منها بأن الاسترحام يوجه الى الله سبحانه وتعالى وحده دون غيره، وانطلاقاً من قناعتها بأن المواطن صاحب الحاجة ليس اقل شأنًا من الموظف مهما كانت درجة مسؤولية هذا الأخير لكي يسترحمه. وان الموظف هو في خدمة المواطن وليس العكس، وان ما يطالب به المواطن ويعتبره حقاً له يكون كذلك دون استرحام احد اذا كان هذا الطلب قانونياً، وفي حال عدم قانونيته لا يملك الموظف ان يعطيه لاحد حتى لو تم استرحامه. لذلك تعلن المديرية العامة لتعاونية موظفي الدولة عن الغاء «طلبات الاسترحام» والاكتفاء عند التظلم بكتاب «إعادة نظر» وكل كتاب يرد اليها متضمناً عبارة الاسترحام لن ينظر بأمره».

لبنان أول عالمياً بنمو عدد الزوار

ذكرت منظمة السياحة العالمية في تقرير ان لبنان سجل أعلى نمو في العالم، من حيث عدد الزائرين خلال العام ٢٠٠٩ موضحة ان عدد السياح العام الماضي زاد في لبنان بنسبة ٣٩ في المئة بالمقارنة مع العام ٢٠٠٨، مشيرة الى ان عدد السياح انخفض بنسبة ٥,٦ في المئة في منطقة الشرق الأوسط بالمقارنة مع ارتفاع نسبته ٢,٩ في المئة في شمال افريقيا، ووفقاً للتقرير احتل لبنان مركز الصدارة على الصعيد العالمي متقدماً على كينيا وفانواتو وميانمار وتايوان.

شقير يعيّن صبراً مديراً عاماً لغرفة التجارة والصناعة الغرفة تبرم عقداً مع شركة متخصصة بالإعلام والتسويق



محمد شقير

رئيس غرفة التجارة والصناعة في لبنان

أحدث تعيين المدير العام الجديد لغرفة التجارة والصناعة **ربيع صبّر** ضجة تناولت رئيس الغرفة **محمد شقير** الذي عينه وبالتالي لتوقيعه عقداً مع الإعلامية **بولاً يعقوبيان** التي تملك شركة تقدم الخدمات الإعلامية والتنظيمية للمؤسسات.

شقير: لا مخالقات من غرفة التجارة والصناعة

محمد شقير رئيس غرفة التجارة والصناعة المنتخب حديثاً بالإجماع رد على الحملة التي طاولته مستغرياً أسبابها الواهية واستعمال المتطولين كلمة «هدر»، أي هدر أموال الغرفة، وهو المعروف عنه نظافته وبعده عن استغلال نفوذه لمصلحه الخاصة، وما قاله انه وقع على العقد مع **يعقوبيان** منذ أسبوعين بناء على قرار اتخذته هيئة المكتب، مشيراً الى ان مثل هذه القرارات يندرج ضمن صلاحياته كرئيس لمجلس الإدارة، إلا أنه يفضل ان يشرك هيئة المكتب باتخاذها لكي لا يتهم بالتفرد.

وشدّد **شقير** على ان التعاقد هو مع شركة متخصصة بالإعلام والتسويق وإدارة العلاقات العامة، موضحاً ان العقد أصبح مبرماً وقد بدأ تنفيذ الأعمال التي تضمنها ومنها أعمال التدريب وكل ما يطلب من الشركة المنفذة له.

وعن تعيين **ربيع صبّر** مديراً للغرفة بدل تعيين مدير مسيحي قال: هناك اعراف في الغرفة لا يمكنني تغييرها وعلى سبيل المثال كيف يمكن ان ينتخب مسلم رئيساً لجمعية الصناعيين؟

«الخصخصة» تحولت الى حماية وضمانة للاحتكارات

الخبير الاقتصادي **غالب بو مصلح** كشف بالارقام والأسماء مساوئ الخصخصة في لبنان، واذ فضح تحول الخصخصة في لبنان بسبب التركيبة السياسية الى خصخصة مقنعة تعيش خارج إطار القوانين والأنظمة، أعطى عدداً من الأمثلة ومنها: «جرت خصخصة قطاع النقل بعد تدمير منهجي لمصفاتي النفط في الزهراني وطرابلس، إذ انهما شغلتا قبل ان تكونا مهيأتين وبلا صيانة. فكانت كلفة الإصلاح تبلغ ١٩٣ مليون دولار، لكننا اليوم فقدنا مصفاتي قيمتهما تفوق مليار دولار، وفي المقابل أعطي الاستيراد للقطاع الخاص بدعم سياسي ما أدى الى ارتفاع أسعار المشتقات النفطية وتذبذبها، فضلاً عن فقدان دوري لها من الأسواق. أما على المدى الاستراتيجي فقد منعت هذه الشركات وصول أنابيب الغاز الى لبنان لمدة ٥ سنوات حتى تستمر الشركات في تزويد كهرباء لبنان بالفويل أويل، محددة السعر الذي تريده، وقد رفضت عروض كثيرة من أجل حماية كارتيل النفط، ان كان سعر الفويل أويل أعلى بنحو ٢٠٪ بذريعة ان معامل الكهرباء تحتاج الى مواصفات خاصة، لكن تبين عكس ذلك».

جرت خصخصة جمع النفايات والتزمتها شركة سوكلين على مراحل، بدأت ضمن بيروت ثم انتقلت الى المناطق، ما حرم البلديات من إيراداتها.

تزايد الفساد في لبنان

مرتبه ١٣٠ بين ١٨٠ دولة

وفقاً لتقرير أعدته هيئة الشفافية ومكافحة الفساد الدولية لعام ٢٠٠٩ وتناولت فيه ١٨٠ دولة، حل لبنان في المرتبة ١٣٠ مسجلاً زيادة في الفساد عن العام ٢٠٠٨ إذ نال علامة ٢,٥ على عشرة بينما نال في العام السابق ٣ نقاط على عشرة وتعتبر العلامة ٤ على ١٠ هي المعدل الوسطي. وإذا نظرنا في علامات بقية الدول نجد ان لبنان جاء بعد مصر وسوريا وارمينيا وفي مرتبة ليبيا (١٣٠).

اما الدول التي جاءت بعد لبنان فهي اليمن (١٥٤) وايران (١٦٨)، العراق (١٧٦)، السودان (١٧٦)، أفغانستان (١٧٧) والصومال (١٧٨).

اما الدول الاقل فساداً في العالم فهي: نيوزيلندا (١)، دانمارك (٢) وسنغافورة (٣).

الدكتور اسماعيل سكرية :

أدوية غير مسجلة لدى وزارة الصحة تباع في الصيدليات

النائب السابق الطبيب اسماعيل سكرية اتهم دوائر وزارة الصحة بعدم ممارسة دورها الرقابي على نحو صحيح. وقال في محاضرة قدمها في مركز توفيق طيارة في محلة الصنائع بعنوان «مافيا الدواء وفساد النظام السياسي» ان في لبنان مافيا MAFIA تتاجر بالأدوية وتضم تجاراً واداريين وسياسيين وتحقق أرباحاً خيالية. كما انتقد الدكتور سكرية المسؤولين عن الرقابة في وزارة



الصحة وقال انها سجلت لديها أكثر من ٥٧٠٠ دواء، «فلا عجب إذا ما علمنا ان عشرات الأدوية تسجل أحياناً في جلسة واحدة للجنة الفنية، مما يجعلنا نتساءل هل تقوم بدورها الرقابي بعيداً عن الضغوط والإغراءات». فهناك أكثر من ٥٠٠ صنف دوائي غير مسجل ولكنها تدخل فضلاً عن ٤٠٠ دواء غير مسجل وتدخل لبنان أخطرها الأدوية المنمية ANABOLICS للرياضيين و١٢٠٠ متمم غذائي وفيتامينات وأعشاب.

١٠ لبنانيين يموتون يومياً بسبب التدخين

لماذا لا تتضامن جميع الجامعات مع الجامعة الأنطونية

تتبت الجامعة الأنطونية في مناسبات عديدة أنها تعير القضايا الاجتماعية والإنسانية والصحية اهتماماً ملحوظاً، وكان آخر اهتماماتها ظاهرة التدخين، وقد أعدت مسابقات لطلابها ووضعت بتصرفهم معلومات كثيرة للاستعانة بها في معرض كتاباتهم عن هذه الآفة المضرّة بل القاتلة.

وفي مداخلة للدكتورة ميرنا أبو زيد أوردت المعلومات التالية: يضم لبنان أكبر نسبة من المدخنين في منطقة الشرق الأوسط وهو أيضاً البلد الأكثر افتقاراً لضوابط تحد من التدخين وتحمي غير المدخنين.

وتوقفت عند دراسة أجراها البرنامج الوطني لمكافحة التدخين في لبنان وتشير الى ان ٦٠ في المئة من تلامذة المدارس في بلدنا (بين سن الثالثة عشرة والخامسة عشرة) دخنوا أو يدخنون السجارة أو النرجيلة، فيما يتعرّض نحو ٧٩ في المئة منهم للتدخين السلبي. والنتيجة ١٠ لبنانيين يموتون يومياً بسبب التدخين المباشر أو غير المباشر.

وشدّد المحاضرون على أهمية إصدار قانون صارم يمنع التدخين في بعض الأمكنة وإقرار سلسلة من العقوبات في حال تمت مخالفته حفاظاً على سلامة المواطنين. وأوضحوا ان خطر النرجيلة أكبر على الشباب، خصوصاً أنها تؤدي الى تراجع القدرة الذهنية والاستيعاب وأيضاً القدرة الإنجابية. ولفتت الى ان ٢٢ في المئة من شبابتنا بين سن ١٣ و١٥ يدخنون السجائر و٣٠ في المئة من الشباب بين ١٣ و١٥ جربوا التدخين و ٦٠ في المئة النرجيلة.

قرار بتجميد الترويج للمستحضرات الطبية الكاذبة ولكن شاشات التلفزيون تواصل الترويج نهاراً وليلاً



د. محمد خليفة
وزير الصحة

أصدر وزير الصحة د. محمد خليفة قراراً قضى بتجميد التراخيص الصادرة عن وزارة الصحة والتي تسمح بالترويج الإعلان لأي مستحضر أو «متمم غذائي»، وطلب من أصحاب مصانع هذه المستحضرات التقدم من وزارة الصحة بملف كامل عن المستحضر المطلوب الإعلان عنه ليصار الى اتخاذ القرار المناسب بشأنه.

وجاء في حيثيات القرار: «بما ان وزارة الصحة العامة لم يسبق لها القيام بتسجيل أي نوع من الأعشاب التي لها

صفة علاجية، وبما ان أصحاب بعض التتمات الغذائية حصلوا على قرارات تجيز لهم الإعلان والإعلام عنها، إلا أنهم تخطوا القرار ومضمونه، واستعملوه للإعلان عن أصناف غير مسجلة في وزارة الصحة. كما تخطوا مضمون الترويج وهدفه وأصبحوا يمارسون التشخيص والعلاج ومهنة الطب والصيدلة في آن معاً، كذلك لم يتم الالتزام بالتعهدات التي قدموها الى وزارة الصحة».

وعبئاً يحاول الوزير خليفة تجميد أو منع من ينتحلون صفة طبية بامتياز، فهؤلاء لهم حمايتهم من مراجع لها نفوذها الأقوى من أي وزير.

هل يتنازل مستوردو الأدوية والصيدليات عن أرباحهم

من بيع أدوية الأمراض السرطانية

اقترح المدير العام للصندوق الوطني للضمان الاجتماعي محمد كركي مشروع نظام خاص لشراء الأدوية المستخدمة في معالجة الأمراض المستعصية والسرطانية وتوفيرها للمرضى بوساطة الصيدليات داخل المستشفى وخارجه.

ويقضي النظام المقترح بأن يوفر الصندوق هذه الأدوية عن طريق استقصاء الأسعار والكميات اللازمة وعقد اتفاقيات مباشرة مع المستوردين بحيث تخزن في مستودعاتهم بالأمانة لحساب الصندوق عند الطلب وتسلم للمرضى ببناء لطلب الصندوق مقابل دفع نسبة رمزية من ثمنها (٥ في المئة) على ان يدفع الصندوق للمستوردين والصيدليات الـ ٩٥ في المئة في ما بعد.

ويعوّل مدير عام الصندوق على تجاوب المستوردين وأصحاب الصيدليات ليتنازلوا عن الجزء الأكبر من أرباحهم من هذه الأدوية، ليتمكن من تنفيذ النظام المقترح.

«البيان الإقتصادية»: عسى ان لا يبقى اقتراح مدير عام صندوق الضمان مجرد اقتراح في ادراج المستوردين ونقابة الصيدالة!

ممثلو أرباب العمل والعمال في محاكم العمل

عينت الدولة بموجب مرسوم يحمل الرقم ٣٤٠٢ تاريخ ٢ آذار أعضاء اللجنة التحكيمية النازرة في خلافات العمل الجماعية كما يلي:
عن أصحاب العمل:

سعید خليل حماده، انطوان صليبا ومنير البساط

أعضاء اصليين ونقولا أبي نصر، وشارل ملر وعبد الأمير بيضون أعضاء ملازمين.

عن الاتحاد العمالي العام:

حسين مغربل، انطوان و مرسل مرسل أعضاء اصليين وشفيق صقر، محمد ابراهيم وجوزف يوسف أعضاء ملازمين.

زيادة نسبة الـ TVA تهدد بسقوط مليونين ونصف المليون لبناني الى ما دون خط الفقر

زيادة الرسوم على الاملاك البحرية والمشاعات المحتلة والمضاربات العقارية بدائل لا تحصى عن رفع الـ TVA

اليوم ورغم ارتفاع الاصوات المنددة والمحذرة يعود الحديث خلف الكواليس عن زيادة نسبة الـ TVA من ١٠ الى ١٥ في المئة اي بنسبة ٥٠ في المئة ليضع مليونين ونصف مليون لبناني تحت تهديد السقوط الى ما دون خط الفقر، مخلفا تساؤلا كبيرا حول حتمية هذه الزيادة وامكان تنفيذها، والبدايل التي يمكن ان تلجأ اليها الحكومة لإنعاش الخزينة. «البيان الاقتصادي» حملت هذا التساؤل مستطلعة رأي رئيس لجنة المال والموازنة في الندوة البرلمانية النائب ابراهيم كنعان والخبير الاقتصادي الدكتور لويس حبيقة لتعود بالتوضيحات الآتية:

سبيل المثال ما هي القروض الخارجية لمجلس الانماء والاعمار وما هو سقف الاقتراض المتاح له، داعيا الى وضع الموازنة في اطارها القانوني ووقف الهدر ومعالجة مسألة الصناديق والقيام بجملة من الاصلاحات من شأنها دعم الخزينة العامة من دون اللجوء الى زيادة الضرائب».

وختم كنعان متمنيا الا تكون ثقافة التسويات خارج اطار المؤسسات هي التي تؤخر طرح الموازنة وهذا مخالف للاصول الديمقراطية، ومن يطالب حقا بقيام الدولة لا يجب ان يهاب مؤسساتها مطالبا بعدم وضع مجلس النواب كل مرة تحت ضغط الوقت لاتهامه بعدها بالتعطيل، وذلك بهدف امرار الموازنة من دون مناقشتها بموضوعية ومهنية.

د. لويس حبيقة

ضرورة اصدار قانون ضريبي شامل متكامل

الخبير الاقتصادي الدكتور لويس حبيقة، اعتبر ان زيادة ضريبة القيمة المضافة على الاستهلاك بنسبة ٥٠ في المئة مضره باقتصاد لبنان في وضعه الحالي مذكرا بوقوفه منذ البداية ضد وضع ضريبة الـ TVA بنسبة ١٠ في المئة في ظل غياب اي تحديث للقوانين الضريبية.

ورأى ان المشكلة تبدأ من العلاقة بين القطاع العام والمواطن، والاخير لم ينل من الدولة لغاية اليوم سوى قلة الاحترام والفوضى والمحسوبيات، ففقد الثقة بها والتقديمات التي يمكن ان توفرها له، معتبرا اليوم مطالبته بتمويل اضافي لخزينة الدولة عبر زيادة نسبة الـ TVA انما ينم عن وقاحة خصوصا وانه لم يلق حتى الساعة اي تقديمات تذكر بالمقابل.

واوضح حبيقة ان الحل يجب ان يبدأ أولا بترشيد الانفاق والحد منه، وفي هذا الاطار كل وزارة قادرة على الحد من مصاريفها اقله بنسبة ٢٠ في المئة من دون ان تقدم اي توضيحات اساسية، ويكون ذلك من خلال التخفيف من

ويضيف كنعان، في مطلق الاحوال انا ضد تحميل الشعب اللبناني فشل السياسات الحكومية، الاقتصادية والمالية السابقة، وهناك الكثير من البدائل التي يمكن البحث فيها انطلاقا من هدف الموازنة، أكان لجهة تقليص العجز او معالجة الدين او توفير موارد لنفقات استثمارية، مع التشديد على ان هذه النقاط او البدائل يجب ان تبحث في اطار مشروع متكامل ومن خلال المؤسسات وليس من خلال تسريبات اعلامية.

وسأل كنعان ماذا قدمت الحكومات السابقة للمواطن اللبناني في مجال الخدمات الاجتماعية والضمانات الصحية والاستشفائية وغيرها كي تستمر بسياسة زيادة الضرائب والاقتراض الفاشلة اصلا، والتي ادت الى دوران الاقتصاد في حلقة مفرغة وجعلت من سبل المعالجة اشد صعوبة، موضحا ان البدائل التي يمكن للحكومة ان تلجأ اليها وتتجنب رفع نسبة ضريبة الـ TVA لا تحصى من بينها زيادة الرسوم على الاملاك البحرية والنهرية والمشاعات المحتلة والمستثمرة من قبل النافذين او فرض رسوم اعلى على العقارات المباعه من غير اللبنانيين، وغيرها الكثير من الاجراءات التي تشكل مجتمعة جزءا من الحل ليس الا، مشددا على ضرورة اعتماد سياسة مالية واقتصادية ضمن رؤية متكاملة توصل الى اقتصاد منتج غير ريعي يساهم في زيادة حجم الناتج المحلي للحد من استحقاقات خدمة الدين، مقترحا تخصيص جزء من الايرادات لمشاريع استثمارية تخصص ايراداتها هي الاخرى لخدمة الدين.

وفي سياق آخر أبى كنعان الا ان يتناول الموازنات التي كانت تطرح في الماضي لينذكر كيف كانت تطرح من دون احترام الاصول العلمية والمالية والاقتصادية والقانونية، او اعتماد هيكلية شاملة متكاملة لجهة الايرادات والنفقات، لافتا الى انه حتى اليوم هناك قروض وايرادات وهبات لا تدخل في حساب الخزينة، بحيث لا نعرف على

منذ نشأتها عام ١٩٥٤ في فرنسا على يد الباحث الاقتصادي موريس لوريه، اثار الضريبة على القيمة المضافة TVA اهتمام اهل السياسة واصحاب القرار حول مدى آثارها الاقتصادية والاجتماعية على الدول. وفي ١٤ كانون الاول من العام ٢٠١١، احتل لبنان البلد المريض اقتصاديا وسياسيا، المرتبة ١٢٧ بين الدول التي اعتمدت هذه الضريبة، وذلك رغم المعارضة الداخلية الشديدة لها والتي يعود صداها يتردد عند اي طرح جديد لزيادة الضرائب، في ظل عجز مالي مريع وخدمة دين قياسية، وتخوف من الاطاحة بكل المرتكزات الاقتصادية والامن الاجتماعي بغياب السياسات الاجتماعية والتقديمات الموعودة.

النائب ابراهيم كنعان



«ماذا قدمت الحكومات السابقة للمواطن

كي تستمر بسياسة زيادة الضرائب»

رئيس لجنة المال والموازنة النائب ابراهيم كنعان كانت له تصريحات وفي اكثر من مناسبة رفض فيها مبدأ زيادة الضرائب على كاهل المواطن، ووضع موضوع زيادة ضريبة القيمة المضافة الى ١٥ في المئة في خانة التسريبات الاعلامية، مشيرا الى انه وحتى الساعة لم يقدم الى المجلس النيابي اي مشروع قانون في هذا الاطار. ووضح ان منهجية عمل لجنة المال والموازنة النيابية تفرض ان يقدم اي اقتراح لزيادة ضريبة ضمن قانون متكامل وفق المادة ٨١ من الدستور، وذلك في شكل مستقل خارج مشروع الموازنة مع شرح خلفياته، واهدافه واهميته بالنسبة للاقتصاد اللبناني وللمواطنين على السواء، وبالتالي، قبل ان تتحقق هذه الاجراءات فإن اللجنة ليست بوارد الكلام عن اي زيادة ضريبة خصوصا وان وزيرة المال ربا الحسن لا تزال تردد اننا امام حلّين، اما شراكة بين القطاعين العام والخاص لتغطية النفقات وإما التوجه نحو رفع الضرائب.

د. لويس حبيقة: طرح «وقح» بغياب التقديمات الاجتماعية والحل بترشيد الانفاق وتحصيل الضرائب المهربة

د. لويس حبيقة



مصاريف السفر مثلاً أو الاستغناء عن الموظفين غير العاملين اضافة الى اصلاح الادارة والقضاء على الهدر والفساد والسرقة.

على صعيد آخر من الضروري القيام بإصلاحات ادارية رغم صعوبة الامر بسبب الطائفية والمذهبية والمحسوبيات المستحكمة وثمة قدرة على تحقيق ٣٠ في المئة من هذه الإصلاحات خلال اقل من سنة بمجرد تطبيق

الانظمة وتفعيل الانتاجية في الوزارات في وقت يتلهى الوزراء بالتصريحات السياسية والاستقبالات هاملين وظيفتهم الاساسية. وطالب **حبيقة** بالعمل على تحصيل الضرائب والرسوم الموضوعه قبل رفعها ومنها المتعلقة بالبلديات والميكانيك وغيرها، لافتاً الى ما كان كشفه الوزير السابق **محمد شطح** عن سرقة بالمليارات من ضرائب الـ TVA متسائلاً عن الجهة الكامنة وراء لقلقة القضية. واذ اعتبر ان تحصيل الضرائب في لبنان يطاول فقط اصحاب الاجور فيما تعم الفوضى وغياب الرقابة في قطاعات المهن الحرة، طالب الدولة وبعد معالجة الشوائب بإصدار قانون ضريبي جديد يكون شاملاً ومتكاملاً.

وفي ما خص رفع نسبة الـ TVA الى ١٢ او ١٥ في المئة قال «لن تتمكن الخزينة من تحصيل ما تتوقعه من اموال جراء رفع هذه الضريبة اذ انه بإمكان الميسورين التسوق وشراء حاجياتهم من الاسواق الخارجية كدبي وسوريا وغيرهما، وبالتالي فإن وقع هذه الضريبة سيقع على كاهل المواطنين ذوي الدخل المحدود اصحاب القدرة الشرائية المحدودة مع العلم ان ضريبة نظام الـ TVA في لبنان بحاجة الى اصلاح مبدئي يتمثل في

رفعها على المنتجات الكمالية دون السلع الحياتية. واذكر على سبيل المثال ان ضريبة الاستهلاك في فرنسا تبلغ حوالى ٣٣ ٪ على المجوهرات فيما تصل الى الصفر على المواد الغذائية.

وفي سياق آخر، يرى **حبيقة** ان البدائل التي يمكن للحكومة ان تلجأ اليها لتجنب رفع نسبة الـ TVA كثيرة ولن يكون اثرها كبيراً في ظل عجز موازنة سنوي يبلغ ٣ مليارات و ٥٠٠ مليون دولار، وبالتالي فإن الحل يكمن في اصلاح متكامل للانظمة الضريبية المعمول بها.

وبالنسبة الى تأخر تقديم مشروع الموازنة للعام ٢٠١٠ يرى **حبيقة** ان وزارة المال مترددة في تقديم المشروع لما سيعترضه من انتقادات ويؤدي الى مواجهات سياسية، مشدداً على انه من غير المسموح ان يتم التحكم بالمواطن عبر تسريبات اعلامية حول موازنة كان يجب ان تصدر منذ شهرين.

ويختم: الاختلاف في الانتماء السياسي بين وزير المال ورئيس لجنة المال والموازنة امر ايجابي وصحي ويجب ان يعتمد في كل الوزارات، واتكالا على اللجنة بالتدقيق في مشروع الموازنة وعدم الخضوع لضغط الوقت كي لا يتم امرار مشاريع جائزة كزيادة نسبة الـ TVA. ■

هكذا يجري تسوّل الاعلان من الشركات

سألنا مدير احدى الشركات في دولة الامارات: كيف تقبلون ان تُسرق مجلتكم من الغلاف الى الغلاف؟

قلنا: تعني ان بعضهم يقلدنا في الإخراج وترتيب الابواب.

قال: ويسرقون منكم الاعلانات والاخبار ايضا.

قلنا: نحن فخورون بأن غيرنا يقلدنا ويؤكد للقارئ ان «البيان الاقتصادية» رائدة في مجال اختصاصها والكل يحاول تقليدها لانها ناجحة واصبحت في القمة.

اما سرقة المضمون، فقد وضعنا له حدا حيث كلفنا احد محامي «البيان» ليلاحق كل من ينقل عنا اية معلومات او احصاءات دون ان يشير الى المصدر. اما بالنسبة للاعلانات فالذي يجري لا يمكننا ان نمنعه لأنه من شأن المعلن. الا ان الذي يجري ان متسوّلي الاعلانات يحملون اعداد «البيان الاقتصادية» ويدخلون على زبائننا في كل مكان طالبين نشر الاعلان لديهم.

واذا رفض المعلن، يسألونه لماذا تعطون اعلاناتكم لـ «البيان» وهذا هو اعلاكم في المجلة التي حملناها معنا.

عبثاً يحاول المعلن ان يقنع المتسول «ان لـ «البيان» مكانة خاصة وان ما تنشره لا نجده في مجلة اخرى».

وليتخلص المعلن من المتسول يعطيه امراً بنشر اعلان واحد ولمرة واحدة بقيمة ٢٠٠ او ٣٠٠ دولار.

ولاحقا ينشر المتسول اعلان الشركة عينها بدون امر نشر ويرسل لها الفاتورة بقيمة الاعلان (مع خبر وصورة للمعلن) بعضهم يدفع وبعضهم يرفض الفاتورة وهكذا تجري الامور!

وزير البيئة: لا أقبل بمجازر أصحاب الكسارات

رد وزير البيئة **محمد رحال** على الضجة التي أثارها ويثيرها أصحاب الكسارات والمقال لمنعهم من العمل بدون تراخيص قانونية، فقال انه مؤتمن على تطبيق القانون ولا يرضى ان يمر بسيارته في مكان في لبنان ويرى مناظر المقال والكسارات المشوهة للبيئة والجبال. وانتقد بعض أصحاب المقال والكسارات الذين يعمدون الى الضغط على وزارة البيئة من خلال رفع أسعار البحص والرمل، كي ترخي الوزارة رقابتها، وتسمح لهم بالاستمرار في جرف الجبال بالطريقة التي يجرفونها بها وبـ «المجازر» التي يرتكبونها. وقال **رحال**: «أنا لن أمشي بالمهمل الإدارية، وعلى المختصين في الإدارات والوزارات الأخرى ان يراقبوا العمل الذي يتم في الليل وتحت جنح الظلام».

تجاهلتم كفاية المطالبة بتخفيض الضريبة على البنزين!

حذرنا مرارا من ارتفاع سعر البنزين ودعونا الى دعمه بعد وصول سعر الصفحة الى ٢٠ ألف ليرة.

ما دام الدعم المطلوب هو من ارباح الدولة للبنزين بالذات، فلماذا تجاهل اوضاع الناس الضيقة بل المزرية.

على الحكومة، لا سيما الداعين الى التغيير والاصلاح فيها الاصرار على تحديد سعر الصفحة بـ ٢٠ ألف ليرة، على ان يحسم فارق السعر من الضريبة الباهظة على المحروقات.

ان استمرار تجاهل اوضاع الناس من الاوضاع المعيشية، لن يتوقف على المظاهرات فحسب، فيها هي النقابات تتحرك وتهدد بتصعيد تحركها.

توفر التموين الغذائي للمستشفيات والجامعات والمدارس

جورج بيروتي (SODEXO لبنان):

نحضر لإطلاق مطبخ رئيسي يوفر ١٠ آلاف وجبة يوميا

SODEXO لبنان فرع تابع للشركة الأم الفرنسية المتخصصة في التموين الغذائي للمستشفيات والجامعات والمدارس ومختلف المؤسسات والشركات، وهي تعمل في لبنان منذ نحو عشر سنوات.

مدير عام الشركة جورج بيروتي قدم لمحة عن نشاطها وتعاملها مع العديد من المستشفيات والجامعات والمؤسسات اضافة الى قوات الامم المتحدة العاملة في الجنوب (اليونيفيل)، متناولا في حديثه تطوير نظام تقديم الاطباق في الكافيتريات، مبرزا هدف الشركة تحسين مستوى حياة زبائننا وخصوصا المرضى منهم، كاشفا عن التحضير لمشروع اطلاق مطبخ رئيسي قادر على توفير ١٠ آلاف وجبة يوميا وتلبية متطلبات الاعراس والحفلات الضخمة.



تموين غذائي

■ هل لنا بلمحة عن عمل شركة SODEXO؟



SODEXO - شركة فرنسية، والاولى عالميا المتخصصة في توفير خدمات التموين الغذائي للمستشفيات والجامعات والمدارس، اضافة الى المؤسسات كافة وقوات الامم المتحدة الى تعهد الحفلات والمناسبات الكبرى. هذا وتقدم الشركة ايضا خدمات ادارة المرافق FACILITIES MANAGEMENT SERVICES وتشمل الادارة وصيانة المباني والتجهيزات والحدائق وغيرها. والشركة رائدة في لبنان خصوصا في قطاع المستشفيات وتتعامل مع نحو عشرة مستشفيات بينها مستشفى رفيق الحريري الذي بدأنا العمل معه منذ حوالي ١٥ سنوات من خلال تزويده بوجبات المرضى والاطباء وادارة الكافيتريات. ■ الى اي مدى انتم قادرين على تلبية الشروط المطلوبة في المستشفيات؟ - نتعاون مع المستشفيات من خلال اخصائي تغذية. فالشركة الام في باريس تملك مدرسة متخصصة لاعداد الطهاة واخرى لتخريج اخصائي تغذية.

شركة عالمية

■ متى تأسست الشركة عالميا، وفي لبنان؟

- انطلقت الشركة عالميا في نشاطها من مرسيليا في فرنسا وهي اليوم منتشرة في حوالي ٨٠ بلدا حول العالم وتضم ما لا يقل عن ٣٨٠ الف موظف وعامل.

هذا وتعتبر SODEXO ثاني اكبر شركة فرنسية لجهة عدد الموظفين. اما في لبنان فتأسست SODEXO منذ عشر سنوات ويعمل فيها حاليا حوالي ٥٠٠ موظف وعامل وتخصص الادارة لكل عقد عمل جديد مديراً وفريق عمل بما يتناسب مع المهمة المطلوبة.

تطوير نظام تقديم المأكولات

■ هل لنا بلمحة عن عملكم مع الجامعات في لبنان؟

- نتعامل مع جامعات عدة في لبنان، من بينها جامعة القديس يوسف بكلياتها كافة.

واشير الى اننا طورنا نظام تقديم المأكولات في الكافيتريات فأصبح شبيها بالسوبرماركات، حيث توضع اصنافها وفق ترتيب الخانات وتعرض امام الطالب ليختار من بينها.

■ هل تتعاملون مع اي علامات تجارية في مجال المأكولات؟

- نقدم اصنافا خاصة بنا من ضمن وصفات علمية خاضعة لاختصاصي تغذية، اذ من ابرز اهداف الشركة تحسين مستوى الحياة لزبائننا وخصوصا المرضى منهم.

المؤتمر السنوي في لبنان

■ هل فرع الشركة في لبنان هو الاول عربيا؟

- SODEXO موجودة في دول المنطقة والخليجية منها منذ العام ١٩٧٥ ودخلت لبنان متأخرة بسبب ما كان يعانيه من حروب وازعاج سياسية وأمنية هشة، غير انه من المقرر ان يستضيف لبنان مؤتمر الشركة السنوي لدول المنطقة، حيث سيجتمع مدراء من ١٥ بلدا، لمناقشة الخطط المرسومة.

مطبخ رئيسي قريبا

■ ما هي اهم انجازاتكم الاخيرة في لبنان؟

- خدماتنا حاليا في لبنان تستهدف ثلاثة قطاعات، المستشفيات والجامعات والمدارس والمؤسسات، اضافة الى قوات الامم المتحدة في الجنوب «اليونيفيل».

اما المشروع الاكبر في لبنان فهو انشاء مطبخ رئيسي متخصص بالاعراس والحفلات الضخمة، وقادر على تقديم ما يفوق الـ ١٠ آلاف وجبة يوميا، وبما ان هذا النشاط موسمي، حيث معظم الحفلات تقام خلال فصل الصيف، توصلنا الى مقاربة تقضي بالاعتماد على فريق العمل المهتم بالمدارس والجامعات شتاء لقيامه بالمهام الموكلة اليه صيفا.

هذا ولدينا فرع في سوريا يدار من لبنان، وقد وقعنا مؤخرا عقدا مع شركة PETRO CANADA المنقبة عن الغاز والنفط في سوريا نقدم بموجب المأكولات لعمال الشركة وموظفيها، اضافة الى خدمات النظافة وغسل الألبسة والترفيه. ■

لبنان غير محصن ولا مؤمن ضد الزلازل

أوسع تحقيق مع أبرز الخبراء حول امكانية تعرض لبنان لزلزال مدمر

السليمة يهدد المباني لاسيما الحكومية منها، وذكر جبريل «ان الاحصاءات تفيد ان لبنان يتعرض الى هزة قوية كل خمسين عاما تقريبا لذلك نحن اليوم في مرحلة الخطر، انما يبقى ذلك في اطار التكهّنات».

من جهته اشار المهندس فؤاد عون، المدير الشريك في «خيول للاستثمار» وشركة M.A.K.S. الهندسية ان لبنان يحتاج الى خطة طوارئ لمواجهة الكوارث وادارتها في حال وقوعها.

اما المهندس رولان المعري، مدير عام شركة سوكتيك في لبنان فتطرق الى العوامل العديدة التي تعرض لبنان لزلزال في المستقبل المنظور، مشيرا الى ان كارثة الطائفة الاثيوبية اثبتت عجز الدولة عن التعامل مع الكوارث. كما ذكر بضرورة توفير المهندس حسابات الخرسانة المقاومة للزلزال عند تقديم رخصة البناء بحسب مرسوم السلامة العامة، موضحا ان التدقيق الفني اللازم لا يزال ينتظر صدور قرار وزارة الاشغال.

من جانبه، قال جو شدياق مدير عام اورين لاين ان معظم المشاريع في بيروت خاضعة للمعايير الضرورية اذ ان الشركات لا تعرض سمعتها للإهانة من أجل توفير التكاليف، فيما أشار مدير المشاريع في الشركة المهندس نديم سبيلي الى غياب الرقابة على تطبيق دراسات الزلازل ميدانياً.

«مجلة البيان الاقتصادية» تضع بين أيدي المسؤولين هذا التحقيق، لعله يوجد بينهم من يتخذ المبادرة ويبدأ العمل الميداني لتجهيز المدن اللبنانية واتخاذ الاحتياطات اللازمة وذلك بهدف الحد من نتائج اي كارثة طبيعية قد يتعرض لها لبنان سواء على المستوى البشري او المادي.

حاولت مندوبة «البيان الاقتصادية» تنويع التحقيق بحديث مع رئيس لجنة الاشغال العامة النائب محمد قباني فلم توفق!

اثر الكوارث الطبيعية التي عصفت بدول عديدة كالفيضانات في اوربا والشرق الاقصى، والزلازل في هايتي وتشيلي واليابان، كثر الحديث مؤخرا حول احتمال تعرض لبنان والدول المجاورة الى زلزال كبير، وذلك يعود الى موقع لبنان الجغرافي على ما يعرف بخط الأخذود الإفريقي - الآسيوي الأعظم وتعرض بيروت سبع مرات عبر التاريخ لهزات و زلازل مدمرة كان اكثرها تدميرا زلزال العام ٥٥١ الذي حولها الى شبه ركام. وبما ان مثل هذه الزلازل تحصل بين فترات زمنية تقدر بحوالي ١٥٠٠ عام، فنكون في مرحلة الخطر او احتمال التعرض لمثل هذه الكوارث. وبما ان لبنان غير مجهز لمواجهة مثل هذه الحالات لا تقنيا ولا بشريا مما يجعل الخطر اكبر في حال حصول هزة كبيرة او زلزال، وبما ان التوعية واتخاذ الاحتياطات الضرورية هي اقصر الطرق لمواجهة سريعة لهذه الحالات، رأّت مجلة «البيان الاقتصادية» فتح هذا الملف والاضاءة على حيثياته واطاعة المخاطر المحتملة وكيفية معالجتها امام القيمين في الادارات المعنية وكاشفة للرأي العام اهمية المطالبة بتخفيف حدة نتائج اي كارثة طبيعية قد تصيب محيطه.

وفي المناسبة، التقت «البيان الاقتصادية» نقيب المهندسين في بيروت، السيد بلال العاليلي الذي نادى بضرورة تشكيل لجنة لدرء خطر الكوارث، وضرورة فرض بوليصة تأمين تغطي المسؤولية المهنية على مراكز الدراسات وفرض التأمين العشري على الشركات. كما اوضح العاليلي ان مسألة مسح الابنية المعطاة رخص ترميم هي من مسؤولية الدولة وليس النقابة.

اما المهندس ايلي جبريل، رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي لشركة ايرغا الهندسية، فقد اوضح ان عدم تطبيق المعايير الهندسية

بلال العاليلي (نقابة مهندسي بيروت):

مطلوب تشكيل لجنة لدرء خطر الكوارث تكون مهمتها الاساسية القيام بمسح شامل للمباني الحيوية

بدرجات خفيفة في منطقة الجنوب خلال العام ٢٠٠٧-٢٠٠٨.

وحول امكانية ضرب الزلازل لبنان كاملا وليس فقط المدن الساحلية او بيروت، رأى العاليلي ان الامر يعتمد على موقع مركز الزلزال وقربه من لبنان، ولكن بحكم صغر الاخير لا شك ان معظم مناطق ستشعر بارتدادات الزلازل في حال ضربت الساحل مثلا.

وفي سياق آخر، افاد العاليلي ان الاكثر تخصصا في الزلازل هم اليابانيون لوجود اليابان ضمن اكثر المناطق تعرضا للزلازل، ورغم كل ذلك، احدث ما توصلوا اليه التنبؤ بحدوث الزلزال فقط

قبل ٣ او ٤ ثوان من حدوثه ما يؤكد استحالة معرفة تاريخ ومكان وقوعه. ولكن، وبما ان اكبر الاضرار خلال الزلازل تنتج عن خطوط التوتر العالي للتيار الكهربائي يعمد اليابانيون حاليا وخلال ثوان معدودة الى فصل التيار عن هذه الخطوط.



نقيب المهندسين في بيروت بلال العاليلي عرّف الزلزال بأنه حركة الغلاف الصخري للأرض التي غالبا ما تحدث وفق اشكال ثلاثة: انزلاق - تباعد او اصطدام، وان في الارض شبكة صدوع تمزق غلافها الصخري وتحيطه من جوانبه كافة وتتألف هذه الشبكة من حوالي ١٢ لوحة موجودة على طبقة لزجة، وكلما ارتفعت حرارتها تنزلق لتؤدي الى هزة او زلزال.

وعن وضع لبنان اشار العاليلي الى انه يقع في منطقة تراوح درجة الزلازل فيها من المتوسطة الى القوية نسبيا (٦ - ٧ درجات حدا اقصى)، وقد تعرض تاريخيا لزلزال مدمر في الاعوام ٥٥١، ١٢٠٢، ١٧٣٩، ١٨٥٠، الا ان الاول كان الاخطر ودمر بيروت بالكامل، لافتا الى ان الخبراء توصلوا الى معرفة ان هذا النوع من الزلازل يعود كل ١٥٠٠ سنة، ما يجعلنا اليوم على ابواب مرحلة خطرة خصوصا وقد رصد مركز بحسن للمراقبة اكثر من الف حالة اهتزاز

الانماء والاعمار وابرزها: APAVE، SOCOTEC و VERITAS و CEP. ومهمة هذه المكاتب التدقيق في المشاريع المنوي تنفيذها بواسطة المجلس من حيث

١٩٩٢ وما بعده. ذلك لانه خلال المرحلة الثانية ادخل الرئيس الراحل رفيق الحريري للمرة الاولى في لبنان مكاتب الرقابة الفنية الى مجلس

المباني تفتقد لمعايير السلامة

وعن واقع الابنية في لبنان ومدى مقاومتها للزلازل، فصل العاليلي بين مرحلتين ما قبل العام

المهندس فؤاد عون (شركة M.A.K.S الهندسية): ما نحتاجه في لبنان خطة لمواجهة وإدارة الكوارث في حال وقوعها



أوضح المدير الشريك في «خيول للاستثمار» وشركة M.A.K.S الهندسية المهندس فؤاد عون أن لبنان يعتبر منطقة خصبة لوقوع الزلازل نظرا لمرور فيلقين اثنين فيه وقربه من فيلق ثالث في بحرِه وهذه الفوالق بحركة دائمة، مشيرا الى انه في حال وقوع زلزال او هزة قوية، فالضرر في المناطق سيتفاوت بحسب مركز الزلزال.

وعن مدى اهلية المباني والعقارات في لبنان ومقاومتها للزلازل، اشار عون الى ان المباني التي انشئت منذ ١٥ عاما تراعي هذا العنصر، ان في المنخفضة منها حيث اعتمدت طريقة معينة في شبك الحديد لمقاومة الضغط او في الابنية الشاهقة والتي قد تتأذى عموما اكثر من المنخفضة.

وتفرض نقابة المهندسين على كل شركة او مكتب هندسي تقديم دراسة وخرائط تنفيذية عن المشروع العقاري او المبنى قبل الانطلاق في بنائه.

تكمن المشكلة في الابنية القديمة

واضاف: «تكمن المشكلة في الابنية القديمة التي يفوق عمرها ٧٠ و ٨٠ عاما والتي يمكن ان تساهم في حدوث ما يعرف بـ «تأثير الدومينو» DOMINO EFFECT في المناطق المكتظة اذ ان وقوع مبنى واحد يجرّ عدة مباني معه. من جهة اخرى، ان الابنية في لبنان حتى الحديثة منها غير مجهزة بنظام التحذير (FIRE ALARM SYSTEM) والسلام للانقاذ ومخارج الانقاذ.

الابنية الاثرية

وحول الابنية المصنفة أثرية من قبل الدولة، يوضح عون: «عموما، يمكن إعادة تجهيز هذه المباني القديمة لمقاومة الزلازل، والهزات والرياح، لكن التكلفة مرتفعة جدا ودراسة الجدوى الاقتصادية ضرورية قبلا».

وقال عون ان مشاريع «خيول للاستثمار» كلها مجهزة لمواجهة عوامل الطبيعة ومبنية بحسب مرسوم «السلامة العامة» وهي قادرة على الصمود في وجه زلزال تصل قوته الى ٦ درجات. واطاف: ان توفير ذلك تترتب عليه زيادة كمية الحديد في البناء ولكن لا يرتفع السعر اكثر من ٥٪.

الحاجة الى خطة طوارئ

وختاماً، رأى عون ان الزلازل يمكن ان تقع في اي وقت ولا يمكن التنبؤ بتاريخها او تقاديبها، وما نحتاجه في لبنان هو خطة طوارئ لمواجهة وإدارة الكوارث في حال وقوعها، مثل إخلاء المباني والمناطق، نقل الجرحى والمصابين وغيرها من الاجراءات. ■

مطابقتها لشروط السلامة العامة وفق المعايير الفرنسية. وفي هذا الاطار يكفي في المباني الشاهقة الاخذ بالاعتبار عامل الهواء والعلو لكي تتوافر فيها شروط مقاومة الخطرين. اما المباني التجارية فعالها كما المباني المشيدة قبل العام ١٩٩٢ وبالتالي تفتقد لمعايير السلامة العامة بسبب غياب الرقابة عليها وهي معرضة للانهايار والتضرر الكبيرين في حال حدوث زلزال.

زلزال ١٩٥٠

ونذكر العاليلي بالزلزال المتوسط القوة الذي ضرب اقليم الخروب عام ١٩٥٠ ولكن معظم المباني الموجودة هناك هي مباني عقد وقد تضررت في شكل فادح اضافة الى سقوط ضحايا وجرحى، وكان ان عمدت الدولة وقتذاك الى وضع ضريبة التعمير المعمول بها حتى اليوم.

وتابع العاليلي: في العام ٢٠٠٥ صدر مرسوم السلامة العامة ١٤٢٩٣ ونص على ان تمر مشاريع البناء العامة والخاصة كافة على مكاتب الرقابة الفنية اضافة الى وضع معايير للسلامة العامة خاصة بلبنان، ولكن لغاية اليوم لم يطبق اي من بنوده، معتبرا ان دور لجنة ادارة الكوارث في مجلس النواب يقتصر على ادارة الكارثة بعد حدوثها، في وقت نحن بحاجة في لبنان الى لجنة تضع خطوات عملية لتدارك الكارثة وتجري مسحا للامكانات المتوافرة لتحمل اعبائها، مذكرا بأنه وبعد الهزات الارضية التي شهدتها منطقة الجنوب لم نلمس اي تحرك رسمي لتدارك الاعظم في وقت تحركت مختلف الدول في المنطقة كما لو انها تتحضر لزلزال كبير.

مطلوب لجنة لدرء الخطر

ودعا العاليلي الى تشكيل لجنة لدرء خطر الكوارث بدل لجنة ادارة الكوارث، وتكون مهمتها الاساسية القيام بمسح شامل للابنية على الاقل الحكومية منها، وبالاخص تلك التي تستوعب تجمعات بشرية كالمستشفيات ومراكز الدفاع المدني والصليب الاحمر والمدارس العامة والخاصة كما الوزارات بهدف اعادة تأهيلها لمقاومة الزلازل.

ولفت الى ان الدراسات الانشائية للابنية تهدف الى التقليل قدر الامكان من ضرر المباني والى منع انهيارها من اجل حماية من بداخلها. وطالب بفرض بوليصة تأمين المسؤولية المهنية على مكاتب الدراسات والتأمين العشري على كافة الشركات وفرض المرور عبر مكاتب التدقيق الفني من اجل الحصول على التأمينين، مؤكدا ان الحصول عليهما دون اخضاع المشروع للتدقيق يكلف الفرد عشرة اضعاف ما يفترض ان يتكبده.

وفي السياق نفسه، تحدث العاليلي عن القانون الصادر عام ٢٠٠٦ والذي سمح للبلديات باعطاء رخص ترميم بهدف تسهيل اعمال المتضررين من حرب تموز، الا ان القانون لا يزال ساريا حتى اليوم، وبحكم اننا على ابواب انتخابات بلدية شاع اعطاء بعض البلديات رخص ترميم لمبان غير موجودة بهدف البناء، وفي ظل غياب تام لاي حسيب او رقيب، معتبرا ان مسح تلك الابنية من مسؤولية الدولة وليس النقابة التي من ضمن صلاحياتها ان تقدم المساعدات الاستشارية.

الاولوية لاعادة صيانة المباني

وبالحديث عن قيمة اعادة صيانة المباني، لم ينكر العاليلي انها مرتفعة ولكن لم نكن لنصل الى ما وصلنا اليه لولا ان الشعب والحكومة تمتعا بالوعي وحس المسؤولية الكافيين لاعتماد معايير السلامة العامة في البناء.

واقترح العاليلي على الدولة تجميد صيانة الطرقات لمدة سنة او سنتين نظرا لتكلفتها المرتفعة ولعدم جدواها، كذلك تجميد بعض المشاريع لعدم اولويتها وتحويل المبالغ المالية نحو صيانة المباني، كون هذه الخطوة اجدى وانفع للبنانيين.

وختم العاليلي «ان الزلزال ظاهرة كونية لا يمكن ايقافها او تأخير حدوثها انما يمكن في شكل او آخر التخفيف من اضرارها، داعيا المسؤولين وفي مقدمهم رئيس مجلس الوزراء سعد الحريري الى ادراج موضوع حماية الشعب ضمن اهتمامات الحكومة وايلائه الجدية الكاملة كونه اساسيا وخطرا، وفي ما لو وقع زلزال في لبنان فمن المتوقع ان يفوق حجم اضراره زلزال هايتي الاخير. ■

المهندس ايلي جبرائيل (ايرغا غروب ERGA):

الاحصاءات تفيد عن تعرض لبنان الى زلزال قوي كل ٥٠ عاما والبلد دخل مرحلة الخطر بعد انقضاء هذه المدة على آخر زلزال

رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي لشركة ايرغا الهندسية المهندس ايلي جبرائيل اكد ان لبنان، الذي يقع ضمن منطقة الاخدود الافريقي الآسيوي وللاسف ليس مهيئاً لمواجهة اي هزات او زلازل محتملة وذلك لعدم تطبيق القوانين والمعايير الهندسية اللازمة في المباني والمنازل في كل المناطق. وأوضح ان لبنان يضم ثلاثة فيالق، منها فيلق اليمونة الخطير، وفيلق اكتشف مؤخراً في البحر، ويمكن ان يؤدي الى حدوث تسونامي او موجات ضخمة. وتناول جبرائيل القوانين والمراسيم الضامنة للسلامة العامة بفعل الهزات والزلازل وقال «صدر مرسوم جمهوري في لبنان تحت رقم ١٤٢٩٣ ويتضمن بنوداً قانونية ضامنة للسلامة العامة. كما يفرض قانون المهندسين اقامة دراسة عن كل مبنى ومدى مقاومته للزلازل. لكن للأسف، معظم المكاتب الهندسية تقدم دراسات من دون خضوعها للتدقيق، علماً ان ثمة مكاتب مراقبة مثل سوكونيك SOCOTEC محترفة وضيعة في عملها، لكن تبقى هذه الرقابة اختيارية من قبل المكاتب الهندسية ولا رقابة فعلية للدولة عليها».



معينة من الصليب الاحمر والدفاع المدني وقوى الامن وغيرها، واجراء مناورات حية ومتابعة التطورات كي لا تقع في الفوضى التي شهدناها في كارثة الطائرة الاثيوبية مؤخراً. كما نتمنى فعليا تطبيق القوانين وفرض مواصفات ومعايير هندسية في المباني حفاظاً على السلامة العامة ومصصلحة البلاد وان ارتفعت الكلفة المادية.

كما ونأمل ايضا الا يقتصر دور البلديات الاشرافي على المباني لجهة زيادة مساحة البناء عن المساحة والعلو المطلوبين او غيره، بل يجب ان يكون لها دور فاعل الى جانب مكاتب الهندسة والمراقبة. وأشار جبرائيل في معرض حديثه الى ان برج سما بيروت الذي تشارك ايرغا في عملية انشائه نجح وتخطى اختبارات العوامل الطبيعية والزلازل والرياح والحرارة بعد ارسال مجسم له الى مختبرات عالمية متخصصة. وتحدث جبرائيل عن مكتب ايرغا الهندسي ERGA الذي بدأ تطبيق معايير السلامة العامة ومقاومة الزلازل منذ العام ١٩٨٠، وهذا للأسف ما دفع العديد من العملاء الى عدم الاقبال على مشاريعنا لان اسعارها اكثر ارتفاعاً. هذا ويعتمد مكتبنا منذ بداية ٢٠١٠ سياسة انشاء مشاريع وفق مبادئ الهندسة المستدامة، منها اقامة مبان خضراء ومقاومة للزلازل.

١٣ برجاً في الاشرافية

وتشارك ايرغا حالياً في تنفيذ مشاريع عدة منها ١٣ برجاً في الاشرافية، فردان، كليمنصو، المنصورية، الحازمية وغيرها، الى جانب مشروع بيت مسك الذي من المتوقع ان يستمر العمل فيه لنحو ١٠ سنوات.

كما تشارك ايرغا التي تملك مكاتب في ١٤ دولة ولديها حضورها في ٢٢ دولة، في اعداد مخططات رئيسية MASTER PLANS لاكثر من ١٢ مدينة نموذجية قيمتها تفوق المليار دولار منها في المغرب وشم الشيخ في مصر. وختاماً، تمنى جبرائيل اقرار مشروع المخطط الكبير لدولة لبنان الذي يحدد المراكز الاقتصادية والمالية والعمرانية لكل بيئة، ويفرض تطبيق المواصفات الهندسية الصحيحة واللائمة. ■

واضاف جبرائيل: ان عدم تطبيق المعايير الهندسية السليمة مثل الاعتماد على الجدران الخرسانية وليس الاعمدة استخدام كمية حديد معينة وغيرها، الى جانب عدم الرقابة الرسمية، تهدد المباني، لا سيما الحكومية ومراكز الصليب الاحمر والدفاع المدني الواجب حمايتها في حال حصول زلازل، مع الاشارة الى ان المنشآت التابعة لشركة سوليدير محصنة اذ انها تعتمد معايير هندسية اميركية.

وحول طبيعة الاراضي اللبنانية ومدى تأثرها بالهزات او الزلازل اشار جبرائيل الى ان كل الاراضي صالحة للبناء تقنيا رغم تنوع الطبقات الجيولوجية من صخرية الى رملية وغيرها. والمهم في هذه الحالة استخدام المواد الاولى المناسبة، فمثلاً تعزز صلابة المناطق الرملية في دبي بغوارز تؤمن استقرار المباني. ولكن بالطبع، يجب الابتعاد عن البناء في المناطق القريبة من الفيالق ومواقع نشوء الهزات، وهذه تحددها دراسات جيولوجية شاملة توفرها مراكز مراقبة الزلازل مثل بحنس وطرابلس.

وفي هذا الاطار، يساهم غياب مخطط تنظيمي عام لمواقع المباني وبعدها عن بعضها البعض واعتماد الهندسة المستدامة في زيادة الخطر... اما لناحية الجسور، فقد اعتمد مجلس الانماء والاعمار مع BUREAU DE CONTROLE منذ عام ١٩٩٠ على معايير دولية في بنائها لمقاومة الهزات.

هزة كل ٥٠ عاما

وذكر جبرائيل ان الاحصاءات تفيد ان لبنان يتعرض الى هزة قوية كل خمسين عاماً تقريباً وقد دخل البلد حالياً في مرحلة الخطر بعد انقضاء هذه المدة على آخر زلزال، ولكن يبقى الامر ضمن التكهّنات.

وعموماً، مهما كانت الظروف، نحن في حاجة الى انشاء هيئة او لجنة وطنية عليا لادارة الكوارث تضم متخصصين ومسؤولين ونقابات وجهات

المهندس نديم سبيلي (اوربين لاين - URBAN LINE):

المشكلة في الرقابة على تنفيذ دراسات الزلازل وتطبيقها ميدانياً



وكحل للغياب الرسمي وعدم كفاءة الجهاز العام طرح شدياق «ان تسلم هذه المسألة الى شركات عالمية موثوق بها، بحيث يشترط على جميع المستثمرين واصحاب المشاريع اللجوء اليها للحصول على رخصة بناء من دون محسوبيات سياسية»، مستطرداً «لكن عموماً، ان معظم المشاريع في بيروت خاضعة للمعايير الضرورية والشركات لا تعرّض سمعتها للاهانة والخطر من اجل توفير بعض التكاليف».

وقال **سبيلي**: «يجب ايضاً على المتعهد ان يراقب نوعية المواد الاولية المستخدمة من حديد وخرسانة ومعرفة بلد المنشأ، اذ يوجد مواد كثيرة في السوق اللبناني رخيصة جداً ومن دون شهادة منشأ. وفي هذا الاطار، ثمة شركات ومكاتب مراقبة متخصصة في المتابعة والتدقيق.

وعن المباني القديمة وكيفية مقاومتها للهزات، «اكّد شدياق ان مباني سوليدير القديمة تمت تقويتها وفق معايير فرنسية صارمة لذا لا مشكلة فيها وهي قادرة على الصمود، انما مراكز ومقرات الدفاع المدني والصليب الاحمر وقوى الامن هي في حالة يرثى لها.

وفي ظل ارتفاع كلفة تدمير هذه المباني وانشاء اخرى جديدة مكانها، من الافضل اللجوء الى وضع حظائر حديدية هنغارات بتكلفة اقل مع امكانية تفكيكها ونقلها من موقع الى آخر، الى جانب كونها قوية ولا تنهار بسهولة في حال حصول هزات».

وتناول **شدياق** قوانين البناء في الدول الاوروبية مشيراً الى «ان المتعهدين والمهندسين يطبقون المعايير المفروضة في اي مبنى او حتى في انشاء غرفة صغيرة، كجزء من الثقافة الانشائية. كما ان البلديات لها دور رقابي واشرافي مهم وتفرض على اصحاب المشاريع الالتزام بالملاحظات والقوانين قبل اعطاء الرخص».

وختاماً لفت **سبيلي** الى «ان الحكومات في الدول الاوروبية تشجع اصحاب المشاريع والمهندسين حين تعتمد معايير اضافية مفيدة للمجتمع وللبيئة عبر خفض الرسوم والضرائب، بينما في لبنان لا تشجيع من الدولة في حال اعتمدت التقنية الخضراء او استخدام الطاقة الشمسية او اضيفت مواقف للسيارات في المباني».

جو شدياق

(اوربين لاين - URBAN LINE):

معظم المشاريع في بيروت خاضعة للمعايير الضرورية والشركات لا تعرّض سمعتها للاهانة من أجل توفير بعض التكاليف



اعتبر مدير عام شركة اوربين لاين **جو شدياق** ان كل الأراضي اللبنانية معرضة لخطر الزلازل، إذ أنها تقع على خط زلزال ممتد من تركيا الى مصر الى الحدود السورية العراقية، وصولاً الى قبرص فلبنان.

لكن ما يحصل هو رد فعل وتخوف شديدين بسبب الأخبار العالمية حول هذه الظواهر الطبيعية. فمثلاً لا يمكن أبداً ان يحدث تسونامي في البحر المتوسط لأن هذه الموجات الهائلة لا يمكن ان تحدث إلا في المحيط. وكذلك الأمر بالنسبة الى الهزات، فهذه الظواهر الطبيعية لا يمكن توقعها، وبالتالي إمكانية حصولها وعدم حصولها متساوية.

بدوره أشار مدير المشاريع في الشركة المهندس **نديم سبيلي** الى «ان نقابة المهندسين وضعت المعايير الواجب تطبيقها في المشاريع العقارية، ويتولّى جهازها الفني الإشراف على دراسة الزلازل التي يفرض على الشركات اعتمادها قبل مباشرة البناء في أي مشروع.

وتكمن المشكلة في الرقابة على مدى تنفيذ هذه الدراسات وتطبيقها ميدانياً.

وفي حال حصول أي حادث أو ضرر في المباني المشيّدة، فإن سمعة شركة الهندسة الحاصلة على الرخصة هي المهدّدة، وثمة لجنة تأديبية في نقابة المهندسين للنظر في المسألة.

هذا وتخضع المشاريع القائمة في مدينة بيروت وخصوصاً في الوسط التجاري، الى المعايير كافة وتطبيق كل الدراسات الضرورية، لأن الإستثمارات ضخمة وسمعة الشركات لا تتحمل تعريضها لأي خطر، أو توقف ورش البناء.

لذا ولضمان أمان أي مشروع، يجب تطبيق الرقابة الذاتية من شركة الاستشارات الهندسية ومدير المشروع والمقاول الى جانب استعانة صاحب العمل والمستثمر بخدمات مكتب مراقبة للإشراف على تطبيق المعايير والحسابات الهندسية وعدم ارتكاب الأخطاء، والحصول على شهادة تؤكّد اهلية المشروع».

اضاف: «هذه الهرمية تساهم في انشاء مشروع آمن ويتوافق مع المعايير العالمية، ويحفظ سمعة الشركة والمهندسين والعاملين فيه. كذلك تعتبر هذه الاجراءات بديلاً مهماً في ظل غياب الرقابة الرسمية وعدم قدرة نقابة المهندسين على الاشراف في كل المناطق اللبنانية».

المهندس رولان معري (سوكوتيك SOCOTEC - لبنان):

الشروط الواجب توافرها في المباني لمقاومة الزلازل سهلة...

والجسور المسطحة واستخدام حجر الخفان في غياب تام للجدران الخرسانية. بالمقابل، يرى معري ان الشروط التي يجب توافرها في المباني لمقاومة الزلازل سهلة وتتمثل اولاً بدراسة التربة التي سيقوم عليها المبنى والتي يفضل ان تكون صخرية او بعيدة كلياً عن التربة المعرضة لان تصبح سائلة SOIL LIQUEFACTION عند حدوث ارتجاجات.

الشرط الثاني هو اعتماد الاشكال الهندسية المنتظمة اي الدائرية او المستطيلة او المربعة والابتعاد قدر الامكان عن الاشكال U و H و L. وفي حال اعتماد احد هذه الاشكال يجب تقسيم المبنى الى اجزاء منتظمة مع فواصل بينها.

وفي السياق نفسه ذكر معري بضرورة بناء الاساسات على الصخر وربطها عبر جسور او دعائم من الخرسانة بالاتجاهين كي تصبح متماسكة مع بعضها عند حدوث ارتجاجات، اضافة الى تجنب الاعمدة والجسور التقليدية واستبدالها بالجدران من الباطون المسلح الموزعة في شكل منتظم بالاتجاهين.

ومن الشروط ايضا تجنب كثرة الشرفات وخصوصا الطويلة منها المثبتة من جهة واحدة كونها ضعيفة في مواجهة الارتجاجات، فضلا عن ايجاد فواصل بين المباني المجاورة لتجنب ارتطامها بعضها البعض الآخر.

هذا واعتبر معري ان واجهات المباني الزجاجية تتطلب شروطا خاصة لمقاومة تأثيرات الزلازل، مؤكدا ان الشروط الواردة تضمن مقاومة المباني المؤلفة من ٤ الى ٧ طبقات للزلازل بنسبة ٨٠ في المئة.

كلفة حماية المباني

وبالانتقال الى كلفة هذه الشروط، اعتبر معري انها لا تتعدى ٣ الى ٥ في المئة من تكلفة المبنى الاجمالية، مع الاشارة الى ان هذه النسبة مبنية على احصاءات تشمل فقط المباني الجديدة من دون احتساب قيمة الارض. اما في المباني القائمة اصلا فتطبيق المواصفات الذكر ترفع تكلفة المبنى بنسبة ٨ الى ١٠ في المئة.

وعن دور شركة سوكوتيك ازاء هذا الواقع يقول معري ان الشركة تلعب دورا فاعلا في نشر التوعية حول مخاطر الزلازل في لبنان، وهي نظمت حملة ومؤتمرين حول هذا الموضوع وقد شارك في مؤتمرها الاخير البروفسور وولفغانغ عبد الجليل الخبير الفرنسي اللبناني الاصل، مدير لجنة صياغة المعيار الفرنسي للزلازل، كما شاركنا في المؤتمر الوطني العام من اجل مواجهة مخاطر الكوارث الطبيعية والطارئة.

ورأى معري في كارثة الطائرة الاثيوبية خير دليل على ان الدولة اللبنانية غير مهيةا للتعامل مع الكوارث، مبديا شكوكه حول قدرة المباني الحيوية التي تضم المستشفيات ومباني الدفاع المدني والصليب الاحمر والمدارس ومحطات توليد الكهرباء وغيرها حيال مقاومة الزلازل. ودعا الى انشاء هيئة عليا لادارة الكوارث ومواجهتها.

وختم معري مذكرا بخطوة نقابة المهندسين بعد صدور مرسوم السلامة

العامة، الطلب من المهندسين ضرورة توفر

حسابات الخرسانة المقاومة للزلازل في

المباني لدى تقديم رخصة البناء غير ان هذا لا

يكفي بغياب مدقق لهذه الحسابات، لافتا الى ان

بدء العمل بالتدقيق الفني اللازمي لا يزال

ينتظر صدور قرار من وزارة الاشغال

وصدور هذا القرار يجعل نحو ٦٠ في المئة من

الابنية الجديدة خاضعة للتدقيق. ■



مدير عام شركة سوكوتيك - لبنان المتخصصة في التدقيق الفني للابنية، رولان معري، عرّف الزلزال بأنه احتكاك مفاجئ في الطبقات التي تشكل القشرة الارضية، ينتج عنه طاقة تنفجر داخل الارض وتترك موجات ترددية تصطدم بأساسات المبنى وتهزه عموديا وافقيا وتحدث فيه اضرارا تختلف درجاتها وفقا لقدرة المبنى على المقاومة.

وقال «لا احد بإمكانه التنبؤ بتاريخ حدوث الزلزال وموقعه ولكن من المؤكد ان المنطقة التي تعرضت لزلزال في تاريخها معرضة حتما لزلزال جديدة».

وعلى المستوى اللبناني، اشار معري الى وجود ثلاثة فيالق رئيسية في لبنان هي:

فيلق البحر الميت ويمتد من انطاكية في تركيا الى البحر الميت جنوبا ويجتاز لبنان من بقلعه ويعرف في لبنان بفيلق اليمونة، وهو احد انشط الفيالق وتنتج عنه اكبر الزلازل التي ضربت لبنان على مر العصور.

ويتفرع عن فيلق اليمونة فيلق ثان في منطقة روم الشوفية ويتجه نحو بيروت. ايضا هناك فيلق سرغاية على الحدود اللبنانية - السورية. كما وانه منذ حوالي الست سنوات اكتشفت بعثة فرنسية كانت تجري مسحاً لقعر البحر بالتعاون مع معهد البحوث العلمية، فيلقا في البحر على بعد حوالي عشرين كيلومترا من الشاطئ يمتد من صيدا جنوبا الى طرابلس شمالا، وعرف لاحقا ان هذا الفيلق كان وراء زلازل مدمرة عديدة منها ذاك الذي دمر بيروت بالكامل عام ٥٥١ بعد الميلاد.

عوامل عديدة تدفعنا الى الخوف

وفي السياق نفسه، رأى معري ان عوامل عديدة تدفعنا الى الخوف من وقوع زلزال في المستقبل القريب ابرزها عامل الوقت، بحيث مر زمن على حدوث آخر زلزال مدمر في بلدنا والذي كان عام ٥٥١، علما ان احتساب فترة عودة الزلازل على قاعدة ١٥٠٠ عام.

اما العامل الثاني فهو الفيلق الذي اكتشف حديثا وهو نشيط وقد يتسبب بتسونامي وارتفاع الامواج الى حدود ستة امتار. زد على ذلك انه خلال العام ٢٠٠٨ حدثت هزات متتالية في الجنوب وخصوصا في منطقة صور تبين انها مرتبطة بفيلق صغيرة متفرعة عن فيلق اليمونة.

اما على المستوى العالمي، فإن الزلازل المتتالية التي شهدتها كل من الصين وهايتي واندونيسيا والمكسيك خلال السنوات الاخيرة، تدل على دخول الطبقات الارضية في فترة ناشطة مترافقة مع تغيرات مناخية غير مسبوقة. يبقى العامل الاخير المستند الى دراسة اجراها علماء اقليميون ترجّح احتمال حدوث زلزال مدمر مترافق مع تسونامي في المنطقة.

غياب شبه تام للصيانة

وعن واقع المباني في لبنان، لفت معري الى ان معظم المشكلات التي تعاني منها المباني القديمة تعود إما الى آثار الحروب، او الى غياب شبه تام للصيانة. اضافة الى الانظمة الهندسية التقليدية التي لا تتوافق مع متطلبات السلامة العامة، لجهة الوقاية من خطر الزلازل والتي تعتمد في معظم الحالات على الاعمدة الرفيعة

كارثة الطائرة الاثيوبية اثبتت عجز الدولة عن التعامل مع الكوارث

افرام رئيسا لجمعية الصناعيين سأكون في خدمة الصناعة وخدمة كل صناعي



مجلس ادارة جمعية الصناعيين الجديد في صورة تذكارية مع الوزيرين عبود وددو يان



من اليمين: سركيس يعقوب، سمير البستاني، الرئيس الجديد للجمعية نعمت افرام،
ملحم الملاح ونزيه نجم



افرام يلقي كلمته



من اليمين: ربيع افرام، طوني ابو انطون، فؤاد عبد الباقي، ابراهيم ملاح
وجورج نصراري



من اليمين: شارل ملر، شوقي دكاش، فادي جميل، الوزير نظريان، محمد شقير،
خالد فرشوخ واسامة حلباوي

وفي خدمة كل صناعي يريد خلق قيمة مضافة، وقال: اذا سنعمل طوال الاربعة سنوات المقبلة لكي تصبح البيئة في لبنان بيئة مشجعة للصناعة تستقطب رؤوس الاموال على هذا البلد الذي هو فعلا غني بالمقلع الموجود فيه وهو الشعب اللبناني، هذه الحجرة المميزة التي تسمى الفرد اللبناني، والتي ترفع الرأس في كل مرة تخرج فيها من لبنان، وطموحنا هو ان ترفع رأسنا وهي في ارضها في لبنان، لذلك نريد ان نفجر طاقات اللبنانيين داخل لبنان. واخيرا شكر افرام جميع الذين ضحوا للنصل الى هذا الوفاق.

وفي اول اجتماع له، انعقد مجلس الادارة الجديد عقب الانتخابات ووزع المهمات كالآتي: نعمت افرام (رئيسا)، زياد بكداش (نائب اول للرئيس)، نقولا نحاس (نائب ثانيا للرئيس)، نظاريت صابونجيان (امينا للمال)، احمد حسين (امينا عاما)، خالد فرشوخ (امينا للعلاقات الخارجية)، ميشال ضاهر وعدنان عطايا ووليد عساف وجورج نصراري (اعضاء هيئة المكتب).

فاز اعضاء لائحة النهضة التوافقية برئاسة نعمت افرام برئاسة وعضوية مجلس ادارة جمعية الصناعيين بالتزكية بعد انسحاب المرشحين المنفردين حرصا منهم على وحدة ومصلحة الصناعة اللبنانية.

وتضم اللائحة الفائزة الى رئيسها نعمت افرام الاعضاء: محمد زيدان، وليد عساف، رامز ابو نادر، ابراهيم ملاح، جوزف دانيال عبود، شوقي الدكاش، زياد بكداش، خالد فرشوخ، عمر الحلاب، محمد سقال، نقولا نحاس، زياد شماس، جان مخباط، عدنان عطايا، احمد حسين، بسام محفوظ، خليل شري، اسامة حلباوي، ميشال الضاهر، جورج نصراري، لورنس تفتكجيان، نظاريت صابونجيان، وشاكر صعب.

وكانت الجمعية العمومية انعقدت يوم السبت ٢٧ آذار ٢٠١٠ في فندق متروبوليتان - سن الفيل برئاسة رئيس الجمعية وزير السياحة فادي عبود في حضور وزير الصناعة ابراهيم دده ديان.

بعد اعلان فوز اللائحة بالتزكية اكد افرام انه سيكون في خدمة الصناعة

SHOCK TREATMENT

وباتوا يبسطون شبكات مصالحهم داخل كل القطاعات ويسيطرون رويداً رويداً على كل مقومات هذا البلد.

ولن يستكينوا حتى يأكلوا الأخضر واليابس ويصبح الشعب على الحضيض، ليتحول الى عبد مأمور عند هذا النظام الإقتصادي الظالم والمالي الفاسد.

فكيف يفسر الغياب الفاضح لكل أشكال التقديرات الاجتماعية من ضمان صحي واستشفائي متطور يؤمن أسس الحياة الكريمة للمواطن في حال مرضه، ونظام تعليمي حضاري ينشر الفكر والثقافة وحب العلم والحرية في قلب المجتمع؟

فالوضع الحالي السيئ المتروك على حاله يزداد اهتراءً، وإدارات الدولة ومؤسساتها غارقة بالفساد لا يجروء أحد على محاسبتها.

كهرباء، ماء، تنظيم مُدني (أو لا مدني)، مجلس إنماء وإعمار... الخ، أسماء كبيرة وعلامات استفهام أكبر عن ماهية وجود تلك المؤسسات المتحكمة برقاب الناس.

حتى قانون الانتخابات البلدية الأخير المعدل، الذي لم يكن بتاتاً على مستوى آمال المواطن الصالح، لكن أفضل الممكن في هذه الظروف، يتحضر المتضررون للإجهاد عليه وليعيدونا مائة سنة الى الوراء! فكل محاولة إصلاح حقيقية في هذا البلد تدحض وتدمر قبل ان تبصر النور.

ان الوقت يمر والوضع من سيئ الى أسوأ كأن البلد متروك للقضاء والقدر! فسياسة الترقيع والتجليس المتبعة لا يمكن ان تبني بلداً جديداً ومجتمعاً عادلاً!

من هنا الحاجة الحقيقية الى سياسة تغييرية راديكالية، شاملة ومدرسة. فلا رحمة مع الفاسدين واللصوص ومثيري النعرات والصراعات المذهبية، فهؤلاء مواقهم ليست في مجالس الإدارة والقيادة، والإغبياء لا يتولون مسؤوليات كي يلحقوا الأذى والضرر بالوطن، والجبناء لا يؤمنون على حقوق ومصالح شعب كي يستسلموا أمام الأمر الواقع! فنحن بحاجة الى وزراء مشاكسين، يحاربون الفساد ولا يستكينون قبل القضاء على اربابه!

نحن بحاجة الى زعماء شرفاء أصحاب ضمير وشجعان يبذلون الغالي والنفيس للدفاع عن مصالح الوطن والمواطنين. فلا مستقبل لأي وطن دون وقفة عز.

ان شعباً خاضعاً وخانعاً ومنبطحاً أمام أبطال الفساد لن يستعيد يوماً حقوقه وسيبقى محكوماً على أمره ينتظر الفرج البعيد المنال ولن يأتي أبداً. لن تنفع المسكنات بعد اليوم، فالجمهورية لن تقوم من تخبطها، بل هي بحاجة الى دواء وحيد وفعال ليعيد تفعيل ما تبقى من قوى حيّة في هذا البلد. قد لا يكون الزمن اليوم زمن ثورة وأفكار فلسفية كبرى، إلا ان الحل لن يأتي إلا عن طريق صدمة ثورية وفكرية كبرى مهما طال الزمن وتغيرت التحديات... ■



بقلم المهندس زياد زخور

من المفجع فعلاً ان تتجذر المصاعب والمتاعب الاجتماعية والمالية والاقتصادية في هذا البلد وتزداد وتيرتها من عام الى عام.

ففي وطن يعجّ بالمشاكل، لا بل بالفظائع الاجتماعية والاقتصادية، والخارج لتوه من عصر مرير من الصراعات والاحتلالات والحروب الطويلة الدموية والمدمرة، ينتظر ان تكون ورشة إعادة تنظيم شؤون وشجون سائرة على قدم وساق في ظل خطة شاملة مبنية على أسس صلبة، لحل كل المعضلات وبناء مجتمع متطور واقتصاد قوي وعادل، ووطن مثالي. لكن الصورة مختلفة تماماً..

فلا نهضة، لا اقتصادية، لا اجتماعية ولا فكرية. فالظواهر ان احفاد جبران، والريحاني ومارون عبود وغيرهم من العظماء فاشلون!

كل الخطط الانقاذية مجرد عمليات دعائية و«بروبغندا» من النوع الأناني الانتهازى الرديء!

وجوه مقررزة على الشاشات تمتدح العدم، تتلاعب بالأرقام، تحسب الفراغ انجازاً وتجعل من الأوهام خططاً مدروسة للنمو والازدهار!

فكيف يمكننا ان نلمس الإنجازات والازدهار والبحبوجة من ضمن الـ ١٠-١١ الخ % من معدل النمو المفعم؟

أين يمكن ان نرى بأعين النتائج؟

أين تلك البحبوجة؟

أين النهضة؟

كيف يحسب هذا النمو في ظل غياب مجموعة كبيرة من الأرقام والإحصاءات الرسمية الجدية والصحيحة؟

فهل أحد يستطيع ان يقرر حجم البطالة الفعلي؟

هل يمكن لأحد ان يحدد حجم الإقتصاد الأسود؟

أين يستفيد المواطن اللبناني العادي من هذا النمو الاصطناعي؟

أي قطاعات تستفيد فعلاً من هذا النمو؟ الصناعة؟ الزراعة؟ الثقافة؟

الحقيقة الملموسة الأكيدة هي ان الشعب اللبناني بأكثرية الساحقة لا يستفيد من هذا النمو.

المستفيدون الحقيقيون هم بعض الشركات الكبرى، مالية أم عقارية، وهي المتحكمة بمقدرات وبأوصال هذا البلد.

فهي التي تجني وتكدس الأموال الطائلة!

أما نحن فلا ندفع إلا الضرائب الجائرة!

نعم، سقطت كذبة لبنان الجنة الضرائبية وبانت حقيقة لبنان الجنة المافياوية!

ضرائب على كل شيء. نحن في دولة تقتطع الأموال كيفما كان، من وقود باصات المدارس، من دواء المريض، من أفواه الفقراء المساكين.. بينما لا تتجرأ على فرض الضرائب التصاعدية على الشركات العقارية والمالية!

المواطن اللبناني هو ضحية تلك السياسة الضرائبية الجائرة التي لا همّ لها إلا إفقار الناس وزيادة التخلف، وتضخيم الأرباح ونفوذ رأس المال. فأغنياء الحروب والصراعات الطائفية والمذهبية يزدادون ثروة وظلماً

ARB LIBAN



جاك سعادة

اسس السادة جاك رودولف سعادة والياس يوحنا زعني وبرنار جورج جردى ورجا انطون سرركيس وشركة اي آر بي الشرق الاوسط شركة مساهمة لبنانية برأسمال ١٢٠ مليون ل.ل. باسم اي آر بي لبنان وموضوعها خدمات التأمين وإعادة التأمين. اسندت رئاسة الشركة وادارتها العامة الى السيد جاك سعادة.

SUN INVEST

اسست السيدة مهي غنطوس ابو جوده ونجلها طارق وكريمتها سارة شركة اوف شور باسم صن انفست وموضوعها الاستثمارات برأسمال ٣٠ مليون ل.ل. اسندت رئاسة الشركة الى السيدة مهي ابو جوده.

RYMCO MENA

اسس السادة فايز كميل رسامني وفادي اديب يونس ومحمد عبده سويدان وشركتا ريمكو ومحمد عبد المحسن الخرافي وأولاده شركة هولدنغ برأسمال ٢٠ الف دولار اميركي باسم ريمكو مينا وموضوعها التجارة. اسندت رئاسة الشركة الى فايز رسامني.

ULTRA SHIPPING

اسس السادة جورج فرج بقوني وزيد غيث والمحامي انطوان غبريال سرياني شركة مساهمة لبنانية باسم الترا شيبينغ اجنسي برأسمال ٣٠ مليون ل.ل. وموضوعها النقل والتخليص الجمركي. اسندت رئاسة الشركة الى جورج بقوني.

UIS

اسس السيدان طوني سيمون شقية واحمد جلال عبدالله وشركة يوناييتد جنرال هولدنغ شركة محدودة المسؤولية برأسمال ٥ ملايين ل.ل. باسم يوناييتد انشورنس سرفيسز وموضوعها خدمات التأمين. اسندت ادارة الشركة الى طوني شقية.

ننشر في ما يلي اسماء عدد من الشركات التي تأسست مؤخرا وذلك وفقا للمستندات التي قدمتها الى السجل التجاري:

الشركة	نوعها	رأسمالها	موضوعها	المسؤول عنها
في بيروت				
ضاهر كابيتال	هولدنغ	٢٠ مليار ل.ل.	-	ميشال جورج ضاهر
ضاهر انفسمنت	هولدنغ	١,٦ مليار ل.ل.	-	عبدالله جورج ضاهر
TMSL	ش.م.ل.	٧٥٠ مليون ل.ل.	صيانة	ايلى اسطفان نوفل
سالكو ماريتيم اند لوجستكس	اوف شور	٢٥٠ الف دولار	نقل واعمال لوجستية	ريتا الياس بشارة
اوربيس	هولدنغ	٣٠٠ مليون ل.ل.	-	انطوان توفيق الشامي
اندرميديا	هولدنغ	١٠٠ الف دولار	-	محمود نعمة نصر
اوتو اكسبرت	ش.م.ل.	١٥٠ مليون ل.ل.	-	اندره موسى صيداوي
ا.ر.ب. لبنان	ش.م.ل.	١٢٠ مليون ل.ل.	خدمات تأمين	جاك رودولف سعادة
ديسبروزيا	ش.م.ل.	١٠٠ مليون ل.ل.	عقارات	سليم ميشال اده
بلاديا	ش.م.ل.	١٠٠ مليون ل.ل.	عقارات	مارون ميشال اده
اوفرسيز استيتس	ش.م.ل.	٧٠ مليون ل.ل.	عقارات	جو ابراهيم الحاج
كلوفر كونسلتن	ش.م.ل.	٢٠ الف دولار	استشارات / تأمين	فسان سلوم
ميغا انفسمنت غروب	اوف شور	٢٠ الف دولار	-	ربيع غفيف صبرا
غلوبل اميكس فرع لبنان	اوف شور	٢٠ الف دولار	-	محمد امين محمود عيتاني
الترنتيف اينرجي	اوف شور	٢٠ الف دولار	-	دانيال انطوان غانم
كاب انفسنت	اوف شور	٢٠ الف دولار	-	روز ماري لطفي صليبا
ريمكو مينا	هولدنغ	٢٠ الف دولار	-	فايز كميل رسامني
PEC	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	مقاولات	خالد محي الدين الحريري
BFL غروب	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	ياسر رشيد بيضون
روكلاند العقارية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	وليد ايوب بشارة
بيبلوس مانجمنت غروب	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	ادارة مطاعم	روني بطرس ناكوزي
LJSC	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	مروان جواد جابر
كلارا	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	زياد جورج بركات رحمه
كارني العقارية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	سيرج انطوان مرنين
اولترا شيبينغ اجنسي	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	نقل	جورج فرج بقوني
هيلوس كونتراكتينغ اند دفلوبمنت	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	هندسة	سامر روبري معوض
المتخصصة للغاز	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	غاز	بهيج رشيد ابو حمزه
ليدينغ انفسمنت غروب	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	مصطفى عبد الجليل حرب
فري شور غلوبال ترايدنج اند انفسمنت	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	سمير يوسف خليفة
يونيون بروبورتيز انكوربوريتد	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	محمد سعيد عريسي
بي سنكرو	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	برامج كومبيوتر	ميشال انطوان شماس
صن انفسنت	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	استثمارات	مهي غنطوس ابو جوده
تاب	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	طلال حسن زين
جوبك	هولدنغ	٣٠ مليون ل.ل.	-	رونالد جوزف يربك
كاوري انتربرايسز	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	غادة عبدالله صالح
بيروت وان	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	سمير رفيق خوري
اكتيلد نو	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	شانتال جورج بعلق
سيليزيون	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	صناعة	انطوانيت حيدر نحاس
ماي سايبس العقارية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	جويس انطوان سحاب
الاشرفية ٤٩٠٥	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	مقاولات / عقارات	ريمون سمير بارودي
في بعيدا				
كومارو	ش.م.م.	٢٠٠ مليون ل.ل.	تجارة	سمير امين عنداري
VINS	ش.م.م.	١١٠ مليون ل.ل.	تجارة	جبران جميل طعمه
زيركون	ش.م.ل.	١٠٠ مليون ل.ل.	عقارات	سليم ميشال اده
غلوسينيا	ش.م.ل.	١٠٠ مليون ل.ل.	عقارات	يولا وضوط اده
بيتوراما للصناعة والتجارة	ش.م.ل.	٥٠ مليون ل.ل.	تجارة	كاميليو هاني كمال الدين
سرفيكا	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	بول فخري كلاسي
لي فييات دو كفرذبيان	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	شاهين يرقانيان
بروكريا	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	حبيب يوسف عازار الحاج
راير يو دمار	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	فريد ثابت دحداح
ارب كونتراكتينغ اند ترايدرز	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	انطونيو سايد فرنجيه
بلو كات مانجمنت	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	جورج ايليا سكاف
المائدة	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	محمد احمد توبه
سناك سيستم	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	شارل جوزف عريبي
٣٩٥ M.T.	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	-	وليد فايز معوض
لوس تراس	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	كريم يوسف كابشه
مهي فرست انفسنت	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	-	انطوان ايليا عرموني
ATC بوتلينغ	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	وليد ابراهيم عمون
W.W. العقارية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	بناء	وسام سليم وازن
مزارع الشرق	ش.م.م.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	الياس ميخائيل قاضي
مانيت	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	حبيب مسعود رحمه
مادف	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	سامي سلام معماري
بانوراما بعيدا	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	ايلى ميخائيل غاريوس
PN2 ادفنتشر اند اورغنايزينغ	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	بيار ريمون حلو
ميدايسنت ترايدنج اند انفسمنت غروب	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	حنّا انطوان خوري
MAAN	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	انطوان جرجي الهندي
بو زيد كستم هوفر	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	بناء	فادي ابراهيم بو زيد
فاشن اندستري غروب	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	سمير جورج يونس

في لقاء «فش خلق» لقضاة لبنان غانم للقضاة: انتم من تصنعون استقلالكم بيدكم



امل حداد - نقيبة المحامين -



القاضي جان فهد



الرئيس د. غالب غانم

دعا مجلس القضاء الاعلى في ١٧ آذار الماضي النائب العام التمييزي سعيد ميرزا ورئيس هيئة التفتيش القضائي اكرم بعاصيري والرئيس الاول الاستئنافي في بيروت جان فهد وقضاة محاكم التمييز نديم عبد الملك والياس بو ناصيف وميشال طرزي ومروان كركبي ومحمد مرتضى الى لقاء في وزارة العدل في قاعة محكمة التمييز في بيروت للاطلاع على سير العمل وسماع المقترحات الآيلة الى دفع المحاكم لمزيد من الانتاج. حضر اللقاء الى جانب القضاة نقيبة المحامين امل حداد واعضاء مجلس النقابة والمدير العام لوزارة العدل عمر الناطور.

رئيس مجلس القضاء

والقى رئيس مجلس القضاء د. غالب غانم كلمة معبرة جدا جاء فيها: لعل اصدق الدعاة الى الاستقلال هم القضاة انفسهم، او هكذا يقتضي ان يكونوا. نحن في هذا المعترك الدائم الغليان بمثابة أم الصبي، وقد اعلنا غير مرة اننا في الطريق الى انهاء صياغة مشروع قطع اشواطا بعيدة باتجاه الاستقلال المنشود. انه مشروعا، وصدار همومنا واننا، في سبيل جعله على مستوى الآمال، ننسق مع غير من الاطراف المعنية، وفي طليعة هؤلاء نقابتا المحامين.

واشار الى انه كي لا يكون الاستقلال ورقيا ونظريا وحسب، امامنا تحد يومي، واصلي، هو الشعور بأننا مستقلون، والعزم على تحقيق هذا الاستقلال واعطاء ما لقيصر لقيصر وما لله، فليذهب كل الى دوره وميدانه...أبعدوهم، اجل أبعدوهم.

ابعدوا هؤلاء الذين يتسللون الى ملفاتكم في وضح النهار او في ظلام الليل. انتم حراس الهيكل واصحاب الامانات فأدوها الى اهلها..

جان فهد

بداية القي الرئيس الاول لمحاكم الاستئناف في بيروت جان فهد كلمة جاء فيها: اننا نؤمن بأن لا كرامة لهذا الوطن الا بكرامة القضاء فيه ولا كرامة للقضاء الا بممارسة الدور الذي اوكله اليه الدستور. وهذا الدور لا نراه محققا الا من خلال ترسيخ مفهوم السلطة القضائية سواء على صعيد موقع القضاء بين السلطات ام على صعيد حفظ كرامة القاضي وصون حقوقه وتحسينه معنويا وماديا.

النقيبة حداد

والقت نقيبة المحامين في بيروت امل حداد كلمة جاء فيها: «ان نقابة المحامين التي لي شرف ترؤسها، ترى في القضاء اللبناني، مجلسا اعلى ورؤساء ومستشارين، ما فيه يغني وعنه لا يغني. وهي حريصة مثابرة في العمل والمشاركة وحمل الاعباء والدأب الفاعل في النهوض، بكل ما يحفظ حرمة القضاء، التي بها تصان حرمة الدولة، وتقوى سلطتها، ويسودها النظام والامن، ويعتز بها ابناؤها المواطنون ويشهد لها قضاء الدول في العالم، اعترافا واقارارا، بما يبوئها سدة العدالة المنشودة.

القاضي جان فهد كرم المشاركين في اللقاء القضائي في قصر العدل

بعد انتهاء اللقاء القضائي في قصر العدل الذي دعا اليه رئيس مجلس القضاء الأعلى القاضي د. غالب غانم للاطلاع على أوضاع وسير العمل وللإستماع الى مقترحات القضاة حول استقلاليتهم حيث كانت للكلمات التي ألقىها الصدى الطيب لدى سائر القضاة والمحامين، دعا الرئيس الأول الاستئنافي في بيروت القاضي جان فهد وزير العدل البروفسور ابراهيم نجار ومجلس القضاء الأعلى برئاسة القاضي د. غالب غانم ونقيبة المحامين في بيروت أمل حداد وقضاة قصر العدل في بيروت والمحكمة العسكرية الدائمة ووزارة العدل والصحافيين المعتمدين في قصر العدل الى مأدبة غداء في نادي الضباط وقدم درعا لكل من نجار وغانم وحداد. وقال الوزير نجار ان ما يزرعه بصفته وزيرا للعدل «سيكون شجرة مثمرة لن يخجل بها أحد». وشكر القاضي فهد على لفتته. وشكرت النقيبة حداد باسم النقابة القاضي فهد وقالت «ان كل الأماني معلقة على القضاة والجسم القضائي». أما القاضي غانم فاعتبر ان «الدرع التي تسلمها مهداة الى كل فرد من القضاة».

بعد ان أقسم أعضاؤها اليمين أمام الرئيس سليمان

لجنة الرقابة عقدت اجتماعها الاول برئاسة مكداشي وحضور الأعضاء عواد وصفا واليان والعازار

أقسم رئيس لجنة الرقابة على المصارف أسامة مكداشي وكل من الأعضاء أمين عواد، احمد صفا، منير اليان وسمير العازار اليمين القانونية. هذا الرئيس ميشال سليمان الذين أقسموا اليمين لافتاً أنظارهم الى ما ينتظرهم على أبواب ورشة اصلاحية يقوم بها مجلس الوزراء داعياً إياهم للسهر على مصلحة الناس وحماية حقوقهم. وفي ٢٠٠٩/٣/١٦ عقدت لجنة الرقابة على المصارف اجتماعها الأول برئاسة مكداشي، وأقرت سلسلة من طلبات مصرفية تتعلق بتراخيص لإنشاء فروع مصرفية وتعيين مديري فروع وتملك عقارات استيفاء لدين. وتبين انه يوجد تراكم في المعاملات المصرفية التي تدخل ضمن صلاحيات اللجنة، وقد تقرر العمل المتواصل لإنهائها بالسرعة المرجوة.

الإستئناف تصدق حكم افلاس التاجر ابراهيم اسحق الطيلي

كانت محكمة الإفلاس في جبل لبنان قد أعلنت في ٢٠٠٤/٢/١٨ شهر افلاس ابراهيم اسحق الطيلي وقد بادر المعلن افلاسه في حينه الى استئناف الحكم. وفي ٢٠٠٦/١٢/١ أصدرت محكمة الاستئناف في جبل لبنان النازرة في الدعاوى الإفلاسية برئاسة القاضي الهام عبدالله وعضوية المستشارين وفاء تيماني وبسام الحاج قراراً ببرد الاستئناف وتصديق حكم محكمة البداية. وقد عينت المحكمة المحامية لودي مسعود نادر وكيلا للتفليسة. - تم نشر الحكم في ١٨ آذار ٢٠١٠ -

الشيكاات المرتجعة

ننشر في ما يلي لائحة باسماء الاشخاص الذين وردت اسماؤهم في سجلات النيابة العامة كمدعى عليهم بارتجاع شيكااتهم خلال شهر آذار (مارس) ٢٠١٠. ان ارتجاع الشيك لا يعني بالمطلق عدم وجود مؤونة، فقد يكون هناك اشكال فني او حقوقي تسبب بارتجاع الشيك، لذلك نعلم اصحاب الشأن بأننا على استعداد لنشر اي ايضاح او تصحيح يكون متطابقا مع الواقع.

بيروت

— زهره علي برجى على مصطفى ووفيق ضرير
— فريال عليوان على ايلي شويري وعماد الأزهرى
— فادي الحسيني على ميشال ابراهيم ديب
— حسين محمد زعيتر على ميشال ابراهيم ديب
— زينب حسن حرب على ميشال ابراهيم ديب
— عصام نحلة على ميشال ابراهيم ديب
— رمزي فيصل على حسن سرور ومصطفى سرور
— فوزي بشارة على خالد حسين سرحان
— على محمد قبلاان على نيشان اكجيان
— سأتك اغويبان على بسام حسان ضاهر
— شركة بيروت كارغو سنتر على جوزف رزق الله نوفل
— وبهيج فؤاد عنان
— محمد يوسف شاتيللا على مهى حوراني
— ابراهيم السباعي على عصام البطال وفاروق صيداني
— رمزي فيصل على غسان الطويل وفادي ابو رجيلي
— وشادي ابو رجيلي
— محمود على دندش على الياس عقل رعيدي
— نبيل مطوط على ميشال ابراهيم ديب
— احمد حسن صالح على ميشال ابراهيم ديب
— وجيه الخوري على محمود اسماعيل وارشال بهادريان
— مصطفى احمد درويش على ميشال ابراهيم ديب
— يوسف درغوت على علي حمدان
— وليد مكداسي على وسيم فوعاني ومحمود نحاس
— فاهي وارطانسنيان على ابراهيم ابراهيم الحسن
— ابراهيم نجارين على علي وحسين وفيق حمدان
— شركة ابابودكشن على كارلوس انطون
— شركة ايفكو للشحن على سعاد تيسير فرسخ
— احمد محمد نايف غالب على علي حسن مزهر وابراهيم المحرز ومحمد درويش قليلات
— غسان حاطوم على محمد عثمان البطال وعصام البطال
— غي ديمرجيان على جوزف لولاجيان
— جهاد بلهوان على محمد سامر بكار
— شركة سندروني على محمود ابراهيم خياط
— شركة ايتكس على احمد علي نعمة
— شركة كامل بكداش واولاده على حسين محمد حسين جواد
— عفت كريدبه على ميشال عبيد وحبيب صوفان
— زياد بيضون على شركة تالاكول ولينا شاهين
— بنك المشرق على جنان عمر بخش
— محمد ناصر على ميرنا مصلح وهاني عباس
— شارل الخوري على محمد عبدالله المكداشي
— يوسف بعقلين على هاني اسعد مرور ووطوني بو عماد
— سيمون زغيب على جمال عبد الناصر عياش
— شركة ميلودي لتاجير السيارات على حسام الدين مصطفى منيمية وحسين عبد الكريم حاموش
— بلال فواز على محمد درويش قليلات
— شوكي ناصر على يوسف مفيد طابع
— اكرم احمد البسط على نسيف ملحم الرئيس وحسيب ملحم الرئيس ووفيق توفيق الجردى
— عزت النابلسي على زهير فتح الله
— حسن حاموش على ميشال ديب
— شركة حاموش على محمد عمر مصطفى
— فادي الربيعه على محمد صلاح الخنسا
— ابراهيم السباعي على محمد حسين جابر وفاروق مصطفى مكي
— غسان البابا على عبد الرؤوف العجوز ومحمود عيتاني
— محمود مراد على محمد نحلة ونزار سعيد
— ايلي الشرتوني على ميري نقولا وريتشارد جمال
— ابراهيم السباعي على جلال وحيد وسليم محمد عبد الحليم
— عماد عليوان على محمد الكايد وعبد الرؤوف العجوز
— قاسم ابو راس على حسين محمد حماد
— محمود المصري على عبد الكريم محمد حمود
— شركة غاثواي ليمتد للصناعة والتصدير على ناجي صالح
— مروان طياره على جمال مكاي وفادي يونس

— شركة ميغا ستوراوت لبيانون على جورج ميشال أبو حنا
— سامر حميه على محمد خير خير ابراهيم عميرات وحسام عادل حمود
— غسان البابا على عماد محمد الأزهرى وعبد الرحمن الدقاق
— مروان بدر على محمد محي الدين طرابلسي
— محمد بيضون على أمال نيكرو
— منير محمد الملا على ماجد طلال الحجلي
— وسام السحمراني على علي مكي
— عدنان عبد الملك على أسعد غدار
— المحامي ابراهيم زعرور على فاروق الصيداني ورفيق الصيداني
— ايليا جنانيان على هادي زكي فواز
— مصطفى مهدي على هادي زكي فواز
— انطوان حداد على هادي فواز
— انطوان درويش على اائل قطب وبجي الغوش
— المحامي حمد علامه على علي مكي
— ابراهيم السباعي على حسن جميل مرعي ومحمد زعرور
— صلاح الدين خليفة على احمد فضل الله ابراهيم
— محمد حسن رضا على عادل فواز ومحمد ايمن حسام الحجار
— يولا جويد على نجيب قنوتاي
— ناجي سلمان على محمد الشماليه
— ستاندر تشارترد بنك على خالد رثيف أبو حرفوش
— بلال الجمال على عماد محمد الأزهرى
— ابراهيم السباعي على حسين جواد
— عبد الناصر رؤاس على ماجد طلال الحجلي
— حسين علي الخطيب على غسان شفيق النحاس ومارون مصطفى الدهبي
— بسام العمري على ماجد طلال الحجلي
— علي زعيتر على بلال الجمال
— نبيل كرم على جوزف حبيب طرييه
— طعان العنان على جهاد حمدان
— سليم مراد على فؤاد احمد مقلد
— محمود الحوت على جورج حنا رزق
— محمد بقاعي على هدى محمد محمود الزكريا والشيوخ عمر الزكريا
— يوسف شهاب على ابراهيم نجم
— كرم زعيتر على شادي زيتون
— ابراهيم السباعي على وليد مطرجي وسليم كساسير ومحمود المولى
— ابراهيم السباعي على حسين حمدان وعلي كريم ويوسف مغنيه
— محمد مالك جمعه على بلال الجمال وعفيفه الطيش ومحمود نعمة
— أدغار رباط على ميشال ابراهيم ديب
— احمد رمضان على مسلم عصام وحيد
— كلوديت وهبه على فاطمة عباس
— طعان العنان على محمد أسطا ومروان قرقناوط
— حسن فواز على ميرفت صبرا ومحمد الخنسا
— كمال القرى على حسن بيطار
— زاهر رحال على وسام حسن مرعي وداليا مرعي واحمد علي الحسن ووليد اركان مطرجي

صيدا

— صالح عبد الحسن بسما على حسن عمر ديوان
— علي محمد حربي على سليمان خالد المعوراني
— يوسف ابراهيم علي علي حسين كرم
— عماد عيد على فادي علي دايع
— شركة نيو فارم على طلوع احمد عبد الغني
— محمود قاسم على محمد حسن حمدان
— غسان علي ديباجة على عادل علي حويك
— كريم عدوان فواز على فادي مصطفى المصري
— علي محمد جوني على احمد موسى خطاب
— محمد سويدان على جميل سليم سليمان
— جلال عطوس على ماهر عبود
— داوود رحمة على ماهر عبود ومصطفى صوان
— سعيد سليم عمارة على طارق جميل خليل
— انشاد جعفر على جهاد سامي سويدان
— حسام علي الحبيري على نضال كمال عمار
— حسين عطف الله عسيلي على ابراهيم محمود غملوش
— احمد محمد فرحات على ماهر عبود المير ومصطفى صوان
— محمد البقاعي على سعيد محمد علي سرور

زحلة

— فادي سويد على امد قازان
— فادي سويد على علي عقيل
— اسامة لوز على اسد العوطة
— ابراهيم السباعي على يوسف سكاف
— الياس سكاف على نضال جنبين
— شربل ساسين على راشد جمعة
— وسام طرييه على فادي الحاج
— وليد سلمان على تيسير يوسف
— عباس ديراني على الياس مرسال
— جوزف عون على يوسف سكاف
— محمود المصري على جهاد يحيى
— هيثم الحاج على باسم المحمد
— جوزف حبيب على جوزيان كلاكجيان
— نقولا اشقر على حسين عفيفة

بعبدا

— فوزي صعب على عصمت سليم الصيفي
— طعان العنان على عصمت سليم الصيفي
— علي دياب على ايلي نجم
— عبدالله القرى على عزت عباس بري
— بسام زيتون على سعيد سعيد ابراهيم
— علي مرهب على داني هنري حجار
— يسرى حماده على حسين بيومي
— شوقي مسعود على رشدي الرئيس
— بول معوض على الياس جورج نصار
— حسين حجازي على جوزف زيدان
— خديجة علي خليل على صلاح عبد الرؤوف عزالدين
— مازن حسين صالح على صلاح عبد الرؤوف عزالدين



RICHARD CORDRAY

مدعي عام ولاية OHIO



RICHARD BLUMENTHAL

مدعي عام ولاية CONNECTICUT

وكالات التصنيف الاميركية امام القضاء

مدعيان عامان اميركيان يتهمانهما بمنح تصنيفات عالية لسندات وأسهم مشبوهة مقابل اجور مغرية



S AND P شعار



MOODY'S شعار

STANDARD AND POORS فقال «اننا نعتقد ان الدعوى ليست مبنية على وقائع ونحن عازمون على الدفاع عن انفسنا بقوة».

المدعي العام في اوهايو

وقد رحب المدعي العام في ولاية اوهايو OHIO ريتشارد كوردراي RICHARD CORDRAY بالخطوة التي اقدم عليها زميله في ولاية كونكتيكت CONNECTICUT وقال انها مشجعة وهي تدعم الدعاوى التي سبق ان رفعها ضد وكالات التصنيف الاميركية الاربعة بناء لشكوى تلقاها من خمسة صناديق تقاعد تابعة للولاية ضد وكالات التصنيف. وقال «ان التصنيفات العالية التي كانت وكالات التصنيف قد منحتها لسندات واسهم مشبوهة اوقعت الصناديق الخمسة في ضلال، حيث شجعتها على توظيف اموال المتقاعدين في سندات واسهم ما لبثت ان تلاشت وفقدت قيمتها، ما كبد الصناديق الخمسة خسائر فادحة».

قدم المدعي العام في ولاية كونكتيكت CONNECTICUT الاميركية ريتشارد بلومنتال RICHARD BLUMENTHAL دعوى ضد كل من وكالات التصنيف الاميركية ستاندراند اند بورز كورب STANDARD AND POORS CORP وموديز انفستورز سرفيس MOODY'S INVESTORS SERVICE متهما اياهما بمنح تصنيفات مشبوهة TAINTED RATING CREDIT لعدد من الاسهم وسندات الدين المالية. وجاء في الدعوى ان الوكالتين تقاضتا اتعابا مغرية LUCRATIVE FEES مقابل اصدارهما التصنيفات المبالغ فيها.

وجاء في الدعوى ان الوكالتين المدعى عليهما صنفتا عددا من سندات الدين والاسهم التصنيف الاعلى دون ان تتوافر لتلك السندات والاسهم المواصفات التي تجعلها تستحق ذلك التصنيف، وهذا ما يعتبر خرقا لاحكام القانون الذي يرعى المنافسة غير المشروعة UNFAIR TRADE PRACTICE ACT.

وطالب بلومنتال بإصدار قرار يقضي بمنع الوكالتين المدعى عليهما من تضليل المستهلكين وانزال العقوبات الجزائية بحقهما لكونهما قد حققتا ارباحا غير مشروعة جراء منحهما التصنيف العالي لأسهم وسندات لا تستحقها.

وردا على الدعوى قال مايكل ادلر MICHAEL ADLER الناطق باسم موديز MOODY'S «ان الدعوى التي اقامها المدعي العام ليس لها اساس واننا على ثقة بأننا سوف نتغلب عليها بعد ان نتقدم بالمستندات التي تثبت براءتنا».

اما ستيف وايس STEVE WEISS الناطق باسم ستاندراند اند بورز



كمال كوزيريش

محافظ البنك المركزي في البوسنة

لديها ٣٠ مصرفا بينها مصرفان حكوميان كلفة تأسيس بنك في البوسنة: ٢٥ ألف يورو

زار محافظ البنك المركزي في البوسنة والهرسك كمال كوزيريش امارة ابو ظبي واجتمع بمحافظ مصرف الامارات المركزي، حيث بحثا في تعزيز التعاون مع دولة الامارات واهمها موضوع مواجهة عمليات غسل الاموال وتمويل الارهاب.

وكان للمحافظ كوزيريش توضيح حول القطاع المصرفي في بلاده الذي يعتبر واحدا من اكثر الاسواق انفتاحا، اذ لا يوجد فيه قيود على حقوق الملكية او حركة رأس المال والارباح. وقال ان ٩٠ في المئة من رؤوس اموال البنوك البوسنية تعود لمستثمرين اجانب ويحق للاجانب تملك البنوك بنسبة مائة بالمائة.

وقال كوزيريش للاتحاد ان ترخيص البنوك في الدولة يتم من خلال الهيئة الحكومية المختصة بالبنوك، وهي ملزمة بالرد سلبا او ايجابا على اي طلب ترخيص جديد للبنوك خلال ٦٠ يوما بعد اقصى من تاريخ تقديم الطلب.

ولفت الى ان استصدار رخصة بنك في البوسنة والهرسك لا يكلف اكثر من ٢٥ ألف يورو بينما الحد الأدنى لرأس المال يبلغ ٧،٥ ملايين يورو، مبينا ان القطاع مملوك بشكل عام للقطاع الخاص وان الحكومة تملك بنكين فقط من اجمالي ٣٠ بنكاً عاملة في السوق.

واشار كوزيريش الى ان اجمالي الموجودات للبنوك العاملة في البوسنة والهرسك لا تتجاوز ١٥،٦ مليار يورو، موضحا ان هذا الحجم يعتبر متواضعا جدا مقارنة مع موجودات القطاع المصرفي في دولة الامارات. وبين ان اجمالي قيمة محفظة القروض للبنوك العاملة في البوسنة الهرسك تبلغ نحو ٨ مليارات يورو بينما تبلغ القيمة الاجمالية للودائع نحو ١١ مليار يورو.

وقال ان نحو ٨٠ في المئة من موجودات المصارف في البوسنة والهرسك هي موجودات اجنبية وان القطاع المصرفي حقق العام ٢٠٠٩ نموا تراوح بين ٢ و٣ في المئة رغم الازمة العالمية.

محرم يعتذر عن تسلم منصب

العضو المنتدب

لـ «المصري الخليجي»

تقدم عضو مجلس ادارة البنك المصري الخليجي جمال محرم باعتذار الى مجلس الادارة، عن اعفائه من منصب العضو المنتدب للبنك، موضحا انه قدم اعتذاره عن الترشح لهذا المنصب بعد اختلاف في وجهات النظر مع اعضاء مجلس الادارة.

على صعيد آخر اظهرت القوائم المالية للبنك خلال عام ٢٠٠٩ تحقيق صافي ربح بلغ ٥٠،٣٠٨ مليون جنيه بتراجع قدره ٣٢،٣ في المئة مقارنة بصافي ربح بلغ ٧٤،٤١٢ مليون جنيه عام ٢٠٠٨.

اجمالي الموجودات والارباح الصافية للمصارف الـ ١٥ في مجموعة «الفا» في لبنان



محمد الحريري
BANKMED



عدنان القصار
FRANSABANK



د. فرنسوا باسيل
BYBLOS



سعد الازهري
BLOM



ريمون عوده
AUDI



انطون صحنائي
SGBL



جورج ابو جوده
LCB



د. جوزف طريبه
CREDIT LIBANAIS



سليم صفير
BEIRUT



فريد روفائيل
BLF



نديم غنطوس
ARAB BANK



سامر عيتاني
LGB



رامي النمر
FNB



سليم حبيب
IBL



غسان عساف
BBAC

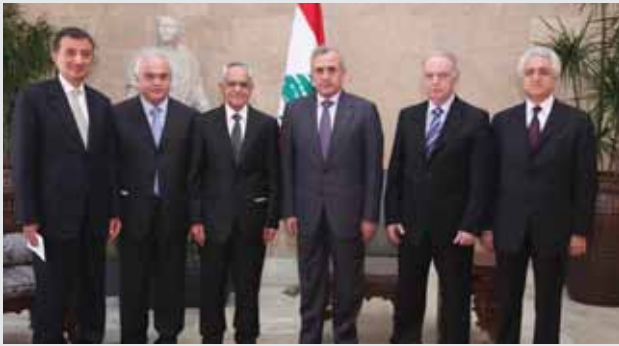
اسم البنك		اجمالي الموجودات		الارباح الصافية (بمليارات الليرات اللبنانية)	
		٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٩
بنك عوده AUDI		٣٩,٩٣٢	٣٠,٧٣٠	٤٣٦	٣٦٩
لبنان والمهجر BLOM		٣١,٢٣٤	٢٦,٩٨٠	٤٤٢	٣٧٩,٣
بنك بيبلس BYBLOS		٢٠,٤٦٨	١٦,٩٢٩	٢٢٠	١٨٤
فرنسبنك FRANSABANK		١٦,٢٩٠	١٢,٧٤٥	١٥٧	١٣٣,٢
البحر المتوسط BANKMED		١٥,٩٥٦	١٤,٣٩١	١٣٧	١٠٦
اللبناني الفرنسي BLF		١١,٢٨٦	٩,٨١٣	١٠١,٦	١٠٧,٥
بيروت BEIRUT		١٠,٥٠٧	٨,٦٤٨	١١٦	١٠٠
الاعتماد اللبناني C.L.		٨,٢٧٠	٦,٧١٤	٧٨,٦	٧٧,٥
اللبناني الكندي LCB		٨,٨٤٢	٦,٢٢٩	٥٢,٨	٤١,٢
سوسيته جنرال لبنان SGBL		٧,١٨٢	٥,١٠٠	١٠٦	٦٦
بيروت والبلاد العربية BBAC		٥,٦٤٢	٤,٨٩٨	٥٦	٣٨
بنك انتركونتيننتال IBL		٣,٩٥٥	٣,١٧٤	٤٢	٣٨
فرست ناشونال FNB		٣,٢٦٦	٢,٥٠٦	١٦	١٣
لبنان والخليج LGB		٢,٤١٣	١,٧٨٠	٢٧	١٣
العربي لبنان ARAB BANK		٢,١٥٠	٢,١٤٨	—	—

ننشر في ما يلي نتائج مجموعة «الفا» لعام ٢٠٠٩ التي اصبحت مؤلفة من ١٥ مصرفا بعد ان تجاوز اجمالي موجودات المصارف الخمسة المنضمة الى المصارف العشرة الاولى الملياري ليرة (هذه القيمة هي التي تتيح المجال للمصرف الذي يحققها دخول المجموعة).

والى الموجودات ننشر ايضا ارباح المصارف الـ ١٥ في العام ٢٠٠٩ مع مقارنة للموجودات والارباح مع العام ٢٠٠٨.

وبكثير من الدهشة وجدنا ونحن نسجل هذه النتائج، ان بعض هذه المصارف الـ ١٥ حقق نمو قياسي وصل بإجمالي الموجودات الى نسبة ٣٥ في المئة، ووصل بالنسبة للارباح الى ١٠٧ في المئة (بنك لبنان والخليج) و ٦١ في المئة (بنك سوسيته جنرال).

وأخيراً.. تم تعيين لجنة الرقابة على المصارف الوحيد الذي جدد له بالتركية: أمين عواد



أعضاء لجنة الرقابة على المصارف في صورة تذكارية
مع رئيس الجمهورية ميشال سليمان

استطاع حاكم مصرف لبنان رياض سلامة ان يقنع المراجع المسؤولة عن تعيين أعضاء لجنة الرقابة على المصارف، وكذلك الأقطاب السياسيين وبينهم العماد ميشال عون، ان التجديد لواحد من أعضاء اللجنة السابقة (أمين عواد) ضرورة لمتابعة المسيرة الناجحة للجنة الرقابة وضرورة لمصلحة مصرف لبنان والمجلس المركزي بصورة خاصة، حيث يملك عواد مؤهلات وكفاءات وخبرة مكنته خلال اللجنة السابقة ان يقدم الكثير من المساعدة في المهام التي أوكلت اليه.

وبعد ان تم اقناع الجميع بالتجديد لأمين عواد، وافق مجلس الوزراء على تعيين رئيس وأعضاء اللجنة على الشكل التالي: أسامة مكداشي (مدير سابق في بنك البحر المتوسط والمقرب من كتلة المستقبل) رئيساً للجنة، أحمد صفا (مدير في البنك اللبناني الكندي المقرب من الرئيس بري) عضواً، سامي عازار (مدير في بنك الاعتماد اللبناني المقرب من الكتلة العونية) عضواً وأمين عواد (عضو اللجنة المنتهية ولايتها ومرشح جمعية مصارف لبنان والمزكي من المراجع العليا وحاكم مصرف لبنان) عضواً.

جرت عملية التسلم والتسليم بين الرئيس والأعضاء الجدد والقدامى في اليوم التالي لصدور مرسوم التعيين وباشروا أعمالهم. ثم اقساموا اليمين امام رئيس الجمهورية ميشال سليمان.

فرست ناشونال بنك افتتح فرعاً في ذوق مصبح

أعلنت ادارة فرست ناشونال بنك FNB عن افتتاح فرعها الجديد في ذوق مصبح - جعيتا.

وقد باشرت أسرة الفرع في المقر الجديد الفخم استقبال الزبائن والقيام بكافة الأعمال المصرفية.

نذكر ان منطقة ذوق مصبح - جعيتا قد تحولت الى منطقة جامعية وصناعية وتجارية إضافة الى كونها منطقة سياحية حيث تتواجد فيها مغارة جعيتا المرشحة لتكون واحدة من عجائب الدنيا.

والقبض على سارقي فرع الـ FNB في الجناح

يذكر القراء حادثة سلب فرع مصرف فيرست ناشونال بنك FNB في منطقة الجناح في ٢٠/٢/٢٠١٠، فقد اذنت ملاحقة القوى الامنية للمشتبه بهم بعملية السرقة الى استدراج احدهم من منطقة البقاع الى محلة الكفاءات وهو (ح.ح.) لبناني الذي اعترف بإقدامه بالاشتراك مع كل من شقيقه (م.ح.) و(ع.ح.) و(ح.ر.) و(ب.ز.) وجميعهم لبنانيون على سرقة البنك واعترف بأن شقيقه الآخر (ع.ح.) تولى نقل المبلغ (نحو ٣٠٠ الف دولار) الى البقاع.

رحب برئيس وأعضاء لجنة الرقابة الجدد في اللقاء الشهري رياض سلامة: انخفاض الفائدة على الودائع تدريجاً هو نتيجة حتمية لانخفاض مداخيل المصارف

ضم اللقاء الشهري في ١٢ آذار (مارس) الماضي بين حاكم مصرف لبنان رياض سلامة ووفد جمعية مصارف لبنان، رئيس وأعضاء لجنة الرقابة على المصارف الذين تم تعيينهم في مطلع الشهر الماضي، إضافة الى نواب الحاكم رائد شرف الدين وسعد عنداري وهاروت ساموئيليان. وقد رحب بهم الحاكم وأبدى ارتياحه لملء الفراغ في لجنة الرقابة بغية متابعة التحديات لاسيما ما له علاقة بالشفافية وإدارة المخاطر والحوكمة والرسمة والأموال الخاصة.



مصرف لبنان متواجد في السوق

وأكد الحاكم ضرورة العمل المشترك لتحسين هذه المواضيع، علماً ان لبنان ليس ملزماً بتطبيق التدابير المشددة لأنه لم يتأثر بالازمة الأخيرة، كما ان اتفاقية بازل تعطي الجهة المنظمة صلاحية استثناء في بعض الأمور تبعاً للبلد، فيما كان لبنان سابقاً في تطبيق هذه المعايير وبحث أخرى.

وانتقل سلامة الى عرض المواضيع النقدية، قائلاً انها مستمرة بالوتيرة الإيجابية نفسها للعام الماضي، وهي مرشحة ان تستمر خلال هذا العام. وأكد ان هذه الإيجابية ستزيد من السيولة في الأسواق، لذلك اتخذ المجلس المركزي قراراً واضحاً بضبطها، وان إصدارات شهادات الإيداع هي للتحكم بهذه السيولة وتجنب التضخم، وتابع الحاكم قائلاً ان هناك استحقاقاً لسندات الخزينة سيؤدي الى سيولة إضافية يمكن استبدالها بشهادات إيداع التي ستصعد، كما ان هناك سيولة تأتي من عمليات القطع.

وقال ان مصرف لبنان متواجد مبدئياً في السوق وهو سيتوقف عن إصدار شهادات إيداع بعد ان قررت وزارة المال معاودة إصدار سندات خزينة بالليرة اللبنانية خلال نيسان (ابريل) على ان يعود مصرف لبنان الى السوق في حال اقتضت الظروف. في كل الأحوال التنسيق قائم دوماً بين وزارة المال ومصرف لبنان بهدف إراحة الأسواق.

انخفاض الفائدة

وتناول الحاكم موضوع الفائدة التي انخفضت بفعل قوى السوق فقط، وقال ان التصحيح تدريجاً على الودائع هو نتيجة حتمية لانخفاض في مداخيل المصارف. كما ان هذا الانخفاض في الفوائد يعتبر انجازاً مهماً سيساعد في تدعيم ميزانيات المصارف وفي تخفيض تكلفة الدين العام.

د. طرييه

بدوره رئيس جمعية المصارف الدكتور جوزف طرييه هنأ رئيس وأعضاء لجنة الرقابة على المصارف وأعرب عن ارتياح الجمعية للتعاون مع اللجنة. وتناول موضوع السيولة مؤكداً ارتياح الجمعية للطريقة التي يتم من خلالها إدارة السيولة من قبل المركزي وللتنسيق الدائم بينه وبين وزارة المال. وأعلن طرييه عن قرار الجمعية بتخفيض الهامش الثابت مع المؤسسة العامة للإسكان من ٣,٥ الى ٢,٥ وهذا سيكسب العميل ما نسبته ١ في المئة وقد وافق الحاكم على هذا التدبير لما فيه مصلحة للمدين.

مكداشي

أما الرئيس الجديد للجنة الرقابة على المصارف أسامة مكداشي فأعرب عن شكره للتهاني مؤكداً إرادة اللجنة للتعاون مع حاكمية مصرف لبنان وجمعية المصارف لمواجهة المشكلات والتحديات التي يمكن ان تنتظر القطاع.

تعليمات لمصرف قطر المركزي لتعزيز مستويات السيولة



عبدالله بن سعود آل ثاني
مصرف قطر المركزي

يُعدّ مصرف قطر المركزي تعليمات جديدة تسمح للبنوك بالتداول وشراء أسهم الشركات المدرجة في البورصة، وقد أكد الخبر المحافظ الشيخ عبدالله بن سعود آل ثاني وقال ان هذه التعليمات سيتم اصدارها خلال الفترة المقبلة.

وقال مدير عام إحدى الشركات الاستشارية المالية طه عبد الغني انه في حال قررت البنوك دخول السوق وشراء الأسهم فإن مستويات السيولة سترتفع بشكل كبير.

الصناديق المالية لم تعد الملاذ الآمن أزمة سيولة تعرّض المساهمين لخسارة أموالهم

تنقل الصحف الكويتية صورة بشعة عن معاناة بعض الصناديق المالية مبدية تشاؤمها من إمكانية انقاذها على المدى القريب. بعض الصحف ألغت صفة الملاذ الآمن لتلك الصناديق واتهمت بعضها بالتحول الى صناديق سوداء.

وتستند الحملة على الصناديق الى عجز عدد كبير منها من إعادة الأموال الى المساهمين «غب الطلب» وإلى عجز حملة الأسهم من بيعها بأقل من سعرها.

ويسعى عدد من الصناديق كما تقول الصحف، الى تمديد آجال الاستحقاقات الى سنوات مقبلة ريثما يكون القيمين على تلك الصناديق قد وفروا لها إمكانية الإقلاع مجدداً أو إيجاد مشترين للأسهم التي يريد أصحابها بيعها في الحال، أو باتخاذ قرار بتصفية تلك الصناديق.

ويعزو مدراء الصناديق المأزومة أسباب انخفاض القيمة الإسمية السوقية للوحدات، الى تداعيات الأزمة المالية العالمية وتورط عدد من الصناديق بشراء أسهم للمضاربة وأسهم ورقية بأسعار مرتفعة جداً ومفاجآت بانخفاضها الى ما دون سعرها الحقيقي بنسبة ٢٥ و ٣٠ في المئة. وما يزيد من معاناة الصناديق المشار إليها، ضعف الثقة لدى العملاء بمديري الصناديق، وتزايد الطلبات من قبل العملاء للتخارج من تلك الصناديق.

التمديد أو التصفية والخسائر

ورداً على أسئلة بعض المشاركين في الصناديق المأزومة، ماذا سيحدث عند انتهاء أجل أي صندوق من دون ان يتمكن من تأمين أموال العملاء - حتى بدون فوائد - ومن يتحمل مسؤولية هدر الأموال؟ يراهن مديرو الصناديق حالياً على قبول حملة الأسهم أي المشاركين في الصناديق، على التمديد لهم مدة عامين أو ثلاثة أعوام حتى تمكن الشركات من التخارج بأسعار معقولة وبأقل خسائر ممكنة.

ويرى مديرو تلك الصناديق وجود إمكانية للحصول على موافقة الجهات الحكومية المساهمة في هذه الصناديق على تمديد المهلة بحيث تغطي الفرص للصناديق، لتحاول تعويم ذاتها وبالتالي لعدم الإسراع في الرفض والوقوع في خسائر فادحة.

بنك الخليج - الكويت - حرّ نفسه من كل المشاكل مجلس الإدارة الجديد عزز الثقة ويحقق الأرباح



علي رشيد البدر متوسطاً ميشال العقاد وفوزي الفتيان خلال الجمعية العمومية

لأول مرة منذ سنوات تنعقد الجمعية العمومية لبنك الخليج - ثاني أكبر بنك في الكويت - في جو مريح، ومما زاد في ارتياح المساهمين الكلام الذي صدر عن رئيس مجلس الإدارة علي رشيد البدر والذي طمأنهم فيه الى الحاضر والمستقبل في ظل الإجراءات الإدارية والقانونية التي اتخذها مجلس الإدارة الجديد لتصفية تداعيات الأزمة المالية العالمية التي أثرت على البنك أسوأ بتأثيرها على باقي البنوك في العالم، وكانت الإدارة السابقة قد تورطت بمشكلة المشتقات قبل وقوع الأزمة.

وأشار البدر الى ما وضعه مجلس الإدارة الجديد من نظام قوي للمراقبة ولإدارة المخاطر لمنع تكرار ما حدث.

وتوقع ان يحقق البنك هذا العام أرباحاً تشغيلية تقرر مسبقاً حجزها بالكامل لمواجهة أية مخاطر.

وبكل صدقية قال البدر انه سعيًا نحو تحقيق الأهداف عمد البنك الى تعزيز إدارته التنفيذية بتعيين ميشال العقاد رئيساً تنفيذياً ورئيساً للمديرين العاملين بالإضافة الى تعيين مديرين مشهود لهم بالخبرة والصدق.

وشكر البدر محافظ البنك المركزي الشيخ سالم عبد العزيز الصباح وفريق العمل في البنك المركزي وجميع العملاء لما أبدوه من ولاء للبنك.

العقاد

قال الرئيس التنفيذي للبنك ميشال العقاد ان الإدارة التنفيذية باتت أكثر تفاؤلاً تجاه أداء البنك خلال العام الحالي عن أي وقت مضى، مشيراً الى ان محفظة التسهيلات لم تتغير كثيراً حيث تبلغ ٣,٨ مليارات دينار، فيما تراجعت محفظة الودائع من ٤,٥ مليارات الى ٤,١ مليارات بسبب معدلات السيولة التي أقرها بنك الكويت المركزي من حيث نسبة القروض الى الودائع. وأكد العقاد على متانة كفاية رأسمال «الخليج» وقال أنها مناسبة جداً، وتناسب المرحلة المقبلة من العام الحالي التي نتوقع انها ستكون أفضل من حيث القدرة على بناء المخصصات والأرباح التشغيلية.

الراجحي المالية تسند تسويق صناديقها لدراية المالية

أبرمت شركة الراجحي المالية، الذراع الإستثمارية لمصرف الراجحي، اتفاقية مع شركة دراية المالية تقوم بموجبها بتسويق صناديق الراجحي المالية للاستثمار المتوافق مع الشريعة الإسلامية للمستثمرين الأفراد.

وقال مذكر المطيري نائب رئيس إدارة المبيعات والتوزيع في الراجحي المالية ان إبرام هذه الاتفاقية يمثل هدف الشركة نحو توسيع قنوات توزيع صناديقها الإستثمارية لتلبية وخدمة احتياجات العملاء المتزايدة، مبيناً ان السمعة الجيدة لشركة دراية المالية لعبت دوراً رئيسياً في قرار الراجحي المالية لإبرام هذه الإتفاقية التي ستمكنها من الوصول الى أكبر عدد ممكن من المستثمرين.

من جانبه، عبّر محمد القوين العضو المنتدب لشركة دراية المالية، عن سعادته بانضمام الراجحي المالية الى العدد المتزايد من البنوك والشركات الإستثمارية التي أسندت مهام تسويق صناديقها الإستثمارية لشركة دراية.

٩٧٣,٦ مليون ريال أرباح بنك الدوحة للعام ٢٠٠٩ فهد بن جبر آل ثاني: خطة استراتيجية في إدارة المخاطر محليا ودولياً



أظهرت بيانات بنك الدوحة المالية تحقيق صافي أرباح في نهاية العام الماضي بلغت ٩٧٣,٦ مليون ريال، وارتفاع في إجمالي الموجودات إلى ٤٦ مليار ريال بنسبة ١٨ في المئة، وإجمالي الودائع بنسبة ٢٠ في المئة وبلغ إجمالي الزيادة في حقوق المساهمين ٩٣٨ مليون ريال.

وعلق رئيس مجلس الإدارة الشيخ فهد بن محمد بن جبر آل ثاني: «تمكنا على الرغم من استمرار آثار الأزمة المالية العالمية التي هزت مختلف أسواق المال في العالم للسنة الثانية على التوالي من تحقيق إنجازات

ملحوظة و متميزة خلال العام المنصرم، حيث تمكنا من تحقيق كل ما وضعناه من أهداف في استراتيجية البنك وفي الموازنة التقديرية، وقد تضمنت هذه الإنجازات تعزيز وتقوية المركز المالي للبنك وتحقيق أفضل نسبة عائد على حقوق المساهمين، هذا بالإضافة إلى طرح العديد من الخدمات والمنتجات المصرفية المتطورة وخاصة الخدمات المصرفية الإلكترونية والخدمات والمنتجات المصرفية الإسلامية.

وعن الخطط المستقبلية قال آل ثاني: «على صعيد الخطة المستقبلية للبنك للثلاث سنوات المقبلة، فقد تضمنت الخطة تطبيق استراتيجيات فعالة في مجال إدارة المخاطر على المستويين المحلي والدولي وعلى التركيز على استقطاب الكوادر الوطنية ورفع مستوى الأداء من خلال استقطاب الخبرات والكفاءات العالية بالإضافة إلى التركيز على البرامج التدريبية لكافة المستويات الوظيفية. كما وتضمنت أيضاً على تحسين وتطوير مستوى الحوكمة في البنك وعلى تقديم أفضل مستوى من الخدمات والمنتجات المصرفية المتطورة وخاصة الخدمات المصرفية الإلكترونية والخدمات والمنتجات المصرفية الإسلامية، إضافة إلى التسويق الضمني للخدمات، وعلى تعزيز وتقوية المركز المالي للبنك من خلال مضاعفة إجمالي الموجودات وتنويعها والمحافظة على أعلى مستوى من الكفاءة».

وكان بنك الدوحة قد قام بالعديد من الإنجازات خلال العام ٢٠٠٩ حيث تم افتتاح فرعين إضافيين ليصبح إجمالي عدد الفروع المحلية العاملة داخل دولة قطر خمسة وثلاثين فرعاً من ضمنها خمسة فروع إسلامية، هذا بالإضافة إلى اثني عشر فرعاً إلكترونياً و ١٢ مكتب خدمات وفرعين متقللين و ١١٠ أجهزة صراف آلية. وأما على الصعيد الدولي، فيوجد للبنك فرع في نيويورك بالولايات المتحدة الأميركية وفرع في إمارة دبي بالإمارات العربية المتحدة وآخر في الكويت، بالإضافة إلى سبعة مكاتب تمثيل في كل من سنغافورة وتركيا واليابان والصين ورومانيا ولندن وكوريا الجنوبية.

صفقة مصرفية تحقق أرباحاً للبائع والشاري

بهاء الدين الحريري باع أسهماً في البنك العربي ب ٦١,٦ مليون دينار

نقلت الصحف الأردنية في ١١ آذار (مارس) الماضي خبراً صادراً عن بورصة عمان يفيد أن السيد بهاء الدين الحريري قد باع ٥,٦ ملايين سهم من أسهمه في البنك العربي العملاق بقيمة ٦١,٦ مليون دينار أردني.

وما إن أعلن خبر الصفقة التي تمت بين الحريري وبين



شركة FARASS INC المسجلة في جزر العذراء وذات الجنسية البريطانية، حتى حصلت حركة كبيرة في البورصة إذ بلغ حجم التداول في ذلك النهار ٣٧,٣ مليون سهم بقيمة ٩٦,٨ مليون دينار وقد أقفلت البورصة في ذلك اليوم على ارتفاع بنسبة ٠,٥٥٪.

ويقول المطلعون على تفاصيل الصفقة أن البائع والشاري حققا أرباحاً مجزية، وكذلك حقق مساهمو البنك أرباحاً نتيجة ارتفاع سعر سهم البنك العربي.

تجدر الإشارة إلى أن آل الحريري قد رفعوا مساهمتهم في البنك العربي قبل مدة وجيزة مستفيدين من النتائج الإيجابية التي يحققها باستمرار.

المركزي اليمني يضخ ١٠٠ مليون دولار في سوق الصرافة

شهد سوق المال في اليمن تحسناً طفيفاً في سعر العملة المحلية بعد أن ضخ البنك المركزي ١٠٠ مليون دولار في سوق الصرافة. وهذا خامس تدخل للبنك المركزي لدعم سعر صرف الريال مقابل الدولار وسائر العملات الأجنبية عبر بيع كميات من الدولارات في السوق منذ مطلع ٢٠١٠.

وقال البنك المركزي اليمني في بيان إنه ضخ ١٠٠ مليون دولار لتغطية احتياجات البنوك وشركات الصرافة من العملة الأجنبية. وأشار البيان إلى أن البنك المركزي سيتابع عن كثب احتياجات السوق من العملات الأجنبية وسيقوم بتغطية أية طلبات بصورة مستمرة.

بيتك يطلق أول بطاقة مصرفية لإدارة مصاريف العائلة

الفوزان: مقبولة خارجياً وداخلياً وتمتّع بمزايا وطرق سهلة لإيداع الأموال

للعائلات، بحيث لا يوجد في رصيدها أي مبالغ ويمكن إيداع الأموال في حسابها بمنتهى السهولة، ويمكن لجميع عملاء بيتك ممن لديهم حسابات مصرفية الحصول عليها لجميع أفراد عائلاتهم أو لأشخاص يختارونهم، حتى لو لم يكن لديهم حسابات في بيتك.

أضاف: أن منتج الاسرة بطاقة تطرح ضمن سعي بيتك المتواصل إلى تقديم منتجات جديدة لعملائه، وفق أفضل وأرقى مستويات الخدمة والمعايير العالمية المتبعة في الأمان والجودة والملائمة لاحتياجات ومتطلبات الحياة اليومية، مشيراً إلى أن البطاقة الجديدة سيتمتع حاملها بمزايا عديدة.

وشدد الفوزان على أن منتج الاسرة يستهدف تسهيل أمور الحياة اليومية للعملاء ومساعدتهم على التحكم بمصاريف عائلاتهم بشكل أفضل، وتعزيز ثقافة استخدام البطاقات في التعامل والشراء بمنتهى الأمان واليسر والسهولة مع التمتع بمجموعة من المزايا في الاستخدام داخل وخارج الكويت.

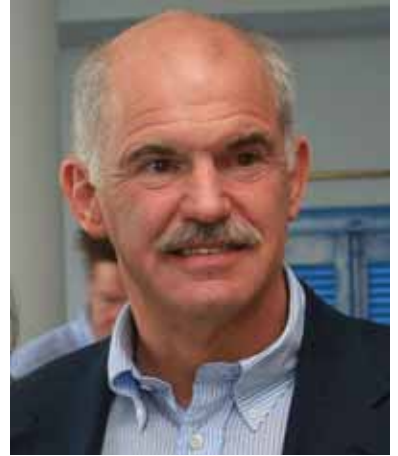
أعلن بيت التمويل الكويتي (بيتك) طرح منتج مصرفي جديد يقدم للمرة الأولى في الكويت، وهو عبارة عن بطاقة مسبقة الدفع لإدارة مصاريف العائلة أطلق عليها اسم منتج الاسرة، تتألف من بطاقة رئيسية ومجموعة بطاقات مسبقة الدفع تابعة لها، بحيث يمكن لصاحب البطاقة الرئيسية إيداع أموال في حسابات البطاقات التابعة التي لا يشترط أن يكون أصحابها لديهم حسابات في بيتك، الأمر الذي يتيح فرصة واسعة من الاختيار أمام صاحب البطاقة الرئيسية لإصدار بطاقات باسم الأولاد أو الزوجة أو العمالة المنزلية أو من ينوب عنه في تنفيذ عمل معين يتطلب تحويل أموال بشكل دائم، أو حتى للمقيم في الخارج، إذ تقبل البطاقة على المستويين المحلي والعالمي وهناك عدة طرق سهلة لتحويل الأموال بينها.

وقال محمد ناصر الفوزان مساعد المدير العام للقطاع المصرفي على هامش لقاء اقيم للتعريف بالمنتج «أن منتج الاسرة بطاقة مصممة خصيصاً

المديونية العامة اليونانية ١٢٩ بالمئة من الناتج القومي خبراء ماليون ينصحون المستثمرين بعدم توظيف اموالهم

في السندات الحكومية

تعاني اليونان من مديونية عامة نسبتها ١٢٩ بالمئة من الناتج القومي. وهذا ما اثار الشكوك حول قدرة الحكومة اليونانية على سداد سندات الخزينة الصادرة عنها في مواعيدها. وتعليقا على ذلك قال اشيم بوور ACHIM BAUER احد الشركاء في شركة برايس ووتر هاوس كوبرز PWC ان الازمة التي تواجهها اليونان لن يكون لها تأثير سلبي على واقع التحويلات المستحقة لشركات الاعادة في الخارج. الا ان القلق المتزايد حول قدرة الحكومة اليونانية على سداد سندات الخزينة عند استحقاقها قد يحمل شركات التأمين والاعادة على بيع ما لديها من سندات حكومية يونانية والامتناع عن توظيف الاموال في مزيد منها مستقبلا. وكان بيل غروس BILL CROSS رئيس صندوق باسيفيك انفستمنت مانجمنت PACIFIC INVESTMENT MANGEMENT، وهو الاكبر عالميا بين الصناديق المتخصصة بالتوظيف بسندات الدين الحكومية، قد نصح المستثمرين بالابتعاد عن سندات الدين الحكومية البريطانية وذلك بسبب الصعوبات المالية التي تواجه الاقتصاد البريطاني. الا ان سيمون هاريس SIMON HARRIS المدير التنفيذي في وكالة موديز MOODY'S يخالف هذا الرأي ويقول ان التوظيف في سندات الدين الحكومية يبقى الخيار الافضل لشركات التأمين والاعادة لانه يضمن لها الحصول على عوائد ثابتة وطويلة الاجل. وقال هاريس ان الشركات التي تتخلى عن السندات الحكومية لن تجد بسهولة مجالات بديلة لتوظيف اموالها.



جورج باندريو

رئيس الحكومة اليونانية

وفي هذا السياق نذكر ان المديونية العامة للحكومة اللبنانية تزيد عن ١٦٠ بالمئة من الناتج القومي اي انها تتجاوز تلك التي تعاني منها اليونان. الا ان الحكومة اللبنانية ماضية في استدانة الاموال لان لا شركاء لها يحاسبونها على وضعها المالي كما هي الحال في اليونان، حيث الشركاء الاوروبيون داخل الاتحاد الاوروبي يرفضون الواقع اليوناني، ويضغطون على الحكومة اليونانية من اجل اتخاذ تدابير جذرية تؤدي الى خفض مديونيتها العامة.

مشروع قانون امام الكونغرس الاميركي لمراقبة البنوك التجارية

طرح اعضاء في مجلس الشيوخ الاميركي في مقدمهم الديمقرطي كريستوفر دود، رئيس لجنة المصارف في المجلس مشروع قانون يشدد قواعد عمل البنوك الاميركية، غير ان المشروع المقترح يحتاج الى دعم من بعض الجمهوريين كي يمكن تمريره.

ومن المتوقع ان يقترح القانون الذي لم يصدر بصيغته النهائية بعد، اعطاء البنك المركزي - الاحتياطي الفدرالي - سلطات واسعة لتنظيم عمل البنوك التجارية. كما يتوقع ان يقترح اعطاء الحكومة سلطة السيطرة على اي بنك كبير، او مؤسسة مالية منهارة وتفكيكها. ويتوقع ايضا ان يطالب بإنشاء مجلس مخاطر يراقب اي تهديدات محتملة للقطاع المالي.

ويأتي القانون الذي يدعمه باراك اوباما في محاولة لتجنب مسببات الازمة المالية العالمية التي اندلعت في «ول ستريت» منتصف ٢٠٠٨ وادت الى انهيار البنك الاميركي العملاق ليمان براذرز وتوسعت لاحقا لتصبح ازمة اقتصادية على مستوى العالم.

اكبر بورصة سعودية امام الاستثمار الاجنبي



عبد الرحمن التويجري

رئيس هيئة السوق المالية السعودية

قال عبد الرحمن التويجري رئيس هيئة السوق المالية السعودية ان السعودية تدرس خطوات جديدة لفتح اكبر بورصة في العالم العربي امام الاستثمار الاجنبي. وقال التويجري لصحيفة الوطن السعودية ان الهيئة تدرس سبلا جديدة يمكن من خلالها للمستثمر الاجنبي دخول السوق السعودي. واضاف دونما اسهاب ان الاستثمارات في المستقبل يمكن ان تجري من خلال صناديق جديدة.

تسوية ديون رامي لكح مع ١٩ مصرفا مصرياً

يدفع ١,٤ مليار جنيه نقداً ويجدول الباقي

يذكر قراء «البيان الاقتصادية» قضية رجل الاعمال المصري رامي لكح صاحب مؤسسة «لكح غروب» الذي اوصل استدانته من ١٩ مصرفا مصرياً الى نحو ١,٥ مليار جنيه اي حوالى ٣٠٠ مليون دولار، ولكي يتهرب من سداد ديونه الكبيرة هذه، هرب في العام ٢٠٠١ مع ما كان يجمعه الى الخارج.



عاش لكح منذ العام ٢٠٠١ في باريس مستثمرا امواله في المجالات السياحية

والتجارية والاعلامية (اشترى جريدة «فرانس سوار» المسائية). وتقول مصادر قانونية في مصر ان الرجل بعد ان شعر بدنو المساءلة عبر الانتربول والقضاء، طلب الى وكلائه القانونيين بإجراء تسوية مع البنوك الدائنة لتتنازل عن الدعاوى والملاحقات.

ويبدو ان التسوية اوشكت على التحقق مقابل ما يلي:

يسدد لكح مبلغ ١,٤٢ مليار جنيه نقداً ويجدول لبنك القاهرة الرصيد على فترة ١٠ سنوات بضمانات من قبل المصانع المملوكة من لكح غروب.

مميزات تنافسية من مصرف الهلال لسيدات الأعمال في الامارات

وقع مجلس سيدات اعمال الامارات ممثلاً برئيسة مجلس الادارة الشيخة الدكتورة هند بنت عبد العزيز القاسمي، ومصرف الهلال ممثلاً بنائب الرئيس التنفيذي لادارة الموارد البشرية وادارة المنشآت سيف الظاهري مذكرة تفاهم يعمل المصرف بموجبها على اعطاء قطاع سيدات الاعمال وخصوصا اعضاء المجلس ميزة تنافسية خاصة، لا سيما وان المذكرة تهدف الى تشجيع ودعم مجموعة متنوعة من الانشطة المتوافقة مع احكام الشريعة المحتملة التي ستجري بين الطرفين.

وعبرت الشيخة القاسمي عن سعادتها بتوقيع الاتفاقية مع هذا المصرف وتشدين التعاون الثنائي بتنظيم مشترك لبعض الفعاليات التي ستخدم اهداف الطرفين، مؤكدة ان هذه المذكرة تجسد روح التعاون والتنسيق المشترك بين الجهات المحلية والاتحادية والمتمثل في تعزيز مسيرة القطاع الخاص في الاقتصاد الوطني.

من جهته قال الظاهري «توقيعنا مذكرة التفاهم يأتي من ايماننا العميق بالدور الاساسي الذي يلعبه مجلس سيدات الاعمال في الامارات في تعزيز مسيرة المرأة الاماراتية بالنشاط الاقتصادي».

البنك العربي يحصل على جائزة أفضل بنك في الأردن في ٢٠٠٩



خلال استلام الجائزة



دينا شومان

نائبة الرئيس التنفيذي في البنك العربي

تسلم البنك العربي ARAB BANK جائزة أفضل بنك في الأردن نتيجة لقوته المالية ومنتجاته وخدماته المصرفية، وأدائه العام لسنة ٢٠٠٩ وذلك في حفل أقيم في دبي بمناسبة جوائز EMEA FINANCE الشرق الأوسط للإنجاز المصرفي.

ومنح البنك العربي خلال الحفل جائزة أفضل مزود لخدمات التمويل التجاري في الأردن بفضل انجازاته في قطاعي الاستيراد والتصدير، جودة الخدمات التي يقدمها ورعايته المميزة للعملاء خلال الحفل الخيري بمؤتمر GLOBAL TRADE REVIEW المالي للتجارة والتصدير.

وتسلم الجوائز ناديا تلهوني نائبة الرئيس الأول مديرة إدارة النقد والتمويل التجاري وسائد جبار الله مدير منطقة الإمارات كممثلين عن البنك العربي.

وحظي البنك العربي بالتقدير خلال الحفل الخيري على تبرعاته للاتحاد الدولي لجمعيات الصليب الأحمر والهلال الأحمر لدعم جهودها في جزيرة هايتي المنكوبة. وقالت دينا شومان نائبة الرئيس التنفيذي ان البنك يامل من دعم الاتحاد الدولي لجمعيات الصليب الأحمر والهلال الأحمر المساعدة في الأعمال التي يقوم بها في هايتي.

٢٠٠٩ العام الأصعب على المصارف الكويتية

قال الخبير المصرفي صالح اليوسف لـ «كونا» ان السنة المالية ٢٠٠٩ هي الأصعب على القطاع المصرفي المحلي نتيجة التحديات المختلفة التي حملتها بسبب تداعيات الأزمة المالية العالمية، مما أثر في النتائج المالية للبنوك لا سيما مع السياسة التحوطية المتبعة من قبل بنك الكويت المركزي. وأشار اليوسف الى ان هذه السياسة التحوطية دفعت البنوك الى تحديد مخصصات تحسباً لأي طارئ ينتج عن الأزمة المالية في المستقبل القريب بأسلوب «الحذر واجب» مما جعل الوضع المالي للبنوك أقوى في عام ٢٠١٠ وأظهر مؤشرات عن قرب انتهاء الأزمة المالية العالمية.

من جانبه قال الخبير المصرفي الدكتور فؤاد العمر لـ «كونا» ان عام ٢٠٠٩ يعتبر من أصعب الأعوام على القطاع المصرفي المحلي لا سيما النتائج المالية لهذه البنوك التي تأثرت بصورة كبيرة بتحجيد مخصصات مالية احترازية لمواجهة الانخفاض المستمر في الأصول.

وتوقع العمر ان يكون العام الحالي أفضل من سابقه اذا تم اتخاذ خطوات ايجابية وتم رفع مستوى التسهيلات الائتمانية لدى هذه البنوك.

لومبارد أوديه: مستثمرون في دبي لثقتنا باقتصاد الإمارات

أكد ارنولد لوكير، الشريك في مجموعة لومبارد أوديه السويسرية لإدارة الثروات ومدير تطوير الخدمات المصرفية الخاصة في الشرق الأوسط ان استمرار تواجد البنك وبقوة في دبي تأكيد صريح على الثقة باقتصاد الإمارات بصورة عامة.

وأشار لوكير الى ان لومبارد أوديه تتواجد في منطقة الشرق الأوسط عبر مكتب تمثيل في مدينة دبي. وقال: قمنا بتقديم الخدمات المصرفية الخاصة لبعض من أكبر العائلات العربية في منطقة الخليج لفترة ولا يمكننا تقييم أعمالنا من الناحية العددية. ولكننا نركز على الجانب النوعي في الخدمات التي نقدمها لعملائنا وذلك مفتاح نجاحنا. وقد اتسمت أعمال مكاتبنا بالنجاح خلال السنوات القليلة الماضية منذ اطلاق أعمالنا في مدينة دبي. كما اننا لا نقوم بالاعلان لاجتذاب عملائنا لاننا لا نقدم خدمات مصرفية فردية بل نختار عملائنا. ولومبارد أوديه، عبارة عن شركة أعمال عائلية يديرها حالياً الجيل السابع من العائلة التي تمتلكه. وذلك يخلق ثقة عميقة لدى عملاء المصرف بأنهم بين ايديهم امينة. ونحن نقدم لهم أفضل استشارة مصرفية واستثمارية خبيرة.

بنك الخليج يطرح تعاوناً مع «أليكو» خدمات تأمين للدخل والحياة والاستثمار



من اليسار: ميشال العقاد الرئيس التنفيذي لبنك الخليج وممثل «أليكو»

وقع بنك الخليج GULF BANK الكويتي اتفاقية توزيع مع الشركة الأميركية للتأمين (أليكو). وبموجب هذه الاتفاقية سيتمكن البنك من تقديم وثائق تعد الأكثر ابتكاراً في الكويت، وسيوفر ثلاثة أنواع من خطط التأمين: خطة بناء الدخل وخطة التأمين الشامل على الحياة وخطة التوفير الممتاز.

وتوفر خطة بناء الدخل دخلاً منتظماً بعد انتهاء فترة دفع الأقساط حيث تتيح تعليم الأبناء وتوفير معاشاً تقاعدياً لغاية سن التاسعة والتسعين فضلاً عن تحقيق مردود مؤكد ومواجهة الأحداث غير المتوقعة.

ويتمثل نوع التأمين الثاني في خطة «التأمين الشامل على الحياة» المصممة لحماية العائلة وتعزيز الأهداف الاستثمارية الى جانب تلبية الحاجات المالية للعميل. وتكون أقساط التأمين إما شهرية أو ربع سنوية أو نصف سنوية، مع توفر أقساط مرنة لغاية سن الخامسة والتسعين ولعشر سنوات وأكثر. أما نوع التأمين الثالث فيتمثل في خطة «التوفير الممتاز» المرتبطة بالوحدات والتي تتضمن جانباً استثمارياً يتيح للعميل بناء مستقبله وإدخال ماله وحمايته.

موظف سابق في الـ HSBC سرق بيانات ١٥ ألف

عميل في فرع البنك في سويسرا

كان الموظف السابق في فرع بنك اتش اس بي سي في سويسرا ويدعى هيرفي فالكياني قد أقدم قبل ثلاثة أعوام على سرقة حسابات ١٥ ألف عميل كان يجري تعاملهم مع البنك منذ العام ٢٠٠٦.

بعد اكتشاف أمره، فر السارق الى فرنسا حيث تمت ملاحقته قضائياً وبواسطة الانترنت الى ان تمكنت السلطات الفرنسية في العام ٢٠٠٩ من توقيفه ومصادرة أجزاء من الحسابات (البيانات) المسروقة وسلمتها الى بنك الـ «اتش اس بي سي». وفي بيان لإدارة البنك ان البنك يتواصل مع العملاء لشرح لهم الموقف وليعذر عن التهديد الذي تمثله السرقة لخصوصيتهم.

وجاء في بيان البنك «أكدت السلطات السويسرية لنا أنها لن تدعم استخدام البيانات المسروقة للإجابة على طلبات السلطات الخارجية».

إيماناً منه بحل المشاكل بعيداً عن اللجوء الى المحاكم بنك بيمو يطلق وحدة الوساطة المصرفية



من اليمين: سميح سعادة، البروفسور رنيه شاموسي، جويل قطان
JOHANNA HAWARI BORGELLY و



من اليمين: سميح سعادة، جان حجار، هنري عجي، JOHANNA HAWARI BORGELLY،
رنيه شاموسي، الاب نصار وجويل قطان



من اليمين: سميح سعادة، جان حجار، هنري عجي ورنيه شاموسي



من اليمين: وليد مزهر، بهيج ابو غانم، سميح سعادة وجان حجار



الحضور

«وحدة الوساطة المصرفية» أطلقها بنك بيمو BEMO في مؤتمر صحفي عقد في مطلع آذار (مارس) الماضي في فندق لو غبريال الأشرفية بحضور رئيس مجلس إدارة البنك هنري عجي وعضو مجلس الإدارة ومستشار الرئيس جان حجار والمدير العام سميح سعادة، وبمشاركة المركز المهني للوساطة (CPM) في جامعة القديس يوسف (USJ) الممثل بالبروفسور رنيه شاموسي رئيس الجامعة ومديرة المركز السيدة جوانا هوارى. هذه الوساطة تهدف الى تجسيد إيمان إدارة البنك بحل المشاكل التي تنتج عن العمل عبر وساطة القانونيين الذين تتشكل منهم هذه الوحدة.

وهنا تفاصيل المؤتمر الصحفي:

افتتح السيد سميح سعادة المؤتمر الصحفي بلمحة سريعة عن بنك بيمو ش.م.ل. ومجموعة بيمو.

ثم ألقى البروفسور شاموسي كلمة شدد فيها على تعدد نشاطات الجامعة وخصوصاً خلق مركز للوساطة تابع مباشرة لرئاسة الجامعة.

تلى كلمة البروفسور شاموسي عرض السيدة هوارى بورجيلي للمركز المهني للوساطة في جامعة القديس يوسف مؤكدة على انجازات المركز والنشاطات التي يقوم بها ومستقبل الوساطة. وكانت الكلمة الأخيرة للأستاذة جويل قطان، بصفتها مديرة تطوير الأعمال ووحدة الوساطة ووسيلة في بنك بيمو ش.م.ل. حيث أكدت على أهمية انشاء وحدة الوساطة هذه التي تشكل الخطوة الأولى في القطاع المصرفي في لبنان، والتي من شأنها المساعدة في ايجاد حلول بالتراضي للنزاعات التي قد تنشأ بين المصرف وعملائه أو مورديه.

وشرحت الأستاذة قطان ان روح وثقافة الوساطة التي تميز بها دائماً بنك بيمو بدلاً من اللجوء الى المحاكم، قد تعززت بتنظيم مستند ميثاق الوساطة وكذلك بالشراكة مع المركز المهني للوساطة في جامعة القديس يوسف وبوجود دائم في المصرف لوسيط رسمي حائز على شهادة الوساطة من المركز المهني للوساطة في جامعة القديس يوسف. وختمت قطان بتحديد الأطر التي ستجري خلالها الوساطة مشيرة الى ان لبنان يشكل الأرضية المناسبة لممارسة الوساطة.

تلى المؤتمر الصحفي حفل كوكتيل شارك فيه الحضور.

قرار ظني جديد أحال رنا قليلات وعصابتها أمام محكمة الجنايات

القاضي أسامة اللحام كشف كيفية سرقتهم لعدنان أبو عياش في «المدينة» و«الاعتماد المتحد»

أصدر قاضي التحقيق في بيروت أسامة اللحام قراراً ظنياً بحق المدعى عليهم من قبل عدنان أبو عياش بوجه رنا قليلات المديرية المطلقة الصلاحيات في بنك المدينة وخالها محمود صناديقي وزوجته جومانا اياس (سكرتيرة قليلات) بجرم السرقة.



رنا قليلات

محمود صناديقي

وفي ما يتعلق بمحمود صناديقي وبعد ان عمل في مطار رفيق الحريري منذ عام ١٩٧٨ حتى عام ٢٠٠٢ دون ان يكون له أي حساب مصرفي سوى الحساب المفتوح في بنك المشرق والذي كان يتم إيداع راتبه فيه والذي لم يتجاوز ١٠٠٠ دولار عند تركه العمل، انتقل للعمل لدى رنا قليلات شخصياً وبناء لطلبها ليقوم بإدارة أعمالها مقابل عشرين ألف دولار في الشهر الواحد، وتمهيداً لتهريب الأموال بواسطة فتحت له ستة حسابات مصرفية.

وبالإضافة الى هذه الحسابات في بنك المدينة، تم فتح سبع حسابات إضافية لمحمود صناديقي في فرنسبنك. وبسؤال محمود صناديقي وتحديداً عن حسابين في بنك المدينة ولدى فرنسبنك والذين دخلهما مبلغ يناهز الستة ملايين دولار وتم سحبها من قبله بموجب شيكات، أجاب ان موجودات كلا الحسابين كانا مخصصين لمستلزمات رنا وصيانة البناء الذي يعود لها.

تسجيلات وهمية

ويقول القرار ان رنا قليلات ومحمود صناديقي لم يكتفيا بهذا القدر من المال المسروق بل عمداً أيضاً الى شراء عقارات بحيث كانت رنا تشتري هذه العقارات وتسجلها صورياً باسم محمود صناديقي بهدف إخفاء هذا المال المسروق، وقد اعترف أثناء التحقيق ما حرفيته

«كنت أملك عقارين سجلتهما رنا قليلات باسمي وقد تنازلت عنهما الى مصرف لبنان بناء لطلب رنا، مع الإشارة الى أنني لم أعرف كيف أقدمت على تسديد ثمنهما، وقد اقتصر دوري فقط على الإمضاء على عقد البيع والشراء بناء لطلبها».

جومانا اياس

أما في ما يتعلق بجومانا اياس فقد عملت في ما مضى لدى شركة تتعاطى تجارة الأوراق وبصفة سكرتيرة، وخلال عام ١٩٩٨ تركت عملها هذا والتحقت بالعمل في بنك المدينة كسكرتيرة لرنا قليلات لقاء راتب شهري قدره مليون ليرة.

وفي عام ٢٠٠١ أسست شركة ROSE LAND رنا قليلات بعد ان تم شراء حصة الشريك الثالث بمبلغ مئة ألف دولار تم دفعها من حساب جومانا اياس بعد ان زوّدها به رنا قليلات. وقد تبين بموجب تقرير الخبير ان جومانا اياس قد قبضت الكثير من المبالغ النقدية لمصلحة زوجها محمود صناديقي. كما تبين ان لها سبعة حسابات في بنك المدينة.

هذا بالإضافة الى اشتراكها في حسابين لزوجها محمود صناديقي لدى فرنسبنك، وقد بلغت قيمة موجوداتهما ما يقارب الستة ملايين دولار أميركي.

أمام الجنايات

وطالب القاضي اللحام في قراره عقوبة تراوح بين السجن من ٣ سنوات الى ١٥ لقليلات وخالها وزوجته ومحاكمتهم أمام محكمة الجنايات.

رنا قليلات

ويشير قرار قاضي التحقيق الى ان قليلات كانت كلفت باستلام إدارة المصرفين حيث كانت ودائع عياش في المصرفين تفوق الـ ٥٠٠ مليون دولار. ويقول القرار انه أثناء استلام قليلات لإدارة المصرفين تملكها الطمع وبدأت تخطط للاستيلاء على أكبر كمية من هذه الأموال فاستغلت ثقة أبو عياش واستولت وعلى مراحل زمنية، على معظم مدخراته والمودعين في المصرفين والتي تجاوزت مئات الملايين من الدولارات ومن العملة الوطنية، وفق ما أكدته هيئة التحقيق الخاصة لدى مصرف لبنان بقرارها الصادر بتاريخ ٢٠٠٣/٧/٩. وقد عمدت لإخفاء وتسهيل عمليات السرقة هذه بالاتفاق مع أقربائها والمقربين جداً منها والذين كانوا على علم بما تهدف اليه وقبلوا به مقابل الإغداق عليهم بالأموال الوافرة ومن هؤلاء الأشخاص محمود صناديقي وزوجته جومانا اياس.

اللبناني الفرنسي نجح في منع التدخين بمقره

لماذا لا تحذو كل المصارف حذوه

TFI (TOBACCO FREE INITIATIVE)، وهي المنظمة غير الحكومية الوحيدة في لبنان المتخصصة في هذا المجال.

وأوضحت مديرة الإعلام والإعلان في البنك اللبناني الفرنسي تانيا رزق ان المصرف يدعم في إطار هذه الشراكة عملية جمع التبرعات المالية لتمويل أنشطة التوعية التي تقوم بها منظمة حياة حرة بلا تدخين، وفي ذلك تأكيد على اضطلاع البنك كمؤسسة مصرفية طليعية، بالمسؤولية المدنية تجاه المجتمع اللبناني، حيث أصبحت مكافحة استهلاك التبغ تشكل أولوية في حياة المواطنين.

وأضافت ان البنك اللبناني الفرنسي يعتبر من المؤسسات الأولى التي اتخذت على عاتقها احترام مبدأ عدم التدخين في الأماكن المغلقة وتطبيقه، وذلك بهدف حماية الموظفين والعملاء من الآثار الضارة للتدخين غير المباشر والحفاظ على أجواء نظيفة ومريحة لزوّار جميع فروع المصرف.

عبثاً ننتظر صدور قرار من الدولة بمنع التدخين في الأماكن العامة، وكذلك عبثاً ننتظر صدور القرار من اللجان النيابية، فقد تمر سنة وسنتان على درس الموضوع في اللجان بدون التوصل الى نتيجة، ومن يتوقع صدور أي قرار بهذا الشأن طالما ان ممثلي وكالات السجائر يتمثلون بالاجتماعات ويوجهون جو الجلسات..

الالاف في النشرة الإعلامية التي صدرت عن البنك اللبناني الفرنسي BLF تأكيدها استمرار حظر التدخين في البنك منذ خمس سنوات.

وهنا نص النشرة: «في حين تعقد لجنة شؤون الإدارة والعدل النيابية في لبنان اجتماعات منتظمة لمناقشة اعتماد قانون لمكافحة التدخين في الأماكن العامة المغلقة، يلتزم البنك اللبناني الفرنسي بكونه منطقة خالية من التدخين للسنة الخامسة على التوالي. فبعدما حظر المصرف التدخين في أماكن العمل التابعة له في العام ٢٠٠٥، قام بخطوة ريادية عبر عقد شراكة مع منظمة «حياة حرة بلا تدخين»

كوندوليزا رايس ضيفة ندوة بنك الكويت الوطني :

الدولار قادر على استعادة عافيته وحكومة الرئيس بوش تتحمل جزءا من مسؤولية الازمة المالية العالمية



رئيس مجلس الوزراء الشيخ ناصر المحمد الصباح لدى استقباله كوندوليزا رايس في حضور ناصر السايير وابراهيم دبوب وعصام الصقر



صاحب السمو أمير البلاد الشيخ صباح الأحمد الجابر الصباح لدى استقباله كوندوليزا رايس في حضور ناصر السايير وابراهيم دبوب وعصام الصقر



دبوب ورايس خلال الندوة

الاميركية على تجاوز الازمة المالية العالمية، ولكنها لفتت بالمقابل الى ضرورة ان يضع الشعب الاميركي حدا لثقافة الاستهلاك.

الدولار قادر على استعادة عافيته

حول مستقبل الدولار رأى رايس ان الاقتصاد الاميركي لديه القدرة على استعادة عافيته، ما يؤهل اميركا لتجاوز تداعيات الازمة المالية العالمية، مشيرا الى التطورات التي شهدتها القطاع الصناعي ودوره في النمو الاقتصادي، ولكنها في الوقت نفسه ركزت على اهمية دعم المبادرة الفردية وتشجيع واستقطاب الكوادر والكفاءات، مشيدة بالتجربة الصناعية في وادي السيليكون كنموذج يحتذى، ولفتت الى انها تشعر بالندم لعدم اصلاح نظام الهجرة المعمول فيه حاليا كون اميركا تعتمد بشكل كبير على المهاجرين ما يجعلها مؤهلة لاستقطاب المزيد من العقول البشرية، وبما يكفل بقاء اميركا في القمة.

سؤال لدبوب وجواب لرايس

بوش يتحمل مسؤولية الازمة

في ختام الندوة سأل رئيس مجموعة بنك الكويت الوطني ابراهيم دبوب وزيرة رايس عن مسؤولية الرئيس الاميركي السابق جورج بوش في الازمة المالية العالمية فأجابت:

ان ادارة بوش تتحمل جزءا مهما مما خلفته الازمة المالية العالمية حيث توقعت الادارة آنذاك تباطؤا قليلا في الاقتصاد العالمي ولكنها لم تتخذ اي اجراء ولم تكن على دراية تامة ببعض المشاكل التي واجهتها كازمة القطاع العقاري وطريقة التعامل معها. وكان من واجب تلك الادارة التحذير من نتائج الازمة والتقليل من السياسة التوسعية..

حلت وزيرة الخارجية الاميركية السابقة كوندوليزا رايس ضيفة في الندوة السنوية التي اقامها بنك الكويت الوطني في آذار (مارس) الماضي، وقد تجاوز عدد المشاركين في الندوة الـ ٧٠٠ شخص. فإلى الازمة المالية العالمية والنظام الاقتصادي العالمي والتحديات التي تواجه الاوروبيين وصولا الى الصين، استحوذت ملفات المنطقة على حيز مهم من المناقشات اذ اكدت رايس على اهمية العلاقات الاميركية الخليجية في مواجهة تحديات المنطقة.

دبوب

بداية شرح الرئيس التنفيذي لمجموعة بنك الكويت الوطني ابراهيم دبوب الاجراءات التي اتخذتها السلطات المالية في مواجهة تداعيات الازمة المالية العالمية حيث تركزت الجهود على ارساء الاستقرار في القطاع المالي وتحرير الاسواق الائتمانية ووقف التدهور الذي واجهه الاقتصاد الحقيقي. ووضح انه على الرغم من ان تداعيات الازمة ستستمر خلال المرحلة القادمة الا انه اكد ان بنك الكويت الوطني لا يزال يناهض بنفسه عن الازمة، محققا نسبة نمو ٤ في المئة في ارباحه الصافية مسجلا بذلك الزيادة الوحيدة الايجابية على مستوى بنوك المنطقة، منوها الى اختيار الوطني من قبل غلوبل فاينانس ليحتل المرتبة الثامنة والثلاثين ضمن قائمة المصارف الخمسين الاكثر امانا في العالم، مما يعد دليلا جديدا على نجاح ادارته المتحفظة والمستقرة.

رايس

وقالت رايس ان الولايات المتحدة الاميركية قادرة على تجاوز تداعيات الازمة المالية العالمية الا ان التحدي الاهم والاكثر بقاء في الهاجس الامني، ان اميركا تتطلع الى القضاء على بؤر الارهاب وارساء الامن كما يحصل في افغانستان وتكريس قواعد النظام الديمقراطي كما حصل في العراق، بالاضافة الى ضمان الاستقرار في الشرق الاوسط والوصول الى مرحلة السلام على اساس حل الدولتين، ثم خلصت الى القول انه واستنادا الى هذه النتائج من المستبعد ان تكون العملة الصينية اليوان او اي عملة نقدية اخرى قادرة على منافسة الدولار كعملة معتمدة في التعاملات التجارية العالمية، وازافت انه من المستغرب ما يتم تداوله حول عدم قدرة الولايات المتحدة

اعلن عن خطط شاملة تتضمن تأسيس بنك اسلامي ٢٠٧ ملايين دولار مخصصات احترازية لـ «الاثمار» في ٢٠٠٩



محمد حسين
ITHMAAR

اظهرت النتائج المحققة في بنك الاثمار ITHMAAR خسائر بلغت ٢٣٥ مليون دولار للعام الماضي، مقارنة بربح صاف وقدره ٢٢,٢ مليون دولار في ٢٠٠٨.

واوضح رئيس مجلس الادارة الامير عمرو محمد الفيصل «اشتمل المجموع الاجمالي لايرادات التشغيل وبشكل رئيسي على ايرادات الاعمال المصرفية للأفراد والتي لا تزال تواصل استقرارها حيث بلغت ٣٣٧ مليون دولار، الا ان اداءنا المالي قد تأثر بانخفاض

الايرادات من أنشطة الأعمال المصرفية الاستثمارية وارتفاع المخصصات الاحترازية البالغة ٢٠٧ ملايين دولار نتيجة لظروف السوق الصعبة».

وفي بيان أصدره البنك قال الرئيس التنفيذي وعضو مجلس ادارة الاثمار محمد حسين «اعتمدنا منهجا محافظا جدا في ما يتعلق بتقييم الأصول. ولا تزال الموازنة العمومية محافظة على قوتها البالغة قيمتها ٥,٢ مليارات دولار مقارنة بمبلغ ٥,٤ مليارات دولار في ٢٠٠٨ كما ان الاموال تحت الادارة مستقرة اذ بلغت ٢,١ ملياري دولار مقارنة بمبلغ ملياري دولار في ٢٠٠٨». مشيرا الى ان الخسارة المسجلة في الربع الاخير من العام الماضي بلغت ١٧,٥ مليون دولار، وهي تعود بشكل اساسي الى المخصصات الاحترازية الاضافية والبالغة قيمتها ١٥٣,٨ مليون دولار.

وكان الاثمار في تشرين الاول (اكتوبر) الماضي قد اعلن عن خطط شاملة لاعادة التنظيم والتي ستؤدي الى تأسيس بنك واحد ذي ترخيص اسلامي يركز على الاعمال المصرفية للأفراد ويتسم بكفاءة أكثر وبقوة اكبر وذلك تحت العلامة التجارية لبنك الاثمار.

متعددة الاستعمال وسهلة الاستخدام داخل الامارات وخارجها «الامارات دبي الوطني» يطلق مجموعة من بطاقات فيزا

اطلق بنك الامارات دبي الوطني، بالتعاون مع فيزا مجموعة متكاملة من بطاقات الخصم المزودة برقاقات الكترونية، واحداث ما توصلت اليه التكنولوجيا في مجال البطاقات. وتشمل البطاقات الجديدة بطاقة مخصصة للخدمات المصرفية الشخصية، وبطاقة بلاتينيوم للخدمات المصرفية المميزة، وبطاقة انفينيت للخدمات المصرفية الخاصة، اضافة الى بطاقة الخدمات المصرفية للاعمال والتي تستهدف عموم قطاع المشاريع الصغيرة والمتوسطة.



جمال بن غليظة
الامارات دبي الوطني

وفي معرض تعليقه على اطلاق البطاقة الجديدة قال جمال بن غليظة، نائب الرئيس التنفيذي لمجموعة الامارات دبي الوطني «نهدف من اطلاق بطاقة الخصم فيزا الجديدة الى تزويد عملائنا ببطاقة دفع مزودة برقاقات الكترونية ذات خصائص متطورة، وتجمع بين سهولة استخدام البطاقات التقليدية المزودة برقاقات الكترونية وبين أعلى مستويات الامان، وبما يتماشى مع استراتيجيتنا الرامية الى مكافحة تزوير البطاقات». واضاف: «قمنا ايضا بتقسيم قاعدة عملائنا الى فئات مختلفة، مما يمكننا من استهداف كل فئة من العملاء بما يناسبها من المنتجات. وقد وضعنا هذا الامر في مقدمة اولوياتنا، اذ ان الامارات دبي الوطني يحتل صدارة قطاع بطاقات الخصم الذي يعتبر القطاع الأكثر نمواً على مستوى العالم».

خدمة الهاتف المتحرك عبر الإنترنت من «نور الإسلامي» حسين القمزي: تأكيد على الريادة في توفير منتجات شخصية مبتكرة

مواكبة لمتطلبات عملائه، أطلق بنك نور الإسلامي أول خدمة مصرفية للهاتف المتحرك عبر الإنترنت باللغة العربية في دولة الإمارات العربية المتحدة.

وقال البنك في بيان ان عملاءه سيتمكنون عبر الخدمة الجديدة المتوفرة باللغتين العربية والإنكليزية من الاطلاع على حساباتهم المصرفية وأرصدة بطاقات الائتمان وتحويل الأموال بين الحسابات وسداد مستحقات بطاقات الائتمان.



وبالمناسبة قال الرئيس التنفيذي في مجموعة نور الاستثمارية حسين القمزي «بالنسبة للأجيال المقبلة، ستكون الخدمات المصرفية عبر الإنترنت النقال الوسيلة المقبولة والمفضلة للحصول على الخدمات المصرفية الشخصية. ويرى الكثير من الشباب اليوم ان الخدمات المصرفية عبر الهاتف المحمول أصبحت معياراً رئيسياً لاختيار البنك الذي يتعاملون معه. ومع إطلاق أول خدمة مصرفية عبر (الإنترنت) النقال باللغة العربية في دولة الإمارات العربية المتحدة، يؤكد بنك نور الإسلامي من جديد ريادته في توفير منتجات مصرفية شخصية مبتكرة تعتمد أرقى وسائل التكنولوجيا الحديثة».

التحقيق يكشف حيلاً محاسبية في انهيار ليمان برادرز وامكان طلبه تعويضات من «ارنست اند يونغ»

خلص محقق عيّنته محكمة أميركية الى ان بنك ليمان برادرز LEHMAN BROTHERS لجأ الى حيل محاسبية وكان في حالة إعسار قبل أسابيع من طلبه إشهار إفلاسه في ايلول (سبتمبر) ٢٠٠٨، لكن المحقق لم يكتشف أخطاء فادحة ارتكبتها إدارة البنك.

وفي تقرير يقع في ٢٢٠٠ صفحة ذكر المحقق أنتون فالوكاس رئيس شركة جينر أند بلوك للاستشارات القانونية انه في حين يمكن التشكيك بأثر رجعي في بعض قرارات إدارة ليمان وان البنك ربما كان يفتقر لإجراءات تقييم الأصول، إلا ان القائمين على البنك استخدموا أحكامهم الشخصية ولا يمكن الى حد كبير اعتبارهم المسؤولين عن انهياره.

مع ذلك أشار المحقق الى ان ليمان الذي يتم تسهيل أصوله حالياً لمصلحة الدائنين، يمكن ان يطلب تعويضات من الرئيس التنفيذي السابق ديك فولد والمديرين الماليين كريس أوميرا وإيرين كالان وإيان لويت بسبب الإهمال أو انتهاك الأمانة. وأردف هناك أيضاً أدلة دامغة تدعم مزاعم بأن شركة ارنست أند يونغ ERNST & YOUNG وهي مدقق حسابات ليمان كانت تتعامل بـ «إهمال» وأنه يمكن لـ «ليمان» ان يطالب بتعويضات من ارنست بسبب سوء الممارسة المهنية.

ابو ظبي الوطني افضل مصرف في الامارات

فاز بنك ابو ظبي الوطني بجائزة افضل بنك في دولة الامارات العربية المتحدة، ضمن جوائز مجلة ايفا فاينانس لافضل المؤسسات المالية في الشرق الاوسط. وجاء اختيار ابو ظبي الوطني لنجاحه في تعزيز موقعه المتخصص في ظل الظروف الصعبة التي شهدتها الاسواق خلال العام الماضي، ولقدرته على الحفاظ على مكانته الريادية.



سليم صفيّر ونقولا ابي نصر واركاب البنك يقطعون قالب الحلوى

صفيّر افتتح فرعاً جديداً لبنك بيروت في كفرذيبان ترجمة لايمان نمارسه بوجوب بقاء اللبناني في أرضه

برعاية وزير السياحة فادي عبود ممثلاً برئيس تجمع الصناعيين في كسروان نقولا ابي نصر، افتتح رئيس مجلس الادارة المدير العام لبنك بيروت سليم صفيّر، فرعاً جديداً للمصرف في منطقة كفرذيبان. وللمناسبة القى ابي نصر كلمة تمنى فيها مزيداً من النجاح لبنك بيروت معتبراً «أن افتتاح هذا الفرع اليوم ما هو الا دليل واضح على حرص بنك بيروت على تسهيل معاملات الزبائن عبر افتتاح فروع في المناطق الجبلية والبعيدة عن بيروت، مما يساعد في تحقيق الانماء المتوازن عبر توسيع الخدمات لتشمل كل المناطق اللبنانية». وقال صفيّر: «هذه الخطوة هي الاولى من بين سلسلة فروع اتخذنا القرار بإنشائها في المناطق العالية والبعيدة خدمة للمواطن، ونحن بمحبة اخترنا هذه البلدة لاقامة فرعنا فيها، ليكون في خدمة اخواننا اهل كفرذيبان والجرد الكسرواني والجوار، واضعين في تصرفهم كل خدماتنا المصرفية في ترجمة لايمان نمارسه بوجوب بقاء اللبناني في أرضه وتسهيل سبل الحياة له».

وتلى الافتتاح حفل غداء في المناسبة، تخلله وتوزيع ٢٥ حساب ربح على الحاضرين بقيمة ٥٠٠ دولار اميركي للحساب الواحد. يذكر ان افتتاح فرع كفرذيبان يأتي بعد افتتاح فرعين جديدين لبنك بيروت مؤخراً، في منطقتي الكسليك والصيداني الحمراء.

بنك بيروت يطلق قرض التاكسي لتمكّن سياره تاكسي أو لوحة عمومية

أطلق بنك بيروت قرضه المبتكر الجديد «قرض التاكسي» في مؤتمر صحفي عُقد في فندق المتروبوليتان في الرابع من آذار الجاري، بحضور عدد كبير من وكلاء السيارات الجديدة والمستعملة وشركات التاكسي، إلى جانب حشد من الإعلاميين ومدراء المصرف.

ويوجه البنك من خلال هذا القرض إلى سائقي السيارات العمومية، مانحاً إياهم فرصة شراء سيارة أجرة جديدة أو مستعملة أو الحصول على لوحة عمومية في حال امتلاكهم السيارة، مؤكداً مرة جديدة أنه سباق دائماً في ابتكار السلع والقروض، لا سيما الهادفة منها.

بعد الترحيب بالحاضرين، صرّحت السيدة إيزابيل نعوم، مديرة دائرة الإعلام والتسويق المؤسساتي «أن قروض بنك بيروت وخدماته تترجم دوماً مسؤولية المصرف تجاه المجتمع الذي يعمل فيه، وهذا الأمر ينطبق على قرض التاكسي هذا، الذي يسعى إلى تأمين فرص عمل جديدة وتحديث السيارات العمومية والحد من التلوث، مسديداً بالتالي خدمة للاقتصاد والمجتمع والبيئة».

أما ميزات قرض التاكسي، فعرضها السيد جورج عواد، مدير مديرية خدمات التجزئة والتسليفات للأفراد في بنك بيروت، لافتاً إلى أن هذا القرض يمنح سائقي السيارات العمومية فرصة شراء سيارة أجرة جديدة أو مستعملة أو الحصول على لوحة عمومية في حال كانوا يمتلكون سيارة، علماً أن المصرف يتولّى عملية التمويل بالكامل وبدون دفعة أولى. أما الأقساط فمريحة جداً، إذ تصل لغاية ٥ سنوات. ومن جهته، تحدث السيد جوزف مهنا، مدير دائرة التسليفات للتجزئة في بنك بيروت، شارحاً آلية تقديم الطلب وسرعة معالجة الطلبات والحصول على الموافقات فضلاً عن المستندات المطلوبة للاستفادة من قرض التاكسي.



من اليمين: جوزف مهنا، جورج عواد وإيزابيل نعوم

تقرير لبنك البحر المتوسط: نسبة نمو سنة ٢٠١٠ ستجاوز الـ ٧٪

إذا توافر الاستقرار الأمني

أصدر بنك البحر المتوسط تقريره الاقتصادي عن العام ٢٠١٠ وكشف فيه أن نسبة النمو الاقتصادي الحقيقي بلغت ٩,٣٪ في العام ٢٠٠٩ بحسب الاحصاءات الرسمية وأن هذه النسبة ستجاوز الـ ٧٪ في العام ٢٠١٠. واعتبر المصرف أن لبنان أثبت لثلاث سنوات متتالية قدرته على النمو إذا ما توافرت عناصر الاستقرار الأمني من جهة، والسياسات المالية والنقدية والرقابية الملائمة من جهة أخرى. واعتبر البنك أن عملية التعقيم التي يتولاها المصرف المركزي في ظل الارتفاع الكبير في السيولة هي ضرورية للحفاظ على القيمة الشرائية للمواطن وأن كانت مكلفة للدولة، لأن المستفيد الأول من استقرار الاسعار هو المستهلك الصغير واصحاب الدخل المحدود.

على الصعيد الدولي، اعتبر البنك أن الاقتصاد العالمي سيشهد بعض التحسن في العام ٢٠١٠ بما سينعكس ايجاباً على العديد من الدول، لا سيما الأوروبية، على الرغم من وجود مصاعب على صعيد مالياتها العامة.

وفي هذا الاطار، اعتبر البنك أن التزام مسيرة الإصلاح في لبنان، والتشديد على ضبط الانفاق، والحفاظ على مستوى اسمي ثابت لعجز الخزينة، وبالتالي استمرار الخفض في نسبة الدين إلى الناتج المحلي الإجمالي، تعتبر جميعها من ضرورات السياسة الاقتصادية في لبنان. وتضمن التقرير دراسة شاملة للاقتصاد اللبناني من العام ٢٠٠٠ حتى العام ٢٠١٠ مبينا التحول الكبير الذي شهده الاقتصاد المحلي والنقلة النوعية على صعيد النمو في المالية العامة، ودينامية الدين العام، وذلك في ضوء عملية الإصلاح الطويلة والثابتة التي أطلقها مؤتمر باريس ١ وثبتها مؤتمر باريس ٢ وطورها مؤتمر باريس ٣.

فرنسبنك يطلق حملة «الغد» يبدأ الآن

نديم القصار: نترجم فلسفتنا المؤسسية المتمحورة

على خدمة العملاء

أطلق فرنسبنك حملة اعلامية جديدة تحت شعار «الغد يبدأ الآن» والذي يعكس ايمانه الكامل بأن اعمال الغد ومنجزاته ما هي الا حصيلة التخطيط الدقيق والعمل اليومي المنجز باتقان وجهد ومهنية عالية.

وترجم شعار «الغد يبدأ الآن» بصورة ابداعية من خلال خمسة افلام دعائية تلفزيونية خلاقة ومقتضبة تنوع بأفلامها ومشاهدها وعكست تنوع منتجات وخدمات المصرف التي تلبي جميع احتياجات الافراد والمؤسسات على السواء.

وتعليقاً على المناسبة، قال مدير عام فرنسبنك نديم القصار «ان الافلام الخمسة المعروضة تعكس حرصنا الدائم في فرنسبنك على تقديم منتجات وخدمات مالية مبتكرة ومتنوعة تلبي لاحتياجات قاعدة زبائننا الواسعة والمنشرة في بقاع الارض. كما نترجم فلسفتنا المؤسسية التي تتمحور بمكوناتها على خدمة العملاء اولاً وآخرها بتوسيع ووضع شبكة تواجدها الدولي والإقليمي وشبكة فروعنا المحلية والتي تعد الأكبر محلياً لتأمين الخدمات المصرفية الأفضل والأوسع للعميل. ويساهم رأسمال فرنسبنك البشري المحترف والمتخصص في دعم شراكة العمل مع العميل ليضع تحت تصرفه كل الامكانات المتاحة التي تدعم بناء غد واعد للفرقيين».

ندوة مصرف لبنان حول التمويل الصغير عبر المصارف الاسلامية ساموئيليان: خطة عمل لنهوض وتطوير الصيرفة الاسلامية في لبنان



نظم معهد الاعداد والتدريب في مصرف لبنان، بالتعاون مع مؤسسة بيت التمويل العربي، ندوة حول «التمويل الصغير عبر المصارف الاسلامية»، وذلك في قاعة المحاضرات - مصرف لبنان بحضور عدد من موظفي المصرف ومسؤولي المصارف التجارية وبعض مؤسسات القطاع العام والمعنيين.

وتحدث في جلسة الافتتاح نائب حاكم مصرف لبنان هاروتيون ساموئيليان فأكد ان المصرف وضع في اطار انجاز مهامه المناطة به بموجب قانون النقد والتسليف، لا سيما مهمة تطوير الاسواق المالية، خطة عمل لنهوض وتطوير صناعة الصيرفة الاسلامية في لبنان، لافتا الى ان برنامج نشر الوعي حول الصيرفة الاسلامية في لبنان يعتبر احد اركان هذه الخطة. والقى مدير معهد الاعداد والتدريب محمد جبيري كلمة قال

فيها «تسلط هذه الندوة الضوء على كيفية تمويل المؤسسات الصغيرة والمتوسطة عبر المصارف الاسلامية»، مضيفا «هذه المؤسسات تمثل نحو ٩٠ في المئة من اجمالي الشركات في معظم اقتصاديات العالم، كما توفر من ٤٠ الى ٨٠ في المئة من اجمالي فرص العمل، وتساهم بحوالي ٤٦ في المئة من الناتج المحلي العالمي». اضاف: لبنان في أمس الحاجة الى تنشيط هذه المؤسسات ودعمها، وذلك لخلق فرص عمل جديدة للشباب، والحد من الهجرة.

وشرح رئيس مجلس الادارة والمدير العام لبيت التمويل فؤاد مطرجي كيفية دعم المصارف الاسلامية للمؤسسات المتوسطة والصغيرة والمتناهية الصغر، كما قدم مدير تدقيق الشريعة سمير الشاعر لمحة عن خلفية الصيرفة الاسلامية واهمية تمويل هذه المؤسسات التنموية والاقتصادية عبر المصارف الاسلامية.

سلامة: مياه لبنان تشكل ثروة اقتصادية مالية لا تقل شأنًا عن الثروة النفطية باسيل: المياه غزيرة وخسائر الدولة كبيرة

قال حاكم مصرف لبنان رياض سلامة خلال ورشة عمل أقيمت في ٩ آذار (مارس) الماضي وشارك فيها وزير الطاقة جبران باسيل، ورئيس مجلس الإنماء والإعمار نبيل الجسر والمدير العام للموارد المائية والكهربائية د. فادي قهيم ورئيس المجلس الأعلى للخصخصة زياد حاوي وعدد من الخبراء والمتخصصين في شأن المياه من الاتحاد الأوروبي، «إن المياه باتت في عصر التصحر والجفاف الذي نحن قادمون عليه، تتعدى كونها ثروة طبيعية لتشكل ثروة اقتصادية ومالية لا تقل شأنًا إذا أحسن استعمالها عن الثروة النفطية». وقال: «بالإمكان استبدال النفط بطاقات أخرى شمسية، هوائية، نباتية، ولكن لا شيء يمكن ان يحل مكان المياه».

دور المصرف المركزي

وعن دور البنك المركزي، أشار الى انه أدرك، ومنذ مدة أهمية تأمين تمويل المشاريع الصديقة للبيئة وبتكلفة مخفضة، فقام بتحفيز المصارف على منح بعض أنواع القروض بفوائد مخفضة عن طريق تقديم إعفاءات محددة في الاحتياطي الإلزامي المفروض على المصارف. وشملت التحفيزات القروض الممنوحة لتمويل مشاريع جديدة صديقة للبيئة غايتها المساهمة في الحفاظ على البيئة، أو في التخفيف من الأثر البيئي أو تمويل تطوير مشاريع قديمة بحيث تصبح مشاريع صديقة للبيئة، هذا إضافة الى المشاريع الإنتاجية. وهذه الإعفاءات تحفز المصارف على خفض الفوائد المدينة على القروض المرتبطة بها، مما يخفف العبء على عملاء المصارف وينشط الدورة الاقتصادية.

وتشمل المشاريع الصديقة للبيئة المدعومة من مصرف لبنان، السياحة البيئية، الزراعة العضوية، إدارة النفايات ومعالجة مياه الصرف الصحي، والاستفادة من المياه وإعادة التدوير. كما يشارك في التجمعات العالمية التي تسعى الى تحسين البيئة وتخفيض نسبة التلوث ويشجع المصارف على إنشاء صناديق استثمار في مشاريع تحافظ على البيئة والثروة المائية.

وأضاف: «يمكن للمصارف أن تقوم بتمويل مشاريع واستثمارات في قطاع المياه عبر الشراكة بين القطاع العام والقطاع الخاص. وهذا من شأنه زيادة الإنتاجية وخلق فرص عمل للشباب اللبناني».

باسيل

وأكد وزير الطاقة جبران باسيل: «أن هذا الحوار هو فرصة حقيقية لطرح هذه الأفكار، خصوصاً أن موضوع المياه هو موضوع قابل للنقاش». أضاف: «أعرف ان المياه هي حق طبيعي، ولا يخضع للتجارة لكن بمجرد استعراض الواقع فإننا نبحت عن الحد الأدنى للتوصل الى أفكار مبدعة تخرجنا من المأزق». وقال: «في لبنان مياه كثيرة لكن اللبنانيين تنقصهم المياه، وخسائر الدولة كبيرة في المياه، والمؤسسات التي أنشئت منذ عام ٢٠٠٥ لوضع الحلول وصلت الى مأزق مالية وبشرية».

خدمات مصرفية وتأمينية متكاملة من جمال ترست بنك



انور الجمال

جمال ترست بنك

يحاول جمال ترست بنك JAMMAL TRUST BANK التوسع أكثر فأكثر في المناطق اللبنانية كافة، فمن ٢٢ فرعاً تعمل لديه حالياً قرر زيادتها خلال السنوات الثلاث المقبلة خمسة فروع جديدة في لبنان والخارج.

وتهدف ادارة البنك من التوسع ايصال خدماته المصرفية الى عملائه بأسهل الطرق، على انه يملك الى جانب هذه الفروع شركتي تأمين الاولى وهي شركة ترست للتأمين متخصصة بالتأمينات العامة، والثانية شركة ترست لايف وهي متخصصة بالتأمين على الحياة، وقد ثبتت لعملاء جمال ترست بنك اهمية تقدم الخدمات المصرفية والتأمينية المتكاملة لهم عبر هذه الفروع والشركات.

فرع BBAC الدورة انطلق في تقديم خدماته

بأشر فرع بنك بيروت والبلاد العربية BBAC في سنتر سان جاك برج حمود - اوتوستراد الدورة اعماله وتوفير مختلف انواع الخدمات المصرفية للعملاء.

ويأتي افتتاح الفرع الجديد المجهز بأحدث التقنيات المصرفية في سياق خطة المصرف التوسعية الهادفة الى استكمال الانتشار الداخلي بحيث تمتد شبكة فروعها البالغ عددها ٣٥ فرعاً في لبنان لتغطي المناطق والمدن اللبنانية كافة.

واعتبر بيان صادر عن البنك ان راحة الزبائن هي من اولويات BBAC، لذلك فإن تواجد فروع متعددة للمصرف هو ضرورة لا بد منها بحيث يتم توفير الوقت والمجهود على الزبائن، ويساهم في شكل فعال بتقديم الخدمات اللازمة في جميع المناطق اللبنانية، فيؤكد بذلك BBAC على شعاره «الاهتمام بالفعل مش كلمة بالتم».

بيبلوس كرم وزيرة المال التي مرّت بالبنك



من اليمين: جومانا شلالا تسلم درعاً الى الوزيرة ريا الحسن



من اليمين: وليد صافي، ندى تويني، مازن أبو ظاهر، مصطفى عانوتي، حسين حايك، محمد الضاحا، نقولا ليلو، جومانا شلالا، ريموند باسيل، سامي حداد، ألان طعمة وسمعان باسيل



من اليمين: جومانا شلالا، سماعيل باسيل، الوزيرة ريا الحسن وجناح الحسن

كرم بنك بيبيلوس الوزيرة الحسن لمناسبة يوم المرأة العالمي كصاحبة التميز النسائي في الصناعة المالية وذلك خلال حفل غداء أقيم في فندق فينيسيا انتركونتيننتال - بيروت حضره الى الوزيرة المحتفى بها، المدير العام نائب رئيس مجلس ادارة مجموعة بنك بيبيلوس سماعيل باسيل، عائلة الوزيرة وأصدقائها، ومجموعة كبيرة من السيدات الناشطات في العمل الاجتماعي والاقتصادي والمالي والاعلامي وعدد من المدراء في مجموعة بنك بيبيلوس.



ندى الطويل
تلقي كلمة



من اليسار:
رولا الحلبي،
أمل رسامي،
ناديا ملص
ومدام ملص



من اليمين: مايا طعمة، نايله أشقر، فادي نصار، زينة الخليل ونايله باسيل

بيبلوس لفترة من الزمن، ويسعدنا كل ما قدمته وتقدمه في سبيل تطوير الاقتصاد الوطني وتحقيق الازدهار المالي وتحسين أوضاع المواطنين وفي أهداف تلتي عليها معاً. بعدها سلمت شلالا الوزيرة الحسن الدرع التقديرية للمناسبة.

ندى الطويل

تحدثت مديرة الإعلام في مجموعة بنك بيبيلوس السيدة ندى الطويل ولفتت الى مكانة المرأة ودورها في القطاع المصرفي عموماً، وفي بنك بيبيلوس خصوصاً، والمرأة تشكل نحو ٤٥٪ من كوادر المصرف وتحتل مواقع أساسية في بنيته الإدارية.

جومانا شلالا

ثم كانت كلمة المديرة العامة المساعدة ومديرة الإدارة المصرفية للأفراد في مجموعة بنك بيبيلوس السيدة جومانا شلالا، أثنت فيها على مكانة السيدة الحسن كونها نموذجاً راقياً ومتقدماً عن المرأة اليوم، إذ تحقق نجاحات في العائلة والعمل وعلى صعيد النشاط السياسي والمالي. وقالت: ان اختيارنا اليوم للوزيرة الحسن كصاحبة التميز النسائي في الصناعة المالية لم تفرضه رهجة الوزارة، بل جاء نتيجة مسيرة حافلة بالمحطات أسعدنا مرورها في بنك بيبيلوس لفترة من الزمن، ويسعدنا كل ما قدمته وتقدمه في سبيل تطوير الاقتصاد الوطني وتحقيق الازدهار المالي وتحسين أوضاع المواطنين وفي أهداف تلتي عليها معاً.

الحسن

بدورها شكرت الوزيرة الحسن بنك بيبيلوس على اللفتة التكريمية، ودعت الى علاقة شراكة بين القطاع المصرفي والدولة بهدف تنشيط الاقتصاد اللبناني.

عدنان يوسف: القطاع المصرفي العربي يدير أكثر من ٢,٢٦ تريليون دولار قروضا وتسليفات

سليمان المزروعى: التوعية وتبادل الخبرات والمعرفة من أهم العوامل المساهمة في التعافي من تأثيرات الأزمات



من اليمين: عدنان احمد يوسف وسليمان حامد المزروعى

اعلن رئيس مجلس ادارة اتحاد المصارف العربية **عدنان احمد يوسف** خلال مؤتمر صحفي عقد في دبي للاعلان عن فعاليات «منتدى تحويل التحديات الى فرص» ان المصارف الاسلامية نمت نموا كبيرا خلال العام ٢٠٠٩، حيث تشير بيانات اكبر عشرة مصارف عربية اسلامية الى انها تدير اصولا تجاوزت ٢٣٧ مليار دولار، ولديها قاعدة ودائع تزيد على ١٤٧ مليار دولار وقاعدة رأسمالية تزيد على ٢٩ مليارات. وأوضح **يوسف** ان القطاع المصرفي العربي يشمل نحو ٤٢٠ مؤسسة مصرفية، بينها ٢٨٠ مصرفا تجاريا و ٦٠ مصرفا اسلاميا و ٨٠ مصرفا استثماريا ومتخصصا، ويدير أكثر من ٢,٢٦ تريليون دولار في شكل قروض وتسليفات.

وتحدث **يوسف** عن تحديات ٢٠١٠ مؤكدا انه لا تزال هناك استحقاقات عديدة تواجه المصارف العربية، لافتا الى مواصلة الجهود للخروج من تأثيرات الازمة المالية العالمية واستكمال خطط الطوارئ التي اعتمدتها بالتعاون مع المصارف المركزية والحكومات العربية، اضافة الى تصحيح آليات العمل المصرفي وتطويرها مما يوفر استقرارا ماليا واقتصاديا عربيا ونمو افضل.

وأشار الى ان المصارف العربية حققت المزيد من التطور على الصعيد الدولي وذلك بدخول ٨٩ مصرفا عربيا قائمة المصارف العالمية وإن إجمالي موجودات هذه المصارف تجاوزت ١,٥ تريليون دولار نهاية العام ٢٠٠٨، وودائعها ١ تريليون دولار، وقروضها ٨٣١ مليار دولار، وحقوق مساهميه ١٦٤ مليار دولار. فيما بلغت الأرباح الصافية المحققة ٢٤ مليار دولار.

وأوضح انه وعلى الرغم من تأثيرات الازمة المالية العالمية، فقد حققت المصارف العربية خلال العام ٢٠٠٩ نموا في موجوداتها بنسبة ٣,٥٧٪، وفي ودائعها بنسبة ١,٧٪. وفي قروضها بحدود ٦٪ وفي أموالها الخاصة بنسبة ٩,٥٠٪ وهذا الرقم الأخير يدل على قيام معظم المصارف العربية بزيادة رساميلها لمواجهة آثار الازمة متوقعا ان تواصل المصارف العربية تحقيق معدلات جيدة في الربحية تصل الى ٢٢٪ خلال العام ٢٠١٠.

وقدر **يوسف** حجم المخصصات التي جنبتها البنوك العربية لتغطية القروض المتعثرة بحوالى ١٢ مليار دولار.

وطالب **يوسف** بإنشاء هيئة معلومات ائتمانية عربية أو خليجية كأحد الدروس المستفادة من الازمة خصوصا أن متطلبات تأسيسها تكاد تكون متوافرة من قبل المصارف المركزية التي لديها هذه المعلومات، الأمر الذي سيققل من مخاطر التعرض لانكشافات مماثلة، داعيا في الوقت ذاته الى أهمية الإسراع في إصدار قوانين خاصة بالإعسار في المنطقة العربية لحماية الدائنين.

اما **سليمان حامد المزروعى**، ممثل بنوك الإمارات في اتحاد المصارف العربية فقال: «تعتبر التوعية وتبادل الخبرات والمعرفة من أهم العوامل المساهمة في التعافي من تأثيرات الأزمات في المؤسسات والشركات والأفراد، ويأتي هذا المنتدى في وقت مثالي لمناقشة مختلف العوامل التي أدت الى أزمة شركة دبي العالمية والدروس المستفادة واستراتيجيات التعافي، حيث إنه سينافس كافة جوانب الأزمة بإطار علمي وشفاف». ووجه الشكر لاتحاد المصارف العربية على تنظيمهم هذا المنتدى في دبي.

تغطي حملة الصكوك بتأمين يصل الى ١٢٥ ألف درهم الصكوك الوطنية وزعت ٣,٥ في المئة ارباحا عن ٢٠٠٩

وزعت الصكوك الوطنية NATIONAL BONDS نسبة ارباح سنوية على حاملي صكوكها عن العام الماضي بلغت ٣,٥٤ في المئة.

وبحسب بيان للشركة فقد سجل نمو نسبته ٤٨ في المئة في ايداعات الادخار الجديدة للعام ٢٠٠٩، كما توسعت قاعدة العملاء بنسبة ٨ في المئة ليصل عدد الصكوك الى ٥٦٠ الفا ينتمون الى أكثر من ٩١ جنسية مختلفة.



محمد قاسم العلي
الصكوك الوطنية

وقال الرئيس التنفيذي في الشركة **محمد قاسم العلي** بتقديم نسبة الارباح السنوية ٣,٥٤٪ التي حققناها في العام ٢٠٠٩ بالاضافة الى تقديم اكبر السحوبات على الجوائز في دولة الامارات بمبلغ يزيد على ٦٠ مليون درهم سنويا، تمكنا ان نوفى بوعدا لحاملي الصكوك الوطنية كافة.

واضاف **العلي**: اتخذت الصكوك الوطنية منذ اطلاقها في العام ٢٠٠٦ دورا قياديا في نشر ثقافة الادخار بهدف تشجيع المزيد من الناس على الادخار. ونسعى في العام ٢٠١٠ الى مواصلة هذه الرسالة من خلال منح عملائنا قيمة اضافية عن طريق تقديم منتجات وخدمات تتميز بأفضل معايير الابتكار.

وكانت الصكوك الوطنية اعلنت عن مبادرة تغطية تكافل الافراد لحملة الصكوك بحيث تشمل العملاء الحاليين والجدد كافة ممن تمتد اعمارهم بين ١٢ شهرا و ٧٠ سنة بحد اقصى الى ١٢٥ ألف درهم ومن دون اي رسوم اضافية.

الريان: صندوق استثمار برأسمال ١,١ مليار دولار

اطلق مصرف الريان القطري صندوقا للاستثمار في اسواق دول مجلس التعاون الخليجي برأسمال قدره ١,١ مليار دولار، وعين مديرا له.

وسيدخل الصندوق الذي سيمارس نشاطه وفقا لاحكام الشريعة الاسلامية في استثمارات متوسطة وطويلة المدى تشمل الاستثمار في اسهم الشركات المدرجة في الاسواق المالية بدول مجلس التعاون الخليجي، والادوات المالية الاخرى ذات الدخل الثابت.

وتعليقا قال الدكتور **حسين العبد الله** رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب لمصرف الريان «ان المؤشرات الاقتصادية الخاصة بدول مجلس التعاون الخليجي والتنمية التي تشهدها الاسواق المالية في المنطقة تعتبر محفزة للاستثمار».

اضاف «نتطلع الى نمو سريع في المنطقة بدعم من استثمارات الحكومات وتوسع القطاع الخاص، نعتقد ان الوقت قد حان لاطلاق الصندوق للاستفادة من الفرص الكبيرة المتوفرة في المنطقة خاصة وان الاسعار تبقى جذابة».

مشروع اصدار سندات بالدولار لـ «سامبا»

والسعودي الفرنسي

تقوم مجموعة سامبا المالية السعودية (نقلًا عن رويترز) بإجراء محادثات مع عدة بنوك لإصدار سندات مقومة بالدولار.

وكان البنك السعودي الفرنسي قد أعلن عن قيامه بجولة تسويقية في أوروبا وآسيا ومنطقة الشرق الأوسط لمعرفة نبض السوق حيال إصدار جديد من السندات على ان يقوم البنك بهذا الإصدار في حال كان التجاوب جيداً من المستثمرين.

عبد السلام مفتتحاً فرع برقان الجديد في أسواق القرين الاندماج مع بنوك أخرى وارد لكن غير مطروح حالياً



الشيخ علي عبدالله وطارق عبد السلام يفتتحان الفرع الجديد

أكد رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في بنك برقان BURGAN BANK طارق عبد السلام خلال افتتاحه فرع برقان في منطقة أسواق القرين «أن فكرة دخول البنك في عمليات اندماج مع بنوك محلية أو عالمية واردة سواء في شمال افريقيا أو في منطقة الشرق الأوسط، لكنها غير مطروحة على طاولة الخيارات خلال الفترة الحالية بسبب تداعيات الأزمة المالية».

ولفت عبد السلام الى ان الإستراتيجية التوسعية مستمرة على المستويين المحلي والدولي، منوهاً بالتوسعات الجغرافية المرتكزة على تقليل المخاطر من خلال تنويع مصادر الدخل عبر توزيع الاستثمارات.

توفر لحاملها مجموعة واسعة من المزايا

QNB وماستر كارد يطلقان اول بطاقة

ائتمان تيتانيوم في قطر

اطلق بنك قطر الوطني QNB بالتعاون مع شركة ماستر كارد العالمية بطاقة تيتانيوم MASTERCARD الائتمانية المشتركة مع الخطوط الجوية القطرية.

وتعد بطاقة QNB تيتانيوم الاولى من نوعها في دولة قطر، حيث توفر لحاملها مجموعة واسعة من المزايا منها باقات تأمين متفوقة وتمديد ضمانات على مشتريات مختارة وبرنامج متنام لدخول صالات المطارات الفخمة. اضافة الى ذلك، تقدم البطاقة امتيازات اخرى تتمثل بالدخول المجاني لقاعة مرحبا في مطار دبي الدولي، وتمديد للضمان على المشتريات لسنة كاملة. وكذلك يمكن لحاملي البطاقة ان يجمعوا نقاط الكيوميلايز في اطار برنامج نادي الامتياز من الخطوط الجوية القطرية. كما سيحصل حاملو البطاقة على حق الدخول الى برنامج MASTERCARD MOMENTS، الذي يقدم لصاحبه العديد من المزايا عبر الانترنت.

وللمناسبة قال علي الكواري المدير العام التنفيذي ورئيس قطاع الاعمال في الكلمة التي القاها خلال مؤتمر صحفي عقد في فندق لاسيغال «نحن في QNB نتفهم معنى التميز ولذلك فقد عملنا مع ماستر كارد لنقدم الى عملائنا امتيازات تتلاءم مع اسلوب حياتهم. نحن سعداء لكوننا نطلق اول بطاقة ماستر كارد تيتانيوم في قطر، الامر الذي يعزز التزامنا بتقديم افضل الخدمات والمزايا لعملائنا».

المتحدة للتأمين
UNITED INSURANCE
YEMEN

ثقة بجسم المسؤولية
RELIABILITY

The leading Insurance Co. in Yemen

Head Office: Tel. +967 1 555 555
Fax. +967 1 214012
uicyemen@uicyemen.com
www.uicyemen.com

An RSA Co.

ISO 9001:2008
ISO Certified Co.

المصرف العالمي أفضل بنك استثماري في البحرين عبد الرحمن الجسمي: الجائزة أكبر دليل على استراتيجية الأعمال المتميزة التي يقوم بها البنك



أحمد الخان
المصرف العالمي



عبد الرحمن محمد الجسمي
المصرف العالمي

حصل المصرف العالمي GB CORP على جائزة «أفضل بنك إسلامي في البحرين للعام ٢٠٠٩»، وذلك من جانب مجلة اسلاميك فايننس نيوز IFN المالية المتخصصة بالصيرفة الإسلامية.

والمصرف العالمي هو بنك استثماري إسلامي تم تأسيسه في ٢٠٠٧ في البحرين. وقد برز وفق بيان أصدره كمصرف استثماري متميز ومتنوع الاستثمارات، حيث تصدى لتحديات وظروف السوق غير المؤاتية واستطاع المضي قدماً نحو تحقيق أهدافه الاستراتيجية المتمثلة في الاستفادة من الفرص المتاحة في القطاعات المختلفة، وتقديراً لذلك تمت تسميته كأفضل بنك إسلامي في البحرين في جوائز استطلاعات الرأي المعدة من جانب المجلة المالية، وهي إحدى أكثر الاستطلاعات التي تتميز بالشفافية والتنافسية في مجال التمويل الإسلامي.

واعتبر نائب الرئيس والعضو المنتدب للبنك عبد الرحمن محمد الجسمي الجائزة أكبر دليل على استراتيجية الأعمال المتميزة التي يقوم بها المصرف، بهدف تنويع محفظته الاستثمارية ووضع خطط أقوى للتخفيف من المخاطر لمواجهة التحديات المستقبلية وتلبية تطلعات جميع المساهمين والمستثمرين. وقال «نفخر بحصولنا على هذه الجائزة كإضافة إلى إنجازاتنا في قطاع الصيرفة في البحرين».

وقال مدير تنفيذي أول رئيس الاستثمارات لدى المصرف أحمد الخان «كان المصرف العالمي دائماً مصرفاً متمركزاً حول عملائه، فممن بدأ تدهور المناخ الاقتصادي قمنا بالتركيز أكثر على إبقاء مستثمرينا على علم ودراية تامة بالمعلومات كافة المتعلقة باستثماراتهم معنا بشفافية تامة».

«الإسلامي للتنمية، يعتمد تمويلات جديدة بـ ٣٢٤ مليون دولار

وافق مجلس المديرين التنفيذيين للبنك الإسلامي للتنمية في ختام اجتماعاته التي عقدت مؤخراً بمقر البنك بجدة، برئاسة الدكتور أحمد محمد علي رئيس مجموعة البنك على تقديم تمويلات جديدة بمبلغ إجمالي قدره ٣٢٤ مليون دولار، تمثلت في تمويلات للمساهمة في مشاريع إنمائية جديدة في دول أعضاء هي: بنين، سيراليون، اليمن، باكستان، البحرين والمملكة العربية السعودية.

واعتمد المجلس تقديم مساعدة فنية (منحة) لصالح برنامج التعاون الإقليمي السوري التركي الرائد لتنمية المناطق الحدودية بين تركيا وسوريا، وهو البرنامج الذي يسعى البنك لتطبيقه في مناطق أخرى من العالم الإسلامي بهدف تطوير وتنمية المناطق الحدودية بين الدول الأعضاء.

واعتمد المجلس كذلك تقديم ست معونات في صورة منح لا ترد من صندوق الوقف التابع للبنك لصالح ستة مجتمعات مسلمة في دول غير أعضاء هي: الهند، جزر فيجي، كينيا، نيبال، تايلاند والولايات المتحدة، وذلك في إطار سعيه المتواصل من أجل الإسهام في تحقيق التنمية الاقتصادية والتقدم الاجتماعي في الدول الأعضاء والمجتمعات المسلمة في الدول غير الأعضاء.

البحريني السعودي دشّن هويته الجديدة أنور السادة: انجاز ٧٠٪ من «أسلمة» أنشطة البنك

أكد رئيس مجلس إدارة البنك البحريني السعودي أنور السادة أن الإدارة ماضية نحو أسلمة أنشطة البنك وقال «نسير وفق استراتيجية لتحويل البنك إلى الصيرفة الإسلامية وقد انتهينا بنحو ٧٠٪ من ذلك، ومع انتهاء العالم نتوقع تحويله إلى مصرف إسلامي بالكامل». موضحاً أنه بدأ بالفعل إجراء التعاملات بالطريقة الإسلامية.



وأضاف السادة خلال مؤتمر صحفي عقده البنك للإعلان عن تشييد هويته الجديدة أن الجهود الآن موجهة للترويج للبنك الذي سوف يلاقي منافسة شديدة اثر انتشار كبير للصيرفة الإسلامية في السوق المحلي. وتابع: لذلك نحن نعلن عن هوية البنك وانطلاقه بالحلة الجديدة. يذكر أن البنك حقق خسائر في العام ٢٠٠٩ قدرت بنحو ٤ ملايين دينار بالمقارنة مع ٥,٧ ملايين دينار خسارة العام ٢٠٠٨.

كريدي سويس يمنح قطر مقعداً في مجلس إدارته الجديد ويقترح ترشيح الشيخ جاسم بن حمد آل ثاني للعضوية

قرر بنك كريدي سويس ثاني أكبر المصارف السويسرية، منح دولة قطر أكبر المساهمين في المصرف مقعداً في مجلس إدارته الجديد.

وبحسب بيان لمجلس إدارة البنك فإن هذا القرار سيكون نافذاً فقط عبر التصويت عليه في الجمعية العامة خلال اجتماعها الذي يصادف الثلاثين من نيسان (أبريل) الحالي. وتملك هيئة قطر للاستثمار أكثر من ٩,٩٪ من أسهم كريدي سويس الذي حقق عام ٢٠٠٩ أرباحاً صافية بلغت ٦,٧ مليارات فرنك أو ما يعادل ٦,٢ مليارات دولار.

هذا ومن المتوقع أن يقترح مجلس إدارة مجموعة كريدي سويس انتخاب الشيخ جاسم بن حمد آل ثاني وروبرت بنموش لمجلس الإدارة الجديد لمدة ثلاث سنوات، كما هو منصوص عليه في النظام الأساسي للشركة.

كما يتوقع أن يتم طرح المقترح الخاص لإعادة انتخاب مجلس الإدارة الحالي وهم أربعة أعضاء تشمل كلاً من: نورين دويل، عزيز سرياني، ديفيد دبلو سين وبيتر ويبل.

الخليجي التجاري يطلق مشروعين استثماريين

أعلن المصرف الخليجي التجاري عن نيته اطلاق مشروعين استثماريين العام الجاري، احدهما في قطاع الطاقة والآخر في العقار بقيمة تتراوح بين ٢٠٠ و٣٠٠ مليون دولار لكل منهما.

واوضح رئيس مجلس الادارة فؤاد العمر «ان احد المشروعين سيقام في البحرين، فيما سيطلق الآخر في سوق آخر مفضلاً عدم اعطاء مزيد من التفاصيل» مشيراً الى ان البنك يتطلع لدخول الاسواق السعودية والقطرية، اما عن طريق افتتاح فروع، او اطلاق مشروعات او الاستحواذ على مؤسسات قائمة. واعتبر العمر النتائج التي حققها البنك العام الماضي جيدة في ظل تداعيات الازمة المالية وصعوبة البيئة الاقليمية، مبيناً ان «المصرف سيواصل تطبيق استراتيجيته المبنية على اساس نموذج عمل اقتصادي يجمع بين الاستفادة من القدرات الاستثمارية المصرفية، والعمل على تنمية اعماله المصرفية التجارية». وكان البنك ربح العام الماضي ٣,١ ملايين دينار مقارنة مع ٢٧,٣ مليوناً في العام ٢٠٠٨ اي بنسبة تراجع وصلت الى ٨٨,٦ في المئة.

SGBL شارك في معرض LA FRANCE AU LIBAN بالبيال واطلق منتج القرض للمهنيين والشركات SOGEPUSH



فريق SGBL مع سفير فرنسا في لبنان



فريق SGBL مع مندوب كفالات خلال المؤتمر الصحفي

كان بنك سوسيته جنرال في لبنان (SGBL) في عداد المشاركين في معرض La France au Liban الذي أقيم في BIEL بين ١٧ و ٢١ آذار (مارس) ٢٠١٠. وعلى هامش المؤتمر، نظم المصرف بالتعاون مع «كفالات» مؤتمراً حول تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم في إطار سعيه إلى مشاركة خبراته ومهاراته. وتمت خلال المؤتمر مناقشة محاور رئيسية تضمنت لمحة عن الوضع الحالي للشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم في لبنان. كما شملت دور «كفالات» في تعزيز نشاطات هذه الشركات إضافة إلى دور المصارف في عملية التمويل ودور القطاع التجاري. واغتمت SGBL الفرصة لإطلاق منتج جديد: SOGEPUSH، وهو قرض مخصص للمهنيين والشركات يتيح لهم تمويل مشاريع جديدة أو قائمة بغض النظر عن مجال العمل. كذلك، ألقى هذا المؤتمر الضوء على موقع الـ SGBL الرائد في لبنان والأسواق الإقليمية كمجموعة توفر عدداً كبيراً من الخدمات المصرفية الشاملة التي تهم الأفراد والشركات على حدٍ سواء. وتميز SGBL من خلال جناحه المعاصر حيث استقبل فريق عمله الخاص العملاء الأفراد والمهنيين لتعريفهم على مجموعة كبيرة من المنتجات والخدمات التي يقدمها المصرف. كما تم عرض الخطط التوسعية للمجموعة. تخلّل المؤتمر كلمة معبرة للمدير العام للبنك روجيه صغبيني وكذلك كلمات لنجيب غنطوس وبربارة داود وإيلي أكرس.

منتج جديد لـ SGBL : SOGEPUSH شراء منزل الاحلام بدفعات مقسطة على ٢٥ عاماً

اطلق بنك سوسيته جنرال في لبنان SGBL منتجاً جديداً SOGEPUSH الذي يؤمن الحل الانسب لمن يرغب في شراء منزل احلامه من خلال دفعات شهرية مخفضة بالليرة اللبنانية على ٢٥ سنة. يتوجه SOGEPUSH الى الجميع، موظفين كانوا ام اصحاب مهنة حرة، لبنانيين ام اجانب، ساكنين في لبنان ام الخارج. يسمح هذا القرض المبتكر بتمويل المسكن الرئيسي الذي يمكن ان يكون قد تم بناؤه او قيد الانشاء من دون تحديد سقف لمبلغ القرض وبدفعة اولى لا تتعدى ١٥٪ من سعر المنزل. ويستفيد المقترض من معدلات فائدة تفضيلية، يدعمها مصرف لبنان بطريقة غير مباشرة خلال السنوات الـ ١٥ الاولى. واكد جيران تيجون، مدير شبكة فروع الـ SGBL على ان «ما يميز SOGEPUSH هو انه يرتكز على شروط تفضيلية ومدة تسديد طويلة، الامر الذي ادى الى تخفيض الدفعات الشهرية والى الغاء سقف مبلغ القرض».

لجنة الرقابة على المصارف تزور الوزيرة ربا الحسن مكداشي: اطلعناها على توجهاتنا ازاء القطاع المصرفي



الحسن مترئسة اجتماعها بلجنة الرقابة على المصارف

رئيس واعضاء لجنة الرقابة على المصارف قاموا بزيارة لوزيرة المال ربا الحسن على سبيل التعارف بعد تعيينهم. وكانت مناسبة لتداول الوزيرة مع اللجنة في امور لها علاقة بالشأن المالي والمصرفي، وقد اطلعها رئيس اللجنة اسامة مكداشي على توجهات اللجنة المبنية على معرفتها بالتحديات التي يواجهها القطاع المصرفي الذي يتأكد للجميع انه بخير وعافية وهو يزداد نمواً وازدهاراً، فواجبنا ان نحافظ على دور هذا القطاع وعلى المستوى الذي وصل اليه. وقال مكداشي: سنسعى الى التواصل وسيكون اسلوب عملنا واضحاً وشفافاً وسنطبق ما نتفق عليه بتعاون كبير مع مصرف لبنان والمصارف.

بنك بيروت وجامعة الروح القدس يوزعان الجوائز على الفائزين في مباراة الأسواق المالية



نجيب سمعان الثاني من اليسار مع الفائزين

التي أطلقتها الكلية بالاشتراك مع بنك بيروت بعنوان: «الأسواق المالية الافتراضية» أو STOCK MARKET COMPETITION VIRTUAL في إطار غرفة التداول المتوفرة في الكلية والتي يقوم بنك بيروت برعايتها. وقد فاز فيها كل من عبدو الخوري بالمرتبة الأولى، شربل شمعون بالمرتبة الثانية وسيلين حسون بالمرتبة الثالثة. ولفت عميد كلية إدارة الأعمال والعلوم التجارية في الجامعة الدكتور نعمه عازوري الى ان هذا المشروع لا يشبه بقية المشاريع لأنه يتمحور حول إجراء مسابقة عبر الإنترنت تسمح للطلاب بتعلم مبادئ الأسواق المالية والتداولات التجارية. وتحدث نجيب سمعان، مدير عام مساعد - مديرية الأسواق العالمية في بنك بيروت مؤكداً على التزام البنك تجاه الجيل الجديد، لا سيما خريجي الجامعات، وسعيه الدائم لتشجيعهم ودعم قدراتهم وتأمين فرص العمل لهم في المصرف حيثما أمكن. وفي الختام تسلّم الطلاب الفائزون جوائزهم المادية ودروعاً تقديرية من عازوري وسمعان، وتم الإعلان عن الجولة الثانية من المباراة التي ستسمح لطلاب آخرين بخوض هذه التجربة الفريدة.

العربي المتحد يطلق الخدمات المصرفية الإسلامية

فيصل القاسمي: انه برنامج جديد في تاريخ البنك

بول تروبرج : الخدمات المصرفية الإسلامية هي واحدة من أسرع القطاعات نمواً في مجال التمويل المصرفي



يتوسط الصورة الشيخ فيصل بن سلطان بن سالم القاسمي، رئيس مجلس الإدارة محاطاً بالشيخ عبد العزيز بن صالح الخليفي، رئيس هيئة الرقابة الشرعية (يساراً) والسيد بول تروبرج الرئيس التنفيذي (يميناً)

مستوى الأفراد أو الشركات، حيث ستقدم الخدمات المصرفية الإسلامية من البنك العربي المتحد مجموعة من المنتجات المصرفية الإسلامية لعملائنا من الأفراد. نحن نهدي إلى وضع معايير متقدمة لنوعية خدماتنا المصرفية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية مما سيسفر عن منتجات أفضل وخدمات أرقى لعملائنا».

رامي جودة

وقال رامي جودة، رئيس الخدمات المصرفية الإسلامية في البنك: «تتركز الخدمات المصرفية الإسلامية لدينا في الوقت الحاضر في فرع الشارقة الرئيسي وفرع شارع الشيخ زايد بدبي، وتدار من قبل فريق من المتخصصين من أصحاب الخبرة الواسعة في فهم احتياجات العملاء وتوفير حلول مبتكرة ومتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية».

أطلق البنك العربي المتحد (UAB) في احتفال خاص أقيم في متحف الخط العربي في منطقة التراث بالشارقة برنامج الخدمات المصرفية الإسلامية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية وذلك بحضور فضيلة الشيخ عبد العزيز الخليفي رئيس هيئة الرقابة الشرعية بالبنك بالإضافة إلى عدد من مساهمي ومدراء وعملاء البنك.

وبهذه المناسبة قال الشيخ فيصل بن سلطان بن سالم القاسمي رئيس مجلس إدارة البنك: إن ما نطلقه اليوم هو فصل جديد في تاريخ البنك. إذ مما لا شك فيه أن قطاع الخدمات المصرفية الإسلامية هو في تنام مطرد على صعيد الأسواق المصرفية في العالم أجمع فهي ما ينشده كل مسلم حنيف يسعى للتعامل مع نظام مصرفي يتلاءم وعقائده الأساسية ويتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية.

بول تروبرج

وفي إطار الإعلان عن إطلاق الخدمة الجديدة علق بول تروبرج الرئيس التنفيذي للبنك العربي المتحد قائلاً: «إن الخدمات المصرفية الإسلامية هي واحدة من أسرع القطاعات نمواً في مجال التمويل المصرفي في دولة الإمارات. وإدراكاً منا واحتراماً لرغبة عملائنا المتزايدة بتوفير معاملات مصرفية ومالية متوافقة مع مبادئ الشريعة الإسلامية، أطلق البنك العربي المتحد خدماته المصرفية الإسلامية. إن التركيز على تلبية احتياجات العملاء إلى جانب بناء علاقة طويلة الأمد معهم سيبقي الدافع الأول للبنك في مسيرة نموه ونجاحه. إن خدماتنا ومنتجاتنا الجديدة والمتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية ستعمل على تلبية احتياجات شريحة واسعة من عملائنا».

توم سميث

وقال توم سميث نائب الرئيس التنفيذي رئيس مجموعة الخدمات المصرفية للأفراد: «إننا حريصون على القيام بدور ناشط في مجال الخدمات المصرفية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية في دولة الإمارات سواء كان ذلك على

الراجحي السعودي يحصل على الموافقات لدخول السوق الاردني

كشف مصرف الراجحي السعودي عن حصوله على جميع الموافقات الرسمية لممارسة النشاط المصرفي في الأردن، مشيراً إلى أنه سيتم الإعلان في حينه عن موعد الافتتاح الرسمي والبدء في النشاط فعلياً.

وأوضح العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للبنك عبدالله بن سليمان الراجحي أن المصرف يعمل حالياً على اختيار وتجهيز عدد من الفروع التي ستوزع على بعض المدن الأردنية، إضافة إلى اختيار وتعيين الكوادر المصرفية المؤهلة للعمل في هذه الفروع.

وبهذا يكون السوق الأردني ثالث الأسواق التي يتوجه إليها مصرف الراجحي بعد ماليزيا والكويت في إطار خطته للتوسع خارجياً بشكل مدروس يحقق أهداف المصرف الاستراتيجية.

«بيتك» ينال جائزتي أفضل بنك إسلامي في الشرق الأوسط واستثماري في الكويت

عبد الناصر الصباح: السياسة الاستثمارية لـ «بيتك» تولي أهمية كبيرة للسوق المحلي

منحت مجلة إيميا فايننس المتخصصة وتصدر من لندن، «بيتك» جائزة أفضل بنك إسلامي في الشرق الأوسط وجائزة أفضل بنك استثماري في الكويت، مرجعة ذلك إلى نجاحاته في مختلف المجالات والنمو المتواصل في أنشطته وأعماله.

قال مساعد المدير العام لقطاع الاستثمار في بيت التمويل الكويتي (بيتك) عبد الناصر الصباح إن السياسة الاستثمارية لبيتك تولي أهمية كبيرة للسوق المحلي.

وأشار الصباح إلى أن حيازة بيتك للجائزتين بمنزلة شهادة جديدة على نجاح الصيرفة الإسلامية، وتميز أداء بيتك باعتباره الرائد في هذا المجال، والبنك الأول الذي رسخ دور وعمل المصارف الإسلامية حتى أصبحت قطاعاً مالياً مهماً يحظى بطلب متنام على مستوى العالم، واستطاع من خلال نجاحاته محلياً ودولياً أن يؤكد إمكانية وجود خيار اقتصادي بديل وجديد في الاقتصاد الدولي.



طريه افتتح مؤتمر المعهد الدولي للتمويل: انه وقت التحديات الكبرى والفرص الكبيرة!

افتتح رئيس جمعية مصارف لبنان د. جوزف طريه مؤتمر المعهد الدولي للتمويل الذي انعقد في فندق موفنيك بالتعاون مع جمعية مصارف لبنان، بحضور ممثلي ١٢ دولة يتقدمهم مدير دائرة افريقيا والشرق الاوسط في المؤسسة المالية الدولية الحاكم السابق للبنك المركزي الفلسطيني د. جورج عبد والأمين العام لجمعية مصارف لبنان د. مكرم صادر.



طريه تقنيات جديدة للرقابة

ألقى د. طريه كلمة جاء فيها: «أظهرت تداعيات الأزمة المالية الحاجة الملحة الى ابتكار تقنيات جديدة للرقابة وإدارة المخاطر، ترعى المؤسسات الكبرى الناشطة على الساحة العالمية لا سيما تلك التي كانت مسؤولة مباشرة عن اندلاع الأزمة المالية العالمية.

لا شك بأن الوقت هو وقت التحديات الكبرى، ولكنه أيضاً وقت الفرص الكبيرة للمضي قدماً في ظل مراحل التغيير الحاصلة على الساحة الدولية. ان وضع إطار لإدارة المخاطر في المصارف لا يتوقف فقط على التحقق التشريعي، إنما هو ثقافة تمتد على كل المستويات في أي مؤسسة.

أضاف: ويمكن تلخيص الدروس التي استنتجناها، بحاجة المجتمع الدولي الى:
- وضع نظام جديد من المستلزمات يلزم المصارف على التحوط بنسب سيولة كافية.

- وضع قوانين جديدة تخضع مؤسسات التصنيف للرقابة الإلزامية، بهدف تحسين الشفافية والتقليل من تضارب المصالح في عملية تصنيف الشركات.

- تطوير أدوات قياس المخاطر الإئتمانية للغير.

- تجنب الأزمات عن طريق نشر ثقافة إدارة مخاطر فاعلة، والإبلاغ عن المخاطر الى الإدارة العليا وهيئات المخاطر ومجالس الإدارة بطريقة فاعلة وسريعة.

- تطوير المستلزمات الحالية لمخاطر رأس المال المثقلة من خلال ما يعرف بمعدل الرفع المالي البسيط، وهو أمر مهم جداً لأنه يشكل صمام الأمان في وجه ثغرات مستلزمات المخاطر المثقلة، وهو يؤمن حداً أدنى من رأس المال في أيام الازدهار لحماية المصارف من الخسائر غير المتوقعة أو من المخاطر التي لم يتم تقييمها بشكل جيد.

د. طريه يعمل على كل الجبهات

كلفت المصارف اللبنانية المنتسبة الى اتحاد المصارف العربية د. جوزف طريه - مرة جديدة - لتمثيلها من مجلس إدارة اتحاد المصارف العربية لمدة تمتد حتى ٣٠ نيسان (ابريل) العام ٢٠١٣.

وكان د. طريه قد شغل منصب رئيس مجلس إدارة الاتحاد لولايتين متتاليتين تم خلالها اعتماد لبنان مقررًا رئيسياً للاتحاد، وكذلك تم خلال ولايته تشييد بناء للاتحاد في بيروت.

والمعروف ان طريه يشغل منصب رئيس مجلس إدارة مجموعة بنك الاعتماد اللبناني ورئيس جمعية مصارف لبنان الى رئاسة جمعية المصرفيين العرب.

والى مناصبه ورئاساته المهنية، يشغل د. طريه رئاسة الرابطة المارونية وهي الرابطة المعترف بها كممثلة لجميع الموارنة في لبنان.

بمناسبة افتتاح منتدى رياض سلامه IBL بنك يكرم حاكم مصرف لبنان



سليم حبيب
IBL

دعا رئيس مجلس إدارة بنك انتركونتيننتال IBL سليم حبيب للمشاركة في افتتاح منتدى رياض سلامه في مقر مبنى البنك تكريماً لحاكم مصرف لبنان وذلك في ١٤/٤/٢٠١٠ بحضور سعادة الحاكم. ويهدف المنتدى كما جاء في الدعوة، الى إقامة حوار مثمر ودائم بين الخبراء اللبنانيين والإقليميين والعالميين في المجالات الاقتصادية والمصرفية والمالية.

بنك الازدهار قيد التصفية يلاحق مدينه!

ينفذ بنك الازدهار اللبناني (قيد التصفية) حكماً صادراً عن دائرة تنفيذ المتن بحق شركة إلكترونيك أوفيس سبلايزر ش.م.م. تحصيلاً لدين قدره ١٦ مليون دولار وقد طرح وكيل تقيسة البنك عقار المدين المخمن بـ ٩٠ ألف دولار للبيع بالمزاد العلني بقيمة ٥٤ ألف دولار. وسوف يتقاسم المبلغ في حال تحصيله ثلاثة مصارف ألى جانب بنك الازدهار!

والمعروف ان جميع المصارف التي توقفت عن الدفع في التسعينات، أعادت معظم الودائع لمودعيها باستثناء بنك الازدهار الذي أعاد فقط ٨ في المئة من أصل الودائع!

والمعروف ان نجيب الشوفاني كان رئيساً لهذا البنك وقد فرّ في حينه من وجه العدالة.

توزيع جديدة على مودعي اللبناني العربي ١٠٪

استطاعت المؤسسة الوطنية لضمان الودائع التي حلت مكان وكيل التقيسة في البنك اللبناني العربي لتصفية أعمال البنك، ان تحصل من المدينين للبنك مبالغ جيدة عبر الملاحقات القانونية والقضائية مكنتها من اتخاذ قرار بموافقة محكمة الإفلاس المشرفة على أعمال التصفية بتوزيع نسبة ١٠ في المئة مما تم تحصيله مجدداً.

وقد دعت المؤسسة المودعين الدائنين للبنك الى قبض النسبة الجديدة التي تقرر توزيعها عليهم بدءاً من ٨ آذار (مارس) الماضي.

وفي حصول المودعين على هذه التوزيع، تكون نسبة ٧٥ الى ٨٠ في المئة من ودائعهم قد أعيدت اليهم.

تحصيلات جديدة من مديني «التجارة الخارجية» - قيد التصفية -

تتابع المؤسسة الوطنية لضمان الودائع تحصيل ديون المصارف - قيد التصفية - التي عهد اليها بتصفيتها بدلا من وكلاء التقيسة، وقد استطاعت لغاية تاريخه ان تحصل جزءاً لا بأس به من ديون البنك اللبناني العربي، حيث أتبع لها ان توزع على المودعين نسبة ١٠ في المئة اضافة الى التوزيعات السابقة - راجع الخبر في مكان آخر - والمؤسسة تحاول حالياً تحصيل نحو اربعة ملايين دولار من احد مديني بنك التجارة الخارجية ش.م.ل. - قيد التصفية - اذ تنفذ بحق المدين جورج غبريال مارون دينه البالغ نحو مليونين ونصف مليون دولار ومليار ليرة لبنانية، وذلك بطرحها عقارات المدين للبيع بالمزاد، وهي طرحت له في ٣ آذار الماضي عقارا في بلاط تم تخمينته بـ ٢٧٠ ألف دولار وطرحت بـ ١٦٢ ألف دولار. وسوف يتم طرح ممتلكات بقية المدينين للبيع بالمزاد العلني تدريجياً.

النتائج السنوية للاهلي المتحد الكويتي (BKME سابقا) حمد المرزوق: الأرقام توضح معدل كفاية رأس المال والملاءة المالية الممتازة



اعلن رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للبنك الاهلي المتحد الكويتي (بنك الكويت والشرق الاوسط BKME، سابقا) **حمد المرزوق** النتائج السنوية للبنك عن عام ٢٠٠٩ وقال: ورغم أن عام ٢٠٠٩ كان مليئاً بالتحديات للقطاع المصرفي محلياً وإقليمياً وعالمياً إلا أن البنك تمكن من المحافظة على موقعه المتميز بفضل الرؤية الواعية والمنهج المحافظ والإصرار على تحقيق الأهداف في ظل أجواء اقتصادية غير مستقرة.

وقد كانت جهود إدارة البنك وحرصها على الاستفادة من الفرص المتاحة للنمو الإقتصادي وتطوير المنتجات وخدمة العملاء على مدار الساعة أهم الأسباب المباشرة وراء تحقيق صافي ربح بلغ ١٤,٣ مليون دينار كويتي في العام ٢٠٠٩. وأشار الى ان إجمالي إيرادات التشغيل لعام ٢٠٠٩ بلغ ٨٥ مليون دينار كويتي، وبلغ إجمالي أصول البنك ٢,٢٦١ مليون دينار كويتي كما في ٣١/١٢/٢٠٠٩ بينما بلغ إجمالي حقوق الملكية ٢٢٧ مليون دينار كويتي. كما بلغ معدل كفاية رأس المال للبنك (والمحتسب وفقاً لمقررات لجنة بازل ٢) ١٦,٨٪ بما يعكس قوة متميزة ومتانة واضحة لهيكل القاعدة الرأسمالية للبنك وقدرته المستقبلية على التوسع في قاعدة الأصول.

وفي ضوء النتائج المتميزة فقد أوصى مجلس الإدارة بتوزيع أسهم منحة بنسبة ١٠٪ (سهم واحد لكل ١٠ أسهم) عن السنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٠٩ للمحافظة على الوضع القوي للقاعدة الرأسمالية للبنك.

وقد شكلت إدارة المخاطر والرؤية المتحفظة ركناً أساسياً في العمل بمصرفنا خصوصاً أننا من خلال العمل في إطار مجموعة البنك الأهلي المتحد قادرون على تنويع خدماتنا وتوزيعها الجغرافي بهدف المحافظة على ثقة عملائنا ولولاهم لنا الذي يمثل الهدف والحافز الرئيسي في العمل وبأقصى جهد لتلبية كافة متطلباتهم.

المحكمة العليا في جزر كايمان ايلاند تدين معن الصانع

بتهمة الاخلال بحكم تجميد مبلغ ٩,٢ مليارات دولار

وبتحويل مبلغ ٦٠ مليون دولار الى مستشفى في السعودية

ظهر تطور جديد في قضية الدعوى المقامة على مجموعة معن الصانع في جزيرة كايمان ايلاند (أحدى الجناات الضرائية) حيث حكم عليه بتهمة الاخلال بأمر تجميد مبلغ ٩,٢ مليارات دولار على مستوى العالم وحيث له مشاركات في مؤسسات عديدة. وثبت للمحكمة ان **الصانع** خالف أمر التجميد القضائي وحول مبلغ ٦٠ مليون دولار من احدى شركاته السويسرية الى مستشفى في المملكة العربية السعودية.

ورفضت المحكمة العذر الذي تقدم به **الصانع** والذي افاد انه لم يكن على علم بالتحويل، وقد امرته المحكمة باسترجاع الـ ٦٠ مليون دولار خلال مدة شهر اعتباراً من صدور الحكم الجديد (آذار / مارس ٢٠١٠).

وكانت المحكمة قد وجدت مخالفة ثانية ارتكبها **الصانع** عندما حاول طرح إحدى شركاته «بنجو لارسي القابضة» للبيع بهدف منعها من الامتثال لاوامر المحكمة وبالتالي منعها من تقديم أية معلومات بحوزتها.

وامرت المحكمة **الصانع** بتقديم كفالة بـ ٥٠٠ الف دولار كضمانة لتنفيذ تعهده بإزالة المخالفة بالنسبة لتحويل مبلغ الـ ٦٠ مليون دولار.

ريك بودنر يتوقع نمواً ٢,٥ في المئة للإمارات في ٢٠١٠

توقع الرئيس التنفيذي في بنك الإمارات دبي الوطني **ريك بودنر** RICK PUDNER ان يسجل اقتصاد الإمارات هذا العام نمواً بمعدل ٢,٥ في المئة، وان يتمكن من التعافي من تبعات الأزمة العالمية بفضل عوامل عدة أبرزها تعافي أسعار النفط العالمية وتحسن مستويات الائتمان عالمياً. وقال خلال كلمة ألقاها في افتتاح مؤتمر يورو



فاينانس الذي عقد في دبي ان هناك بعض التحديات التي ما زالت تلوح في ٢٠١٠، إلا انه قال ان «الأسوأ صار وراءنا، وان دبي تتمتع بوضع متميز كمركز تجاري دولي حافظت عليه بالرغم من تبعات الأزمة بدلالة نمو صادراتها بحوالى ٢٠ في المئة في العام الماضي»، وأكد وجود دلالات على تعافي سوق العقارات في الإمارة. ولفت الى ان تراجع التضخم في الفترة الماضية لعب دوراً مهماً في زيادة تنافسية دبي على مستوى تكلفة الأعمال.

سشي خدمة الهاتف المتحرك عبر الانترنت من بنك نور الاسلامي

اطلق بنك نور الاسلامي، في خطوة مسبقة في دولة الامارات اول خدمة مصرفية للهاتف المتحرك عبر الانترنت باللغة العربية.

وسيتمكن عملاء البنك عبر الخدمة الجديدة المتوفرة باللغتين العربية والانكليزية، من الاطلاع على حساباتهم المصرفية وارصدة بطاقات الائتمان، باللغتين العربية والانكليزية على حد سواء.

وقال الرئيس التنفيذي لمجموعة نور الاستثمارية وبنك نور الاسلامي **حسين القمي** «مع بدء خروج الاقتصاد من الاوقات العصيبة التي شهدناها على مدى الاشهر الاثني عشر الماضية، فإن التوقيت الآن يبدو مثاليا امام البنوك لزيادة تركيزها على تطبيق حلول جديدة للخدمات المالية عبر الهاتف النقال تسهم في تعزيز التجربة المصرفية للعملاء».

ورغم وجود ارقام رسمية حول عدد الاشخاص الذين يستخدمون الخدمات المصرفية عبر الانترنت او الهاتف المحمول في دولة الامارات، يقدر عدد المشتركين في خدمة الهاتف المحمول في عام ٢٠٠٩ بحوالى ١٠ ملايين مشترك اي ما يمثل ٢٠٪ من عدد السكان.

الترخيص لمصرف الهلال الاسلامي للعمل في كازاخستان

رخصت السلطات المالية في جمهورية كازاخستان لمصرف الهلال للعمل في كل الجمهورية تحت اسم «مصرف الهلال الاسلامي» برأسمال يملكه كله قدره ٣٦ مليون دولار او ١٣٢,٤٨ مليون درهم.

وقال **احمد عتيق المزروعى** رئيس مجلس ادارة مصرف الهلال ان الترخيص الذي صدر يأتي نتيجة جهود وتنسيق بين الطرفين بتوجيهات من صاحب السمو الشيخ **خليفة بن زايد آل نهيان** رئيس الدولة ورئيس جمهورية كازاخستان **نور سلطان نزارباييف** حيث وقعت الحكومتان اتفاقية لتأسيس مصرف الهلال في كازاخستان في حزيران (يونيو) عام ٢٠٠٩.

تجدر الإشارة الى ان رأسمال مصرف الهلال المصرح به قيمته ٤ مليارات درهم وله ١٤ فرعاً في دولة الامارات وسوف يصل عددها الى ٢٠ فرعاً بنهاية العام ٢٠١٠.

لقاء للبنك اللبناني الفرنسي حول أدوات تنمية التجارة الدولية

وليد روفائيل: وضعنا الاقتصادي مختلف عن بقية الدول



من اليمين: زينه طريه، تانيا رزق وكارول اسطا



من اليمين: ايلي عون ووليد روفائيل

البنوك ١٨ مليار دولار أميركي لتصل الى ٩٦ ملياراً، أي ثلاثة أضعاف الناتج القومي الإجمالي وهي واحدة من أعلى النسب في العالم. كما استمر القطاع المصرفي في منح قروض للقطاع الخاص بزيادة ٣,٣ مليارات دولار. وأضاف: وضعنا الاقتصادي يختلف حتى الآن عن بقية دول العالم، وقدرتنا على الصمود لا تحتاج إلى إثبات. داعياً إلى تطوير العلاقات التجارية مع لبنان والاستثمار في سوقه. منكرًا بتوفير البنك أداة لتنمية التجارة الدولية BLF TRADE، تهدف إلى تشجيع التجارة الدولية لأي عمل لبناني، وغيرها من المرافق التي تتوفر حالياً للاستثمارات الخاصة.

تجدر الإشارة إلى أن البنك اللبناني الفرنسي يدير شبكة من ٣٩ فرعاً في لبنان ويتمتع بقاعدة عالمية متمثلة ببنك SBA في فرنسا، شركة مالية في سويسرا، فرع في قبرص، بنك الشرق في سوريا ومكتب تمثيلي في أبوظبي.

ضمن فعاليات معرض «فرنسا في لبنان» نظم البنك اللبناني الفرنسي لقاء تحت عنوان «الأدوات الجديدة للتنمية لتعزيز التجارة الدولية والتمويل للاستثمار الخاص» أقيم في مجمع ببال في بيروت في السابع عشر من شهر آذار (مارس) الماضي. وضمت قائمة المتحدثين نائب مدير عام البنك اللبناني الفرنسي وليد روفائيل، مدير وحدة المؤسسات الصغيرة والمتوسطة والمهنيين ايلي عون ومدير التسويق رونالد زيركا.

وقال روفائيل في كلمته: «في حين أصيب العالم بأزمة مالية غير مسبقة تلتها أزمة اقتصادية، أظهر لبنان أفضل أداء من حيث نمو الناتج الوطني ٨,٥٪ عام ٢٠٠٨ و ٨,٧٪ عام ٢٠٠٩، أي ما يعادل نظيره في الصين، السجل التاريخي لعدد السياح الذي وصل إلى ١,٩ مليون سائح زاروا لبنان في عام ٢٠٠٩. تحقيق فائض قياسي في سجل ميزان المدفوعات يبلغ نحو ٧,٩ مليارات دولار. وارتفاع ودائع



معلوف، نابلسي، قريطم، صفير وشاكر يفتتحون الفرع

بنك بيروت يفتح فرعاً في منطقة المرفأ هو الثالث لهذا العام

صفير: الخطوة انعكاس حقيقي لرسالة البنك تسهيل الدورة الاقتصادية

افتتح بنك بيروت فرعاً جديداً له في منطقة مرفأ بيروت وهو الثالث منذ بداية العام الحالي، ويأتي افتتاح الفرع الجديد في إطار خطة البنك لتوسيع شبكة فروع في لبنان والخارج. افتتح الفرع في منطقة المرفأ رئيس مجلس إدارة ومدير عام بنك بيروت سليم صفير بحضور حسن قريطم رئيس ومدير عام إدارة واستثمار مرفأ بيروت، وحشد من مديري المصرف وممثلي الشركات العاملة في منطقة المرفأ.

وفي المناسبة كانت كلمة للسيد صفير قال فيها إن «افتتاح هذا الفرع في منطقة المرفأ ما هو إلا الانعكاس الحقيقي لرسالة بنك بيروت في توفير كل ما من شأنه تسهيل الدورة الاقتصادية في البلاد التزاماً منه بالمهمة التي ارتضاها لنفسه، منذ أن انطلق، من خمسة فروع، لينتشر على مساحة الوطن في غضون سنوات معدودة».

بدوره، تحدّث قريطم شاكرًا بنك بيروت على مبادرته هذه التي من شأنها أن تسهّل على العاملين في منطقة المرفأ إجراء معاملاتهم المصرفية.

أسرار مصرفية

● تقوى الشائعات في البلد عن اقتراب اندماج مصرفين كبيرين بغية تشكيل كيان مصرفي عملاق يضاهي الكيانات المصرفية الأجنبية. مصادر مصرف لبنان تنفي الخبر وتؤكد معارضتها لاندماج المصارف الكبيرة ببعضها.

● من المتوقع أن يحصل مصرفان على ترخيص لإنشاء مصرفين أحدهما في دولة أفريقية تتواجد فيها جاليات لبنانية كبيرة وثرية والثاني في العاصمة الصينية أو في هونغ كونغ.

● أكدت وزيرة المال لمعارضتي زيادة الضرائب أن الضريبة الواحدة التي ستطبق هي الضريبة على الفوائد المصرفية بنسبة ٧ في المئة، أما زيادة الضريبة على القيمة المضافة فقد تأجلت.

● توقعات المصارف لارتفاع سعر الدولار على اليورو وبقية العملات، حمل بعضها على رفع الفائدة على الدولار بنسبة ٠,٥٠ واحد في المئة لتبلغ ٥,٥ بشكل شهري و ٦,٥٠ لمدة سنة.

● بعد تكاثر عروض الشقق السكنية للبيع وتزايد العرض على الطلب، خففت مصارف عديدة من تسليفاتها العقارية.

نوه بخطوات السلطات السعودية الإيجابية في سوق المال

اديب سويلم (فالكم للخدمات المالية FALCOM - السعودية) :

اطلقنا أول مؤشر لقياس أداء الأسهم المتوافقة مع الضوابط الشرعية

فالكم للخدمات المالية FALCOM FINANCIAL SERVICES هي إحدى الشركات الاستثمارية المتخصصة في عالم المال والأعمال وجميع تعاملاتها المالية والاستثمارية تجري وفقا للتعاملات المالية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية، وهي تقدم خدماتها للأفراد والمؤسسات.



الرئيس التنفيذي في الشركة اديب سويلم عرض لاهم الانجازات المحققة، من بينها اطلاق اول مؤشر في اسواق الشرق الاوسط لقياس اداء اسهم الشركات المتوافقة مع الضوابط الشرعية في السوق السعودي «تداول» والذي يتمكن من استقراء ساعة ما قبل الافتتاح، وشدد على تقديم خدمات متميزة للعملاء عبر توفير استراتيجيات الاستثمار الآمنة، ورأى في قطاع الرعاية الصحية بمنطقة الخليج، بقيادة الاستثمار الحكومي، اكبر فرص النمو، متوقعا ارتفاع الانفاق على متطلبات الرعاية الصحية في دول مجلس التعاون الخليجي، معددا مزايا صندوق المؤشرات المتداولة، منوها بجهود السلطات السعودية وخطواتها الإيجابية في سوق المال، معربا عن ثقته بقدرتها على دعم نمو الشركات.

والوساطة وإدارة الأصول أعلى أداء ونمت أعمالنا المصرفية الاستثمارية. وقد تمكنا من تغطية الاكتتاب العام لشركة امانة للتأمين التعاوني في غضون يومين وبأكثر من المطلوب، إشارة إلى أن هناك ما يكفي من السيولة في السوق في انتظار الفرص المناسبة، وقد نوعنا محفظة الأسهم الخاصة عبر الدخول في استحواذات تأسيسية في قطاعات مثل التأمين والعقارات والتأمين الصحي برغم ان الاشهر الاثني عشر الماضية كانت أصعب من أي وقت مضى على بنوك الاستثمار .

استراتيجيات الاستثمار الآمنة

■ كيف كان تأثير ذلك على عملائكم؟

– استمر العديد من المؤسسات الشبيهة بشركتنا في تقديم خدمات متميزة لعملائها من دون أية تنازلات. وقد ركزنا على عملائنا وشددنا على الابتكار وفي الوقت نفسه حافظنا على

بنك استثماري

■ كيف أثرت الأزمة المالية العالمية على أنشطة شركتكم؟

– نحن على بيئة من الأحداث التي عصفت بنا. وكما لاحظ لورنس سامرز ، الخبير الاقتصادي في جامعة هارفرد ووزير الخزانة السابق في الولايات المتحدة ، في صحيفة فاينانشال تايمز فالجزء الأكبر من الأزمة قد انتهى، وأضحت المسألة اليوم مقتصرة ليس على إدارة الأزمة بل على كيفية التعامل مع النمو المتأتي من الانتعاش العالمي. علينا أن نحدد أعمالنا. فالانتعاش اتاح لنا مجموعة جديدة من الفرص مثل صندوق المؤشرات المتداولة ETF الذي يدير أعمالا بتريليون دولار في جميع أنحاء العالم.

نحن أكثر مرونة وأكثر تصميمًا من ذي قبل. وكبنك استثماري محض حققت خطوط أعمالنا كافة من تمويل الشركات

الخليجي وصلت الى ١٠,٦ مليارات دولار في العام الماضي ، مما يدل على معدل نمو ضخم بلغ ٢٨ في المئة، مقابل معدل نمو عالمي وصل الى ٣,٤ في المئة فقط .

لذا فصناعة التأمين تنطلق وكذلك قطاعا الاتصالات والعقارات وغيرها من القطاعات مع ايماني الكبير بأن قطاع التعليم سيشهد نموا كبيرا أيضا الى جانب تكنولوجيا المعلومات والاتصالات، من دون ان نغفل الشركات الصغيرة والمتوسطة التي تشكل مستقبل هذه المنطقة، اضع الى ذلك علاقتنا مع هيئة المدن الصناعية كوننا المستشارين الوحيدين لها، وهذا ما رسخ لدينا مقولة ان مستقبل أي اقتصاد يرتبط بإيجاد خلفية من الشركات

الصغيرة والمتوسطة التي يمكن أن تسهل العمل والتنوع. الى ذلك فالشركات السعودية تتمتع أيضا بميزة تنافسية عن طريق الدعم الذي تتلقاه ، وانخفاض معدل التضخم نسبيا ، وتحسن البنية التحتية . واستنادا إلى الأسس الاقتصادية القوية، والسياسات الحكومية السليمة ، وعوامل الاقتصاد الكلي، لا نزال واثقين من النمو .

■ ما أصعب التحديات التي تتوقعونها خلال الاثني عشر شهرا المقبلة؟

– تتعلق التحديات المستقبلية بكيفية التعامل مع الفرص الناشئة وقد اطلقنا اخيرا صندوق المؤشرات المتداولة ETF الذي نأمل في أن يجذب الاستثمارات الأجنبية الى أسواق رأس المال. اليوم الأول من التداول كان استثنائيا وفاق توقعاتنا ، وتبين لنا أن السوق كان يتوقع اصولا جديدة .

توافق مع الشريعة الاسلامية

■ ما هي أهم الخدمات والمنتجات التي تجعل شركتكم مختلفة عن الشركات الشبيهة؟



أديب سويلم (FALCOM) يتسلم جائزة أفضل رئيس تنفيذي في مجال الخدمات المالية

جواهر دورنا في توفير استراتيجيات الاستثمار الآمنة للعملاء الذين يتوخون الحذر ويدركون في أن انهم بحاجة الى التوجيه. وهكذا افاد العملاء الكبار من عوائد رساميلهم المضمونة، بينما الذين خاطروا حققوا عوائد بنسبة ٣١ في المئة من مشاركتهم في صندوق الاسهم المحلية، احد الصناديق الافضل اداء لدينا.

ثقة بالنمو

■ في رأيكم، ماهي القطاعات التي ترون فيها أكبر الفرص للنمو في منطقة الشرق الأوسط؟

– يستمر قطاع الرعاية الصحية في منطقة الخليج بتسجيل معدلات نمو عالية خلال ٢٠١٠ بقيادة الاستثمار

الحكومي في تحسين البنية التحتية ، والمشاريع ذات الصلة في المملكة العربية السعودية القائمة حاليا تصل قيمتها الى أكثر من ٥ مليارات دولار ، مقارنة بنحو مليار دولار قيمة استثمارات القطاع الخاص .

بالإضافة إلى ذلك ، من المتوقع أن يستمر نمو الإنفاق الفردي على الرعاية الصحية في دول مجلس التعاون الخليجي بمعدل أسرع من المتوسط العالمي . كما ان النمو في مستويات الدخل وزيادة تغطية التأمين الصحي ستنعكس زيادة في الطلب على خدمات الرعاية الصحية .

وعلاوة على ذلك ، فإن متطلبات الرعاية الصحية والانفاق الفردي سترتفع مع زيادة عدد السكان في دول مجلس التعاون الخليجي، وقد تحتاج هذه الدول الى ما يزيد على ٢٥ الف سرير إضافي بحلول ٢٠٢٠ لمواكبة الطلب المتزايد على العلاج في المستشفيات .

من ناحية اخرى، ان أقساط التأمين في دول مجلس التعاون

► نحن الشركة الأولى من نوعها في دول مجلس التعاون الخليجي التي أطلقت صندوق المؤشرات المتداولة للمقيمين في المنطقة وهو متوافق تماما مع الشريعة الإسلامية، وهذا ما يجعلنا روادا وقادة في الاصول الجديدة. ويتميز هذا الصندوق بالشفافية حيث يعرف المستثمر بالضبط الأوراق المالية المتداولة في أي وقت من الأوقات. والمرونة نظرا لان صندوق المؤشرات المتداولة مسجل في البورصات ويمكن تداوله في أي وقت يكون السوق مفتوحا، وهذا يعني امكانية دخول مستمر للمستثمرين ومعرفة الأسعار في الوقت الحقيقي على مدار اليوم. والتنوع: بحيث توفر صناديق الاستثمار المتداولة الخوض في محفظة متنوعة من الأوراق المالية، مع إمكانية الوصول إلى مجموعة واسعة من الأسواق وفئات الأصول التي يمكن أن تساعد على تنويع محفظة حالية. الى سهولة الاستخدام لما يشكله صندوق المؤشرات المتداولة من أداة فعالة يتم تداولها عبر البورصة وما يعني أنه يمكن للمستثمرين شراء وبيع صناديق الاستثمار المتداولة بالضبط كما في تجارة الأسهم المحلية.

هذا ويتمتع الصندوق بسيولة عالية نتيجة فريدة السوق وهي متاحة للمستثمرين الذين يتطلعون لشراء أو بيع صناديق الاستثمار المتداولة.

وكذلك بمزايا فريدة كسرعة التحديث لمجريات السوق وتنفيذ الاوامر وفاعلية الادوات الاستثمارية المتوفرة في النظام، بالإضافة الى تمكين المتداولين من متابعة تعاملات السوق لساعة قبل الافتتاح من طريق مؤشر ما قبل الافتتاح، اضافة الى القيمة المضافة التي يؤمنها مديرو المحافظ بالنيابة عن العملاء الاثرياء نظرا لخبراتهم الواسعة في اختيار الاسهم.

■ ما هي استراتيجية الشركة الخاصة التي ستعتمد خلال ٢٠١٠ لمواجهة المخاطر وزيادة شهية المستثمر الجديد؟

– تشكل صناديق الاستثمار المتداولة منتجاً لكل من الشركات والافراد للتحوط من المخاطر للمشاركة في جميع فئات الأصول المحلية المنتشرة حول العالم، وهي في متناول مديري الثروات الذين يرغبون في استخدام ETF بوصفها أدوات استثمارية مفيدة.

جوائز عالمية

■ تم اختياركم كأفضل رئيس تنفيذي في قطاع الخدمات المالية. ما هو تعليقكم على هذه الجائزة؟ وهل سبق لكم او لشركتكم الحصول على جوائز أخرى من قبل؟

– حزنا على ثماني جوائز دولية في العامين الماضيين. لدينا قيادة قوية مع جهودنا الرائدة المتعددة الجوانب، هذه الجهود التي لا تكل من كل واحد منا انشأت أفضل بنك استثماري جديد في المملكة. وقد سمت مجلة غلوبال فاينانس «فالك» أفضل بنك استثماري جديد عالميا لعام ٢٠٠٨، في حين أن اربابان بزنس منحت البنك جائزة أفضل بنك استثماري جديد لعام ٢٠٠٨ على الصعيد الإقليمي.

وصنفت وورلد فاينانس ماغازين «فالك» أفضل بنك استثماري جديد في المملكة العربية السعودية لعام ٢٠٠٨، الى جانب حصولنا على جائزة أوروبا والشرق الأوسط EMEA finance award. وكل هذه الجوائز اعتراف بأدائنا وهي مهداة إلى زملائنا ومساهمي الشركة وعملائها. ولكن لا يمكننا أن نستكين بعد هذه الجوائز، وسيكون علينا مواصلة طريقنا. واعتبر ترشيحي لجائزة أفضل رئيس تنفيذي هو جائزة لزملائي في الفريق، وأنا أقبل الجائزة نيابة عنهم.

ضوابط وشفافية

■ في رأيكم، ما مدى أهمية دور مجالس الرقابة والحكومة؟

– نشهد تطورا ملحوظا على هذا الصعيد في سوقنا المحلي، ولا بد ان نشيد بجهود السلطات التي اتخذت خطوات إيجابية ومشجعة في سوق المال.

توازيا نلاحظ ضوابط أكثر صرامة لجهة تنفيذ اللوائح وتحسنا بالشفافية في الكشف عن المعلومات للمستثمرين، مع دور سوق الأوراق المالية في توفير المزيد من المعلومات عن المستثمرين الرئيسيين، فضلا عن التغيرات في المؤشرات.

ومن بين سبع دول من مجلس التعاون الخليجي يستحوذ سوقنا على نصف إجمالي القيمة السوقية. مع مثل هذا السوق الكبير والادارة الحكيمة والشريحة السكانية الشبابية، نحن واثقون من أن السعودية قادرة على دعم نمو الشركات أفضل بكثير من نظيراتها في المنطقة.

هذا وانوه بالحكومة عندما تعلق الأمر بحمايتنا من الأزمة المالية وقد عملت على ايجاد بيئة تنظيمية مدروسة وفتحت الاقتصاد للاستثمار، بعدما وفرت مناخا مؤاتيا للاستثمار وشجعت على الاستثمار الأجنبي المباشر. وما إطلاق صندوق المؤشرات المتداولة الا خطوة في الاتجاه الصحيح.

■ كلمة أخيرة؟

– نتغير مع تغير الزمن وسنشهد ولادة نظام مالي جديد مع برامج تشغيل جديدة وقادة جدد، وما على «فالك» بإطلاقها صندوق المؤشرات المتداولة سوى الافادة من كل تغيير. ■

حقق نتائج متميزة في مختلف مؤشرات

عبد الكريم بوجيري (بنك البحرين والكويت BBK) :

متمايزون بمجمعات مالية تابعة تسهل على العملاء انجاز عملياتهم بسرعة قياسية

لطالما ركز بنك البحرين والكويت BBK على رضى عملائه، ولذلك عمل طوال ٢٥ عاما على تقديم آخر ما توصلت اليه تقنية الخدمات المصرفية، وقد كانت مساهمته واضحة في تطور مملكة البحرين، اما على مستوى البنوك فلدى بنك البحرين والكويت مكانة ومنزلة رفيعتان، وتبدأ خدماته من حسابات الودائع وحساب البطاقات وصولا الى ادارة مجموعة استثمارات وتمويل مشاريع.

الرئيس التنفيذي في البنك عبد الكريم بوجيري شدد على ضرورة العمل وفق استراتيجية عملية واضحة المعالم وموثوقة مهما كانت تقلبات السوق، اضافة الى تنوع المخاطر الاستثمارية وتوزيعها ودراسة المشاريع المنوي تمويلها، منوها بما حققه بنك البحرين والكويت من نتائج مميزة في كل مؤشرات وشارحا اهمية امتلاك البنك لخمسة مجمعات مالية تسهل على العملاء انجاز معاملاتهم المصرفية والتأمينية وغيرها بسرعة قياسية، لافتا الى تمايز المصارف الاسلامية عن بعضها البعض بتأثير من هيئاتها الشرعية.



البيان

■ في رأيكم ما هي أبرز الدروس التي يمكن استخلاصها من الازمة المالية العالمية؟

– اهم ما تعلمناه من الازمة المالية هو العودة الى اجديات العمل المصرفي، وليس هناك داع للخطب ازاء المعطيات المستجدة في السوق، بل علينا العمل وفق استراتيجية علمية واضحة وموثوقة، مهما كانت تقلبات السوق.

■ الشائع ان معظم المصارف تتكلم على اجدية العمل المصرفي، اذا ما الذي ادى الى الازمة المالية الاخيرة التي طالوت المصارف؟

– من اجديات العمل المصرفي، تنوع المخاطر وتوزيعها، اضافة الى دراسة المشاريع المنوي تمويلها.

ولكن ما حصل خلال السنوات العشر الاخيرة، ان المصارف عمدت الى التسليف والاقرض بناء على هوية العميل مع غش الطرف عن التدفقات المالية للمشروع.

اضف الى ذلك ان تلك الفترة شهدت دخول المصارف كافة في مجال التمويل العقاري الذي كان يحقق مردودا سريعا، فبلغ هذا الاخير نسبة ٩٠ في المئة من محافظ بعض البنوك، الامر الذي ناقض مبدأ تنوع المخاطر. وفي وقت سارعت فيه بعض المصارف المركزية الى دعم هذه المصارف داعية في تعاميمها الى ضرورة تنوع المحافظ، لكن وبرغم ذلك وقع العديد من البنوك في عثرات ومشكلات.

نمو ارباح قياسي

■ كيف تقوّمون نتائج بنك البحرين والكويت خلال العام ٢٠٠٩؟

– حقق البنك نتائج ممتازة في كل مؤشرات ووصلت ارباحه الى ٣٥ مليون دينار بنسبة نمو ٢٩ في المئة وهي الاعلى بين المصارف العاملة في البحرين وحتى في منطقة الخليج.

اما الودائع فارتفعت خلال العام ٢٠٠٩ بنسبة ١٦ في المئة.

■ كم فرعا يملك مصرف البحرين والكويت؟

– لدى البنك حوالى ١٦ فرعا منتشرة في مناطق البحرين، وفي الخارج لدى البنك فرع رئيسي في الكويت وفرعان رئيسيان في الهند اضافة الى مكتب تنفيذي في دبي.

كما ويتميز البنك بامتلاكه خمسة مجمعات مالية وبالتالي يطبق مفهوم فريدا ومميزا لا يتوافر لدى اي مصرف من مصارف الشرق الاوسط.

وهذه المجمعات عبارة عن ابنية ضخمة تتمتع بتسهيلات شاملة، يحتاجها العميل في القيام بعمليات سريعة تعتمد على التكنولوجيا الحديثة، اضافة الى حزمة كبيرة من الخدمات والمنتجات بحيث يمكن انهاء كامل معاملاته داخل المبنى من دون الحاجة للذهاب الى المركز الرئيسي. كما ويمكنه الاستفادة من خدمات شركات تأمين تقدمها الاخيرة بالترابط مع البنك وكل ذلك من اجل تسريع اجراء العمليات، مع

التذكير ان المجمعات المالية الخمسة موجودة في اهم مناطق البحرين، وقد افتتحنا آخرها وهو الاكبر من بينها، خلال شهر ايار من العام ٢٠٠٩ في منطقة الرفاع، ونعمل على افتتاح ثلاثة مجمعات إضافية خلال العام الجاري.

تأثير للازمة على المصارف الاسلامية

■ يقال ان المصارف الاسلامية لم تتأثر مباشرة بالازمة المالية، وكان وضعها افضل من المصارف التقليدية، بم تعلقون؟

– لا أؤيد هذه المقولة اذ ان بعض المصارف الاسلامية تأثر كالمصارف التقليدية، حتى ان عددا محدودا منها كان تأثير الازمة عليه كارثيا والدليل على ما اوردته اننا قد نجد ان مجموع خسائر البنوك الاسلامية فاق مجموع خسائر مثيلاتها التجارية. اما بنك البحرين والكويت، فهو تقليدي، تأسس منذ حوالى ٤٠ عاما، لكنه مؤخرا بدا يبدى اهتماما بالصيرفة الاسلامية الواعدة، فأنشأ بداية ٢٠٠٩ مصرفا اسلاميا تابعا اطلق عليه اسم «كابيننوا» CAPINNOVA INVESTMENT ISLAMIC BANK.

ارباح متوقعة في ٢٠١٠

■ الى اي مدى انتم واثقون من نجاح خطوتكم هذه في الصيرفة الاسلامية، خصوصا وانكم اطلقت المصرف في ظل ازمة مالية عالمية؟

– نعم اطلق البنك في صلب الازمة المالية، وقد اثرت التساؤلات حول مدى امكانياته في الانطلاق في هكذا مرحلة اقتصادية، الا اننا لا زلنا نجد فرصا متاحة في الاسواق، وكما سبق وذكرنا المهم وضع استراتيجية او خطة واضحة موثوقة فيها نعمل وفقها من دون الاستجابة الى تقلبات السوق، ونعتمد الاساسيات بما يؤدي الى تحقيق نتائج ايجابية، والمنتظر بعد عام تأسيسي ان نبدا في ٢٠١٠ بتحقيق ارباح متوقعة.

■ ما هي خطتكم بالنسبة للعام ٢٠١٠؟

– بنك البحرين والكويت عبارة عن مجموعة مالية، يندرج تحت مظلتها بنك «كابيننوا الاسلامي الاستثماري»، اضافة الى شركة متخصصة في اصدار بطاقات الائتمان، وهي الاكبر من نوعها في البحرين وتستحوذ على ٦٠ بالمئة من السوق. هذا ونملك شركة تقدم خدمة الاتصال البنكية CALL CENTER اضافة الى شركة GPS للدفع المصرفي.

وفي المجال نفسه يملك المصرف نسبة ٥٠ بالمئة من شركة سكنة للحلول العقارية.

اما خطتنا الاستراتيجية، والتي تمتد على ثلاث سنوات مستقبلية، فتلحظ التوسع في الاسواق المجاورة وبالاخص العربية منها، على ان يشمل هذا التوسع الشركات التابعة لنا. ■

مبارك الخفرة (البنك السعودي الهولندي SHB) :

خطة طموحة تتماشى وتطلعات المساهمين وإمكانات البنك

يستمر البنك السعودي الهولندي SAUDI HOLLANDI BANK منذ تأسيسه العام ١٩٧٧ في التوسع والتطور، حيث قدم العديد من المبادرات المصرفية المبتكرة وقام بتوسعة نطاق منتجاته وخدماته المصرفية وقاعدة عملائه. رئيس مجلس الإدارة مبارك الخفرة اعتبر ان المخاطرة جزء من عملنا وما علينا سوى إحاطتها جيداً والحد منها في استثماراتنا، وشدد على ضرورة إرساء جهاز رقابي داخلي قوي ودقيق لدراسة كل المخاطر، الى جانب الالتزام بتعليمات الأجهزة الرقابية الرسمية كاشفاً عن خطة طموحة تتماشى وتطلعات المساهمين وإمكانات البنك، مشيراً الى ثمة خيارات مطروحة لحل مع مساهمي البنك الجدد بعد استحواذهم على حصة بنك ABN AMRO والبالغة ٤٠ في المئة من إجمالي الأسهم. منوهاً بأهمية الرقابة الرسمية من قبل مؤسسة النقد السعودي «ساما» واصفاً القطاع المصرفي السعودي بالواعد والمشرق.



هذه الحصة الى الشركاء وتجري مفاوضات بين مصرفنا والشركات المستحوذة على ABN وعلى رأسهم مصرفاً بانكوسانتاندير ورويال بنك أوف سكوتلند RBS، وفورتيس. وثمة خيارات عدة مطروحة تحكمها عوامل عدة مثل الأنظمة السعودية المحلية أو خيارات المستثمرين السعوديين. ونحن نتعاون مع مختلف الجهات المعنية، ونأمل ان تتوضح الرؤية وتحسم المسألة قبل نهاية عام ٢٠١٠.

دور «ساما»

■ كيف تصفون علاقتكم مع مؤسسة النقد العربي السعودي، وهل من مطالب معينة تتوجهون بها؟
- ثمة تواصل دائم ولقاءات دورية بين المصارف السعودية ومؤسسة النقد العربي السعودي «ساما» لطرح آرائنا والتعاون وتبادل الأفكار. وتقود «ساما» بدورها كما يجب، ونحن نؤمن بأهمية الرقابة الرسمية التي تتابع عملياتنا وتضبط السوق، وقادرة على رؤية الصورة العامة للصناعة المصرفية وتنبيه البنوك الى المخاطر المرتقبة. وفي هذا الإطار نستجيب دائماً الى تطبيق تعليمات وتوجيهات «ساما» والتماشي مع المقررات والمعايير العالمية مثل بازل ٢.

فرص أمام البنوك للنمو والتوسع

■ كيف ترون مستقبل القطاع المصرفي في السعودية؟
- القطاع المصرفي واعد ومشرق في السعودية مدعوماً بالنمو الاقتصادي المستمر، والاستثمارات الحكومية الضخمة في مشاريع البنى التحتية وقطاعي الصحة والتعليم وغيرهما. كذلك ان نصف سكان المملكة ما دون العشرين عاماً، وهذه الشريحة ستحتاج مستقبلاً الى الإسكان والتعليم والخدمات الأخرى، مما يعطي المصارف فرصاً للنمو والتوسع في الإقراض ومساندة المؤسسات المتوسطة والصغيرة وفق توجيهات وزارة المال.

متابعة التطوير

■ هل أنتم راضون عن نتائجكم وأدائكم مع بداية عام ٢٠١٠؟
- نتابع استراتيجيتنا دورياً لمعرفة مدى تطورنا خلال السنة وفي كل فصل. وقد سجلنا نتائج ايجابية لغاية الآن. ونحاول دائماً ان نكون BOUTIQUE BANK لعملائنا بحيث نوفر منتجات وأدوات راقية للفئة المتوسطة من المجتمع ولأصحاب المهن الحرة الأطباء والمهندسين والمحاسبين وغيرهم. ■

وضوح وشفافية في التعامل

■ كيف تصفون تأثير الأزمة المالية العالمية على السوق السعودي والقطاع المصرفي المحلي؟

- كان للأزمة تأثير قوي على منطقة الشرق الأوسط والأسواق الخليجية، لكن السوق السعودي والقطاع المصرفي فيه بقيا في منأى من هذه التداعيات السلبية بفضل التوجيهات السليمة والصارمة للبنك المركزي أو مؤسسة النقد العربي السعودي «ساما» من دون اغفال، إن السوق المحلي واعد في الاستثمار الداخلي ويوفر فرصاً مجدية للمصارف والمؤسسات المالية في ظل اقتصاد وطني ينمو بوتيرة سريعة.

وهذا ما صان المصارف السعودية من تعرضها للمخاطر الخارجية الكبيرة فاقتصرت التأثيرات على بعض التعثرات الداخلية للمقترضين.

أما بالنسبة الى البنك السعودي الهولندي، فنحن نسعى دائماً الى إرساء الوضوح والشفافية في تعاملاتنا ودراسة مخاطرنا في شكل دقيق وحذر. يبقى ان المخاطرة جزء من عملنا وما علينا سوى إحاطتها جيداً والحد منها في الاستثمارات الداخلية.

الالتزام بتعليمات الأجهزة الرقابية

■ ما هي الدروس التي يمكن استخلاصها من الأزمة المالية العالمية؟

- بداية، يجب عدم الانقياد وراء الأدوات المالية والاستثمارية المعقدة التي ظن كثيرون أنهم يفهمونها وتبين العكس.

ثانياً، على المؤسسات المالية التأكد من الأدوات التي تستثمر فيها والجهات التي تعترضها، وفي هذا الإطار من الضروري إرساء جهاز رقابي داخلي قوي ودقيق لدراسة كل المخاطر الى جانب الالتزام بتعليمات الأجهزة الرقابية الرسمية التي تعنى بمصلحة الاقتصاد الوطنيين وبالتالي استبعاد تجربة المصارف والمؤسسات الأميركية والغربية مع ما يسمى بالرقابة الذاتية والتي أثبتت فشلها وأدت الى مزيد من التعثر.

■ هل أجريتم بعض التعديلات على استراتيجيتكم العامة بعد الأزمة العالمية؟

- لا تغيير في استراتيجيتنا الموضوعية تحت بند التنفيذ بداية عام ٢٠١٠، وخطتنا طموحة وتتماشى مع تطلعات المساهمين وإمكانات البنك، آخذين بالاعتبار التحوط والحفاظ على أموال المؤسسين والمستثمرين. وفي الوقت نفسه، نتطلع الى الريادة والتقدم والمحافظة على تاريخنا العريق.

مفاوضات مع الشركاء

■ ما هي آخر المستجدات على صعيد حصة بنك أي بي ان أمرو (ABN AMRO) في البنك السعودي الهولندي؟

- لم تحسم مسألة حصة بنك ABN AMRO في البنك لغاية الآن بعد انتقال

تعمل وفق شعار فرص كبيرة في التفاصيل الصغيرة

منير الشهري (خليجية إنفست KHALIJIA INVEST السعودية) :

امام صناديق الدولة فرصة للاستحواذ على حصص من مؤسسات عالمية بأسعار مميزة خلال هذه الازمة

تعد شركة الإستثمارات الخليجية «خليجية إنفست» السعودية KHALIJIA INVEST إحدى الشركات الإستثمارية العاملة في المنطقة والمتخصصة في تمويل الشركات وطرح الصناديق الإستثمارية المتوافقة مع أحكام وقواعد الشريعة الإسلامية. والشركة دشنت مؤخراً شعارها فرص كبيرة في التفاصيل الصغيرة الذي يعكس طموحاتها وخطة عملها كشركة إستثمارية تهدف إلى إيجاد الفرص الإستثمارية المميزة في القطاعات الاقتصادية الحيوية محلياً وخليجياً وإقليمياً.

الرئيس التنفيذي في الشركة منير الشهري أوضح أنه وبسبب الأزمة اضطرت الإدارة إلى إجراء بعض التعديلات على الخطط الإستثمارية واتخاذ منحى التحفظ، ورأى أن المستثمرين لم يعودوا يؤمنون بالشركات الإستشارية والإستثمارية العالمية، ملاحظاً عودة للمستثمر إلى التوظيف في الأسواق المحلية خصوصاً، والعربية عموماً، كاشفاً عن تطلع إلى فرص إستثمارية عقارية مناسبة، واصفاً قطاع العقار السعودي بالمشرق، ومطالباً هيئة سوق المال بمراعاة الظروف التي تمر بها شركات الإستثمار، وأنه يجب على صناديق الدولة انتهاز الفرصة للاستحواذ على حصص في مؤسسات عالمية بأسعار مناسبة.



القطاع المصرفي يتخطى التداعيات

— لا شك في أن الحصول على تمويلات عقارية ولمشاريع عدة أصبح أكثر صعوبة مع استمرار التحفظ من معظم المصارف المحلية. لكن «خليجية إنفست» توفر فرصاً إستثمارية مدروسة وملموسة وشفافة، لذا لا نجد مشكلة في استقطاب الأموال والمستثمرين.

■ ما هي المطالب التي تتوجهون بها إلى السلطات المعنية في المملكة؟

— حافظت مؤسسة النقد العربي السعودي «ساما» على القطاع المصرفي في شكل ممتاز. ونتمنى أيضاً أن تفعل هيئة سوق المال برعايتها واهتمامها بالشركات الإستثمارية لجهة المنافسة والمصادقية وضبط السوق وتعزيز الشركات الجديدة. فهناك ١٢٠ شركة إستثمارية في السعودية لكن ٢٠ أو ٤٠ منها فقط تعتبر ناشطة. لذا من المهم أن تقوم هيئة سوق المال بمراعاة ظروفنا، ونحن مستعدون للتعاون والتواصل، مع الأخذ بالاعتبار مراعاة عملها نظراً لحدائتها في المملكة.

يأمل في منافسة عادلة

■ كيف تصفون المنافسة بين الشركات الإستثمارية في السوق السعودي؟

— السوق مفتوح للجميع، ونأمل في أن تكون المنافسة عادلة ومتاحة بين الشركات الإستثمارية كي تساهم في تطوير وتنمية السوق معاً. وقد اتجهت الشركات الجيدة إلى التخصص في الإستثمار في قطاعات معينة، وهذه حال «خليجية إنفست» التي ستوضح رؤيتها في المراحل المقبلة.

تركيز على السوق السعودي

■ كيف كان أدؤكم عام ٢٠٠٩؟ وما هي الخطط الموضوعة للعام ٢٠١٠؟

— انطلقت شركتنا أواخر عام ٢٠٠٩، لذا تعتبر ٢٠١٠ البداية الفعلية لنا في السوق وقد استغلينا عام ٢٠٠٩ للتجهيز والتحضير للبيت الداخلي والصناديق التي سنطلقها. ويقع مقر الشركة حالياً في الرياض ومعظم المستثمرين فيها هم من هذه المدينة. وكما ذكرت، ستتركز نشاطاتنا على السوق السعودي في المرحلة الأولى، لكننا ننفذ تدريجاً على الفرص الخارجية المناسبة.

■ هل وجدتم صعوبات في إيجاد الكوادر البشرية المناسبة؟

— ثمة طاقات وكفايات بشرية سعودية مميزة في المملكة، ولم نجد صعوبة في إيجاد الكوادر التي نحتاج إليها. ولا زلنا نبحث عن بعض الأشخاص في مراكز معينة.

مزيد من المرونة للشركات الإستثمارية

■ كلمة أخيرة؟

— نتمنى من الدولة اغتنام الفرص المهيئة لها بالاستحواذ على شركات عالمية بقيمة متدنية ونصح نحن بذلك كما رأينا من صناديق الدولة في كل من قطر وأبوظبي حيث تم استغلال فرص الازمة للاستحواذ على حصص مميزة من شركات عملاقه. ونستطيع كخليجية إنفست توفير تلك الفرص.

هذا ونأمل مزيداً من التكامل والتعاون بين الأسواق والدول العربية. ■

البيان

■ كيف تصفون تأثير الأزمة المالية العالمية على السوق السعودي عموماً؟
— لم تتأثر سوق المملكة العربية السعودية بحدة بالأزمة المالية العالمية، مقارنة مع الأسواق الخليجية المجاورة. كما حافظ القطاع المصرفي السعودي على استقراره وثباته واستطاع تحطى التداعيات كافة.

هل كان للأزمة المالية أي أثر سلبي على نشاطاتكم؟

— تأسست خليجية إنفست عام ٢٠٠٩ ولم تواجه مشكلات تتعلق بالإستثمارات أو رأس المال نتيجة الأزمة، بل فقط بعض الصعوبات التشغيلية لجهة النظام الداخلي، لكن بسبب الأزمة، اضطررنا إلى إجراء بعض التعديلات على خططنا الإستثمارية وأصبحنا أكثر تحفظاً وهذا ما أكسبنا ثقة وطمأنينة المستثمرين، إذ انطلقنا في السوق بسجل نظيف ووضع مالي جيد.

عودة المستثمرين إلى الأسواق المحلية

■ في رأيكم ما هي الدروس التي تعلمها المستثمرون من الأزمة المالية العالمية؟
— لم يعد المستثمرون يؤمنون بقوة بالشركات الإستشارية والإستثمارية العالمية، وبالتالي يسألون عن أوضاعها الداخلية.

كذلك، عاد المستثمر إلى توظيف أمواله في الأسواق المحلية والعربية كونها أكثر أماناً وربحية ومصادقية من الإستثمارات الخارجية. ونلفت هنا، إلى الفرص المميزة والواعدة في السوق السعودي ومنطقة الشرق الأوسط والتي من المجدي اقتناصها في هذه المرحلة.

البحث عن فرص عقارية

■ ما هي القطاعات التي تستثمرون فيها حالياً، وهل تبحثون عن فرص جديدة مناسبة؟

— كشركة حديثة العهد، لا بد من وجود بعض الصناديق الإستثمارية الأساسية مثل صندوق الاسهم السعودية وصندوق الاكتتابات الأولية، صندوق المتاجرة أو المراهبة الإسلامية إلى جانب قرب إطلاق صندوق المؤشر الذي يسمح للأجانب غير المقيمين والشركات الخارجية، الإستثمار فيه.

وحالياً نرى أن الأسعار متدنية نسبياً، لذا ننتظر تحسناً ربما مع نهاية العام الجاري. ونبحث حالياً عن فرص استثمار عقارية مناسبة إذ نرى أن مستقبل القطاع العقاري في السعودية مشرق.

هذا ويرتبط بعقد مع هيئة دوري المحترفين في كرة القدم السعودية لتطوير هذه الرياضة ونواذيتها وننوق لها مستقبلاً ميراً لما لها من قبول لدى شريحة كبيرة من المواطنين. وأيضاً نعمل على طرح شركة أوروبية للببتروكيماويات للبيع إلى مستثمرين سعوديين، وسنعلن عن ذلك قريباً.

فرص استثمارية مدروسة

■ هل تعاونون معوقات للحصول على التمويل لمشاريعكم واستثماراتكم؟

منتدى «تحويل التحديات الى فرص» في دبي

المنتدى عرضوا لأبعاد الأزمة المالية وكيفية الإفادة منها ودعوا الى تأسيس وكالات تصنيف ائتماني في المنطقة



من اليمين: فتحي سكيك، سعيد الحامز، سليمان المزروعى ووسام فتوح (الجلسة الافتتاحية)

تحت رعاية المصرف المركزي في الإمارات العربية المتحدة وبالتعاون مع جمعية مصارف الإمارات، نظم اتحاد المصارف العربية منتدى «تحويل التحديات الى فرص»، وذلك في ٢٤ و٢٥ آذار (مارس) الفائت في فندق رافلز - دبي. وناقش المنتدى أبعاد الأزمة المالية وكيفية الاستفادة منها مركزاً على ان دول الخليج العربي وبخاصة الإمارات التي لديها من الإمكانيات ما يؤهلها الى التعافي سريعاً من الأزمة وتحويل تداعياتها الى فرص حقيقية سواء على المدى المتوسط أو القريب.

وشن المشاركون هجوماً على مؤسسات التصنيف الائتماني العالمية، متهمين إياها بتجنب الموضوعية في تقييماتها لمؤسسات المنطقة، داعين الى تأسيس وكالات تصنيف ائتماني في المنطقة تعمل وفق المعايير المطلوبة.



من اليمين: فيصل كلداري وعلي الشاقوش آل معين



من اليمين: PETER BALTUSEN ويعقوب يوسف حسن



من اليمين: عدنان يوسف وفتحي سكيك

سليمان المزروعى: فرص للاستغلال على المديين القصير والبعيد

وقال المزروعى في كلمته «ان اختبار المنتدى لعنوان تحويل التحديات الى فرص هو من أنسب المواضيع التي تم اختيارها في ظل التحديات التي نواجهها من جراء تداعيات الأزمة المالية العالمية والتأثيرات السلبية التي خلفتها على الاقتصادات المختلفة المحلية منها والعالمية. بلا شك هناك العديد من الفرص التي بالإمكان استثمارها واستغلالها أفضل الاستغلال سواء على المدى القصير أو الفرص بعيدة المدى، فمثلاً الفرص القصيرة المدى هي الاستحواذ على أصول بأسعار رخيصة نتيجة انخفاض الأسواق

الجلسة الافتتاحية

وشارك في الجلسة الافتتاحية سليمان المزروعى، المدير العام - إدارة الإتصال المؤسسي للمجموعة في بنك الإمارات دبي الوطني وعضو مجلس إدارة اتحاد المصارف العربية في الإمارات، فتحي سكيك المدير العام لجمعية مصارف الإمارات، سعيد عبدالله الحامز، المدير التنفيذي للرئيسي لدائرة الرقابة والتفتيش على المصارف في مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، ووسام فتوح الأمين العام المساعد لاتحاد المصارف العربية.



من اليمين: د. هنري عزام وخالد سفري



من اليمين: ابراهيم عبدالله وفضل كلداري



من اليسار: ابراهيم سويدان وبدر سويدان



من اليمين: معتصم محمصاني، أسامة فاخوري
وبسام أبو مغلي



من اليسار: محمد علي بن زايد وASHAK CAPTA



من اليمين: علي الشاقوش آل معين وإبراهيم الزعابي
(من المصرف المركزي)



من اليمين: رمزي عكاري، عبدالله غباش وفتحي سكيك



من اليسار: وديع الحنظل



من اليمين: د. هنري عزام وعلي زبيب

الفوائد الإيجابية على المجتمع والبيئة من جراء تطوير بيئة التشريعات والشفافية والحوكمة.

فتحي سكيك: الإمارات مستقطبة للمستثمرين

بدوره أكد سكيك أن الحكومة الرشيدة في الإمارات استطاعت بفضل ما قدمته من حزمة الإصلاحات تجاوز الأعباء في الأزمة، مشيراً إلى أن الإمارات بفضل ما تمتلكه من بيئة جاذبة للاستثمار وبنية تحتية متكاملة استطاعت أن تستقطب المستثمرين ورجال الأعمال في وقت الأزمة وهو الأمر الذي يحسب لها.

سعيد الحامز: الإمارات مركز مالي عالمي للتجارة والنقل والسياحة

من جانبه أكد الحامز أن الإمارات نجحت وعلى كافة الصعد في تحويل نفسها كمركز مالي عالمي للتجارة والنقل والسياحة وذلك بفضل الرؤية الثاقبة للقيادة الرشيدة وإتاحة الفرص للمستثمرين في ظل بيئة خالية من الضرائب ومؤسسات ذات نوعية عالمية وبنية تحتية متكاملة.

إضافة إلى ذلك، أوضح أن تمويل البنوك من السندات متوسطة الأجل ومن إصدارات الأوراق التجارية الأوروبية قد انخفض من ٢٩ مليار دولار في أيلول (سبتمبر) ٢٠٠٨ إلى ٢٣ ملياراً بنهاية السنة نفسها، الأمر الذي يؤثر إلى مخاطر بالنسبة للبنوك بأنها لن تكون



من اليمين: محمد سعاده وعوني بشناق

المالية والعقارية، أما بعيدة المدى منها فإن تأثيرها يوفر فوائد أكثر فاعلية ومنها اكتساب الخبرة والثقة وبناء بيئة عمل أكثر صلابة واستقراراً، وهذه تتمثل على سبيل المثال في إرجاع السوق إلى حجمه الطبيعي بعد تنظيفه من الترهلات وتعلم المرونة في التأقلم مع الوضع الطبيعي غير المتضخم واكتساب المهارة في التعامل مع التحديات الاقتصادية وإدارة الأزمات وإدارة الإعلام الخارجي ومعرفة كيفية التعامل معه وترويضه لمصلحة البلد، وترشيد المصادر المالية وعدم هدرها من خلال رفع كفاءة العمل، كما أن هناك الكثير من



من اليسار: سهيل الصغير



من اليمين: فتحي سكيك وباسل العريس



في المقدمة جمال صالح، خلفه عبد الرحيم النمر
وخلفه محمد بترجي



محمد علي بن زايد يتسلم الدرع التكريمية من سليمان المزروعى يساراً ويظهر من اليمين وسام فتوح وسعيد الحامز



فتحي سكيك يتسلم الدرع التكريمية من سليمان المزروعى ود. علي زبيب (من اليسار) ووسام فتوح (من اليمين)



بسام أبو مغلي وميرنا سليمان



من اليسار: صادق محمد الملا وBOBBY THOMAS



د. عبد الستار الخويلدي

ثم عقدت جلسة عمل تحت عنوان «رؤية مشتركة لفرص الإستثمار الواعدة في منطقة الخليج والعالم العربي»، وتحدث فيها البروفسور DALE MURPHY مدير المشاريع وأستاذ البحوث في كلية دبي للإدارة الحكومية وJULIAN LEVIS خبير في مجال تنمية القطاع الخاص في البنك الدولي.

عدنان يوسف: على مصارفنا الاستعداد لمتطلبات بازل التنظيمية

وتخلل اليوم الثاني من المنتدى كلمة لرئيس اتحاد المصارف العربية والرئيس التنفيذي لمجموعة البركة المصرفية عدنان أحمد يوسف اعتبر فيها ان الأزمة المالية العربية كشفت الحاجة لمزيد من التعاون والتنسيق بين المصارف العربية وزيادة المبادلات البنينة في ما بينها، خصوصاً الموجهة للإستثمار في الدول العربية، ولذلك كان من الطبيعي ان تتم مناقشة قضايا تطوير نظم التسويات وغيرها بين المصارف العربية.

وقال يوسف في الجلسة التي حضرها أحمد الطاهر محافظ مركز دبي المالي العالمي «أمام مصارفنا العربية الكثير من التحديات وبالمقابل عليها الكثير من المسؤوليات، فعلى مصارفنا العربية الاستعداد للمتطلبات التنظيمية الجديدة التي طرحتها لجنة بازل العام الماضي، وتعزيز قواعدها الرأسمالية وتحديث الممارسات المهنية للصناعة المصرفية والعمل على خلق آليات تعاون أقوى في ما بينها، وزيادة التفاعل مع الأسواق المحلية والإقليمية».

جلستان

وعقدت جلسة حوارية تحت عنوان «دور الصحافة والعلاقات العامة في مواجهة الأزمات والتعامل مع الإعلام الإقتصادي الدولي»، تحدث خلالها سليمان المزروعى ود. عبد الخالق عبدالله أستاذ في قسم العلوم السياسية في جامعة الإمارات العربية المتحدة ومحمد برهان رئيس التحرير التنفيذي في CNBC العربية وميرنا سليمان مراسلة للقطاع المصرفي في DOWJONES - الإمارات وعامر طهيب العضو المنتدب في MEDIA & - الإمارات.

وفي الختام عقدت الجلسة حول عنوان «أهمية تطوير البنية القانونية والتشريعية لتعزيز البيئة الإستثمارية في المنطقة»، وتحدث فيها د. علي زبيب محام وأستاذ محاضر في القانون والإقتصاد ومدير الشؤون القانونية الدولية في اتحاد المصارف العربية. ■

قادرة على تجديد مديونيته عند استحقاقها، مشيراً الى ان في ظل هذا الوضع قام المصرف المركزي على الفور بتوفير مبلغ ٥٠ مليار درهم للبنوك كما قامت وزارة المالية بتوفير مبلغ ٧٠ مليار درهم كجزء من مخطط لدعم السيولة. كما أعلنت الحكومة الاتحادية ضمان كافة الودائع لمدة ثلاث سنوات وقام المركزي في هذا الوقت بمراجعة تسهيل مقايضة الدولار - الدرهم واتاحتها لكافة البنوك كما قام بالاكتمال الكامل بالجزء الأول من اصدار سندات حكومة دبي بمبلغ ١٠ مليارات دولار، كما أعلن المركزي بتوفير قروض سيولة إضافية خاصة مرتبطة بحسابات المصارف الجارية لدى المركزي.

وسام فتوح: نمو بين ٤ و٣% لاقتصاد الإمارات

ورأى فتوح: ان الإمارات بفضل الإمكانيات الهائلة التي تمتلكها استطاعت وبسرعة كبيرة تحويل الأزمات التي خلفتها تداعيات الأزمة المالية العالمية الى فرص حقيقية تزيد من نجاحها.

وقال ان اقتصاد دبي سوف يشهد نمواً أقل بلا شك من سنوات الطفرة ولكنه مستديم بنسبة تراوح بين ٣ - ٤٪ سنوياً ويستند ذلك الى حقيقة ان لاقتصاد دبي أسساً متينة وبنية تحتية غير عادية.

الجلسة الأولى

وعقدت الجلسة الأولى تحت عنوان «التحديات التي فرضتها الأزمة، أبعادها وكيف تمت مواجهتها» وتحدث فيها الرئيس التنفيذي في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا في دويتشه بنك الدكتور هنري عزام.

د. هنري عزام: فجوة بين العرض والطلب على الإقراض

وقال د. عزام ان هناك تحديات عدة يشهدها القطاع المصرفي الإماراتي، وأبرز هذه التحديات الفجوة بين العرض والطلب على الإقراض، لافتاً الى ان عمليات الإقراض لم تشهد أي نمو يذكر خلال العام الماضي، مقارنة بمعدلات نمو مرتفعة سجلتها أعوام الانتعاش مثل ٢٠٠٨ و ٢٠٠٢ والتي اقتربت معدلات النمو فيها من ٣٥٪.

وأضاف: ان الفجوة المتسعة حالياً بين العرض والطلب على الإقراض كان للبنوك الأجنبية دور في سد جزء كبير منها خلال السنوات الماضية، لكن تلك البنوك أصبحت غير مستعدة لمنح مزيد من القروض خصوصاً بعدما طلب منها إعادة هيكلة ديونها وتقليص الإقراض كنتيجة لتداعيات الأزمة المالية العالمية.

سليمان المزروعي (بنك الامارات دبي الوطني):

على المؤسسات المالية والشركات التأقلم مع المتغيرات والعمل على ارساء الشفافية والحوكمة وترشيد الانفاق

يعتبر بنك الامارات دبي الوطني ENBD اللاعب الرئيسي في مجال الاعمال المصرفية للشركات في دولة الامارات، ويقدم الاعمال المصرفية الاسلامية والاستثمارية والخاصة وادارة الاصول وعمليات الوساطة. كما ويوفر الخدمات المصرفية للأفراد من خلال شبكة فروع تتجاوز ١٣٢ فرعاً إضافة الى ما يزيد على ٧٠٥ اجهزة صراف آلية وإيداع ذكي. المدير العام للاتصال المؤسسي لمجموعة البنك سليمان المزروعي استخلص من الازمة المالية ضرورة التأقلم بسرعة مع المتغيرات والافادة من الفرص المتاحة على المدينين المتوسط والطويل، ودعا المؤسسات المالية والشركات الى ارساء الشفافية والحوكمة وترشيد الانفاق وایجاد بيئة عمل صحية، رابطاً الاستثمار في الصكوك والسندات بعودة الاسواق الى الانتعاش.



قطاع منهما تجاوز الازمات وتحرك من دون مساعدة القطاع الآخر، وقد تنتج آثار كارثية في حال عدم التعاون المتبادل.

من هنا كانت المبادرات الحكومية والسلطات النقدية ضرورية لانقاذ المصارف والجهات المالية التي لها دور فاعل في الاقتصاد وتجنب وقوع مشكلات اقتصادية واجتماعية كارثية، مع العلم ان هذا التدخل في الغالب يكون مؤقتاً ثم

يصار الى فك الارتباط في شكل مناسب، الا اذا دعت الحاجة الى استمرار ضخ الاموال.

■ هل ترون ضرورة اعتماد المصارف استراتيجية مختلفة بعد الازمة العالمية؟

– من الطبيعي ان تغير اي جهة مصرفية من استراتيجيتها خلال الازمة نظراً لاختلاف بيئة العمل الجديدة وضرورة التكيف معها.

■ ما هي القطاعات الواعدة للاستثمار في هذه المرحلة الاقتصادية؟

– يمكن ايجاد الفرص في مختلف القطاعات الاقتصادية والافادة منها، لكن الامر يعتمد على السياسة الاستثمارية لكل مصرف وامكانيته وقدرته.

تحول الى الاستراتيجية الاساسية

■ ما تقويمكم للاستثمار في الصكوك والسندات؟

– لا تزال الصكوك والسندات مستخدمة لكن انتعاشها يعتمد على تعافي الاسواق ونتمنى في هذا السياق عودتها الى حركتها الطبيعية.

■ ما هي آخر المستجدات في مصرفكم؟

– يعيش بنك الامارات دبي الوطني مرحلة ما بعد الدمج، اي مرحلة تنظيم ونشر الشعار والهوية المؤسسية من خلال فروع وخدماته، وهذه الفترة تحولية للانتقال الى الاستراتيجية الاساسية تزامناً مع تعافي الاسواق. ■

دروس للمستقبل

■ ما هي الدروس التي يمكن استخلاصها من الازمة المالية العالمية؟

– ثمة دروس عدة تستخلص من الازمة، فعلى المدى المنظور، على الحكومات والاقتصادات والمجتمعات ككل التأقلم بسرعة مع المتغيرات ومحاولة الافادة منها ومن الفرص التي قد تنشأ على المدينين المتوسط والطويل.

وطبعا الأزمات والتحديات تساعد الدول على ايجاد اقتصادات اقوى، اكثر ديناميكية وتميزاً وتقوم على الاستقرار والثبات لتجنب الازمة السابقة.

الاستثمار في الشفافية والحوكمة

■ هل ترون فرصاً سانحة للاستثمار في هذه الفترة؟

– ثمة فرص مناسبة كثيرة في هذه المرحلة منها مباشرة مثل شراء العقارات والاسهم واسعارها الحالية متدنية. وعلى المدى البعيد، يمكن الاستثمار في ارساء الشفافية والحوكمة، اعادة الهيكلة وتنظيف الميزانية وعدم الدخول في مشاريع غير مجدية وترشيد الانفاق وایجاد بيئة عمل صحية.

ونلفت هنا الى الفوائد غير المباشرة التي يمكن ان تجنيها المجتمعات، منها الاثر الايجابي على البيئة بعد تقلص الحركة العقارية والصناعية غير المراعية للمعايير البيئية والصحية.

قطاعان شريكان

■ هل تتخوفون من امكانية سيطرة القطاع العام على المصارف والمؤسسات المالية بعد ضخها لمبالغ مالية ضخمة فيها؟

– القطاعان العام والخاص شريكان في العمل، وبالتالي لا يستطيع

د. هنري عزام (دويتشه بنك DEUTSCHE BANK) :

على البنوك التركيز على تقييم المخاطر واقتراض الشركات بحسب قدرتها على الإيفاء بمستحققاتها

يرتبط اسم دويتشه بنك، أحد البنوك العالمية الرائدة في مجال الاستثمار وخدمات إدارة المحافظ والثروات الخاصة، ارتباطاً وثيقاً بمنطقة الشرق الأوسط منذ أكثر من قرن، وقد لعب دويتشه بنك في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا دوراً رئيسياً ومحورياً في أهم صفقات بنوك الاستثمار في المنطقة، وهو حاصل على جوائز عدة تقديراً لعمله في مجال الصيرفة الإستثمارية والتمويل المتوافق والشريعة الإسلامية.

الرئيس التنفيذي لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا في البنك الدكتور هنري عزام رأى أن عمليات الإقتراض الكثيفة للتمويل الطويل الأجل من الأسباب التي أدت الى اندلاع الأزمة المالية العالمية، واقترح على البنوك التركيز على تقييم المخاطر والتعامل مع الشركات المقترضة بحسب قدرتها على الإيفاء بمستحققاتها. وإذ عرض للخدمات التي يوفرها البنك، جزم عدم ادخال أي تعديلات عليها. وطالب القطاع العام بالاكْتفاء بلعب دوره كمشرع ومراقب للدورة الاقتصادية من دون التدخل وفرض طريقة عمل معينة على المؤسسات التي تملك فيها حصصاً كبيرة بفعل تدخلها أثناء الأزمة، ملاحظاً زيادة الطلب على تمويل المشاريع الحكومية خلال السنوات القليلة الماضية.



تراجع دورها في مراحل سابقة.

من هنا، اصبح القطاع العام المقرض والمالك الأخير، وصاحب الدور الفاعل، فهل سيفرض على هذه المؤسسات طريقة عمل معينة أم أنه سيترك لأصحاب الخبرات مهمة إدارتها؟

وفي هذا الإطار نأمل أن يكتفي القطاع العام بدوره كمشرع ومراقب للدورة الاقتصادية.

تمويل المشاريع الحكومية

■ في رأيكم، ما هي الفرص المتوافرة اليوم في القطاع المصرفي؟

– في رأيي، تشكّل المصارف المستعدة لتمويل المشاريع الحكومية الضخمة، فرصة ثمينة لا بدّ من الاستفادة منها، وبالأخص أن القطاع الخاص يعتمد اليوم سياسة الحد من الإقتراض، في حين تزيد حدّة الطلب على تمويل المشاريع الحكومية في دول عدة في المنطقة خلال السنوات القليلة المقبلة.

نأمل أن تتمكن المصارف الخاصة من تقديم الدعم اللازم وفتح اعتمادات وكتب الضمانات التي يطلبها عادة المقاولون. إضافة الى كل ذلك تشهد معظم المؤسسات اليوم عملية إعادة هيكلة وتمويل ولكن لا بد من أن تتأكد البنوك من أن عمليات الإقتراض تهدف الى نشاطات منتجة وذات فائدة. ■



نأمل أن يكتفي القطاع العام بدوره كمشرع ومراقب للدورة الاقتصادية



الدمج والحيازة، إدارة المحافظ الإستثمارية، دون أن نغفل توفير خدمات للقطاع الخاص ذي الإيرادات المرتفعة، مع العلم اننا لم ندخل أي تعديلات على هذه الخدمات، خصوصاً في ظل ارتفاع حدة الطلب عليها. والمعروف انه خلال الأزمات يتمحور دور البنك الإستثماري على قدرته في إصدار الصكوك مكان التمويل الإقراضي، كمجال آخر للتمويل.

دور المشرع والمراقب للقطاع العام

■ يتخوّف البعض من سيطرة القطاع العام على الخاص، فما تعليقكم؟

– باعتقادي ان هذا التخوّف موجود فعلاً، خصوصاً أن الحكومات باتت تملك حصصاً كبيرة من المؤسسات إثر الأزمة وبعد ان

التعامل على أساس دفع المستحقات

■ في رأيكم ما هي الدروس التي أفاد منها المصرفيون جرّاء الأزمة العالمية؟

– معروف ان عمليات الإقتراض الكثيفة، ومنح القروض القصيرة للتمويل الطويل الأجل، من العوامل التي أدت الى اندلاع الأزمة المالية العالمية، لذا لا بد للبنوك من التركيز على عملية تقييم المخاطر، والتعامل مع الشركات بحسب قدرتها على الإيفاء بمستحققاتها، وليس بالنظر الى سمعتها الطيبة وإسمها المعروف.

هذا ويقوم الإقتراض اليوم أولاً وآخرأ على التدفقات النقدية السليمة للشركات وليس من منظور علامتها التجارية، ولا بدّ من إثبات الهدف من القرض والتأكد من أنه سيستثمر في مشروع ذات عائد معيّن.

لا تعديل على الخدمات

■ هل من تعديلات على الإستراتيجية الإستثمارية التي يعتمد عليها دويتشه بنك في المنطقة؟

– يتمحور عملنا الرئيسي كبنك إستثماري على بيع وشراء الأسهم والعملات، إصدار السندات والأسهم، فضلاً عن تقييم الشركات،

فاز بجائزة «افضل مصرف اسلامي جديد»

علي الشاقوش آل معين (مصرف عجمان AJMAN BANK):

نعتد استراتيجية تمويل متحفظة لمختلف القطاعات

تقوم استراتيجية مصرف عجمان على طرح تشكيلة متكاملة من المنتجات والخدمات المصرفية المتوافقة مع الشريعة الاسلامية، مستهدفة دعم النمو الاقتصادي لامارة عجمان واقتصاد دولة الامارات، وذلك من خلال الالتزام بأرفع المعايير المهنية والقوانين والانظمة السائدة والمرونة. وقد فاز مؤخراً بجائزة افضل مصرف اسلامي جديد.

نائب الرئيس التنفيذي في المصرف علي الشاقوش آل معين لاحظ بوابر تعاف في مختلف القطاعات داخل الامارات وتحديد القطاع المصرفي وذلك بفضل الدعم المالي الحكومي الذي وفر الحماية للمصارف الاسلامية والتجارية على السواء، مشيراً الى اعتماد المصرف استراتيجية تمويل متحفظة لمختلف القطاعات.



دراسة المخاطر

■ في رأيكم ما هي الدروس التي افاد منها القطاع المصرفي جراء الازمة العالمية؟

— في رأيي علمتنا الازمة انه لا بد من التركيز على تحليل ودراسة المخاطر لحماية المساهمين والعملاء، وعدم التسرع في اتخاذ القرارات الخاصة بالتمويلات وعدم الانجراف خلف سياسات التسويق والاعلانات.

بوابر تعاف

■ يعتقد البعض ان الصيرفة الاسلامية صمدت في وجه الازمة، على عكس المصارف التقليدية، فما تعليقكم؟

— بالفعل كانت المصارف الاسلامية الاقل تأثراً بالازمة مقارنة بالبنوك التجارية، الا انها لم تبق بمنأى كامل عنها لان هذه الاخيرة طاولت الاقتصاد العالمي، والصيرفة الاسلامية جزء لا يتجزأ منه. اما السبب فيعود الى اعتماد المصارف التكافلية على الاصول الواقعية وليس الوهمية، وتمويلها مشاريع واقعية ملموسة.

وقد لاحظنا مؤخراً بوابر التعافي في دول الخليج وخصوصاً في الامارات العربية المتحدة بفضل الدعم المالي الحكومي الذي وفر الحماية للبنوك الاسلامية والتقليدية على السواء.

توازن بين القطاعين العام والخاص

■ يتخوف البعض من عودة سيطرة القطاع العام على الخاص فما تعليقكم؟



من اليمين: علي الشاقوش آل معين و ابراهيم الزعابي (من المصرف المركزي)

— في رأيي، يسعى القادة والحكام في دولة الامارات الى تحقيق التوازن بين القطاعين العام والخاص، علماً ان الحكومة الاماراتية كانت دائماً في خدمة القطاع الخاص والاقتصاد الوطني.

افضل مصرف اسلامي جديد

■ كيف تقومون اعمال بنك عجمان حتى اليوم؟

— لا يزال مصرف عجمان حديث العهد، ولكنه تمكن من تحقيق نتائج متميزة وحصد جوائز عدة عام ٢٠٠٩.

كما وحصل مؤخراً على جائزة افضل مصرف اسلامي جديد تصدرها ISLAMIC FINANCE NEWS. ومن المعلوم ان المصرف يعتمد في ظل الظروف العالمية الحالية استراتيجية تمويلية واستثمارية متحفظة لمختلف القطاعات. ■

ساما لشركات التأمين السعودية: ادفعي ثم اعترضي!

بقلم جوزف زخور *

الا ان العقد الجديد يحفظ لشركة التأمين حقها في الرجوع على المؤمن له لاسترداد التعويضات التي ترى شركة التأمين انها دفعتها للفريق الثالث المتضرر من دون وجه حق، على ان يتم ذلك عبر المحاكم. وانه لا امر واضح ان السلطات السعودية باعتمادها عقدا ينطوي على هذا المقدار من الحزم، انما تبني قرارها على مقتضيات الامن الاجتماعي. فلكي تكون حقوق المجتمع مكفولة من جهة مليئة، اجبرت السلطات السعودية اصحاب السيارات وعددها يتراوح بين ٨ و ١٠ ملايين سيارة وشاحنة وباص، ان يبرموا عقدا يضمن مسؤولياتهم المدنية حيال المجتمع السعودي ممثلا بركاب السيارة وبالمشاة. ومقابل اهدائها هذا الكم الهائل من اقساط التأمين الالزامي الى شركات التأمين السعودية عمدت السلطات السعودية المختصة الى تضمين عقد التأمين الالزامي الجديد احكاما تلزم شركة التأمين بالمقابل بأن تدفع للافراق المتضررين من الحوادث التي تتسبب بها السيارات ما يعود اليهم من تعويضات دون مجادلة وبصرف النظر عن اي مخالفة لأحكامه يمكن للمؤمن له ان يكون قد ارتكبها وادت الى حصول الحادث. وبذلك تسحب السلطات السعودية من شركات التأمين السيئة النية الذرائع التي تمكن لها ان تحاول التملص من التزاماتها. ومحاولات التهرب من سداد المطالبات آفة تعاني منها المجتمعات العربية منذ اجيال عديدة وهي ادت عبر السنين الى تشويه سمعة قطاع التأمين العربي وجعلت منه فئة منبوذة في محيطه. والمملكة العربية السعودية لم تتفرد في اعتماد مبدأ «ادفعي ثم اعترضي». فعقود التأمين الالزامي النافذة في لبنان ودول عربية اخرى عديدة تتشابه بأحكامها والعقد السعودي الجديد. الا ان شركات التأمين برعت في المناورة، وفي استنباط الاسباب التي تمكن لها ان تهرب من الدفع. يكفي ان ينظر المرء الى اعداد الدعاوى المرفوعة ضد شركات التأمين امام المحاكم ومجالس التحكيم ليتأكد له ان الشركات لا تدفع للمتضررين واصحاب الحقوق ما يعود اليهم من تعويضات. والمواطن العربي يتعاقد مع شركة التأمين مكرها، وتقيدا منه بأحكام قوانين التأمين الالزامي ليس الا. ولو امكن له ان يفلت من موجب التعاقد مع شركات التأمين لفعل.

امامع «ساما» فالمنارة ممنوعة والمؤسسة تعمل بعيدا من اي تدخل سياسي، والتخلف عن الوفاء بالعقود يعرض شركة التأمين لعقوبات صارمة. وفي ظني ان النموذج السعودي لعقد التأمين الالزامي الجديد والحزم الذي تمارسه «ساما» من شأنهما ان يعيدا لعقود التأمين الالزامي اعتبارها ويشعرا المواطن السعودي ان عقود التأمين وجدت لتحميه من غدرات الزمان وليست «اتاوة، او خوة».

وذلك هو مع الاسف المفهوم الذي انطبع في اذهان الجمهور العربي حول عقود التأمين الالزامي. ■

تمارس مؤسسة النقد العربي السعودي (SAMA) صلاحياتها بجدية تقارب الشدة الا انها لا تأخذ منحى التعسف. وهي بذلك تتميز عن سواها من السلطات النازمة لقطاع التأمين في الدول العربية الاخرى حيث ما يزال للتشفع والمداخلات السياسية دور تلعبه في التخفيف من وطأة القرارات او التعليمات او العقوبات التي تصدر عن الهيئات الرقابية او تؤدي الى تمييعها.

فالتعليمات التي تنشرها «ساما» هي اوامر تصدر لتنفيذ. اما تلك التي تصدر عن سواها من هيئات الرقابة على التأمين في دول عربية اخرى فينظر اليها وكأنها اجتهادات قابلة للنقاش. والامثلة على ذلك كثيرة.

فنحن في لبنان نعيش حالة تعطيل شبه كامل لسلطة الرقابة على قطاع التأمين وقلمنا سمعنا بعقوبة طبقت بحق شركة تأمين فقدت رسميتها، او تكاثرت التزاماتها العالقة الى مستوى يهدد حقوق المتعاقدين معها بالضياح.

والتعرفات الحكومية للتأمين الالزامي على السيارات النافذة في دول عربية عديدة، من بينها قطر والكويت ومصر وسوريا مر عليها الزمان ولم تعد تصلح لايامنا هذه. ومع ذلك فإن السلطات المعنية بمراجعتها واعادة صوغها غائبة او غير موجودة اصلا او انها غارقة في سبات عميق.

وقانون التأمين الالزامي اليمني نشر في الجريدة الرسمية منذ عقدين من السنين ولم ينفذ. وفي العراق تسرح شركات التأمين الاجنبية غير المرخصة وترمح من دون ان يجرؤ ديوان التأمين على رشقها ولو بوردة!

والسبب الذي يجعلني انوه بـ «ساما» واسجل العيوب التي تشوب تصرفات قريناتها العربيات هو الصرامة التي تطغى على التعليمات التي تصدرها «ساما» والتي تجعل شركات التأمين والاعادة والوساطة السعودية تتمثل لها امثالا كليا.

وانذكر هنا على سبيل المثال ان «ساما» وبعد ان لاحظت وهناً في القدرة المالية لأربع شركات تأمين سعودية جديدة، امرت الشركات الاربع برفع رساميلها ضمن فترة زمنية قصيرة والا سحب الترخيص منها. ولم تجد شركات التأمين الاربع مفرا من الامتثال.

وعديدة هي شركات التأمين في لبنان وفي دول عربية اخرى التي تتجاوز التزاماتها العالقة قدراتها المالية الفعلية، وبالتالي، تعتبر فنيا فاقدة للملاءة. ومع ذلك، فإن سلطات الرقابة هنا وهناك تقف مكتوفة الايدي حيالها.

وتجسد حزم «ساما» مؤخرا على نحو جلي في نموذج العقد الجديد للتأمين الالزامي على السيارات الذي اعدته وأبلغت الى شركات التأمين انها قررت وضعه قيد التطبيق.

وفي النموذج السعودي للعقد الجديد للتأمين الالزامي على السيارات رسالة الى شركات التأمين يمكن اختصارها بثلاث كلمات وهي: ادفعي ثم اعترضي.

ذلك ان العقد الالزامي الجديد يوجب على شركة التأمين ان تدفع التعويض للفريق الثالث المتضرر (THIRD PARTY) في جميع الظروف وحتى في حال ارتكاب المؤمن له لمخالفة من شأنها ان تجعل عقد التأمين الالزامي باطلا.

الإنترنت والتأمين

أقبلت شركات التأمين وإعادة التأمين على استخدام الإنترنت كما فعلت غيرها من الصناعات في الترويج لمنتجاتها وتسويقها، كما أفادت من الإنترنت في التعريف بخدماتها وإدارة عملياتها الداخلية وخاصة منها الحسابية والمالية، فأفادت من الكثير من خدمات الإنترنت حيناً ولم تصل الى مبتغاه في مجالات أخرى. من المعروف ان منتج التأمين غير ملموس فتسويقه يقتضي أولاً توليد الحاجة له لدى المستأمن، فليس في وضعه على الشاشة فقط أي جاذب لاقتنائه كما هو الحال بالنسبة لأي منتج صناعي أو زراعي.

في البدء استبشرت شركات التأمين المباشر بالإستغناء عن الوسيط ولكنها وجدت في ما بعد ان له دوراً هاماً لا يمكن أو يصح تجاوزه، كما ان المستأمن وجد ان لا حاجة له لوسيط لإجراء التأمين على حياته أو ممتلكاته أو مسؤولياته، فبوسعه استخدام الإنترنت لذلك ولكنه وجد نفسه محتاراً بين ما ظهر له من أرقام وشروط على الشاشة فأعاد الإتصال بوسيط التأمين وألقى هذا العبء على عاتقه.

ومع ذلك فإن دور الإنترنت لم يغب أبداً عن تسويق المنتجات التأمينية فيبقى من الأنسب الإطلاع على ما هو معروض في مواقع شركات التأمين ثم التشاور مع الوسيط في انتقاء الأفضل. وهذا أيضاً ما جرى في خواطر القارئ على شركات التأمين المباشر بالنسبة للعلاقة مع معيدي التأمين فوجدوا بعد التجربة ان دور وسيط إعادة ضروري، ولكن بقي للقائمين على هذه الشركات ان يقولوا الكلمة الأخيرة في انتقاء شركات إعادة لأن الإنترنت زودتهم بالمعلومات الكافية عنها وعن ملاءمتها وتصنيفها.

لعل أفضل ما أفادت الإنترنت به شركات التأمين هو التنظيم المالي والمحاسبي. فقد أصبحت الفروع الداخلية والخارجية مرتبطة بشبكة واحدة ما يسهل على الإدارة المراقبة السريعة والدقيقة، كما سهلت الإنترنت لإدارة التخطيط في شركات التأمين وإعادة التأمين دراسة الأسواق الأخرى واتخاذ القرارات الصائبة من حيث التوسع في الأعمال. سوف تستمر الإنترنت في الإفاضة بخدماتها والمساهمة في التقريب ما بين الناس وتثقيفهم ومن يدري ما يأتي به الغد. لقد قال الشاعر العربي القديم بحق:

ستبدي لك الأيام ما كنت جاهلاً وتأتيك بالأخبار ما لم تزود ■



بقلم جميل حجار*

شبكة الإتصالات العالمية أو كما هي معروفة عالمياً باسمها المختصر «الإنترنت» هي الشبح الجديد الذي تسلسل ويتسلل كل يوم الى كل بيت ومؤسسة وشركة ومصنع دون أن يقف في وجهه عائق ويفرض ذاته ضيفاً خفيفاً أو ثقيلاً، لا فرق، فقد دخل ليبقى ولو كره الكارهون.

تقول الإحصائيات ان عدد مستخدمي الإنترنت في العالم بنهاية القرن العشرين قد وصل الى مليار و ٧٦٠ مليوناً من الناس، وتختلف هذه النسبة بين بلد وآخر وفقاً للتقدم الحضاري من جهة واللغة الأم في البلد. فهي ٢٩٪ في البلاد التي لغتها الأم الإنكليزية وذلك لأن الإنترنت هي من نتاج التقدم التكنولوجي في الولايات المتحدة الأميركية وبريطانيا، وتنخفض حتى ٤٪ في افريقيا.

وتنطبق صفة الشبح على الإنترنت، فهي ليست بالشيء الملموس كما إنها ليست جهازاً محدد الحجم. إنها شيء غريب التكوين فهي تضافر القوى ما بين الحواسيب التي تستعملها الناس كافة في مختلف البلدان.

ويعود منشأ الإنترنت الى منتصف القرن العشرين الماضي عندما كان السباق على أشده في عالم التكنولوجيا ما بين الإتحاد السوفياتي آنذاك والولايات المتحدة الأميركية. فكان قصب السبق في ذلك الوقت في يد الإتحاد السوفياتي عندما استطاع ان يرسل أول قمر صناعي ليدور حول الأرض سنة ١٩٥٨ فأحس الأميركيون بالنقص وضعف الهيبة فركزوا العقول والأموال للخروج من هذا التخلف.

واستمرت التجارب في الولايات المتحدة من جهة وجامعات بريطانيا من جهة أخرى حتى تم الوصول الى أول اتصال شبكي سنة ١٩٧٠. ولم يسمع الناس باسم الإنترنت إلا بعد ذلك بعقدين من الزمن ولم يرسخ هذا الاسم نهائياً في الأذهان إلا في سنة ١٩٩٦.

قام الجدل منذ ذلك الوقت وما زال قائماً حول الخدمات الجلى التي قدمتها الإنترنت للبشرية، فلم يبق نشاط إنساني إلا ودخلت اليه. فقد ساهمت كثيراً في التوسع التسويقي في الصناعات بأنواعها كما ساهمت أيضاً في صناعة السياحة والتجارة والعلوم وخصوصاً في الطب البشري حيث أصبحت العمليات الجراحية تتم عن بعد. أما في المجال الاجتماعي فقد قربت بين البشر وفتحت آفاق المعرفة للجميع وجعلت العالم قرية صغيرة واحدة. ولم يكن ذلك كله خيراً فقد كان لهذا الدخيل الجديد بعض السلبيات التي ما زالت مكاناً للجدل كما سبق القول.

ولسنا الآن في مجال تقييم الإنترنت بل ان ما نرمي اليه هو النظر في ما قدمته الإنترنت الى صناعة التأمين.

★ إستشاري تأمين وإعادة تأمين

تلفون: ٥٣١٩٦٢ - ٤٣ - ٠٠٩٦٣

فاكس: ٥٣٨٧٦٢ - ٤٣ - ٠٠٩٦٣

البريد الالكتروني: jhajjar@aloola.sy

القرصنة البحرية والتأمين

البضائع المعهدة (ب) أو (ج)، وذلك لقاء قسط تأمين إضافي. ويؤمل من شركات التأمين التفاوض مع معيدي تأمينها واختيار البديل الأقل كلفة حماية لمصالح المؤمن لهم المتعاملين منها. فوفقاً للمعلومات المتوفرة، فإن سعر التأمين من خطر الحرب للبضائع التي تمر في خليج عدن والمحيط الهندي هو بحدود ستة سنتات أميركية لكل مائة دولار، وبإضافة خطر القرصنة يرتفع السعر إلى الضعف، أي يصبح السعر حوالي اثني عشر سنتاً لكل مائة دولار، وهي كلفة إضافية مرتفعة نسبياً.

تأمين السفن

يتم التأمين على السفن الناقلة للبضائع بموجب الشروط المعهدة لتأمين هياكل السفن (لمدة محددة) الصادرة عن معهد لندن لمكتبي التأمين، ويشمل التأمين أخطاراً عديدة تضمنتها الفقرة (٦) من الشروط المعهدة ومنها أخطار البحار، الحريق، الانفجار، الزلازل، الخسارة العامة، القرصنة... الخ. كذلك يتم التأمين على هياكل السفن بموجب الشروط المعهدة للتأمين من أخطار الحرب والإضطرابات (لمدة محددة)، ويشمل هذا التأمين العديد من الأخطار كالحرب والحرب الأهلية والثورة والعصيان والارهاب، ولا يشمل هذا التأمين خطر القرصنة، حيث أنه مغطى بموجب الشروط المعهدة لتأمين هياكل السفن.

لقد استمرت شركات التأمين بمنح تغطية من خطر القرصنة ضمن غطاء تأمين هياكل السفن، حيث أنه لم يكن يشكل خطراً جدياً. إلا أن تكرار حوادث القرصنة في خليج عدن والمحيط الهندي جعل معهد لندن لمكتبي التأمين يعيد النظر بذلك فقام بإجراء تعديل عام ٢٠٠٥ تم بموجبه الآتي:

– تم استبعاد الأخطار التالية من الشروط المعهدة لتأمين هياكل السفن (لمدة محددة): السرقة المصحوبة بعنف من خارج السفينة (٦.١.٣)، القرصنة (٦.١.٥)، خيانة أو إهمال جرمي من قبل رباب السفينة أو بحارتها (٦.٢.٤).

– تعديل الشروط المعهدة للتأمين من أخطار الحرب والاضطرابات (لمدة محددة) بإضافة الأخطار التالية: السرقة المصحوبة بعنف من خارج السفينة (١.٧)، القرصنة (١.٨)، خيانة أو إهمال جرمي من قبل رباب السفينة أو بحارتها (١.٩).

فعليه، واعتباراً من عام ٢٠٠٥، أصبح التأمين على هياكل السفن من خطر القرصنة ضمن غطاء الحرب والاضطرابات، وبذلك أصبح خاضعاً لضوابط تحديد الأسعار استناداً للمتغيرات، والتي تعني إعادة النظر بالأسعار بشكل مستمر ورفعها أو خفضها استناداً إلى ارتفاع أو انخفاض حدة خطر القرصنة. بعبارة أخرى أصبح التأمين على هياكل السفن من خطر القرصنة، بالنسبة للسفن التي تبحر في خليج عدن والمحيط الهندي، خاضعة لقسط تأمين أعلى من تلك التي تبحر في مياه أقل خطورة.

الفدية المدفوعة للقرصنة وحكمها من الناحية التأمينية

نقطة أخيرة ذات علاقة بالتأمين من خطر القرصنة البحرية لا وهي كيفية تعامل شركات التأمين مع الفدية التي تدفع للقرصنة مقابل إطلاق سراح السفن، وما عليها من بضائع، التي يسيطر عليها القرصنة.

فكما هو معلوم، يشمل غطاء تأمين السفن والبضائع (الخسارة العامة)، وهي نفقات يتم تكبدها لحماية السفينة وما عليها من بضاعة، ومن أشكالها رمي البضاعة في البحر للتخفيف من وزنها وجعلها أكثر قدرة على الابحار في ظروف مناخية صعبة، وتسديد نفقات ميناء الجوء لانتقاذ السفينة وما عليها، وتشغيل محركات السفينة فوق طاقتها وتعرضها للعطب للخلص من حالة جنوح... الخ.

كذلك تتضمن وثائق تأمين السفن والبضائع غطاء (المقاضاة والعمل) وبموجبه يتم تسديد المبالغ التي يتم إنفاقها بشكل معقول لحماية السفينة وما عليها من بضاعة وذلك بمنع أو تقليل الضرر الذي تتعرض له السفينة والبضاعة. وحيث أن ما يدفع من فدية يقع ضمن مدلول الخسارة العامة و/أو المقاضاة والعمل، فإن المطالبة باستعادة ما يتم تسديده للقرصنة من فدية يقع ضمن الغطاء الذي تتضمنه وثائق تأمين السفن والبضائع. ■



بقلم موفق رضا *

لقد برزت في الآونة الأخيرة ظاهرة القرصنة البحرية في المياه الإقليمية الصومالية وفي المياه الدولية المحاذية لها. وأخذت هذه الظاهرة بعداً خطيراً، إذ أصبح التصدي للملاحة الدولية حدثاً يومياً تتناقله وكالات الأنباء. وكانت هذه الظاهرة نتيجة لسقوط نظام سياد بري وغياب السلطة المركزية وأجهزتها الأمنية في تسعينات القرن الماضي. لقد وفرت هذه التطورات فرصة لمجاميع مسلحة صومالية للكسب غير المشروع من خلال القرصنة، كما فسحت المجال للعديد من المجاميع من خارج الصومال للصيد غير المنضبط وتعريض الثروة السمكية الصومالية لأضرار بالغة، في حين قام البعض الآخر باستخدام أراضي ومياه الصومال كمكبات للفضلات السامة.

لقد وجد القرصنة، وبسبب غياب السلطة المركزية والضبط الأمني وصعوبة الوضع الاقتصادي، أن القرصنة تدرّ عليهم عوائد جيدة، الأمر الذي شجعهم على التماس في ذلك، حيث أصبحت القرصنة تطل السفن الصغيرة والكبيرة، لا بل وحتى ناقلات النفط العملاقة. ووفقاً لتصريح وزير خارجية كينيا، وهي إحدى الدول التي تعاني من نشاط القرصنة الصوماليين، فإن القرصنة حصلوا على أموال، كغدية لإطلاق سراح السفن المختطفة وطواقمها، بلغت (١٥٠) مليون دولار أميركي للفترة من تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠٠٧ ولغاية تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠٠٨.

وبسبب سعة الرقعة الجغرافية المعرضة للقرصنة في خليج عدن والمحيط الهندي وكثافة الملاحة البحرية فيها، ولاستحالة توفير حماية لكل سفينة تبحر في تلك المياه، على الرغم من وجود التزام وتعاون دولي نشط، فقد استمرت ظاهرة القرصنة هذه ولا يتوقع انتهاءها إلا بالسيطرة الكاملة لحكومة مركزية فعالة على مناطق انطلاق القرصنة وملاجئهم الآمنة. وحيث أن الخطوط الملاحية البحرية المعرضة للقرصنة تؤثر بشكل كبير على التجارة في العديد من الدول العربية، ومنها دول مجلس التعاون الخليجي، فلا بد من لقاء الضوء على هذه الظاهرة ومعرفة مدى توفر التغطية التأمينية من خطرهما، حماية لمصالح ملاك ومشغلي السفن ومصدري ومستوردي البضائع.

خطر القرصنة والحماية التأمينية

وعرّف قانون التأمين البحري الأنكليزي الصادر عام ١٩٠٦م القرصنة بأنها قيام المسافرين على السفينة بالعصيان، وحصول أعمال شغب من أشخاص من خارج السفينة. وتشمل التغطية التأمينية من خطر القرصنة الفقد أو الضرر الذي يصيب الشيء المؤمن عليه (السفينة و/أو البضاعة) والتي يعزى سببها بصورة معقولة إلى القرصنة. ولكل من البضاعة والسفينة غطاء خاص بها وحسب التفصيل التالي:

تأمين البضاعة

– إذا تم التأمين على البضاعة المنقولة بحراً بموجب شروط تأمين البضائع المعهدة (أ) INSTITUTE CARGO CLAUSES (A) فإن خطر القرصنة مغطى.

– أما إذا تم التأمين بموجب شروط تأمين البضائع المعهدة (ب) و(ج) INSTITUTE CARGO CLAUSES (B) AND (C)، وكذلك بموجب الشروط المعهدة لتأمين أخطار الحرب والارهاب والاضطرابات والشغب INSTITUTE WAR SRCC CLAUSES، فإن خطر القرصنة غير مغطى.

– وحيث أن العديد من الشحنات البحرية الواردة إلى منطقة الخليج العربي والصادرة منها يتم التأمين عليها بموجب شروط تأمين البضائع المعهدة (ب) و(ج) وذلك بسبب طبيعة البضاعة وطريقة شحنها على السفينة (كأن تشحن على سطح السفينة وليس في عابرها)، فإن عدم وجود غطاء لهذه الشحنات من خطر القرصنة يعرض اصحاب المصالح فيها لمخاطر كبيرة لا مبرر لها.

– لمعالجة الثغرة الخطيرة المذكورة أعلاه، يتعين على شركات التأمين، عند التأمين على البضائع بموجب شروط تأمين البضائع المعهدة (ب) و(ج) (C)، إشعار اصحاب المصالح بتلك البضائع بأن التغطية المذكورة لا تشمل التأمين من خطر القرصنة. كما يتعين على تلك الشركات أن تعرض عليهم خيار التأمين من خطر القرصنة، إما بإضافته إلى الشروط المعهدة للتأمين من خطر الحرب (بضائع) أو الشروط المعهدة للتأمين من خطر الاضطرابات والشغب (البضائع)، أو شروط تأمين

❖ مستشار تأمين

مملكة البحرين

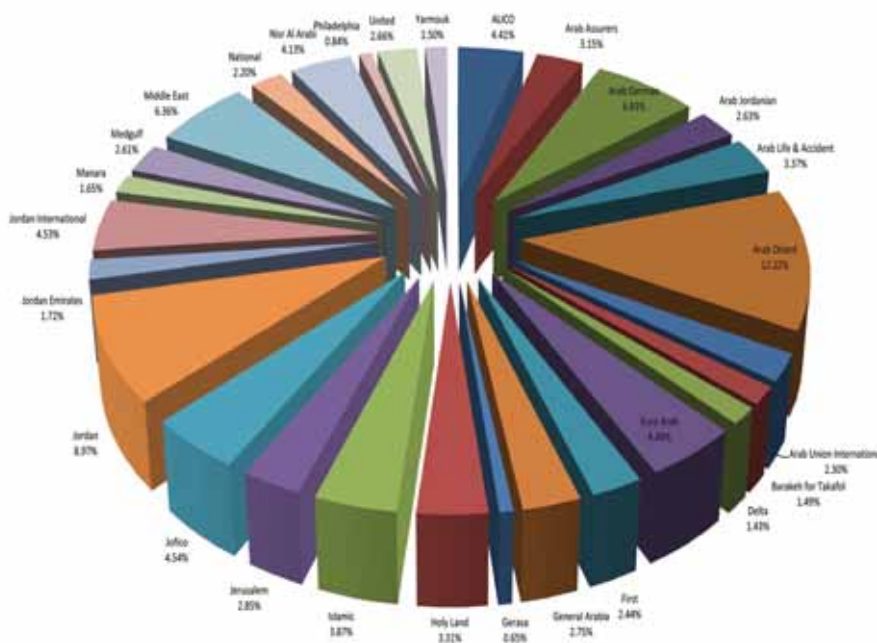
Email: scope.icco@gmail.com

اقساط التأمين في الاردن لسنة ٢٠٠٩

ارتفعت ٩,٥ بالمئة على الرغم من تباطؤ عمليات تمويل الاستيراد ومشاريع البناء

د. وليد زعرى
JOFICOد. رجائي صويس
MIDDLE EASTرائد الريموني
ARAB GERMANعماد عبد الخالق
JORDANعصام عبد الخالق
ARAB ORIENT

COMPANIES MARKET SHARES FOR 2009



التباطؤ الذي طرأ على التمويل المصرفي في الاردن لعمليات الاستيراد ومشاريع البناء لم يحل دون تنامي محفظة التأمين الاردنية خلال العام ٢٠٠٩ بنسبة ٩,٥ بالمئة، حيث ارتفع اجمالي الاقساط المكتتبة في فروع التأمين كافة (الحياة وغير الحياة LIFE AND NON LIFE) الى ٥١٤ مليون دولار اميركي مقابل ٤٦٩ مليوناً للعام ٢٠٠٨. وقد حافظت شركات التأمين الاردنية الاكثر انتاجاً لاقساط التأمين على مواقعها. وكان لافتاً ان شركة الشرق العربي ARAB ORIENT سجلت نمواً نسبته ٣٨,٤ بالمئة، وهذه النسبة المرتفعة جعلتها تتقدم على قريناتها من بين الشركات العشر الاولى بمبلغ يزيد عن ١٥ مليون دولار اميركي.

ويلاحظ انه على الرغم من انها دخلت

وفي ما يأتي لائحة بأقساط التأمين التي حققتها كل من شركات التأمين العاملة في الاردن وعددها ٢٨ شركة من بينها شركة اجنبية واحدة هي اليكو ALICO.

الاردن حديثاً، فإن شركة ميدغلف MEDGULF حققت اقساطاً بقيمة ١٣,٥ مليون دولار اميركي، كما حققت الاولى (FIRST) للتأمين الحديثة العهد ايضا اقساطاً بقيمة ١٢,٥ مليون دولار اميركي.

حصة الشركات العشر الاولى ٦٠,٥٪ من المجموع العام

كما في سائر اسواق العالم يلاحظ وجود تركز لاقساط التأمين لدى الشركات العشر الاولى حيث بلغ مجموع الاقساط التي حققتها الشركات العشر الاولى ٣١١,١٢ مليون دولار اميركي اي ٦٠,٥ بالمئة من مجموع الاقساط. الجدير ذكره ان اقساط شركة التأمين الاردنية JIC بلغت نحو ٥٦,٣ مليون دولار خلال العام ٢٠٠٨ في الدول التي تتواجد فيها.

الشركات العشر الاولى انتاجا احتفظت بمواقعها والشرق العربي تفردت بتسجيل نمو تجاوز ٣٨ بالمئة



علي الوزني
FIRST الأكثر نمواً



احمد صباغ
ISLAMIC



يعقوب سابيللا
AL NISR AL ARABI



ارشيد طيب
EURO ARAB



سامي قموه
JORDAN INTERNATIONAL

الشركة	الاقساط في العام ٢٠٠٩ (بالدولار)	الاقساط في العام ٢٠٠٨ (بالدولار)	النمو (%)	الحصة من السوق (%)
٠١ الشرق العربي (ARAB ORIENT)	٦٢,٨٨٩,٥٠٨	٤٥,٤٤٥,٨٦٧	٣٨,٤	١٢,٢٢
٠٢ الاردنية (JORDAN)	٤٦,١٦٨,٥١٣	٤٣,١٧١,٥٢٢	٧,٠	٨,٩٧
٠٣ العربية الالمانية (ARAB GERMAN)	٣٥,٦٦٢,٩٨٠	٣٤,٩٣٥,٣٠٣	٢,١	٦,٩٣
٠٤ الشرق الاوسط (MIDDLE EAST)	٣٢,٧٤٦,٢٢٣	٣٠,٧٦١,٢٨٩	٦,٥	٦,٣٦
٠٥ الاردنية الفرنسية (JOFICO)	٢٣,٣٥٣,٢٥٤	٢١,٥٩٧,١٢٦	٧,٧	٤,٥٤
٠٦ الاردن الدولية (JORDAN INTERNATIONAL)	٢٣,٣٢٥,٨٣٥	١٩,٦٩٧,٤٢٠	١٨,٤	٤,٥٣
٠٧ العربية الاوروبية (EURO ARAB)	٢٣,١٠٤,٩٢٠	٢٠,٢٦٨,٦٥٧	١٤,٠	٤,٤٩
٠٨ اميركان لايف (ALICO)	٢٢,٦٩٧,٤٩٥	٢٥,٢٨٣,٧٣٢	-١٠,٢	٤,٤١
٠٩ النسر العربي (AL NISR AL ARABI)	٢١,٢٥٦,١٤٧	١٨,٩٥١,٠٣٧	١٢,٢	٤,١٣
١٠ الاسلامية (ISLAMIC)	١٩,٩٢٠,٥٦٨	١٧,٦٩٨,٦٥٧	١٢,٦	٣,٨٧
١١ عرب لايف (ARAB LIFE & ACCIDENT)	١٧,٣٥٤,٩٢٩	٢٢,٦٧٥,٤٢٢	-٢٣,٤	٣,٣٧
١٢ الاراضي المقدسة (HOLY LAND)	١٧,٠٢٤,١٤٢	١٧,٠٤٨,٥٩١	-٠,٢	٣,٣١
١٣ الضامنون العرب (ARAB ASSURERS)	١٦,٢٢٠,٠٢٨	١٥,٦٤٥,٢٥١	٣,٧	٣,١٥
١٤ القدس (JERUSALEM)	١٤,٦٥٢,٥٧٨	١٦,٠٦٩,٠٤٧	-٨,٨	٢,٨٥
١٥ العامة العربية (GENERAL ARABIA)	١٤,١٣٢,٠٧٢	١٦,٤٨٥,١٥٨	-١٤,٢	٢,٧٥
١٦ المتحدة (UNITED)	١٣,٧٠١,٢٠٣	١١,٠٤٤,٩٦٨	٢٤,١	٢,٦٦
١٧ المجموعة العربية الاردنية (AJIG)	١٣,٥١٦,٤٣٠	١٣,٠٢٠,٥٩٢	٣,٨	٢,٦٣
١٨ ميدغلف (MEDGULF)	١٣,٤٥٢,١٢١	١٠,١٣٦,٧٧٢	٣٢,٧	٢,٦١
١٩ الاولى (FIRST)	١٢,٥٣٩,٨٩٣	٤,٢٧٤,٣٩٨	١٩٣,٤	٢,٤٤
٢٠ الاتحاد العربي الدولي (ARAB UNION INTERNATIONAL)	١١,٨٥٤,٩٥٦	٩,٨٧٧,٢١٤	٢٠,١	٢,٣٠
٢١ الوطنية (NATIONAL)	١١,٣٠٢,٠٨٣	١٠,٤٥٧,٨٩٧	٨,١	٢,٢٠
٢٢ الاردنية الاماراتية (JORDAN EMIRATES)	٨,٨٤٩,٠٤٢	٤,٦٥١,٤٨٢	٩٠,٢	١,٧٢
٢٣ المنارة (AL MANARA)	٨,٥١١,٩٨٩	٩,٧٩٥,٤٥٧	-١٣,٠	١,٦٥
٢٤ اليرموك (YARMOUK)	٧,٧١٢,٩١٨	٨,٥١٩,٣١٢	-٩,٤	١,٥٠
٢٥ البركة للتكافل (AL BARAKAH TAKAFUL)	٧,٦٦٢,٢٤٨	٧,٥٢٢,٠٦٩	١,٩	١,٤٩
٢٦ دلتا (DELTA)	٧,٣٥٣,١٦٤	٦,٨١١,٩٠٧	٨,٠	١,٤٣
٢٧ فيلادلفيا (PHILADELPHIA)	٤,٣٢٧,٧٧٩	٤,٤٢٤,٢١٤	-٢,١	٠,٨٤
٢٨ جراسا (GERASA)	٣,٣٣٧,٢١٣	٣,٦٨٨,٩٠٣	-٩,٥	٠,٦٥
المجموع	٥١٤,٦٣٠,٢٣٣	٤٦٩,٩٥٩,٢٦٤	٩,٥	١٠٠

اقساط التأمين على الحياة في لبنان لسنة ٢٠٠٩

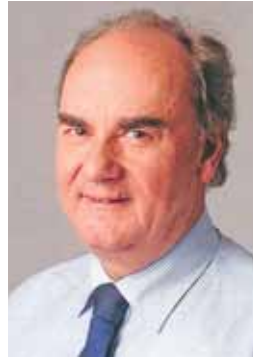
٣٥ شركة تأمين استوفت اقساطا بقيمة ٣٢٣ مليون دولار



سلام حنا
LIA



فاتح بكداش
AROPE



CHRISTIAN BESSE
BANCASSURANCE



XAVIER DENYS
ALLIANZ SNA



جان كلود نجيم
ALICO

أكبر ٢٠ شركة تأمين في لبنان في جميع الفروع

تصدرت شركة ميدغلف MEDGULF قائمة شركات التأمين في لبنان في فروع التأمين كافة (LIFE & NON LIFE) بمجموع اقساط بلغ ١١٧ مليون دولار اميركي تلتها اليانز سنا ALLIANZ SNA بمجموع ٩٥ مليوناً فأميركان لايف ALICO ٩٠ مليوناً وأروب AROPE ٨١ مليوناً وبانكرز BANKERS ٧٦ مليوناً.

ويتبين من الكادر المنشور ان الشركات العشر الاولى استحوذت على ٦٧,٣٪ من المجموع العام البالغ ١,٠٤ مليار دولار واستحوذت الشركات الـ ٢٠ الاولى على ٨٣,٥٪ من المجموع العام.

TOP 20 COS LIFE & NON LIFE (US \$)

1	MEDGULF	116.990.000
2	ALLIANZ SNA	95.085.000
3	ALICO	89.815.000
4	AROPE	81.105.000
5	BANKERS	76.330.000
6	LIA	59.000.000
7	AXA M.E.	50.680.000
8	LIBANO SUISSE	48.545.000
9	ADIR	47.255.000
10	FIDELITY	37.360.000
11	BANCASSURANCE	34.770.000
12	ASSUREX	24.820.000
13	AL MASHREK	23.370.000
14	CLA	22.225.000
15	CUMBERLAND	20.815.000
16	SOGECAP	17.930.000
17	SECURITE	17.715.000
18	UFA	14.930.000
19	ARABIA	13.700.000
20	ALIG	13.520.000
TOTAL		871.190.000

كتب اميل زخور

تبين الاحصاءات التي جمعتها مجلتنا، جريا على عاداتها في مثل هذا الوقت من كل سنة، ان شركات التأمين على الحياة LIFE المسجلة في لبنان وعددها ٣٥ شركة، استوفت مجمعة خلال العام ٢٠٠٩ اقساطا بلغ مجموعها ٣٢٣,٤ مليون دولار اميركي، بزيادة ١١,٣ بالمئة عما كانت عليه خلال العام ٢٠٠٨.

وتبين الارقام المنشورة في ما يأتي ان سبعا من الشركات العشر الاولى الاكثر انتاجا لاقساط التأمين على الحياة هي شركات مملوكة من مصارف كبيرة.

وتقدّم الشركات المملوكة من المصارف، على سواها من شركات التأمين «المستقلة» اصبح ثابتة كرسيتها الاحصاءات التي دأبنا على جمعها في هذه المجلة، وكانت الاخيرة من بينها تلك التي نشرناها في عددنا لشهر آذار (مارس) الماضي والتي اظهرت ان شركات التأمين في لبنان حققت مجمعة وفي مجال تأمين الاخطار العامة (غير الحياة) NON LIFE اقساطا بلغت ٧١٩,٩ مليون دولار اميركي، وان معظم تلك الاقساط ذهب الى خزائن الشركات المرتبطة عضويا بالمصارف، والتي تركز اعمالها على ما بات يعرف بالتأمين عبر المصارف BANCASSURANCE.

وقد ذكرنا في حينه ان المصارف شددت قبضتها على العمل التأميني في لبنان وان المصارف بكونها الممول لعمليات البيع بالتقسيط على انواعها، لا سيما عمليات بيع السيارات والادوات المنزلية والمشاريع التجارية والعقارية من بينها، باتت الفريق الاقوى بين مستهلكي خدمات التأمين وهي التي تشتترط على طالب القرض المصرفي ان يبرم عقد التأمين لدى الشركات التابعة لها ووفقا لشروط تضمن للمصرف استعادته للقرض في حال وفاة المقترض، او تعرض سيارته او شقته او متجره او مصنعه للهلاك.

وبالعودة الى الاحصاءات المنشورة في ما يأتي، يتبين ان الشركات العشر الاولى استحوذت على ٩٠,٥ بالمئة من مجموع اقساط التأمين على الحياة. وبارتفاع اقساط التأمين على الحياة الى ٣٢٣ مليون دولار اميركي تكون اقساط التأمين المستوفاة في لبنان خلال سنة ٢٠٠٩ في فروع التأمين كافة قد تجاوزت عتبة المليار دولار اميركي وبلغت ١,٠٤٣ مليار دولار اميركي. وهذا الرقم يعتبر انجازا لشركات التأمين في لبنان اذ يرفع نسبة الاختراق التأميني في لبنان الى ما يعادل ٣,٧٥ في المئة من الناتج القومي (المقدر بحوالي ٣٠ مليار دولار اميركي). وارتفاع نسبة الاختراق الى هذا المستوى يؤشر الى انتشار الثقافة التأمينية على نحو غير معهود في غيره من الدول العربية حتى النفطية من بينها.

ونذكر هنا انه في موازاة الرقم المعلن لاقساط التأمين، هناك رقم آخر مستتر يتمثل بالاقساط التي يحققها قراصنة التأمين في سوق التأمين الموازية وغير الشرعية في لبنان. والسوق الموازية، كما نعلم باتت تضم هيئات تجارية تخفي باثواب صناديق التعاضد وتزاول التأمين الصحي على نطاق واسع، اضافة الى شركات تأمين اجنبية تسوّق عقود التأمين في لبنان من دون ترخيص.

ومن المؤسف ان الصرخات التي رفعناها الى المسؤولين اللبنانيين والتي دعوناهم فيها الى مكافحة الشركات والهيئات العاملة في السوق الموازية وقعت على آذان صماء، وهم يتصرفون حيالها على طريقة «لم سمعت لم رأيت...».

يحظر نقل هذه الارقام بدون اذن خطي من مجلة «البيان الاقتصادية»

المصارف تشدد قبضتها على شركات التأمين

المحفظة اللبنانية تجاوزت عتبة المليار دولار اميركي بالرغم من وجود سوق تأمين موازية وغير شرعية



جينو نادر
BANKERS



إيلي طربيه
CLA



JEAN FRANCOIS JABOULAY
SOGECAP LIBAN



جان حليس
ADIR



محمد الخطيب
MEDGULF

استرداد المدخرات

يلاحظ ان شركات عديدة سجلت هبوطا في انتاجها من اقساط التأمين على الحياة خلال العام ٢٠٠٩. وهذه الظاهرة شهدتها اسواق التأمين على الحياة في العالم وذلك يعود الى تخوف الناس من تداعيات الازمة المالية العالمية حيث عمد بعضهم الى استرداد مدخراتهم من شركات التأمين على الحياة وذلك من خلال الغاء عقود التأمين التي كانوا عقدها معها، ايام الرخاء. ونذكر هنا انه للمرة الاولى منذ قدومها الى لبنان منتصف القرن الماضي، سجلت اميركان لايف ALICO تراجعاً في انتاجها علماً بأن اليكو ALICO التي كانت جزءاً من آي جي AIG أصبحت اليوم شركة تابعة لشركة ميتروبوليتان لايف MET LIFE وهي كبرى شركات التأمين على الحياة في اميركا.

اسم الشركة	اقساط الحياة ٢٠٠٩ (دولار اميركي)	اقساط الحياة ٢٠٠٨ (دولار اميركي)	نسبة النمو (%)	المرتبة (٢٠٠٨)
١- اميركان لايف ALICO	٦٩,٥٧٠,٠٠٠	٧٧,٤٧٥,٠٠٠	-١٠,٢	١
٢- اليانز سنا ALLIANZ SNA	٤٨,٩٦٠,٠٠٠	٣٧,٦٠٥,٠٠٠	٣٠,٢	٢
٣- بنكاسورنس BANCASSURANCE	٣٤,٧٧٠,٠٠٠	٣٠,٥٦٥,٠٠٠	١٣,٨	٥
٤- أروب AROPE	٣٣,٢٤٠,٠٠٠	٣٣,٨٣٠,٠٠٠	-١,٧	٣
٥- ليا LIA	٢٧,٦٤٠,٠٠٠	٣٣,٢٣٠,٠٠٠	-١٦,٨	٤
٦- ميدغلف MEDGULF	٢٢,٨٨٠,٠٠٠	٦,٧٨٠,٠٠٠	٢٣٧,٥	٨
٧- أدير ADIR	١٩,٤٨٠,٠٠٠	١٦,٢٦٥,٠٠٠	١٩,٨	٦
٨- سوجيكاب لبنان SOGECAP LIBAN	١٧,٩٣٠,٠٠٠	١٥,٨٣٠,٠٠٠	١٣,٣	٧
٩- الاعتماد اللبناني CLA	٩,٥٦٥,٠٠٠	٦,٢٦٠,٠٠٠	٥٢,٨	١٠
١٠- بنكز BANKERS	٨,٨١٠,٠٠٠	٤,٧٠٠,٠٠٠	٨٧,٥	١١
١١- أكسا الشرق الاوسط AXA M.E.	٣,٨٠٠,٠٠٠	٦,٧٣٥,٠٠٠	-٤٣,٥	٩
١٢- اللبنانية السويسرية LIBANO SUISSE	٣,٤٠٥,٠٠٠	٢,٥٤٥,٠٠٠	٣٣,٨	١٢
١٣- سيكوريته SECURITE	٣,٢١٥,٠٠٠	١,٤٧٥,٠٠٠	١١٨,٠	١٨
١٤- فيديليتي FIDELITY	٢,٧٧٠,٠٠٠	٢,٠٨٠,٠٠٠	٣٣,٢	١٣
١٥- العربية ARABIA	٢,٢٠٠,٠٠٠	٢,١١٠,٠٠٠	٤,٢	١٤
١٦- كومباس COMPASS	٢,١٥٠,٠٠٠	١,٧٨٠,٠٠٠	٢٠,٨	١٦
١٧- كابيتال CAPITAL	٢,١٠٠,٠٠٠	١,٩٨٠,٠٠٠	٦,١	١٥
١٨- كوفيدنس C.I.G.	١,٦٧٠,٠٠٠	١,١٣٠,٠٠٠	٤٧,٨	١٩
١٩- عرب لايف ARAB LIFE	١,٤٠٠,٠٠٠	١,٥٢٥,٠٠٠	-٨,٢	١٧
١٩- اسوريكس ASSUREX	١,٤٠٠,٠٠٠	١,٠١٥,٠٠٠	٣٧,٩	٢٠
٢١- الاتحاد الوطني UNION NATIONAL	٨٩٥,٠٠٠	٩١٥,٠٠٠	-٢,٢	٢١
٢٢- المشرق ALMASHREK	٧٧٠,٠٠٠	٧٠٥,٠٠٠	٩,٢	٢٣
٢٢- التجارية المتحدة UCA	٧٧٠,٠٠٠	٤٩٠,٠٠٠	٥٧,٢	٢٥
٢٤- نورث NORTH	٦٣٠,٠٠٠	٨٥٠,٠٠٠	-٢٥,٨	٢٢
٢٥- امانة AMANA	٦٠٥,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	١٤٢,٠	٢٩
٢٦- ترست لايف TRUST LIFE	٥٥٠,٠٠٠	٣١٠,٠٠٠	٧٧,٤	٢٨
٢٧- فيكتوار VICTOIRE	٤١٠,٠٠٠	٣٤٠,٠٠٠	٢٠,٦	٢٧
٢٧- الضمان اللبنانية LIBANAISE	٣٦٠,٠٠٠	لم تصرح بأقساطها	-	٣٤
٢٩- أونيون فرانكو ارب UF	٣٥٠,٠٠٠	٥٥٥,٠٠٠	-٣٦,٩	٢٤
٣٠- اليغ لايف ALIG LIFE	٢٨٥,٠٠٠	٤٤٠,٠٠٠	-٣٥,٢	٢٦
٣١- الفينيقيّة PHENICIENNE	٢٧٥,٠٠٠	١٥٥,٠٠٠	٧٧,٤	٣٢
٣٢- فجر الخليج FAJR AL GULF	٢٥٥,٠٠٠	٢٤٠,٠٠٠	٦,٣	٣٠
٣٣- كومرشل COMMERCIAL	٢٠٥,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٢,٥	٣١
٣٤- اتمان تكافل ATI	١٠٥,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠	-	٣٣
٣٥- سكوتش لايف SCOTTISH LIFE	لم تصرح بأقساطها	لم تصرح بأقساطها	-	٣٥
المجموع TOTAL	٣٢٣,٤٢٠,٠٠٠	٢٩٠,٤٧٠,٠٠٠	١١,٣	

أوباما سجل انتصاراً تاريخياً وحصل على موافقة الكونغرس على مشروع قانون الرعاية الصحية للجميع شركات التأمين لن تكون قادرة على رفض ضمان أي شخص يتقدم إليها بطلب الحصول على التأمين لأي سبب ومدى العمر

وافق الكونغرس الأمريكي بهيئتيه أي مجلس النواب ومجلس الشيوخ، على مشروع الرئيس الأمريكي لقانون الرعاية الصحية.

واعتبر اقرار المشروع نصراً تاريخياً للرئيس باراك أوباما وأحدث تحولاً في الولايات المتحدة الأمريكية في مجال الرعاية الصحية، وذلك للمرة الأولى منذ ١٩٤٧ تاريخ إصدار الضمانات الاجتماعية في أميركا.

ومن بين المنافع الجديدة والعديدة التي يوفرها القانون الجديد نذكر الآتي:

- أن الأشخاص العاملين لدى أرباب عمل يحصلون على الضمان الصحي عبر أرباب العمل إلزامياً، إلا أنهم في حال فقدوا عملهم، فسوف يتوجب عليهم أن يبرموا عقد تأمين صحي على نفقتهم.
- وعلى شركة التأمين أن توافق على منحهم الغطاء الصحي في جميع الظروف وحتى لو كانوا يشكون من حالات مرضية سابقة.

- يجري إنشاء مجمع POOL يعني بضمن المعاقين وأصحاب العاهات الدائمة والمزمنة أيًا كانت أعمارهم.
- سوف يتمكن الفقراء من الحصول على الضمان الصحي اعتباراً من سنة ٢٠١٤ وذلك من خلال صندوق للضمان الصحي الاجتماعي جديد يجري إنشاؤه أو عبر مؤسسة ميديكير MEDICAIR المدعومة مالياً من الخزينة العامة.
- يتوقع أن يشمل الضمان الصحي نسبة تراوح بين ٩٠ و ٩٥ بالمئة من جميع الأميركيين بحلول العام ٢٠١٩.
- سوف تخصص نسبة مئوية من أقساط التأمين الصحي التي تستوفيها شركات التأمين لتغذية صندوق الضمان الاجتماعي الذي يعني بتوفير الضمانة للفقراء.
- لن يكون بإمكان شركة التأمين بعد اليوم أن ترفض ضمان أي شخص يتقدم إليها بطلب للحصول على عقد الضمان الصحي، لأي سبب، كما لن يكون بإمكانها أن تلغي عقد التأمين، أو توقف مفاعيله أو تخفض قيمة التقديرات في أي وقت بعد صدور عقد التأمين وطالما بقي المضمون حياً.

ولايات أميركية «جمهورية» تطعن بدستورية القانون

ونقلت وكالة رويترز أن ١٤ ولاية أميركية قررت التقدم أمام المحكمة العليا بطلب اعتبار القانون من الرئيس الأمريكي مخالفاً للدستور.

حيث أنه ينتقص من صلاحيات حكام الولايات، ويمنح السلطات الفدرالية في واشنطن سلطات تتجاوز تلك المنصوص عليها في الدستور، كما أنه يحمل خزينة كل ولاية منها أعباء جديدة تتجاوز قدراتها وميزانياتها المالية وأبرز الولايات المعارضة هي: ألاباما، فلوريدا، ميشيغان، نورث داكوتا، بنسلفانيا، ثوث كارولينا، ثوث داكوتا، تكساس، بوتاوا واشنطن. وحكام الولايات هذه هم جميعاً من الحزب الجمهوري المناهض للرئيس الديمقراطي أوباما.



باراك أوباما
رئيس الولايات المتحدة الاميركية



علم الولايات المتحدة الاميركية

كروغمان الحائز على جائزة نوبل

اجبار الأصحاء على إبرام عقد للتأمين الصحي مقابل إجبار شركات التأمين على تغطية المصابين بعاهات دائمة

بول كروغمان PAUL KRAUGMAN الكاتب الأمريكي الحائز على جائزة نوبل للاقتصاد كتب مقالاً في نيويورك تايمز يؤيد فيه مشروع الرئيس الأمريكي أوباما المتعلق بتوفير الضمان الصحي لجميع الأميركيين بدون استثناء.

وقال أن المشكلة الناجمة عن إجبار شركات التأمين الأمريكية على توفير الضمان الصحي للأميركيين الذين يعانون من حالات مرضية سابقة لعقد التأمين PRE EXISTING CONDITIONS يمكن أن تحل بإجبار جميع الأميركيين، بمن فيهم الأصحاء لا سيما الشباب والشابات، على إبرام عقد تأمين صحي إلزامي وبذلك تكون شركات التأمين قد حازت على مجموعة كبيرة من الأميركيين الأصحاء مقابل إجبارها على تأمين أصحاب الحالات المرضية.

وقال كروغمان أن مشروع الرئيس أوباما يضمن الاستقرار الاجتماعي لحوالي ٧٥ مليون أميركي غير مضمونين صحياً في هذا الوقت. وبين هؤلاء كثيرون من الأصحاء الذين لا يجدون حاجة لإبرام عقد تأمين صحي كما هناك فئة منهم ترفض شركات التأمين توفير الضمان الصحي لها لأنها تعاني من حالات مرضية سابقة.

وقال كروغمان أن أميركا هي الدولة الوحيدة بين الدول المتقدمة صناعات التي لم تجد ضماناً صحية لجميع مواطنيها.

واضاف أن إجبار الأميركيين الأصحاء على إجراء عقد للتأمين الصحي يؤمن مداخيل كافية لشركات التأمين كي تغطي التزاماتها حيال المصابين بعاهات والذين يحتاجون الى رعاية صحية دائمة.



بول كروغمان
كاتب اميركي

قطر تساهم في تمويل عملية استحواذ برودنشيال PRUDENTIAL على جوهرة الناج في AIG

٢٠ مليار دولار اميركي هي قيمة سندات الدين التي سوف تصدرها شركة برودنشيال للتأمين PRUDENTIAL كي يمكن لها ان تغطي قيمة استحواذها على شركة اميركان انترناشونال لايف انشورنس التابعة لمجموعة آي جي AIG (AIA). وذكرت وكالة رويترز نقلا عن برودنشيال PRUDENTIAL انها حازت على موافقة ٣٠ مصرفا ومؤسسة مالية من سائر انحاء الكرة الارضية على ان تشارك في عملية صندقة SYNDICATION بغية تغطية الاكتتاب في سندات الدين.

وذكرت ان شركة قطر القابضة QATAR HOLDING وصندوق جي اي سي GIC التابع لحكومة سنغافورة سوف يغطيان جزءا مهما من سندات الدين التي تصدرها برودنشيال PRUDENTIAL.

واضافت ان كلا من رئيس برودنشيال تيدجان تيام TIDJANE THIAM ورئيس آي جي AIG روبرت بنموش ROBERT BENMOSCHE قادا عمليات التفاوض مع المؤسسات المالية التي ادت الى توفير الاموال والضمانات المطلوبة.

وذكر ان عدد حملة عقود التأمين على الحياة الصادرة عن شركة آي آي (AIA) في الشرق الاقصى يبلغ ٢٠ مليون شخص، بينما يبلغ عدد حملة عقود التأمين الصادرة عن برودنشيال PRUDENTIAL في المنطقة عينها حوالي ١١ مليون شخص.

وذكرت رويترز ايضا ان المصارف والمؤسسات المالية التي وافقت على الاكتتاب في سندات الدين الصادرة عن برودنشيال هي:

BANCA IMI, BANCO SANTANDER, BOFA MERRILL LYNCH, CITIGROUP, DEUTSCHE BANK, ING BANK N.V, MORGAN STANLEY, RBS HOARE GOVETT AND UBS INVESTMENT BANK AS JOINT LEAD MANAGERS.

BARCLAYS CAPITAL, BNP PARIBAS, CREDIT AGRICOLE CIB, MEDIABANCA, NATIXIS, NOMURA INTERNATIONAL, SCOTIA CAPITAL, SOCIETE GENERALE, STANDARD CHARTERED, UNICREDIT BANK AG AND UNITED OVERSEAS BANK ARE CO-LEAD MANAGERS.

BBVA, BOC INTERNATIONAL, COMMERZBANK, DBS BANK, FORTIS BANK NEDERLAND, ICBC INTERNATIONAL SECURITIES, KEEFE, BRUYETTE & WOODS, LLOYDS TSB CORPORATE MARKETS, MACQUARIE CAPITAL AND RBC CAPITAL MARKETS AS COMANAGERS.

نذكر اخيرا ان شركة قطر القابضة QATAR HOLDING تأسست سنة ٢٠٠٦ من قبل هيئة الاستثمار القطرية QATAR INVESTMENT AUTHORITY التابعة لدولة قطر، وتقدر الاموال الخاصة للهيئة بـ ٦٠ مليار دولار اميركي. يرأس الهيئة الشيخ حمد بن جاسم بن جبر آل ثاني.



الشيخ حمد آل ثاني



تيدجان تيام

رئيس شركة برودنشيال

اليكو ALICO انتقلت الى احضان ميت لايف MET LIFE

محفظة ميت لايف تضم عقود تأمين ادخارية بقيمة ٣,٢ تريليونات دولار

اعلنت مجموعة آي جي AIG انها انجزت وبصورة نهائية الصفقة التي طال الحديث عنها بينها وبين شركة ميت لايف MET LIFE INC، وهي الشركة القابضة التي تملك شركة ميتروبوليتان لايف METROPOLITAN LIFE والتي تفرغت بموجبها عن شركة اميركان لايف انشورنس ALICO لمصلحة ميت لايف MET LIFE وذلك مقابل ١٥٥ مليار دولار اميركي. واتفق على ان تدفع ميت لايف MET LIFE ٦,٨ مليارات دولار اميركي نقدا على ان تسدد الرصيد المتبقي لمجموعة آي جي AIG بموجب اسهم وسندات ملكية. هكذا تكون اليكو قد انتقلت الى كنف ميتروبوليتان لايف وهذه الاخيرة هي كبرى شركات التأمين على الحياة في اميركا وهي تملك محفظة تضم عقود تأمين على الحياة والادخار والتقاعد بقيمة ٣,٢ تريليونات دولار اميركي.

تأسست ميتروبوليتان لايف سنة ١٨٦٣ في نيويورك باسم ناشونال يونيون لايف اند ليمب NATIONAL UNION LIFE AND LIMB INSURANCE CO وفي العام ١٩٨٦ عدلت اسمها ليصبح ميتروبوليتان لايف. سنة ١٩٣١ مولت الشركة بناء مركز روكفلر ROCKEFELLER CENTER في نيويورك. بعد الهجوم الذي تعرضت له نيويورك في ١١/٩/٢٠٠١ اقدمت ميت لايف MET LIFE على توظيف مليار دولار اميركي في بورصة نيويورك من اجل انعاشها واعادة الحركة اليها.

نشير الى ان اميركان لايف اليكو ALICO تنشط في منطقة الشرق الاوسط منذ منتصف القرن الماضي وهي تحتل المرتبة الاولى بين شركات التأمين على الحياة والادخار والاستثمار في الدول العربية.

وفي لبنان حيث يتولى تمثيلها جان كلود نجيم، ما فتئت اليكو تحتل المرتبة الاولى بين شركات التأمين على الحياة والادخار منذ ما يقارب الـ ٤٠ سنة.



جان كلود نجيم

ALICO - لبنان

فون بومهارد: ٢,٤١ مليارات دولار اميركي ارباح ميونيخ ري لسنة ٢٠٠٩ وورن بوفيت لم يشتري المزيد من اسهمنا لو لم يتأكد من صحة استراتيجيتنا

سئل رئيس مجموعة ميونيخ ري MUNICH RE نيكولاس فون بومهارد NIKOLAUS VON BOMHARD عن رأيه في الخطوة التي اقدم عليها الملياردير الاميركي وورن بوفيت WARREN BUFFET حيث رفع حصته من اسهم ميونيخ ري الى اكثر من ٥ بالمئة فقال: لو لم يكن واثقا من صحة استراتيجيتنا لما اقدم على ذلك . HE WOULD NOT HAVE BOUGHT IN IF HE DID NOT THINK OUR STRATEGY WAS GOOD

وادلّى فون بومهارد VON BOMHARD بهذا التصريح خلال مؤتمر صحفي عقده في ميونيخ واعلن خلاله النتائج التي حققتها المجموعة خلال العام ٢٠٠٩ وقال ان مجموعة ميونيخ ري حققت ارباحا صافية بقيمة ٣,٤١ مليارات دولار اميركي، وهو رقم استثنائي امكن للمجموعة ان تحققه بسبب عدم حصول كوارث ضخمة خلال ٢٠٠٩. وقال فون بومهارد ان المجموعة تتطلع الى تحقيق مستوى اقل من الارباح لسنة ٢٠١٠ وان رقم الارباح الذي تسعى اليه هذه السنة هو ٢ مليار يورو (اي ما يعادل ٢,٧٢ مليار دولار اميركي) وعلى ان تستمر في تسجيل نتائج افضل خلال ٢٠١٠. وتردد ان الملياردير الاميركي اشترى مزيدا من اسهم ميونيخ ري وانه سوف يتوجب عليه قانونا ان يعلم السلطات المختصة في حال تجاوزت حصته من الاسهم ١٠ بالمئة او انخفضت عن ٥ بالمئة. واعلنت ميونيخ ري MUNICH RE لاحقا ان الملياردير الاميركي وورن بوفيت استعمل حقه في الاستحواذ على ٢ بالمئة اضافية من اسهم الشركة وبذلك ارتفعت حصته من مجموع اسهم ميونيخ ري التي تملك حق التصويت VOTING SHARES الى ٨ بالمئة.

وخسائر سويس ري ٦٠٠ مليون دولار

من جانبها قدرت شركة سويس ري SWISS RE حصتها من قيمة اضرار زلزال تشيلي بنحو ٥٠٠ مليون دولار اميركي وقالت انها ستخسر ايضا نحو ١٠٠ مليون دولار جراء العاصفة XINTHIA التي تسببت بأضرار في شمال اسبانيا وفرنسا نهاية شباط (فبراير) الماضي.

توقيع اتفاق بين ميونيخ ري وكيبكو الكويتية

انشاء صناديق خاصة لتأمين الراتب لملايين المتقاعدين في منطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا

تأمينات التقاعد، او تأمين المعاش في مرحلة ما بعد بلوغ السن القانونية لم تحظَ باهتمام كاف من قبل شركات التأمين في المنطقة العربية حتى الآن، وهذا ما حمل مجموعة كيبكو الكويتية على الدخول في مفاوضات مع كبرى شركات الاعادة في العالم MUNICH RE بغية الإعداد لملء الثغرة الناجمة عن عدم وجود صناديق تقاعد فاعلة في القطاع الخاص. وتكريسا للاتفاق الذي تم التوصل اليه بين الفريقين، زار رئيس مجلس ادارة ميونيخ ري MUNICH RE الدكتور نيكولاس فون بومهارد NIKOLAUS VON BOMHARD الكويت حيث وقع اتفاقا هو الاول من نوعه في المنطقة، ويقضي الاتفاق بأن تقوم ميونيخ ري بتوفير مجموعة متكاملة من الخدمات الفنية والاكتوارية والتدريبية وغيرها من الخدمات المتخصصة الى شركة «تقاعد للتوفير والمعاشات التقاعدية» الجديدة التابعة لشركة كيبكو KIPCO وسوف يتم انشاء شركة «تقاعد للتوفير والمعاشات التقاعدية» في مملكة البحرين، وتهدف الى طرح المجموعة الاولى من نطاق منتجاتها في بلدان مختارة من منطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا بحلول منتصف عام ٢٠١٠.

وقال نائب رئيس مجلس ادارة كيبكو KIPCO فيصل العيار ان تطوير صناعة اقليمية خاصة للتقاعد هو امر ضروري لتحقيق هدفين اثنين: فهي اولا سوف تسدّ الفجوة الحالية في صناعة الخدمات المالية من خلال تزويد العملاء بمنتجات مناسبة لتمويل احتياجاتهم التقاعدية. وثانيا ستريح الاقتصادات الاقليمية من اعباء الالتزامات التقاعدية من خلال تشجيع المواطنين العاملين على تحمل المسؤولية الشخصية عن تمويل تقاعدهم، وهذا ما سوف يسمح للحكومات بتركيز برامجها التقاعدية على احتياجات الشرائح الاجتماعية الاقل دخلا في مجتمعاتها.

اما الدكتور نيكولاس فون بومهارد NIKOLAUS VON BOMHARD فقال: «بالنظر الى التطورات الديموغرافية، توفر بلدان منطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا سوقا ينطوي على امكانية عالية للنمو المربح لمنتجات التوفير طويل الاجل والتقاعد. وسنقدم خدماتنا المتخصصة في هذا المجال ضمن اطار المشروع الجديد المشترك والمخطط طرحه بالتعاون مع شركة مشاريع الكويت. وبفضل ما نتمتع به معا من استقرار مالي ممتاز، فإننا سنحرص على ان يكون هذا المشروع ناجحا بالنسبة لكل من الشركاء في العمل وعملاء الشركة».

نذكر ان كيبكو KIPCO هي الشركة الام لشركة الخليج للتأمين الكويتية GULF INSURANCE.



نيكولاس فون بومهارد

MUNICH RE



وورن بوفيت

BERKSHIRE HATHAWAY



فيصل العيار

KIPCO

اميركان هوم (آي جي) تبيع اسهمها في ترانزاتلنتيك ري بنصف مليار دولار

تملك اميركان هوم انشورنس كومباني AMERICAN HOME ٩,٢ ملايين سهم من اسهم شركة ترانزاتلنتيك ري TRANSATLANTIC RE اي ما يعادل ١٣,٨ بالمئة من مجموع اسهم ترانزاتلنتيك ري. وشركة اميركان هوم هي احدى الشركات التابعة لمجموعة آي جي AIG. واعلن ان هذه الاخيرة بصدد بيع تلك الاسهم وتقدر قيمتها بنصف مليار دولار اميركي.

نذكر ان ترانزاتلنتيك ري TRANSATLANTIC RE (مصنفة دابل آآ) هي احد المساهمين الكبار في شركة اعادة التأمين الكويتية KUWAIT RE.

السعودية تتقدم العرب في مجال حماية حقوق المؤمن لهم

عقد التأمين الإلزامي على السيارات يوجب على شركة التأمين ان تدفع ثم تعترض

تتقدم المملكة العربية السعودية على سائر الدول العربية في مجال رعاية حقوق حملة عقود التأمين. وبعد ان أصدر المجلس الوطني للضمان الصحي في المملكة نموذجاً لعقد التأمين الصحي الإلزامي، وأوجب على شركات التأمين التقيد بأحكامه، دون ان يكون لها حق الانقاص منه، أصدرت مؤسسة النقد العربي السعودي SAMA نموذجاً لعقد التأمين الإلزامي على السيارات يوجب على شركات التأمين ان تدفع التعويض للفريق الثالث المتضرر THIRD PARTY دون ان يكون لها حق التذرع بخروج المؤمن له (المضمون) عن شروط عقد التأمين أو مخالفته للأنظمة النافذة المعمول بها في المملكة. إلا ان ساما SAMA أعطت شركة التأمين في المقابل حق الرجوع الى المؤمن له لاسترداد التعويضات التي دفعها للفريق الثالث في الحالات الآتية:

- (١) في الحالات التي تكون المركبة المؤمن عليها:
 - مستعملة على وجه يخالف قيود الاستعمال المبينة في الجدول.
 - تحمل ركاباً بما يتجاوز السعة المصرح بها للمركبة، وثبت ان حصول الحادث كان بسبب هذا التجاوز.
 - مستعملة في أي نوع من أنواع السباقات أو في تحديد سرعة الانطلاق أو في تجربة اختبار القدرة.
 - بقيادة أي شخص وهو تحت تأثير المخدرات أو المشروبات الكحولية أو العقاقير الطبية التي لا يسمح طبياً بالقيادة بعد تناولها.
 - بقيادة أي شخص يقل عمره عن ٢١ عاماً ما لم يكن هو المؤمن له وما لم يرد اسمه ضمن أسماء السائقين المجازين الذين تقل أعمارهم عن ٢١ سنة في جدول الوثيقة.
 - مسروقة أو مأخوذة غصباً.
 - بقيادة أي شخص لا يحمل رخصة قيادة، أو لا يحمل تصريحاً يؤهله لقيادة هذه الفئة من المركبات أو بسبب إلغاء رخصة القيادة مؤقتاً أو بصفة دائمة.
 - مستعملة ضمن المناطق التي لا يسمح عادة للعامّة بدخولها مثل المطارات أو الموانئ البحرية ما لم تكن المركبة مستخدمة لأغراض تجارية في النطاق المسموح به.
 - ٢ - إذا ثبت ان المؤمن له أدلى ببينات غير صحيحة أو أخفى وقائع جوهرية عند أبرام عقد التأمين تؤثر في قبول الشركة تغطية الخطر أو على سعر التأمين أو شروطه.
 - ٣ - إذا ثبت وقوع الحادث عمداً من جانب المؤمن له أو السائق.
 - ٤ - عدم إبلاغ المؤمن له الشركة كتابياً خلال عشرة أيام عمل عن أي تغيير جوهري صرح به في نموذج طلب التأمين.
 - ٥ - هروب المؤمن له أو سائق المركبة من موقع الحادث.
 - ٦ - إقرار المؤمن له أو السائق بتحمل مسؤولية الحادث دون وجه حق بقصد الإضرار بالشركة.
 - ٧ - تجاوز المؤمن له أو السائق الإشارة الحمراء.
 - ٨ - السير بالمركبة عكس اتجاه السير.
 - ٩ - التفحيط.
- وأوجب ساما على الشركة الضامنة ان تغطي المؤمن له حتى مبلغ ٥ ملايين ريال سعودي عن الحادثة الواحدة حداً أدنى.



محمد الشايع
مدير رقابة التأمين في مؤسسة النقد العربي
السعودي (SAMA)



الرياض

أزمة ثقة بين هيئة الاشراف على التأمين والاتحاد الاردني لشركات التأمين في الاردن

الاتحاد يتخوف من نية غير معلنة لاجباره على الغاء المكتب الموحد للتأمين الإلزامي

بيدي الاتحاد الاردني لشركات التأمين تخوفاً من ان تكون هناك نية غير معلنة لدى الهيئة الاردنية للاشراف على التأمين (هيئة التأمين) بإغلاق المكتب الموحد للتأمين الإلزامي. والمكتب الموحد المشار اليه اوجدته شركات التأمين الاردنية منذ عشرات السنين كي يقوم بمهمة اصدار عقود التأمين الإلزامي لحسابها وبأسعار موحدة، وذلك من مكاتب انشئت في مراكز تسجيل السيارات في المدن الرئيسية في المملكة، واولت الشركات الى الاتحاد الاردني مهمة ادارة المكتب الموحد، وتجهيزه بشريا وتقنيا للقيام بمهامه.

والامر الذي اثار مخاوف الاتحاد الاردني من احتمال وجود نية لاغلاق المكتب المشار اليه هو التعليمات التي اصدرتها هيئة الاشراف على التأمين مؤخرا والتي توجب على شركات التأمين ان تصدر عقود التأمين الإلزامي انطلاقاً من مكاتبها وفروعها.

والتعليمات التي اصدرتها هيئة الاشراف لا تقضي بإنهاء اعمال المكتب الموحد، الا ان بعض اركان الاتحاد الاردني لشركات التأمين يرون ان اصدار عقود التأمين من مكاتب وفروع الشركات يؤدي عمليا الى الاستغناء عن خدمات المكتب الموحد.

ومن هنا ارتفعت اصوات تعترض على النية غير المعلنة للتعليمات التي اصدرتها هيئة التأمين، حتى ان بعض الشركات يرى ان الغرض الكامن وراء التعليمات هو «تحجيم الاتحاد» بحيث يتوقف عن اصدار عقود التأمين. وهذه مهمة تطوّر للقيام بها بناء على طلب الشركات الاعضاء واستوجبت ان يتزوّد بأجهزة تقنية وفريق عمل بشري. وفي حال فقد المكتب الموحد علة وجوده، فذلك يعني ان شركات التأمين سوف تستغني عن خدماته، وتتولى هي بالذات اصدار عقود التأمين من خلال مكاتبها الرئيسية وفروعها.



باسل هندواي
رئيس هيئة الاشراف على التأمين
في الاردن

الكلاب تحولت الى «سلاح» يستعمله رجال العصابات لترهيب الآخرين

قانون بريطاني يلزم صاحب الكلب بإدخال هوية الكترونية في جسم الحيوان وتأمين مسؤوليته المدنية!

اتهم وزير الداخلية البريطانية **الان جونسون** ALAN JOHNSON رجال العصابات والاشرار باقتناء الكلاب لغرض وحيد وهو ترهيب الآخرين. «ولذا قررنا ان نضع حدا لهذه الظاهرة، وذلك باستصدار قانون يلزم صاحب الكلب بإدخال هوية الكترونية في جسم الكلب MICROCHIP على ان تتضمن هوية صاحبه ومواصفات الكلب وفئة دمه. كما ينص القانون على اجبار صاحب الكلب بإجراء عقد تأمين يغطي مسؤوليته المدنية حيال الغير من جراء اي اعتداء او اذى يلحقه الكلب بالآخرين».

وقال الوزير ان المايكرو شيب MICROCHIP تمكن السلطات المعنية من تحديد مكان وجود الكلب وتعقبه كما تمكن من اعتقال صاحبه عند تعرضه لاي شخص. وذكر ان عدد الاشخاص الذين ادخلوا المستشفيات بعد تعرضهم لاعتداءات من الكلاب يتصاعد سنة بعد سنة، وان عدد الكلاب التي يكتنيها البريطانيون يفوق ٨ ملايين كلب.

وتوجد في بريطانيا شركات تأمين متخصصة بضمن الكلاب ضد الامراض، وكذلك ضد المسؤولية المدنية لاصحابها، الا ان التأمين كان حتى الآن اختياريًا.

واعلنت جمعية RSCPA التي تدافع عن الحيوانات الداجنة ترحيبها بإدخال هوية الكترونية MICROCHIP في جسم الكلب. واوضحت ان حجم الهوية المشار اليها يعادل حجم حبة الارز وتدخل بين كتفي الكلب وهي تساعد على استرجاع الكلب واعادته الى اصحابه في حال ضياعه.



الان جونسون
وزير الداخلية البريطاني

مارش تعرض شركتها «الامنية» للبيع بخسارة ٦٠٠ مليون دولار اميركي

نكرت جريدة فايننشال تايمز ان مجموعة مارش اند ماك لينن MARSH AND MC LENNAN تلقت عروضاً من افرقاء عديدين للاستحواذ على احدى الشركات التابعة لها وهي شركة كرول KROLL التي تتولى تقديم الاستشارات حول الامن الخاص للشركات SECURITY. وازافت ان الثمن المفترض لبيع الشركة هو ١,٣ مليار دولار اميركي. ووضحت ان رئيس مجموعة مارش **بريان دوبيرو** BRIAN DUPPERAUT كان قد الغى اقساماً عديدة من شركة كرول KROLL وصرف العاملين فيها من الخدمة، وذلك اختصاراً للنفقات. وكانت مجموعة مارش قد استحوذت على شركة كرول من مؤسسها **جول كرول** JULES KROLL سنة ٢٠٠٤ وذلك مقابل مبلغ ١,٩ مليار دولار اميركي.



بريان دوبيرو
MARCH

شركة أميركية تغطي الأخطاء المهنية للمحامين العاملين داخل المؤسسات

المحامون والمستشارون القانونيون العاملون داخل المؤسسات IN HOUSE LAWYERS يمكن ان يرتكبوا أخطاء مهنية تعرض أرباب أعمالهم لمسؤوليات قانونية وتؤدي الى تدريبهم تعويضات مالية للمتعاملين مع المؤسسة. ويقول **مارسيا مون** MARCIA MUNN رئيس قسم المسؤوليات المهنية في شركة زوريخ اميركان ZURICH AMERICAN الأميركية، ان الشركة أعدت عقد تأمين جديداً يغطي المسؤولية المدنية للمحامين العاملين داخل مؤسسات جرّاء الخطأ أو السهو أو الإهمال الذي يمكن ان يرتكبه خلال ممارستهم لأعمالهم اليومية ERROR AND OMISSION INSURANCE.

وقال **مون** ان العقد الجديد يناسب المؤسسات ذات الأحجام المختلفة. ويضيف ان القسم الأكبر من الشركات الألف الأولى التي تصدر لائحة فورتون (FORTUNE 1000 COMPANIES) لا تحمل عقود تأمين ضد الأخطاء التي يرتكبها المحامون العاملون داخلها وان العقد الجديد أعد لملء الفراغ.



توم متامد
CNA

مؤتمر وكلاء ووسطاء التأمين في اميركا

سوء الاداء هو الذي ادى الى اهتزاز شركات التأمين وضياع اموالها

انعقد في مدينة الكسندريا فرجينيا ALEXANDRIA VA المؤتمر السنوي لوكلاء ووسطاء التأمين المستقلين في اميركا INDEPENDENT INSURANCE AGENTS AND BROKERS OF AMERICA. وقد بحث المؤتمر في الاخطاء التي ادت الى اهتزاز شركات تأمين اميركية وتقلص اصولها ASSETS بفعل انهيار الاستثمارات. وقد حمل معظم المحاضرين تبعة الازمة المالية العالمية الى ضعف الرقابة، وطالبوا بتعديل التشريعات التأمينية وتشديد العقوبات بحيث لا تتكرر الازمة.

الا ان **مايكل لاروكو** MICHAEL LAROCO - شركة فايرمنتز فند للتأمين FIREMANTS FUND INSURANCE قال «ان ضعف الرقابة على شركات التأمين والاعادة ليس هو السبب الوحيد الذي ادى الى انهيار بعض شركات التأمين والاعادة، بل علينا ان نكون صادقين ونعترف ان سوء اداء الضامين والمعيدين هو السبب الاساس في ما حصل لتلك الشركات».

وقال **توم متامد** TOM MOTAMED رئيس شركة سي ان آ CNA «ان صناعة التأمين تمرّ بدورات CYCLES، والدورة الحالية بدأت قبل سبع سنوات. والدورات تستغرق وقتاً طويلاً وعلينا ان ننتظر بعض الوقت قبل ان تنتهي هذه الدورة وتستعيد صناعة التأمين عافيتها».

تصنيف A- EXCELLENT لشركة جي آي سي GIC الهندية

اعادت وكالة ا.م. بست A.M.BEST الاميركية تصنيف شركة جنرال انشورنس كوربوريشن الهندية (جي آي سي) GENERAL INSURANCE CORP (GIC) INDIA بمرتبة الف (ماينوس) A- التي تعني ممتاز EXCELLENT مع نظرة مستقرة WITH STABLE OUTLOOK. وذكرت الوكالة ان هذا التصنيف يعكس الرسمة القوية للشركة، والنسبة المستقرة لنفقاتها الادارية ووجودها المتجذر في الاسواق STRONG CAPITALIZATION، STABLE EXPENSE، RATIO AND ESTABLISHED MARKET PRESENCE. وازافت ان الشركة تحافظ ومنذ خمس سنوات على وضع مستقر لنفقاتها الادارية ونسبتها ٢٦ بالمئة. نذكر ان للشركة مقراً اقليمياً يعمل انطلاقاً من دبي بقيادة دي. ار. اريا D.R. ARYA.



دي. ار. اريا

GIC

تشيلي تعودت على تحمل الزلازل بقوة ٧ درجات

الاضرار المادية المؤمن عليها مليارات دولار اميركي وحصة المعيد ٧٥٪

اسواق الاعادة تتردد في تغطية الزلازل في تشيلي بعد اليوم

قدرت اير وورلدوايد كورب AIR WORLDWIDE CORP الشركة المتخصصة بتحليل الكوارث ومتابعة تداعياتها الجزء المؤمن عليه (المضمون) ضد الزلازل من الخسائر التي لحقت بتشيلي بحوالي ملياري دولار اميركي. اما الاضرار الاقتصادية غير المؤمن عليها فتقدر بمبلغ يراوح بين ١٥ و ٣٠ مليار دولار اميركي. وبلغت قوة الزلزال الذي ضرب تشيلي آخر ايام شهر شباط (فبراير) ٢٠١٠ / ٨,٨ درجات على قياس ريختر. وقال مهرداد ماهديار MEHRDAD MAHDYIAR رئيس قسم الزلازل في المؤسسة ان تشيلي تتعرض باستمرار للزلازل وان زلزالاً بقوة ٧ درجات يضربها سنوياً، وهذه الحقيقة المرة هي التي جعلت الحكومات التشيلية تتشدد في تحديد معايير البناء ورفعها الى مستوى يؤهل الابنية للصدوم. وقال ان متانة الابنية في تشيلي صمدت نسبياً في وجه الزلزال الجديد والذي بلغت قوته ٨,٨ درجات، وهذه قوة استثنائية وقلما شهد العالم زلزالاً بمثل هذه القوة. ومع ذلك يقدر عدد المنازل التي انهارت بما يزيد عن ١٤٠ ألف منزل. وقد انهارت الجسور وتسبب الزلزال بمقتل حوالي ألف شخص وتشريد مليون شخص. وذكر ان تشيلي تعرضت لزلزال بقوة ٩,٥ درجات سنة ١٩٦٠ و زلزال ثان بقوة ٨ درجات سنة ١٩٨٥. وبحصول زلزال شباط ٢٠١٠ تكون تشيلي قد تعرضت لثلاثة زلازل ذات قوة هائلة خلال فترة زمنية لا تزيد عن ٢٥ عاماً. وهذا الامر يجعل اسواق اعادة التأمين تتردد بعد اليوم في تغطية الزلازل في تشيلي ما لم توافق هذه الاخيرة على دفع اقساط تأمين عالية جداً.



زلزال تشيلي

من جهة ثانية، توقعت منظمة اكسكو انشورنس AXCO INSURANCE ان تكون حصة معيدي التأمين من الاضرار التي نجمت عن الزلزال الذي وقع يوم ٢٧ شباط (فبراير) ٧٥ بالمئة من مجموع الاضرار المؤمن عليها لدى شركات التأمين والتي تقدر قيمة الخسائر الاقتصادية بـ ٣٠ مليار دولار اميركي. اما قيمة الاضرار المغطاة لدى شركات التأمين فتتراوح بين ٢ و ٨ مليارات دولار اميركي. تضاف الى ذلك الخسائر في الارواح البشرية المضمونة لدى شركات التأمين.

الشركة المستأجرة CAPTIVE الخاصة بمركز التجارة العالمية WTC سددت ٩٥ بالمئة من

المطالبات التي تقدم بها المتطوعون الذين شاركوا في عمليات الانقاذ

اعلنت شركة التأمين المستأجرة CAPTIVE والتي انشئت بقرار من الكونغرس الاميركي غداة الهجوم على مركز التجارة العالمية WTC في ١١/٩/٢٠٠١ انها اجرت تسويات لـ ٩٥ في المئة من المطالبات التي قدمت اليها. وكان الكونغرس الاميركي قد اوعز الى الادارة الاميركية بإنشاء شركة مستأجرة CAPTIVE تحمل اسم WTC CAPTIVE INSURANCE CO. لتعنى بدفع التعويضات للمتطوعين الذين تعرضوا لإصابات جسدية خلال مشاركتهم في اعمال الانقاذ عند انهيار برج مركز التجارة العالمية WTC وتعرض الابنية المجاورة لهما لأضرار جسيمة. وقد منحت الشركة مليار دولار اميركي كي تقوم بالمهمة المطلوبة منها. وقد اصدرت الشركة بياناً قبل ايام تعلن فيه انها انفقت ٥٧٥ مليون دولار اميركي للتعويض على ٩٥ بالمئة من الاشخاص الذين تقدموا اليها بمطالبات تتعلق بإصابات وامراض اصابوا بها خلال قيامهم بعمليات الانقاذ. وذكرت ان هناك ٥ بالمئة من المطالبات تعذر عليها تسويتها بسبب مبالغة اصحابها بمطالباتهم. وكان الكونغرس قد وجه انتقادات للشركة بسبب تأخرها في تسوية المطالبات حيث كان قد اوكل اليها ان تصدر عقد تأمين طويل الاجل يضمن الاشخاص الذين تطوعوا للمشاركة في عمليات الانقاذ في حال اصابوا بمرض السرطان جراء مشاركتهم في تلك العمليات.



الابرار المنهارة

آي جي آي (IGI) تغطي اخطار الطاقة في الدول الاسكندنافية عبر شركة نرويجية جديدة

اذاعت شركة انترناشونال جنرال انشورنس (آي جي آي) INTERNATIONAL GENERAL INSURANCE (IGI) بياناً تعلن فيه انها عقدت اتفاقاً مع شركة انرجي انشورنس اوسلو (EIO) ENERGY INSURANCE OSLO يقضي بأن تتولى هذه الاخيرة اكتتاب اخطار الطاقة في الاسواق الاسكندنافية لحساب شركة آي جي آي (IGI). وتعليقاً على هذا الحدث قال **واصف الجبشه** الرئيس التنفيذي لشركة آي جي آي (IGI) «ان تأمين اخطار الطاقة يشكل الجزء الاهم من اعمال مجموعتنا. ولذا، فإن توسعنا في الاسواق الاسكندنافية حيث تكثر اخطار الطاقة يقع في صلب اهتماماتنا، وان اتفاق اكتتاب الاخطار MANAGING GENERAL UNDERWRITING AGREEMENT الذي وقعناه مع شركة (EIO) يأتي في مكانه الصحيح حيث يضعنا على تواصل مباشر مع الاسواق الاسكندنافية الغنية بمشاريع الطاقة». ويضيف **الجبشه** ان شركة آي جي آي (EIO) اسست العام الماضي من قبل كل من **ستيج جي اندرسن** STIG G ANDERSEN و **كجيل فرود غروتاس** KJELL FRODE GROTTAS الذي كان يتولى قبل ذلك رئاسة شركة **ايون كريغ** AON GRIEG ومجموعة **ايون** AON للوساطة في دول الشمال. اما السيد **غروتاس** فهو ضامن عريق عمل لدى شركات تأمين عالمية من بينها **بولاريس** POLARIS و **ستوربراند** STOREBRAND.



واصف الجبشه

IGI

الكنيسة الكاثوليكية في واشنطن اختصرت عقد التأمين الصحي لتجنب الاعتراف بالزواج المثلي

وجدت الكنيسة الكاثوليكية في واشنطن مخرجاً يجنبها الاعتراف بالزيجات بين المثليين. فقد اصدرت الجمعية الكاثوليكية الخيرية التابعة لابرشية واشنطن CATHOLIC CHARITIES OF THE ARCHDIOCESE OF WASHINGTON قراراً يقضي بوقف توفير التأمين الصحي وغيره من المنافع لزوجات العاملين لديها واولادهم وحصر تلك المنافع بالاشخاص العاملين لديها حصراً ودون المعالين منهم DEPENDENTS، وبذلك تتحرر الجمعية من موجب الاعتراف بالزواج بين المثليين HOMOSEXUALS. وكانت ولاية دي سي DISTRICT OF COLUMBIA (D.C.) التي تقع العاصمة الاميركية ضمن اراضيها قد اصدرت قانوناً يوسع مفهوم الزواج ليشمل الزواج بين المثليين، بعد ان كان في ما مضى محصوراً بالزواج بين رجل وامرأة. ويحمل القانون اسم قانون الحرية الدينية والمساواة في الزواج المدني RELIGIOUS FREEDOM AND CIVIL MARRIAGE EQUALITY ACT. وقد دخل القانون حيز التنفيذ في ولاية دي سي D.C. اعتباراً من ٤ آذار ٢٠١٠ ولذا اقتضى على الكنيسة الكاثوليكية الكائنة في ولاية دي سي D.C. ان تتخذ هذا القرار تجنباً لوجوب الاعتراف بالزواج او الزوجة المثلية وقد اقرت المحكمة العليا الاميركية القانون واعتبرته دستورياً.



كنيسة كاثوليكية

سرقة اسرار المهنة

أيون اتهم ثلاثة من موظفيها السابقين ومارش بالاستيلاء على زبائنها من خلال استعمال اسرارها

قدمت ايون ريسك سرفيسز نورث ايست AON RISK SERVICES NORTHEAST دعوى امام المحكمة المختصة في نيويورك ضد كل من مارش اند ماك لينن MARSH AND MC LENNAN اتهمها فيها بالاستيلاء على زبائن ايون AON من خلال استعمال اسرار تتعلق بزبائن ايون. وجاء في الدعوى ان ثلاثة من موظفي ايون AON هم **مايكل كوريلو**، و **تايلر ويندكن** و **كارين انفوف** استقالوا من الشركة خلال شهر شباط (فبراير) الماضي والتحقوا مباشرة بشركة مارش MARSH. وتضيف ايون في الدعوى ان الموظفين الثلاثة، بتشجيع من مارش اخذوا يتصلون بزبائن ايون AON ويستولون عليهم مستفيدين من المعلومات السرية التي حملوها معهم الى مارش. وتطالب ايون AON بإصدار قرار يمنع على مارش وموظفيها مقاربة زبائنهم والزام المدعى عليهم بتعويضات سوف يجري تحديدها في وقت لاحق.

العاصفة كسينثيا XYNTHIA تكلف شركات التأمين الغربية ٢ ملياري دولار

سي سي آر CCR تتحمل ٥٠ بالمئة في حال اعتبرت العاصفة كارثة طبيعية

توقعت وكالة التصنيف الاميركية موديز MOODY'S ان تكون العاصفة كسينثيا XYNTHIA التي ضربت اوربا الغربية وتسببت بفيضانات ضخمة مطلع هذا العام، قد ألحقت بصناعة التأمين في فرنسا خسائر كبيرة، وذكرت ان فرنسا اصبحت بالجزء الاعظم من الخسائر. وقدرت موديز MOODY'S الاضرار التي سوف يتعين على سوق التأمين في فرنسا ان تدفعها بحوالي ١,٣٦ مليار دولار اميركي. وذكر الاتحاد الفرنسي لشركات التأمين (FFSA) ان قيمة الاضرار يمكن ان تتجاوز المبلغ المذكور اعلاه وقد تبلغ ٢,٣ مليار دولار اميركي. وقالت موديز انه في حال اعلنت الحكومة الفرنسية ان العاصفة كسينثيا XYNTHIA تشكل كارثة طبيعية NATURAL DISASTER فإن الاضرار الناجمة عنها سوف تغطي من قبل الشركة الحكومية لاعادة التأمين سي سي آر CCR (CAISSE CENTRALE DE REASSURANCE) وعندها يصبح بإمكان شركات التأمين ان تستعيد ٥٠ بالمئة من خسائرها.



عاصفة



ماذا يبقى من امبراطورية آي جي AIG لمساهميها القدامى؟

بيع (AIA) و (ALICO) بات شبه محسوم وقيمتها ٥٠ مليار دولار اميركي ماذا يبقى من آي جي بعد ذلك؟

ان يكون الثمن ١٥ مليار دولار اميركي.

ماذا يبقى من آي جي AIG

واوضحت وول ستريت انه بعد انجاز آي جي الصفقات التي ذكرناها اعلاه تبقى لها الشركات الاتية:

١- تشارتيس CHARTIS التي تتعاطى تأمين الممتلكات والمسؤوليات PROPERTY AND CASUALTY.

٢- مجموعة صن اميركان فاينانشال SUN AMERICAN FINANCIAL GROUP التي تملك بدورها شركات تأمين على الحياة تعمل داخل الولايات المتحدة الاميركية وتتعاوى التأمين على المدخرات والتقاعد.

٣- انترناشونال ليز فايننس INTERNATIONAL LEASE FINANCE التي تملك اكبر اسطول من الطائرات المدنية في العالم والتي يجري تأجيرها الى رجال الاعمال. وتبحث آي جي عن جهة تملك القدرة المالية لشراء هذه الشركة.

٤- اميركان جنرال فايننس AMERICAN GENERAL FINANCE التي تتعاطى تسليف القروض للمستهلكين CONSUMER LENDING.

نذكر ان التسهيلات التي حصلت عليها آي جي AIG من الخزينة الاميركية تبلغ ١٨٢ مليار دولار اميركي انقفت آي جي منها ١٣٠ مليارات. ويعتزم روبرت بنموش ROBERT BENMOCH الرئيس الجديد لمجموعة آي جي ان يعيد الى الخزينة الاميركية والاحتياط الفدرالي (البنك المركزي) ٩٧ مليار دولار اميركي، وبذلك تنخفض الفوائد المدينة التي تدفعها المجموعة الى الخزينة الاميركية والبنك المركزي دراماتيكيًا، وتتخلى الادارة الاميركية عن جزء كبير من الاسهم التي حولها مساهم آي جي AIG لها (ونسبتها ٨٠ بالمائة) ضمانا للقروض التي حصلت عليها.

وتعليقا على هذه التطورات قال بيل برغمان BILL BERGMAN المحلل المالي في شركة مورننغستار انك. MONRNING STAR INC. في شيكاغو «لا يمكن القول ان صفقتي بيع آي جي AIA واليكو ALICO جيدتان او غير جيدتين. المهم ان يستعيد دافعو الضرائب الاموال التي سلفتها الخزينة الاميركية لمجموعة آي جي وليس امام هذه الاخيرة خيارات افضل».



روبرت بنموش

AIG

تعددت عملية البيع التي انجزتها مجموعة آي جي AIG في اطار تجميع الاموال التي تحتاجها لسداد ديونها الى الخزينة الاميركية والبنك المركزي الاميركي (FEDS).

ويظهر تحقيق نشرته جريدة وول ستريت WALL STREET JOURNAL الاميركية ان آي جي AIG انجزت حتى الآن عمليات البيع الآتية:

ايار ٢٠٠٩ - باعت بناءها الرئيسي في طوكيو اليابان بمبلغ ١,٢ مليار دولار اميركي.

حزيران ٢٠٠٩ - باعت اسهمها في مجموعة ترانز اطلنك TRANSATLANTIC RE بقيمة ١,١ مليار دولار اميركي.

تموز ٢٠٠٩ - باعت شركة تونتي فرست سنتشوري انشورنس 21 ST CENTURY INSURANCE للتأمين على السيارات بمبلغ ١,٩ مليار دولار اميركي.

تموز ٢٠٠٩ - باعت حصصا صغيرة كانت تملكها في بعض شركات التأمين على الحياة بمبلغ ٦٨٠ مليون دولار اميركي.

ايلول ٢٠٠٩ - وافقت على بيع احدى شركاتها المتخصصة بإدارة محافظ الاصول ASSET MANAGEMENT بقيمة ٥٠٠ مليون دولار اميركي.

تشرين الاول ٢٠٠٩ - وقعت صفقة لبيع شركتها التايوانية للتأمين على الحياة نان شان لايف NAN SHAN LIFE بقيمة ٢,١٥ مليار دولار اميركي. آذار ٢٠١٠ - وقعت صفقة لبيع شركة آسيا للتأمين على الحياة (آي آ) PRUDENTIAL ASIA LIFE INSURANCE CO (AIA) من شركة برودنشال بقيمة ٣٥ مليار دولار اميركي، وشركة آسيا لايف كانت بمثابة جوهرة التاج لمجموعة آي جي ويعود تأسيسها الى سنة ١٩١٩.

اليكو ALICO

وذكرت وول ستريت ان آي جي تكاد تنهي المفاوضات مع ميتروبوليتان لايف MET LIFE الاميركية بحيث تشتري هذه الاخيرة شركة اليكو AMERICAN LIFE INSURANCE CO. المعروفة جيدا في الشرق الاوسط والتي يتولى ادارتها في بيروت جان كلود نجيم وتوقعت وول ستريت

قرار للمحكمة العليا في ولاية ايوا الاميركية

التقاط عمال المسالخ للجرائم حوادث عمل وليست أمراضا مهنية

وافقت المحكمة العليا في ايوا IOWA SUPREME COURT على ان اصابة احد عمال المسالخ بفيروس بروسيلوزيس BRUCellosis يشكل اصابة جسدية BODILY INJURY وليس مرضا مهنيًا OCCUPATIONAL DISEASE، وبذلك نقضت المحكمة حكما كان قد صدر عن المحكمة الاستئنافية واعتبرت بموجب ان تعرض عامل المسلخ لجرثومة تحملها الحيوانات هو مرض مهني.

وكان العامل لي بورييس LEE BURRESS قد تقدم بدعوى ضد شركة اي بي بي IBP لتغليف اللحوم MEAT PACKING INC عرض فيها انه اصيب بالجرثومة جراء تعاطيه ذبح الحيوانات. وقال انه خلال فترة عمله في الشركة بين ١٩٨٧ و ١٩٩٧ كان يحدث ان تصاب اصابه بجروح طفيفة، وهذا ما جعله يلتقط الجرثومة التي تنقلها الحيوانات، ما ادى الى اصابته بعطل دائم بحيث لم يعد قادرا على مزاوله الاعمال.

مفوض العمل في ولاية ايوا وافق على اعتبار التقاط العامل للجرثومة اصابة جسدية BODILY INJURY، الا ان رب العمل المدعى عليه اي شركة اي بي بي IBP اعترضت على ذلك واعتبرت العطل الدائم الذي لحق بالعامل مرضا مهنيًا.

وقد وافقت المحكمة الاستئنافية على ذلك واصدرت حكما اعتبرت فيه التعطيل الذي لحق بالعامل المدعى مرضا مهنيًا.

الا ان المحكمة العليا نقضت الحكم، واعتبرت اصابة العامل اصابة جسدية BODILY INJURY واجازت له المطالبة بالتعويضات التي تعود اليه عن الحادث بكونه طارئ عمل WORK RELATED ACCIDENT. وذكرت المحكمة انه يكفي ان يكون العامل قد اصيب عرضا ولمرة واحدة بجرح في احد اصابه، ليحق له ان يطالب بالتعويض المستحق له بكونه تعرض لطارئ عمل.

بحضور أبرز قادة سوق التأمين في لبنان هنري شلهوب كرم عزيز صقر في الفاندوم



من اليمين: رنية خلاط، فاتح بكداش، فادي شماس وابراهيم ماطوسيان



من اليمين: هنري شلهوب، د. عزيز صقر، وليد جنادري وانطوان زخور



من اليسار:
جورج رزق
الله، ناجي
سلطانم، ادوار
طرابلسي،
سلام حنا
وانطوان بشارة



من اليمين:
رامز حايك،
جان حليس،
فرد صيقللي
وريكاردو
سليمان



من اليسار:
يوسف جناد،
ايلى خطر،
صبجي
الحسيني
وايلي
نسناس



من اليمين:
مايا سميتا،
روجيه داغر
وادوار صقر



من اليمين:
هنري
شلهوب
جونبور،
جورج
ماطوسيان
وروجيه
زكار

بمناسبة زيارة الدكتور عزيز صقر رئيس الاتحاد العربي لإعادة التأمين (مقره دمشق) بيروت، أقام له صديقه هنري شلهوب رئيس شركة UFA مادية غذاء كبرى في ١٨ آذار (مارس) الماضي في أوتيل فاندوم ضمت نحو ٣٠ رئيساً ومديراً عاماً لشركات التأمين الى رئيس لجنة الرقابة على شركات التأمين في لبنان وليد جنادري ورئيس تحرير مجلة «البيان الاقتصادية» انطوان زخور. ربح شلهوب بضيافته وبالمدعوين معروفاً بشكل مقتضب عن الدكتور صقر الذي تولى رئاسة الاتحاد قبل ربع قرن ليعين محافظاً على اللانقية في ما بعد وليعود مجدداً الى رئاسة الاتحاد حيث يمكنه مد يد التعاون مع الشركات اللبنانية. ثم دعاه ليعرف عن نفسه.

تحدث صقر وعرف عن نفسه وعن الاتحاد الذي يرأس منذ تأسيسه بمشاركة سورية وليبية وعراقية برأسمال يبلغ اليوم نحو ٧٥ مليون دولار وبتصنيف من فئة (BB).

وكان لافتاً ما المبح اليه من ان الشركات العاملة في سوريا ملزمة باعطاء الاتحاد نسبة ١٠ في المئة من تأمينها (إعادة التأمين) وهذا ما يفسر مصدر قوة الاتحاد المالية.

كان حديث صقر مهماً ومشوقاً نظراً لوجود عدد من شركات التأمين اللبنانية العاملة في سوريا.

في نهاية المائدة شكر المدعوون شلهوب على دعوته كما شكروا صقر على المعلومات التي قدمها لهم.

من اليمين:
جون باريت
والياس
الخوري



ايون AON اهتدت الى ثروة عربية لم تلق اهتماما من قبل! تأمين الأخطار الفضائية محور ندوة نظمها أيون في DIFC



عبدالله محمد العور
DIFC AUTHORITY



احمد حميد الطاير
DIFC

حتى الامس القريب كانت اخطار الطاقة ENERGY RISKS هي الموضوع الاساس الذي تختاره شركات الوساطة العربية والاجنبية للندوات التي تعقدها في المنطقة العربية.

تضاف اليها بين حين وآخر أخطار التأمين الصحي HEALTH INSURANCE الذي ازدهر خلال السنوات الثلاث الاخيرة على نحو جعله يتصدر الاخطار الأكثر انتاجا للاقساط في دول مجلس التعاون الخليجي لا سيما المملكة العربية السعودية والامارات العربية المتحدة.

ويبدو ان شركة أيون AON الاميركية لوساطة التأمين اهتدت هذه السنة لنوع جديد من الاخطار التأمينية المتوافرة في المنطقة العربية، ولم تعط حقها من الاهتمام والمتابعة من قبل. فقد اختارت أيون AON الاخطار الفضائية SPACE RISKS موضوعا للندوة التي نظمتها هذه السنة في مركز دبي المالي العالمي DIFC بحضور حشد من ممثلي شركات الاقمار الصناعية SATELITES او «السواتل» كما اتفق على تسميتها عربيا وكذلك

ممثلي شركات الاتصالات اللاسلكية وممثلي الحكومات وشركات التأمين العربية، وقد اكتشف الحضور ان المنطقة العربية كانت تضم جزءا مهما من صناعة المواصلات عبر الاقمار الصناعية.

احمد حميد الطاير

محافظ مركز دبي المالي العالمي DIFC احمد حميد الطاير افتتح الندوة بكلمة عرض فيها الانجازات التي حققها مركز دبي المالي العالمي DIFC على مستوى استقطاب شركات التأمين والوساطة والاعادة العالمية وكذلك المصارف وشركات المواصلات. وقال: لقد اصبح لدينا ٨٥٠ شركة مرخصاً لها بالعمل انطلاقاً من DIFC ومن بينها شركات تأمين واعادة ووساطة عالمية، من بينها شركة زوريخ ZURICH و آي جي AIG واليانز ALLIANZ ومارش MARSH.

عبدالله محمد العور

كما تحدث عبدالله محمد العور الرئيس التنفيذي لسلطة مركز دبي المالي العالمي DIFC AUTHORITY فقال ان ادارة DIFC بصدد تطوير الانظمة التي ترعى الشركات التي تتعاطى الاخطار الفضائية، وان المركز اوجد بنية تحتية من شأنها ان توفر الظروف الفضلى للشركات العالمية كي تعمل انطلاقاً منه.

جف كاسيدي

جف كاسيدي الرئيس التنفيذي لشركة غلوبال ايرو سبايس GLOBAL AERO SPACE التابعة لمجموعة ايون AON قدم محاضرة حول التأمينات الفضائية. وقال ان المنطقة العربية باتت تضم عددا لا بأس به من الشركات التي توفر المواصلات عبر الاقمار الصناعية. وذكر من بينها السيكو والثريا وياه سات ودبي سات. وقال ان مجموعة أيون AON اوجدت المنتجات المناسبة لتغطية الاقمار الصناعية قبل وعند وبعد اطلاقها الى الفضاء، وهي تضع خدماتها في متناول الشركات العربية التي تعمل في هذا المجال.



توضيح حول اقساط التأمين في العراق

تسلمنا من السيد مروان القصاب - شركة التأمين الوطنية العراق التوضيح الآتي:

ورد في مقال للاستاذ **كمال** نشر في مجلتكم ان اقساط التأمين المعادة ٢٠٠٤ - ٢٠٠٩ في العراق بلغت ٦ مليارات دينار (ما يقارب عشرين مليون دولار وبسعر صرف ١١٦٩) والصحيح هو ٢٢٣٠٠٠٠٠ مليار دينار عراقي اي ما يعادل (عشرين مليون دولار اميركي).

واود ان اوضح ان الرقم المذكور يمثل اقساط اعادة التأمين

المسندة الى شركات الاعادة وليس اقساط التأمين المباشر.

اما اقساط التأمين المباشر فتقدر بما يعادل ٥٠ مليون

دولار اميركي وهذا الرقم تقريبي .

فادي الخطيب يعرض قدرات ARABIA

فادي الخطيب مدير فرع البحرين في شركة التأمين العربية ARABIA وجه كتابا الى وسطاء التأمين ورجال الاعمال العاملين داخل مملكة البحرين يعرض فيه ترحيب الشركة بالتعامل معهم. وأشار **الخطيب** في كتابه الى ان التأمين العربية ARABIA تأسست سنة ١٩٤٤ في فلسطين، وسنة ١٩٥٢ في البحرين وانها تملك وتتمتع بدعم ميونيخ ري MUNICH RE ونخبة من شركات الاعادة العالمية والعربية.

كما يعرض **الخطيب** في كتابه القدرات المهنية للشركة والتي تمكن لها ان تغطي الاخطار التقليدية وتلك التي تعتبر معقدة لا سيما في مجالات الطاقة والاطفاء المهنية.



فؤاد حنون رئيساً تنفيذياً للسعودية الهندية في الرياض



اختارت الشركة السعودية الهندية للتأمين التعاوني السعودية SAUDI INDIAN COMPANY FOR CO-OPERATIVE INSURANCE فؤاد حنون رئيساً تنفيذياً ومركزه الرياض. وللشركة فرعان في كل من جدة والخبر، إضافة الى مركزها الرئيسي في الرياض. نذكر ان الشركة السعودية الهندية تأسست برأسمال قدره ١٠٠ مليون ريال سعودي واستكملت معاملات الطرح

الاولي لأسهمها في البورصة (IPO) اواخر العام ٢٠٠٦. وتتعاطى الشركة التأمين التعاوني بفروعه كافة بما في ذلك التأمين على الحياة والادخار والتقاعد إضافة الى التأمينات العامة.

يرأس مجلس ادارة الشركة فواز عبد العزيز الحكير الذي يرأس في الوقت عينه مجموعة الحكير للاعمال السعودية ويتولى منصب نائب رئيس مجلس الادارة ارون كانتى داستوتيا ممثلاً الشركة الهندية للتأمين على الحياة LIFE INSURANCE CORP OF INDIA. كما يضم مجلس ادارة الشركة ممثلاً لشركة نيو انديا انشورنس NEW INDIA INSURANCE CO.

ولفؤاد حنون سيرة مشرفة وكفاية مهنية وعلمية عالية حيث سبق ان تولى منصب المدير العام لشركة التأمين العربية في كل من الامارات العربية المتحدة وسوريا.

سلامة تطلق مجموعة من الحلول احتفاءً بمرور ٢٠ عاماً على حضورها في المنطقة



من اليسار: رفيق حالاني، الشيخ خالد آل نهيان ود. صالح ملائكة

احتفاءً بمرور ثلاثة عقود من تواجدها المتميز في منطقة الخليج، أطلقت الشركة الإسلامية العربية للتأمين - سلامة SALAMA الاماراتية مجموعة من الحلول التي تلبي متطلبات قطاع التأمين في المنطقة وخارجها. ويعكس النمو الذي حققته «سلامة» المجموعة الواسعة من الحلول المبتكرة التي تقدمها، والامكانات الضخمة التي تتيحها منتجات التكافل في المنطقة. وتعليقاً على المناسبة قال الشيخ خالد بن زايد آل نهيان، رئيس مجلس ادارة مجموعة سلامة في بيان صحفي «تعتبر قارة آسيا موطننا لاكبر تجمع من المسلمين في العالم. وتشكل قوة كبرى في سوق التكافل العالمي، والامر الميهر هو الفترة القصيرة التي استغرقت سلامة لترك بصمة واضحة في القطاع، والذي يشهد بجودة منتجاتنا وخدماتنا».

من جهته عزا الرئيس التنفيذي ونائب رئيس مجلس الادارة في المجموعة الدكتور صالح ملائكة الانجاز الهائل المحقق الى المزيج المتميز من عروض المنتجات والانتشار الجغرافي.

بدوره رد رفيق حالاني المدير العام لحلول التكافل العام والصحي الانجازات الى ارث الشركة المستمدة من القيادة ذات المبادئ الراسخة وتميز العمليات والنتائج المالية المتينة وخدمة العملاء الشخصية.

شركات التأمين الإيرانية وجدت معيدين دوليين يحلون مكان المقاطعين

اقساط التأمين المكتتبة في ايران خلال السنة المالية ٢٠٠٨/٢٠٠٩ بلغت ٤,٢ مليارات دولار اميركي مقابل ٣,٦ مليارات للسنة المالية السابقة ٢٠٠٧/٢٠٠٨. وقال الدكتور جواد ماهريان (JAVAD MAHERYAN) رئيس شركة اعادة التأمين المركزية بيمه مركزي BIMEH MARKAZI «ان اقساط التأمين في ايران تمثل ١,٣ بالمئة من مجموع اقساط التأمين في الشرق الاوسط وشمال افريقيا MENA REGION».



جواد ماهريان

BIMEH MARKAZI

وقال «اتخذنا تدابير وقائية ضد الآثار السلبية التي يمكن ان تنتج عن تطبيق قرارات المقاطعة الاقتصادية ضد ايران».

وكانت شركات اعادة عالمية مثل ميونيخ ري MUNICH RE قد اعلنت اضطرارها الالتزام بقرارات المقاطعة التي تشارك فيها الدولة الالمانية. وذكر ان شركات التأمين الايرانية اوجدت معيدين من اميركا اللاتينية وآسيا وافريقيا الجنوبية ليحلوا مكان شركات الاعادة التي توقفت عن التعامل معها.

واوضح «اذ لم تكن تسهيلات الاعادة التي نحتاجها كافية فإن الحكومة الايرانية مستعدة لتغطي الفائض من الاخطار الذي لا نجد له تغطية في اسواق العالم».

اضاف ماهريان «ان الحكومة الايرانية كانت قد توقفت عن استعمال الدولار الاميركي واستبدلته باليورو منذ فترة زمنية غير قصيرة، ولذا، فإننا نملك العملة الاجنبية التي نحتاجها للتعاطي مع المعيين الاجنب وان الحكومة الايرانية وافقت على ان تخصص لنا الارصدة التي نحتاجها بالعملة الاوروبية».

ترقيات في البحرينية الكويتية للتأمين في إطار سعيها الدائم الى التطوير

أعلنت الشركة البحرينية الكويتية للتأمين BKIC عن ترقية كل من: رشا محمد أمين الى منصب مساعد مدير في دائرة الموارد البشرية، وعائشة المحميد الى مساعدة في دائرة الموارد البشرية، وعبدالله حسن محمد الى مبرمج أول في دائرة الحاسب الآلي، ونتاليا جمال الى مدير في دائرة التأمين الصحي والحياة، وأمال جعفر غزوان الى مساعد أول في دائرة حوادث المركبات والمطالبات. وأوضحت الشركة ان هذه الترقيات تأتي في إطار تنفيذ خططها وسعيها الدائم الى تدريب وتطوير الموظف البحريني وإعداده لتقلد المناصب القيادية. كما أنها تعد دافعاً وتشجيعاً للموظف من أجل التميز في العمل لتحقيق أهداف الشركة وتعزيز مكانتها محلياً، إقليمياً وعالمياً.

الى ذلك، حث المدير العام وليد محمود جميع الموظفين الذين حصلوا على الترقيات على السعي الى تحقيق مزيد من الإنجازات في المستقبل.

اول شركة تأمين تكافلي في تونس

تحولت المصارف الى قاطرة تجر وراءها شركات التأمين وثبت ان العمولات التي تتقاضاها المصارف من شركات التأمين تشكل عائدا مهما يضاف الى وارداتها التي باتت تشمل سائر قطاعات الحياة.

وفي تونس حيث سمح للمرة الاولى مطلع هذا العام، بقيام مصرف اسلامي، هو بنك زيتونه ZITOUNA اعلن البنك المذكور انه اسس شركة تأمين تابعة له تحمل اسم زيتونه للتكافل ZITOUNA TAKAFUL.

لوسيان لطيف (أمانة للتأمين التعاوني السعودية): حررنا ٦٠ بالمئة من رأسمالنا البالغ ٣٢٠ مليون ريال وأنجزنا الطرح الأولي للـ ٤٠ في المئة المتبقية



طرحت أمانة للتأمين التعاوني السعودية وهي شركة تابعة للمجموعة اللبنانية السويسرية LIBANO SUISSE ٤٠ بالمئة من أسهمها للتداول في بورصة الرياض وذلك وفقاً لأحكام نظام التأمين التعاوني السعودي.

وقال لوسيان لطيف المدير التنفيذي للشركة ان الشركة أنجزت تحرير ٦٠ في المئة من رأسمالها البالغ ٣٢٠ مليون ريال سعودي، وأنه عملاً بالقانون السعودي فقد

أنجزت طرحها الأولي (IPO) لـ ٤٠ بالمئة من أسهمها في بورصة الرياض، متوقعاً ان تلقى الأسهم اقبالاً عالياً عليها من الجمهور السعودي.

وقال لطيف ان للمجموعة اللبنانية السويسرية تاريخاً طويلاً في المملكة بدأ منذ منتصف القرن الماضي حيث كانت لها توكيلات عامة، تعمل انطلاقاً من الدمام. وفي وقت لاحق استحوذت المجموعة على شركة أمانة الخليج السعودية AMANA GULF المسجلة في البحرين وجعلت منها فرعاً للمجموعة اللبنانية السويسرية في المملكة.

أما بعد صدور نظام التأمين التعاوني السعودي الجديد فقد اقتضى ان تؤسس شركة تأمين تعاونية سعودية وهذا ما فعلناه. حيث أسسنا شركة أمانة للتأمين التعاوني AMANA COOPERATIVE INSURANCE وذلك بمشاركة رجال أعمال ومؤسسات سعودية.

الآسيوية لإعادة ASIAN RE ترفع أموالها الخاصة الى مئة مليون دولار



مجلس ادارة الشركة خلال اجتماعه في بانكوك

اعلنت الشركة الآسيوية لإعادة التأمين ASIAN RE انها رفعت رأسمالها من ١٠ ملايين دولار الى ٣٠ مليون دولار اميركي وان الدول المساهمة حررت حصصها من الزيادة، والى ذلك ارتفعت حقوق المساهمين في الشركة الى ٥١ مليون دولار اميركي. وصنفت الشركة في مرتبة بي دو بلوس B++ من قبل وكالة ا.م.بست A.M.BEST وهذا التصنيف يعادل تريل بي BBB لدى ستاندراند اند بورز.

نذكر ان الشركة الآسيوية لإعادة التأمين ASIAN RE ملوكة من عشر حكومات آسيوية هي ايران، الهند، كوريا الجنوبية، الصين، بنغلادش، بهوتان، افغانستان، تايلاند، الفلبين، وسري لانكا. وقد عقد مجلس ادارتها اجتماعاً في المركز الرئيسي للشركة في بانكوك تايلاند، وقرر فتح باب المساهمة في الشركة امام الهيئات الحكومية. واعلن مجلس الادارة انه قرر رفع الاموال الخاصة للشركة الى مئة مليون دولار اميركي قبل نهاية العام ٢٠١٠ وذلك بزيادة رأس المال.

القطرية العامة QGIR رفعت رأسمالها الى ٣١٩ مليون ريال قطري الشيخ ناصر بن علي: ماضون في تنفيذ مشاريعنا العقارية وفي دعم الشركات الشقيقة في الدول العربية

قررت الجمعية العمومية لمساهمي الشركة القطرية العامة للتأمين وإعادة التأمين QGIR رفع رأسمال الشركة الى ٣١٩ مليون ريال قطري على ان يجري سداد الزيادة من الارباح المتراكمة في حسابات الشركة، وعلى ان يتلقى المساهمون مقابل ذلك اسهما مجانية تعادل قيمة مساهمتهم في الشركة.



وقد اتخذت الجمعية العمومية

قرارها هذا خلال اجتماع عقده برئاسة الشيخ ناصر بن علي آل ثاني.

وتعليقاً على هذا القرار قال الشيخ ناصر ان زيادة رأس المال ستعزز المركز الريادي للشركة في سوق التأمين القطري، وخططها المستقبلية، خصوصاً ان الشركة وضعت خطة استراتيجية مدروسة لتطوير العقارات المملوكة منها.

اضاف: كما ان الشركة سوف تمضي قدماً في تطوير برج مركز التجارة العالمي WTC في قطر. واطاف: ان الشركة تقوم بتطوير اعمالها اقليمياً عبر الشركات التي دخلناها كشركاء استراتيجيين في كل من الجزائر، ليبيا، سوريا وعمان بما يعظم العوائد على الشركة ومساهميها.

شركات التأمين الفرنسية تساهم بنصف بالمئة من اقساط التأمين ضد المسؤولية المدنية لتحسين الطرق



في الصورة رئيس الحكومة الفرنسية فرنسوا فيون FRANCOIS FILLON يوقع الاتفاق مع رئيس اتحاد شركات التأمين في فرنسا FFSA برنار سبيتز BERNARD SPITZ بحضور مسؤولين فرنسيين.

احتفل في مقر رئاسة الحكومة الفرنسية في باريس بالتوقيع على تجديد اتفاق معقود بين الحكومة الفرنسية من جهة واتحاد شركات التأمين في فرنسا من جهة اخرى، وهو يقضي بأن يشارك الاتحاد الفرنسي في تغطية نفقات تحسين الشروط التي تضمن سلامة الطرق وتخفف من وطأة الحوادث على الطرق في فرنسا. والاتفاق المشار اليه يعدل ويجدد كل خمس سنوات.

وعملاً بأحكام الاتفاق تأخذ شركات التأمين العاملة في فرنسا على عاتقها اقتطاع نصف بالمئة من اقساط التأمين التي تستوفيها من المتعاقدين معها على ضمان المسؤولية المدنية للسيارات تجاه الغير لمصلحة صندوق يعنى بالسهر على توفير السلامة للسيارات وتدارك الحوادث.

ويبلغ مجموع المساهمات التي تقدمها شركات التأمين للصندوق المشار اليه حوالي ٣٧ مليون يورو سنوياً. وقال فرنسوا فيون رئيس الحكومة بمناسبة تجديد الاتفاق «ان الحكومة الفرنسية تتطلع الى خفض عدد قتلى حوادث السيارات الى اقل من ٣ آلاف شخص سنوياً».

صالح الظاهري ترأس ندوة دبي حول اخطار القرصنة امام شواطئ الصومال وفي خليج عدن



حسين الشرييني يلقي كلمة ويظهر الى يمينه: وليد الجشي، كريستوفر ميلز، صالح الظاهري، فريد لطفي، اليك اميرسون وجون اوفلارتي

عمليات الاستيلاء على السفن في خليج عدن وامام الشواطئ الصومالية ومن ثم تحريرها مقابل فدية RANSOMS تحولت الى مصدر قلق لشركات التأمين الخليجية خاصة ولاسواق التأمين العالمية عامة.

وقد دعت جمعية الامارات للتأمين الى ندوة انعقدت في دبي وحاضر خلالها خبراء اختصاصيون من بينهم **صالح الظاهري** رئيس جمعية الامارات للتأمين و**فريد لطفي** امينها العام و**وليد الجشي** رئيس شركة المعايرون العرب ARAB LOSS ADJUSTERS.

ومما قاله **الظاهري** ان القرصنة اثرت سلباً على قطاع التأمين واوجدت حالة من الارباك. وقال **فريد لطفي** ان شركات اعادة التأمين العالمية باتت تنظر الى منطقة خليج عدن على انها ذات مخاطر عالية. وان شركات الاعادة اخذت تبني اسعارها في ضوء الوجهة التي تسلكها الباكسة. اما **وليد الجشي** رئيس مجموعة المعايرون العرب الدولية فقال ان تحسن وسائل النقل والمعايير المناسبة في الموانئ لتحميل وإفراغ البضائع ادى الى خفض اقساط التأمين البحري في سائر انحاء العالم، الا ان عمليات القرصنة امام شواطئ الصومال تشكل حالة استثنائية ويستحق ان تحظى باهتمام عالمي لمكافحتها. مشيراً الى انه على الرغم من توقعات بارتفاع حركة التجارة العالمية الا ان اسعار التأمين البحري لن تشهد ارتفاعاً خلال الفترة القادمة

أمان تنظم حملة فحوص طبية في السوق الصيني في دبي



راشد حسين الميزة

AMAN

نظمت شركة دبي الإسلامية للتأمين وإعادة التأمين «أمان» AMAN ومن خلال فرعها في السوق الصيني في مدينة دبي، حملة للتوعية بالسلامة تحت عنوان «حملة سوق التين للتوعية بالسلامة» والتي استمرت لمدة أسبوع كامل.

وقام فريق طبي تابع لأمان وبالتعاون مع عيادة أبل بإجراء الفحوص اللازمة لزوار الجناح الذي صمّم خصيصاً لهذا الغرض حيث تم إجراء الفحوص المجانية

لقراءة ٨٠٠ شخص تركّزت حول فحص السكري وضغط الدم.

وأكد **راشد حسين الميزة** نائب رئيس العمليات في شركة أمان للتأمين ان هذه الحملة تأتي انطلاقاً من المسؤولية الاجتماعية لأمان تجاه أفراد المجتمع الذين توليهم اهتمامها.

وقال ان حملة التوعية بالسلامة التي شاركت فيها أمان هدفت لتوعية الجمهور بمخاطر بعض الأمراض وضرورة إجراء الفحص الدوري للتعرف على الحالة الصحية للأشخاص إذ ان الوقاية دائماً خير من العلاج، ومعرفة الأشخاص لحالتهم الصحية تمكنهم من التعامل مع أي عارض صحي.

يذكر ان شركة أمان للتأمين توفر لعملائها خيارات متنوعة مميزة للتأمين الصحي بالتعاون مع كبرى المستشفيات والعيادات العاملة في دولة الإمارات.

هيئة إدارية جديدة لجمعية وسطاء التأمين في الأردن

عقدت الجمعية الأردنية لوسطاء التأمين في الأردن اجتماعاً في النادي الأثوندي في عمان، انتخب خلاله هيئتها الإدارية على النحو الآتي: **أحمد العبيسي** رئيساً للجمعية، **ابراهيم قمر** نائباً للرئيس، **احمد العبد** أميناً للصندوق، **فرحات فرحات** أميناً للسرا، **ماهر قاقيش** للعلاقات العامة و**فؤاد بشارات** كعضو احتياط وذلك لمدة أربع سنوات.

أسرار تأمينية

● هناك همس حول مفاوضات سرية تجري بين مجموعات قابضة على شركات تأمين لبنانية تابعة لها بغية اعطائها احجاماً أكبر مما هي عليه حالياً.

● يسود قطاع التأمين غيمة من الإحباط إذ تشعر شركات التأمين والوساطة انها منسية، وان المطالب المزمرة التي رفعتها عبر السنين الى وزارة الاقتصاد والتجارة مهمة ولا تجد التفاتة من المسؤولين.

ويردد أركان التأمين بأسى ان الحد الأدنى لرأسمال شركة التأمين في لبنان ما يزال ١,٥ مليون دولار، أي أقل مما هو عليه في أكثر الدول تخلفاً في آسيا وأفريقيا.

بوبا العربية المتخصصة بالتأمين الطبي تستقطب عدداً قياسياً من السعوديين الباحثين عن عمل

طل ناظر: الإقبال غير المسبوق عكس حقيقة المكانة الرائدة التي نتمتع بها

حظي جناح شركة بوبا العربية BUPA ARABIA باهتمام كبير من قبل زوار معرض سوق العمل السعودي الثاني، وتمكن من استقطاب عدد قياسي من الشباب السعودي من كلا الجنسين المتطلعين للعمل لدى الشركة الرائدة في مجال التأمين الطبي على مستوى المملكة. وبالنسبة عن الأمير **خالد الفيصل**، أمير منطقة مكة المكرمة، افتتح المعرض الأمير **مشعل بن ماجد بن عبدالعزيز**، محافظ جدة، واستمرت فعالياته على مدى الفترة من ١٣-١٦ آذار (مارس) ٢٠١٠، بتنظيم من الغرفة التجارية الصناعية بجدة، وبالشراكة مع وزارة العمل، وصندوق تنمية الموارد البشرية. جمع الحدث الذي أقيم بمركز جدة الدولي للمعارض كبريات الشركات السعودية متيحاً الآفاق أمام الشباب السعودي لاستكشاف العديد من فرص العمل المختلفة.



جناح BUPA ARABIA

وحول الإقبال الكبير الذي حظي به جناح بوبا العربية خلال المعرض، صرح **طل ناظر**، الرئيس التنفيذي لشركة بوبا العربية «يعتبر التأمين الطبي أحد القطاعات التجارية الأكثر نمواً بالمملكة، والعدد الكبير من الشباب والشابات السعوديين الذين قدموا لاستطلاع الفرص الوظيفية التي نقدمها لهم كان غير مسبوق، وعكس حقيقة المكانة الرائدة التي نتمتع بها، والتقدير الواسع لشركة بوبا العربية لكونها تضم واحدة من أفضل بيئات العمل على مستوى الشركات السعودية». موضحاً «شركتنا تم تصنيفها ضمن أرقى بيئات العمل بالمملكة لثلاثة أعوام على التوالي، وفي العام الماضي حققنا المركز الرابع من بين ٥٠٠ شركة».

مرتبة BBB+ لشركة سعودي ري SAUDI RE
من ستاندرد اند بورز



نهاد طالب

SAUDI RE



موسى ربيعان

SAUDI RE

منحت شركة التصنيف العالمية ستاندرد اند بورز في ٢٠١٠/٣/١٠ شركة الاعادة السعودية SAUDI RE تقييما ماليا وائتمانيا مستقرا BBB+ STABLE.

ومما لا شك فيه ان مثل هذا التصنيف لشركة بعمر الاعادة السعودية يؤكد مدى خبراتها في صناعة اعادة التأمين، الامر الذي سينعكس بشكل ايجابي على تعاملها مع شركات التأمين المحلية والعالمية.

والمعروف ان رئيس مجلس ادارة سعودي ري هو الضامن المعروف موسى ربيعان والرئيس التنفيذي للشركة هو الضامن الدولي نهاد طالب.



Joseph Zakhour & Co.
Insurance Consultants

CORRESPONDENTS FOR
LEBANON AND SYRIA

MARSH

An MMC Company

www.zakhourco.com

Ashrafieh - Mar Mikhael - Liberty Building

Phone : +961.1.442032 / 442036 / 446306

Fax: +961.1.561867

P.O.Box: 16-6728 Beirut - Lebanon

Email:zakhour@zakhourco.com

تعاون مثمر بين الخليج القطرية و AMLIN العالمية
عبدالله آل ثاني: نعمل لكل ما يساهم في تطوير صناعة
التأمين في قطر



جاسم المفتاح

الخليج للتأمين واعادة التأمين التكافلي



الشيخ عبدالله بن جبر آل ثاني

الخليج للتأمين واعادة التأمين التكافلي

في سعيها الدائم الى تطوير خبراتها وتعزيز علاقاتها بأسواق التأمين العالمية استضافت شركة الخليج للتأمين واعادة التأمين التكافلي وفدا من شركة أملين AMLIN التي تعد من اكبر التجمعات المهنية للتأمين قياسا الى حجم اعمالها الكبير في لويذر.

بحث اركان شركة الخليج برئاسة الشيخ عبدالله بن جبر آل ثاني رئيس مجلس الادارة ورئيس الوفد البريطاني ديفيد هاريس العضو المنتدب لشركة أملين في القضايا التأمينية ذات الاهتمام المشترك وفي سبل تطوير سوق التأمين في قطر على الرغم من تداعيات الازمة المالية العالمية.

الشيخ عبدالله قال: ان شركة الخليج للتأمين واعادة التأمين التكافلي تعمل دائما على تنمية وتطوير صناعة التأمين القطرية بكل السبل الممكنة وذلك تماشيا مع سياسة تطوير الاقتصاد بالدولة.

وقال جاسم المفتاح مدير عام الشركة: تعد هذه الخطوة هامة جدا وسوف تسفر ان شاء الله عن تعاون مستقبلي هام ومؤثر لصناعة التأمين في قطر.. بدوره قال ديفيد هاريس «اننا نقدر هذا اللقاء بشكل كبير، الذي منحنا الفرصة في زيادة المعرفة بأسواق قطر والشرق الاوسط التأمينية حيث ان أملين AMLIN بخبراتها الواسعة يمكن ان تكون ذات قيمة للسوق المحلي القطري.

موفق رضا رئيسا لشركة استشارية جديدة في البحرين

اجاز مصرف البحرين المركزي لشركة المدى للاستشارات التأمينية SCOPE INSURANCE CONSULTANCY بمزاولة اعمالها وجرى تسجيل الشركة كشركة بحرينية مرخصة اعتبارا من اواخر شهر شباط (فبراير) ٢٠١٠.

يرأس الشركة الضامن العراقي العربي موفق رضا الذي سبق له ان تولى مناصب قيادية رفيعة في هيئات وشركات عراقية وعربية عديدة نذكر من بينها الصندوق العربي لتأمين اخطار الحرب AWRIS وشركة اتحاد الخليج للتأمين GULF UNION في البحرين.

ويشغل رضا في الوقت عينه منصب كبير المستشارين في شركة ال اكس ال للمحاماة والاستشارات القانونية البريطانية.

ACIG تبرم اتفاقية تعاون مع شركة (MID) لتقديم أفضل خدمة على الطريق



من اليسار: د. عمر حافظ ومصطفى الحاج

أبرمت المجموعة المتحدة للتأمين التعاوني (أسيج) ACIG ممثلة برئيسها التنفيذي الدكتور **عمر زهير حافظ**، اتفاقية تعاون مشترك مع شركة صيانة مركبات الشرق الأوسط (مد) والتي قام بالتوقيع عليها **مصطفى الحاج** نائب المدير العام. تهدف الاتفاقية الى توفير خدمات مميزة لعملاء (أسيج) من خلال امتيازات تهتم براحة العميل أثناء القيادة من خدمة اسعاف السيارة وتزويد السيارة بالوقود وخدمة تبديل الاطارات وسحب السيارة وأيضا خدمة نقل المشترك. وكانت أسيج قد حصلت مؤخرا على تصريح مؤسسة النقد العربي السعودي (ساما) لبيع وتسويق منتج تأمين المركبات للمسؤولية المدنية تجاه الغير. وصممت برنامج (تسلم) ليعمل كغطاء تأميني يرفع المسؤولية تجاه الغير المتضرر من أي حادث، كما أنه معتمد من قبل الهيئة الشرعية لأسيج. وتنص الاتفاقية على أن يقدم برنامج (أسيج/مد) مجاناً لعملاء أسيج لتأمين المركبات الشامل، كما سوف يقدم البرنامج لعملاء تأمين المركبات تجاه الغير عروضا خاصة. الجدير بالذكر أن أسيج تقدم سلة من الحلول التأمينية في مختلف مجالات التأمين كتأمين المركبات والتأمين الصحي وتأمين النقل وغيرها. ويقع مقر المجموعة الرئيسي في مدينة جدة، ولها فروع في الرياض والخبر وخميس مشيط ولديها نقاط بيع وتسويق منتشرة في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية.

مليون دولار من المشرق للتأمين فلسطين الى احد زبائننا تعويضا عن اضرار حريق



الاميرة دينا مراد وسميح خليل

دفعت شركة المشرق للتأمين الفلسطينية الى شركة سنيرة للصناعات الغذائية مبلغا قدره ١٩٥٠٠٠٠ دولار اميركي اي ما يقارب مليوني دولار اميركي تعويضا عن اضرار لحقت بشركة سنيرة جراء حريق كان اندلع في مصانع سنيرة في ١٥/٥/٢٠٠٩. ويعتبر هذا المبلغ التعويض الاكبر الذي سبق لشركة تأمين فلسطينية ان دفعته بموجب عقد تأمين ضد الحريق لأحد زبائننا. وقد جرى الاعلان عن دفع التعويض خلال مؤتمر صحافي مشترك عقد في رام الله حضره كل من **مجدي الشريف** الرئيس التنفيذي لشركة سنيرة و**سميح خليل** عضو مجلس الادارة مدير عام شركة المشرق للتأمين و**علي العقاد** نائب الرئيس التنفيذي لشؤون العمليات في مجموعة أيبك و**راغب العارف** و**جلال ناصر الدين** و**عمر العلمي** و**عدنان عبد اللطيف** اعضاء مجلس ادارة شركة المشرق للتأمين وعدد من مدراء الدوائر والاقسام في الشركتين، بالإضافة الى لفيف من الشخصيات الاقتصادية ورجال الاعمال وممثلي وسائل الاعلام المحلية والعربية. على صعيد آخر وقعت الشركة مع مؤسسة الحسين الاردنية، مذكرة تفاهم تتولى بموجبها حصريا تقديم التسهيلات الفنية والادارية للراغبين في الاشتراك في برنامج الرعاية الصحية لتغطية علاج مرض السرطان التابع للمؤسسة الاردنية.

سكور لاعادة التأمين على الحياة تعلن افتتاح فرع لها في تل ابيب

عممت شركة سكور غلوبل لايف SCOR GLOBAL LIFE S.E. (الاوروبية) بيانا تعلن فيه انها انشأت مكتبا تمثيلا لها في تل ابيب، اسر ائيل، على ان يعنى بتقديم خدمات اعادة التأمين على الحياة والصحة LIFE AND HEALTH. وجاء في الكتاب الذي تسلمته شركات تأمين واعادة عربية عديدة، ان الشركة تتوقع ان يكون لفرعها في تل ابيب محفظة ذات حجم يقارب ٣,٤ مليارات يورو خلال سنة ٢٠١٠. وازافت انها تغطي اسنادات الاعادة في اسرائيل منذ ٣٠ سنة وانها تحتل مرتبة متقدمة بين شركات اعادة التأمين على الحياة الخمس الكبرى في اسرائيل، وان فرعها الجديد سوف يدعم بالخبرات المتوافرة لمكاتبها الاقليمية في كل من زوريخ وباريس وكولون (المانيا).



SCOR

مشاركة طوكيو مارين في شركة تأمين تعاونية سعودية



هيساتوهاما
طوكيو مارين



عبد المحسن الفارس
مصرف الانماء السعودي

دخل اليابانيون الى قطاع التأمين التكافلي السعودي عبر مشاركة شركة طوكيو مارين اند تشيدو فاير انشورنس مع مصرف الانماء السعودي وشركة سابك للاستشارات الصناعية. وقد وقع اتفاق المشاركة في مطلع الشهر الحالي، وتقرر ان يكون رأس مال الشركة ٢٠٠ مليون ريال سعودي. وقع الاتفاق الرئيس التنفيذي للمصرف **عبد المحسن بن عبد العزيز الفارس** والرئيس التنفيذي لشركة طوكيو مارين **هيساتوهاما** وقد قال هذا الاخير «نفخر بأن تكون الشركة اليابانية الوحيدة التي تعمل بمجال التأمين التكافلي في المملكة العربية السعودية».

٢٠,٧ مليون دولار اقساط سيكوري تي للتأمين



جف خوام
SECURITE

عطفا على اللائحة التي نشرناها في عددنا لشهر آذار (مارس) الماضي والتي تبين اقساط التأمين المباشر التي حققتها كل من شركات التأمين المرخصة في لبنان، لفتنا جف خوام الرئيس التنفيذي لشركة سيكوري تي SECURITE الى ان الشركة استوفت خلال العام ٢٠٠٩ اقساطا اضافية من خلال قبولها اسنادات اعادة التأمين الاختيارية FACULTATIVE REINSURANCE

وذلك من شركات عديدة تعمل في الدول العربية الشقيقة، وان الاقساط الخارجية التي وردت الى سيكوري تي تجاوزت ٣ ملايين دولار اميركي بالإضافة الى الاقساط التي حققتها في فروع التأمين العامة والحياة البالغة ١٧,٧ مليون دولار ليصل المجموع الى ٢٠,٧ مليون دولار.

ويهمنا ان نوضح ان الاقساط التي ننشرها لا تشمل اقساط الاعادة بل اقساط التأمين المباشر DIRECT PREMIUM والتي تخضع للضريبة في لبنان وحسب.

فعاليات مؤتمر يورومني مصر ٢٠١٠ في العدد المقبل



من اليمين: محمود عبد الله، الوزير محمود محي الدين وعبد الرؤوف قطب

نظمت وزارة الاستثمار المصرية، تعاوناً مع مؤسسة «اليورومني» مؤتمر اليورومني مصر ٢٠١٠ تحت عنوان «تطوير سوق التأمين المصري». ولفت من ضمن فعاليات المؤتمر كلمة لرئيس مجلس الوزراء الدكتور احمد نظيف تحدث فيها عن تطور سوق التأمين المصري خلال السنوات الخمس المقبلة. «البيان الاقتصادية» غطت فعاليات المؤتمر وعادت بتقرير شامل تنشره في عددها الشهر المقبل.

التكافل الدولية البحرين: نمو في الأقساط والأرباح وتصنيف

تريبل بي BBB من اس اند بي

أذاعت شركة التكافل الدولية البحرين TAKAFUL INTERNATIONAL نتائجها لسنة ٢٠٠٩ وهي تظهر الآتي:

(١) نمت الأقساط المكتتبة بنسبة ٧ في المئة سنة ٢٠٠٩ وبلغت ١٥ مليون دينار بحريني مقارنة بـ ١٤ مليوناً في العام ٢٠٠٨.

(٢) ارتفعت الأرباح الاكتتابية الى ٨,١ ملايين دينار بحريني مقارنة بـ ٦,٧ ملايين دينار للفترة نفسها من العام ٢٠٠٨ محققة بذلك نمواً في أرباح عمليات التأمين لتصل

إلى ٢,٩ مليون دينار بحريني مقارنة بـ ٢,١ مليون دينار في العام ٢٠٠٨ بزيادة نسبتها ٣٩٪.

(٣) ارتفع إجمالي الدخل لمحفظتي المشاركين والمساهمين إلى ٥,٦٠ مليون دينار بحريني بنسبة نمو قدرها ٢٥٪ عن العام السابق.

(٤) ارتفعت قيمة الموجودات بنسبة ٤٤٪ لتبلغ ٢٧,٤ مليون دينار بحريني. وتعليقاً على هذه النتائج قال براء عبد العزيز القناعي رئيس مجلس الإدارة لشركة التكافل الدولية: تمكنا من رفع نسبة حصتنا في سوق التأمين كما نجحنا في زيادة رأس المال المدفوع بقيمة مليون دينار بحريني ليصل إجمالي رأس المال المدفوع ٦,٢٥٠ ملايين دينار بحريني.

أما يونس جمال الرئيس التنفيذي في الشركة فقال: لقد جاءت هذه النتائج لتعزز الموقع الذي بلغته الشركة والذي أهلها للحصول على تصنيف BBB مستقر الأداء من وكالة التصنيف الإئتماني العالمية ستاندرد أند بورز S&P.



يونس جمال
TAKAFUL INTERNATIONAL

ارباح التأمين المتحدة الى ١٥ مليون درهم

ارتفعت ارباح شركة التأمين المتحدة الى ١٥ مليون درهم بنهاية ٢٠٠٩ وبنسبة نمو ١٤ في المئة عما تم تحقيقه من ارباح خلال الفترة نفسها من العام ٢٠٠٨ والبالغة ١٣,٢ مليون درهم. واوصى مجلس ادارة الشركة بتوزيع ارباح نقدية بنسبة ٢٥ في المئة عن ارباح العام الماضي. يذكر ان مدير عام الشركة هو السيد خليل سعيد.



خليل سعيد
التأمين المتحدة

فلاغستون ري FLAGSTONE RE تنقل مركزها الرئيسي الى لوكسمبورغ

اتخذت الجمعية العمومية لمساهمي شركة فلاغستون ري FLAGSTONE RE قرارا يقضي بنقل المركز الرئيسي للشركة من برمودا الى لوكسمبورغ. وقال دافيد براون DAVID BROWN الرئيس التنفيذي للشركة ان لوكسمبورغ تتمتع باستقرار وتشريعات مالية متقدمة جدا وان انتقالنا الى لوكسمبورغ سوف يعزز موقعنا العالمي ويعطينا هامشا اكبر من المرونة.

اما رئيس مجلس الادارة مارك بيرن MARK BYRNE فقال ان المركز الاهم لعمالنا يبقى في سويسرا وهي المقر الرسمي لشركة فلاغستون ري FLAGSTONE RE ، وان بانتقالنا الى لوكسمبورغ يمكن لنا ان نطرح اسهمنا للتداول في البورصات الاوروبية، علما بأن الاسهم مدرجة في بورصتي نيويورك وبرمودا.

نذكر ان لشركة فلاغستون ري فرعاً إقليمياً شرق اوسطياً يعمل انطلاقاً من مركز دبي المالي DIFC برئاسة اسامه سعاده.

جمعية شركات الضمان اصدرت تعرفه لعتود التأمين الاختيارية والشركات تعتبرها من باب «التمنيات» ليس الا



صالة عرض للسيارات

عممت جمعية شركات الضمان في لبنان كتابا يتضمن اسعار التأمين الاختياري ضد المسؤولية المدنية حيال الاضرار المادية TPL-MATERIAL DAMAGE وهو الجزء غير المشمول في قانون التأمين الالزامي للسيارات رقم ١٠٥ الصادر سنة ١٩٧٧. واوصت الجمعية العمومية على الشركات الاعضاء استيفاء قسط سنوي قدره ٨٠ دولارا للسيارة الخصوصية و١٢٥ دولارا لاوتوبيس المدارس و٣٠٠ دولار للشاحنة. كما اوصت باستيفاء قسط سنوي يتراوح بين ٤ بالمئة و٦ بالمئة من قيمة السيارة مقابل إصدارها عقد التأمين الشامل COMPREHENSIVE على ان يتحمل المضمون (المؤمن له) مئة دولار اميركي من قيمة الاضرار التي تلحق بالسيارة المضمونة في كل مطالبة يتقدم بها الى الشركة.

الا ان العاملين في شركات التأمين يقولون ان المنافسة الجارية بين الشركات والتي تشارك فيها المصارف التي تسوق عقود التأمين عبر فروعها BANCASSURANCE ادت الى تراجع الاقساط الى مستويات متدنية، وتقل بنسبة ٧٥ بالمئة عن الاقساط التي توصي بها الجمعية، وان الارقام التي اقترحتها تبقى في باب التمنيات ليس الا.

وقال بعضهم ان الاسعار تتجه الى مزيد من الانخفاض بفعل التزام بين شركات التأمين من اجل الفوز بعقود التأمين الشامل على السيارات التي تباع بالتقسيط بتمويل من المصارف ومقابل سندات دين يجري سدادها على فترات تمتد حتى ست سنوات. وقال احد الخبراء ان الاقساط المحققة عبر المصارف على التأمين الشامل للسيارات تزيد في حالات عديدة عن خمسة ملايين دولار اميركي في السنة من كل مصرف.

اسرار تأمينية

● اقساط التأمين التي تتفرد مجلتنا بنشرها اثارت ذعرا بين شركات التأمين والوساطة غير المملوكة من المصارف. وتخوف بعضهم من ان تنتقل صناعة التأمين في لبنان الى احضان المصارف كليا تقريبا خلال السنوات القليلة القادمة.

● ابلغ وزير الزراعة الدكتور حسين الحاج حسن وفدا من شركات التأمين انه يتجنب سحب التراخيص من صناديق التعاضد الصحي التي تسوق خدماتها تجاريا، كي لا يصطدم بالمرجعيات التي تقف وراءها، لا سيما المذهبية والحزبية من بينها.

● سجل ارتفاع في نسبة تبدل المديرين ورؤساء الاقسام في شركات التأمين والاعادة. ويعزى ذلك الى الرواتب المتدنية التي يجنيها الموظف في لبنان، والتي تجعله يبحث عن دخل اعلى في شركات اخرى سواء في لبنان او في الدول العربية.

ميثاق تعاون بين جمعية شركات الضمان ونقابتي الاطباء ابراهيم ماطوسيان: ما توصلنا اليه ليس بمستوى طموحاتنا



من اليمين: المحامي ادوار كرم، ابراهيم ماطوسيان، النقيب جورج افتموس والنقيب نسيم خرياطي

وقعت جمعية شركات الضمان في لبنان ممثلة برئيسها ابراهيم ماطوسيان ونقابتي الاطباء في كل من بيروت ممثلة بالنقيب جورج افتموس والشمال ممثلة بالنقيب نسيم خرياطي في مقر الجمعية، ميثاق تعاون يتضمن عقدا نموذجيا يعتمد في التعاقد بين اللجنة الطبية في المستشفى وشركة الضمان.

واكد الفريقان من خلال هذا الميثاق سهر كل من نقابتي الاطباء وجمعية شركات الضمان على حسن تطبيق العقد النموذجي، وتشكيل لجنة مشتركة من الطرفين للمتابعة وتطوير العلاقة المهنية القائمة بين الافرقاء المعنيين، اضافة الى التعاون مع الجمعيات العلمية التابعة للنقابتين واللجنة الطبية التابعة لجمعية شركات الضمان من اجل وضع البروتوكولات والاصول التطبيقية الطبية CLINICAL PATHWAY خصوصا في ما يتعلق بالـ PREOPERATIVE TESTS للعمليات الجراحية الاكثر روجا وذلك خلال الستة اشهر الاولى التي تلي توقيع هذا الميثاق.

وتحدث ماطوسيان فقال «ان الجهود المشتركة التي بذلها الافرقاء الثلاثة تصب في مصلحة الشركات اولا لان المراقبين المباشرين عليها هم من الاطباء»، متمنيا ان تكون صلات التعاون على افضل ما يرام.

وعن موضوع التعرف الطبي، توجه ماطوسيان الى نقبتي الاطباء بالقول: ان ما توصلتم اليه ليس على مستوى طموحاتنا جميعا، مشيرا الى ان محفظة شركات التأمين انخفضت العام الفائت من ١٥ في المئة الى ١٠ في المئة، عازيا السبب الابرز لذلك الى التكلفة الكبيرة في فاتورة المستشفيات.

من جهته، شكر افتموس كل الافرقاء المعنيين لا سيما ماطوسيان على تجاوبه لوضع هذا الاتفاق، وقال: لا يوجد اتفاق كامل، انما هذه بداية تعاون مخلص وكامل لمصلحة الجميع ولا سيما المريض. لقد توصلنا الى اتفاق قابل للتطور، فلا ضمان من دون اطباء، ولا اطباء يستطيعون العمل من دون الضمان فالاطباء يلعبون دورا في لجم الفاتورة الطبية. ودعا كل الاطراف المعنية بالفاتورة الصحية الى احترام عاملي البذل العادل وفصل الاتعاب.

وشدد خرياطي على موضوع فصل الاتعاب كونه مهما للطبيب ولكي لا يكون الطبيب تحت رحمة المستشفى، وتمنى التعاون الدائم والمثمر مع شركات الضمان.

تعيين وليس توزيع مهام في نكست كير

اشرنا في عدد «البيان الاقتصادية» الصادر في آذار الماضي تحت عنوان «اعادة توزيع المسؤوليات في نكست كير لبنان»، الى تعيين السيد مرسيل ضاهر مديرا عاما والدكتورة ثريا الكوش مديرة للعمليات. والصحيح ان لا عملية اعادة توزيع للمهام حصلت في الشركة وان ضاهر يشغل منصب المدير العام ولا يزال، والا امر اقتصر على تعيين د. الكوش مديرة للعمليات COO فاقضى التصويب والاعتذار.



شكيب أبو زيد

TAKAFUL RE – الإمارات



خالد علي البستاني

TAKAFUL RE – الإمارات



وليد الصيداني

ADNIC – الإمارات



محمود الصوفي

BNH – البحرين



فاروق يوسف المؤيد

BNH – البحرين

شكيب أبو زيد (TAKAFUL RE): استعدنا ربحينا

وسجلنا نمواً بنسبة ٤٣٪ على مستوى الأقساط

عقد مجلس إدارة شركة تكافل ري TAKAFUL RE الإماراتية اجتماعاً برئاسة خالد علي البستاني وافق خلاله على الميزانية السنوية والبيانات المالية للشركة لسنة ٢٠٠٩ وأوصى بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بقيمة ٤,٧٥ ملايين دولار أميركي. وتظهر البيانات المالية ان الشركة حققت خلال العام ٢٠٠٩ النتائج الآتية:

(١) بلغ صافي الأرباح ١٠ ملايين دولار أميركي مقابل خسارة قدرها ١٠,٦ ملايين دولار أميركي سجلتها الشركة نهاية ٢٠٠٨.

(٢) ارتفع إجمالي الاشتراكات لأقساط الإعادة إلى ٤٨,٧ مليون دولار أميركي بزيادة ٤٣ في المئة عما كانت عليه نهاية العام ٢٠٠٨.

(٣) بلغ مجموع عوائد الاستثمار ٧,٢ ملايين دولار أميركي مقابل خسارة ١١,٦ مليون دولار أميركي في ٢٠٠٨.

(٤) ارتفعت حقوق المساهمين EQUITY إلى ١٢٩,٨ مليون دولار أميركي.

(٥) ارتفعت موجودات الشركة ASSETS إلى ٢١٦ مليون دولار أميركي.

وصرح السيد خالد علي البستاني رئيس مجلس إدارة تكافل ري قائلاً: «إن الدعم المستمر من قبل شركائنا في شركات التكافل والشركات التعاونية وأعضاء هيئة الرقابة الشرعية والمساهمين كان العامل الأساسي في تحقيق هذه النتائج الجيدة وستظل تكافل ري تتبع استراتيجيتها الخاصة على أساس الكفاءة المهنية والالتزام التام بالمطلوبات التنظيمية».

وتعليقاً على هذه النتائج قال الرئيس التنفيذي لشركة تكافل ري TAKAFUL RE شكيب أبو زيد، «اننا سعيون بالتحول الكبير الذي حققناه والذي استعدنا من خلاله ربحيتنا، كما سجلنا نمواً بنسبة ٤٣ في المئة على مستوى الأقساط المكتتبة، وهذا الرقم يعتبر كبيراً في الظروف الضاغطة التي تعيشها أسواق التأمين والإعادة. نذكر أخيراً إن تكافل ري هي شركة إعادة تأمين إسلامي برأس مال قوي ملتزمة بالمشاركة بفعالية في نمو صناعة التأمين التكافلي بما يتوافق مع مبادئ الشريعة الإسلامية. وقد أكدت وكالة التصنيف ستاندر أند بورز تصنيفها من فئة (BBB) ضمن المستوى المستقر للقدرة الائتمانية طويلة الأمد والقوة المالية لشركة تكافل ري ليميتد. وتكافل ري ليميتد مسجلة في مركز دبي المالي العالمي تحت سجل رقم ٨٩ ومراقبة من قبل سلطة دبي للخدمات المالية.

البحرين الوطنية القابضة BNH

العائد على حقوق المساهمين (ROE) ١٠ في المئة وتوزيع أنصبة ارباح بواقع ١٠ في المئة

قررت الجمعية العمومية لمساهمي شركة البحرين الوطنية القابضة - الشركة الأم لكل من شركة البحرين الوطنية للتأمين BNI وشركة البحرين الوطنية للحياة BNL في اجتماع الجمعية العامة العادية لعام ٢٠١٠ في الثالث والعشرين من شهر آذار (مارس) بمبنى الشركة الكائن بمنطقة السيف، توزيع أرباح نقدية على المساهمين بواقع ٢٠ في المئة من القيمة الاسمية للسهم. واتخذت الجمعية قرارها هذا خلال اجتماع عقده في المنامة برئاسة فاروق يوسف المؤيد، واستمعت خلاله الى التقرير السنوي وأقرت الميزانية والبيانات المالية للشركة القابضة لسنة ٢٠٠٩. وتظهر النتائج ان الشركة القابضة حققت خلال العام ٢٠٠٩ أرباحاً صافية بقيمة ١٠,٨ ملايين دولار أميركي (٤,١ مليون دينار بحريني) أي ما نسبته ١٠ في المئة من العائد على حقوق المساهمين RETURN ON EQUITY.

وتعليقاً على هذه النتائج قال السيد فاروق المؤيد رئيس مجلس إدارة المجموعة ان تركيزنا في الإدارة الحكيمة للمخاطر والالتزام بأفضل معايير العمل ساهما في تحقيق هذه العوائد المجزية. ونحن على ثقة أكيدة بقدرة المجموعة على تخطي مصاعب السوق والاستمرار في تحقيق رؤيتها الثابتة وخططها الاستراتيجية بنجاح.

وقال محمود الصوفي الرئيس التنفيذي بالبحرين الوطنية القابضة قائلاً: «هذه النتائج تؤكد صحة نموذج العمل الذي تتبعه المجموعة والمصمم خصيصاً لتخطي تبعات الأزمة المالية العالمية.

وليد الصيداني (ادنيك ADNIC): سياستنا أثمرت نمواً على المستويات كافة

تعليقاً على النتائج التي حققتها شركة ابو ظبي الوطنية للتأمين ادنيك ADNIC خلال سنة ٢٠٠٩ قال الرئيس التنفيذي للشركة وليد الصيداني «ان النتائج جاءت ثمرة للسياسة التي اتبعناها في مجال خلق قنوات توزيع جديدة، وتعزيز إدارة المخاطر والاصول واعتماد التقنيات الحديثة في تسيير اعمال الشركة». وقال «ان الشركة استقطعت خلال ٢٠٠٩ مبلغ ٣٠٧ ملايين درهم اماراتي جراء انخفاض قيمة الاستثمارات المتاحة للبيع، ومع ذلك، أفلت ميزانيتها بربح صاف قدره ٥٢ مليون درهم اماراتي». اضاف «نحن لا زلنا نركز على انجاز خطة التطوير المتسارعة ٢٠١٢ من خلال اتباع اساليب فعالة والتي نعبرها حاسمة لتحقيق النمو الطموح والمربح المتوقع ان نحققه خطتنا الاستراتيجية. نحن بنينا على البيئة الاقتصادية لعام ٢٠٠٩ للاستمرار في دعم فريق العمل بالشركة وادائها ومنتجاتنا التأمينية». وقال الصيداني ان مجلس الادارة وبعد ان اطلع على النتائج رفع توصية الى الجمعية العمومية للمساهمين بتوزيع ارباح نقدية بواقع ٢٥ بالمئة من القيمة الاسمية للسهم. وتظهر الميزانية ان الشركة حققت النتائج الآتية:

١- ارتفع إجمالي الاقساط المكتتبة الى ١,٥٥ مليار درهم اماراتي مقابل ١,٣٦ مليار درهم لسنة ٢٠٠٨ بزيادة نسبتها ١٤,٣٪.

٢- انخفضت النفقات العامة بنسبة ٢ بالمئة على الرغم من عمليات التجهيز، والتطوير والتزود بالتقنيات الحديثة.

٣- ارتفعت الارباح الاكتتابية الى ٢٣٤ مليون درهم اماراتي مقابل ١٨٠ مليوناً في ٢٠٠٨ بزيادة نسبتها ٣٠٪.

٤) ارتفع إجمالي اصول الشركة الى ٣,٥ مليارات درهم نهاية ٢٠٠٩ مقابل ٣,٢ مليارات درهم نهاية ٢٠٠٨ بزيادة نسبتها ١٠٪.

٥) ارتفع إجمالي حقوق المساهمين الى ٢,٠٢ مليار درهم مقابل ١,٨ مليار درهم نهاية ٢٠٠٨ بزيادة نسبتها ١٢,٨٪.

طوبيا غريم (ميونخ ري MUNICH RE):

ملتزمون المساهمة في الحفاظ على البيئة

كبير مديري المشاريع في قسم ابحاث المخاطر الجغرافية في مركز المناخ التابع لشركة ميونخ ري MUNICH RE العالمية طوبيا غريم TOBIAS GRIM احد اهم المشاركين في المنتدى السنوي لرابطة خريجي جامعة «ماك غيل» الكندية تحت عنوان «توليد الكهرباء من خلال مصادر الطاقة المتجددة»، ابرز هدف مشاركته المتمثل بتشجيع لبنان ودول الشرق الاوسط على تطبيق مفهوم «ديزيرتيك» للطاقة المزمع انشاؤه في بعض دول شمال افريقيا والشرق الاوسط لتزويد اوروبا بالطاقة النظيفة، مؤكدا التزام الشركة بالمساهمة في الحفاظ على البيئة من منطلق الحد من ارتفاع الاخطار والكوارث الطبيعية المتأثرة من التغير المناخي.



الحفاظ على البيئة

■ ما هي الفوائد التي ستجنيها ميونخ ري من مشروع ديزيرتيك؟
- انطلاقا من اعتبار ميونخ ري من اكبر شركات اعادة التأمين في مجال التأمين ضد مخاطر الكوارث الطبيعية تأثرت اعمالنا بسبب ارتفاع الاخطار والكوارث الطبيعية.
وقد حذرنا مطولا من تأثير التغير المناخي، لكننا نريد ايضا ان نكون لاعبين نشطين في هذا المجال عبر الانخراط في مشاريع رائدة تساهم في الحفاظ على البيئة. وهذا ما وجدناه في مشروع ديزيرتيك الذي سيساعد في خفض انبعاثات الكربون وتوفير الطاقة النظيفة.
كما يؤمن هذا المشروع فرصة مهمة من الناحية الاستثمارية اذ تساهم ميونخ ري في تمويل جزء منه، ومن ناحية اخرى تحمل المخاطر التي يمكن ان تنتج عنه.

الحد من التأثيرات المناخية

■ كلمة أخيرة؟
- في ظل استمرار ارتفاع الخسائر لدى شركات اعادة التأمين بسبب الكوارث الطبيعية، لا يكفي ان نتألم مع الواقع بل علينا المساهمة في تخفيف حدة التأثيرات المناخية والحد من انبعاثات الكربون. ■

تشجيع على تطبيق مفهوم «ديزيرتيك»

■ ما الهدف من مشاركتكم في المنتدى السنوي الاول لرابطة خريجي جامعة «ماك غيل» الكندية تحت عنوان «توليد الكهرباء من خلال مصادر الطاقة المتجددة»؟
- مشاركتنا في هذا المنتدى تهدف الى تشجيع لبنان ودول الشرق الاوسط على تطبيق مفهوم «ديزيرتيك» في اسواقها، واجراء دراسات معمقة لمعرفة المعوقات والخطوات الواجب اتخاذها لارساء هكذا مشروع.
ومشروع «ديزيرتيك» يقضي ببناء محطات لتوليد الطاقة الشمسية في شمال افريقيا والشرق الاوسط لتزويد اوروبا بالطاقة النظيفة.

قيادة الاتفاقيات

■ ما هو دور ميونخ ري في مشروع ديزيرتيك؟
- ميونخ ري ليست شركة تكنولوجيا ضمن تجمع «ديزيرتيك» لكنها تعتبر وسيطا حياديا يساهم في جمع اللاعبين المختصين بهذه التكنولوجيا النظيفة، الى جانب قيادة سياق الاتفاقيات. لذا يعد مشروع ديزيرتيك مبادرة مشتركة مع واضعي ومؤسسي المشروع للاسراع في تنفيذه.
■ هل تبدي دول الشرق الاوسط تقبلا واهتماما بمشروع ديزيرتيك؟
- نجري مفاوضات مع بعض الحكومات في المنطقة المهتمة بموارد الطاقة المتجددة مثل المغرب وتونس، مع سعينا الى بدء التفاوض مع دول اخرى كلبان في المراحل المقبلة.

مجموعة ميونخ ري

تعد مجموعة ميونخ ري من اكبر شركات اعادة التأمين في العالم، حيث تعمل على تحويل المخاطر الى مكاسب. سجلت المجموعة عام ٢٠٠٩ ارباحا بلغت قيمتها ٥٦٤٢ مليون يورو من مجمل اقساط التأمين التي بلغت ٤١ مليار يورو.
تغطي المجموعة مجالات متعددة من الاعمال في مختلف انحاء العالم، وتسعى دائما الى التنوع والتركيز على خدمة العملاء وضمان استقرار الارباح. اضافة الى ذلك تتمتع مجموعة ميونخ ري بمصدر دخل قوي يقدر بحوالي ٢٥ مليار يورو سنويا من اعادة التأمين. وتتركز عمليات التأمين الاساسية في مجموعة ارغو للتأمين، والتي تعد واحدة من اكبر شركات التأمين في ألمانيا وأوروبا، بأقساط تأمين تزيد قيمتها عن ١٧ مليار يورو.
وتقدم مجموعة ميونخ ري خدمات التأمين وإعادة التأمين في مجال الرعاية الصحية تحت اسم «ميونخ هيلث». يقدر حجم الاستثمارات العالمية لمجموعة ميونخ ري بـ ١٨٢ مليار يورو وتدار من قبل شركة MEAG. ويمكن كذلك للمستثمرين الخواص من افراد ومؤسسات من خارج المجموعة الاستفادة من خبرة المجموعة في ادارة الاستثمارات.
وتعمل مجموعة ميونخ ري في منطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا منذ اكثر من ٦٠ عاما، حيث سجلت ميونخ ري ٥٦٦ مليون يورو حجم اقساط التأمين في عام ٢٠٠٩.
وتسعى ميونخ ري دائما الى التفوق في تقديم الحلول الرائدة لهذه المشاريع، وعلى سبيل الذكر قدمت ميونخ ري خدماتها لمجموعة من المشاريع الضخمة منها جزيرة النخيل التي تم افتتاحها في دبي في نهاية عام ٢٠٠٨ وهي المدينة نفسها التي يوجد فيها أطول برج في العالم والذي تم الانتهاء منه في خريف ٢٠٠٩. وفي اماره ابوظبي، تم وضع حجر الاساس في نهاية عام ٢٠٠٧ لجزيرة ياس، ٢٥ كيلومترا مربعا حول ميدان سباق «فورمولا وان» والتي تضم مدينة ملاه ومجمعات وفنادق ومراكز التسوق وشققاً وموانئ لليخوت.
وتعتبر الرعاية الصحية واحدة من اسرع الاسواق نموا في العالم، وتوفر فرصا استثمارية للنمو وتحقيق الارباح. وللمجموعة في دول الخليج نموذج يجمع بين اعادة التأمين وادارة المخاطر والذي يدار من خلال مجموعة MEDNET لخدمات الرعاية الصحية.

شهزاد حفيظ SHAHZAD HAFEEZ (سلامة SALAMA السعودية للتأمين):

الخسائر التي لحقت بصناعة التأمين جراء الازمة العالمية اقتصرت على الجانب الاستثماري وليس الفني



لمجموعة سلامة SALAMA التكافلية شركات تأمين وإعادة تأمين تابعة موزعة في دول عربية عديدة ومن بينها شركة إياك السعودية للتأمين التعاوني (سلامة) في المملكة العربية السعودية. وقبل فترة وجيزة تسلم شهزاد حفيظ منصب المدير العام في شركة سلامة السعودية، وقد التقيناه واجرينا معه حواراً حول اوضاع التأمين في المملكة العربية السعودية. وقبل ان ننقل وقائع الحوار نشير الى ان السيد شهزاد حفيظ SHAHZAD HAFEEZ يتمتع بكفاية اكااديمية عالية حيث يحمل دبلوم MBA و ACII.

– افضل فروع التأمين اليوم واكثرها نمواً هو فرع التأمينات الطبية اما فرع التأمين على السيارات فلم يحقق نهاية ٢٠٠٩ ما كان متوقعا له.

من جهة اخرى، ألمس طاقات واعدة في مجال تأمينات الحياة ومختلف المنتجات المتعلقة بها، ذلك لانها لم تخترق بعد السوق وبقوة رغم وجود فرص واعدة كثيرة امامها. وهذا يصح ايضا على التأمين على الاخطاء الطبية Medical Malpractice.

في سياق آخر، لمسنا تباطؤاً نسبياً في اكتتابات التأمين التجارية خلال النصف الثاني من العام ٢٠٠٩ لكنها اليوم بدأت تتحسن مع عودة النشاطات الاقتصادية الى طبيعتها.

سياسة استثمارية متحفظة

■ هل عدلتم في استراتيجيتكم الاستثمارية نتيجة للآزمة المالية العالمية؟
– نحن نعتمد سياسة استثمارية متحفظة، ولا نستثمر سوى في مجالات محدودة وآمنة، لذا لم تخضع استراتيجيتنا الاستثمارية لأيّة تعديلات تذكر حتى في ظل اصعب مراحل الازمة مع الاشارة الى اننا حديثون في السوق واطلقنا اعمالنا في ٢٠٠٨ واعتمدنا منذ البداية سياسة تحفظية حذرة.

■ هل من خطط معينة بالنسبة للعام ٢٠١٠؟

– نسعى خلال العام ٢٠١٠ الى الحصول على رخصة لمزاولة نشاطنا في مجالي التأمين على الاخطاء الطبية وتأمينات السفر.

نتائج ٢٠٠٩

■ كيف تقومون بنتائجكم خلال العام ٢٠٠٩ مقارنة مع ٢٠٠٨؟
– كما سبق وذكرنا نعمل بانتقائية ولا ننجرّ عشوائياً خلف الحصّة السوقية. وقد شكل عام ٢٠٠٨ انطلاقة أعمالنا وتخلله عملية الإنفاق على المرحلة التأسيسية، أما خلال ٢٠٠٩ فقد نمّت أرباحنا بنسبة عالية بحمد الله من خلال تحقيق النمو والأرباح على مدار جميع النتائج الربع سنوية للشركة ومن هنا فقد حققنا عائداً قدره ١.١٨ ريال لكل سهم خلال عام ٢٠٠٩.

■ كلمة أخيرة؟

– من المتوقع ان يمر السوق السعودي بتغييرات اضافية في الفترة المقبلة، في وقت يتجه نحو ترسيخ مكانته وموقعه في المديين المنظور والطويل.

توازن الارباح والعمل بمهنية

■ هل من سياسة جديدة تنوون اتباعها في سلامة بعد ان تسلمتم منصب المدير العام فيها؟

– نحن في شركة سلامة ننظر الى حجم حصتنا من السوق بكونها مؤشراً على نجاحنا. ولكن لا نعتبر تسجيل الاقساط هدفاً بحد ذاته. من هنا نهدف في شكل رئيسي الى العمل تحت رعاية القوانين وضمن اطار الانظمة الموضوعة، مع الحرص على ان نقوم بعملياتنا بأسلوب اخلاقي وشفاف، وصولاً الى تحقيق الارباح.

من هذا المنطلق لن نطمح في شركة سلامة الى تحقيق النمو السريع انما سنعمد الى الموازنة بين تحقيق الارباح والعمل بمهنية واحتراف وحذر.

العودة الى العمل الفني

■ في رأيكم، ماهي الدروس التي يجب استخلاصها من الازمة المالية العالمية؟
– اهم الدروس التي يمكن استخلاصها من الازمة تتعلق على نحو خاص بالعمل المصرفي الذي تأثر مباشرة بتداعياتها، اما بالنسبة الى قطاع التأمين فالشركات ذات البعد العالمي لم تتأثر بالازمة فنياً انما استثمارياً، من هذا المنطلق نستخلص من الازمة المالية العالمية ضرورة العودة الى اساس العمل التأميني والسيطرة على حجم التعويضات لزيادة الأرباح التشغيلية وعدم الانخداع بالعوائد الاستثمارية المجزية.

عائق الأنظمة والقوانين

■ كيف تقومون دور الهيئات المنظمة لقطاع التأمين؟

– لا شك في انه كلما تطورت القوانين والتعليمات الصادرة عن الجهات المعنية واكبت متطلبات العصر، كلما انتظم السوق واضحي اكثر انضباطاً، الا ان الانظمة والقوانين احياناً تقف عائقاً في وجه الابتكار والتطور، لذا لا يمكن ان نجري تقييماً دقيقاً للدور الذي يلعبه المنظمون والجهات المنظمة كونها مجبرة على ضبط السوق وحماية حملة وثائق التأمين والقيام بعملية تصحيح السوق في حال وقوع خلل ما.
اما في ما يخص السوق السعودي، فهو منظم بشكل جيد، والجهات المنظمة تقوم بدورها على اكمل وجه.

التأمينات الطبية الأكثر نمواً

■ في رأيكم ما هي فروع التأمين الأكثر نمواً؟

عبد الكريم التميمي (الخدمات التجارية العربية لوساطة التأمين CSCA INSURANCE BROKERS):

بعض شركات التأمين تتعمد وضع العراقيل في طريق وسيط التأمين وتتجاوز به بالاتصال المباشر بالزبائن



شركة الخدمات التجارية العربية لوساطة التأمين ، شركة وساطة سعودية حصلت على الترخيص النهائي من مؤسسة النقد العربي السعودي SAMA لمتابعة الاعمال التي كانت تمارسها قبل صدور نظام التأمين السعودي التعاوني الجديد. مديرها العام عبد الكريم التميمي قال لنا «تعيقنا الصعوبات التي تعترض وسيط التأمين في سعيه الى القيام بواجبه المهني». وينسب التميمي الى بعض شركات التأمين الصحي، تعمدوها وضع العراقيل في طريق الوسيط احيانا وتتجاوز به بالاتصال المباشر بالزبائن احيانا اخرى.

مصلحة العميل التي يمثلها وسيط التأمين بل تأخذ في الاعتبار مصلحة الشركة وموظفيها. وهنا تنتمي على الجهة المشرفة وضع معالم طريق العمل حسب توجهها لتجنب تضارب الفهم حول ممارسات التطبيق من قبل شركات التأمين والوسطاء. ومن المعوقات التي تعترض اعمال الوساطة ايضا قيام بعض الشركات بالاتصال مباشرة بالعملاء عارضة عليهم خدماتها بشرط عدم تدخل الوسطاء. واخيرا ان بعض الشركات تلزم الوسيط تسديد اقساط التأمين في حال مماطلة العميل في السداد رغم المتابعة المستمرة من الوسيط فتضع بذلك على الوسيط عبئا كبيرا، خصوصا وان المماطلة من بعض العملاء نصادفها بعض الاوقات.

■ الايتضمن التنظيم الجديد قوانين تحمي الوسطاء؟

– الممارسات المهنية تدخل في اطار القواعد المعترف بها عالميا والمفترض في شركات التأمين احترامها، والتنظيم الجديد راعى ذلك وأشأ لجائاً لفض المنازعات بين جميع الأطراف ولكن هناك من الممارسات ما يصعب اثباتها.

حاجة الى وسطاء محترفين

■ الى اي مدى ارتفع عدد وسطاء التأمين في المملكة بعد العمل بالتنظيم الجديد؟ – عدد الوسطاء في المملكة وصل الى حدود ٣٨ وسيطا مرخصا والعدد في تزايد، ولكن بالمقابل يشبه ارتفاع عدد الوسطاء بالعدوى التي تسود سائر القطاعات التجارية، في وقت علينا ان ندرك ان عمل الوسيط ليس سهلا ويتطلب خبرات مهنية وتخصصا. اصف الى ذلك ان الوسطاء متواجدون في المدن الرئيسية الكبرى بينما الحاجة تقضي بتواجدهم في المناطق مواكبة مع انشاء فروع جديدة للوصول الى اكبر شريحة من المجتمع، وفتح الفروع يشكل عبئا ماديا كبيرا على الوسطاء وأدعو الى التفكير في طريقة تساعد الوسطاء الذين يحملون المؤهلات الضرورية على الانتشار في باقي المدن في المملكة لخدمة العملاء ببسر.

■ لاحظنا ان التأمينات الالزامية ساهمت الى حد كبير في نمو الاسواق والشركات، كيف انعكس الوضع عليكم كوسطاء تأمين؟

– هذا صحيح، ولكن كما سبق وذكرنا ثمة معوقات كثيرة تعترض طريقنا كوسطاء تأمين في مجال تأمينات الافراد، اصف الى ان مؤسسة النقد السعودي «ساما» اعترضت على التسهيلات التي قدمتها بعض الشركات الى الوسطاء الذين يعملون خارج نطاق فروعهم.

٢٥ في المئة نمو

■ كيف تقومون نتائجكم خلال العام ٢٠٠٩ بعد حصولكم على الترخيص من ساما؟ – بحكم ممارستنا العمل التأميني منذ فترة طويلة، انطلقنا في اعمالنا العام ٢٠٠٩ كامتداد لنشاطنا الذي قارب الثلاثين عاماً، وبالتالي فالنمو الذي سنحققه سيكون عاديا بخلاف الشركات الاخرى التي تأسست حديثا. هذا وحققنا خلال العام ٢٠٠٩ نموا بلغ ٢٥ في المئة، ومقارنة مع السنوات السابقة تراوح النمو من ١٥ الى ٢٥٪، واتوقع تسجيل هذا النمو خلال العام ٢٠١٠.

■ هل لديكم حاليا اي نية بالتوسع نحو المناطق النائية في المملكة؟

– هذا الامر مرتبط بقدرتنا وحجم كوادرننا ويتطلب منا بعض الوقت كوننا نحن الذين نقوم بعملية تدريب الكوادر وتأهيلها. ■

■ ما تعليقكم على التنظيم الجديد لسوق التأمين في المملكة؟

– التنظيم جيد، ولكن تحتاج شركات التأمين والاعادة والوساطة وكذلك الجمهور فترات طويلة للتأقلم مع الانظمة الجديدة والقيام بالعمليات بسهولة اكبر، خصوصا وان الوعي التأميني في سوق التأمين السعودي لا يزال محدودا. كما ويحتاج جمهور المستهلكين الى بعض الوقت للتيقن من فوائد الاستعانة بخدمات وسيط التأمين بصفته جهة محترفة ومتخصصة تسعى لايجاد الشروط الافضل له بالاسعار الانسب وتسانده وتحفظ حقوقه خلال مدة التأمين كاملة، خصوصا واننا في منطقتنا نفتقد الى المهنيين المحترفين، وتلك هي مهمة الوسطاء المحترفين للتعامل مع شركات التأمين وهم القادرون على السهر على مصالح العميل.

مسؤولية الوسطاء

■ كيف تقومون دور الوسيط اليوم بعد التنظيم الجديد لسوق التأمين في المملكة؟ – سابقاً كانت هناك شركة واحدة في المملكة مرخصا لها بقبول اكتتابات التأمين وهي «التعاونية»، لكن اليوم تغير الوضع، فقد تم الترخيص لشركات اخرى متعددة وبالتالي اصبح بإمكان وسيط التأمين ان يقدم للزبائن خيارات عديدة من خلال التفاوض مع شركات تأمين متعددة.

على صعيد آخر يتحمل الوسطاء المسؤولية المهنية حيال الزبائن في حال ارتكابهم خطأ مهنيا وهذا الامر يشكل ضمانا للمستهلك وحرصاً من الوسيط لتأدية مهامه على أفضل وجه.

معوقات امام الوسطاء

■ كيف تقومون العلاقة بين الوسطاء وشركات التأمين، وهل من مشكلات معينة تعترض اعمالكم؟

– لا يزال الوسيط في السوق السعودي يعاني بعض المشكلات مع شركات التأمين، لان العديد منها لا يحبذ وجود صلة وصل بينها وبين العميل. اضافة: وفي اجتماع لنا تم مؤخرا مع احدى شركات التأمين، اعتبرت الاخيرة ان الوسيط ينافس موظفيها وكوادرها، اصف الى ذلك ان بعض شركات التأمين تحبذ التعامل مع وسطاء يركزون اعمالهم معها وتطلب حدا ادنى من المضمونين وهذا الامر يضع الوسيط في موقع صعب ويجبره على تركيز اعماله لدى شركة معينة وقد أعطي الترخيص لأجل ذلك حيث أن الوسيط ليس وكيلاً يعمل لصالح شركة تأمين بعينها. اضافة: وفي رأينا هذا الطلب الذي تطلبه بعض الشركات يتعارض والقانون ويعطل دور الوسيط، لاننا كوسطاء لا نعمل لمصلحة شركات التأمين انما لمصلحة العميل الذي لا يحق لنا إلزامه بشركة معينة وشروط معينة انما نقدم له الخيارات العديدة مع التوصيات المهنية ونعمل بعدئذ حسب تعليماته.

في السياق نفسه، يصادف ان يختار بعض العملاء التعامل مع وسطاء الا ان شركة التأمين ترفض الامر مشترطة رفع اسعارها مدعية بأنها تتحمل تكلفة أعلى بدفع عمولة للوسيط، علما بأن الوسيط سيحل مكان موظفي الشركة في هذه العملية ولما كان هؤلاء الموظفون يتقاضون مكافآت تعادل او تزيد عن العمولة التي تقدم للوسيط، لذلك فإن الادعاء بدخول الوسيط على الخط يرفع تكلفة الشركة ليس صحيحا، ولم تأخذ الشركات بالاعتبار

ملتقى قطر السنوي الرابع انعقد في منتجع الشرق في قطر هيئة مركز قطر للمال (QFCA) تعرض تسهيلات جديدة على المستثمرين العرب والاجانب



SHASHANK SRIVASTAVA



عبد الرحمن الشيبني

الدوحة - قطر - اميل زخور

كما في كل من ميناء البحرين المالي، ومركز دبي المالي العالمي، يبدي مركز قطر للمال اندفاعا واضحا، في سعيه لاستقطاب الرساميل العربية والاجنبية، وحملها على اتخاذ مركز قطر للمال QFC مقرا لاعمالها في الشرق الاوسط. وفي هذا الاطار ولهذا الغرض تدعى الشركات المالية لحضور الحدث السنوي الذي يحمل اسم ملتقى قطر MULTAQA QATAR وينعقد سنويا في مثل هذا الوقت من كل سنة. وهذه هي السنة الرابعة التي انقضت على تنظيم الملتقى الاول. وقد انعقد ملتقى قطر MULTAQA QATAR هذه السنة خلال الفترة الواقعة بين ٦ و ٨ آذار (مارس) في منتجع الشرق وجمع تحت سقفه ممثلي شركات التأمين والاعادة والمحاسبة وكذلك المؤسسات الاستثمارية على انواعها.

وتعنى بتنظيم الملتقى السنوي هيئة مركز قطر للمال (QFCA) QATAR FINANCIAL CENTER AUTHORITY. وقد تولى افتتاح الملتقى هذه السنة العضو المنتدب في مجلس ادارتها عبد الرحمن الشيبني. وقد اكد الشيبني في كلمته الافتتاحية ان الهيئة منحت المستثمرين العرب والاجانب من التسهيلات القانونية ما يمكنهم ان يملكوا حصصا تزيد عن ٩٩ في المئة في تسعة مجالات استثمارية هي الزراعة، الصناعة، الرعاية الصحية، التعليم، السياحة وتطوير الموارد الطبيعية.

كما عرض الشيبني القدرات الهائلة التي تتمتع بها دولة قطر موضحا ان التصنيف السيادي للدولة هو دبل أ (AA) وان الصناديق السيادية التابعة لها تحمل تصنيف تريبيل آ (AAA). ومن بين المؤشرات على الثقة العالية التي تتمتع بها قطر على مستوى الامن والاستثمار، ذكر الشيبني على سبيل المثال ان شركة شل SHELL قررت استثمار مبلغ ٢١ مليار دولار اميركي لانشاء مصنعين للغاز المسال LIQUIFIED GAZ في قطر.



من اليمين: STEPHEN MAY, THOMAS HESS, MICHAEL WHITWELL, فريد شديد و TOM BROUGHTON

والاعادة من جهة والشركات المالية والتجارية من جهة اخرى.



من اليسار: ياسر البحارنة، صلاح القادري، CHRISTIAN KRAUT، محمد اجمل باتي، شكيب ابو زيد ولزهر شرف الدين

قطر لست QATARLYST

وفي مجال التأمين اطلقت هيئة مركز قطر للمال (QFCA) نظاما جديدا يحمل اسم قطر لست QATARLYST وهو الاول من نوعه في العالم ويهدف الى اقامة بنية تحتية عالمية المستوى للمبادلات بين شركات التأمين

الازمة العالمية

وتعقبا على تطورات الازمة العالمية قال الشيبني: على مستوى العالم، انتقلت اسواق الائتمان من مرحلة كانت فيها شديدة التراخي، الى حالة من



من اليمين: يوسف قاسم، K. NAZIMUDEEN، ميلاد فيصل، شربل صافي، بارول رانديفا وكمال ابو نحل



من اليسار:
البرت
معدنجان،
ناجي القضا
وايلي حداد



من اليسار: اسامه سعاده، فاكّر الرئيس وساهيمي مان



من اليمين: MICHAEL GERTSCH و GAIL NORSTROM



من اليمين: اسامه عبد الحال و ROY GILMOUR



يظهر عبد الفتاح الشامي في الصف الثاني



من اليمين: سمير الموفق ولمياء بن محمود

المستفادة والتغيرات التي شهدتها القطاع عقب الازمة المالية العالمية. كما القى الملتقى نظرة اوسع على ادارة المخاطر، فضلا عن بحث آخر التطورات في المنطقة بغية تقديم نظرة متعمقة لرؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠. وضمت لائحة المتحدثين في الملتقى هذا العام عددا من الخبراء الدوليين نذكرهم بالتسلسل:

JOHN COOMBER (QATARLYST) - SHASHANK SRIVASTAVA (QFCA) - DERMOT DICK (Q-RE) - YASSIR ALBAHARNA (ARIG) - BASSAM HUSSEIN (DOHA INSURANCE) - CHRISTIAN KRAUT (MUNICH RE) - SAAD MERED (ZURICH M.E) - MARC SLATTER (AL FUTTAIM WILLIS) - JONATHAN WILTON (ACR RE TAKAFUL) - SHAUN BROOK (KANE) - SHANKAR GARIGIPARTHY (QFCRA) - CHAKIB ABOUZAIID (TAKAFUL RE) - GLEN MCKAY (QFCRA) - MUHAMMAD GHANNAM (NAKILAT) - RAJ SINGH (SWISS RE) - JAMES SUTHERLAND (QATARLYST) - MARIOS MARATHEFTIS (STANDARD CHARTERED) - FARID CHEDID (CHEDID RE) - STEPHEN MAY (KANE) - MICHAEL WHITWELL (CHARTIS MEMSA)

السبات، لتنتقل الآن الى مرحلة، افضل ما يقال عنها انها صارمة وبالغة التشدد. وخلال العام الماضي تكبدت غالبية انواع الاصول تقريبا خسائر فادحة، اعقبها ارتداد سريع وملحوظ في اسواق الاسهم العالمية. وعلاوة على ذلك، تسود حاليا درجة كبيرة من عدم التيقن حول طول المدة التي سيستغرقها التعافي الكامل. وقال ان حالة الاسواق العالمية تترك اثرا حقيقيا واضحا على المراكز المالية في كافة انحاء العالم، وتمتد ايضا لتشمل المراكز المالية في دول مجلس التعاون الخليجي، كما ان ردة الفعل العامة القوية، دفعت بصناع السياسات في الولايات المتحدة الاميركية والمملكة المتحدة واوروبا الى اقتراح مجموعة من الاصلاحات المالية والتنظيمية القاسية. وتبقى المؤسسات المالية حول العالم عينها باستمرار على المشهد التنظيمي والضريبي المتغير، وتقيم باستمرار في ما اذا كانت تقع ضمن النطاق الصحيح.

وتناول المشاركون في ملتقى قطر ٢٠١٠ التغيرات التي طرأت على الاسواق المالية منذ عام ٢٠٠٨، حيث سيسلط الضوء على الدروس



من اليمين: DERMOT DICK، د. باسل الهنداوي وطارق عماري



من اليمين: فريد شديد وجهاد غانم



خلدون خرطيل



من اليمين: ايلي بو شعيا وجهاد غانم



من اليمين: سالم حيدر وTUNDE OLOWOFILA

من اليمين:
مازن ايوب
وبلال ادهمي
وخليل عيد

من اليسار: كمال ابو نحل، و RUDOLF STRAASS و GOPINATH SRIVASTAVA

**DERMOT P. DICK****THIS IS WHERE WE INTEND TO BE BY 2015****Q-RE IS RATED "A"****AND WE TAKE OFF WITH A \$ 100 MILLION INCOME**

كان لشركة كيو ري QRE في ملتقى قطر كلمة تحدث خلالها الرئيس التنفيذي للشركة درموت بي ديك DERMOT P. DICK حول انطلاقة الشركة، وتطلعاتها المستقبلية.

واوضح بداية ان كيو ري QRE تنطلق بمحفظة اعادة تأمين سبق للشركة الأم شركة قطر للتأمين (QIC) ان كونتها لنفسها خلال الفترة الواقعة بين ٢٠٠٥ و ٢٠٠٩ حيث كانت تقبل اسنادات الاعادة لحسابها، وهي بقيمة ١٠٠ مليون دولار اميركي وتنطوي على متوسط ارباح نسبته ٢٠ بالمئة.

QIC HAD BUILT A REINSURANCE BUSINESS WITH AN INCOME OF US\$ 100M AND A PROFIT OF US\$ 20M IN 2009 FROM NOTHING IN 2005.

وقال ان المحفظة المشار اليها اصبحت اليوم في عهدة الشركة الجديدة كيو ري QRE وان هذه الاخيرة حصلت على تصنيف أ (A) وهو التصنيف عينه الذي تحمله الشركة الأم شركة قطر للتأمين QIC. وقال ديك ان كيو ري QRE درست التجارب التي مرت بها صناعة التأمين خلال السنتين الماضيتين واستخلصت منها العبر الآتية: على صعيد الاسواق العربية المجاورة:

- LITTLE NEW CAPITAL AVAILABLE SO SHOULD BE FEW NEW ENTRANTS TO REINSURANCE. MARKET AND EXISTING PLAYERS WILL BE CAUTIOUS DESPITE HAVING REPLENISHED THEIR LOST CAPITAL IN 2009
- INVESTMENT STRATEGY UNDER PRESSURE AND RETURNS FROM A CAUTIOUS STRATEGY LIKELY TO REMAIN LOW FOR A CONSIDERABLE PERIOD-PUTTING ADDITIONAL EMPHASIS ON THE TECHNICAL RESULT.
- LACK OF SIGNIFICANT GROWTH IN THE WORLD ECONOMY OVERALL BUT LIKELY TO SEE ASIA BEING THE MOST ACTIVE REGION.
- REINSURANCE INDUSTRY HAS SURVIVED PRETTY WELL THROUGH PRUDENT RISK MANAGEMENT AND CONSERVATIVE INVESTMENT STRATEGY

اما الاهداف التي رسمتها لنفسها والتي تأمل ببلوغها بحلول العام ٢٠١٥ فهي الآتية:

- 2010 TARGET INCOME - US \$ 125M
- 2015 TARGET INCOME - US \$ 300 M
- ADDITIONAL FACULTATIVE BUSINESS CLASS TO BE ADDED TO PORTFOLIO AND TREATY ACCOUNT WILL GROW CONSIDERABLY.

اما العبر التي استخلصتها من الازمة فهي الآتية:

- START EARLIER!
- CHOICE OF CONSULTANT IS VITAL PARTICULARLY RELATING TO COMPLIANCE OBLIQUE COMPLETE GOVERNANCE.
- PROJECT TEAM LEADERSHIP IS VITAL
- POSITIVE ENGAGEMENT WITH THE REGULATOR IS ESSENTIAL TO SUCCESS

وانهى ديك حديثه الى المشاركين بالقول ان كيو ري QRE تطمح لتكون لاعبا دوليا خاضعا لاحكام الانظمة والقوانين، على ان تتزود بمزيد من الرسملة عند الحاجة.

CONCLUSION

- INTERNATIONAL REINSURANCE PROPERLY REGULATED AND MANAGED BY EXPERIENCED INTERNATIONALLY TRAINED STAFF.
- SENSIBLE PLANS FOR BALANCED AND FOCUSED GROWTH.
- ACCESS TO ADDITIONAL CAPITAL WHEN NEEDED.
- BRIGHT FUTURE!



من اليمين: محمود الناصر، بسام حسين و IAN SANGESTER



من اليسار: ياسر البحارنة، بسام حسين، SAAD MERED، CHRISTIAN KRAUT، JONATHAN WILTON و MARC SLATTER



من اليسار: RUDOLF STRAASS، DERMOT DICK، CHRISTIAN KRAUT و WILLIAM COLES



من اليمين: شكيب ابو زيد، JONATHAN BILES، محمود الهندي و بلال الحص



من اليمين: فريد شديد، RUDOLF STRAASS، جورج انطوني و جهاد غانم



من اليمين: MICHAEL WHITWELL و محمد مهران

بسام حسين (الدوحة للتأمين):

وكالات التصنيف الدولية خذلت الناس عندما اخفقت في كشف نقاط الضعف لدى الشركات المصنفة

بسام حسين المدير العام لشركة الدوحة للتأمين DOHA INSURANCE CO شارك في ملتقى قطر وكان له مداخلة سجل فيها على وكالات التصنيف الدولية RATING AGENCIES قصورا فاضحا في كشف نقاط الضعف لدى الشركات والمصارف والمؤسسات المالية.

في ما يأتي الاسئلة التي وجهها له الرئيس التنفيذي لـ ARIG ياسر البحارنة رئيس احدى جلسات الملتقى والاجوبة:

السان ■ هل كان للزمة المالية العالمية تأثير على قطاع التأمين وفي اي مجال تحديدا؟

– لا شك بأن الازمة المالية كانت لها آثار عديدة وقد ألفت بظلالها على قطاع التأمين خصوصاً قطاع التأمينات الهندسية والمشاريع المتوسطة. وكان هناك تأثير على تأمين السيارات حيث انخفضت الارقام بشكل ملحوظ خلال ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩ وبدأت الامور تأخذ وضعاً تصحيحياً.

■ في رأيكم هل قامت هيئات التصنيف بدورها خلال الازمة للحيلولة دون حدوث الانهيارات في القطاع المالي؟

– في رأينا هيئات التصنيف لم تقم بدورها بشكل كاف لتحذير قطاع التأمين قبل حدوث الانهيارات في القطاع المالي واكتفت فقط بمراجعة التصنيف، وهذا لم يعط شركات التأمين رادعاً كافياً لتأخذ حذرهما وتتعاطى مع الازمة بشكل ايجابي. ■



من اليمين: V.A. GOPINATH



من اليمين: JAMES SUTHERLAND، خالد المغنصيب
وNEIL TRAVELL



من اليسار: بسام حسين وكمال ابو نحل



من اليمين: فريد شديد، فتوح الزياتي وايلي بو شعيا

«قطرلست» QATARLYST خدمة جديدة يطلقها مركز قطر للمال QFC

تقنية متقدمة تختصر التواصل وتحرر الشركات من اعباء المبادلات الورقية

في كلمته الافتتاحية امام الملتقى قال عبد الرحمن الشيباني العضو المنتدب لهيئة مركز قطر للمال (QFCA) ان المركز استحدث هيئة جديدة اطلق عليها اسم QATARLYST بهدف تقديم خدمات الكترونية جديدة للشركات التي تتخذ من QFC مقرا لها. جاييس سذرلاند JAMES SUTHERLAND الرئيس التنفيذي للهيئة الجديدة QATARLYST تحدث خلال الملتقى عن النظام الالكتروني المتقدم الذي استحدثته الهيئة معددا الفوائد التي تجنيها الشركات التي سوف تستعين بخدمات QATARLYST. وقال ان الحكومة الجديدة تختصر المسافات والوقت وتحرر الشركات من اعباء المراسلات الخطية. وبعد ان قدم عرضا لتقنيات المشروع قال ان قطرلست QATARLYST تنقل الشركات العاملة في مركز قطر للمال الى عصر التكنولوجيا الاكثر تقدما في العالم. وهي تتيح للمتعاقد مع قطرلست QATARLYST الاستفادة من الفرص الآتية:

- THE REGION NOW HAS THE OPPORTUNITY TO SEIZE THE MOMENT AND MOVE THE PROCESSES THAT SUPPORT COMMERCIAL INSURANCE TRANSACTIONS INTO THE 21ST CENTURY.
- 25 COMPANIES IN THE REGION AND BEYOND HAVE ALREADY TAKEN A STEP INTO THE COULD TO TAKE ADVANTAGE OF THE TIME SAVING. EFFICIENCY, ADDITIONAL CONTROL AND REPORTING THAT QATARLYST OFFERS.
- MORE TIME TO SPEND ON GIVING CLIENTS AND BUSINESS PRODUCERS, WHAT THEY CRAVE- MORE ATTENTION AND PERHAPS EVEN GIVING YOU MORE TIME TO SPEND WITH FAMILY AND FRIENDS.



مسؤولية عن تطوير العلاقات مع المجتمع المالي العالمي

عبد الرحمن الشيبني (هيئة مركز قطر للمال) : الدولة القطرية تعمل على إيجاد جهة تنظيمية لأعمال شركات التأمين

تعدّ هيئة مركز قطر للمال "QFCA" الذراع التجارية لمركز قطر للمال، وهي هيئة تنظيم مالي مستقلة. وتتمثل مهام الهيئة بوضع الاستراتيجية التجارية للمركز وهي مسؤولية عن تطوير العلاقات مع المجتمع المالي العالمي والمؤسسات الرئيسية الأخرى داخل قطر وخارجها. ومن أهم أدوار الهيئة الموافقة على التراخيص وإصدارها للأفراد والشركات والكيانات الأخرى الراغبة في أن تتأسس في قطر أو أن تستقر فيها عبر المركز. العضو المنتدب وعضو مجلس إدارة الهيئة عبد الرحمن الشيبني شرح ماهية نشاط مركز قطر للمال، ودوره في الاستحواذ على أكبر حجم من أقساط شركات التأمين لتوظيفها في السوق المحلي، موضحاً الشروط والمعايير الموضوعة لإعطاء التراخيص للشركات، لافتاً إلى أن الدولة القطرية تعمل على إيجاد جهة تنظيمية تكون مسؤولية عن تنظيم أعمال شركات التأمين داخل المركز وخارجه.



تركيز على قطاعات معينة

■ الملاحظ أن شركات التأمين المسجلة في مركز قطر للمال تعتبر منافسة وبحدة للشركات الأخرى العاملة في السوق القطري بم تعلقون؟

– الشركات المرخص لها من مركز قطر المالي هي شركات مكملّة للشركات العاملة خارج المركز. وتركز استراتيجية الأخير الجديدة على ثلاثة قطاعات أساسية هي إعادة التأمين وإدارة الأصول وشركات التأمين الأسرة.

وهذه القطاعات ليست متوافرة خارج مركز قطر للمال، أو أن حضورها ضعيف جداً، من هنا فإن المركز لا ينافس بقية الشركات إنما يحاول استقطاب مجالات جديدة في العمل التجاري وبالأخص في قطاع التأمين.

وعلى سبيل المثال فإن شركات إعادة التأمين محدودة جداً، علماً أنها تقدّم خدمات مهمة جداً ومطلوبة لدعم الاقتصاد المحلي، خصوصاً وأن معظم أقساط التأمين اليوم تذهب إلى معيدين أجانب.

استحواذ على الأقساط

■ وماذا عن الشركات المسندة. عددها لا بأس به في السوق القطري؟

– تتمتع شركات التأمين المباشر، وبالأخص تلك الموجودة في قطر برساميل ضعيفة وقدرة استيعابية محدودة، وبالتالي فهي غير قادرة على قبول مختلف التغطيات، فتلجأ إلى إعادة التأمين خارج الدولة، وهي بذلك تحتفظ بنسب صغيرة من أقساط التأمين لتذهب الأقساط الكبيرة إلى المعيدين الكبار.

من هذا المنطلق، فإن مركز قطر المالي يسعى إلى الاستحواذ على جزء كبير من قيمة الأقساط التي تذهب إلى الخارج وتوظيفها في السوق المحلي.

معايير محددة

■ علام تركزون في مجال إعطاء التراخيص لشركات التأمين؟

– نعتمد اليوم على معايير محدّدة تستجيب لاستراتيجية وأهداف



عبد الرحمن الشيبني متوسطاً فتوح الزباني وSTEPHEN CARRIERE

المركز. وعليه ندرس أي شركة تتقدم بطلب الترخيص في المركز ومدى قدرتها على تحقيق استراتيجيته ورؤيته. هذا ونشترط عليها اعتماد المعايير التي نضعها في حال أعطيت الترخيص، لأننا نؤمن أن الاستمرار السليم للمؤسسات يدعم الاقتصاد المحلي.

المطلوب جهة تنظيمية موحدة

■ هل تتوقعون أن يصبح مركز قطر للمال الجهة الرقابية على شركات التأمين؟

– لا أتوقع أن يتحقق ذلك ولكن تعمل الدولة اليوم في اتجاه إيجاد جهة تنظيمية تكون مسؤولية عن تنظيم أعمال شركات التأمين كافة داخل المركز وخارجه.

■ هل المركز مستمر بفتح أبوابه أمام الشركات الطالبة للتراخيص أم هناك احتمال للحد من إعطائها؟

– كما سبق وذكرت، فإن المركز يعتمد على استراتيجية ومعايير محددة، ولكن متى لمسنا فائضاً في الشركات يفوق قدراتنا، فإن لمجلس الإدارة الحق حينها في إعادة النظر بإعطاء التراخيص.

ولكن من المبكر اليوم التحدث عن الموضوع، خصوصاً وأنه لا زال هناك نقص وعجز في أعمال التأمين. ■

ديرموت ديك DERMOT DICK (كيوري QRE)؛

فرص نمو في اسواق آسيا تعزز التنويع وتوزيع المخاطر

تعد شركة كيوري QRE اول شركة مقرها مركز قطر للمال QFC تمارس اعمال اعادة التأمين الصرفة، وكيوري شركة تابعة لشركة قطر للتأمين العالمية وشركة قطر للتأمين وتحمل تصنيف «A» من ستاندرد اند بورز S&P.

الرئيس التنفيذي في الشركة ديرموت ديك (خبرة ٢٧ عاماً في قطاع التأمين) كشف عن القيام ببعض التعديلات على استراتيجية العمل المعتمدة، تناولت في بنودها التركيز على الاسواق الافرو-آسيوية لكن على نطاق أضيق من السابق، مشيراً الى فرص للنمو في اسواق آسيا تعزز مبدأ التنويع وتوزيع المخاطر المتبعين من الشركة، مبدأ ترحيبه بإنشاء شركات اعادة عربية تستقطب مداخل جديدة، وتسمح باحتفاظ الاقساط داخل اسواقها، متمنيا ان يوسع المعنيون اهداف ملتقى قطر وتحويله الى ملتقى اقليمي.



قريباً، وهذا ما يريده الجميع في رأيي.

عبر من الازمة

■ ما هي الدروس والعبر التي يمكن استخلاصها من الازمة المالية العالمية وكيف كان تأثيرها على كيوري؟

من المهم ان يستخلص الجميع عبراً من الازمة المالية العالمية مثل الادارة الصحيحة للاعمال، اعتماد استراتيجيات دقيقة، عدم الدخول في قطاعات عشوائية، الى جانب ارساء ادارة سليمة للمخاطر. وفي رأيي ان الاسواق الخليجية كانت الاقل تأثراً بالازمة المالية من انحاء اخرى في العالم.

وتعمل كيوري في اسواق عدة في قارتي افريقيا وآسيا اللتين تأثرتا بنسب اكبر، لكن اقتصادات الدول الآسيوية عادت الى التعافي بسرعة، وقد بدأت اعمالنا تشهد ازدهاراً هناك خصوصاً في الصين واليابان. اما بالنسبة الى الاسواق الاميركية والاروبية، فلا تزال تعاني ركوداً لكن لا نشاطات لنا فيها.

تعديلات على الاستراتيجية

■ هل عدلتم سياستكم التوسعية بعد الازمة المالية العالمية؟

بالطبع، اجرينا بعض التعديلات على استراتيجية عملنا التي وضعناها منتصف العام ٢٠٠٩ حين كانت الازمة تتجه نحو مزيد من الاحتدام، فكان ان قلصنا توقعاتنا بالنسبة الى نمو الشركة من ٥٠٠ مليون دولار اميركي الى حوالي النصف خلال خمس سنوات. كذلك ركزنا بشدة على الاسواق الآسيوية وبقينا بعيدين عن الاسواق الأوروبية والأميركية رغم سعينا السابق الى البحث عن بعض الفرص. كما تخيلنا عن فكرة انشاء مكاتب في سنغافورة وبعض الدول الأوروبية، وشددنا على تطوير اعمالنا انطلاقاً من الدوحة.

ومن هنا، ركزت خطتنا الجديدة على الاسواق الافرو-آسيوية لكن على نطاق أضيق من السابق، علماً اننا نرى فرصاً للنمو في آسيا مثل روسيا، دول الاتحاد السوفياتي السابق، وصولاً الى الهند وباكستان.

وهذا التنوع في الاسواق وفي المخاطر يعطينا قوة ومرونة وافضلية على الشركات الاخرى، اذ لا تنحصر اعمالنا في اسواق محدودة. ومن المهم لمعيد التأمين المحترف توزيع مخاطره وخدماته من دون الالتزام بسوق واحد قد يتعرض للركود وبالتالي تنعكس سلباً على الشركة.

توزيع المخاطر

■ كيف تصفون المنافسة بين الشركات القطرية المحلية وبين الشركات المسجلة في مركز قطر للمال QFC؟

— في اعتقادي، ان التوقعات تشير الى ارساء قوانين موحدة في قطر

اطار عمل قانوني

■ ما هي الايجابيات التي يوفرها مركز قطر للمال لاعمالكم؟

— مركز قطر للمال جهة منظمة موثوقة، وهذا ما نحتاجه الى جانب تصنيفنا الجيد والمراعي للمعايير الدولية من قبل احدى وكالات التصنيف كما ان وكالة اخرى منحتنا تصنيف A.

وفي رأيي، من الضروري وجود حواجز وشروط لانشاء شركة اعادة تأمين، اذ ان رأس المال وحده ليس كافياً بل على الادارة ان تدرك اهدافها ومسؤولياتها جيداً، وتتمتع بالمعرفة والخبرة الكافيتين في هذا المجال. ويوفر مركز قطر للمال اطار عمل قانونياً لكيوري وللشركات الاخرى لممارسة نشاطها، مع التشديد على خلفية الادارة الكفية والحرص على بعض المعايير مثل ادارة المخاطر. كما تتمتع هيئة مركز قطر للمال بعلاقات جيدة مع المنظمين في اسواق اخرى، وهذا يساعدنا في الانتشار والتوسع.

عدم الافراط في الرسملة

■ هل تشجعون تأسيس وانشاء شركات اعادة عربية جديدة في المنطقة؟

— ثمة سيولة ورؤوس اموال هائلة في الاسواق العربية، ما يساعد على استثمارها في انشاء شركات اعادة تأمين في المنطقة، لا سيما ان اسواقاً عدة غير آمنة كما في السابق.

نحن نرحب بشركات اعادة عربية تستقطب مداخل جديدة في المنطقة، كما تسمح بالاحتفاظ بالاقساط داخل هذه الاسواق بدل تصديرها الى الخارج. ونلفت الى مسألة مهمة وهي عدم الافراط في الرسملة لانه يربط ضغطاً شديداً على الشركة لتنمية اعمالها بالاسعار المناسبة. بينما الرساميل الصغيرة والمعتدلة تنمو مع الوقت وتفسح مجالاً للتقدم بثبات ونجاح. وهذه حال كيوري التي يبلغ رأسمالها ١٠٠ مليون دولار اميركي كافية لارضاء المنظمين وعملائها الاساسيين ووكالات التصنيف.

تحويل ملتقى قطر الى اقليمي

■ كيف تصفون «ملتقى قطر» هذا العام؟

— هذه المرة الرابعة التي اشارك شخصياً في ملتقى قطر، وهو يعقد في تاريخ مناسب من العام اضافة الى توفر التسهيلات كافة للمشاركين والحضور.

لكن من الاساسي ان يوسع المعنيون اهداف ملتقى قطر وتحويله الى ملتقى اقليمي اوسع مشاركة، وهذا سيميز هذا المؤتمر عن غيره من المؤتمرات المتعلقة بالتأمين في المنطقة. ■



ياسر البحارنة (أريج - ARIG - البحرين) : التأمينات الشخصية أفضل الفروع الموفرة للأرباح

الرئيس التنفيذي للمجموعة العربية للتأمين ARIG ياسر البحارنة أوجز الدروس المستخلصة من الأزمة المالية العالمية، بضرورة اعتماد شركات التأمين المباشر على النتائج الفنية وتطوير الأعمال، معتبراً التأمينات الشخصية الموجهة للأفراد أفضل الفروع الموفرة للأرباح، كاشفاً عن إعادة إحياء السياسة المعتمدة من «أريج» منذ ثلاث سنوات والقاضية بالتركيز على تغطية أخطار تأمينات الحياة، مع الحد من قبول اكتتابات أخطار الحريق والممتلكات المتوسطة والضخمة، منوهاً بالملتقيات لما توفره من فرص التواصل والحوار بين المشاركين.

– لم تتغير في شكل ملحوظ عما كانت عليه العام ٢٠٠٩، ولكننا أعدنا إحياء السياسة التي اعتمدها قبل ثلاث سنوات، من حيث التركيز كما سبق وذكرنا، على التأمينات الشخصية، واستحوذنا على محفظة شركة سكوتش ري SCOTTISH RE وهي شركة متخصصة بإعادة تأمين أخطار الحياة (LIFE) وبذلك دخلنا الأسواق العربية للتأمين على الحياة من الباب العريض.

هذا ونركز أيضاً على نشاطنا في اكتتاب الأخطار الصحية على مستوى الخليج، بالمقابل نحاول الحد من اكتتاباتنا في الفروع التي تشهد تنافساً حاداً بين الشركات وأبرزها تغطيات الحريق

ذلك من خلال تجديد العقود الأخيرة، وفي النهاية نحن مكتتبو أخطار ولنا مستثمرون.

■ ما أهم فروع التأمين اليوم التي تشكل فرصاً أكبر لتحقيق الأرباح؟

– الأفضل في رأيي التأمينات الشخصية الموجهة للأفراد والتي تشمل الحياة والاستشفاء، إضافة إلى تأمين الممتلكات الخاصة بالمواطنين. أما تغطية أخطار المشاريع الكبيرة بما فيها النفطية والمنشآت الصناعية والبواخر وغيرها، فتشهد منافسة حادة بين الشركات، لذا ورغم الطلب المحدود على التأمينات الشخصية، إلا أنها واعدة.

■ هل غيرتم في استراتيجيتكم للعام ٢٠١٠؟

الاعتماد على النتائج الفنية

■ في رأيكم ما هي أبرز الدروس التي يمكن استخلاصها من الأزمة



المالية العالمية؟

– استخلصت شركات التأمين والإعادة الخليجية دروساً عديدة من الأزمة المالية العالمية، يمكن إيجازها بالاعتماد في الدرجة الأولى على النتائج الفنية وضرورة تطوير الأعمال، بعدما كانت في السابق تركز على النتائج الاستثمارية لتغطية العجز في اكتتاباتها.

هذا ومن المعروف أن الاعتماد على المجال الفني يتطلب رفع الأسعار وذلك لمصلحة شركات التأمين المباشر وإعادة التأمين على السواء، وقد لمسنا

والممتلكات المتوسطة والضخمة.

الملتقيات تواصل وحوار

■ كلمة أخيرة؟

– أحب أن أنوه بمختلف ملتقيات التأمين التي تعقد في الدول العربية قاطبة، وتكمن أهميتها بما توفره من فرص تواصل وحوار بين المشاركين، وهي بذلك تعزز العلاقات بين العاملين في القطاع.

هذا وتنتقل حالياً إلى ملتقى الاتحاد العام العربي للتأمين GAIF الذي يعقد كل عامين، أملين في أن يحمل معه كل الإيجابيات إلى القطاع. ■



City Reinsurance Brokers



Contact: Robert Jenevzian
P.O.Box 815473 Amman 11180 Jordan
Um Uthaina, Arteerya Street, Al Nibal Building, 1st Floor
Telephone: +962 6 5527157 / 5527156 • Facsimile : +962 6 5526183
E-mail: city@globalone.com.jo

مانوج كومار (DOHA BANK ASSURANCE) MANOJ KUMAR :

تفاوت بين الفرص المتاحة للشركات المسجلة في مركز قطر للمال وغيرها العاملة في السوق



الرئيس التنفيذي لشركة بنك الدوحة للتأمين المحدودة DOHA BANK ASSURANCE مانوج كومار MANOJ KUMAR نصح شركات التأمين بإيجاد نوع من التوازن بين الإيرادات الاستثمارية والإكتتابية. ورأى أن القوانين والأنظمة المعتمدة في مركز قطر للمال QFC تساهم إلى حد كبير في تحسين مستوى شركات التأمين وزيادة فعاليتها، منتقداً التفاوت في الفرص المتاحة بين الشركات المسجلة في المركز وغيرها العاملة في السوق، حاضاً على ابتكار برامج ومنتجات جديدة موجهة إلى بعض فئات المجتمع، لافتاً إلى تحقيق نمو بنسبة ٤٠ في المئة بالأقساط و ٥٠ في المئة في الأرباح، كاشفاً عن سعي إلى الحصول على رخصة لممارسة التأمين التكافلي عبر مركز قطر للمال.

نذكر أن السيد كومار حامل شهادتي ACII من بريطانيا و CPCU من الولايات المتحدة.

تنويع الاستثمارات

تملك حرية أكثر في السوق. إلى ذلك، لا تزال الصورة غير واضحة عن شركات التأمين في مركز قطر للمال رغم اعتراف الحكومة بشرعيتها واعتبارها جزءاً من السوق، إذ أن بعض الهيئات والمؤسسات الحكومية الكبرى ترفض الاستعانة بخدماتنا.

نمو التأمينات الطبية

■ في رأيكم ما هي الفروع التي تعتبر واعدة في هذه المرحلة الاقتصادية الدقيقة؟
- بسبب الأزمة، لم تشهد أسواق التأمين عموماً ارتفاعاً في حجم الأقساط، لذا يجب أن تبحث الشركات عن فروع جديدة لتحقيق النمو. ويختلف الأمر بين دولة وأخرى بحيث نلاحظ فرص نمو كبيرة في التأمينات الطبية في قطر، إلى جانب تغطية المسؤولية المهنية. وفي هذا الإطار من الأهمية بمكان ابتكار برامج ومنتجات تأمين جديدة موجهة إلى بعض فئات المجتمع.

نمو في الأقساط والأرباح

■ ما هي النتائج التي حققتها شركتكم عام ٢٠٠٩؟
- من المعلوم أن شركات التأمين العام تحتاج بين ٣ و ٥ سنوات لتحقيق أرباح، لكن استطاعت شركتنا تحقيق أرباح في العام الأول في الشقين الاكتتابي والاستثماري.

ورغم الركود الاقتصادي عام ٢٠٠٩، سجلنا نمواً بنسبة ٤٠ في المئة في الأقساط، و ٥٠ في المئة في الأرباح. وقد بلغ حجم أعمالنا بنهاية ٢٠٠٩ ما يفوق ٨٠ مليون ريال قطري، محققين أرباحاً بقيمة ١٣ مليون ريال قطري.

نسعى إلى شركة تكافلية

■ ما هي توقعاتكم المستقبلية لصناعة التأمين في قطر؟
- ننظر بإيجابية إلى مستقبل صناعة التأمين في قطر، ونخطط للحصول على رخصة لممارسة التأمين التكافلي عبر مركز قطر للمال. وتعتبر صناعة التأمين قوية وثابتة رغم بعض الركود الاقتصادي، وهي ستعود مع الوقت إلى الازدهار كما في السابق. ■

■ في رأيكم ما هي الدروس التي يجب أن تستخلصها الشركات والأسواق من الأزمة المالية العالمية؟

- في اعتقادي أن أهم الدروس المستخلصة تكمن في ضرورة تنويع الاستثمارات بحسب مخاطرها.

وفي ما يخص صناعة التأمين، على الشركات توفير تغطيات لمختلف القطاعات وعدم التركيز على قطاع واحد فقط، مثل الهندسي أو البحري أو غيره، ما يضمن تعويض الخسائر في حال تضرر قطاع أكثر من غيره.

كما وعلى الشركات التخفيف من الاستثمارات خارج قطاع التأمين وإيجاد نوع من التوازن بين الإيرادات الاستثمارية والإكتتابية، مع التزامها طبعاً معايير الإكتتاب الفنية السليمة وعدم التضحية بها كما حصل في السابق في خضم المنافسة الحادة.

بمناى عن تداعيات الأزمة

■ هل عمدتم إلى تغيير استراتيجيتكم الأساسية بعد الأزمة المالية؟
- أسسنا الشركة قبل اندلاع الأزمة المالية العالمية، ووضعنا خطة قامت على الاستثمار في ودائع ثابتة واستمررنا في تطبيقها حتى اليوم وهذا ما أبقانا بمناى من تداعيات الأزمة المالية.

تفاوت الفرص بين الشركات

■ ما هي الإيجابيات التي تجنيها الشركات المنتسبة إلى مركز قطر للمال؟
- يعتمد مركز قطر للمال QFC معايير وشروطاً عالمية في قوانينه وأنظمتها لجهة الاتفاقيات وغسيل الأموال وغيرها.

وتساهم هذه القوانين في تحسين مستوى شركات التأمين وزيادة فعاليتها. لكن المشكلة تكمن في تفاوت فرص المنافسة المتوافرة للشركات العاملة في السوق القطري بحيث يسمح للشركات غير المنتسبة بتعاطي خدمات التأمين برخصة واحدة عكس الشركات المسجلة في مركز قطر للمال. كما لا تخضع الشركات غير المنتسبة إلى التشريعات التي تنقيد بها، وبالتالي

غايل نورستروم (غلف ري - GULF RE) :

نولي اهتماماً بحسن إدارة الشركات المسندة وأدائها العملائي

رئيس شركة غلف ري GULF RE غايل نورستروم GAIL NORSTROM رأى في انعقاد ملتقى قطر الرابع فرصة أمام كبريات شركات التأمين وإعادة الوساطة العربية والعالمية للتواصل في ما بينها، وتشكيل نظرة معمقة عن مستجدات وتطورات صناعة التأمين.

نظرة معمقة عن قطاع التأمين

■ ما هو تعليقكم على ملتقى قطر الرابع هذا العام؟



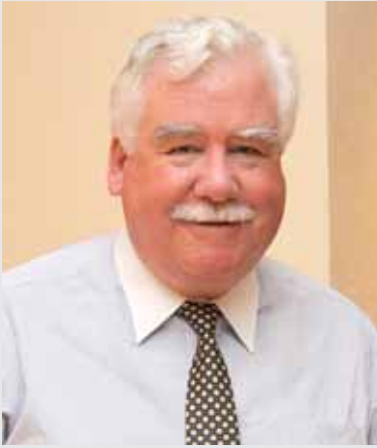
– انعقاد ملتقى قطر خلال العام الحالي جاء ملائماً زمنياً وقد استقطب مشاركين من مختلف دول المنطقة والعالم، وتسعى لجميع الممثلين عن كبريات شركات التأمين وإعادة التأمين والوساطة العربية والعالمية التواصل مع بعضها البعض لتشكيل نظرة معمقة عن آخر المستجدات والتطورات في قطاع التأمين.

الأداء العملائي

■ هل تجدون فرقاً في التعامل مع شركات تأمين مرخصة من قبل مركز قطر للمال QFC وأخرى عاملة في السوق القطري؟

– تهتم GULF RE بالتعامل مع شركات حسنة الإدارة تركّز على الأعمال الاكتتابية، كما يهمن أداءها العملائي وكيفية تعاملها مع خدمات إعادة التأمين التي توفرها لها.

أما في ما يتعلق بتطبيق والخضوع للأنظمة الرقابية، فهذه مسؤولية الشركات نفسها. ■



من اليمين: MICHAEL GERTSCH و KUMAR RAJAN، GAIL NORSTROM

When the Unexpected Happens.

We're only a phone call away.

" The Leading Independent Health Insurance Manager "

NEXtCARE[®]
Your Health Managed with Care
www.nextcare.co.ae

Manage Care Services

24 hours a day, 7 days a week, NEXtCARE is there bringing your insured members answers, guidance and assurance. Our multi-lingual, 24-Hour Claims Centers are manned exclusively with Medical Doctors in order to give you & your insured a distinct medical advantage with faster more accurate decisions and a one-stop source for referral & benefit coverage.

سالم حيدر (غلوب ميد GLOBEMED):

مؤشرات لتحول أسواق الشرق الأوسط والخليج نحو التأمين الصحي الإلزامي

مدير عام «غلوب ميد» في قطر والكويت سالم حيدر أوضح ان الشركة توفر خدماتها لتسع شركات تأمين في الكويت وهي بذلك لها الحصة الأكبر من السوق، وعرض للخبرات التي تتمتع بها في مجال إدارة محافظ التأمين الصحية، متوقعاً تحول أسواق الشرق الأوسط والخليج نحو التأمين الصحي الإلزامي، معتبراً تثقيف المجتمع تأمينياً من أبرز المصاعب التي تعترض القطاع.



من اليسار: سالم حيدر، MANOJ KUMAR وكمال ابو نحل

– نعتقد أننا ساهمنا في تحسين هذا القطاع بنسبة كبيرة، اذ تسجل المحافظ الطبية التي نديرها اداء جيداً في الكويت وقطر.
لكن لا شك في ان السوقين الكويتي والقطري بحاجة الى تطوير كبير في هذا المجال، كما نفتقر الى الوعي التأميني والذي لا بد أن يتحسن مع الوقت.

فرص للقطاع الخاص

■ هل ترون ان الحصول على التأمين الصحي اصبح بمتناول جميع فئات المجتمع في المنطقة؟

– لا يزال سوق التأمين الصحي الخاص صغير الحجم بالمقارنة مع عدد السكان، اذ ان الدولة توفر الخدمات الطبية شبه المجانية عبر المستشفيات والمستوصفات والمراكز الاستشفائية الحكومية. لكن ثمة مؤشرات من اسواق الشرق الاوسط والخليج تنم عن تحول نحو التأمين الصحي الإلزامي الذي قد تلعب الشركات الخاصة دوراً كبيراً فيه. لذا فإننا نعول على فرص مهمة للقطاع الخاص وشركات إدارة التقديمات الصحية TPA في المستقبل.

■ ما هي أبرز المصاعب والتحديات التي تواجهونها في اسواق المنطقة؟

– أبرز المصاعب هي تثقيف المجتمع تأمينياً وشرح مفهوم التأمين وماهيته ونعتقد أننا بدأنا نحقق تقدماً ملحوظاً في هذا الإطار. ■

نمو الاعمال في سوقي قطر والكويت

■ كيف تصفون اداء غلوب ميد في سوقي قطر والكويت منذ انطلاقتها لغاية اليوم؟

– حصلنا على رخصة لمزاولة عملنا في قطر في آب ٢٠٠٧ ونخدم حالياً اربع شركات تأمين.

اما في الكويت فقد انطلقت عملياتنا في شهر ايار (مايو) ٢٠٠٦ ونوفر خدماتنا لتسع شركات تأمين، منها شركة الخليج للتأمين الرائدة في التأمين الطبي في السوق المحلي وتكون بذلك حصتنا الأكبر في السوق الكويتي.

وبالاجمال تحقق غلوب ميد نمواً جيداً في الكويت وقطر.

عراقة وخبرات

■ ما الذي يمنح غلوب ميد الافضلية في الاسواق؟

– تعتبر غلوب ميد اقدم واعرق شركة إدارة محافظ التأمينات الصحية في منطقة الشرق الأوسط ودول الخليج.
وتتميز شركتنا بخبراتها في هذا المجال وكيفية نقلها للخبرة والمعرفة واستثمارها في الاسواق، الى جانب التكنولوجيا وبرامج الانترنت التي تربطها بشركات التأمين ومقدمي الخدمات الصحية.

منافسة الشركات المماثلة

■ هل توجد قوانين راعية لشركات ادارة المحافظ الطبية في السوق القطري؟

– كانت غلوب ميد قطر ال ال سي اول شركة لإدارة التقديمات الطبية تدخل السوق القطري، وقد بدأنا حالياً نشهد بعض المنافسة مع دخول شركات مماثلة.

لكن هذا القطاع حديث العهد في قطر، وبالتالي لا علم لي عن قانون ينظم خصوصاً عمل شركات إدارة الخدمات الصحية TPA.

لقد رخصت غلوب ميد قطر في مركز قطر للمال QFC حيث القوانين تشبه ما هو معمول به عالمياً.

إحداث تغيير جذري

■ هل اصبح التأمين الصحي مربحاً في قطر والكويت، وما مدى مساهمة غلوب ميد في رفع مستوى هذا القطاع؟

لميا بن محمود

(التونسية لإعادة التأمين TUNIS RE) :

الأزمة المالية استحضرت المبادئ الرقابية
وضرورة اتباعها

وصفت رئيسة الشركة التونسية لإعادة التأمين TUNIS RE لميا بن محمود سوق التأمين في قطر بالواعد وذي الطاقات الواسعة والمؤهّل للتوسع نحو الخارج، واعتبرت ان الأزمة المالية العالمية استحضرت المبادئ الرقابية وضرورة اتباعها والعمل بحذر

ووفق سياسة اكتتابية انتقائية، كما وأكدت سلامة استراتيجيات «التونسية لإعادة التأمين» والسياسات المعتمدة من قبلها.

فرصة لتطوير العلاقات

■ ما الهدف من مشاركتكم في ملتقى قطر للتأمين؟
- مشاركتنا في ملتقى قطر للتأمين تأتي ضمن خطة الشركة لاستكشاف أسواق جديدة. وتشكل مشاركتنا في الملتقى فرصة لنا لتطوير علاقاتنا في السوق القطري خصوصاً والأسواق العربية عموماً.

■ كيف تنظرون الى السوق القطري؟

- يتمتع السوق القطري بطاقات واسعة قابلة للاستغلال. نحن من موقعنا كمعيد تأمين رائد في المنطقة العربية، نراه سوقاً واعداً، ومؤشرات نشاطه جيدة وتؤهله للتوسع خارجاً.

الأزمة أكدت استراتيجياتنا المتبعة

■ كيف تقرأون انعكاسات الأزمة المالية على أسواق التأمين العربية؟

- لم تطاول الأزمة المالية مباشرة أسواق التأمين وإعادة التأمين العربية في الناحية الفنية، بل جاء انعكاسها السلبي على النشاط المالي والاستثماري.

هذا واستحضرت الأزمة المبادئ الرقابية وضرورة اتباعها والعمل بحذر وفق سياسة اكتتابية انتقائية، الى عدم الدخول في مجالات غير محمية ومفتوحة على الأخطار.

كما ولاحظنا من خلال تجربتنا ان الأزمة أكدت سلامة الإستراتيجيات والسياسات المعتمدة في السوق التونسي، أقله على مستوى تونس ري التي تخضع استثماراتها لقواعد احترافية وتراعي المبادئ المحافظة ومعايير السلامة.

وفي سياق آخر، فإن الأزمة المالية فتحت المجالات أمام العاملين في قطاع التأمين للتعاون السليم والحذر. ■

بلال الحص (ناسكو قره أوغلان - قطر) :

نسعى الى خدمة عملائنا وليس الاستحواذ على أعمال التجزئة

أطلقت مجموعة ناسكو قره أوغلان NASCO KARAOGLAN GROUP مكتبها في العاصمة القطرية الدوحة في ٢٠٠٩، ويتولى المكتب حالياً التنسيق مع مكاتبها الثلاثة في منطقة الشرق الأوسط لتعزيز خدمات وساطة التأمين التي تقدمها لعملائها في المنطقة، الى جانب الإسهام في إثراء قطاع التأمين من جهة، ودعم النمو القوي للاقتصاد القطري من جهة أخرى.



مدير قسم التأمين البحري في الشركة بلال الحص وصف سوق قطر بالجيد، وأكد السعي الى خدمة العملاء وليس الاستحواذ على أعمال التجزئة فيه، معتبراً ان المنافسة أهم التحديات التي تقف حائلاً أمام تطور شركات الوساطة وازدهارها.

قطر سوق جيد

■ كيف تصفون أداءكم في السوق القطري؟
- تعتبر قطر سوقاً جيداً بالنسبة إلينا، وقد استطعنا تطوير أعمالنا ونشاطاتنا مع الشركات المحلية خلال الأعوام العشرين الماضية. وافتتحنا مكتباً في مركز قطر للمال QFC.

أولوية خدمة العملاء

■ كيف تقومون بالمنافسة بين شركات التأمين في السوق المحلي والشركات المسجلة في مركز قطر للمال QFC؟

- لا شك في ان فلسفة التأمين تغيرت في قطر، فقديمًا كان السوق يضم نحو ست شركات وطنية في ظل بعض الانضباط الرقابي. أما بعد فتح مركز قطر للمال باب الترخيص لشركات التأمين والوساطة، فقد شهد قطاع وساطة التأمين بعض اللغط واتهمت الشركات بمحاولتها المضاربة في سوق قطر كما يحصل في دبي. وبالنسبة الى ناسكو قره أوغلان في قطر، فنحن نسعى الى خدمة عملائنا في هذا السوق وليس الاستحواذ على أعمال التجزئة فيه.

التأقلم والتكيف مع المنافسة

■ ما هي أبرز التحديات التي تواجهكم في قطر، وهل من مطالب معينة لتحسين السوق؟
- اهم التحديات هي اشتداد حدة المنافسة في السوق المحلي بعد زيادة عدد الشركات، لكننا نحاول التأقلم مع الواقع قدر المستطاع. ■



من اليسار: LUKAS MULLER، بلال الحص وبسام حسين

نتوسع نحو اسواق السعودية ومصر والاردن خلال ٢٠١٠

خلدون خرطيل (ألفا لويديز ALPHA LLOYDS):

شركات الاعادة العالمية تتجه نحو التحفظ بإطار مرن اسوة بالمعيرين العرب

تعتبر ألفا لويديز ALPHA LLOYDS إحدى الشركات الرائدة في وساطة التأمين وإعادة التأمين، وتقديم خدمات استشارية تأمينية لمجموعة شركات محلية ومتعددة الجنسية، وكيانات شبه حكومية وحكومية وكذلك إلى مؤسسات وأفراد من العملاء في منطقتي الخليج والشرق الأوسط وشركات تأمين في المنطقة.

الرئيس التنفيذي للشركة خلدون خرطيل كشف عن التركيز على السوق السعودي خلال ٢٠١٠، وعن انطلاق «ألفا لويديز - مصر» نهاية الشهر الجاري في مجال وساطة التأمين المباشر، وفي الربع الثاني من العام الجاري في الأردن عبر شركاء استراتيجيين، متوقعا ان تشهد فترة ما بعد الصدمة والأزمة توازن الاسواق لتعود بعدها الاعمال والانشطة الى دورتها الطبيعية، لافتا الى اتجاه شركات الاعادة العالمية نحو التحفظ بإطار مرن اسوة بالمعيرين العرب.



من اليمين: ياسر البحرانة وخلدون خرطيل



من اليمين: اسامه سعاده، فريد شديد، خلدون خرطيل و خليل عيد

للشركات كافة، اذ هناك تخوف من مرحلة ما بعد الصدمة والازمة، وفي رأيي ان الجميع متنبهون لهذه الفترة ويحاولون تفاديها بالحذر والتركيز على اعمالهم، غير ان هذه الفترة ستشهد بلا شك توازن الاسواق، لتعود الاعمال والانشطة كافة بعد ذلك الى دورتها الطبيعية.

نسبية انعكاسات الازمة

■ في رأيكم هل تأثيرات الازمة المالية العالمية كانت ايجابية ام سلبية على وسطاء التأمين؟

– لم تكن انعكاسات الازمة سلبية على قطاع وساطة التأمين والاعادة، ولكن لا يمكن القول ايضا انها كانت ايجابية بالكامل وذلك بسبب الطاقات الواسعة المتوافرة في اسواق المنطقة والخارج.

ليونة اكبر من المعيرين العرب

■ هل لمستم تشددا ام مرونة في اتفاقيات الاعادة المبرمة من المعيرين الاجانب والعرب؟

– اتجهت شركات الاعادة العالمية نحو التحفظ اكثر من التشدد في اتفاقيات الاعادة، ولكن المنافسة في ما بينهم بقيت موجودة، واعتدت في شكل اكبر على الوسطاء الذين يسعون دائما الى تقديم افضل الخدمات للزبائن وتحويل تحفظ المعيرين الى دعم ايجابي للسوق.

اما المعيرين العرب، فاعتمدوا المرونة في شكل اكبر اذ الطاقات الاستيعابية كبيرة في المنطقة العربية والمنافسة موجودة دائما. ■

تركيز على السوق السعودي

■ هل لنا بلمحة عن ابرز انجازاتكم في الفترة الاخيرة؟

البيان – حققت شركة ألفا لويديز ALPHA LLOYDS نتائج ممتازة في العام ٢٠٠٩ مع ٨٠٪ زيادة في الارباح عن التوقع، وذلك بفضل تركيزنا على الاعمال الفنية لجهة وساطة التأمين والاعادة، اضافة الى الاهتمام بالعملاء وتقديم افضل الخدمات لهم. هذا ولعبت كوار الشركة المؤهلة والمحترفة دورا كبيرا في تحقيق هذه النتائج.

اما بالنسبة للعام ٢٠١٠، فتوجه الشركة هو التركيز على السوق السعودي الذي نقوم بدراسة وافية له في الوقت الراهن على امل ان نبدأ العمل فيه انطلاقا من مدينة الرياض قبل نهاية العام ٢٠١٠.

الى ذلك نحن في المرحلة الاخيرة من تأسيس ألفا لويديز - مصر، وقد عيننا مديرة فنية ونحن في طور التفاوض مع عدد من الكوادر المصرية حول منصب رئيس مجلس ادارة (CEO) الشركة هناك، ونتوقع ان تبدأ الشركة اعمالها في السوق المصري في نهاية شهر نيسان (ابريل) الحالي، وذلك بموجب رخصة مزاولة وساطة التأمين المباشر.

وفي السياق نفسه سيكون لـ «ألفا لويديز» حضور ايضا في الاردن ابتداء من الربع الثاني من هذا العام، وسنعلن قريبا عن شركائنا الاستراتيجيين والمدراء المعتمدين هناك.

ولكن بالمقابل، لا تزال الرؤية حول العام ٢٠١٠ غير واضحة بالنسبة

ايان سانغستر IAN SANGESTER (قطر للتأمين العالمية QICI) :

نتطلع الى اغتنام الفرص المتاحة في الأسواق الآسيوية والأوروبية

تشكل شركة قطر للتأمين العالمية QICI المنضمة الى مركز قطر للمال الذراع العالمية لشركة قطر للتأمين، وتتولى تشغيل الفروع والأعمال الخارجية في العديد من الدول. الرئيس التنفيذي ايان سانغستر نفى أي تأثير للأزمة المالية على أعمال الشركة، مستخلصاً منها عبء التركيز على إنتاج ثروات حقيقية، كاشفاً عن تطلع الى اغتنام الفرص في الأسواق الآسيوية والأوروبية.



من اليمين: IAN SANGESTER، LUKAS MULLER وSTEPHEN WIRZ

سريعة وهائلة، ونحن ندفع ثمن هذه الأخطاء غالباً في هذه المرحلة عبر كوارث مالية ضخمة أوجدها أشخاص غير كفؤين، ويجب ان يكونوا موضع اعتبار لما أصاب الاقتصاد العالمي جراء تصرفاتهم غير المسؤولة.

توسع نحو أسواق أوروبا الشرقية

■ هلا وضعنا في صورة خطواتكم وأهدافكم المستقبلية؟

– تتطلع مجموعتنا الى اغتنام الفرص في الأسواق الآسيوية عبر شركة كيوري. كما نهتم بدخول بعض الأسواق الغربية، وقد حصلت QICI بداية عام ٢٠٠٩ على رخصة لمزاولة نشاط التأمينات العامة باستثناء الحياة في مالطا حيث كانت قطر للتأمين توفر تغطيات السيارات منذ ١٩٨٠.

وكون مالطا منضمة الى الاتحاد الأوروبي، فهذا يفتح لنا مجالاً لدخول أسواق أوروبا الشرقية والشمالية، وصولاً الى المغرب.

نمو ونتائج ممتازة

■ كيف تصفون نتائجكم منذ انطلاقتكم في ٢٠٠٧ لغاية اليوم؟

– نسجل نمواً منذ ثلاث سنوات، ونتائجنا ممتازة اذ سبقنا خطتنا وأهدافنا المهنية من حيث إجمالي الأقساط والأرباح الصافية. ■



توسع خارجي

■ لم تم إنشاء قطر للتأمين العالمية QICI في مركز قطر للمال QFC من قبل شركة قطر للتأمين QIC التي تزال كافة عمليات التأمين والاعادة؟

– أنشئت قطر للتأمين QICI عام ١٩٦٤ وكانت خطوة بصيرة من دولة قطر آنذاك، إذ ان اقتصادها الوطني كان محدود الحجم وقطاع التأمين يتطلب وقتاً طويلاً لترسيخه ولتحقيق أرباح وبناء احتياطات.

وتزامناً مع انضمام قطر الى منظمة التجارة العالمية WTO، أدركنا الحاجة الى توسيع نشاطنا الى اسواق أخرى مثل الكويت وعمان، الى جانب تواجدها في دبي منذ ١٩٦٨.

وتقوم قطر للتأمين بخدمة السوق المحلي، أما قطر للتأمين العالمية فهي مرخصة من قبل مركز قطر للمال QFC ومهمتها تشغيل الفروع والأعمال الخارجية لقطر للتأمين أي في دبي، أبوظبي، عمان والكويت ونشاطات شركة كيوري QRE لإعادة التأمين.

وهذه الخطوة تهدف الى التوسع في مناطق وأسواق نفهمها وباستطاعتنا بناء جذور لنا فيها للسنوات الطويلة المقبلة، الى جانب تحقيق نمو مدروس وآمن.

عضو في مركز قطر للمال

■ ما هي الإيجابيات التي يوفرها مركز قطر للمال QFC لكم؟

– نحن تحت مظلة القانون لذا كنا من المؤمنين

ألبرت معدنجيان (سيب للتأمين SEIB) :

هدفنا الانفتاح والتعاون مع الجميع

عمليات الاكتتاب تنطلق خلال شهرين ولا تضارب مصالح مع شديد ري

تسعى شركة سيب للتأمين وإعادة التأمين ومقرها الدوحة في قطر لتكون الشركة الرائدة في مجالها بقطر، من خلال توفير حزمة متنوعة من المنتجات والخدمات المبتكرة، صممت خصيصاً لتلائم حاجات العملاء ومتطلباتهم من مختلف قطاعات العمل.

وشركة سيب هي مشروع مشترك بين سعادة الشيخ جبر بن يوسف بن جاسم آل ثاني وشركة شديد كابيتال القابضة، وهي شركة استثمارية إقليمية متخصصة في صناعة التأمين وإعادة التأمين. الرئيس التنفيذي في الشركة ألبرت معدنجيان عول على دعم شركة شديد ري ذات الخبرات من جهة، وعلى الشركاء الإستراتيجيين من جهة أخرى، وأوضح إيجابيات نيل الترخيص من مركز قطر للمال، منتقداً تفاوت الفرص المتاحة لشركات التأمين في السوق القطري، مؤكداً عدم وجود تضارب مصالح بين شركتي شديد ري وسيب المتمتعين بثقة العملاء والمتعاملين معها، كاشفاً عن إطلاق عمليات الشركة خلال شهرين بعد تشكيل فريق عملها المؤلف من كوادر فنية محترفة من مختلف الجنسيات.



من اليمين: ألبرت معدنجيان وRUDOLF STRAASS



من اليسار: ألبرت معدنجيان، كمال أبو نحل وجهاد غانم

– بداية، نحن فخورون بحصولنا على رخصة العمل في مركز قطر المالي والخطوة تعتبر انجازاً، لأننا وحتى اليوم، الشركة الوحيدة التي نالت ترخيصاً يشمل تغطية قطاعي الشركات والتجئة على السواء.

وعليه نأمل في خلال شهرين الانطلاق في عملياتنا، وفي الوقت الحاضر لا زلنا نستقطب الكوادر المهنية والخبرة من مختلف الجنسيات لتشكيل فريق العمل، مع الأخذ بالاعتبار أهمية الموارد البشرية في العمل التأميني.

تأمينات عامة

■ ما هي أبرز الفروع التي ستركزون عليها؟

– ستتعاظم الشركة في مختلف التأمينات العامة باستثناء فرع الحياة. من جهة أخرى، نحن موجودون في دولة تشهد نمواً لافتاً، وتتمتع بأعلى ناتج محلي عالمياً. أضف إلى أن الجهات الحكومية تعمل وفق رؤية تمتد لسنوات عديدة. من هنا علينا اتمام الاستعدادات اللازمة لمواكبة هذا التطور، بالتزامن مع دور حيوي تلعبه شركة شديد ري في مجال جذب المعيّدين العالميين لاسنادات القطاعات الأساسية كالنفط والطاقة والمنشآت وغيرها.

■ ما هي نظرتكم لوضع التأمين في السوق القطري؟

– السوق القطري جيد ونحن هنا للانفتاح والتعاون مع الجميع.

ثقة المعيّدين بالشركة

■ هل واجهتم صعوبات في التعامل مع معيّدي التأمين؟

– لا شك في أن السوق اليوم ليس سهلاً لجهة التعامل مع معيّدي التأمين، إلا أن تركيبة الشركة، بدءاً من الإدارة وقسم الاكتتاب إضافة إلى السياسات والتوجهات المرسومة، والتي يفرض مركز قطر للمال توفرها قبل مباشرة العمل، أعطت ثقة للمعّيين بالشركة، الأمر الذي ساعدنا على عقد اتفاقيات الإعادة.

■ هل من مطالب معيّنة تحملونها إلى هيئة الرقابة في السوق القطري؟

– من المبكر الحديث عن مطالب لشركة سيب. ■

دعم من خبرات شديد ري

■ ما الذي شجعكم على قبول منصبكم الحالي في سيب القطرية؟

– التحدي كبير في السوق القطري، وتعتمد الشركة بتركيبتها على الخبرات الطويلة لشركة شديد ري على مستوى المنطقة من جهة، وعلى الشركاء الإستراتيجيين من جهة أخرى، وكل هذه النقاط هي عوامل نجاح بذاتها تؤثر إلى مستقبل زاهر للشركة.

■ لماذا قررتم نيل رخصة العمل من مركز قطر للمال، هل يعود ذلك إلى صعوبة الحصول عليها من غيره؟

– على العكس من السهل جداً نيل الترخيص من خارج مركز قطر للمال، إنما نحن اخترنا التعامل مع الأخير لأنه يفرض شروطاً ومعايير دقيقة لإعطاء التراخيص. وعليه، فإن أي شركة تحصل على ترخيص من المركز، يعني أنها تستوفي تلك الشروط، ما يشعر العميل بالثقة بأعمال الشركة ويضعها بمستوى صناعة التأمين العالمية.

■ هل تجدون سبلات معيّنة في التعامل مع مركز قطر للمال؟

– تخضع الشركات المرخص لها من قبل مركز قطر للمال لأنظمة صارمة وعملية مراقبة دقيقة، ولكي تتوافق عملياتها مع هذه المتطلبات من الطبيعي أن ترتفع تكلفة عملياتها. OPERATION COST

لا تضارب في المصالح

■ شركة شديد ري مساهمة في شركة سيب، الاترون في الموضوع خطر تضارب المصالح بين الشركتين؟

– الشركتان متيقنتان لمسألة التكامل في ما بينهما وقد عملتا على ألا يكون هناك تضارب في مصالحهما. وعليه، فإن ادارتي الشركتين المستقلتين عملتا بحكمة ونالتا ثقة العملاء بهما.

■ ما هي أبرز الخطط التي تحضرونها؟

اطلقت عملياتها في فلسطين وباكستان خلال ٢٠٠٩ ٢,٨ مليار ريال ارباح «كيوتل» بنمو ٢١ في المئة



د. ناصر معرفيه

QTEL



عبدالله بن محمد بن سعود آل ثاني

QTEL

حققت مجموعة كيوتل QTEL للاتصالات صافي ربح وقدره ٢,٨ مليار ريال لعام ٢٠٠٩، ونمو بنسبة ٢١ في المئة. كما حققت زيادة في الايرادات بلغت ٢٤ مليار ريال مقارنة بإيرادات بلغت ٢٠,٣ ملياراً في ٢٠٠٨. وبلغ العدد الموحد لقاعدة عملاء المجموعة ٦٠,٥ مليون عميل في ٣١ كانون الاول (ديسمبر) ٢٠٠٩.

وتعليقاً على هذه النتائج اعرب رئيس مجلس ادارة المجموعة الشيخ عبدالله بن محمد بن سعود آل ثاني عن سعادته، واصفا اياها بالانجازات الحقيقية. ووضح الرئيس التنفيذي للمجموعة الدكتور ناصر معرفيه ان الشركة حققت حوالي ٦٧ في المئة من إيراداتها من شركاتها الخارجية حيث استطاعت كيوتل تنويع استثماراتها، بينما جاءت الإيرادات من داخل قطر بنسبة ٢٤ في المئة، مشيراً الى ان عام ٢٠٠٩ شهد اطلاق عمليات الشركة في فلسطين وباكستان من خلال تقديم خدمات الانترنت.

مجموعة الفارس تعين ماجد سفري رئيساً تنفيذياً



عينت مجموعة الفارس الوطنية OPTIMIZA ماجد سفري رئيساً تنفيذياً لها خلفاً للمهندس حازم ملحس. وقالت المجموعة في بيان ان اختيارها للسيد سفري جاء للاستفادة من خبرته الطويلة في ميادين الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات ونجاحاته المتعاقبة في تأسيس وإدارة العديد من الشركات الرائدة في الولايات المتحدة الأميركية وكندا.

ويتمتع سفري بخبرة تزيد على

٢٠ عاماً اسس خلالها مجموعة شركات من ابرزها شركة REDLINE COMMUNICATIONS التي عمل على ادراجها في سوق لندن للاوراق المالية والسوق المالي لـ تورنتو وشركة APPTTEK وشركة CTI DATACOM، فضلاً عن شبكة علاقاته الاقليمية والدولية واتصالاته مع كبرى محافل المعلوماتية وعضويته في الائتلاف الكندي للتكنولوجيا المتقدمة (كاتا).

ويحمل سفري درجة JURIS DOCTOR في القانون من كلية واشنطن للحقوق في الجامعة الاميركية ودرجة الماجستير في العلوم المالية والمصرفية من جامعة جورج واشنطن.

انور اغراوال مديراً عاماً جديداً لـ «كانون الشرق الاوسط»

عينت كانون الشرق الاوسط CANON MIDDLE EAST الشركة العالمية الرائدة في مجال ابتكار وتوفير حلول التصوير للشركات والمستهلكين، انور اغراوال مديراً عاماً جديداً. وسيشرف اغراوال على عمليات الشركة في الشرق الاوسط وشمال افريقيا، اضافة الى توليه وضع استراتيجيات التطوير من اجل مواصلة نموها في المنطقة.

ويعمل اغراوال، الذي يمتلك



خبرة تزيد عن ٢٥ عاماً في السوق الاقليمي، مع شركة كانون الشرق الاوسط منذ ١٠ سنوات تقلد خلالها مختلف المناصب الوظيفية، وانضم اغراوال للشركة في العام ٢٠٠٠ ليتولى خلال هذه الفترة مختلف المهام المتعلقة بالمبيعات والتسويق والانشطة ذات الطابع الخدمي من خلال مناصبه المختلفة في الشركة.

وتوفر أكثر من ٦٠ طرازاً من الكاميرات الرقمية

احتفلت شركة كانون بتحقيق انجاز من خلال انتاجها عدسة EF الخمسين مليوناً لمجموعتها الشهيرة من كاميرات النظام البصري الالكتروني EOS، مؤكدة بذلك على ٢٠ عاماً من الابداع في التكنولوجيا. وللمناسبة صدر بيان عن الشركة قالت فيه: «يعكس اعلاننا عن انتاج عدسة EOS الخمسين مليوناً قدرتنا الهائلة على النمو والتكيف مع الاوضاع من اجل بلوغ هذا الهدف في فترة قصيرة جداً من الوقت. نحن فخورون بدعم عدد كبير من المصورين الفوتوغرافيين من خلال مجموعتنا الواسعة من الكاميرات الرقمية ذات العدسة الاحادية العاكسة، بما في ذلك كاميرا D7 المصممة لتوفير تجربة تصوير جديدة بالكامل. وازداد البيان: لهذا نضع بين ايدي المصورين الفوتوغرافيين عالمياً اوسع مجموعات الكاميرات الرقمية ذات العدسة الاحادية العاكسة على الاطلاق مع أكثر من ٦٠ طرازاً متوافراً حالياً حول العالم.

خدمة الانترنت السريع المتنقل من «الثريا»

اطلقت الثريا THURAYA، الشركة الرائدة في توفير خدمات الاتصالات الفضائية المتنقلة، خدمة جديدة للانترنت الخدمة الاساسية PACKAGE IP STARTER والتي توفر للمستخدمين خدمة الانترنت السريع المتنقل بحسب الحاجة او الطلب. وتعمل الخدمة بنظام الدفع المسبق مقابل رسم تشغيل منخفض ورسوم شهرية منخفضة. كما وتوفر مزايا اضافية كالدفع بحسب حجم الاستخدام.

وتعليقاً على اطلاق الخدمة الجديدة قال مدير ادارة المنتجات لدى الثريا راشد احمد بابا «تساهم خدمة الانترنت الاساسية في تعزيز توافر خدمات الانترنت الفضائية من الجيل التالي للمستخدمين حول العالم، وتهدف الثريا من خلال توفير نظام تسعير مناسب الى جذب مزيد من المستخدمين الذين يبحثون عن حلول فضائية متنقلة سهلة الاستخدام مقابل رسوم شهرية منخفضة».

اسكنديا للبرمجيات عرضت لمنتجاتها وحلولها في المؤتمر العالمي للاتصالات في برشلونة



من اليسار: نائل صلاح، ضحي عبد الخالق وقصي قريوتي داخل جناح اسكنديا



من اليسار: نائل صلاح، ضحي عبد الخالق وعبد الله ابراهيم داخل جناح اسكنديا

شاركت اسكنديا ESKADENIA للبرمجيات، للمرة الرابعة على التوالي في المؤتمر العالمي للاتصالات GSM MOBILE WORLD CONGRESS في مدينة برشلونة الاسبانية من ١٥ الى ١٨ شباط الماضي، وذلك بهدف التعريف بالشركة ومنتجاتها على نطاق واسع.

وخلال ايام المؤتمر، عرضت اسكنديا للبرمجيات منتجاتها وحلولها التي تلبي حاجات ومتطلبات سوق الاتصالات الدولي، والتي شملت نظام المشتركين واصدار الفواتير لشركات الاتصالات السلكية واللاسلكية ومنظومة الشبكات بين شركات الاتصالات، والبوابات الوسيطة ونظام اعادة تعبئة الارصدة المدفوعة مسبقاً للمشاركين ونظام الخدمة الذاتية للعملاء ونظام مركز الرسائل القصيرة (SMS-C) ومركز الرسائل متعددة الوسائط (MMS-C) وبوابة الرسائل ونظام توصيل المحتويات ونظام الدفع من خلال الهواتف المحمولة ونظام الاعلان من خلال الهواتف المحمولة وخدمات النظام الاشاري SIGNALLING SERVICES وخدمة الاستجابة الصوتية التفاعلية IVR SYSTEM بالإضافة الى نظام ادارة الشركات ونظام ادارة اجراءات العمل ونظام ادارة الوثائق والملفات.

وافاد السيد نائل صلاح، المدير العام لشركة اسكنديا للبرمجيات «ان الشركة تفخر بعرض احدث منتجاتها البرمجية في المؤتمر العالمي للاتصالات في برشلونة والذي يعد مكان التجمع الأكثر شهرة لمجتمع الاتصالات العالمي كل عام».

هذا واستقطب المؤتمر أكثر من ٤٧ الف زائر من مختلف انحاء العالم، اضافة الى العديد من الشخصيات المهمة ومن بينها جلالة الملكة رانيا العبدالله التي كانت من ابرز المتحدثين في المؤتمر و«ايرك شميت» الرئيس التنفيذي لشركة غوغل واكثر من ١٣٠٠ شركة قامت بعرض منتجاتها التي ستحدد مستقبل الاتصالات.

خلال احتفال تميز باستخدام التكنولوجيا الحديثة للعروض الاتصالات السعودية ت دشن VIVA رسمياً في البحرين



الامير خليفة بن سلمان ود. محمد الجاسر والمهندس سعود الدويش

دشنت الاتصالات السعودية برعاية صاحب السمو الملكي الامير خليفة بن سلمان آل خليفة رئيس الوزراء VIVA البحرين في فندق الريتز كارلتون - الدوحة، وذلك في خيمة اعدت خصيصاً للاحتفال الكبير الذي تميز بالحضور والاهتمام التكنولوجي الحديث للعروض.

وعبر الدكتور محمد بن سليمان الجاسر، رئيس مجلس إدارة مجموعة STC عن سعادته بإفتتاح الشركة رسمياً على يد صاحب السمو الملكي رئيس الوزراء الموقر. وقال إن إطلاق VIVA على أرض مملكة البحرين لهو تجسيد لعملية الشراكة العريقة وانعكاس للعلاقات بين مملكة البحرين والمملكة العربية السعودية التي تتسم بكونها علاقات تاريخية تقوم على الأخوة والمحبة بين قيادتي البلدين وشعبيهما، وتشهد تطوراً مستمراً على كل المستويات إنطلاقاً من الثوابت والرؤى المشتركة التي تجمع بينهما.

وذكر المهندس سعود الدويش الرئيس التنفيذي لمجموعة الاتصالات السعودية STC إن البحرين هي الدولة العاشرة التي تعمل فيها مجموعة STC بأكثر من ١٠٠ مليون عميل في خدماتها في كل أنحاء العالم من خلال الدول التسع الأخرى وهي ماليزيا واندونيسيا والهند والكويت وتركيا وجنوب أفريقيا ولبنان والأردن، إضافة إلى وجودها الأساسي في السوق السعودي. وتقدم الشركة الآن أكثر الخدمات المبتكرة في مجال صناعة الاتصالات.

من جهته قال المهندس ابراهيم بن عبد الرحمن العمر، الرئيس التنفيذي لشركة VIVA في البحرين إنه «من خلال الخدمات التي سوف تقدمها VIVA في السوق البحريني، سوف نترك لمسة ايجابية على الجميع في المملكة، وذلك من خلال أحدث التقنيات وأعلى مستوى من الخدمات مع تقديم تجربة فريدة للعملاء».

ورشة عمل لمنتدى ادارة خدمة تقنية المعلومات

و«بي سي أس الشرق الأوسط» حول تطوير قائمة خدمات المؤسسات

نظم منتدى ادارة تقنية المعلومات - فرع الخليج SMF Gulf المؤسسة المستقلة والوحيدة المعترف بها دولياً المكرسة لادارة خدمة تقنية المعلومات، بالتعاون مع «بي سي أس. الشرق الأوسط BCS ME، الذراع الإقليمية لمعهد «بي سي أس تشارترد لتكنولوجيا المعلومات BCS CHARTERED INSTITUTE، ورشة عمل حول تطوير قائمة الخدمات المستندة الى مكتبة البنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات وادارة خدمة تقنية المعلومات في مقر شركة انجازات لنظم البيانات INJAZAT DATA SYSTEMS في مدينة محمد بن زايد في ابو ظبي.

وتطرق ورشة العمل، التي استضافتها وشاركت في رعايتها انجازات لنظم البيانات، الشركة الرائدة في مجال توفير خدمات تكنولوجيا المعلومات ونظم سير العمل في الامارات والشرق الأوسط، الى العناصر الرئيسية المرتبطة ببناء وصيانة قوائم خدمات المؤسسات على اساس نموذج خدمات مكتبة البنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات. وناقشت جلسات ورشة العمل الاهمية التنظيمية لقوائم الخدمات المؤسسية، ومصطلحات تعريفات مكتبة البنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات ذات الصلة باستراتيجية الخدمة (SERVICE STRATEGY) وتصميم الخدمة (SERVICE DESIGN) والقوالب والنماذج المناسبة، والعديد من المواضيع الأخرى.

«بي سنكرو» B SYNCHRO رعت الملتقى وعرضت نماذج لبرامجها الإلكترونية الخاصة بشركات التأمين والوساطة



ميثال شماس

B SYNCHRO

شركة بيزنس سنكرونيزيشن SYNCHRONIZATION BUSINESS التي تعرف اختصاراً باسم (بي سنكرو) B SYNCHRO والمتخصصة بإيجاد الحلول الإلكترونية IT SOLUTIONS لشركات التأمين والاعادة والوساطة كانت من بين الرعاة الاساسيين لملتقى الشرق الاوسط للتأمين وقد تمثلت في الملتقى بوفد من الخبراء العاملين فيها واقامت معرضاً على هامش الملتقى استقطب ٤٠٠ زائر اجرت خلاله تجارب لعدد من البرامج الإلكترونية التي اعدتها خصيصاً لشركات التأمين والوساطة.

وابلغ خبراء الشركة الزوار ان

شركة بي سنكرو B SYNCHRO اجرت تجربة لبرنامجها بيمز MANAGEMENT SYSTEM, (BeEMS) BROKERAGE ELECTRONIC ENTERPRISE في مجموعة شركة الوساطة اديسون برادلي ADDISON BRADLEY GROUP كما يجري حالياً تطبيق برنامج آخر وهو اس ام سي SMART MONEY MANAGEMENT SYSTEM (SMCS) في شركة فيديليتي انشورنس اندري فيدلتي FIDELITY .

كما ابلغ خبراء الشركة زائريهم ان البرنامج الذي اعدته الشركة لتخزين المعلومات DATA WAREHOUSING APPLICATION والمسمى: THE INSURANCE DECISION SUPPORT SYSTEMS بات مستعملاً من شركات تأمين عديدة.

نشير اخيراً الى ان بي سنكرو B SYNCHRO التي يرأسها ميثال شماس هي الشركة الوحيدة التي تعمل انطلاقاً من لبنان والتي شاركت في الملتقى، الى جانب شركات اخرى معظمها من تلك العاملة في الخليج.

«دو» تطلق «الاشتراك السوبر» لخدمة «بلاك بري»

أطلقت دو DU نظام الاشتراك السوبر لخدمة بلاك بري للمؤسسات، وهي مبتكرة جديدة تتضمن العديد من المزايا والمكافآت للمؤسسات العاملة في دولة الإمارات، والتي تصل الى أكثر من ضعف قيمة الإنفاق.



فريد فريدوني

DU

وتوفر هذه الباقة خدمة بلاك بري المحلية المفتوحة مجاناً، بالإضافة الى ٣٠٠ دقيقة كوقت تحدث مجاني من المكالمات الدولية وأحدث إصدارات هواتف بلاك بري الذكية عبر خطة دفع ميسرة موزعة على ١٢ شهراً.

وقال فريد فريدوني الرئيس التنفيذي للشؤون التجارية في دو «أصبحت هواتف بلاك بري الذكية من الأدوات الرئيسة للحياة اليومية للمؤسسات والأفراد على حد سواء. وانطلاقاً من ذلك ولتلبية احتياجات المؤسسات الصغيرة والمتوسطة، أطلقنا باقة الاشتراك السوبر لخدمة بلاك بري للمؤسسات وبكلفة منافسة لتكون خدمة بلاك بري المحلية المفتوحة في متناول أيديهم مع ٣٠٠ دقيقة مجانية من المكالمات الدولية».

وأضاف فريدوني: «نتطلع دائماً الى تلبية متطلبات العملاء في الدولة، ونقوم بدراسة احتياجاتهم بدقة من أجل توفير الباقات التي تناسبهم. فمن الدقائق المجانية الى خدمات الـ «بلاك بري» المجانية، نضمن لعملائنا من المؤسسات الصغيرة والمتوسطة الحجم قيمة مضافة على نفقاتهم الاتصالية خصوصاً مع الخدمات المبتكرة التي نوفرها كخاصية الدفع بالثانية والتعرفة الموحدة للمكالمات الواردة أثناء التجوال الدولي».

مروان الحايك رئيساً ومديراً عاماً لشركة ألفا

أعلنت شركة ألفا عن تعيين مروان الحايك رئيساً لمجلس الإدارة المدير العام للشركة التابعة لشركة أوراسكوم - تليكوم المشغلة لإحدى شبكات الهاتف الخليوي في لبنان. وقد تسلم الحايك الذي يتمتع بخبرة ١٥ عاماً في مجال اختصاصه (الاتصالات)، منصبه اعتباراً من ١١ آذار (مارس) الماضي. وكان الحايك من الفريق التأسيسي الذي بنى أول شبكة للهاتف الخليوي في لندن والتي تعرف اليوم باسم الفا. يحوز الحايك على درجة ماجستير في الاتصالات والهندسة الكهربائية من جامعة البوليتكنيك في بلجيكا.

سيسكو تستعد لإطلاق الجيل الجديد للإنترنت

كشفت شركة سيسكو سيستمز عن موجه اتصالات انترنت جديد ذات سرعة فائقة يعد بنقل كميات هائلة من البيانات الإلكترونية بسرعة مذهلة. وسيسمح نظام سيسكو CRS-3 الذي يعمل بسرعة ٣٢٢ تيرابايت في الثانية (١ تيرابايت = ١٢٥ جيجابايت)، لكل بيانات / معلومات اي فيلم سينمائي تم اخراجه حتى الآن بالتدفق في اقل من اربع دقائق. وتبلغ الزيادة المقدرة في حركة المرور على الانترنت ١ بيتابايت في الشهر، علماً ان كل ١ بيتابايت = ١ مليون جيجابايت. وينتظر ان تكون لهذا التطور الجديد في عالم الانترنت اهميته البالغة على الاعمال في الفترة المقبلة.

١٥٠ طالباً يخوضون تجربة «وظيفة ليوم واحد» في مقر شركة

اسكديا للبرمجيات

استضافت شركة اسكديا للبرمجيات ESKADENIA في مقرها، من ضمن مشاركتها في البرنامج الوطني «وظيفة ليوم واحد»، ١٥٠ طالباً من الصفين التاسع والعاشر من مدارس حكومية اردنية، حيث تلقوا تدريباً من ثلاثة موظفين بينهم كاتبة تقنية وقائد فريق تقني ومبرمج بهدف فتح فرص امامهم ليخوضوا تجربة يوم وظيفي كامل يساعدهم على اتخاذ القرار المهني الصائب. واستمع الطلاب الى نصائح الموظفين عن اهمية مجهودهم المدرسي لبناء مستقبلهم الوظيفي وعن ضرورة اكتساب بعض المهارات، والعمل وفق روح الفريق.

وعلق الطلاب المشاركون في البرنامج «سعيدون جداً بمشاركتنا في هذا البرنامج المفيد وتوجيهنا من قبل المختصين في شركة اسكديا حيث تعرفنا على متطلبات العديد من الوظائف المستقبلية، والان لدينا معلومات عن كيفية توجيه دراستنا المدرسية نحو رغباتنا الوظيفية المستقبلية. كما وتعلمنا انه من الضروري التركيز على اللغة الانكليزية ومهارات الحاسوب كمتطلبات اساسية لاي وظيفة».

عن شركة اسكديا للبرمجيات افادت مديرة شؤون الموظفين سلام فخوري «هذه المشاركة تعد الثالثة للشركة في برنامج وظيفة ليوم واحد، ونحن سعداء ان نستقبل طلاباً مميزين في مكاتبنا ومساعدتهم على تصور طبيعة الحياة العملية في قطاع تكنولوجيا المعلومات».

جهد يوسف (جي سي تي GCT) :

اعتماد استراتيجية تكثيف الجولات والمعارض والندوات المتخصصة في أسواق المنطقة

«أذهب الى السوق» سياسة اعتمدتها شركة جنيس كمبيوتر تكنولوجي (GCT) GENIUS COMPUTER TECHNOLOGY وكيلة منتجات العام الماضي، وعادت اعتمادها العام الجاري لنجاحها في زيادة مبيعات منتجاتها. مدير عام الشركة جهد يوسف رأى ان الأزمة المالية العالمية انعكست ايجاباً على قطاع تكنولوجيا المعلومات، خصوصاً في مجال الإنترنت والحواسيب الشخصية، مطمئناً الى ان الأزمة أطاحت بمصانع المنتجات المقلدة والمزورة لتعود الأسواق الى طبيعتها. واذ عرض للمشكلات القائمة بين الشركة وبعض شركات دول كومنولث الاتحاد السوفياتي السابق، لعدم تغطيتها تأمينياً، ذكر بالشروط التي تفرضها وتضمنها العقود المبرمة، وبالتسهيلات التي توفرها للشركاء والمتاجر العملاقة العريقة، كاشفاً عن استراتيجية تكثيف الجولات والمعارض والندوات المتخصصة في أسواق المنطقة.



تأثير إيجابي للأزمة المالية

■ كيف كانت انعكاسات الأزمة المالية العالمية عليكم؟

– بعد اندلاع الأزمة المالية العالمية، ووصول تداعياتها الى منطقة الشرق الأوسط، أدركت معظم الشركات واجب اعتماد استراتيجية جديدة للعمل بموجبها. وقمنا في شركة GENIUS بدراسة للسوق، فلاحظنا ان ليس هناك تأثير مباشر للأزمة على قطاعنا، وذلك لأن تكنولوجيا المعلومات أضحت من متطلبات السوق اليومية. ولكن بالمقابل أي أزمة تؤثر سلباً على قدرة الناس الشرائية، وهذا عامل أخذناه بالاعتبار من أجل ايجاد أساليب تحفز الناس على الشراء.

وفي السياق نفسه، اعتمدنا على دراسات دقيقة وعلمية للانتشار، واتبعنا سياسة «أذهب الى السوق» GO TO MARKET مع بداية ٢٠٠٩، ولا زلنا نطبقها لغاية اليوم، نظراً للنتائج الإيجابية التي حققتها العام الماضي، خصوصاً لجهة زيادة المبيعات في وقت عانت شركات كثيرة من تراجع مبيعاتها.

هذا وركزنا في سياستنا هذه، على النزول الى السوق وتنظيم دورات تدريبية وندوات والتواصل مع بائعي التجزئة وشركائنا في السوق، بهدف توعيتهم الى طريقة العمل الصحيحة لجهة الأسعار وتنوع المنتجات وغيرها، وإزالة ما يعانونه من هلع وخوف بسبب الأزمة العالمية.

وأشير هنا الى انه خارج القطاعين العقاري والمصرفي اللذين تأثرا مباشرة بالأزمة، فإن القدرة الشرائية في الخليج لم تتبدل والدليل ان حركة السفر لم تتراجع سوى بداية ٢٠٠٩ وبنسبة طفيفة لا تذكر.

في سياق آخر، لاحظنا ان الأزمة المالية العالمية أثرت إيجاباً على قطاع تكنولوجيا المعلومات، وذلك في مجالات عدة، منها حاجة المواطنين الى أساليب ترفيهية منزلية بعد لجوئهم الى منازلهم هرباً من انفاق المال، ومن هذه الأساليب الإنترنت الذي يتيح التواصل مع العالم الخارجي، الى الحواسيب المحمولة التي أضحت اليوم رفيقة كل فرد وليس لكل منزل أو عائلة الأمر الذي رفع من عدد زبائننا.

بالمقابل ونتيجة للطلب الكبير على منتجات تكنولوجيا المعلومات خلال السنوات الثلاث الماضية، شاعت في السوق منتجات مزورة ومقلدة تحت أسماء تجارية معروفة وغير معروفة ما انعكس سلباً على أعمالنا، فما كان منا إلا ان أطلقنا حملات إعلانية تستهدف توعية المستهلكين والتمييز بين المنتجات الأصلية والمقلدة، علماً ان GENIUS علامة تجارية معروفة بجودتها وخدماتها، لكن سرعان ما اندلعت الأزمة المالية العالمية فأطاحت بمصانع المنتجات المقلدة وتجارها، خصوصاً وان الطلب تراجع واتجه نحو المنتجات الأصلية والعالية الجودة من أجل التخفيف من المخاطر فعادت الأسواق الى طبيعتها.

مشكلات مع بعض الدول

■ كيف تقومون بنتائجكم بالنسبة للعام ٢٠٠٩؟

– حققنا نتائج فاقت التوقعات في منطقة الشرق الأوسط والخليج. أما تراجعنا فكان على غرار معظم الشركات في دول روسيا المستقلة وذلك لأن تلك الدول كانت تتعامل

معنا عن طريق دبي، وعانت من مشكلات مالية كبيرة لارتباط مصارفها مباشرة بالمصارف الأميركية، ما شكّل عائقاً أمام تحويلاتها، وبما اننا نفقذ الى شركات تأمين في منطقتنا تغطي مخاطر تلك الدول توقفت أعمالنا مع شركات هذه الدول باستثناء تلك التي لديها مكاتب رئيسية في دبي.

تسهيلات للشركاء

■ ولكن ألا يشكل انقطاع الأعمال مع تلك الدول خطراً بالنسبة لكم خاصة لجهة خسارة أموالكم هناك؟

– نحن متحفون جداً إزاء تحصيل مستحققاتنا لذا نضع شروطاً مع طلب تغطيات محددة، أما هؤلاء الذين لا تغطيهم شركات التأمين فيخضعون لشروط مختلفة في عقود الدفع ولا نقدم تسهيلات سوى لشركائنا أو للمتاجر العملاقة والعريقة العاملة في الأسواق.

جولات واحتكاك مباشر

■ ما هي استراتيجية عملكم للعام ٢٠١٠؟

– سنعمل وفق الاستراتيجية نفسها التي اعتمدناها العام الماضي، وستركز سياستنا لهذا العام على تكثيف الجولات والمعارض والندوات المتخصصة، بعد ان لمسنا نجاحها العام الماضي، وذلك بهدف تدريب الزبائن على استخدام المنتجات الجديدة وتسويقها على السواء.

وعليه سنقوم هذا العام بسلسلة من العروض الترويجية في كل دولة من دول مجلس التعاون الخليجي، الشرق الأوسط وأفريقيا، وستقام هذه الجولات عن طريق مكتب دبي وبالتعاون مع مكتب تاوان والموزعين المعتمدين في البلد المعني.

كما سنركز على الجولات والمعارض في المدن الرئيسية فيما يقوم الموزعون المحليون أنفسهم بجولات على المناطق.

هذا وسنعمل على برنامج يستهدف شبكة التوزيع وآخر يستهدف تحفيز العاملين في شركات التوزيع عبر اعطائهم جوائز على المبيع واعتماد أسلوب تجميع النقاط. وهذا البرنامج من شأنه رفع مستوى الوفاء والولاء للشركة.

مشاركات في المعارض

■ معروف ان شركة GENIUS تسعى الى التواجد في أهم المعارض، هل لنا لمحة عن المعارض التي تشاركون فيها؟

– منذ «جايتكس» الأخير حتى اليوم شاركت GENIUS في معارض عديدة منها معرض ELECOM في ايران ومعرض ترميوم ٢٠١٠ (TERMIUM) في لبنان، إضافة الى معرض ICT في القاهرة الذي عقد مؤخراً.

وشاركنا أيضاً في ورشة عمل نظمت في مونت كارلو.

وأشير هنا الى اننا نتجنب المشاركة في معارض غير متخصصة بتكنولوجيا المعلومات وهي كثيرة في الدول الافريقية التي تنظم معارض تجارية غير متخصصة. من هنا، نفعل ان تكون علاقاتنا مع تلك الدول معتمدة على الزيارات وبناء علاقات وتواصل مع العملاء. ■

ضمن احتفالاتها بالذكرى السنوية الأربعين لتأسيسها مجموعة الحبتور تطلق شبكة اجتماعية على الانترنت



خلال اطلاق «الحبتور» للشبكة الاجتماعية على الانترنت

تستعد مجموعة الحبتور للاحتفال بالذكرى السنوية الأربعين على طريقتها الخاصة، تحت شعار رقم ٤٠، وللغاية أعدت خططا مفصلة لحياء ذكرى عامها الأربعين من النجاح، عبر توسع وانتشار اكبر من خلال واحدة من أكثر الشبكات الاجتماعية شعبية. وسيطلق الرئيس التنفيذي للمجموعة محمد الحبتور في مؤتمر صحافي صفحة خاصة بالمجموعة على «الفايس بوك»، والمميز في هذا النشاط انه مقابل كل شخص يصبح عضوا في هذه الصفحة، سيتبرع الحبتور بمبلغ ٤ دراهم الى جمعية الهلال الأحمر لدعم تعليم الاطفال ذوي الاحتياجات الخاصة في دولة الامارات.

هولدياي إن - دون - لبنان يحوز جائزة التميز في الجودة باخوس: نؤكد سعيينا وتعاوننا الدائمين لتوفير أفضل الخدمات

حاز فندق هولدياي إن -

دون في لبنان جائزة التميز

في الجودة (QUALITY EXCELLENCE AWARDS)

الى جانب ٣٨ فندقاً آخر.

وتسلم الجائزة مدير الفندق

السيد جميل باخوس قائلاً: هذه

الجائزة تقدير للفنادق التي تبذل

في إرضاء العملاء وتلبية

حاجاتهم، وهي تظهر مدى الجهد الذي بذله فريق العمل هذه السنة، ونؤكد سعيينا وتعاوننا

الدائمين لتوفير أفضل الخدمات وأرفع مستويات الجودة لرواد الفندق عاماً بعد عام.

أما رئيس مجموعة فنادق انتركونتيننتال لمنطقة أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا

كيرك كينسل فقد أكد التزام المجموعة بدعم كوادرها البشرية عبر توفير البيئة المناسبة

والحوافز والإلهام الذي يحتاجونه لتطوير قدراتهم، مشيراً الى ان هذه الجوائز هي

انعكاس للمستوى الرفيع والعالي لطاغم العمل ومواهبه المتمدة في كل فنادق المجموعة

في أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا.



مطعم «بريغوز» في فندق ميديا روتانا دبي يفوز بـ «التوصية العالية» ٢٠١٠

حاز مطعم «بريغوز» الإيطالي في فندق ميديا روتانا دبي على لقب «التوصية العالية» خلال

الحفل السنوي لتوزيع جوائز مجموعة تايم أوت دبي TIME OUT RESTAURANT AWARDS.

وجاء الإعلان عن فوز «بريغوز» خلال حفل توزيع جوائز المجموعة حيث قال مدير

عام الفندق السيد مصطفى أبو العينين: نفتخر بالجودة العالية لإنتاج وخدمة مطعم

«بريغوز» وفي الوقت نفسه هذه الجائزة هي تأكيد على طموحاتنا لتحقيق المزيد خلال

السنة المقبلة. وأيضاً مع القدرة التنافسية العالية في مجال المطاعم الراقية في دبي، نحن

نقدر تمييز الحكام لمطعم «بريغوز» من خلال هذه الجائزة.

وأبدى أبو العينين فخره بفريق المطعم وثقته بأن «بريغوز» سيستمر بتقديم

المستوى نفسه من الخدمة والمأكولات.

أول فندق ستاي بريدج سويتس في السعودية ثمرة تعاون بين مجموعة الحكير وانتركونتيننتال



من اليسار: سامي بن عبد المحسن الحكير و JOHN BAMSEY

أعلن نائب الرئيس التنفيذي لمجموعة الحكير للتنمية والسياحة سامي بن عبد المحسن الحكير في مؤتمر صحافي عقد في فندق هولدياي كورنيش الخبر، عن توقيع اتفاقية مع مجموعة فنادق انتركونتيننتال IHG العالمية، لإقامة أول فندق ستاي بريدج سويتس في السعودية، يتم تدشينه في شباط (فبراير) المقبل ويقع في حي العليا في الرياض وتبلغ كلفته الإجمالية أكثر من ٨٥ مليون ريال ويتضمن ١٠٦ أجنحة.

ويبين الحكير ان المجموعة ملتزمة كشركاء في التنمية بدعم هذه المساعي من خلال تقديم الأسعار المنافسة والسكن عالي الجودة والخدمات الممتازة، وهي تقدم إحدى العلامات الفندقية المتخصصة في الإقامة الطويلة التي تدخل المملكة وذلك لتنفيذ توجهات خطط الدولة لتنمية قطاع السياحة بنسبة ١٦ في المئة بحلول عام ٢٠٢٠، مضيفاً أن مجموعة فنادق انتركونتيننتال والمجموعة أطلقتا ثلاثة من مجموعة فنادق هولدياي إن في جدة والخبر على مدى السنتين الماضيتين، وفي جدة يتم حالياً إنشاء فندق هولدياي إن ضاحية المطار، حيث من المقرر افتتاحه في كانون الأول (ديسمبر) ٢٠١١، كما يخضع فندق هولدياي إن جدة قصر البحر الأحمر حالياً لأعمال تجديد شاملة، تجري في إطار استثمارات هولدياي إن البالغة مليار دولار لإعادة إطلاق ٣٢٠٠ فندق حول العالم.

يذكر ان لدى مجموعة الحكير حالياً ٢٧ فندقاً في السعودية والإمارات تتضمن ٦ آلاف غرفة.

جائزة روتانا ريوورز لأحد مستحقيها



قصير وكريمته هدى يتسلمان الجائزة من دانيال

قدمت فنادق روتانا ممثلة بمديرة ادارة المكتب الاقليمي للتسويق والعلاقات العامة لارا دانيال احدي جوائز برنامجها «روتانا ريوورز» فسلمت يعقوب قصير، مدير شركة دانشوران للسياحة والسفر تلفزيون سوني في فندق حازمية روتانا، بعد تجميعه نقاط الحجز. وشكر قصير ادارة الفندق منوها بفنادق روتانا معتبرا اياها عنوان الضيافة.

نوه بدور هيئة السياحة في دبي

محمد عوض الله (فنادق لايا LAYIA):

مزيد من العروض الشاملة والمتنوعة تلبي حاجات النزلاء

نائب الرئيس التنفيذي في شركة فنادق لايا محمد عوض الله لاحظ تحسناً ملموساً في سياحة الأعمال داخل دولة الإمارات. وأشار إلى طرح المزيد من العروض الشاملة والمتنوعة تلبي حاجات النزلاء، إضافة إلى إطلاق موقع الكتروني جديد بمميزات تقنية عالية، كاشفاً عن مشاريع فندقية قيد الإنشاء في كل من الشارقة وأبو ظبي، منوهاً بالدور الذي قامت به هيئة السياحة في دبي في مجال النشاطات والعروض الجاذبة للسياح من كل أنحاء العالم.



حالياً لدينا مشاريع قيد الإنشاء في كل من الشارقة وأبو ظبي، كما أننا في المراحل الأخيرة من المفاوضات مع ملاك فنادق خارج دولة الإمارات سيتم الإعلان عنها قريباً.

نشاطات هيئة السياحة

■ هل تتلقون أي دعم من قبل هيئة السياحة في دبي خصوصاً بعد انعكاسات الأزمة المالية؟ كيف؟
- نعم فقد قامت هيئة السياحة بالعديد من النشاطات والعروض الخاصة لجذب السواح من جميع أنحاء العالم، إضافة إلى المشاركة في معارض السياحة والسفر العالمية. ولقد شاركت فنادق لايا وليفينج كورتس هيئة دبي للسياحة بهذه النشاطات والمعارض العالمية. ■



فنادق لمختلف فئات المجتمع

■ كم أصبح عدد الفنادق التي تديرها لايا في الدولة؟ وهل هناك خطة للتوسع خارج دبي؟ أين؟
- حالياً تدير لايا لإدارة الفنادق ٤ فنادق تتدرج تحت علامتين تجاريتين الأولى هي فنادق لايا فئة ٤ و ٥ نجوم، وقد تم افتتاح أول فندق عام ٢٠٠٨ وهو فندق وسويتس لايا أوك - دبي، العلامة الثانية هي ليفينج كورتس ذات شقق فندقية مفروشة وتم افتتاح ثلاثة فنادق في دبي والشارقة كريستال ليفينج كورتس، توباز ليفينج كورتس في دبي وروبي ليفينج كورتس في الشارقة، وسيتم افتتاح أوبال ليفينج كورتس - دبي الشهر المقبل. كما وقد أطلقنا علامة فنادقنا الجديدة داي أند نايت وهي فنادق اقتصادية سيتم افتتاح أول فندق في عام ٢٠١٢.



تحسن سياحة الأعمال

■ بداية، هل تعتقدون أن سياحة الأعمال بدأت تستعيد زخمها السابق في دبي وبالتالي في فندقكم؟

- نعم، فقد شهدت الأشهر الماضية تحسناً ملحوظاً في سياحة الأعمال وقد حققت جميع الفنادق نسب إشغال مرتفعة وإيرادات عالية، ونحن نأمل أن يتحسن قطاع الفنادق أكثر وأكثر في الأشهر المقبلة.
■ في ظل ارتفاع عدد شبكات الفنادق في دولة الإمارات العربية، كيف تواجه شبكة لايا المنافسة، وما الذي يميزها؟

- لقد قمنا بالعديد من العروض الشاملة خدمات متنوعة تناسب كافة حاجات النزلاء، كما وقد شاركت شركة لايا لإدارة الفنادق بمعارض السياحة والسفر العالمية، إضافة إلى أننا أطلقنا موقعاً إلكترونياً جديداً www.layia.net تم تصميمه بحيث يمكن التفاعل عبر أي محرك بحث مثل Google و yahoo مما يمكن فنادق لايا من إستقطاب حركة أكبر على الموقع.

مرافق جديدة

■ ما الذي يقدمه فندقكم من خدمات جديدة لجذب النزلاء؟

- يتميز فندق وسويتس لايا أوك بغرفته الواسعة حيث مساحة أصغرهما ٨١ متراً مربعاً، جميع الغرف مزودة بأسرة فاخرة، نوافذ مطلة، مطبخ مجهز بالكامل وانترنت سريع، ويحتوي الفندق على ٤ مطاعم تقدم مأكولات ومشروبات محلية وعالمية، نادر صحي باورزون تفتح صالته الرياضية ٢٤ ساعة، إضافة إلى أن الفندق يتميز بحوض سباحة خارجي يعد الأكبر في فندق مدينة. كما أننا بصدد افتتاح مركز تجميل للنساء والرجال يحتوي على صالون شعر وغرف للتدليك والعديد من الخدمات الأخرى.



ملتقى «فور وورد» السنوي في البéal



جان كلود نجيم وهانية حداد (جناح ALICO)



مازن فايد داخل جناح SAUDI OGER

افتتح الشهر الماضي الملتقى السنوي «فور وورد ٢٠١٠» في دورته العاشرة والذي نظّمته شركتا «كاريزن» و«اسكوير» تحت عنوان «ضوئنا لك العشرة لتنور مستقبل بشغل جديد» وذلك في «البéal».

وبعد كلمة للمديرة العامة للشركتين **تانيا عيد** تحدث وزير الدولة لشؤون مجلس النواب **ميشال فرعون** الذي اشار الى ضرورة ايجاد سياسة وطنية لسوق العمل. ثم القى وزير الطاقة والنفط **جبران باسيل** كلمة اوضح فيها ان الادمغة اللبنانية التي تكتشف يوما بعد يوم تدير وتساهم في نجاح كبرى الشركات العالمية. بعد ذلك تحدث وزير السياحة **فادي عبود** فرأى ان الصناعة هي الاكثر استيعابا لفرص العمل.



من اليسار: ايلى حنا، نادين ابي نخلة وجويل بارود (جناح ACAIR)



جناح LGU



جناح FNB



جناح BANKERS



جناح بنك عودة



جناح AROPE



جناح ALLIANZ SNA



جناح BLOM BANK

صديقان للبيئة بمحركين هجينين واستهلاك منخفض جداً للوقود

AUDI تكشف النقاب عن طرازي A8 بمحرك HYBRID و A1 e-tron خلال فعاليات معرض جنيف الدولي



كشف الصانع الألماني النخبوي «أودي» AUDI خلال فعاليات الدورة الـ ٨٠ لمعرض جنيف الدولي للسيارات النقاب عن طرازين نموذجيين أودي A8 بمحرك hybrid (محرك هجين بالكامل) بقوة ٢٤٥ حصاناً، وهي سيارة يمكن قيادتها بالاعتماد على طاقة المحرك الكهربائي بشكل مستقل تماماً. هذا إلى جانب سيارة المدينة بامتياز أودي A1 e-tron الكهربائية الخالية من أية انبعاثات لغاز ثاني أكسيد الكربون.

زودت أودي A8 hybrid الهجينة بمحركين، الأول مكون من ٤ اسطوانات 2.0 TFSI والثاني يعتمد الطاقة الكهربائية في عمله، ويوفر المحركان معاً قوة تصل إلى ٢٤٥ حصاناً (١٨٠ كيلو واط) وعزم دوران يبلغ ٤٨٠ نيوتن متر، الأمر الذي يوفر استجابة عالية مع متطلبات السائق. وكونها مزودة بمحرك هجين مع محرك كهربائي، فإن معدلات استهلاك الوقود في A8 hybrid منخفضة جداً لا تتعدى حدود الـ ٦.٢ لتر لكل ١٠٠ كلم مقطوعة مع معدلات متدنية لانبعاثات غاز ثاني أكسيد الكربون تبلغ ١٤٤ غراماً لكل كلم.

تعتمد أودي A8 hybrid على مبدأ مثالي ومتوازن لعمل محرك الأربع اسطوانات بقوة ٢١١ حصاناً (١٥٥ كيلو واط) الذي تتصل به علبة تروس tiptronic من ثمانى نسب بحيث تحافظ السيارة على فعالية تأديتها دون هدر أي قدر من الطاقة، وذلك من خلال المحرك الكهربائي الذي يوفر ٤٥ حصاناً (٣٣ كيلو واط) مع عزم ممتاز يبلغ ٢١١ نيوتن متر. الأمر الذي ينتج عنه قوة مشتركة للمحركين تبلغ ٢٤٥ حصاناً (١٨٠ كيلو واط) وعزم دوران يصل إلى حدود الـ ٤٨٠ نيوتن متر، مما يوفر لـ A8 hybrid التسارع من حالة الثبات وصولاً إلى ١٠٠ كلم/س خلال ٧.٦ ثوان، في حين تصل سرعتها القصوى إلى ٢٣٥ كلم/س.

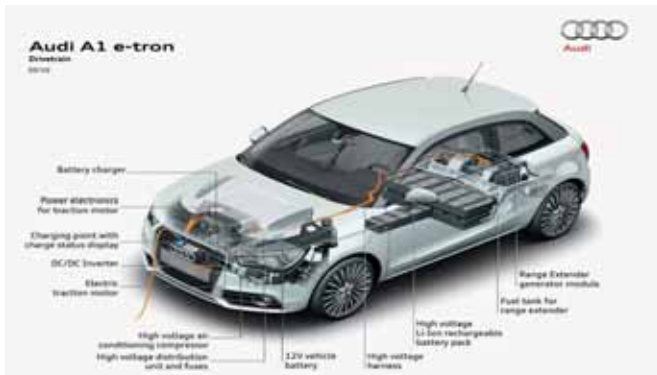
وكونها سيارة هجينة بالكامل، فأودي A8 hybrid قادرة على توفير متعة قيادة استثنائية بالاعتماد على محرك البنزين أو على المحرك الكهربائي كل على حدة. ولقوة أكبر، يمكن الاعتماد على عمل المحركين معاً، وتجدر الإشارة هنا إلى أن المحرك الكهربائي يقوم بإعادة شحن نفسه خلال القيادة وعند عملية الكبح، إذ يعمل المحرك كمولد للطاقة بحيث يحوّل الطاقة الحركية إلى كهربائية لشحن البطارية. يمكن للمحرك الكهربائي نقل A8 hybrid بسرعة ٦٥ كلم/س إلى مسافة تتعدى الكيلومتريين، وهي قدرات مثالية للقيادة داخل المدن المزدحمة.



من جهة أخرى، تتسع رقعة عائلة e-tron الكهربائية خطوة بخطوة، وذلك من خلال أودي A1 e-tron النموذجية والتي يراها العالم للمرة الأولى من خلال أحداث معرض جنيف الدولي للسيارات، إنها سيارة المدينة بامتياز أو Mega City Vehicle (MCV). تمتاز A1 e-tron بمحركها الكهربائي بقوة ١٠٢ حصان (٧٥ كيلو واط) وهي قوة كافية لتوفير متعة القيادة المطلوبة بالإضافة إلى قدرة المحرك على نقل السيارة إلى مسافة تفوق الـ ٥٠ كلم داخل المدن المزدحمة. تجدر الإشارة إلى توافر محرك مدمج في سيارة A1 e-tron ذي احتراق داخلي يعمل على شحن البطارية في حال نفاذ الطاقة.

تنتقل قوة المحرك إلى المحور الأمامي بسلاسة وعمليات فائقة لتتسارع A1 e-tron من حالة الثبات وصولاً إلى سرعة ١٠٠ كلم/س خلال ١٠.٢ ثوان، في حين تصل سرعتها القصوى إلى حدود الـ ١٣٠ كلم/س، علماً أن A1 e-tron، سيارة المدينة بامتياز، لا تسبب أية انبعاثات غازية ضارة على الإطلاق خلال الـ ٥٠ كلم الأولى، أي عند القيادة داخل المدن والشوارع المزدحمة. يذكر هنا أن بطارية الليثيوم أيون مثبتة على أرضية السيارة أمام المحور الخلفي، الأمر الذي يوفر نقطة جذب مركزية منخفضة وثباتاً مثالياً للسيارة.

بالإضافة إلى عمليتها، تتمتع A1 e-tron بشخصية فريدة بفضل تصميمها الجريء ذي الخطوط الرياضية البارزة المجدولة بإطلالة أنيقة جداً، كما زودت A1 e-tron بعجلات معدنية قياس ١٨ أنشاً. أما المقصورة الداخلية فتعبر عن فلسفة أودي للجودة العالية المتناغمة مع عوامل الراحة واللمسات الرياضية، فأودي A1 e-tron النموذجية تعكس معاني الإبداع في متعة القيادة.



شارك في اجتماع الاتحاد العربي لغرف الملاحة بالاسكندرية وفي ندوة «قواعد روتردام ٢٠٠٨» في عمان

ايلي زخور: الخلافات السياسية تحول دون تحقيق التكامل الاقتصادي بين الدول العربية



من اليمين: اللواء محسن المصري أمين عام الاتحاد العربي لغرف الملاحة البحرية، الكابتن محمد دلبيح، اللواء محمود القاضي، ايلي زخور والسيدة أمينة سبتان وصلاح الدين السنان



من اليمين: الكابتن محمد دلبيح، اللواء توفيق أبو جندية، الدكتور احمد جويلي، اللواء محمود القاضي، اللواء صفاء كامل وايلي زخور



الدكتور احمد جويلي يتسلم هدية رمزية من ايلي زخور

شارك رئيس الغرفة الدولية للملاحة في بيروت ايلي زخور في الاجتماع الخامس عشر لمجلس إدارة الاتحاد العربي لغرف الملاحة البحرية بصفته نائباً لرئيس الاتحاد.

وقد عقد الاجتماع في مدينة الإسكندرية في ١٠ و ١١ آذار (مارس) الماضي وحضره أعضاء الاتحاد ورؤساء غرف الملاحة العربية ووكلاء بحريون من عدة دول عربية. وناقش المجتمعون المواضيع المدرجة على جدول الأعمال واتخذوا القرارات المناسبة بشأنها.

كما جرى خلال الاجتماع عرض دراسات عدة أهمها: مشروع يتعلق بتوحيد المعايير في صناعة النقل البحري في الدول العربية وإنشاء محاكم متخصصة بالنزاعات البحرية والوضع الحالي للأسطول التجاري البحري العربي. كما قرر المجتمعون بالإجماع عقد الاجتماع القادم لمجلس الإدارة والجمعية العمومية في بيروت خلال شهر تشرين الأول القادم.

تكريم امين عام مجلس الوحدة الاقتصادية العربية

وأقام الاتحاد العربي لغرف الملاحة البحرية حفل تكريم للدكتور احمد جويلي بمناسبة انتهاء مهامه كأمين عام لمجلس الوحدة الاقتصادية العربية في شهر حزيران (يونيو) القادم.

وحضر حفل التكريم رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأمين عام الاتحاد، إضافة الى اللواء عادل لبب محافظ مدينة الإسكندرية واللواء توفيق أبو جندية رئيس قطاع النقل البحري نيابة عن وزير النقل المصري علاء فهمي واهم الوكيل رئيس غرفة التجارة في الإسكندرية ورؤساء الاتحادات العربية المتخصصة وحشد من الفاعليات الاقتصادية والقانونية والدبلوماسية والإعلامية.

وقد بدأت مراسم الاحتفال بكلمات تكريم من الكابتن محمد دلبيح النائب الثاني لرئيس الاتحاد ثم بكلمة من ايلي زخور النائب الأول لرئيس الاتحاد وأعقبته كلمة اللواء البحري محمود حاتم القاضي رئيس الاتحاد.

ثم كانت كلمات لكل من اللواء البحري توفيق أبو جندية نيابة عن وزير النقل المصري علاء فهمي، والدكتور طارق القيعي رئيس المجلس الأعلى لمدينة الإسكندرية واللواء صفاء كامل نائب محافظ الإسكندرية.

وقد أجمع المتكلمون على تقديم الشكر للدكتور احمد جويلي على الجهود التي بذلها خلال توليه مهام أمين عام مجلس الوحدة الاقتصادية العربية سواء على المستوى العربي أو العالمي وانجازاته القيمة في مجال الوحدة الاقتصادية العربية والتجارة العربية والتجارة العربية البينية.

واختتم الدكتور جويلي الحفل بكلمة أعرب فيها عن شكره وتقديره لهذا التكريم متمنياً للجميع وللمنطقة العربية المزيد من التقدم والازدهار.

زخور: لنضع خلافاتنا جانبا!

ونوّه زخور بكلمته بالجهود التي بذلها الدكتور احمد جويلي لتحقيق التكامل الاقتصادي بين الدول العربية وصولاً إلى إقامة المنطقة العربية الحرة الكبرى. وأوضح

ان الدكتور جويلي كان من أشد المتحمسين والداعمين لتأسيس الاتحاد العربي لغرف الملاحة البحرية، فوضع كافة إمكانات مجلس الوحدة الاقتصادية العربية بتصرفنا، لكي تكون انطلاقة هذا الاتحاد على أسس صلبة ومتينة، وذلك إيماناً منه بأن كل عمل عربي مشترك سيؤدي حتماً عاجلاً أم آجلاً الى توثيق العلاقات والتعاون بين كافة القطاعات الاقتصادية في الدول العربية وتفعيل دورها وحضورها اقليمياً ودولياً.

غياب النقل يعني التوقّع

وأضاف زخور: «لقد عمل الدكتور جويلي على قاعدة ان العمل المشترك وحرص الصفوف وتوحيد الكلمة هي الإطار الأمثل لتحقيق التكامل الاقتصادي وتنمية التجارة البينية بين الدول العربية، وأكد دائماً ان النقل هو الشريان الأساسي لربط الأقطار العربية في ما بينها، ولا يمكن تصور أي شكل من أشكال التكامل دونه. ان غياب الحركة يعني الجمود وغياب النقل يعني التوقّع.

تدخل السياسة يعرقل الاقتصاد العربي

وتابع زخور: لكن تدخل السياسة بالاقتصاد كان وما يزال السبب المباشر الذي يحول دون تحقيق الأهداف التي تصبو اليها كافة الشعوب العربية. فلم يعد مقبولاً ان تكون الخلافات السياسية هي التي ما تزال تقيد حدودنا بإجراءات وتدابير تعرقل انتقال الأشخاص والسلع وحركة السيارات والشاحنات.

وضع عربي مؤسف

وقال: نعم بصفتي مواطناً لبنانياً يعيش في المشرق العربي ومسؤولاً في قطاع النقل البحري ومن خلال تجربتي الطويلة، أرى ان أقل ما يقال عن الوضع القائم بين الدول العربية انه مؤسف، ذلك ان كلا منا ومن دون أي استثناء ما يزال يستلهم مصالحه الذاتية ولا يضره ان جاءت القرارات والإجراءات التي يتخذها مسيئة الى مصالح الدول العربية الشقيقة كانت مجاورة أو بعيدة!

ندوة قواعد روتردام ٢٠٠٨ في الاردن

المشاركون يطالبون بتعديل القوانين والتشريعات بما يتواءم مع تطور صناعة النقل البحري والتجارة العالمية للقرن الحادي والعشرين



من اليمين: اللواء محمود القاضي، ايلي زخور، مروان غيث ومحمد دلابيح



وزير النقل الأردني علاء البطاينة مفتتحاً الندوة في عمان



الدكتور
فاروق ملش
يلقي
محاضرته



حديث
الوزير
علاء
البطاينة
مع
ايلي
زخور
ومشاركة
مروان
غيث

مكان الاتفاقات الخاصة بالنقل البحري خصوصاً «قواعد همبرغ» التي مضى على اعتمادها أكثر من ٢٠ عاماً ولم تعد تتلاءم مع التطورات السريعة التي يشهدها قطاع النقل البحري، ولا سيما نقل البضائع بالمستويات والنقل المتعدد الوسائط وصولاً إلى النقل من الباب إلى الباب "DOOR TO DOOR" وأعلن: أن قواعد روتردام ما تزال مدار بحث ومناقشة من قبل المؤسسات والشركات العاملة في قطاع النقل البحري والمرافئ والهيئات الاقتصادية والخبراء ورجال القانون في الدول العربية والأجنبية على السواء. ويتمحور أساس البحث حول إيجابيات وسلبيات هذه القواعد على قطاع النقل البحري.

القاضي: من مستلزمات التطور تعديل القوانين والتشريعات

ولقد رئيس الاتحاد العربي لغرف الملاحة البحرية اللواء محمود القاضي، أنه من مستلزمات التطور ضرورة تعديل القوانين والتشريعات، بما يتواءم مع تطور صناعة النقل البحري والتجارة العالمية للقرن الحادي والعشرين. مثل النقل من الباب إلى الباب للحاويات واستخدام الموانئ البحرية وسفن التغذية (FEEDER'S VESSELS) والتجارة الإلكترونية.

ملش: اتفاقية روتردام تحقق التوازن الكامل بين مصالح الناقلين والشاحنين

وقدم الدكتور فاروق ملش أستاذ القانون التجاري والبحري في الأكاديمية العربية للعلوم والتكنولوجيا والنقل البحري في مصر، دراسة عن الآثار المرجح ترتبها على دخول اتفاقية روتردام حيز النفاذ من ناحية التأمين على البضائع وتأمين المسؤولية ومعدلات التعويضات والتكلفة الكلية على النقل والتجارة البحرية. كما أوضحت الدراسة الإيجابيات والسلبيات القانونية «لقواعد روتردام»، كما سلط الضوء على المسؤوليات الجديدة في الموانئ ومحطات النقل في ظل هذه القواعد وعلى نظام الاعتمادات المستندية في التجارة الدولية.

وأكد الدكتور ملش أن هذه القواعد تمتاز بإعطاء حماية قانونية دولية للنقل البحري للبضائع ونظم النقل الأخرى المرتبطة بها وتطوير نظام الحماية والالتزامات الخاصة بتنظيم تداول ونقل البضائع بحراً. وأضاف ملش: أن قواعد روتردام تغطي أيضاً عملية النقل متعدد الوسائط بالنسبة لمرحلة النقل البحري مع احترام القواعد السارية للمراحل الأخرى من النقل المتعدد. كما تغطي أية ثغرات موجودة حالياً ومن ضمنها ما يلزم لتسهيل التجارة الإلكترونية. وتعمل هذه الاتفاقية على تحقيق التوازن الكامل بين مصالح ملاك السفن ومصالح الشاحنين في ما يخص الإلتزامات ومدى المخاطر التي تكون بين الطرفين والتي تظهر خصوصاً من خلال السفن الأوروبية. ■

وشارك زخور أيضاً في الندوة التي نظمتها نقابة وكلاء الملاحة البحرية في الاردن بالتنسيق مع الاتحاد العربي لغرف الملاحة البحرية والغرفة الدولية للملاحة في بيروت.

الوزير البطاينة يرعى الندوة

وعقدت الندوة في العاصمة الأردنية عمان في ٢١ آذار (مارس) الماضي ورعى حفل الافتتاح وزير النقل الأردني علاء البطاينة وحضرته فاعليات وأطراف بحرية فاعلة أوضحت أن التطور الكبير والسريع في مجال التجارة البحرية العالمية بات يحتاج إلى تطور مماثل في التشريع البحري الدولي، يقوم بتنظيم العلاقات القانونية بين طرفي عقد النقل البحري للبضائع الشاحنون والناقلون.

دلابيح: لاستخلاص رؤية عربية مشتركة

وقال المدير التنفيذي لنقابة وكلاء الملاحة البحرية الكاتب محمد دلابيح أن هذه الندوة تأتي لدراسة وتقييم وتحليل أحكام اتفاقية الأمم المتحدة بشأن عقود النقل الدولي للبضائع بطريق البحر كلياً أو جزئياً والمعروفة باسم «قواعد روتردام ٢٠٠٨» وذلك لاستخلاص رؤية عربية مشتركة نحو جدوى مصادقة الدول العربية على هذه الاتفاقية.

وأكد دلابيح أن التطور الكبير في مجال نقل التجارة الدولية بحراً يحتاج إلى أن يواكبه تطور مماثل في التشريع البحري الدولي يقوم بتنظيم العلاقات القانونية بين طرفي عقد النقل البحري للبضائع، وهما الشاحنون والناقلون بشكل عادل ومتوازن دون زيادة في أعباء الناقلين أو تفريط في حماية الشاحنين، وذلك من خلال تشريع دولي عصري للنقل البحري يجري الثورة المتجددة للحاويات ونهضة تكنولوجيا المعلومات وظهور التجارة الإلكترونية ومباشرة تطبيق فن وعلم اللوجستيات بتشريع يرسى دعائم الاستقرار في المعاملات التجارية بين الأمم ويعمل على إزالة العوائق القانونية أمام تدفق التجارة الدولية ويسهم إسهاماً فعالاً في قيام تعاون اقتصادي عالمي بين الدول على أساس من المساواة والمصلحة المشتركة.

زخور: الاتفاقات الحالية لم تعد تتلاءم مع التطورات السريعة في قطاع النقل البحري

من جهته، قال زخور أن قواعد روتردام أو اتفاقية الأمم المتحدة المتعلقة بعقود النقل الدولي للبضائع عن طريق البحر كلياً أو جزئياً أصبحت الشغل الشاغل في قطاع النقل البحري لأهميتها، لا سيما بعد أن تم التوقيع عليها من قبل ٢١ دولة من بينها الولايات المتحدة الأميركية وفرنسا وأستراليا وهولندا. وهي دول تسيطر على نسبة لا تقل عن ٢٥٪ من التجارة الدولية البحرية. وأوضح أن الهدف الأساسي من اعتماد قواعد روتردام مستقبلاً هو للحلول

تغييرات ومفاجآت عدة في المراتب العشرين الأولى

ارتفاع سعة أساطيل شركات الملاحة يؤكد انحسار الأزمة في قطاع النقل البحري العالمي

بسعة قدرها ١١٣ ألف حاوية نمطية أي ما نسبته ١٩,٨٪ من سعة أسطولها. COSCO متعاقدة على بناء ٥٢ باخرة بسعة ٤٠١ ألف حاوية نمطية أي ما نسبته ٨٦,١٪ من سعة أسطولها الإجمالي و HANJIN متعاقدة على بناء ٢٧ باخرة بسعة ٢٥٨ ألف حاوية أي ما نسبته ٥٩,٥٪ من سعة أسطولها، والملاحة العربية المتحدة متعاقدة على بناء ٩ باخرة بسعة إجمالية قدرها ١١٨ ألف حاوية أي ما نسبته ٥٨,٣٪ من المجموع العام لسعة أسطولها.

كيف تتوزع السفن في أساطيل الشركات البحرية

وأشارت النشرة إلى أن مجموعة APM MAERSK تسير أسطولاً يضم ٥٤٨ باخرة من بينها ٢٣٦ باخرة مستأجرة و MSC ٤٠٢ باخرة من بينها ٢٠١ باخرة مستأجرة، CMACGM ٣٦٢ باخرة من بينها ٢٧٧ باخرة مستأجرة، بينما تسير APL ١٤٥ باخرة من بينها ١٠١ باخرة مستأجرة و EVERGREEN ١٤٨ باخرة من بينها ٦١ باخرة مستأجرة و HAPAG LLOYD ١٢٧ باخرة من بينها ٦٧ باخرة مستأجرة والملاحة العربية المتحدة ٥١ باخرة من بينها ٢٤ باخرة مستأجرة.

ارتفاع السعة الإجمالية للأسطول العالمي إلى ١٣,٨٤٩ مليون حاوية

وأشارت النشرة إلى تراجع عدد السفن العاملة ضمن الخطوط البحرية المنتظمة إلى ٥٨٩٦ باخرة في ٢٧ آذار وارتفاع سعتها الإجمالية إلى ١٣,٨٤٩ مليون حاوية نمطية مقابل ١٣,٢٦٣ مليوناً في نيسان (أبريل) ٢٠٠٩، أي بزيادة نسبتها ٤,٤٢٪.

حصة الشركات العشرين الأولى ٧٩,٧٠٪ من سعة الأسطول التجاري العالمي

وأظهرت احصاءات ALPHALINER أن سعة السفن التي تسيرها الشركات البحرية العشرين الأولى في العالم في ٢٧/٣/٢٠١٠، بلغت ١١,٠١٧ مليون حاوية نمطية أي ما نسبته ٧٩,٧٠٪ من سعة الأسطول العالمي والبالغة ١٣,٨٤٩ مليون حاوية، في حين كانت الشركات العشرين الأولى في العالم في نيسان ٢٠٠٩، تستخدم سفناً بلغت سعتها الإجمالية ١٠,٧٣٠ ملايين حاوية نمطية أي ما نسبته ٨٠,٩٠٪ من سعة الأسطول التجاري العالمي والبالغة ١٣,٢٦٣ مليون حاوية.

وحصة الشركات الست الأولى ٥٠,٧٪

وتمثل حصة الشركات البحرية التي احتلت المراتب الست الأولى في آذار من العام الحالي، والبالغ مجموع سعة أسطولها ٦,٣٢١ ملايين حاوية نمطية، ما نسبته ٥٠,٧٠ بالمئة من سعة الأسطول التجاري العالمي والبالغة ١٣,٨٤٩ مليون حاوية نمطية. ■

TOP 20 OPERATORS IN (TEU) 27/3/2010

RANK	2010	2009	OPERATORS NAME / NATIONALITY	CAPACITY		+/- TEU	SHARE % %
				2010	2009		
1	1	1	APL-MAERSK DANISH	2.061	2.035	+ 26000	14.9 %
2	2	2	MSC/SWITZERLAND	1.560	1.528	+ 32000	11.3 %
3	3	3	CMACGM / FRENCH	1.040	0.971	+ 69000	7.5 %
4	7	4	APL / SINGAPORE	0.572	0.478	+ 94000	4.1 %
5	4	5	EVERGREEN / TAIWAN	0.551	0.624	- 73000	4.0 %
6	6	6	HAPAG LLOYD/GERMANY	0.537	0.486	+ 51000	3.9 %
7	5	7	COSCO CONTAINER / CHINA	0.466	0.496	- 30000	3.4 %
8	8	8	CSCL / CHINA	0.436	0.453	+ 17000	3.2 %
9	10	9	HANJIN SHIPPING / S.KOREA	0.433	0.383	+ 50000	3.1 %
10	16	10	CSAV/NORASIA CONTAINER/CHILE	0.384	0.295	+ 89000	2.8 %
11	11	11	MOL / JAPAN	0.349	0.381	- 32000	2.5 %
12	9	12	NYK / JAPAN	0.346	0.421	- 75000	2.5 %
13	12	13	OOCL / HONG KONG	0.339	0.352	- 13000	2.4 %
14	15	14	K LINES / JAPAN	0.333	0.307	+ 26000	2.4 %
15	17	15	ZIM / ISRAEL	0.320	0.279	+ 41000	2.3 %
16	13	16	YANG MING / TAIWAN	0.312	0.323	- 11000	2.3 %
17	14	17	HAMBURG SUD / GERMANY	0.305	0.317	- 12000	2.2 %
18	18	18	HYUNDAI MERCHANT/S KOREA	0.276	0.261	+ 15000	2.0 %
19	20	19	UASC / ARABIAN GULF	0.202	0.157	+ 45000	1.5 %
20	19	20	PIL (PACIFIC INT LINE)	0.195	0.183	+ 12000	1.4 %
TOTAL GENERAL (TEU)				11.017	10.730	+ 287000	79.70%
				MILLIONS (TEU)	MILLIONS (TEU)	(TEU)	

أظهر التقرير الذي نشرته الإحصائية ALPHALINER المتخصصة بشؤون النقل البحري العالمي أن تغييرات ومفاجآت عدة طرأت على أسماء شركات الملاحة العالمية الناقلة للحاويات خلال الفترة الواقعة بين نيسان ٢٠٠٩ وآذار ٢٠١٠. وأوضح التقرير الذي نشر في ٢٧ آذار (مارس) من العام الحالي أن استمرار الشركات البحرية بتعزيز أساطيلها بسفن كانت متوقفة عن العمل (IDLE) بسبب الأزمة التي ضربت قطاع النقل البحري أو سفن جديدة، يؤكد أن هذه الأزمة تواصل انحسارها وأن هذا القطاع يستعيد عافيته.

وأفاد التقرير أن الشركات البحرية التي احتلت المراتب الثلاث الأولى في آذار من العام الحالي هي ذاتها التي كانت تتربع عليها في نيسان ٢٠٠٩، في حين أن المراتب الأخرى شهدت تغييرات عدة بحيث سجل تقدم شركات بحرية وتراجع أخرى.

– فمجموعة APL MAERSK الدانمركية بقيت متربعة على المرتبة الأولى بارتفاع سعة سفنها إلى ٢,٠٦١ مليون حاوية نمطية مقابل ٢,٠٣٥ مليون حاوية، أي بتحسين طفيف قدره ٢٦ ألف حاوية نمطية ونسبته ١,٢٨٪.

– كما احتفظت MSC السويسرية بالمرتبة الثانية بأسطول سعته الإجمالية ١,٥٦٠ مليون حاوية نمطية مقابل ١,٥٢٨ مليون حاوية، أي بزيادة نسبتها ٢,٠٩٪.

– وظلت مجموعة CMACGM الفرنسية في المرتبة الثالثة بأسطول سعته الإجمالية ١,٠٤٠ مليون حاوية نمطية مقابل ٩٧١ ألف حاوية، أي بارتفاع نسبته ٧,١١٪.

– وحقق شركة APL التابعة لمجموعة NEPTUNE ORIENT LINE السنغافورية قفزة نوعية بتقدمها من المرتبة السابعة إلى الرابعة بـ ٥٧٢ ألف حاوية نمطية مقابل ٤٧٨ ألفاً، أي بزيادة جيدة قدرها ٩٤ ألف حاوية نمطية ونسبته ١٩,٦٦٪.

– في حين تراجعت EVERGREEN التايوانية من المرتبة الرابعة إلى الخامسة بـ ٥١ ألف حاوية نمطية مقابل ٦٢٤ ألف حاوية، أي بانخفاض نسبته ١١,٧٠٪.

– وراحت HAPAG LLOYD الألمانية مكانها في المرتبة السادسة بـ ٣٧ ألف حاوية نمطية مقابل ٤٨٦ ألفاً أي بارتفاع جيد ونسبته ١٠,٤٩٪.

تقدم شركات وتراجع أخرى

من جهة ثانية، بينت هذه النشرة أن شركات ملاحة عدة سجلت تراجعاً بمراتبها. ف COSCO الصينية التي كانت تحتل المرتبة الخامسة في نيسان ٢٠٠٩ تراجعت إلى السابعة في آذار ٢٠١٠، و NYK اليابانية من التاسعة إلى الثانية عشرة و YANGMING التايوانية من الثالثة عشرة إلى السادسة عشرة. في حين أن شركات بحرية أخرى سجلت تقدماً. فنورازيا التشيلية قفزت من المرتبة السادسة عشرة إلى العاشرة و HANJIN الكورية من العاشرة إلى التاسعة والملاحة العربية المتحدة الخليجية من المرتبة العشرين إلى التاسعة عشرة.

سعة الأساطيل التجارية تواصل ارتفاعها

وأفادت ALPHALINER أن النشاط المميز الذي يشهده قطاع النقل البحري والذي ترجم بالارتفاع المتواصل لأجور النقل، شجع شركات الملاحة البحرية على الاستمرار باستلام سفن جديدة كانت تعاقدت على بنائها لتغطية الزيادة التي تسجلها التجارة البحرية من جهة وعلى تثبيت عقود أبرمتها لبناء سفن جديدة من جهة أخرى.

فقد تبين أن APL MAERSK متعاقدة على بناء ٦٤ باخرة بسعة إجمالية قدرها ٤٠٧ آلاف حاوية نمطية أي ما نسبته ٩,٧٪ من السعة الإجمالية لأسطولها الحالي، بينما تعاقدت MSC على بناء ٤٧ باخرة بسعة ٥٦ ألف حاوية نمطية أي ما نسبته ٣,٦١٪ من السعة الإجمالية لأسطولها، في حين أوصت CMACGM على بناء ٥٣ باخرة سعة ٤٥٠ ألف حاوية نمطية، أي ما نسبته ٤,٣٪ من السعة الإجمالية لأسطولها. كما ظهر أن APL متعاقدة على بناء ١٣ باخرة

في افتتاح الدورة الحادية عشرة للجنة النقل في الاسكوا

القيسي: ما جدوى شبكات الطرق والموانئ وسكك الحديد ان بقيت القيود بين الدول العربية؟



من اليمين: محمود القاضي، ايلي زخور ومحمد عيتاني



من اليسار: نبيل صفوت، خالد محمود، عبد الحفيظ القيسي وأحد المشاركين



من اليسار: انطوان حاج، انور غزاوي، محمد يوسف ومحمد السيد

افتتحت اللجنة الاقتصادية والاجتماعية لغرب آسيا الاسكوا الدورة الحادية عشرة للجنة النقل في مقرها في بيروت برعاية وزير الاشغال العامة والنقل غازي العريضي، وقد مثله المدير العام للنقل البري والبحري عبد الحفيظ القيسي وبمشاركة رئيس الدورة العاشرة ممثل فلسطين محمود خالد، وممثل الامين التنفيذي للاسكوا بدر عمر الدفع رئيس ادارة التنمية الاقتصادية والعولمة في الاسكوا نبيل صفوت وحضور مسؤولين عن النقل في دول غرب آسيا.



من اليسار: الهام خباز، عبد الحفيظ القيسي، محمود القاضي، ايلي زخور، مرهف صابوني، انور غزاوي ومحمود خالد

مشهد عام
من الدورة



والبحري لتحل محل المديرية العامة للنقل البري والبحري، ومن شأن ذلك منحهما بموجب قانون انشائهما، المرونة اللازمة والاستقرار الاداري والمالي الذي تحتاج اليه الادارة العامة لتؤدي مهامها بفاعلية وكفاءة قصوى. اما الهيئة العامة للطيران المدني، فقد صدر قانون انشائها والمراسيم التنظيمية لها، الا اننا في انتظار التعيينات الادارية لمجلس ادارة الهيئة حتى تنطلق بعملها.

اقليم عربي موحد

واسف القيسي للوضع الذي يعانيه قطاع النقل في الدول العربية فقال: واذا ما نظرنا الى الواقع الحالي للدول العربية كافة على صعيد النقل لوجدنا للاسف ان الهدف الذي ننشده من هذه اللجنة بعيد المنال، وبالتالي فإننا مدعوون اليوم ليس فقط كدول المشرق العربي انما كدول عربية مجتمعة، الى تضافر الجهود والعمل على ترسيخ قناعاتنا في بناء اقليم عربي موحد مبني على اسس التشاكر في ما بيننا من اجل التكامل. واذا ما تكون لدينا هذا الاقتناع فعلى ازالة سائر المعوقات التي نواجهها جميعاً عند انتقالنا من بلد عربي الى آخر وعند نقل بضائعنا عبر المنافذ الحدودية البرية والبحرية والجوية لدول العالم العربي. وسأل: ما جدوى انشاء شبكات طرق دولية او سكك حديد او شبكة موانئ بحرية ومسارات ملاحية تربط دولنا بعضها ببعض عبر محاور او خطوط معينة اتفقنا عليها ضمن الاتفاقات للجنة النقل في الاسكوا، اذا ابقينا القيود التي تفرضها هذه الدول عند انتقال الاشخاص ونقل البضائع في ما بينها وعبر اراضيها، واذا ما ابقينا ايضا الاختلاف بين التشريعات والانظمة المطبقة في مجال النقل والتجارة والجمارك لدى كل دولة؟ انه لواجب علينا ان نبدأ اليوم قبل الغد وبخطى جريئة وثابتة، السعي نحو تحقيق التكامل العربي المنشود. ■

محمود

ولخص خالد محمود توصيات الدورة العاشرة فأشار الى ان فلسطين صادقت على الاتفاقات الثلاثة المعتمدة وهي: اتفاق الطرق الدولية في المشرق العربي، اتفاق السكك الحديد الدولية في المشرق العربي والانضمام الى مذكرة التفاهم في شأن التعاون في مجال النقل البحري في المشرق العربي.

صفوت

ثم تحدث نبيل صفوت فأشار الى ان المنطقة تحتاج الى تكثيف الطرق والسكك الحديد والنقل البحري. ثم عدد الانجازات التي تحققت في دول الاسكوا على صعيد النقل. ووضح ان الاسكوا وضعت برنامج عملها لـ ٢٠١٠ - ٢٠١١ لتقديم الدعم الفني للدول الاعضاء.

القيسي

من جهته، اعتبر عبد الحفيظ القيسي ان الموضوع الابرز الذي تتركز عليه اعمال هذه الدورة هو مواءمة الهيكليات المؤسسية والتشريعات في قطاع النقل في منطقة غرب آسيا، وهذا من شأنه ان يوجه الدول الاعضاء كافة نحو سلوك مسار قد يكون موحد او شبه موحد بحيث تتواءم الهيكليات المؤسسية في هذه الدول في ما بينها.

انشاء هيئتين عامتين للنقل البري والبحري

واشار القيسي الى «ان لبنان اعد مشروع قانون لانشاء هيئتين عامتين للنقل البري

تراجع حركة مرفأ LE HAVRE الفرنسي في العام ٢٠١٠



مرفأ LE HAVRE

بينت الإحصاءات التي نشرتها سلطات مرفأ LE HAVRE الفرنسي ان الأزمة المالية العالمية التي أثرت سلباً على حركة التجارة البحرية الدولية، أدت الى انخفاض الحركة الإجمالية في المرفأ خلال العام ٢٠٠٩ مقارنة مع تلك المسجلة في العام ٢٠٠٨.

فقد تراجع عدد الحاويات الى ٢,٢٣٠

مليون حاوية نمطية مقابل ٢,٤٩٠ مليون حاوية للعام ٢٠٠٨، أي بانخفاض قدره ٢٦٠ ألف حاوية ونسبته ١٠,٤٤٪.

كما انخفض وزن البضائع الى ٧٤ مليون طن مقابل ٨٠,٩ مليوناً، أي بتراجع قدره ٦,٩ ملايين طن ونسبته ٨,٥٣٪.

في حين ارتفع وزن البضائع السائلة (LIQUID BULK) الى ٢,١٠٠ مليون طن مقابل ١,٩٤٢ مليون أي بارتفاع قدره ١٥٨ ألف طن ونسبته ٨,١٣٪.

مجموعة CMACGM الفرنسية ملتزمة و متمسكة بجذورها اللبنانية



جاك سعادة

مجموعة CMACGM

أعلنت مجموعة CMACGM أنها فخورة لكونها شركة الشحن البحري الأولى في فرنسا ولكنها متمسكة بالوقت ذاته بجذورها اللبنانية المتأصلة. وأوضحت في بيان أصدرته بمناسبة معرض «فرنسا في لبنان» الذي أقيم في مركز البيل في النصف الثاني من شهر آذار (مارس) الماضي أنها شركة الشحن الوحيدة التي تؤمن خطوطاً دورية مستمرة وأسبوعية الى بيروت بمعدل ٣ مرات أسبوعياً، وهي جعلت من مرفأ بيروت نقطة محورية تمر

من خلالها كل الشحنات باتجاه شرق المتوسط، مما يولد عائدات إضافية للبلاد وحجم تبادل تجاري كبير. وأشارت الى انها وضعت حجر الأساس للمبنى الخاص بالشركة في لبنان وهو يحاكي هندسة القرن الحادي والعشرين ويمتد على مساحة ٥٢٠٠ متر مربع ويتألف من ١٠ طوابق، ويتوقع ان تنتهي الأعمال بالبناء في صيف ٢٠١٠، ويذكر ان عدد العاملين لدى شركة CMACGM في لبنان ٢٠٠ موظف في حين يبلغ عدد العاملين لديها في العالم ١٦٤٠٠ موظف.

والمعلوم ان مجموعة CMACGM أنشأها جاك رودولف سعادة وتعتبر ثالث أكبر شركة شحن بحري في العالم.

باخرة سادسة سعة ٨٧٥٠ حاوية نمطية لـ HAPAG LLOYD



باخرة تابعة لشركة HAPAG LLOYD

أعلنت شركة HAPAG LLOYD الألمانية انها تسلمت أخيراً الباخرة PRAGUE EXPRESS سعة ٨٧٥٠ حاوية نمطية، وهي السادسة من أصل ١٤ باخرة كانت تعاقدت على بنائها مع الأحواض الكورية HYUNDAI لبناء السفن.

وقد انضمت الباخرة الجديدة للعمل بين مرفأى عبر المحيط الأطلسي بواسطة الهيئة البحرية GRAND ALLIANCE TRANSPACIFIC NWXLOUP. ومن المتوقع ان تسلم الشركة البواخر الباقية خلال العامين ٢٠١٠ و ٢٠١١.

وكانت HAPAG LLOYD قد تسلمت منذ فترة قصيرة الباخرة BUDAPEST EXPRESS وهي التاسعة من الفئة ذاتها التي كانت استلمتها خلال الفترة الواقعة ما بين ٢٠٠٥ و ٢٠٠٨.

مرفأ دمياط المصري لم يتأثر بالأزمة الاقتصادية خلال العام ٢٠٠٩

أفاد بيان صادر عن سلطات مرفأ دمياط المصري ان المرفأ تمكن خلال العام ٢٠٠٩ من المحافظة على النشاط الذي كان حققه في العام ٢٠٠٨، وذلك بالرغم من التراجع الكبير الذي شهدته حركة النقل البحري. فقد أظهر البيان ان المرفأ تداول ١,١٦٢ مليون حاوية نمطية في العام ٢٠٠٩ مقابل ١,١٤٢ مليون حاوية للعام ٢٠٠٨، أي بتحسين صغير قدره ٢٠ ألف حاوية نمطية ونسبته ١,٧٥٪.

ويذكر ان مرفأ دمياط يؤمن عمليات الترانزيت البحري (المسافنة) لشركات ملاحية عالمية وبالتالي فإن القسم الأكبر من الحاويات التي يتعامل معها سنوياً هي برسم المسافنة الى مرفأى عدة في شرق المتوسط.

مرفأ سنغابور يحقق نتائج جيدة خلال الشهرين الأولين من العام الحالي



مرفأ سنغابور

بينت الإحصاءات التي نشرتها سلطات مرفأ سنغابور ان هذا المرفأ بدأ يستعيد عافيته بالتزامن مع تخلص التجارة البحرية العالمية من الأزمة التي كانت أثرت عليها سلباً منذ النصف الثاني من العام ٢٠٠٨.

فقد أظهرت هذه الإحصاءات ان هذا المرفأ تداول ٤,٥١٦ ملايين حاوية نمطية خلال الشهرين الأولين من العام الحالي مقابل ٣,٨٢٥ ملايين حاوية للفترة ذاتها من العام ٢٠٠٩، أي بتحسين جيد قدره ٦٩١ ألف حاوية نمطية ونسبته ١٨٪.

وتجدر الإشارة الى ان الركود الإقتصادي وتراجع حركة التجارة البحرية خلال العام الماضي أديا الى انخفاض الحركة الإجمالية لمرفأ سنغابور في العام ٢٠٠٩، حيث بلغت ٢٥,٨٧٠ مليون حاوية نمطية مقابل ٢٩,٩٧٠ مليوناً للعام ٢٠٠٨ أي بانخفاض قدره ٤,١٠٠ ملايين حاوية نمطية ونسبته ١٣,٦٨٪.

مشروع لتوسيع مرفأ سانتوس البرازيلي

أعلن وزير النقل البرازيلي PEDRO BRITO ان مشروع توسيع مرفأ سانتوس والذي بوشر بتنفيذه سيرفع القدرة الاستيعابية للمرفأ من ٣ ملايين حاوية نمطية سنوياً الى ٩ ملايين حاوية عند الانتهاء من أعمال التوسيع والتجهيز في العام ٢٠١٤. وأوضح BRITO ان المحطة رقم ٤ في المرفأ قد أنجزت وبدأت بتقديم خدماتها في مطلع العام الحالي، في حين أن الأعمال جارية في محطتي LIBRA و JECONDI اللتين من المتوقع ان تباشرا خدماتهما في العام ٢٠١٤.

قرار جديد يؤكد ان صفة الوكيل البحري كممثل للناقل البحري لا تبرر التنفيذ على أمواله الشخصية

دائرة التنفيذ في بيروت برئاسة القاضي جورج أوغست عطية:

الحكم ينفذ على أموال الناقل البحري وليس على أموال الوكيل البحري ما دام يعمل بصفته ممثلاً له وما لم يلزم بذلك شخصياً

أصدر رئيس دائرة التنفيذ في بيروت القاضي جورج أوغست عطية قراراً قضى بالرجوع عن حكم صدر بإلقاء الحجز على موجودات الوكيل البحري لأن هذا الحكم لم يتضمن أي التزامات بوجه الوكيل البحري بصفته الشخصية وإنما بصفته ممثلاً للناقل البحري وبالتالي فإن الحجز يلقى على أموال الأصيل وليس على أموال الوكيل.

ونظراً لأهمية هذا القرار والنقاط القانونية الواردة فيه ننشر نصه الحرفي.

وتجدر الإشارة الى ان رئيس دائرة التنفيذ في بيروت القاضي غادة عفيف شمس الدين كانت أصدرت قراراً مماثلاً في ١٦ تموز من العام الماضي، أكدت فيه أيضاً انه لا يجوز تنفيذ الحجز على أموال الوكيل البحري تحصيلاً لإلزامات على عاتق الناقل البحري.

٥٥١ أ.م.

وتبين انه في الجلسة الختامية المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٩/٥/٧ كرر الفريقان واختتمت المحكمة أصولاً.

وتبين انه بتاريخ ٢٠٠٩/٥/١١ قدمت المعارض عليها مذكرة كررت فيها أقوالها ومطالبها السابقة كافة.

وتبين انه بتاريخ ٢٠٠٩/٥/٨، قدمت المعارضة مذكرة كررت فيها أقوالها ومطالبها السابقة كافة وأضافت ان الأستاذ بارودي تبلغ الإنذار الإجرائي عن الناقل البحري ممثلاً لشركة الملاحة المتحدة للشرق الأوسط ش.م.م. ولم يتبلغ عن الشركة بصفته الشخصية كما دون صراحة في الوثيقة علماً ان الإنذار الإجرائي وجّه الى الناقل البحري ممثلاً بالمعارضة، وان الاعتراض الراهن مقدم سنداً للمادة ٦٠١ أ.م.م. وان القرار مخالف لحجية القضية المحكوم بها لأن قرار الحجز صدر على أموالها ولم يصدر ضد الناقل البحري المحكوم عليه.

بناء عليه

أولاً: في الشكل

حيث ان الاعتراض مستوفى الشروط الشكلية كافة، يقتضي قبوله لهذه الناحية.

ثانياً: في الاساس

حيث ان شركة الملاحة المتحدة للشرق الأوسط ش.م.ل. تطلب الرجوع عن قرار الحجز التنفيذي الملقى على أموالها بصفته الشخصية مبررة ذلك بعدم جواز التنفيذ على أموال الوكيل البحري تحصيلاً لإلزامات واقعة على عاتق الناقل البحري سيما وان الحكم الجاري تنفيذه بمعارض المعاملة التنفيذية رقم ٢٣٢٨/٢٠٠٧ قضى برد الدعوى عنها بصفته الشخصية،

وحيث ان الشركة المنفذة تطالب من جهتها رد المشكلة التنفيذية الراهنة لأن الحكم الجاري تنفيذه أصبح مبرماً،

وحيث يتبين من ملف المعاملة التنفيذية المضمون ما يلي:

١ - انه بتاريخ ٢٠٠٦/٦/٧ صدر حكم عن القاضي المنفرد في بيروت قضى بإلزام المدعى عليها شركة الملاحة المتحدة للشرق الأوسط ش.م.م. بالصفة المذكورة في متن الحكم بأن تدفع للمدعية شركة (TSM) مبلغ ٦٩٨١,٤٠ فرنكاً سويسرياً أو ما يعادله بالعملة اللبنانية بتاريخ ١٩٨٢/٣/٣٠ وحتى تاريخ الدفع الفعلي.

٢ - ان صفة شركة الملاحة المتحدة للشرق الأوسط ش.م.م. المشار اليها في الفقرة الحكيمة أعلاه مبنية في الحيثية الأخيرة من الصفحة ٨ من الحكم المذكور، وقد جاء فيها ما يلي: «وحيث يحدو تالياً مبلغ ٦٩٨١,٤٠ فرنكاً سويسرياً ديناً ثابتاً أكيداً ومستحق الأداء ويقتضي إلزام المدعى عليها الأولى بدفعه للمدعية باعتبارها ممثلة الناقل البحري ومسؤولة تجاه المدعية التي حلت محل المرسل اليهم.».

٣ - أنه بتاريخ لاحق صدر قرار عن رئاسة هذه الدائرة قضى بإلقاء الحجز التنفيذي على موجودات الشركة المنفذ عليها في المعاملة التنفيذية ٢٣٢٨/٢٠٠٧ أي شركة الملاحة المتحدة للشرق الأوسط ش.م.م. بصفته ممثلة الناقل البحري.

وحيث من جهة أولى فإن الإجتها اللبناني مستقر على اعتبار الوكيل البحري الذي حلّ مكان الربان في مرفأ التسليم والذي يكمل شخص هذا الأخير في غيابة ذي صفة

حكم باسم الشعب اللبناني

إن رئيس دائرة التنفيذ في بيروت القاضي جورج أوغست عطية، لدى التدقيق، تبين انه بتاريخ ٢٠٠٩/٤/٧ تقدمت شركة الملاحة المتحدة للشرق الأوسط ش.م.م. بصفته الشخصية بواسطة وكيلها الأستاذين سمير وجان بارودي بوجه المنفذة شركة T.S.M. Compagnie d'assurance transports بمشكلة تنفيذية موضوعها المعاملة التنفيذية رقم 2007/2328 وعرضت ان هذه الأخيرة تقدمت بتاريخ ١٩٨٢/٣/٣٠ بدعوى بوجهها بصفته الشخصية وبصفته ممثلة لأصحاب ومجهزي ومستأجري الباخرة HIRSOVA طالبت بموجبها بعطل وضرر ناتجين عن عملية شحن البضائع، وأنه بتاريخ ٢٠٠٦/٦/٧ صدر الحكم الابتدائي الذي قضى بإلزامها بصفته ممثلة للناقل البحري بأن تدفع للمدعية - المنفذة - مبلغ ٦٩٨١,٤٠ ف. سويسري بالإضافة الى الفائدة محسوبة على المعدل القانوني ابتداء من ١٩٨٢/٣/٣٠ وحتى تاريخ الدفع الفعلي، وأنه بنتيجة اعتراضها على التنفيذ الذي كان جارياً بموجبها بموجب المعاملة التنفيذية ٥٩٨ / ٢٠٠٧ صدر قرار عن رئيس دائرة التنفيذ برقم ٢٠٠٧/٤٤٥ قضى بإبطال جميع اجراءات التنفيذ المقررة بحقها بصفته الشخصية على اعتبار ان الحكم لم يقض بإلزامها بصفته الشخصية بل بصفته ممثلة للناقل البحري. وأضافت انها بتاريخ ٢٠٠٨/١/١٠ تبلغت إنذاراً جزئياً في المعاملة التنفيذية ٢٣٢٨/٢٠٠٧ بصفته ممثلاً للناقل البحري وأدلت في القانون ان القرار الصادر في المعاملة التنفيذية المذكورة والقاضي بإلقاء الحجز التنفيذي على موجوداتها خالف مضمون الحكم المطلوب تنفيذه والقانون لاكتساب القرار رقم ٢٠٠٧/٤٤٥ حجية القضية المحكوم بها ولعدم جواز التنفيذ على الأموال العائدة للوكيل البحري لإلزامات واقعة على عاتق الناقل البحري المحكوم عليه ممثلاً بالشركة المنفذ عليها مع الإشارة الى ان مداعة الوكيل البحري الذي أبرم عقد النقل بوصفه ممثلاً للناقل البحري يهدف الى ربط اختصاص القضاء اللبناني للنظر في النزاع الناجم عن هلاك البضاعة وذلك للنيل من مال الناقل البحري الذي أبرم عقد النقل وان اجتهد دوائر التنفيذ مستقر على إبطال كافة اجراءات التنفيذ المتخذة بحق أموال وموجودات الوكالة البحرية عندما يكون الحكم المطلوب تنفيذه قد رد الدعوى عن هذه الأخيرة بصفته الشخصية وألزمها فقط بصفته ممثلة الناقل البحري.

وطلبت في الختام قبول الاعتراض شكلاً وفي الأساس الرجوع عن القرار المعارض عليه وإبطال كافة الإجراءات المتخذة سنداً اليه وتضمين المنفذة النفقات والعطل والضرر لسور النية سنداً للمادة ٨٤٤ معطوفة على المادتين ١٠ و١١ وإصدار القرار معجل التنفيذ نافذاً على أصله.

وتبين انه بتاريخ ٢٠٠٩/٥/٢ تقدمت المنفذة شركة T.S.M. Compagnie d'assurance transports بواسطة وكيلها المحامي جوزف سكاف بلائحة جوابية أدلت فيها ان المنفذة قد تقدمت بالمسكلة التنفيذية الراهنة بصفته الشخصية علماً ان المعاملة التنفيذية مقامة بوجهها بصفته ممثلة للناقل البحري وان حجية القضية المحكوم بها والمتدّرع بها من قبلها غير متوافرة بسبب التغيير في الصفات وان الشركة المعارضة تبلغت الحكم المطلوب تنفيذه بتاريخ ٢٠٠٦/١١/٢١ وهي لم تستأنفه ضمن المهلة القانونية فأصبح مبرماً وملزماً لها وصالحاً للتنفيذ وطلبت في الختام رد الاعتراض شكلاً وأساساً لعدم صحته وعدم قانونيته وتضمين المعارضة النفقات كافة والعطل والضرر سنداً للمواد ١٠ و١١

المتحدة للشرق الأوسط ش.م.م. الشخصية واقعا في غير موقعه القانوني الصحيح مما يقتضي معه الرجوع عن القرار تاريخ ٢٠٠٩/١/٣٠ الصادر بمعرض المعاملة التنفيذية ٢٠٠٧/٢٣٢٨ والقاضي بإلغاء الحجز التنفيذي على موجودات الشركة المذكورة وإبطال كافة الإجراءات اللاحقة له والمنبثقة عنه،
وحيث يتقضي رد كل ما زاد أو خالف إما لعدم جدواه وإما لمعالجته ضمناً في سياق التعليل كما ورد طلب العطل والضرر لعدم وجود ما يبرره،
لذلك

بحكم:

أولاً: قبول الاعتراض في الشكل

ثانياً: في الأساس

١ - الرجوع عن القرار تاريخ ٢٠٠٩/١/٣٠ الصادر بمعرض المعاملة التنفيذية ٢٠٠٧/٢٣٢٨ والقاضي بإلغاء الحجز التنفيذي على موجودات شركة الملاحة المتحدة للشرق الأوسط ش.م.م. وإبطال كافة الإجراءات اللاحقة له والمنبثقة عنه.
٢ - إعادة ملف المعاملة التنفيذية رقم ٢٠٠٧/٢٣٢٨ الى مرجعه.

٣ - تضمين شركة T.S.M. Compagnie d'assurance transports النفقات كافة.

قراراً صدر وافهم علناً في بيروت بتاريخ ٢٠١٠/١/١٩

لتمثيل الناقل البحري أمام المحاكم اللبنانية كمدع أو مدعى عليه في الدعاوى التي تقام من أو بوجه الناقل البحري،

وحيث من جهة ثانية، يقتضي التفريق بين التمثيل بواسطة آخرين وبين التنفيذ الذي يجب ان ينصب على أموال المدين الملزم به والمنسحبة آثار الحكم عليه دون غيره.
وحيث ان صفة الوكيل البحري كممثل للناقل البحري لا تبرر التنفيذ على أمواله الشخصية، ذلك ان الوكيل البحري لا يترتب عليه في الأصل أي موجب شخصي حكمي أو تضامني تجاه دائني الناقل البحري ما دام يعمل بصفته ممثلاً له. ما لم يلزم بذلك شخصياً استناداً لمعطيات يقدرها القضاء المختص،

وحيث ان الحكم الجاري تنفيذه في المعاملة التنفيذية ٢٠٠٧/٢٣٢٨ لم يتضمن أية الزامات بوجه الوكيل البحري بصفته الشخصية وإنما بصفته ممثلاً للناقل البحري. أي بالصفة التمثيلية التي أجاز بموجبها للمدعية - المنفذة - مداعة الناقل البحري أمام القضاء اللبناني، ويكون الدين متوجباً في هذه الحالة بذمة الناقل البحري الذي يمثله الوكيل البحري وليس في ذمة هذا الأخير، وينفذ الحكم على أموال الناقل البحري وليس على أموال الوكيل البحري لعدم جواز التنفيذ على أموال الوكيل البحري تحصيلاً لإلزامات واقعة على عاتق الناقل البحري، إذ ان التنفيذ يتم على أموال الأصل وليس على أموال الوكيل،

والقول بخلاف ذلك من شأنه تغيير وتحويل ما قضى به الحكم الجاري تنفيذه كما والتنفيذ على أموال أشخاص غير معينين شخصياً بالمعاملة التنفيذية،
وحيث وسنداً لكل ما تقدم يكون توقيع الحجز التنفيذي على أموال شركة الملاحة

ارتفاع قيمة المستوردات خلال الشهرين الأولين من العام الحالي

مليون دولار للفترة عينها من العام ٢٠٠٩، أي بتراجع طفيف قدره ٢ مليون دولار ونسبته ٠,٣٠٪.

وارتفاع المجموع العام للواردات الجمركية والـ TVA

من جهة ثانية، تبين ان المجموع العام للواردات الجمركية والـ TVA ارتفع خلال الشهرين الأولين من العام الحالي الى ٤٩٩,٥٧٣ مليون دولار مقابل ٤٨٢,٩٣٩ مليوناً للفترة عينها من العام الماضي أي بتحسّن صغير قدره ١٦,٦٣٤ مليون دولار ونسبته ٣,٤٤٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٤٩٩,٥٧٣ مليون دولار على الشكل التالي:

الواردات الجمركية: بلغ مجموعها ٢٨٣,١٤٧ مليون دولار مقابل ٢٧٥ مليوناً، أي بنمو صغير قدره ٨,١٤٧ ملايين دولار ونسبته ٢,٩٦٪.

واردات الـ TVA: ارتفع مجموعها الى ٢١٦,٤٢٦ مليون دولار مقابل ٢٠٧,٩٣٩ ملايين، أي بتحسّن قدره ٨,٤٨٧ ملايين دولار ونسبته ٤,٠٨٪.

ارتفاع قيمة البضائع المستوردة الى ٢,٤٥١ مليار دولار

فقد بلغ المجموع العام لقيمة البضائع المستوردة خلال الشهرين الأولين من العام الحالي ٢,٤٥١ مليار دولار مقابل ٢,١٠٢ مليار دولار للفترة ذاتها من العام الماضي، أي بنمو جيد قدره ٣٤٩ مليون دولار ونسبته ١٦,٦٠٪.

وانخفاض قيمة البضائع اللبنانية المصدرة

في حين أظهرت هذه الإحصاءات ان القيمة الإجمالية للبضائع اللبنانية المصدرة انخفضت الى ٦٥٥ مليون دولار خلال الشهرين الأولين من العام الحالي، مقابل ٦٥٧

اسرار بحرية

● اصدرت هيئة التشريع والاستشارات في وزارة العدل استشارة بناء على طلب وزارة الاقتصاد والتجارة، تؤكد ان دور الجمارك ينحصر بمبديا في منع استيراد وتصدير البضائع التي تعتبر ممنوعة وفقاً لاحكام القوانين، ومن بينها قانون مقاطعة اسرائيل، في حين يبقى تدبير منع او قمع البواخر بغض النظر عن البضاعة التي تحملها من صلاحية مجلس الوزراء.

● نوه مسؤول في قطاع النقل البحري بالرد الايجابي لوزارة النقل حول انضمام لبنان الى اتفاقية "قواعد روتردام" الصادرة عن الامم المتحدة، والتي تتضمن احكاما وتشريعات تعطي حماية قانونية دولية للنقل بكافة اشكاله، وبصورة عادلة ومتوازنة بين الناقلين والشاحنين.

● شركتان ملاحيتان الاولى عربية والثانية اجنبية تدرسان امكانية اعتماد مرفأ بيروت مركزاً لعمليات الترانزيت البحري (المسافنة) لخطوطهما المنتظمة العاملة من موانئ الشرق الاقصى الى شرق المتوسط.

● تبين ان تنفيذ مشروع توسيع مرفأ بيروت يتم وفقاً للخطة المرسومة له، بالرغم من بعض الصعوبات اللوجستية والعمالية التي تعترضه.

● ارتفاع فاتورة البضائع المستوردة خلال الشهرين الاولين من العام الحالي عما كانت عليه في الفترة ذاتها من العام الماضي، انسحب ايضا على المجموع العام للواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة والمستوفى عبر كافة المرافئ والبوابات الجمركية في لبنان.

ارتفاع حركة السيارات في مرفأ بيروت لم ينعكس ايجاباً على المجموع العام للواردات الجمركية والـ TVA

تراجع الواردات الجمركية الى ٢٠٦,٣ مليارات ليرة والـ TVA الى ١٥١,٨ ملياراً والمجموع العام الى ٣٥٨,١ مليار ليرة



طلال عيتاني

رئيس اقليم جمرک بيروت

أظهر البيان الصادر عن إدارة الجمارك اللبنانية ان المجموع العام للواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة (TVA) والمستوفى عبر كافة المرافئ والبوابات البحرية والجوية والبرية في شباط (فبراير) ٢٠١٠ سجل انخفاضاً عما كان عليه في شهر كانون الثاني (يناير) المنصرم وذلك للشهر الثاني على التوالي. وجاء هذا التراجع بالرغم من الارتفاع الكبير لحركة السيارات المستوردة والتي تشكل الرسوم الجمركية والـ TVA المحصلة عنها

الجزء الأكبر من مجموع الرسوم المستوفاة عبر هذه المرافئ والبوابات.

انخفاض المجموع العام الى ٣٥٨,١١٣ مليار ليرة في شباط ٢٠١٠

فقد بلغ المجموع العام للواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة (TVA) والمحصّل عبر كافة المرافئ والبوابات ٣٥٨,١١٣ مليار ليرة مقابل ٣٩٤,٩٩٣ ملياراً لشهر كانون الثاني، أي بانخفاض نسبته ٩,٣٤٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٣٥٨,١١٣ مليار ليرة على الشكل التالي:

الواردات الجمركية: بلغ مجموعها ٢٠٦,٣٠٥ مليارات ليرة مقابل ٢٢٠,٥٣٥ ملياراً في ك ٢٠١٠، أي بتراجع صغير نسبته ٦,٤٥٪.

واردات الـ TVA: انخفض مجموعها الى ١٥١,٨٠٨ مليار ليرة مقابل ١٧٤,٤٥٨ ملياراً، أي بتراجع نسبته ١٢,٩٨٪.

مقارنة بمجموع الواردات الجمركية في كانون الثاني وشباط ٢٠١٠

وأظهرت المقارنة بمجموع الواردات الجمركية المستوفاة عبر كافة المرافئ والبوابات خلال شهري كانون الثاني وشباط من العام الحالي الأرقام التالية:

– بقي مرفأ بيروت كالعادة في المرتبة الأولى محققاً تحصيل ١٧٨,٣٢١ مليار ليرة في شباط مقابل ١٩٧,٧١٥ ملياراً ل ك، أي بانخفاض نسبته ٩,٨٠٪.

– كما راوح مطار بيروت الدولي مكانه في المرتبة الثانية باستيفائه ١٣,٣٠١ مليار ليرة مقابل ١٠,٣٩٤ مليارات، أي بزيادة نسبتها ٢٧,٩٧٪.

– واحتفظ مرفأ طرابلس بالمرتبة الثالثة بـ ٧,٠٤٠ مليارات ليرة مقابل ٦,٦٠١ مليارات، أي بتحسّن صغير قدره ٤٢٩ مليون ليرة ونسبته ٦,٦٥٪.

ومقارنة بواردات الـ TVA في كانون الثاني وشباط ٢٠١٠

كما أفادت المقارنة بمجموع واردات الضريبة على القيمة المضافة TVA والمحصّل عبر كافة المرافئ والبوابات في شهري كانون الثاني وشباط ٢٠١٠ الوقائع التالية:

– حافظ مرفأ بيروت على المرتبة الأولى بتحصيله ١١٢,٣٢٦ مليار ليرة مقابل ١٣٢,٠٤٨ ملياراً، أي بانخفاض كبير نسبته ١٥٪.

– واستعاد مطار بيروت الدولي المرتبة الثانية بانتقاله من المرتبة الثالثة بـ ١٤,٥٣٣ مليار ليرة مقابل ١٢,٣٩٢ ملياراً، أي بارتفاع جيد نسبته ١٧,٢٨٪.

– بينما تراجع مرفأ طرابلس من المرتبة الثانية الى الثالثة بـ ١٠,٣٣٢ مليارات ليرة مقابل ١٣,٨٧٩ ملياراً، أي بانخفاض كبير نسبته ٢٥,٥٦٪.

مجموع الواردات في شباط ٢٠١٠ أكبر منه في شباط ٢٠٠٩

من ناحية أخرى، أظهرت الإحصاءات ان المجموع العام للواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة والمستوفى عبر كافة المرافئ والبوابات والبالغ ٣٥٨,١١٣ مليار ليرة في شباط ٢٠١٠ جاء أكبر مما كان عليه في الشهر ذاته (شباط) ٢٠٠٩، حيث بلغ ٣٤٠,٠٦٠ ملياراً، أي بارتفاع صغير نسبته ٥,٣١٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٣٥٨,١١٣ مليار ليرة في شباط ٢٠١٠ كالتالي:

الواردات الجمركية: بلغ مجموعها ٢٠٦,٣٠٥ مليارات ليرة في شباط ٢٠١٠، مقابل ١٩٣,٧٣٧ ملياراً لشباط ٢٠٠٩، أي بتحسّن صغير نسبته ٦,٤٩٪.

واردات الـ TVA: ارتفع مجموعها الى ١٥١,٨٠٨ مليار ليرة مقابل ١٤٦,٣٢٣ ملياراً، أي بزيادة صغيرة قدرها ٥,٤٨٥ مليار ليرة ونسبتها ٣,٧٥٪.

حصة مرفأ بيروت ٨٦,٤٣ بالمئة من مجموع الواردات الجمركية في شباط ٢٠١٠

وأظهرت الإحصاءات ان الواردات الجمركية المستوفاة عبر مرفأ بيروت والبالغة ١٧٨,٣٢١ مليار ليرة تمثل ما نسبته ٨٦,٤٣ بالمئة من مجموع هذه الواردات في شباط ٢٠١٠، في حين ان الواردات الجمركية المحصلة في مرفأ بيروت والبالغة ١٧١,٤٩٥ ملياراً تمثل ما نسبته ٨٨,٥٢٪ من مجموع هذه الواردات والبالغ ١٩٣,٧٣٧ مليار ليرة في شباط ٢٠٠٩.

وحصة مرفأ بيروت تمثل ٧٣,٩٩٪ من مجموع واردات الـ TVA في شباط ٢٠١٠

كما بينت الإحصاءات ان مجموع واردات الـ TVA والمحصّل في مرفأ بيروت والبالغ ١١٢,٣٢٦ مليار ليرة في شباط ٢٠١٠ يمثل ما نسبته ٧٣,٩٩٪ من مجموع هذه الواردات والبالغ ١٥١,٨٠٨ مليار ليرة. في حين ان واردات الـ TVA المستوفاة في مرفأ بيروت والبالغة ١٠٧,٨٩٧ ملياراً تمثل ما نسبته ٧٣,٧٤٪ من مجموع هذه الواردات البالغة ١٤٦,٣٢٣ ملياراً والمحصلة عبر كافة المرافئ والبوابات خلال شباط ٢٠٠٩.

حصة مرفأ بيروت ٨١,١٦ بالمئة من مجموع الواردات في شباط ٢٠١٠

وبذلك فإن المجموع العام للواردات الجمركية والـ TVA والمستوفى عبر مرفأ بيروت والبالغ ٢٩٠,٦٤٧ مليار ليرة في شباط ٢٠١٠ يمثل ما نسبته ٨١,١٦ بالمئة من مجموع هذه الواردات المستوفاة عبر كافة المرافئ والبوابات والبالغة ٣٥٨,١١٣ مليار ليرة في شباط ٢٠١٠، في حين ان مجموع هذه الواردات والمستوفى عبر مرفأ بيروت والبالغ ٢٧٩,٣٩٢ ملياراً في الشهر ذاته (شباط) ٢٠٠٩ تمثل ما نسبته ٨٢,١٦ بالمئة من المجموع العام لهذه الواردات البالغة ٣٤٠,٠٦٠ مليار ليرة في شباط ٢٠٠٩. ■

البوابات	شباط ٢٠١٠	كانون ٢٠٠٩ / ٢	+/-
مرفأ بيروت	١٧٨,٣٢١ مليار ليرة	١٩٧,٧١٥ مليار ليرة	- ١٩,٣٩٤ مليار ليرة
مطار بيروت	١٣,٣٠١ مليار ليرة	١٠,٣٩٤ مليار ليرة	+ ٢,٩٠٧ مليار ليرة
مرفأ طرابلس	٧,٠٤٠ مليار ليرة	٦,٦٠١ مليار ليرة	+ ٤٣٩ مليون ليرة
بوابة المصنع	٣,٣٩٩ مليار ليرة	٢,٨٢٢ مليار ليرة	+ ٥٧٧ مليون ليرة
مرفأ صيدا	٣,١٢٦ مليار ليرة	٢,٠٤٨ مليار ليرة	+ ١,٠٧٨ مليار ليرة
بوابة العبودية	٨٨٥ مليون ليرة	٦٨٥ مليون ليرة	+ ٢٠٠ مليون ليرة
مرفأ صور	٢٢٢ مليون ليرة	٣١٦ مليون ليرة	- ٩٤ مليون ليرة
بوابتا العريضة / القاع	١١ مليون ليرة	٩٤ مليون ليرة	- ٨٣ مليون ليرة
مجموع الواردات الجمركية	٢٠٦,٣٠٥ مليار ليرة	٢٢٠,٥٣٥ مليار ليرة	- ١٤,٢٣٠ مليار ليرة
مجموع واردات الـ TVA	١٥١,٨٠٨ مليار ليرة	١٧٤,٤٥٨ مليار ليرة	- ٢٢,٦٥٠ مليار ليرة
المجموع العام	٣٥٨,١١٣ مليار ليرة	٣٩٤,٩٩٣ مليار ليرة	- ٣٦,٨٨٠ مليار ليرة

البوابات	شباط ٢٠١٠	شباط ٢٠٠٩	+/-
مرفأ بيروت	١٧٨,٣٢١ مليار ليرة	١٧١,٤٩٥ مليار ليرة	+ ٦,٨٢٦ مليار ليرة
مطار بيروت	١٣,٣٠١ مليار ليرة	١٣,٢٠٧ مليار ليرة	+ ٩٤ مليون ليرة
مرفأ طرابلس	٧,٠٤٠ مليار ليرة	٥,١١٦ مليار ليرة	+ ١,٩٢٤ مليار ليرة
بوابة المصنع	٣,٣٩٩ مليار ليرة	٢,٦٢٢ مليار ليرة	+ ٧٧٧ مليون ليرة
مرفأ صيدا	٣,١٢٦ مليار ليرة	١,٩١١ مليون ليرة	+ ١,٢١٥ مليار ليرة
بوابة العبودية	٨٨٥ مليون ليرة	٦٥٣ مليون ليرة	+ ٢٣٢ مليون ليرة
مرفأ صور	٢٢٢ مليون ليرة	٤٤١ مليون ليرة	- ٢١٩ مليون ليرة
بوابتا العريضة / القاع	١١ مليون ليرة	١٢ مليون ليرة	- ١ مليون ليرة
مجموع الواردات الجمركية	٢٠٦,٣٠٥ مليار ليرة	١٩٣,٧٣٧ مليار ليرة	+ ١٢,٥٦٨ مليار ليرة
مجموع واردات الـ TVA	١٥١,٨٠٨ مليار ليرة	١٤٦,٣٢٣ مليار ليرة	+ ٥,٤٨٥ مليار ليرة
المجموع العام	٣٥٨,١١٣ مليار ليرة	٣٤٠,٠٦٠ مليار ليرة	+ ١٨,٠٥٣ مليار ليرة

استمرار تراجع حركة المرفأ ومجموع وارداته المالية في شباط ٢٠١٠

١٧٠ باخرة، ٤٦٠ ألف طن، ٦٤٠٢٩ حاوية نمطية، ٨٣٥٦ سيارة و٢٠٦,٢ ملايين دولار



جوزف فرحات

مدير المشاريع في ادارة واستثمار
مرفأ بيروت

بينت الإحصاءات ان الحركة الإجمالية والمجموع العام للواردات المالية التي سجلها مرفأ بيروت خلال شهر شباط (فبراير) من العام الحالي تراجعت عما كانت عليه في شهر كانون الثاني (يناير) المنصرم وذلك للشهر الثاني على التوالي. كما أظهرت ان التراجع الملموس ظهر بعدد الحاويات التي تداولها المرفأ في حين ان الارتفاع الجيد تحقق بعدد السيارات التي تعامل معها. ويذكر ان هذا الانخفاض المتواصل للشهرين الأولين من العام الحالي يمكن ان يوصف بالطبيعي بعد النتائج الجيدة التي تحققت بالحركة والواردات في نهاية العام ٢٠٠٩.

مقارنة بحركة مرفأ بيروت في كانون الثاني وشباط ٢٠٠٩

وأفادت المقارنة بحركة مرفأ بيروت خلال شهري كانون الثاني وشباط من العام الحالي الوقائع التالية:

عدد البواخر: بلغ ١٧٠ باخرة في شباط الماضي مقابل ١٧٤ باخرة في كانون الثاني المنصرم، أي بتراجع صغير قدره ٤ بواخر ونسبته ٢,٣٠٪.

كميات البضائع: تراجع مجموعها أيضاً إلى ٤٦٠ ألف طن مقابل ٥٠٨ آلاف طن، أي بانخفاض معتدل قدره ٤٨ ألفاً ونسبته ٩,٤٥٪.

وتوزعت هذه الحركة البالغة ٤٦٠ ألف طن في شباط الماضي كالآتي:

البضائع المستوردة: بلغ مجموعها ٣٩١ ألف طن مقابل ٤٤٨ ألفاً، أي بتراجع ملموس قدره ٥٧ ألف طن ونسبته ١٢,٧٢٪.

البضائع المصدرة: ارتفع مجموعها إلى ٦٩ ألف طن مقابل ٦٠ ألفاً، أي بتحسين جيد قدره ٩ آلاف طن ونسبته ١٥٪.

انخفاض حركة الحاويات إلى ٦٤٠٢٩ حاوية نمطية في شباط ٢٠١٠

وأظهرت حركة الحاويات التي تداولها مرفأ بيروت في شباط الماضي أنها جاءت أدنى بكثير مما كانت عليه في كانون الثاني المنصرم.

فقد انخفض مجموعها إلى ٦٤٠٢٩ حاوية نمطية مقابل ٧١٠٢ حاوية، أي بتراجع قدره ٦٩٩٥ حاوية نمطية ونسبته ٩,٨٥٪. وتوزع هذا المجموع البالغ ٦٤٠٢٩ حاوية نمطية في شباط الماضي على الشكل التالي:

الحاويات المستوردة: بلغ مجموعها ٣٢٢٧٩ حاوية نمطية مقابل ٣٣٨٩٢ حاوية لكانون الثاني، أي بانخفاض نسبته ٤,٧٦٪.

الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة: تراجعت بصورة ملموسة فبلغ مجموعها ٣٠٣٤٦ حاوية نمطية مقابل ٣٥٧٠٨ حاويات، أي بانخفاض قدره ٥٣٦٢ حاوية نمطية ونسبته ١٥٪.

الحاويات المعاد تستيفها على السفن: بلغ عددها ١٤٠٤ حاويات نمطية مقابل ١٤٢٤ حاوية، أي بتراجع قدره ٢٠ حاوية نمطية ونسبته ١,٤٠٪.

كيف توزعت حركة الحاويات المستوردة في شباط ٢٠١٠

وتوزعت حركة الحاويات المستوردة في شباط كالآتي:

الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ مجموعها ٢٠٦٧٣ حاوية مقابل ٢١٤٢٥ حاوية، أي بانخفاض صغير نسبته ٣,٥١٪.

الحاويات المستوردة فارغة: بلغ مجموعها ٥٣ حاوية نمطية مقابل ٢١ حاوية، أي بارتفاع قدره ٣٢ حاوية نمطية.

الحاويات المستوردة برسم الترانزيت البحري (المسافنة): انخفض مجموعها إلى ١١٥٥٣ حاوية نمطية مقابل ١٢٤٤٦ حاوية، أي بتراجع نسبته ٧,١٧٪.

وكيف توزعت الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة

وتوزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة

وبالغلة ٣٠٣٤٦ حاوية نمطية في شباط ٢٠١٠ كالآتي:

الحاويات المصدرة ببضائع لبنانية: بلغ مجموعها ٣٣٢٦ حاوية نمطية في شباط ٢٠١٠ مقابل ٣٤٤٥ حاوية، أي بانخفاض نسبته ٣,٤٥٪.

الحاويات المصدرة فارغة بعد تفريغها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: سجلت تراجعاً ملموساً فبلغ مجموعها ١٥٦٤٩ حاوية نمطية مقابل ١٩٥٨٨ حاوية، أي بانخفاض نسبته ٢٠,١١٪.

الحاويات المعاد تصديرها برسم المسافنة: بلغ مجموعها ١١٣٧١ حاوية نمطية مقابل ١٢٦٧٥ حاوية، أي بتراجع نسبته ١٠,٢٩٪.

ارتفاع عدد السيارات إلى ٨٣٥٦ سيارة في شباط ٢٠١٠

من ناحية أخرى، حققت حركة السيارات التي تداولها مرفأ بيروت في شباط زيادة جيدة، فبلغ مجموعها ٨٣٥٦ سيارة، مقابل ٥٣٨٨ سيارة في كانون الثاني المنصرم، أي بتحسين جيد قدره ٢٩٦٨ سيارة ونسبته ٥٥,٠٨٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٨٣٥٦ سيارة على الشكل التالي:

السيارات المستوردة: بلغ مجموعها ٧٧٨١ سيارة مقابل ٥٣٧١ سيارة، أي بارتفاع كبير قدره ٢٤١٠ سيارات ونسبته ٤٤,٨٧٪.

السيارات المعاد تصديرها بحراً: بلغ مجموعها ٥٧٥ سيارة مقابل ١٧ سيارة، أي بارتفاع ضخم قدره ٥٥٨ سيارة.

انخفاض مجموع الواردات إلى ٢٠٦,٢٨٧ ملايين دولار في شباط ٢٠١٠

وسجل المجموع العام للواردات المالية في مرفأ بيروت خلال شباط انخفاضاً ملموساً عما كان عليه في ك. فقد بلغ مجموعها بعد تحويله إلى دولار أميركي ٢٠٦,٢٨٧ ملايين دولار مقابل ٢٣٢,٤٦٩ مليوناً، أي بتراجع نسبته ١١,٢٦٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٢٠٦,٢٨٧ ملايين دولار كالآتي:

الواردات المرفئية: بلغ مجموعها ١٣,٠٢٢ مليون دولار مقابل ١٢,٦٥٠ مليوناً لكانون الثاني المنصرم، أي بارتفاع نسبته ٢,٩٤٪.

الواردات الجمركية: انخفض مجموعها إلى ١٧٨,٣٢١ مليار ليرة مقابل ١٩٧,٧١٩ ملياراً ونسبته ٩,٨١٪.

واردات الـ TVA: بلغ مجموعها ١١٢,٣٢٦ مليار ليرة مقابل ١٣٢,٠٤٨ ملياراً، أي بانخفاض قدره ١٩,٧٢٢ مليار ليرة ونسبته ١٤,٩٣٪.

واردات رئاسة الميناء: تراجع مجموعها إلى ٧٠٠ مليون ليرة مقابل ١,٦١٥ مليار ليرة أي بتراجع كبير قدره ٩١٥ مليون ليرة ونسبته ٥٦,٦٦٪. ■

الايواب	شباط/٢٠١٠	كانون٢/٢٠١٠	+/-
عدد البواخر	١٧٠ باخرة	١٧٤ باخرة	-٤ بواخر
كميات البضائع	٤٦٠ ألف طن	٥٠٨ ألف طن	-٤٨ ألف طن
البضائع المستوردة	٣٩١ ألف طن	٤٤٨ ألف طن	-٥٧ ألف طن
البضائع المصدرة	٦٩ ألف طن	٦٠ ألف طن	+٩ آلاف طن
عدد الحاويات:	٦٤٠٢٩ حاوية نمطية	٧١٠٢ حاوية نمطية	-٦٩٩٥ حاوية نمطية
الحاويات المستوردة	٣٢٢٧٩ حاوية نمطية	٣٣٨٩٢ حاوية نمطية	-١٦١٣ حاوية نمطية
الحاويات المصدرة	٣٠٣٤٦ حاوية نمطية	٣٥٧٠٨ حاوية نمطية	-٥٣٦٢ حاوية نمطية
الحاويات المعاد تستيفها	١٤٠٤ حاوية نمطية	١٤٢٤ حاوية نمطية	-٢٠ حاوية نمطية
عدد السيارات:	٨٣٥٦ سيارة	٥٣٨٨ سيارة	+٢٩٦٨ سيارة
السيارات المستوردة	٧٧٨١ سيارة	٥٣٧١ سيارة	+٢٤١٠ سيارة
السيارات المعاد تصديرها بحرا	٥٧٥ سيارة	١٧ سيارة	+٥٥٨ سيارة
الواردات المرفئية	١٣,٠٢٢ مليون دولار	١٢,٦٥٠ مليون دولار	+٣٧٢ ألف دولار
الواردات الجمركية	١٧٨,٣٢١ مليار ليرة	١٩٧,٧١٤ مليار ليرة	-١٩,٣٩٣ مليار ليرة
واردات الـ TVA	١١٢,٣٢٦ مليار ليرة	١٣٢,٠٤٨ مليار ليرة	-١٩,٧٢٢ مليار ليرة
واردات رئاسة الميناء	٧٠٠ مليون ليرة	١,٦١٥ مليار ليرة	-٩١٥ مليون ليرة
مجموع الواردات	٢٠٦,٢٨٧ مليون دولار	٢٣٢,٤٦٩ مليون دولار	-٢٦,١٨٢ مليون دولار
ليرات لبنانية	٢٩١,٣٤٧ مليار ليرة	٣٣١,٣٧٧ مليار ليرة	-٤٠,٠٣٠ مليار ليرة
دولار اميركي	١٣,٠٢٢ مليون دولار	١٢,٦٥٠ مليون دولار	+٣٧٢ ألف دولار
المجموع العام للواردات	٢٠٦,٢٨٧ مليون دولار	٢٣٢,٤٦٩ مليون دولار	-٢٦,١٨٢ مليون دولار
بعد تحويله الى دولار اميركي	٢٠٦,٢٨٧ مليون دولار	٢٣٢,٤٦٩ مليون دولار	-٢٦,١٨٢ مليون دولار

انخفاض الحركة الإجمالية ينسحب على المجموع العام للواردات المالية

٣٤٤ باخرة، ٩٦٨ ألف طن، ١٣٥٠٥٣ حاوية نمطية، ١٣١٥٢ سيارة و ٤٣٨,٧ مليون دولار

الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ مجموعها ٤٢٠٩٨ حاوية نمطية مقابل ٤٠٦٩٢ حاوية، أي بتحسّن صغير نسبته ٣,٤٥٪.

الحاويات المستوردة فارغة: بلغ مجموعها ٧٤ حاوية نمطية مقابل ٣٣ حاوية، أي بارتفاع قدره ٤١ حاوية نمطية ونسبته ١٢٤,٢٤٪.

الحاويات المستوردة برسم المسافنة: انخفض مجموعها الى ٢٣٩٩٩ حاوية نمطية مقابل ٣١٦٧٠ حاوية، أي بتراجع نسبته ٢٤,٢٢٪.

وكيف توزعت الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة؟

وتوزعت حركة الحاويات المصدرة برسم المسافنة خلال الشهرين الأولين من العامين ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ كالآتي:

الحاويات المصدرة ببضائع لبنانية: بلغ عددها ٦٧٧١ حاوية نمطية مقابل ٦٤٣٩ حاوية للشهرين الأولين من العام ٢٠٠٩ أي بتحسّن نسبته ٥,١٦٪.

الحاويات المصدرة فارغة بعد تفريغها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ مجموعها ٣٥٢٣٧ حاوية نمطية مقابل ٣٨١٨٠ حاوية، أي بانخفاض صغير قدره ٢٩٤٣ حاوية نمطية ونسبته ٧,٧١٪.

الحاويات المعاد تصديرها برسم المسافنة: سجلت انخفاضاً ملموساً فبلغ مجموعها ٢٤٠٤٦ حاوية نمطية مقابل ٣٣٥٢١ حاوية نمطية للشهرين الأولين من العام ٢٠٠٩، أي بتراجع قدره ٩٤٧٥ حاوية نمطية ونسبته ٢٨,٢٧٪.

ارتفاع مجموع الواردات الى ٤٣٨,٧٥٦ مليون دولار خلال الشهرين الأولين من العام

من جهة ثانية، أفادت النتائج التي سجلها مرفأ بيروت خلال الشهرين الأولين من العام الحالي ان تراجع حركته الإجمالية لم ينعكس سلباً على المجموع العام للواردات المالية، حيث ارتفع الى ٤٣٨,٧٥٦ مليون دولار مقابل ٤٢٩,٦٩٥ مليوناً للفترة ذاتها من العام ٢٠٠٩، أي بارتفاع صغير نسبته ٢,١١٪.

وتوزع المجموع العام للواردات المالية خلال الشهرين الأولين كالآتي:

مجموع الواردات المرفئية: بلغ ٢٥,٦٧٢ مليون دولار مقابل ٢٦,٥٩٥ مليوناً للفترة ذاتها من العام ٢٠٠٩، أي بانخفاض نسبته ٣,٤٧٪.

مجموع الواردات الجمركية: ارتفع الى ٤٤٣,٤٤٩ مليون دولار مقابل ٤٤٣,٥٥٣ مليوناً للفترة ذاتها من العام ٢٠٠٩، أي بتحسّن نسبته ١,٥٨٪.

مجموع واردات الـ TVA: بلغ ١٦٢,١٠٥ مليون دولار مقابل ١٥٦,٣٥٥ مليوناً، أي بارتفاع قدره ٥,٧٥٠ ملايين دولار ونسبته ٣,٦٨٪.

مجموع واردات رئاسة الميناء: ارتفع الى ١,٥٣٦ مليون دولار مقابل ١,١٩٢ مليون أي بتحسّن قدره ٣٤٤ ألف دولار ونسبته ٢٨,٨٦٪.

الايواب	الشهرين الأولين ٢٠١٠	الشهرين الأولين ٢٠٠٩	+/-
مجموع البواخر	٣٤٤ باخرة	٣٨٠ باخرة	٣٦- باخرة
كميات البضائع	٩٦٨ ألف طن	٩٣٢ ألف طن	٣٦+ ألف طن
مجموع الحاويات	١٣٥٠٥٣ حاوية نمطية	١٥٣٩١٢ حاوية نمطية	١٨٨٥٩- حاوية نمطية
الحاويات المستوردة	٦٦١٧١ حاوية نمطية	٧٢٣٩٥ حاوية نمطية	٦٢٢٤- حاوية نمطية
الحاويات المصدرة	٦٦٠٥٤ حاوية نمطية	٧٨١٤٠ حاوية نمطية	١٢٠٨٦- حاوية نمطية
الحاويات المعاد تستيفها	٢٨٢٨ حاوية نمطية	٣٣٧٧ حاوية نمطية	٥٤٩- حاوية نمطية
مجموع السيارات	١٣٧٤٤ سيارة	١٨٥٢٢ سيارة	٤١٨- سيارة
السيارات المستوردة	١٣١٥٢ سيارة	١٧٨٤٥ سيارة	٤٦٩٣- سيارة
السيارات المعاد تصديرها	٥٩٢ سيارة	٧١٧ سيارة	١٢٥- سيارة
الواردات المرفئية	٢٥,٦٧٢ مليون دولار	٢٦,٥٩٥ مليون دولار	٩٢٣- ألف دولار
الواردات الجمركية	٤٤٣,٤٤٣ مليون دولار	٤٤٣,٥٥٣ مليون دولار	٣,٨٩٠+ مليون دولار
واردات الـ TVA	١٦٢,١٠٥ مليون دولار	١٥٦,٣٥٥ مليون دولار	٥,٧٥٠+ مليون دولار
واردات رئاسة الميناء	١,٥٣٦ مليون دولار	١,١٩٢ مليون دولار	٣٤٤+ ألف دولار
المجموع العام للواردات	٤٣٨,٧٥٦ مليون دولار	٤٢٩,٦٩٥ مليون دولار	٩٠,٠٦١+ مليون دولار

بينت حركة مرفأ بيروت الإجمالية خلال الشهرين الأولين من العام ٢٠١٠ انها جاءت ادنى مما كانت عليه في الشهرين الأولين من العام ٢٠٠٩. كما أظهرت ان هذا التراجع لم ينسحب على المجموع العام للواردات المالية والذي سجل ارتفاعاً عمّا كان عليه في شهري كانون الثاني وشباط من العام الماضي. وأمل مصدر مسؤول في مرفأ بيروت ان يكون هذا الانخفاض بحركة المرفأ مؤقتاً واستثنائياً وان يعاود المرفأ تسجيل النتائج الجيدة بحركة الحاويات التي يتداولها ولا سيما على صعيد حركة المسافنة في ظل ورشة التوسيع والتجهيز التي يشهدها حالياً ليتمكن من تفعيل دوره وليصبح المحطة المركزية لعمليات الترانزيت البحري نحو المرافئ المجاورة.

مقارنة بحركة المرفأ خلال الشهرين الأولين من العامين ٢٠٠٩ و ٢٠١٠

وأظهرت المقارنة بحركة مرفأ بيروت خلال شهري كانون الثاني وشباط من العامين ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ الأرقام التالية:

عدد البواخر: تراجع الى ٣٤٤ باخرة مقابل ٣٨٠ باخرة للشهرين الأولين من العام ٢٠٠٩، أي بانخفاض قدره ٣٦ باخرة ونسبته ٩,٤٧٪.

كميات البضائع: ارتفع وزنها الى ٩٦٨ ألف طن مقابل ٩٣٢ ألفاً، أي بتحسّن قدره ٣٦ ألف طن ونسبته ٣,٨٦٪.

وتوزع المجموع العام للبضائع والبالغ ٩٦٨ ألف طن كالآتي:

البضائع المستوردة: بلغ مجموعها ٨٤٠ ألف طن مقابل ٨٣٤ ألفاً، أي بتحسّن قدره ٦ آلاف طن ونسبته ٠,٧٢٪.

البضائع المصدرة: بلغت ١٢٨ ألف طن مقابل ٩٨ ألفاً، أي بزيادة قدرها ٣٠ ألف طن ونسبتها ٣٠,٦١٪.

انخفاض حركة الحاويات الى ١٣٥٠٥٣ حاوية في الشهرين الأولين من ٢٠١٠

كما بينت حركة مرفأ بيروت خلال الشهرين الأولين من العام الحالي ان مجموع الحاويات التي تداولها تراجع الى ١٣٥٠٥٣ حاوية نمطية مقابل ١٥٣٩١٢ حاوية للشهرين الأولين من العام ٢٠٠٩، أي بانخفاض نسبته ١٢,٢٥٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ١٣٥٠٥٣ حاوية نمطية على الشكل التالي:

الحاويات المستوردة: بلغ مجموعها ٦٦١٧١ حاوية نمطية مقابل ٧٢٣٩٥ حاوية للفترة نفسها من العام ٢٠٠٩، أي بانخفاض نسبته ٨,٦٠٪.

الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة: انخفض مجموعها الى ٦٦٠٥٤ حاوية مقابل ٧٨١٤٠ حاوية، أي بتراجع كبير نسبته ١٥,٤٧٪.

الحاويات المعاد تستيفها على متن السفن: بلغ عددها ٢٨٢٨ حاوية نمطية مقابل ٣٣٧٧ حاوية، أي بتراجع قدره ٥٤٩ حاوية نمطية ونسبته ١٦,٢٦٪.

كيف توزعت الحاويات المستوردة خلال الشهرين الأولين من العامين ٢٠٠٩ و ٢٠١٠

وتوزعت حركة الحاويات المستوردة خلال الشهرين الأولين من العامين ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ كالآتي:

تراجع حركة مرفأ طرابلس يؤثر سلباً على المجموع العام للواردات المالية

٣٤ باخرة ٧٣٣٣٢ طناً، ٦٦٦ باخرة و ١٩ مليار ليرة مجموع الواردات المالية

مقابل ٦٠٢ سيارة، أي بتحسّن قدره ٦٤ سيارة ونسبته ١٠,٦٣٪.

مجموع الواردات في شباط ٢٠١٠ أكبر منه في شباط ٢٠٠٩

كما بينت الإحصاءات أن المجموع العام للواردات المالية في شباط ٢٠١٠ الحالي والبالغة ١٨,٩٧٦ مليار ليرة جاء أكبر مما كان عليه في شباط ٢٠٠٩ حيث بلغ ١٨,٤١٢ ملياراً أي بتحسّن صغير نسبته ٣,٠٦٪. وتوزع هذا المجموع البالغ ١٨,٩٧٦ مليار ليرة في شباط ٢٠١٠ كالآتي:

الواردات المرفئية: حققت ارتفاعاً ملموساً فبلغ مجموعها ١,٦٠٤ مليار ليرة مقابل ٩٣٠ مليون ليرة لشباط ٢٠٠٩ أي بزيادة كبيرة نسبته ٧٢,٤٧٪.

الواردات الجمركية: بلغ مجموعها ٧,٠٤٠ مليارات ليرة مقابل ٥,١١٦ مليارات ليرة، أي بتحسّن ملموس قدره ١,٩٢٤ مليار ليرة ونسبته ٣٧,٦١٪.

واردات الـ TVA: سجلت انخفاضاً فبلغ مجموعها ١٠,٣٣٢ مليارات ليرة مقابل ١٢,٣٦٦ ملياراً أي بتراجع كبير نسبته ١٦,٤٩٪.

مقارنة بحركة المرفأ خلال الشهرين الأولين من العام ٢٠١٠ و ٢٠٠٩

وبينت مقارنة بحركة مرفأ طرابلس خلال الشهرين الأولين من العام ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ الوقائع التالية:

البواخر: بلغ عددها ٧٨ باخرة مقابل ٧٤ باخرة للفترة ذاتها من العام ٢٠٠٩، أي بتحسّن قدره ٤ باخرة ونسبته ٥,٤١٪.

البضائع: ارتفع مجموعها إلى ١٩٤٥٨١ طناً مقابل ١٧٩٣١٤ طناً أي بتحسّن معتدل قدره ١٥٢٦٧ طناً ونسبته ٨,٥١٪.

السيارات: سجلت زيادة ملموسة فبلغ مجموعها ٨٢٠ سيارة مقابل ٦٨٤ سيارة أي بارتفاع قدره ١٣٦ سيارة ونسبته ١٩,٨٨٪.

ارتفاع الحركة لم ينسحب على مجموع الواردات خلال الشهرين الأولين من ٢٠١٠

ولم ينعكس ارتفاع الحركة خلال الشهرين الأولين من العام الحالي إيجاباً على المجموع العام للواردات المالية حيث بلغ ٤٠,٧٩٨ مليار ليرة مقابل ٤١,٣٠٦ ملياراً، أي بانخفاض صغير قدره ٥٠٨ ملايين ليرة ونسبته ١,٢٣٪. وتوزع هذا المجموع البالغ ٤٠,٧٩٨ مليار ليرة كالآتي:

الواردات المرفئية: بلغ مجموعها ٢,٩٤٦ مليار ليرة مقابل ١,٨١٢ مليار للشهرين الأولين من العام ٢٠٠٩ أي بارتفاع جيد نسبته ٦٢,٥٨٪.

الواردات الجمركية: ارتفع مجموعها إلى ١٣,٦٤١ مليار ليرة مقابل ١١,٧٤٩ ملياراً، أي بتحسّن جيد نسبته ١٦,١٠٪.

واردات الـ TVA: انخفض مجموعها إلى ٢٤٢١١ مليار ليرة مقابل ٢٧,٧٤٥ ملياراً أي بتراجع جيد قدره ٣,٥٣٤ مليارات ونسبته ١٢,٧٤٪.

الايواب	شباط ٢٠١٠	٢٠١٠ / ٢٠٠٩	+/-
عدد البواخر	٣٤ باخرة	٤٤ باخرة	- ١٠ باخرة
كميات البضائع	٧٣٣٣٢ طناً	١٢١,٢٤٩ طناً	- ٤٧,٩١٧ طناً
عدد السيارات	٦٦٦ باخرة	١٥٤ باخرة	+ ٥١٢ باخرة
الواردات المرفئية	١,٦٠٤ مليار ليرة	١,٣٤٢ مليار ليرة	+ ٢٦٢ مليون ليرة
الواردات الجمركية	٧,٠٤٠ مليار ليرة	٦,٦٠١ مليار ليرة	+ ٤٣٩ مليون ليرة
واردات الـ TVA	١٠,٣٣٢ مليار ليرة	١٣,٨٧٩ مليار ليرة	- ٣,٥٤٧ مليار ليرة
المجموع العام	١٨,٩٧٦ مليار ليرة	٢١,٨٢٢ مليار ليرة	- ٢,٨٤٦ مليار ليرة

الايواب	شباط ٢٠١٠	٢٠١٠ / ٢٠٠٩	+/-
عدد البواخر	٣٤ باخرة	٣٧ باخرة	- ٣ باخرة
كميات البضائع	٧٣٣٣٢ طناً	١٠٠,٥٥٩ طناً	- ٢٧٢٢٧ طناً
عدد السيارات	٦٦٦ باخرة	٦٠٢ سيارة	+ ٦٤ سيارة
الواردات المرفئية	١,٦٠٤ مليار ليرة	٩٣٠ مليون ليرة	+ ٦٧٤ مليون ليرة
الواردات الجمركية	٧,٠٤٠ مليار ليرة	٥,١١٦ مليار ليرة	+ ١,٩٢٤ مليار ليرة
واردات الـ TVA	١٠,٣٣٢ مليار ليرة	١٢,٣٦٦ مليار ليرة	- ٢,٠٣٤ مليار ليرة
المجموع العام	١٨,٩٧٦ مليار ليرة	١٨,٤١٢ مليار ليرة	+ ٥٦٤ مليون ليرة

بيّنت الإحصاءات أن الحركة الإجمالية التي سجلها مرفأ طرابلس في شهر شباط (فبراير) الماضي جاءت أدنى مما كانت عليه في كانون الثاني (يناير) المنصرم. كما بينت أن تراجع الحركة انعكس سلباً على المجموع العام للواردات المالية. وذكرت مصادر اقتصادية فاعلة في عاصمة الشمال طرابلس لـ «البيان الاقتصادي» أن هذا المرفأ قادر على تحقيق نتائج جيدة في حال استطاعت الحكومة اللبنانية توثيق العلاقات الثنائية مع كل من سوريا والعراق والأردن ما يؤدي إلى إزالة العوائق وتخفيض الرسوم على البضائع والشاحنات العابرة للحدود البرية، وبالتالي تشجيع المستوردين في هذه الدول على استيراد بضائعهم عبر مرفأ طرابلس ومن ثم نقلها براً إلى الشاحنات التي عواصم هذه البلدان: دمشق، بغداد وعمان، لا سيما أن المسافة بين مرفأ طرابلس وهذه العواصم هي أقصر من المسافة التي تفصل بين مرفأ العقبة الأردني وعمان وبين مرفأ طرطوس واللاذقية ودمشق وبغداد.

مقارنة بحركة مرفأ طرابلس في كانون الثاني وشباط ٢٠١٠

واظهرت المقارنة بحركة مرفأ طرابلس لشهري كانون الثاني وشباط من العام ٢٠١٠ الأرقام التالية:

البواخر: انخفض عددها إلى ٣٤ باخرة في شباط مقابل ٤٤ باخرة لكانون الثاني أي بتراجع ملموس قدره ١٠ باخرة ونسبته ٢٢,٧٣٪.

البضائع: بلغ مجموعها ٧٣٣٣٢ طناً مقابل ١٢١٢٤٩ طناً أي بانخفاض كبير قدره ٤٧٩١٧ طناً ونسبته ٣٩,٥٢٪.

السيارات: ارتفع عددها إلى ٦٦٦ سيارة في شباط مقابل ١٥٤ سيارة لكانون الثاني أي بتحسّن كبير قدره ٥١٢ سيارة ونسبته ٣٣٢,٤٧٪.

تراجع الحركة ينسحب على المجموع العام للواردات في شباط ٢٠١٠

واظهرت الإحصاءات أن انخفاض الحركة الإجمالية في شباط الماضي انسحب أيضاً على المجموع العام للواردات المالية حيث انخفض إلى ١٨,٩٧٦ مليار ليرة مقابل ٢١,٨٨٢ ملياراً، أي بتراجع نسبته ١٣,٠٤٪. وتوزع هذا المجموع البالغ ١٨,٩٧٦ مليار ليرة كالآتي:

الواردات المرفئية: ارتفع مجموعها في شباط إلى ١,٦٠٤ مليار ليرة مقابل ١,٣٤٢ ملياراً في كانون الثاني، أي بزيادة كبيرة نسبته ١٩,٥٢٪.

الواردات الجمركية: ارتفع مجموعها إلى ٧,٠٤٠ مليارات ليرة مقابل ٦,٦٠١ مليارات، أي بتحسّن صغير قدره ٤٣٩ مليون ليرة ونسبته ٦,٦٥٪.

واردات الـ TVA: انخفض مجموعها إلى ١٠,٣٣٢ مليارات ليرة في شباط مقابل ١٣,٨٧٩ ملياراً، أي بتراجع كبير نسبته ٢٥,٥٦٪.

حركة مرفأ طرابلس في شباط ٢٠١٠ أدنى منها في شباط ٢٠٠٩

من جهة أخرى، اظهرت حركة مرفأ طرابلس في شباط من العام الحالي أنها جاءت أدنى مما كانت عليه في الشهر ذاته (شباط) من ٢٠٠٩.

البواخر: انخفض عددها إلى ٣٤ باخرة مقابل ٣٧ باخرة لشباط من العام ٢٠٠٩ أي بتراجع قدره ٣ باخرة ونسبته ٨,١١٪.

البضائع: بلغ وزنها ٧٣٣٣٢ طناً مقابل ١٠٠٥٥٩ طناً، أي بانخفاض ملموس قدره ٢٧٢٢٧ طناً ونسبته ٢٧٪.

السيارات: بينما ارتفع مجموع السيارات في شباط ٢٠١٠ إلى ٦٦٦ سيارة

حركة الحاويات تواصل تراجعها والمرفأ يتداول ٦٤٠٢٩ حاوية نمطية

الوكالات الفاعلة تحافظ على مراتبها: MSC الأولى بالاستيراد و MERIT بالتصدير

– فوكالة ميريت شيبينغ ظلت متربعة على المرتبة الأولى بتصديرها ١٠٣٧ حاوية نمطية مقابل ١٠٨١ حاوية لك ٢، أي بتراجع صغير نسبته ٤,٠٧٪.

– كما بقيت وكالة MAERSK (لبنان) في المرتبة الثانية بشحنها ٩٩١ حاوية نمطية مقابل ٩٦٨ حاوية، أي بتحسّن نسبته ٢,٣٨٪.

– واحتفظت وكالة MSC (لبنان) بالمرتبة الثالثة بتحميلها ٥٥٩ حاوية نمطية مقابل ٥٨٥ حاوية، أي بانخفاض صغير نسبته ٤,٤٤٪.

– وراوحت مجموعة سي لاين مكانها في المرتبة الرابعة بتصديرها ٢٢٩ حاوية نمطية مقابل ٣٤٠ حاوية أي بتراجع نسبته ٣٢,٦٥٪.

– واحتلت مجموعة ميتز METZ المرتبة الخامسة بشحنها ١٤٧ حاوية مقابل ١٦٤ بانخفاض طفيف قدره ١٧ حاوية ونسبته ١٠,٣٪.

تراجع حركة المسافنة الى ٢٢٩٢٤ حاوية نمطية في شباط ٢٠١٠

وبينت الإحصاءات أيضاً أن حركة المسافنة مستمرة بالتراجع فبلغ مجموعها ٢٢٩٢٤ حاوية نمطية في شباط الماضي مقابل ٢٥١٢١ حاوية نمطية لشهر كانون الثاني المنصرم، أي بانخفاض نسبته ٨,٧٥٪.

وتوزعت حركة المسافنة في شباط الماضي كالآتي:

حافظت MSC (لبنان) على المرتبة الأولى بتعاملها مع ١٤٥٩٤ حاوية نمطية برسم المسافنة مقابل ١٥٣٥٢ حاوية بانخفاض نسبته ٤,٩٤٪.

كما بقيت وكالة ميريت شيبينغ في المرتبة الثانية ب ٨٠١١ حاوية نمطية مقابل ٨٧٤٤ حاوية، أي بانخفاض قدره ٧٣٣ حاوية ونسبته ٨,٣٨٪.

وبلغت حصة الوكالات الأخرى ٣١٩ حاوية نمطية مقابل ١٠٢٥ حاوية، أي بتراجع قدره ٧٠٦ حاويات نمطية ونسبته ٦٨,٨٨٪.

استيراد – IMPORT			
NAME OF SHIPPING AGENCY	FEB10	JAN 10	+/-
1- MSC (LEBANON)	6084	5412	+672
2- MERIT SHIPPING AGENCY	3613	3530	+83
3- MAERSK (LEBANON)	3043	3269	-226
4- SEALINE GROUP	3024	3224	-200
5- METZ GROUP	1571	2296	-725
6- GEZAIYR TRANSPORT	775	580	+195
7- TOURISM & SHIPPING SERVICES	745	846	-101
8- ABDUL HAMID ELFIL	672	950	-278
9- EDOUARD CORDAHI	574	686	-112
10- LOTUS SHIPPING	260	212	+48
11- AKAK MARINE CO.	233	358	-125
12- FAST AGENCY	79	23	+56
13- GULF AGENCY	-	39	-39
TOTAL IMPORT FOR LOCAL MARKET (TEU)	20673	21425	-752
TOTAL IMPORT EMPTY (TEU)	53	21	+32
TOTAL IMPORT FOR TRANSHIP (FULL) (TEU)	10455	9903	+552
TOTAL IMPORT TRANSHIP EMPTY (TEU)	1098	2543	-1445
TOTAL GENERAL (TEU)	32279	33892	-1613

تصدير – EXPORT			
NAME OF SHIPPING AGENCY	FEB 10	JAN 10	+/-
1- MERIT SHIPPING AGENCY	1037	1081	-44
2- MAERSK (LEBANON)	991	968	+23
3- MSC (LEBANON)	559	585	-26
4- SEALINE GROUP	229	340	-111
5- METZ GROUP	147	164	-17
5- EDOUARD CORDAHI	147	72	+75
7- TOURISM & SHIPPING SERVICE	74	125	-51
8- LOTUS SHIPPING	45	6	+39
9- GEZAIYR TRANSPORT	35	40	-5
10- AKAK MARINE CO	28	21	+7
11- GULF AGENCY	20	-	+20
12- ABDUL HAMID EL FIL	14	23	-9
13- GULF AGENCY	-	19	-19
13- FAST AGENCY	-	1	-1
TOTAL EXPORT WITH (LEBANESE CARGO) (TEU)	3326	3445	-119
TOTAL EXPORT EMPTY (TEU)	15649	19588	-3939
TOTAL EXPORT TRANSHIP (FULL) (TEU)	10075	9853	+222
TOTAL EXPORT TRANSHIP (EMPTY) (TEU)	1296	2822	-1526
TOTAL GENERAL (TEU)	30346	35708	-5362

أظهرت الإحصاءات أن مجموع الحاويات في مرفأ بيروت مستمر بالتراجع نتيجة لمواصلة حركة المسافنة انخفاضها.

تراجع حركة الحاويات الى ٦٤٠٢٩ حاوية نمطية في شباط ٢٠١٠

فقد أفادت حركة الحاويات المفرغة والمشحونة أن مجموعها انخفض في شباط الماضي الى ٦٤٠٢٩ حاوية نمطية مقابل ٧١٠٢٤ حاوية لكانون الثاني المنصرم، أي بتراجع قدره ٦٩٩٥ حاوية نمطية ونسبته ٩,٨٥٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٦٤٠٢٩ حاوية نمطية في شباط الماضي كالآتي:

الحاويات المستوردة: بلغ مجموعها ٢٢٢٧٩ حاوية في شباط ٢٠١٠ مقابل ٢٣٨٩٢ حاوية في ك ٢، أي بانخفاض صغير نسبته ٤,٧٦٪.

الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها: سجلت انخفاضاً ملموساً نسبته ١٠٥٪ فبلغ مجموعها ٣٠٣٤٦ حاوية نمطية مقابل ٣٥٧٠٨ حاويات.

الحاويات المعاد تستيقها على متن السفن: بلغ مجموعها ١٤٠٤ حاويات نمطية مقابل ١٤٢٤ حاوية، أي بانخفاض نسبته ١,٤٧٪.

كيف توزعت حركة الحاويات المستوردة في شباط ٢٠١٠

وتوزعت حركة الحاويات المستوردة في شباط الماضي كالآتي:

الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: سجلت تراجعاً صغيراً نسبته ٣,٧١٪ فبلغ مجموعها ٢٠٦٧٣ حاوية مقابل ٢١٤٢٥ حاوية.

الحاويات المستوردة فارغة: بلغ مجموعها ٥٣ حاوية نمطية مقابل ٢١ حاوية، أي بزيادة قدرها ٣٢ حاوية نمطية ونسبتها ٧٥,٣٪.

الحاويات المستوردة برسم المسافنة: انخفض مجموعها الى ١١٥٥٣ حاوية نمطية مقابل ١٢٤٤٦ حاوية، أي بتراجع نسبته ٧,١٧٪.

لا تعديلات في المراتب الأمامية و MSC تحافظ على الأولى بالاستيراد

وقد بينت حركة الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي والبالغ مجموعها ٢٠٦٧٣ حاوية أنه لم يطرأ أي تعديلات في المراتب الخمس الأولى.

– فوكالة MSC (لبنان) ظلت كعادتها متربعة على المرتبة الأولى مسجلة تفريع ٦٠٨٤ حاوية مقابل ٥٤١٢ حاوية، أي بتحسّن جيد نسبته ١٢,٤٢٪.

– كما احتفظت وكالة ميريت شيبينغ بالمرتبة الثانية بتفريعها ٣٦١٣ حاوية نمطية مقابل ٣٥٣٠ حاوية، أي بارتفاع نسبته ٢,٣٥٪.

– وبقيت وكالة MAERSK (لبنان) في المرتبة الثالثة بتفريعها ٣٠٤٣ حاوية نمطية مقابل ٣٢٦٩ حاوية، أي بانخفاض نسبته ٦,٩١٪.

– وراوحت مجموعة سي لاين مكانها في المرتبة الرابعة باستيرادها ٣٠٢٤ حاوية نمطية مقابل ٣٢٢٤ حاوية، أي بتراجع نسبته ٦,٢٠٪.

– وجاءت المرتبة الخامسة كالعادة من نصيب مجموعة ميتز بتفريعها ١٥٧١ حاوية نمطية مقابل ٢٢٩٦ حاوية، أي بانخفاض كبير نسبته ٣١,١٦٪.

وكيف توزعت الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها في شباط ٢٠١٠؟

وتوزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة والبالغة ٣٠٣٤٦ حاوية نمطية في شباط ٢٠١٠ كالآتي:

الحاويات المصدرة ببضائع لبنانية: بلغ مجموعها ٣٣٢٦ حاوية نمطية مقابل ٣٤٤٥ حاوية لشهر ك ٢، أي بانخفاض نسبته ٣,٤٥٪.

الحاويات المصدرة فارغة بعد تفريعها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: سجلت انخفاضاً كبيراً فبلغ مجموعها ١٥٦٤٩ حاوية نمطية مقابل ١٩٥٨٨ حاوية، أي بتراجع نسبته ٢٠,١١٪.

الحاويات المعاد تصديرها برسم المسافنة: بلغ مجموعها ١١٣٧١ حاوية نمطية مقابل ١٢٦٧٥ حاوية، أي بتراجع نسبته ١٠,٢٩٪.

الوكالات الفاعلة تحافظ على مراتبها و MERIT تحتفظ بالأولى بالتصدير

وأظهرت حركة الحاويات المصدرة ببضائع لبنانية في شباط أن الوكالات الفاعلة حافظت على المراتب عينها التي كانت تحتلها في ك ٢ / ٢٠١٠.

حركة السيارات تستعيد عافيتها في شباط والمرفأ يتداول ٨٣٥٦ سيارة

مفاجآت عدة في المراتب الامامية: ليفانت متشعبة بالأولى وBARWIL تحتل الثانية

– في حين تراجعت مجموعة سي لاين من المرتبة الثانية الى الرابعة باستيرادها ٨٥٢ سيارة من مرفأ الولايات المتحدة الأميركية والشرق الأقصى وأوروبا مقابل ٨٦٢ سيارة، أي بانخفاض صغير نسبته ١,١٦٪.

– وجاءت المرتبة الخامسة لصالح وكالة (زاروبي) ORIENT SHIP. بتنزيلها ٨٢٣ سيارة مشحونة من مرفأ الشرق الأقصى، مقابل لا شيء لأنها لم تستقبل أي باخرة للسيارات في كانون الثاني المنصرم.

– وتراجعت وكالة LEVTRACO التابعة لمجموعة مكدونرو شيبينغ من المرتبة الثالثة الى السادسة باستيرادها ٥٥١ سيارة من الولايات المتحدة الأميركية مقابل ٧٧٦ سيارة، أي بانخفاض نسبته ٢٩٪.

ارتفاع حصة الوكالات الست الأولى الى ٥٨٨٣ سيارة

وأظهرت حركة السيارات ان الزيادة التي حققها المرفأ خلال شهر شباط الماضي انسحبت أيضاً على حصة الوكالات البحرية التي احتلت المراتب الست الأولى حيث ارتفعت الى ٥٨٨٣ سيارة، أي ما نسبته ٧٥,٦١٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٧٧٨١ سيارة، مقابل ٤٢٩٣ سيارة حصة الوكالات التي احتلت المراتب عينها في كانون الثاني المنصرم، أي ما نسبته ٩,٩٣٪ من المجموع العام للسيارات المستوردة والبالغ ٥٣٧١ سيارة.

ارتفاع حصة السيارات الجديدة الى ٣٦٤٣ سيارة في شباط ٢٠١٠

كما ارتفع عدد السيارات الجديدة المستوردة الى ٣٦٤٣ سيارة في شباط الماضي أي ما نسبته ٤٦,٨٢٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٧٧٨١ سيارة، مقابل ٢٤٠٥ سيارات جديدة لشهر كانون الثاني ٢٠١٠، أي ما نسبته ٤٤,٧٨٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٥٣٧١ سيارة.

انخفاض عدد السيارات المستوردة ضمن الحاويات الى ٢٠١١ سيارة في شباط

في حين انخفض عدد السيارات المستوردة ضمن الحاويات الى ٢٠١١ سيارة في شهر شباط الماضي أي ما نسبته ٢٥,٨٥٪ من المجموع العام للسيارات المستوردة والبالغ ٧٧٨١ سيارة مقابل ٢٠٩٧ سيارة، مشحونة ضمن الحاويات في كانون الثاني ٢٠١٠، أي ما نسبته ٣٩,٠٤٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٥٣٧١ سيارة.

تراجع عدد السيارات الجديدة المباعة في شباط ٢٠١٠

وتجدر الإشارة أخيراً الى ان عدد السيارات الجديدة المباعة انخفض الى ١٧٤٥ سيارة في شباط الماضي مقابل ١٧٩٧ سيارة جديدة مباعة لكانون الثاني المنصرم، أي بانخفاض قدره ٥٢ سيارة ونسبته ٢,٨٩٪.

تبين ان التخوف الذي أبداه وكيل بحري فاعل لـ «البيان الإقتصادية» في شهر شباط الماضي من ان يكون الانخفاض الدراماتيكي الذي شهده مرفأ بيروت بحركة السيارات التي تعامل معها في كانون الثاني (يناير) المنصرم لم يكن في محله. فقد أظهرت الإحصاءات ان هذه



باخرة سيارات

الحركة استعادت عافيتها وحقت زيادة كبيرة في شهر شباط (فبراير) ٢٠١٠. وأوضح مسؤول في شركة تتعاطى استيراد السيارات المستعملة لـ «البيان الإقتصادية» ان هذه الزيادة جاءت لصالح السيارات المستعملة التي ما تزال تحلق بالأرقام التي تحققها على حساب السيارات الجديدة التي تواصل تراجعها وذلك للشهر الثاني على التوالي. ولا بد من الإشارة الى ان السيارات المستعملة تستورد بصورة كبيرة من الولايات المتحدة الأميركية بسبب تدني سعر صرف الدولار الأميركي مقابل اليورو الأوروبي والذي يشجع استيراد هذه السيارات من مختلف الأنواع والمراكب من المرفأ الأميركية مقابل تراجع استيراد هذه السيارات من المرفأ الأوروبية.

ارتفاع عدد السيارات الى ٨٣٥٦ سيارة في شباط ٢٠١٠

فقد بينت الإحصاءات ان حركة السيارات التي تعامل معها مرفأ بيروت خلال شهر شباط الماضي ارتفعت بصورة كبيرة فبلغ مجموعها ٨٣٥٦ سيارة مقابل ٥٣٨٨ سيارة لشهر كانون الثاني ٢٠١٠، أي بتحسين كبير نسبته ٥٥,٠٨٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٨٣٥٦ سيارة في شباط الماضي كالآتي:

السيارات المستوردة: بلغ مجموعها ٧٧٨١ سيارة مقابل ٥٣٧١ سيارة لشهر كانون الثاني المنصرم، أي بارتفاع ملموس نسبته ٤٤,٨٧٪.

السيارات المعاد تصديرها بحراً: ارتفع مجموعها الى ٥٧٥ سيارة مقابل ١٧ سيارة، أي بزيادة قياسية قدرها ٥٥٨ سيارة.

مفاجآت عدة في المراتب الامامية وليفانت تشبث بالأولى

من جهة ثانية، أظهرت حركة السيارات المستوردة في شباط الماضي ان مفاجآت عدة طرأت على المراتب الامامية:

– فوكالة ليفانت شيبينغ تشبث بالمرتبة الأولى للشهر السابع على التوالي بتفريغها ١٦٢٨ سيارة أغلبيتها مستوردة من الولايات المتحدة الأميركية والشرق الأقصى مقابل ١١١٦ سيارة لك ٢٠١٠، أي بارتفاع جيد نسبته ٤٥,٨٨٪.

– وحقت وكالة BARWIL قفزة نوعية بتقدمها من المرتبة الخامسة الى الثانية باستيرادها ١٠٥٢ سيارة من مرفأ الشرق الأقصى مقابل ٥٠٦ سيارات، أي بزيادة ملموسة قدرها ٥٤٦ سيارة ونسبتها ١٠٧,٩٠٪.

– كما تقدمت وكالة MSC (لبنان) من المرتبة الرابعة الى الثالثة بتنزيلها ٩٧٧ سيارة مشحونة أغلبيتها من مرفأ الولايات المتحدة الأميركية، مقابل ٧٥٧ سيارة، أي بارتفاع قدره ٢٢٠ سيارة ونسبته ٢٩,٠٦٪.

NAME OF SHIPPING AGENCY	FEB 10	JAN 10	+/-
1- LEVANT SHIPPING AGENCY	1628	1116	+512
2- BARWIL AGENCY	1052	506	+546
3- MSC (LEBANON)	977	757	+220
4- SEALINE GROUP	852	862	-10
5- ORIENT SHIP & TRADING CO	823	-	+823
6- LEVTRACO (MEDCONRO)	551	776	-225
7- HENRY HEALD & CO	477	136	+341
8- GLOBE SHIPPING	468	173	+295
9- MERIT SHIPPING AGENCY	261	169	+92
10- EDOUARD CORDAHI	211	56	+155
11- ABDUL HAMID EL FIL	204	276	-72
12- TOURISM & SHIPPING SERV	169	261	-92
13- NICOLAS ABOURJEILY	107	231	-124
14- FAST AGENCY	1	-	+1
15- MIDDLE EAST AGENCY	-	50	-50
15- GEZAIYR TRANSPORT	-	2	-2
TOTAL IMPORT (CARS)	7781	5371	+2410
TOTAL REEXPORT BY SEA (CARS)	575	17	+558
TOTAL GENERAL (CARS)	8356	5388	+2968

ازدهار تجارة الادوات الكهربائية والإلكترونية يخفي معوقات واضراراً بالخزينة العامة

خلاف على مفهوم التسويق بين محبذ مستفيد ورافض محذر من القضاء على تجار التجزئة



في عصر يتسم بالتطور والسرعة وغزو التكنولوجيا لمختلف جوانب حياتنا اليومية، اضحت الادوات المنزلية الكهربائية والإلكترونية ضرورة وحاجة ماسة لكل منزل وفرد ومراعاة لتوفير الوقت والعصرية والتجديد. في لبنان شهدت تجارة هذه الادوات ازدهاراً كبيراً نظراً الى طبيعة المستهلك اللبناني ورغبته الدائمة باستخدام واقتناء أحدث الاجهزة المتميزة اداء وجودة، وبحبته الدائم عن الرفاهية، لتتقدم بيروت الى مراتب الاسواق الأوروبية والعالمية في استقطاب المنتجات المستوردة المتطورة والمواكبة للتكنولوجيا. وفي ظل التسهيلات المالية والمصرفية الكثيرة، لم تعد القدرة الشرائية المنخفضة او الاجور المحدودة عائقاً امام معظم اللبنانيين لاقتناء الادوات والجهزة التي يريدونها من هواتف خلوية الى حواسيب شخصية واجهزة التلفزيون بمختلف تقنياتها واستبدال الادوات المعمرة مثل البرادات والغسالات وغيرها.

لكن رغم هذه الصورة المشرقة، لا يزال قطاع الادوات الكهربائية والإلكترونيات يعاني مشكلات ومعوقات جمّة بدءاً من المنافسة الطاحنة بين الشركات المحلية الى عمليات التهريب والتزوير المستمرة، مع ضعف الرقابة الرسمية، وصولاً الى المنافسة الخارجية التي لامست اليوم حداً خطراً بدأ في ظاهرة سحب الوكالات الحصرية لبعض العلامات التجارية من وكلاء محليين. للاطلاع على واقع هذا القطاع في السوق اللبناني، التقت «البيان الاقتصادية» مجموعة من المعنيين ورواد في هذا المجال واستطلعت آراءهم فكانت مجمعة على النمو الكبير الذي يشهده هذا القطاع بفضل الاستقرار الداخلي في البلد وغياب الرقابة الرسمية والتقصير من المعنيين لجهة ضبط عمليات التزوير والتهريب. وكان بروز لافتاً الآراء المتضاربة حول مبدأ المنافسة المحلية بين مناصر لاستخدام الحملات الاعلانية والتسويقية لانها حق، وبين رافض لهذا المفهوم الذي يسعى الى القضاء على تجار التجزئة الصغار. وفي ما يأتي الوقائع:



انطوان شرفان (نقيب مستوردي الادوات المنزلية والكهربائية ومؤسسة شرفان طويل وشركاه):

المطلوب من المراجع الرسمية التدخل لوقف عمليات التهريب والتزوير لمنع الاضرار بالخزينة العامة

التعديلات، مقدماً العديد من الإجراءات التي من المفروض إلزام المستوردين بها منعا للإضرار بالخزينة العامة وبمصلحة المستهلكين. وتناول شرفان في حديثه زيادة علامة سامسونغ في السوق المحلي خصوصاً لجهة بيع أجهزة التلفزيون، حيث استحوذت على نحو ٣٩ في المئة من اجمالي المبيعات، كاشفاً عن قرب انطلاق المنافسة بين الكولاء بعد رفع ضريبة القيمة المضافة TVA الى ١٥ في المئة، كاشفاً عن عمليات التزوير التي تحصل ويقع ضحيتها المستهلك.

المؤسسات والشركات التي تتعاطى تجارة الادوات المنزلية والكهربائية والإلكترونيات تعاني معوقات عدة الى جانب عمليات التهريب التي لا تضر بمصالحها فحسب انما بالخزينة العامة. هذا ما اوضحه لـ «البيان الاقتصادية» احد اصحاب مؤسسة شرفان طويل وشركاه CTC ونقيب مستوردي الادوات المنزلية والكهربائية والإلكترونيات في لبنان انطوان شرفان الذي تناول بالتفصيل هذه المعوقات وعمليات التهريب مطالبا المراجع الرسمية بالتحرك لرفع

TVA كانت الرسوم الموضوعية على الادوات والتجهيزات الكهربائية المستوردة اعلى بكثير مما هي عليه اليوم، وعلى سبيل المثال انخفضت الرسوم الموضوعية على اجهزة التلفزيون من ٢٥ في المئة الى حدود ٥ في المئة، مع الاشارة الى انه كان من المفروض حسب البرنامج الموضوع عند انشاء ضريبة TVA ان يصار الى رفعها تدريجيا الى ١٢ في المئة ومن بعدها الى ١٥ في المئة، وتلغى تدريجيا أيضا جميع الرسوم الجمركية عن أغلب البضائع الاستهلاكية ما سيجلب امامنا فرصة منافسة ومضاربة الاسواق العربية، خصوصا وان السائح والمغترب يمكن ان يستفيدا قيمة ضريبة TVA لدى مغادرتهم من طريق مطار بيروت. بالمقابل تبقى ثمة تجهيزات لم تناولها التخفيضات الجمركية ومنها المكيفات التي تدفع ٢٠ في المئة مع العلم أنه لا يوجد مصانع لبنانية يستوجب حمايتها، ما اوجد اشكالات عدة ودفع البعض نحو القيام بعمليات التهريب، ناهيك عن تفاوت الرسوم الموضوعية على بعض الادوات وغير المستندة الى اسس علمية واضحة، ومثال على ذلك الرسوم على الغسالات تبلغ ١٠ في المئة فيما الجلايات والنشافات وباقي أدوات المطبخ تدفع ٥ في المئة ولا نعرف لماذا.

عمليات تهريب

■ هل تعاونون من عمليات تهريب في السوق اللبناني؟

– نعم التهريب موجود في السوق اللبناني ويشمل اجهزة التلفزيون والمكيفات والبرادات الكبيرة في شكل رئيسي.

والمعروف ان تهريب البرادات ذات الاحجام الكبيرة شائع بحيث تستخدم لاستيعاب الهواتف الخلوية والكاميرات المهربة، مع العلم ان ٩٠ في المئة من عمليات التهريب تحصل في المرافئ حيث تدعى الاجهزة الرقابية ان آلة المسح الضوئية SCANNER التي تفحص البضائع معطلة، علما انه بالامكان اصلاحها في وقت قصير في حال ارادوا ذلك.

تزوير وغش

■ هلا اوضحتم لنا كيف تجري عملية تزوير الادوات الكهربائية وخصوصا جهاز التلفزيون؟

– ثمة مصانع في الدول العربية تشتري الشاشات وتقوم بتركيبها على علية التلفزيون وتضع لها اطارا وتدخلها الى السوق اللبناني من دون اسم او علامة تجارية، وفي لبنان يتولى التاجر لصق العلامة التي يريد بها ويبيع الجهاز من المستهلك. ولمزيد من الصدقية ثمة آلات تسمح للمزورين بتغيير الرقم التسلسلي والشيفرة الخاصة بكل جهاز.

■ ما هو عدد المستوردين المنتسبين الى النقابة حتى اليوم؟

– تسعون في المئة من مستوردي الادوات الكهربائية المنزلية منتسبون الى النقابة وجميعهم خاضعون للقوانين والانظمة والتعليمات الراعية للمهنة. ■



استحوذت العام الماضي على ما يقارب ٣٩ في المئة من اجمالي مبيعات التلفزيونات في لبنان، وهذا امر ليس مستغربا بعد ان اثبتت سامسونغ ريادتها عالميا واحتلت المرتبة الاولى في مجال التلفزيونات، مع الاشارة الى ان افضلية سامسونغ على غيرها من العلامات التجارية لا تتعلق بالاسعار بقدر ما ترتبط بالتصاميم المميزة والتكنولوجيات الحديثة، التي دائما ما تكون سبابة في اطلاقها.

تطور الصناعة الكورية

■ لماذا في رأيكم اصبحت سامسونغ الكورية في طليعة العلامات التجارية في مجالها بعد ان كان التوجه سابقا نحو الصناعات الاميركية والاوربية؟

– في السابق كانت الادوات الاميركية وبالاخص البرادات تحتل المرتبة الاولى في لبنان، ولكن اختلف الوضع اليوم بسبب اهمال الاميركيين لتطوير صناعتهم مقابل تقدم ملحوظ للصناعة الكورية. من هنا فإن مبيعاتنا من منتجات سامسونغ تفوق في شكل لافت مبيعاتنا من KELVINATOR وفي ما خص الصناعة الاوروبية فهي كانت افضل من الاميركية وواكبت التطور لعقود، الا ان تصاميمها بقيت محدودة واسعارها مرتفعة خصوصا مع ارتفاع اليورو مقابل الدولار.

٤٠ في المئة نمو سنوي

■ كيف تقومون بمبيعاتكم في السوق اللبناني، وما هي ابرز التسهيلات التي تقدمونها للمستهلك؟

– نحن لا نبيع بالفرق، انما نبيع التجار وهؤلاء يقدمون الى زبائنهم تسهيلات تشمل مختلف العلامات التجارية التي يبيعونها وليس فقط وكالاتنا. اما بالنسبة لنا فنحقق معدلات نمو في مبيعاتنا تراوح بين ٣٥ و ٤٠ في المئة سنويا، وهذا النمو الى ارتفاع بفضل استقرار الاوضاع في لبنان.

■ كيف تنظرون الى معدل الرسوم الجمركية على الادوات والتجهيزات الكهربائية؟

– قبل تطبيق نظام الضريبة على القيمة المضافة

■ ما هي ابرز المطالب التي رفعتها الى المراجع الرسمية؟

– نحن كمستوردين وكلاء حصريين لصانعي التجهيزات والادوات الكهربائية المنزلية نعاني مشكلات عدة ولدينا مطالب مختلفة نرفعها الى المعنيين.

في طليعة هذه المطالب المحافظة على مصالح الوكلاء وعلى اموال الخزينة العامة وبدلا من وضع العراقيل في طريقنا فليضعها المسؤولون في وجه المستوردين غير الشرعيين وليفرضوا عليهم الشروط التالية:

– ان تكون فواتيرهم كاملة ومفصلة وتظهر ماركة كل قطعة موجودة داخل المستوعب.

– ان يتم ارفاق بيان بأوزان وارقام متسلسلة لكل قطعة داخل المستوعب.

– الاستحصال من بلد المنشأ على كتاب موقع من المصنع يسمح بموجبه تصدير هذه البضائع الى لبنان.

– اخضاع ادارة الجمارك المستوعبات الى التفتيش الدقيق.

– دراسة الاسعار الموجودة على الفواتير ومقارنتها مع الاسعار المقدمة من الوكيل على بضائع مماثلة.

– اخضاع البضائع للفحص من قبل معهد البحوث الصناعية للتأكد من انها صالحة للاستعمال في لبنان ولن تتسبب بمشكلات للمستهلك.

– ان يضع المستورد او معهد البحوث بطلب من وزارة الاقتصاد على كل جهاز مستعمل علامة غير قابلة للنزع بهدف الافادة بأن الجهاز مستعمل وليس جديدا.

٣٩ في المئة من مبيعات اجهزة التلفزيون

■ كيف تقومون بالمنافسة اليوم في السوق اللبناني في ظل وجود علامات تجارية متعددة؟

– بناء على دراسات واحصاءات اجرتها جهات متخصصة عالمية، فإن سامسونغ في لبنان

مقاضاة LG لسحبها وكالتها ومطالبتها بـ ٢٢ مليون دولار تعويضاً

سليم انطاكي (انطاكي ج.ب.ب.ك.) :

الحملة الدعائية لبعض تجار المفرق لا مردود ربحياً لها وتحمل في طياتها إلغاء التجار الأقل حجماً

رئيس مجلس إدارة شركة انطاكي ج.ب.ب.ك. للأدوات والتجهيزات الكهربائية والإلكترونية ومديرها العام سليم انطاكي عرض العلامات التجارية العالمية التي يسوق منتجاتها في السوق المحلي، مسلطاً الضوء على قضية سحب وكالة LG الكورية وتأثيراتها السلبية على حجم المبيعات. وقدم أنطاكي شروحات وافية حول وكالة HAIER الصينية الرائدة وأهمية منتجاتها والمعايير التي تستوفيها، متطرقاً إلى قانون الوكالات الحصرية في لبنان ودوره في مقاضاة LG الأم ومطالبتها بالتعويضات.

ونوه أنطاكي بذوق المستهلك اللبناني وحبّه للرفاهية واندفاعه لاقتناء أفضل الماركات وأجودها، محذراً من عمليات الغش والتلاعب في المواصفات التي يقوم بها بعض التجار، حاضاً المعنيين على لعب معهد البحوث دوراً رقابياً للتأكد من الشروط والمواصفات المطلوبة في التجهيزات والأدوات الكهربائية والإلكترونية المستوردة.

واعتبر انطاكي الحملة الدعائية التي تقوم بها الشركات الكبيرة غير ذي مردود ربحي، وتحمل في طياتها إلغاء التجار ذوي المردود الأقل، كاشفاً عن استراتيجية تقضي بالحفاظ على نمو المجموعة السنوي والمقدر بـ ٣٠ في المئة.



علامات تجارية رائدة

■ ما هي أبرز العلامات التجارية التي تمثلونها حالياً؟

— نمثل حالياً العلامات التجارية التالية: ASUS, INFINITY, JBL, HAIER, SIEMENS و BABYLISS إلى ECOM و INFOSEC و SANDISK.

أما بالنسبة لشركة ACES التي تملك انطاكي ٢٢ في المئة من أسهمها فتمثل من خلالها FRIGIDAIRE, GENERAL ELECTRIC, PANASONIC إضافة إلى BLACK & DECKER و ARISTON. مع الإشارة إلى أن الماركات المذكورة هي من أكبر وأهم العلامات التجارية في مجالها، ما يجعل مجموعتنا الأكبر في لبنان في قطاع الأدوات المنزلية.

■ حصلتم مؤخراً على وكالة HAIER هل لنا لمحة عن الموضوع؟

— حصلنا أخيراً على وكالة HAIER بعد أن سحبنا منا وكالة LG، وأشير إلى أن HAIER العلامة الأولى الرائدة في الصين في مجال الأدوات المنزلية على أنواعها، وأصبحت خلال ٢٠٠٩ الأكبر عالمياً.

■ في رأيكم ما هي الأسباب الحقيقية وراء سحب وكالة LG من لبنان؟

— المؤكد هو أن أسباب سحب الوكالة من لبنان ليست تجارية، إنما مدير المنطقة في LG كان يشغل سابقاً منصب المدير المعتمد في المملكة العربية السعودية ولديه علاقات مع الوكيل السعودي الحالي لـ LG.

تسويق المنتجات الجديدة يتطلب وقتاً

■ كيف أثر سحب وكالة LG منكم على حجم مبيعاتكم خصوصاً وعلى السوق اللبناني عموماً؟

— هذا الأمر أثر سلباً على مبيعات LG في لبنان بحيث تراجعت في السوق اللبناني بنسبة ٨٠ في المئة، وبالتالي على مدير المنطقة اليوم أن يضع إمكاناته وقدراته كاملة في مساعدة الوكيل الجديد على النهوض بالسوق المحلي، مقابل تقديم تفسيرات منطقية لشركة LG حول أسباب تغيير الوكيل.

من جهتنا، تأثرنا سلباً بسبب انتزاع الوكالة منا من دون سابق انذار، في وقت كان معظم تركيزنا على تسويق منتجات LG. وطبيعي أن يتطلب الانتقال من التعاطي بمنتجات وكالة معينة إلى أخرى وقتاً، مع ما يتطلبه التعامل مع الشركة المصنعة الجديدة وإطلاق علامتها في السوق.

قانون الوكالات الحصرية لا يؤمن الحماية

■ كيف تقرؤون انتزاع أكثر من وكالة من لبنان وتجيئها لدول أخرى، بالأخص خليجية؟

— الأسواق الخليجية كدبي والسعودية أكبر بكثير من السوق اللبناني مما يسهل

عليهم موضوع مناقشة الاستحصال على وكالة من الشركة المصنعة.

من جهتنا، نعتبر أن القانون اللبناني الحالي لم يؤمن كامل الحماية فانتزعت الوكالة منا، لكنه من جهة أخرى حفظ لنا فرصة المطالبة بالتعويضات من شركة LG وذلك بموجب القانون الذي ينص على تعويضات توازي قيمة الأرباح الفائتة عما يقارب ٥ سنوات. أضف إلى أن هناك حسابات عاقلة لم تسدها بعد LG وبالتالي فإن التعويض الذي نطالب به يصل إلى نحو ٢٢ مليون دولار.

■ ألا ترون أن القانون اللبناني يناقض القوانين العالمية التي خرجت من مفهوم الوكالة الحصرية؟

— هذا غير صحيح، فالوكالة الحصرية عقد قائم في أي بلد.

أسعار منطقية؟

■ نلاحظ أن الأدوات المنزلية اليوم لم تعد من الكماليات، بمّ تعلقون؟

— بالتأكيد، الأدوات المنزلية لم تعد في خانة الكماليات، ولكن بسبب التطور التكنولوجي وانماط الحياة العصرية، ظهر توجه نحو اقتناء الأدوات من برادات وغسالات وغيرها والتي يحصل مقنتوها على أفضل وأجود الخدمات.

وعلى سبيل المثال الثورة في مجال الأدوات السمعية والبصرية، إذ أصبح بالإمكان اليوم التمتع بأفضل صورة تلفزيونية على شاشة ذات أحجام كبيرة تتناسب مع حجم الغرفة مع الحفاظ على مساحة الغرفة.

بالمقابل، فإن أسعار هذه الأدوات باتت مقبولة، مع كل التسهيلات في الدفع التي يقدمها التجار والتي انخفضت في بعض الأحيان عن ١٠ دولارات للقسط الشهري.

■ كيف تقومون بتجاوب السوق اللبناني مع التطور في الأدوات المنزلية؟

— يميل الشعب اللبناني بطبيعته إلى الرفاهية والدليل توجهه أكثر من غيره من الشعوب نحو المنتجات الفاخرة من سيارات وحواسيب وأدوات كهربائية على أنواعها، مع تركيزه على التصاميم العصرية.

لا أهمية لجنسية الماركة

■ إلى أي من الصناعات يتجه المستهلك اللبناني اليوم أكثر من غيره، الأميركية، الأوروبية أم الآسيوية؟

— معظم العلامات التجارية اليوم، أميركية كانت أم أوروبية أو آسيوية أصبحت تصنع الإلكترونيات في الصين وماليزيا وتايلاند وتركيا، وبالتالي لم يعد هناك أهمية لجنسية الماركة، وليس هناك مشكلة على هذا الصعيد، طالما يخضع المنتج لرقابة وإشراف الشركة الأم.

■ نلاحظ علامات تجارية جديدة دخلت السوق اللبناني، في رأيكم ما هي تداعيات هذا الموضوع على السوق عموماً وعليكم خصوصاً؟

أما في الصناعات الكبيرة فيتم استيراد الأدوات الكبيرة كالغسالات مثلاً مفككة للتهرب من الرسوم ويعاد تركيبها في لبنان لبيعها من المستهلكين.

■ **كيف تقوّمون ما نشهده اليوم من حملات اعلانية وعروضات كبيرة على الأدوات المنزلية؟**
- أرى أن هذه الحملات الإعلانية والعروضات الكبيرة ستعكس سلباً على القطاع لأن التكلفة الدعائية مرتفعة جداً، من دون أن يقابلها أي ربح، بل تنم عن التسابق بين بعض التجار على اسمهم التجاري.

إلغاء الغير

■ **ولكن يقول أصحاب تلك الحملات أنهم يحققون أرقام مبيعات قياسية؟**
- نعم هم يحققون أرقاماً مرتفعة ومبيعاتهم تفوق الخيال، إلا أنها لا تعود بأرباح معقولة في نهاية العام.

أضف إلى ذلك أن هذه الحملات الإعلانية تؤثر سلباً على المحلات التجارية الصغيرة، وتنعكس بالتالي سلباً على القطاع ككل.

■ **هل تم دعوتكم إلى المشاركة كوكلاء في بعض الحملات أو العروض؟**
- أجل، وقد شاركنا في بعض العروض إذ لا يمكننا تقادي بعض الأمور خصوصاً حين تتعلق بعلامتنا التجارية، علماً أننا مدركون تماماً أن هذه الحملات لن تكون لمصلحة القطاع.

حماية المستهلك من الغش

■ **هل من كلمة توجهونها إلى المستهلك اللبناني؟**
- أنصح المستهلك المحلي بشراء أدوات منزلية تعود لعلامات تجارية معروفة، وذلك لحماية نفسه من أعمال الغش والتلاعب بمواصفات الأدوات.

أضف إلى ذلك، أن الماركات المعروفة تتقيد بالمعايير العالمية، خصوصاً لجهة استهلاك التيار الكهربائي أو المياه، في ما خص الغسالات مثلاً.

■ **ما هي استراتيجية العمل التي ستعتمدونها خلال العام ٢٠١٠؟**
- المحافظة على نمو المجموعة، الذي بلغ في السنوات الأربع الأخيرة معدل ٣٠ في المئة سنوياً. ■

- ليس هناك أسماء جديدة عالمية في السوق اللبناني، إنما هذه الأسماء الجديدة الموجودة اليوم في السوق هي كناية عن إنتاج مصنع في الصين وتمهر باسم المستورد اللبناني، أما الأسماء العالمية فلا تزال محدودة.

بالمقابل، تستحوذ تلك العلامات الصغيرة المحلية على حصص مهمة من السوق في قطاعات محددة كالأدوات المنزلية الصغيرة مثلاً، أي العصارات والمكواة والمدافئ والمراوح وغيرها. وهذه الحصص تتراجع كثيراً في مجال الأدوات الأكبر حجماً كالبرادات والغسالات وغيرها وتصبح شبه معدومة في مجال الأسود أي التلفزيونات وخصوصاً الـ LCD.

غياب الرقابة

■ **كمستوردي أدوات وتجهيزات منزلية هل تواجهون مشكلات معينة؟**
- يجدر التمييز بين نوعين من المستوردين، الشرفاء الذين يحترمون القوانين ويخضعون بالتالي لأنظمة عمليات الاستيراد وشروطها، والذين يعمدون إلى الغش والتلاعب بمواصفات الأدوات.

هذا وأرى أن ازدياد عمليات الغش يعود إلى غياب الجهاز الرقابي على المواصفات، وللأسف يقتصر دور معهد البحوث على التأكد من الأخطار التي يمكن أن تنشأ لدى استعمال الأدوات وليس على صحة المواصفات.

■ **ألا تلعبون في نقابة مستوردي الأدوات المنزلية والكهربائية والإلكترونيات أي دور في هذا الإطار؟**

- يقتصر دورنا على المطالبة، ولا يمكن أن نحل مكان الدولة، كما ولا نملك الجهاز المناسب الذي باستطاعته التحقق من المواصفات والقيام بأعمال الرقابة.

في حمى المراجع السياسية

■ **هل تلمسون أعمال تهريب في قطاع الأدوات المنزلية الكهربائية؟**
- ثمة عمليات تهريب موجودة، ويعود انتشارها إلى التهرب من الرسوم الجمركية والضريبة على القيمة المضافة (TVA). أضف إلى ذلك أن المهربين موجودون أينما كان في لبنان، وفي وسط العاصمة أيضاً، ومع ذلك لا حسيب. هذا وألفت إلى أن ٧٠ إلى ٨٠ في المئة من أجهزة الخليوي تدخل إلى لبنان عبر التهريب.



GRAS SAVOYE - WILLIS

- Chiffre d'Affaires 2 Milliards de Dollars
- 300 Bureaux dans 100 Pays
- 15350 Collaborateurs
- 3^{ème} Réseau Mondial

GRAS SAVOYE LIBAN SAL

51 rue Fernaini, Imm. Fernaini, Furn el Hayek, Achrafieh, Beyrouth, Liban | Tel.: (01) 333366 | Fax: (01) 218914
B.P.: 175707 Mar Mikhael - Beyrouth, Liban | e-mail: info@grassavoyeliban.com.lb

رائدة في مجالها واولى في تقديم العروضات

جورج خوري (شركة خوري هوم KHOURY HOME):

المنافسة حق والبقاء للقادر على استحواذ الحصة الاكبر



تمكنت شركة خوري هوم للادوات المنزلية والتجهيزات الكهربائية والإلكترونية وخلال ثلاث سنوات من تبوؤ المرتبة الاولى بمجالها في السوق اللبناني، وهي اليوم الافضل من حيث توفير العروضات للزبائن. رئيس الشركة ومديرها العام جورج خوري عزا النجاحات الى الاستراتيجية المعتمدة منذ الانطلاقة الاولى والمتضمنة افكارا ادارية وتسويقية حديثة تعتمد المعايير الاوروبية والأميركية، شارحا علاقة الشركة بالمصارف المتعاونة وكيفية تقديم القروض للمستهلكين، مشددا على ضرورة ان تكون الشركات والمؤسسات التي تتعاوى البيع بالتجزئة محصنة تجاه اي تنافس، عارضا لجملة معوقات تقف حائلا دون ازدهار اعمال القطاع كما يجب، لافتا الى ان المنافسة حق والبقاء يكون للافضل القادر على استحواذ الحصة الاكبر من السوق.

انطلاقة ثورية!



■ هل لنا بلحمة عن شركة خوري هوم؟
- بدأت شركة خوري هوم اعمالها فعليا عام ١٩٩٩، الا ان خبرتنا في المجال التجاري تعود الى اكثر من ٢٠ عاما من خلال العمل في مؤسسة الوالد جوزف جبران الخوري وشركاه والتي كانت تعنى بالتوزيع بالجملة، وسرعان ما سعينا واشقائي الى تأسيس شركة تعمل في مجال التجزئة، وكان اول فرع لها في منطقة أليسان. هذا واعتبر انطلاقة المؤسسة ثورية، كونها تمكنت وخلال فترة وجيزة لا تتعدى ثلاث سنوات من تبوؤ المرتبة الاولى في مجالها، علما انه ومنذ تلك الفترة نشهد اتساع الفارق مع منافسينا. اما مفتاح نجاحنا العديدة فهو الاستراتيجية التي وضعناها منذ بداياتنا والهادفة الى اعتماد افكار ادارية وتسويقية حديثة تعتمد المعايير الاوروبية والأميركية.

التقسيم عبر البنك

■ ما هي الاستراتيجية التي اعتمدتموها اساسا في انطلاقتكم؟

- كوننا نعمل في قطاع التجارة واجبنا ان نشترى السلع لنبيعها الى الزبائن بأفضل الاسعار مع توفير افضل الخدمات الى جانبها. ولكن منذ انطلاقتنا الاولى، قررنا الاندخ في تسهيلات دفع مباشرة مع الزبون، انما احالة الموضوع الى المصارف، في وقت كان يعتقد منافسوننا ان سر النجاح يكمن في التيسيط المباشر، الى حين اثبتت الظروف العكس، فحذا حذونا الكثير من الزملاء في السوق اليوم.

علامات ذات شهرة

■ ما هي ابرز العلامات التجارية التي تحوزون وكالاتها في لبنان؟

- بداية، الفت الى ان تاجر التجزئة حين يصبح وكيلا فهو يلغي دور الوسيط ويتعامل مباشرة مع المصنع والزبون، وهذا الامر ينعكس ايجابا على تنافسية الشركة في السوق كما على ربحيتها. ومن جهتنا اصبحنا وكلاء للعلامات التجارية التالية: HISENCE الصينية، BISSEL الأميركية، BLOMBERG التركية، SMEG الايطالية و LIBHERR و SEVERIN الالمانيتان اضافة

الى كل من MEILI TREADMILLS، SAFES، BLUMATIC و BAUMATIC.

■ لاحظنا خلال السنوات الاخيرة توجه نسبة كبيرة من الزبائن نحو المنتجات الصينية او الكورية في وقت كانوا يحرصون فيه على اقتناء المنتجات الاوروبية والأميركية بم تعلقون؟

- نعم، استحوذت دول الشرق الاقصى على حوالي ٩٠ في المئة من سوق «الاسود» (اجهزة المرئي والمسموع) وجزءا كبيرا من سوق الابيض (برادات، غسالات ومكيفات...) وذلك بسبب التقنيات المتطورة والجودة بأفضل الاسعار التنافسية.

الاساسيات تطفئ على الكماليات

■ كيف تقومون التوجه نحو تغيير الادوات المنزلية واستبدالها بالاحدث؟

- بداية جزء كبير من الادوات المنزلية الكهربائية لم يعد من الكماليات في المنازل، انما اصبح من الاساسيات بحيث لا نجد اليوم منزلا في لبنان لا يحتوي فرنا او برادا او غسالة وحتى جهاز تلفزيون او اجهزة عدة، ومع التغيرات المناخية



القوانين الدولية لم تعد ترعى الحصرية، فالعلاقات بين المؤسسات والمستوردين اللبنانيين والشركات العالمية تحمي هذه الحصرية، بمعنى ان الشركة الام تحفظ حقوق الوكلاء.

البقاء والاستمرار تلافيل

■ كيف تفسرون خسارة بعض الوكلاء اللبنانيين تمثيلهم الحصري لبعض الوكالات؟

– في اعتقادي ان الوكلاء السابقين لبعض العلامات التجارية لم يقصروا في عملهم، لكن يمكن ان الشركات الاجنبية تلقت عروضاً افضل واهم من وكلاء آخرين ما دفعها الى استبدال الوكلاء القدامى بأخرين جدد.

واكرر ما سبق وذكرته ان المنافسة حق والبقاء للافضل وللذي يمتلك القوة التنافسية والقادر على الاستحواذ على الحصة الاكبر من السوق.

٣٥ في المئة نمو

■ ما هي نتائجكم لعام ٢٠٠٩؟ وما هي خططكم المستقبلية؟

– كبر حجم سوق الادوات المنزلية والكهربائية والالكترونيات في لبنان بنسبة ٢٥ في المئة، بينما حققت شركة خوري هوم نمواً بنسبة ٣٥ في المئة عام ٢٠٠٩.

اما بالنسبة لاستراتيجيتنا واهدافنا، فنسعى الى الاستمرار في النجاح كي نصبح رواد هذا القطاع، وخدمة زبائننا بأفضل ما يمكن وارضائهم وتلبية حاجاتهم.

خدمة العملاء ونيل رضاهم

■ كلمة أخيرة؟

– بداية، نشكر جميع عملائنا على ثقتهم بنا، ونعتذر من الزبائن الذين قصرنا معهم بطريقة او بأخرى والذين تبلغ نسبتهم ٢ في المئة بحسب احصاءات QUALITY DEPARTMENT في خوري هوم وذلك لاسباب بمعظمها خارجة عن ارادتنا.

وبالفعل يهمننا خدمة العملاء لمصلحتهم الشخصية فكل الموظفين في صالات البيع يقدمون النصائح الضرورية للزبائن ويرشدونهم الى الخيارات السليمة والمتوافقة مع متطلباتهم. ■

التحصن بمواجهة المنافسة

■ يقال انكم من خلال العروضات او الحملات التي تطلقونها قضيتكم على المحلات التجارية الصغيرة بم تعلقون؟

– لا يجوز استخدام هذه الكلمة، فنحن لم نهدف يوماً الى القضاء على احد، ونتمنى النجاح للجميع، ولكن من واجب كل فرد او شركة اليوم ان تؤدي واجباتها على اكمل وجه وبالاسلوب الصحيح، وبالمقابل على الشركات ان تكون محصنة تجاه اي تنافس.

وعلى سبيل المثال، فإن كافة المصارف تملك استراتيجيات خاصة بها، ولكن في حال اطلق مصرف رائج اي مبادرة حققت له نجاحات وانعكست بالتالي سلباً على مصارف اخرى عديدة، فهذا يعني ان الاخيرة غير قادرة على حماية نفسها تجاه المنافسة، في وقت تفرض سته الحياة بقاء الافضل واستمراره.

معوقات محل مناقشة

■ ما هي المعوقات التي تواجه قطاعكم في السوق المحلي؟

– ثمة معوقات عدة في مجال عملنا ابرزها التهريب والتزوير والاعلانات المضللة.

وفي هذا الاطار من المفروض ان تقوم كل جهة رسمية بمراقبة النشاطات المسؤولة عنها. فوزارة الاقتصاد مسؤولة عن الرقابة على الاعلانات الخادعة والتزوير في البضائع، اما مديرية الجمارك فمسؤولة عن ضبط عمليات التهريب الواسعة والمؤثرة سلباً على السوق المحلي والخزينة العامة والمكلف اللبناني.

اما وزارة المال فمناط بها حل مشكلة التهريب من دفع الضرائب والرسوم، وفي هذا الاطار نسعى كمنظمة مستوردي الادوات المنزلية والكهربائية والالكترونيات الى الاجتماع مع وزيرة المالية رياً الحسن لمناقشة كل المسائل العالقة.

■ هل تحمي القوانين والانظمة المعمول بها حق التمثيل الحصري للعلامات التجارية في قطاعكم؟

– حصرية الوكالات موجودة في لبنان والقوانين اللبنانية تحمي هذا الحق. ورغم ان

اليوم يمكن القول ان المكيفات ايضا اصبحت نسبياً من الحاجات الضرورية للمنزل. اما تغيير الادوات فيعود الى التطور التكنولوجي السريع الذي يخلق اسواقاً جديدة ويفرض نفسه على الحياة اليومية للفرد، بغض النظر عن استمرار صلاحيتها او تعطلها.

حملة تسويق ناجحة

■ هل صحيح ان نسبة كبيرة من نجاحاتكم تعود الى العروضات التي تقدمونها؟

– هذا امر صحيح، ولطالما كانت «خوري هوم» السباق في مجال العروضات، وتحديدًا لائحة الاعراس والحملة التي اطلقناها في الفترة الاخيرة شكلت ثورة في السوق وجذبت زبائن جددًا وفاق نجاحها كل ما توقعناه او توقعته المصارف، وهي حملة التقسيط لمدة ثلاث سنوات بلا فائدة وبلا دفعة اولى وقد ادت الى مضاعفة رقم اعمالنا.

من هنا، اؤكد ان في السوق اللبناني طاقات واسعة وهناك شريحة واسعة من اللبنانيين، لم يكن بإمكانها شراء الادوات المنزلية وهي رأت في الحملة التي اطلقناها فرصة لا تفوت.

■ هل فكرة هذه الحملة تعود الى شركة خوري هوم ام الى جهة مصرفية؟

– انطلقت الفكرة من قسم التسويق في «خوري هوم» الذي يتولى ادارته شقيقي انطوان المدير العام التنفيذي للشركة ولكن الفكرة تبلورت واعطت نتائجها بدعم ومتابعة من المصارف المتعاونة وغيرها من المؤسسات.

■ كيف تقفون تجاه المصارف مع حملتكم؟ – ساهم في الحملة خمسة مصارف اضافة الى مؤسسة مالية خاصة.

وتتم العملية، من خلال تقديم الزبون الى اي مستوى دخل انتمى طلب الشراء، الذي نرفعه بدورنا الى المصرف الذي يوافق عليه، لتصبح العلاقة محصورة بين الزبون والمصرف الذي يتحمل مخاطر عدم التسديد.

هذا وقد لمسنا تجاوباً لافتاً من المصارف، خصوصاً وان معظمها يسعى الى تنويع نشاطاته والتوسع في تمويل قطاع البيع بالتجزئة.



بمشاركة أكثر من ٨٠ شركة فرنسية و١٢٠ لبنانية

الحريري افتتح «أسبوع فرنسا في لبنان ٢٠١٠»



الرئيس سعد الحريري يفتتح المعرض وعلى يمينه السفير DENIS PIETTON وعلى يساره محمد شقير

افتتح رئيس مجلس الوزراء سعد الحريري الشهر الماضي أسبوع فرنسا في لبنان ٢٠١٠ في ببال بحضور سفير فرنسا في لبنان دوني ببينون ورئيس غرفة تجارة وصناعة باريس بيار سيمون ورئيس الغرفة الفرنسية اللبنانية بيار روزيق، ورئيس غرفة التجارة والصناعة والزراعة في بيروت وجبل لبنان محمد شقير. كما حضر الافتتاح وفد اقتصادي فرنسي رفيع المستوى يتقدمه ممثل رئيس قطاع الصناعة الفرنسي السيناتور بوتيرون وحشد من رؤساء وأعضاء الهيئات الاقتصادية اللبنانية ورجال الأعمال.

وهدف هذا النشاط الاقتصادي الى تشجيع التبادل الاقتصادي بين البلدين وتنمية العلاقات التجارية والصناعية بين الشركات اللبنانية والفرنسية، وتضمن معرضاً بمساحة ١٠ آلاف متر مربع، وشارك فيه أكثر من ٨٠ شركة فرنسية منها ٥٠ شركة تعرض منتجاتها للمرة الأولى في المنطقة، ونحو ١٢٠ شركة لبنانية موزعة على قطاعات لوازم المنازل والديكور، الموضة والأكسسوار، المطبخ الفرنسي (المكولات الفرنسية) المشروبات الروحية، عطورات ومساحيق تجميل، أدوات صيدلانية وصحية، منتجات صناعية وتكنولوجية، خدمات المصارف ووكالات السياحة والسفر.



من اليسار: هاني شبير، فاديا جبران، جورج قربان، ريم دياب، كلود هندية وجورج قبرصي (جناح CMA CGM)



من اليمين: اسعد داغر حايك وامين عواد (جناح SIDIA)



جناح BLF



من اليمين: ارا بوغسيان، ماريت حبيب، د. غلاديس يونس، اسامة شاهين ونادين حطب (جناح BLOM)



جناح SGBL



ستيفان
اتالي مع
اركان
ESA



من اليمين: مارك الراسي، بولا داغر حايك، جيهان داغر حايك وبيار العظم
(جناح SIDIA)



من اليمين: ماريان بو شديد، كارين ابو الذهب، روجيه نسناس، دينا خرما،
باسكال كيومجون وورنا ابي هिला (جناح AXA)



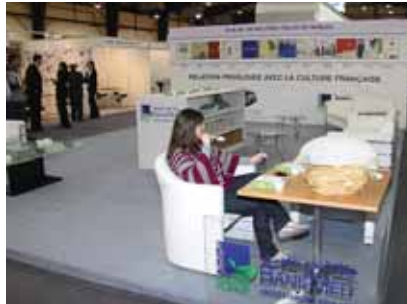
جناح بنك الامارات ولبنان ELB



نديم القصار ودانيا دقاق مع اركان فرنسبنك



من اليمين: بيار حنينه، مينا بسول، لارا زربية، سيمون ابي
راشد، سيليا بدران وغاستون بوليكفيتش (جناح RENAULT)



جناح بنك البحر المتوسط (BANKMED)



من اليمين: جورج بيروتى وكريستل قرداحي
(جناح SODEXO)

من اليمين:
هدى وشاق،
لينا طباره،
دينا نحاس،
عصمت
منيمنة، وليد
عيتاني، سالي
طويلة ونادين
سعاد (جناح
MEA)



جناح بنك
الامارات
ELB ولبنان



من اليمين: جورج شاهين، جميل صليبا وبيار العظم
(جناح PEUGEOT)



(جناح AIR FRANCE)



من اليمين: ايلي نمور، كلودين عقيقي والياس
الخوري (جناح ACCOR)

كارلوس غصن حاضر عن «الإدارة في وقت الأزمات» في جامعة القديس يوسف



الحضور



من اليمين: سينتيا هبريل، رنيه شاموسي، كارلوس غصن، ستيفان أتالي، هنري عويط ووليد كبي

من دون ان يضعفوا في ظل الأزمة المستمرة. من ثم بدأ غصن محاضراته بالحديث عن الأزمة الداخلية التي واجهت شركة نيسان عام ١٩٩٩ وعن تجربته حين استطاع، بعد ان احتل مركز المدير العام للشركة وبعد ان واجه الكثير من التحديات، ان ينقل نيسان الى مستوى الشركات الأعلى أداء في العالم. كما تحدث غصن عن الأزمة العالمية التي بدأت عام ٢٠٠٨ مع انهيار شركة LEHMAN BROTHERS وامتدادها لتتطال معظم الأنشطة الاقتصادية ولتصبح أسوأ أزمة عرفتتها صناعة السيارات. وأخيراً تطرق غصن الى العوامل الضرورية لتخطي الأزمات والتي يجب على كل إداري ان يكون ملماً بها، مذكراً ان علم الإدارة يأخذ كل أبعاده في الأوقات الصعبة. وقد أجاب غصن على أسئلة الحضور الذي استفاد من خبرة مدير رينو - نيسان في الإدارة والمواضيع الاقتصادية.

نظمت جامعة القديس يوسف بالتعاون مع المعهد العالي للأعمال (ESA) والسفارة الفرنسية وبدعم من بنك سويسيت جنرال في لبنان محاضرة بعنوان «الإدارة في وقت الأزمات» ألقاها السيد كارلوس غصن، رئيس ومدير عام «رينو - نيسان» في قاعة محاضرات حرم العلوم الإنسانية، حضرها عدد من الشخصيات السياسية والاقتصادية والدبلوماسية، وشارك فيها عدد كبير من طلاب الجامعة والمعهد العالي للأعمال. بداية تحدث رئيس الجامعة البروفسور رنيه شاموسي قال «لا أظن انه من الضروري استعادة مراحل مسيرة هذا الرجل المهنية، وما يهمنا هو ما سيقوله لنا وفقاً للمسؤوليات التي يضطلع بها والتي يمارسها في إطار معين نعرفه جميعاً». أضاف: «قليلون هم الأشخاص الذين يكونون قادرين على إدارة مجموعة مالية تقدر بصحالي ١٣٥ مليار دولار. وقليلون هم الأشخاص الذين يتولون هذه المسؤوليات

بدعوة من ال YWCA في مناسبة عيد الامهات



من اليمين الى اليسار: جيزيل برباري، نادرة نجم، ماري تريز فرا، منى ابي نادر (بعباءة مبروك)، هدى خوري، ميرا عيد، منى سميره، عايدة ابي فرح ومي حداد

جريا على التقليد بمناسبة عيد الامهات، دعت الجمعية المسيحية للشابات الشياح - الاشرفية الى نهار ماراتوني في فندق الريفيرا اكثر من ثلاثماية سيدة شاركن في اللقاء الذي تخلله عرض لعباءات «مبروك» (ارتيزانا جمعية مار منصور) وحفل غداء. القت للمناسبة رئيسة الجمعية المحامية نادرة نجم كلمة للمناسبة بدأتها بأبيات من الشعر التكريمي للأمم.



امل شبير ودوللي خوام



من اليمين: فيفيان بيطار، جاكلين ابو حمد، كوني خوري وماري روز نجار

معرض ناجح للرسم المبدع زوهراب



اقام الفنان والرسم المعروف «زوهراب» معرضاً للوحاته الجديدة في جامعة البلمند استمر من ١٦ الى ٣١ آذار. الذين زاروا المعرض اعربوا عن اعجابهم باللوحة المعروضة والتي ابدع زوهراب في رسمها بمختلف انواع الاقلام والريش والفحم. ويبدو ان زوهراب خرج عن التقليد الذي يتبعه والذي كان سبباً في شهرته الكبيرة، فقدم لوحات تمثل «الامس واليوم وغدا» وقد نالت اعجاب زوار معرضه والنقاد الذين هناؤه على جديده الرائع والساحر.

احتفاء بالعيد الخامس والعشرين واليوم العالمي للمرأة



الوزيرة ليلي الصلح حماده تتسلم الدرع من رئيسة النادي ريجينا فنيانوس وبدأت سعد صغير



القاضية اليس شبطيني العم تتسلم بدورها الدرع في حضور ريجينا فنيانوس وريما صغير



سيدات جونية باي ليونز كلوب المكرمات: من اليمين، سيمون عوده، فوفو مسعد، اوللا زوين، ريجينا فنيانوس، سعد صغير، ماري بوارى، سيلفي مدور وبدأت في وسط الصورة الوزيرة الصلح

لمناسبة اليوم العالمي للمرأة والعيد الخامس والعشرين لتأسيس ناديهن، اقامت سيدات «جونية باي ليونز كلوب» حفلا مميزا كرمّن خلاله اربع سيدات فاضلات شرفن دور المرأة اللبنانية وهن: الوزيرة السابقة ليلي الصلح حماده، القاضية اليس شبطيني العم، انيسة نجار وايميه بولس.

بدورها كرمّت الوزيرة الصلح ثمانى سيدات اسسن النادي منذ ٢٥ سنة ومازلن فاعلات بدينامية مميزة وهن: ريجينا فنيانوس الرئيسة الحالية للنادي، كلير شهاب، ماري بوارى، سعد صغير، اوللا زوين، سيمون عوده، سيلفي مدور وفوفو مسعد.

حضر جمع نسائي غفير في صالة سيزارز بالاس لفندق ريجنسي ادما حيث القيت الكلمات وتبذلت الانخاب خلال برانش تلى الاحتفال.



ميراي فارس بوز

تقدم المجتمع

غداء ريعي بضيافة أميمة دندن في الجناح

باقات من الازهار الرائعة لونت الموائد في حفل غداء ريعي دعت اليه أميمة دندن لمناسبة عيد الام. خمس واربعون سيدة من مجتمعنا التقين في الدارة الرحبة الكائنة في منطقة الجناح - الرملة البيضاء حيث كان البوفيه ملوكيا بتشكيلة من الاسماك وبايلا فاخرة بثمار البحر.

أحاطت أميمة الصديقات باهتمامها واهدت كلا منهن شمعة من الزجاج الابيض تتلون تلقائيا وترمز الى الام البديعة المتجددة دوما. شاركت في المأدبة: نهاده القادري، جيهان ميرزا، دلال السبع، رندة قريطم، جميلة الخطيب، سليمي يموت، سامية بوز، اندره داعوق، كلود ابيلا، حنان صادق، عبير شاتيللا، منى القادري، ليلي وشاهينة عسيران...



حفل تكريمي في «المارينا» للحركة التطوعية اللبنانية



المكرّمات نادرة نجم، منى ابو مراد، تريز بستانى، كلود طرابلسي، حنان صادق وسوزان شديد مع عضوات الحركة التطوعية اللبنانية

لمناسبة مرور ٢٥ سنة على تأسيسها، كرمّت «الحركة التطوعية اللبنانية» خلال حفل اقامته في المارينا ضبييه، الرئيسات اللواتي خدمن طيلة هذه المدة من عهدها وهن: نادرة نجم، المرحومة أميرة صدقة، حنان صادق، هيفا بو زامل، اقلين نادر، منى ابو مراد، سوزان شديد، تريز بستانى وكلود طرابلسي. وتلى التكريم حفل غداء على شرفهن بحضور مئتين وخمسين سيدة من مجتمعنا. والجدير بالذكر ان الحركة التطوعية اللبنانية هي جمعية سيدات متطوعات تهتم بالعمر الثالث.

عصام كرم يولم على شرف الوزيرين بارود وغفيش

في دارته بعين سعاده اقام النقيب السابق للمحامين عصام كرم مأدبة غداء تكريمية لوزارة الدولة المحامية منى غفيش شويري ووزير الداخلية والبلديات المحامي زياد بارود. حضرت شخصيات سياسية وقضائية واجتماعية ونقابية منها نقيب المحامين ملحم كرم يرافقه نجله ثائر ورئيس الرابطة المارونية جوزف طربيه والرئيس عصام سليمان والمدعي العام السابق عدنان عضوم.

نادي الروتاري ساحل المتن يقيم حفلاً لجمع التبرعات



من اليسار: نجاد الأتاسي وزوجته، طوني مهنا وسمر صعب



من اليسار: ماري قزي، د. بيدروس كاراجيرجيان وزوجته، طوني مهنا، سمر صعب، نجاد الأتاسي وجواد معوض



من اليسار: نجاد الأتاسي، وليد صوايا، انطوان بطارخ، ريم مرعب، د. شربل شبيعة، طوني مهنا، د. جورج قرطاس، سمر حلال وروني فزا

نظم نادي روتاري ساحل المتن حفلاً لجمع التبرعات خلال عشائه السنوي في مناسبة الفالنتين، والذي أقيم في ٢ شباط (فبراير) ٢٠١٠ في مطعم فينيزيا، فندق المتروبوليتان بحضور نجاد الأتاسي من البحرين، محافظ المنطقة ٢٤٥٠، مساعدي المحافظ، رؤساء وأعضاء نوادي الروتاري في لبنان، بالإضافة إلى أشخاص بارزين في المجتمع وعدد كبير من الضيوف. وقد ألقى الأتاسي كلمة تحدث فيها عن أهداف الروتاري الرئيسية التي تتمثل في خدمة المجتمع، تعزيز التفاهم والسلام العالمي، مكافحة الجوع وتوفير العلم.

من جانبه، أشار طوني مهنا، رئيس نادي روتاري ساحل المتن إلى إنجازات النادي خلال العام ٢٠٠٩ - ٢٠١٠ وشدد على معايير الروتاري الأخلاقية في مجال الأعمال، مع شرح الأهداف الإنسانية وراء هذا الحفل. وإختتم كلمته بالإعراب عن امتنانه وشكره لجميع الأشخاص الذين ساهموا في نجاح نادي روتاري ساحل المتن، وللأعضاء لدعمهم الدائم، ولجهودهم وتفانيهم في سبيل النادي، آملاً في أن تكون الأعوام القادمة مكللة دائماً بالنجاح.

روجيه نسناس نائباً لرئيس المجلس الأعلى للروم الكاثوليك

فاز روجيه نسناس رئيس المجلس الاقتصادي والاجتماعي بمركز نائب الرئيس العلماني للمجلس الأعلى للروم الكاثوليك بدل الوزير السابق المرحوم نقولا الخوري.

شكر نسناس البطريرك لحام وأعضاء المجلس على ثقّتهم به منوهاً بالدور الذي تؤديه الطائفة بكل فاعلياتها الروحية والعلمانية في كل المجالات. ووعد بمواصلة العمل لترسيخ دور المجلس وتعزيز التضامن ووحدّة الصف.



عشاء على شرف نقيبة المحامين امل حداد



المحامية جوسلين هارون سفيلا، حنان غانم، الشيخ ميشال خطار، النقيبة امل حداد ورئيس مجلس القضاء الاعلى غالب غانم



د. منير ضومط، صاحبة الدعوة جوسلين سفيلا، هيام صقر وسليمان هارون

كرّم الدكتور جميل سفيلا وعقيلته المحامية جوسلين هارون نقيبة المحامين الاستاذة امل حداد خلال مأدبة عشاء اقامها على شرفها في دارتهما في عمارة شلهوب.

اجواء راقية سادت السهرة التي تخللتها احاديث قانونية وسياسية مشوقة. وحضر رئيس مجلس القضاء الاعلى غالب غانم وعقيلته حنان، نقيب المحامين السابق ميشال خطار وزوجته جاكلين، نقيب اصحاب المستشفيات الخاصة سليمان هارون وقرينته ليلي، عميد كلية طب الاسنان في الجامعة اللبنانية د. منير ضومط وعقيلته ليلي، رئيسة جامعة AUST د. هيام صقر، المحامي بسام ومي حليبي.

مدينة صور تكرم حاكم مصرف لبنان الدكتور رياض سلامة سلامة: الليرة مستقرة وثابتة وستبقى كذلك



من اليسار: حاكم مصرف لبنان رياض سلامة، النائب علي خريس،
ناصر صقلوي ومحمد حمدون



المائدة الرئيسية وقد ظهر المكرم رياض سلامة في الوسط يحيط به كبار الشخصيات

كرّمت مدينة صور حاكم مصرف لبنان الدكتور رياض سلامة باحتفال في مركز باسل الأسد الثقافي في صور، في حضور النائب علي خريس ممثلاً رئيس مجلس النواب نبيه بري، العقيد محمد الحسيني ممثلاً قائد الجيش اللبناني العماد جان قهوجي، المدير العام للرعي ناصر صقلوي، قائمقام صور حسين قبلان وحشد من رجال الدين المشايخ والمطارنة، رئيس جمعية المصارف جوزف طرييه، نائب رئيس الاتحاد العمالي العام حسين فقيه، رئيس اتحاد بلديات صور عبد المحسن الحسيني وفعاليات حزبية، نقابية اجتماعية رؤساء ومجالس بلدية واختيارية.

بعد ترحيب بالحاكم من قبل جورج غنيمه ورئيس بلدية صور عبد المحسن الحسيني وناصيف صقلوي، ألقى الحاكم سلامة كلمة جاء فيها: «الليرة مستقرة وقوية وستبقى كذلك وسنشهد تراجعا تدريجيا بالفائدة واعداد باستمرار دعم جميع القطاعات المنتجة في لبنان».

وأقام المهندس ناصر صقلوي حفل غداء تكريمياً على شرف حاكم مصرف لبنان الدكتور رياض سلامة في دارته في قدموس - صور تقديرًا لدوره الريادي في القطاع المصرفي والاقتصادي في لبنان، حضره ممثل رئيس مجلس النواب نبيه بري النائب علي خريس، النائب السابق أمين شري، العقيد الركن محمد الحسيني، ممثل قائد الجيش اللبناني العماد جان قهوجي، قائمقام صور حسين قبلان، مفتي صور الشيخ محمد دالي بلطه، مطرانا صور للموارنة والروم الكاثوليك شكر الله نبيل الحاج وجورج بقعوني، مدير عام طيران الشرق الأوسط محمد الحوت، رئيس جمعية المصارف جوزف طرييه، رئيس مجلس إدارة بنك بيلوس فرنسوا باسيل، مدير عام البنك اللبناني الكندي محمد حمدون ونواب حاكم مصرف لبنان.



الحضور الكثيف

عشاء الجمعية اللبنانية الكندية في «السورينتينو»



من اليسار: عبدو جفي، الوزير علي عبدالله، السفير الكندي مارسيل باجه،
أنطوان شارتيه وصلاح سباعي



من اليمين: ايلي عازار، ميشال شدرفيان، أنطوان خوري، السفير الكندي
ومكسيم شعيا



من اليمين:
النائب
سيمون أبي
رميا، ايلي
عازار
وجان همام

بمناسبة اختتام الألعاب الأولمبية الشتوية في مدينة فانكوفر - كندا لسنة ٢٠١٠، أقامت الجمعية اللبنانية الكندية الثقافية الاجتماعية مأدبة عشاء وذلك بحضور وزير الشباب والرياضة السيد علي عبدالله وسفير كندا في لبنان السيد مارسيل باجه ورئيس اللجنة الأولمبية اللبنانية السيد أنطوان شارتيه وأعضاء اللجنة وذلك في مطعم "IL SORRENTINO" انطلياس. شارك في الاحتفال النائب سيمون أبي رميا وسفير مصر في لبنان أحمد البديوي وعدد من الشخصيات السياسية والاقتصادية والاجتماعية.

تخلل الحفل كلمة للسفير الكندي أشاد فيها بالإنجازات الأولمبية الكندية واللبنانية، كذلك تحدث وزير الشباب والرياضة مشيداً بالعلاقات اللبنانية الكندية مشجعاً تفعيلها مستقبلاً لما فيه مصلحة البلدين. ثم شكرت رئيسة الجمعية الأستاذة كارول شلحت الجميع على تلبية الدعوة داعية اللبنانيين - الكنديين للانضمام الى الجمعية التي تعنى بشؤونهم في شتى الأصعدة. جرى أثناء العشاء توزيع هدايا من صناعة كندية ومستوردة من كندا للفائزين في سحب التنبؤ لا.



يقطعون
قالب
الحلوى
وتظهر
الأستاذة
كارول
شلحت

الاعتماد اللبناني يكرم موظفي مجموعته ويوزع جوائز تقديرية على المجلين

اقام بنك الاعتماد اللبناني حفل الغداء السنوي لموظفيه وموظفي الشركات التابعة في فندق الحبتور في صالة الامارات بحضور رئيس مجلس الادارة - المدير العام الدكتور جوزف طربيه واعضاء مجلس الادارة، وكانت مناسبة لتكريم الفروع والاقسام والموظفين المتفوقين في ادائهم خلال العام ٢٠٠٩، وكذلك الاعلان عن استراتيجية المصرف وخطته التوسعية في لبنان والخارج. وفي جو من الفرح باللقاء والانجازات، تم توزيع الجوائز التقديرية على المتفوقين على امل دوام النجاح والازدهار والتقدم.



د. جوزف طربيه يلقي كلمته



من اليمين: جورج جريس، ميشال خديج والوزير السابق جاك جوخداريان



من اليمين: النائب مروان حماده، وجيه البزري، د. شفيق محزم والمحامي عادل معكرون



السيدة
فيفيان طربيه
وجاك
صحنائي

من اليمين:
السيدات:
ايفيت ككب،
نجوى حجار
وغريس
عازوري



يقطعون
قالب
الحلوى



موظفو قسم
التسويق مع
د. طربيه



وجائزة
لفادي
صادر

موظفو فرع
الدورة نالوا
جائزة افضل اداء
للعام ٢٠٠٩ عن
الزيادة في
القروض
والربحية وقد
تسلموا جائزتهم
من د. طربيه



البنانية - السويسرية تكرم موظفيها وتمنح شهادات تقدير للمجلىين في آدائهم

**لطيف:
مجموعتنا
احتلت المرتبة
الثالثة على
مسااحة العالم
العربي**



المدير العام لوسيان لطيف جونيور
يلقي كلمته



رئيس مجلس ادارة اللبنانية-السويسرية
الوزير ميشال فرعون يلقي كلمته

**فرعون:
سيكون
للشركة موطئ
قدم في كل
دول العالم**



من اليمين مارون قرم، يوسف ملاط، جورج فرزلي



من اليمين اريك فان بيزن، ارنست الشويري، ماري أسمر مسؤولة الموارد
البشرية في الشركة



من الحضور وبدا في مقدّم الطاولة رين رياشي ونديم مغيب



من اليمين: نسيم صقر، جوزيف شديد، هشام خرما، انطوان جمال وايدي دورليان.

الكويت، السعودية، البحرين، الاردن، إضافة إلى توسّعها داخل لبنان بإنشاء فروع جديدة في كافة المناطق اللبنانية وفي داخل بيروت أيضاً، كمنطقة كورنيش المزركة. ثمّ توجه إلى رئيس مجلس الإدارة الوزير ميشال فرعون شاكرًا له، باسمه واسم الموظفين، الدعم الذي يخصّهم به والذي لولاه لما استطاعت الشركة، إدارة وموظفين، تحقيق هذه الإنجازات.

الوزير فرعون

وكانت للوزير فرعون كلمة أشاد فيها بالجهود المبذولة من قبل فريق العمل والتي أدت إلى هذا الانتشار العربي والخليجي والافريقي للشركة، مذكرا بأن المساهمين في رأسمال «اللبنانية-السويسرية»

في اطار احتفالاتها بمرور خمسين عامًا على تأسيسها، كرّمت «اللبنانية - السويسرية للضمان» LIBANO SUISSE موظفيها في غداء أقامته في مطعم عبد الوهاب في الأشرفية، وذلك برعاية رئيس مجلس الإدارة الوزير ميشال فرعون وحضور مديرها العام لوسيان لطيف جونيور. تخلّل الحفل ثلاث كلمات، أولها للمدير العام لوسيان لطيف هنا فيها الحضور بعيد الشركة الخمسين وبالإجازات التي تحقّقت طوال الفترة السابقة، ولا سيما خلال العام ٢٠٠٩ حيث تمكّنت خلالها «اللبنانية-السويسرية» من الحلول في المرتبة الثالثة كأكبر مجموعة تأمينية في الدول العربية بعد الانتشار الواسع لها في كلّ من دبي، قطر،



من اليمين ميلاد فيصل وجاد بدرو



لوسيان لطيف جونيور يتوسط الموظفين المكرمين



جاد بدرو يعلن نتائج جائزة فرع التسويق والمبيعات



لوسيان لطيف جونيور يتسلم من جاك خاتشيكيان باسم الموظفين وثيقة التزام بالمحبة والإخلاص للشركة وشكر لدعم رئيس مجلس الإدارة وجهود المدير العام



ماري أسمر مع الموظفين الحائزين على جوائز المسابقات



لوسيان لطيف جونيور يقطع قالب الحلوى مع الموظفين



ماري أسمر مع قسم من الموظفين



لوسيان لطيف جونيور مصافحاً الموظفين وتبدو جويس سلامة وفؤاد خوري



صورة جامعة وتبدو في مقدم الطاولة من اليمين بيارا قاعي من فرع عجلتون ومن الشمال غابي قسيس وريتا قسيس مسؤولو فرع عجلتون



من اليمين وليد مسعود وجان مارون حاج



من اليمين سلام سلامة وانطوان خوري

فرعون الذي رسم استراتيجية ناجحة للشركة تقوم على الشفافية والإخلاص في العمل وتلبية حاجات الزبائن وتوفير متطلبات الموظفين. ثم انتقل إلى المدير العام محيياً الجهود الكبيرة التي بذل ويبدل والتي أوصلت الشركة إلى مكانتها الحالية كرائدة في قطاع التأمين، لبنانياً وعربياً.

شهادات تقدير

وإلى الكلمات، فقد وزعت إدارة «اللبنانية-السويسرية» شهادات تقدير على موظفين تميزوا بأدائهم اللافت خلال العام ٢٠٠٩. ■

هم جميعاً من اللبنانيين. وبفضل هذه الجهود، فإن ثمة مشاريع جديدة في المستقبل ستأخذ طريقها إلى التنفيذ على أمل أن يكون للشركة موطئ قدم في دول العالم أجمع بهدف توفير الخدمات لأوسع شريحة ممكنة من اللبنانيين وغير اللبنانيين.

كلمة الموظفين

أما الكلمة الثالثة فألقاها نيابة عن الموظفين جاك خاتشيكيان الموظف في قسم المحاسبة، عيّر فيها عن فخر زملائه وفخره بانتمائهم إلى أسرة «اللبنانية-السويسرية»، وإعطائهم جميعاً شعبة الخمسين عاماً على تأسيسها. وتوجّه بالشكر، أولاً، إلى الوزير

حفل غداء عامر تكريماً للواء الركن محمود طي بو ضرغم



من اليمين: اميل أبي نادر، انطوان زخور، العماد ابراهيم طنوس، النقيب محمد بعلبكي (جلوساً) رئيس المجلس سمير بدر، المكرم اللواء محمود طي بو ضرغم، المهندس عصام بكداش، الوزير السابق جورج السكاف وجلوساً اللواء عثمان عثمان والقاضي جورج معلولي يشربون نخب اللواء بو ضرغم



رئيس المجلس الوطني لمتقاعدي الدولة
سمير بدر يلقي كلمته



اللواء الركن المكرم محمود طي بو ضرغم
يلقي كلمته



العماد طنوس وألفرد دبس وسمير بدر يهنئون النقيب محمد بعلبكي على كلمته
المعبرة والمؤثرة تجاه المتقاعدين



من اليمين:
سعيد الحاج،
اميل الهبر
ومن اليسار:
ميشال
سركيس،
فوزان يونس
وجورج
فريحة

واذ نظر النقيب الى ما جمعته مآذب الحفل من وجوه ادارية وعسكرية وقضائية ودبلوماسية، بارك لهم تضامنتهم متمنياً على الدولة ان تتذكر مبادراتهم وتضحياتهم في سبيل خدمة المجتمع اللبناني.

كان حفلاً رائعاً وناجحاً استحق رئيس واركنا المجلس الوطني وادارة المدرسة الفندقية التهنئة على تنظيمه وعلى ما قدموه لإسعاد المتقاعدين وجميع المشاركين فيه.

اقام المجلس الوطني لقدامى موظفي الدولة حفل غداء عامراً في المدرسة الفندقية في العاشر من شهر آذار (مارس) الماضي على شرف الرئيس السابق اللواء الركن محمود طي بو ضرغم بحضور حشد كبير من اركان اتحاد هيئات ومجالس المتقاعدين ونقيب الصحافة الأستاذ محمد بعلبكي ونائب نقيب الصحافة الأستاذ جورج السكاف والعماد ابراهيم طنوس واللواء عثمان عثمان والقاضي جورج معلولي والأستاذ انطوان زخور مدير عام مجلة «البيان الاقتصادية» وعضو الشرف في المجلس الوطني لقدامى موظفي الدولة.

بعد النشيد الوطني القى الرئيس الجديد للمجلس الأستاذ سمير بدر كلمة رحب فيها بالمشاركين في حفل الغداء ناقلاً صورة معبرة ومحزنة عن اوضاع المتقاعدين، ملقياً باللائمة على الدولة التي تتجاهلهم وتتجاهل انهم قدموا زهرة اعمارهم لبنانها، حتى ان وزارة المال في الحكومة السابقة اقدمت على حرمانهم من فروقات الرواتب التي تأتت من آخر زيادة للرواتب. وانهى كلمته داعياً المسؤولين الجدد الى اعارة اهتمامهم بالمتقاعدين وليوفروا لهم سبل العيش بكرامة، ثم شكر نقيب الصحافة ونائبه والعماد طنوس وانطوان زخور لمؤازرتهم الدائمة للمجلس ولجميع المتقاعدين.

وخصّ سمير بدر الرئيس السابق للمجلس اللواء الركن بو ضرغم بتتويجه خاص مععدد انجازاته العديدة خلال ولايته للمجلس ولكافة المتقاعدين متمنياً عليه مواصلة دعمه الصادق والفاعل.

المحتفى به اللواء بو ضرغم رد شاكرات تكريم زملائه له، مؤكداً انه سيبقى دائماً الى جانبهم في المجلس ماداً يد المؤازرة والدعم لايصال المتقاعدين الى حقهم بالعيش الكريم.

كما شكر نقيب الصحافة لمشاركته في تكريمه ولما يقدمه من مبادرات تصب في مصلحة اصحاب الحقوق أكانوا من المتقاعدين ام من كل افراد المجتمع وكذلك خص عضو الشرف في المجلس انطوان زخور بشكره الصادق.

وكانت كلمة لنقيب الصحافة هنا فيها المجلس الوطني لقدامى موظفي الدولة على نشاطاته التي تصب في مصلحة كل متقاعد، مذكراً بأن على سواعد المتقاعدين وبعرق جبينهم قامت الدولة وتسير اعمالها.



جلوساً من اليمين: مورييس غزال ونعمة الله ربحان ووقوفاً
من اليسار: النقيب محمد بعلبكي، الشيف انطوان الحاج



الرئيسان بو ضرغم وبدر يتبادلان التهنئة



لقاء حار بين انطوان زخور والنقيب محمد بعلبكي
وظهر الى جانبيهما سمير بدر

المجلة
الاقتصادية

الجزء الثاني
PART II

منتدى الاستثمار والتمويل الإسلامي الأول اندماج كامل للبنوك الإسلامية مع النظام المصرفي الأردني



العدد ٤٦١ • السنة التاسعة والثلاثون • نيسان (أبريل) ٢٠١٠

AL BAYAN ECONOMIC • Issue N° 461 • 39th YEAR • APRIL 2010



المؤتمر الخامس للمصارف والمؤسسات المالية الإسلامية - سوريا المصارف الإسلامية تمتلك مقومات الأمن والأمان

This part is
sponsored by

البنك الإسلامي الأردني
JORDAN ISLAMIC BANK

هذا الجزء
يصدر برعاية

منتدى الاستثمار والتمويل الإسلامي الأول للشرق الأوسط طالب المصارف المركزية بتفعيل دور البنوك الإسلامية ووضع معايير الحوكمة



من اليسار: د. حسين حسن، د. عز الدين كناكارية، د. أمية طوقان، موسى شحاده وفؤاد علاء الدين

د. أمية طوقان:

خرق البنوك الإسلامية للمعايير سيكون عائقا أمام قبول خدماتها ومنتجاتها في الأسواق المالية العالمية



من اليسار: د. محسن عوض، احمد عيادي، علي الوزني، باسل الكفيري، ايمن حمود واحمد ملحم



من اليسار: محمد علي بن زايد، نضال الشعار، علي القره داغي، عبد السلام العبادي، د. عز الدين كناكارية، سالم الخزاعله وسامي الافغاني

د. عز الدين كناكارية:

على المصارف الإسلامية انشاء بنوك استثمارية دولية تقدم للعالم رؤية جديدة



مشاركون

افتتح محافظ البنك المركزي الاردني الدكتور أمية طوقان، ممثلاً رئيس مجلس الوزراء سمير الرفاعي الشهر الماضي اعمال «منتدى الاستثمار والتمويل الإسلامي الأول للشرق الأوسط» في البحر الميت. وتحت شعار «صياغة مستقبل التمويل الإسلامي» ناقش المنتدى على مدى يومين التوجهات الراهنة والامور المهمة في مجال التمويل والاستثمار الإسلامي، خصوصا في الشرق الأوسط، بحضور نخبة من المستثمرين ورجال الاعمال من البنوك الإسلامية والاستثمارية وشركات التأمين الإسلامية والمنظمات غير الحكومية والحكومات والوزارات، واستشاريين واداريين وماليين من الأردن والامارات العربية المتحدة والبحرين وسوريا ولبنان وقطر والكويت والسعودية وفلسطين وتونس والجزائر واليمن وجيبوتي ومصر والسودان وايران وماليزيا وقبرص وبريطانيا والولايات المتحدة الاميركية.

د. طوقان

وفي كلمته الافتتاحية رأى د. طوقان «ان صناعة الخدمات المالية الإسلامية، يجب ان تكون مندمجة في شكل كامل مع الأسواق المالية العالمية، مع الحفاظ على طابعها وخدماتها الفريد».

سيكون كذلك عائقا أمام قبول هذه الخدمات والمنتجات من الأسواق المالية العالمية». وأكد «ان البنك المركزي سيضمن الاندماج الكامل للبنوك الإسلامية مع النظام المصرفي الاردني، لا سيما ان اعمال التمويل الإسلامي تتوسع، في حين ان هذا الاندماج ينطوي على

وشدد على ضرورة «شمول هذه الصناعة لمستوى الاشراف والرقابة نفسه، اسوة بالمؤسسات المصرفية الاخرى»، مشيرا الى «ان اي خرق للمعايير والممارسات والتطبيقات من جانب البنوك الإسلامية لن يكون عقبة في طريق تقديمها الخدمات والمنتجات فحسب، بل

موسى شحاده: نحرص على المساهمة في الفعاليات الاقتصادية التي تدعم المناخ الاستثماري السائد في الاردن ومنطقة الشرق الاوسط



من اليسار: د. محسن ابو عوض، محمد علي بن زايد، د. امية طوقان، موسى شحاده وعمر المؤقت داخل جناح البنك العربي الاسلامي الدولي



من اليسار: موسى شحاده، د. امية طوقان، احمد عبد الكريم، بسام الحوراني، اياد القواسمي، اسامة خلفه داخل جناح البنك الاسلامي الاردني



من اليسار: اياد مشعل، عبد الستار ابو غيده، عدلي قنذح ود. عز الدين خوجه



من اليمين: علي القره داغي، د. حسين حسن وحמיד ميرا

للعالم رؤية جديدة، والى مواصلة التطوير والتحديث في انشطتها الاسلامية والخدمية ومنتجاتها المالية.

شحاده

من جهته قال نائب رئيس مجلس الادارة المدير العام للبنك الاسلامي الاردني **موسى عبد العزيز شحاده**: «ان رعاية البنك الاسلامي الاردني للمنتدى تأتي انطلاقا من حرص البنك وسعيه الدائم للمساهمة في الفعاليات الاقتصادية التي تدعم المناخ الاستثماري السائد في الاردن ومنطقة الشرق الاوسط».

الوزارة الدكتور عز الدين كناكرية، اوضح فيها «ان المصارف الاسلامية شهدت نموا سنويا مطردا بنسب راوحت بين ١٠ الى ١٥ في المئة، وهي نسب فاقت تلك التي حققتها المصارف التقليدية، وزاد عدد المصارف الاسلامية على ٣٠٠ مصرف في اكثر من ٥٠ دولة وهناك اكثر من ٢٥٠ صندوقا استثماريا متبادلا يعمل وفق الشريعة الاسلامية وتقدر موجودات المصارف الاسلامية بحوالى ٨٥٠ مليار دولار».

ودعا **كناكرية** المصارف الاسلامية الى «اغتنام الفرص التي اتاحتها هذه الازمة من خلال انشاء بنوك استثمارية دولية، تقدم

السماح للبنوك الاسلامية العمل في شكل ملائم من خلال تزويدها بإطار تنظيمي شامل وتطوير بنية تحتية داعمة»، لافتا الى «ان مجموع اصول بنكين اسلاميين عاملين في الاردن يشكل نحو ١١ بالمئة من مجموع اصول النظام المصرفي الاردني، فيما تشكل حصتها السوقية من الودائع والتسهيلات المصرفية نحو ١٢,٥ بالمئة وحوالى ١٥ بالمئة من اجمالي الائتمانات البنكية».

د. كناكرية

كلمة وزير المال القاها نيابة عنه امين عام



من اليسار: احمد صباغ، موسى شحاده، د. امية طوقان ومحمد علي بن زايد



من اليمين: د. امية طوقان، عبد السلام العبادي، فؤاد علاء الدين، علي القره داغي، د. عز الدين كناكرية، موسى شحاده ونضال الشعار



من اليمين: د. وائل العكايلة، د. موسى القضاة، زهير العطوط ومحمد ابو زيد



من اليمين: سامي الافغاني، محمد علي بن زايد، د. امية طوقان، سالم الخزاعلة وموسى شحاده داخل جناح بنك الاردن دبي الاسلامي



من اليمين: المهندس احمد حلايقه



من اليمين: ايهاب عرار، نزار الزعتري ود. موسى القضاة



من اليمين: د. موسى القضاة، المهندس ايمن عياش ود. مازن العمري

جلسات

وناقش المنتدون في اليوم الاول في جلسات منفصلة موضوعات عدة منها: دور مهام ومسؤوليات البنوك المركزية في الخدمات المصرفية الاسلامية، الصكوك الاسلامية، صكوك الاستثمار، تأصيلها وضوابطها الشرعية ودورها في تمويل البنية التحتية والمشاريع الحيوية، دور الصكوك في ايجاد التمويل في ظل المناخ الاقتصادي الحالي، الخ... وتطرق المنتدون في اليوم الثاني الى موضوعات شملت التعرف على دور هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية، الرقابة على المصارف الاسلامية - المشكلات والتحديات، الرقابة الشرعية والتمويل الاسلامي والازمة العالمية وما بعد الازمة وغيرها...

الكفاءة العالمية التي اثبتتها خلال مختلف الازمات والظروف المالية، حيث من المتوقع ان يبلغ حجم اصول البنوك والمؤسسات المالية الاسلامية في العام الجاري الالف مليار دولار.

علاء الدين

واكد مدير منطقة الشرق الاوسط في شركة برايس واترهاوس كوبرز فؤاد علاء الدين «ان صناعة خدمات التمويل الاسلامي على اهبة الاستعداد لاجراء بعض التغييرات الجذرية على البنية التحتية المساندة لها، مع قيام الاطراف المؤثرة في السوق والهيئات التي تضع المعايير والجهات الرقابية بالعمل بجد لبناء المزيد من القوة المحركة، من خلال منتجات جديدة ومبتكرة ومعايير وقوانين وانظمة جديدة».

ورأى «ان المنتدى يشكل فرصة قيمة للتفاعل وعرض التجارب والخبرات للمؤسسات المالية الاسلامية للخروج بنتائج وقرارات تساهم في تطور وازدهار الصناعة المالية الاسلامية، محليا واقليميا وعالمياً، خصوصا في ظل الازمة المالية العالمية التي اثبتت قدرة النظام المصرفي الاسلامي على تجاوز تداعيات هذه الازمة لانها تقوم على الاقتصاد الحقيقي».

د. حسان

وبين رئيس هيئة الفتوى والرقابة الشرعية لبنك الاردن دبي الاسلامي الدكتور حسين حسان «ان البنوك الاسلامية حققت نموا وتطورا كبيرين منذ انطلاقتها الاولى في القرن الماضي»، مشيرا الى «انها اليوم تملك الامكانات لتوسع عالمي اكبر بعد



من اليسار: احمد عبد الكريم، موسى شحاده، د. امية طوقان ومحمد بن زايد داخل جناح البنك الاسلامي الاردني



من اليسار: دينوس كونستانتينيدس، د. ايفانا هردليكوفا وسامي السويلم



من اليمين: صالح حسين، د. حسين سعيغان، فؤاد علاء الدين وطارق الرفاعي



في الصف الاول من اليمين: نيكولاس قوتيلاس ودينوس كونستانتينيدس وفي الصف الثاني كمال البكري



من اليمين: د. حمزه جرادات، صالح الشنتير، احمد صباغ، د. عز الدين خوجة



من اليمين: معالي سالم الخزاعلة وسامي الافغاني

توصيات

الهيئات الشرعية ويكون تابعا لها فنيا ويقدم تقاريره اليها والى الادارة التنفيذية.

٦- تحكيم الابحاث واوراق العمل المقدمة للمنتدى.

٧- المزج بين الجانبين النظري والتطبيقي لاعمال المنتدى.

٨- حث البنوك المركزية على زيادة منح تراخيص لمصارف اسلامية.

٩- استمرار عقد المنتدى لدورات مقبلة.

يذكر ان المنتدى نظم بالتعاون مع وزارة المال الاردنية ووزارة التخطيط والتعاون الدولي، البنك المركزي الاردني، البنك الاسلامي للتنمية وبدعم السوق المالية الاسلامية الدولية، رابطة العالم الاسلامي، الهيئة الاسلامية العالمية للاقتصاد والتمويل، هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية، الجمعية المصرفية في البحرين».

وخلص المنتدى الى اصدار التوصيات الآتية:

- ١- مطالبة البنوك المركزية بتفعيل دورها في اصدار القواعد والقوانين المنظمة لعمل البنوك الاسلامية، بما فيها وضع المعايير المتعلقة بضوابط الحوكمة التي تشمل الشفافية والتدقيق.
- ٢- زيادة استفادة المصارف الاسلامية بالميزة التنافسية من التشدد الرقابي والتنظيمي الذي سيحصل في المصارف التقليدية.
- ٣- تأسيس هيئة شرعية على مستوى البنك المركزي تقوم بالتنسيق بين جهود الهيئات الشرعية الخاصة ومساندة البنك في اعماله على مستوى الفتوى والرقابة الشرعية.
- ٤- تأهيل الكوادر البشرية اللازمة من الناحية المصرفية والشرعية، وتشجيعهم بالحصول على الشهادات المهنية المتخصصة التي تصدرها المؤسسات الداعمة للصناعة المالية الاسلامية.
- ٥- اهتمام البنوك الاسلامية بإيجاد ادارات تدقيق داخلي يكمل عمل



مشاركون



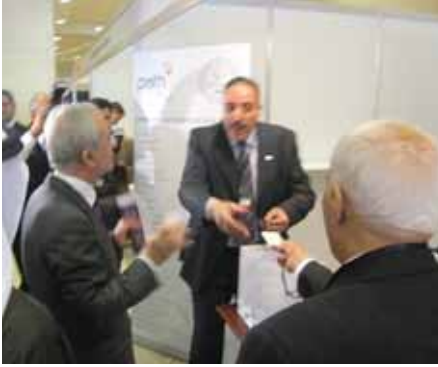
احمد عبد الكريم وفريق عمل البنك الإسلامي الأردني



المدراء العامون الثلاثة لشركات التأمين الإسلامية في الأردن من اليسار: علي الوزني، احمد صباغ وماهر المجالي ومعهم من اليمين: د. موسى القضاة



من اليمين: دينوس كونستانتيديس، خلود السقاف ونيكولاس قوتيلاس



د. امية طوقان وموسى شحاده داخل جناح PATH



من اليمين: معجب التركي وندار ابراهيم



من اليمين: خلود السقاف ود. عبد الباري مشعل

خلود السقاف: اولويات المركزي مواجهة التحديات لايجاد بيئة مالية تسمح للبنوك الاسلامية بالمنافسة



في محاضرة القتها نائب محافظ المركزي الاردني السيدة خلود السقاف تحت عنوان «رقابة البنوك المركزية - تجربة الاردن» سجلت مطالباتها المؤسسات الرقابية العمل على مسألة توحيد معاييرها وممارساتها، وذلك بالاعتماد على المعايير الدولية في قطاع التمويل والاستثمار الاسلامي، مؤكدة على ضرورة مراعاة المؤسسات الاسلامية جوانب ادارة المخاطر فيها، وذلك لخصوصية وطبيعة استثمارات هذه المؤسسات واختلافها عن المؤسسات المالية التقليدية.

وفي الجزء الاخير من المحاضرة عرضت السقاف للتحديات التي تواجه عمل البنوك الاسلامية في الاردن، موضحة ان هذه التحديات هي من اولويات البنك المركزي الاردني، ويجري العمل على مواجهتها بهدف الوصول الى بيئة مالية متكاملة، تسمح للبنوك الاسلامية ان تنافس التقليدية في شكل فعال.

موسى شحاده: البنوك الاسلامية تخضع لقوانين المصارف التقليدية باستثناء ما يتعارض مع الشريعة

برزت مداخلته نائب رئيس مجلس ادارة البنك الاسلامي والمدير العام موسى شحاده في الجلسة الحوارية الثانية خلال المنتدى، حيث أكد فيها ان البنوك الاسلامية تخضع لجميع القوانين والتشريعات والقواعد والضوابط والتعليمات والاعراف واساليب الرقابة والتفتيش التي تخضع لها البنوك التقليدية، باستثناء ما يتعارض



منها مع التزاماتها الشرعية، ولفت الى «ان المركزي قام في السنوات الاخيرة بمراعاة بعض خصوصيات المصارف الاسلامية في تعليماته، غير انه لم يراع الخصوصيات الاخرى مثل: متطلبات بازل الموضوعية من قبل مجلس الخدمات المالية الاسلامية BSFI».



من اليسار: علي الوزني يصافح سامي الافغاني



ماهر عبد الحق وقرينته عبير

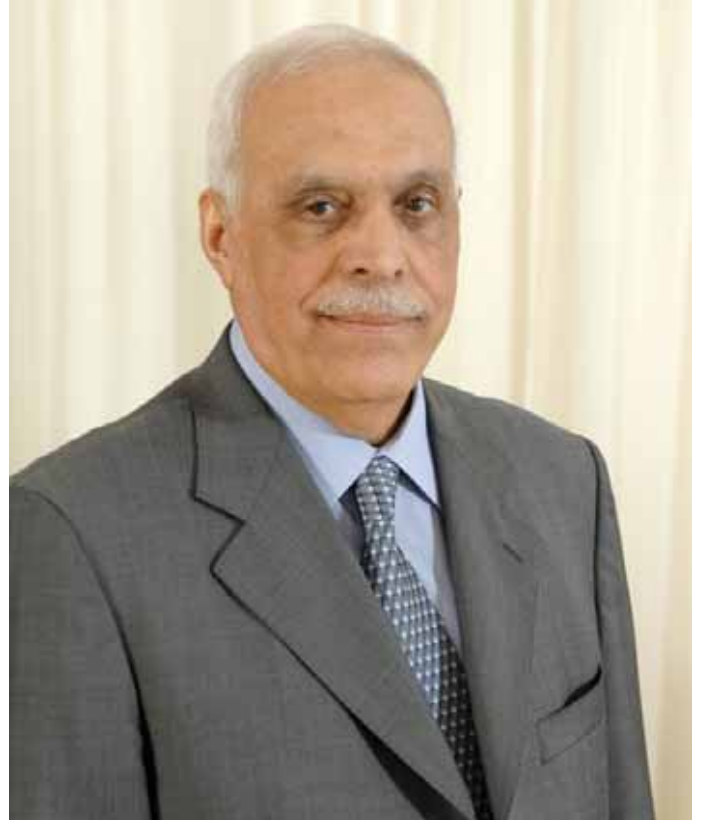
خدمات مصرفية اسلامية عبر ٥٩ فرعاً و ١٢ مكتباً

موسى شحاده (البنك الإسلامي الأردني):

تحدي الاستمرار في تعديل القوانين والتعليمات بما يتوافق وعمل الصيرفة الإسلامية

تأسس البنك الإسلامي الأردني للتمويل والاستثمار عام ١٩٧٨ لممارسة أعمال التمويل المصرفية والاستثمارية، طبقاً لأحكام الشريعة الإسلامية، ويقدم حالياً خدماته من خلال فروعه الـ ٥٩ ومكاتبه الـ ١٢ المنتشرة في جميع أنحاء الأردن. كما يقدم خدمات الصراف الآلي والتي يبلغ عددها في الفروع والمرافق العامة ٧٨ جهازاً.

نائب رئيس مجلس الإدارة ومدير عام البنك موسى شحاده نوه بتوافق التغييرات الاقتصادية ومواءمتها لنشاط الصيرفة الإسلامية، مذكراً بتحدي الاستمرار في تعديل القوانين والتعليمات الصادرة عن الحكومات حيث تعمل المصارف الإسلامية، مقدراً عمل هيئة المحاسبة والمراجعة الخاصة بالمؤسسات المالية الإسلامية AAOIFI في مجال إصدار الفتاوى والمعايير اللازمة لنشاط المصارف الإسلامية في أسواقها.



تغييرات ايجابية

■ في رأيكم، كيف تنعكس التغييرات الاقتصادية العالمية على الصيرفة الإسلامية؟



– تعتبر هذه التغييرات الاقتصادية ايجابية على الصيرفة الإسلامية، إذ أن المعايير والتعليمات الجديدة تحاول أن تراعي الاقتصاد الحقيقي، وهو ما تعتمد البنوك الإسلامية في منهج عملها مثل الاستثمار المباشر، التبادل الحقيقي للسلع والبضائع وغيرها.

مواءمة القوانين والتعليمات

■ ما هي التحديات التي تواجه القطاع المصرفي الإسلامي في هذه المرحلة؟

– أبرز التحديات ضرورة الاستمرار في تعديل التعليمات والقوانين التي تصدرها الحكومات في البلدان التي تعمل فيها المصارف الإسلامية، وذلك لاستيعاب المستجدات الطارئة على

العمل المصرفي الإسلامي.

كما من الواجب أن تتفهم السلطات الرقابية والبنوك المركزية عمل الصيرفة الإسلامية وعدم إصدار تعليمات تحد من نشاطاتها وتعيقها وتمنعها من الاستثمار والتجارة المباشرين، ما ينعكس سلباً عليها ويضعف سرعة انتشارها وازدهارها.

فتاوى المجلس الشرعي

■ ما تعليقكم على مسألة توحيد اللجان الرقابية؟

– تضم هيئة المحاسبة والمراجعة الخاصة بالمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI) مجلساً شرعياً يصدر الفتاوى والمعايير العامة للبنوك الإسلامية في كل الدول.

أما الفتاوى الفرعية فمرتبطة بقوانين كل بلد على حدة. وقد أصدرت AAOIFI لغاية الآن ٤١ فتوى ومعيّاراً للمصارف الإسلامية لتسهيل أعمالها ونشاطاتها. ■

مدير عام الإسلامي الأردني موسى شحادة يفوز بجائزة الشخصية المصرفية في الأردن؛

نسعى الى ان يكون مصرفنا قدوة لنجاح تجربة الصيرفة الإسلامية ولتقديم الأفضل



من اليسار: موسى شحادة، د. امية طوقان، احمد عبد الكريم، بسام الحوراني، اياد القواسمي، اسامة خلفه داخل جناح البنك الإسلامي الأردني



محافظو المصارف السورية والسعودية والتركية داخل جناح البنك الإسلامي الأردني والى جانبهم موسى شحادة الرئيس التنفيذي للبنك واحمد صباغ مدير عام شركة التأمين الإسلامية الأردنية

تسهيلات مقابلة ومكافئة للتسهيلات التي تتاح للبنوك التقليدية، بما في ذلك توفير وسيلة شرعية للحصول على سيولة نقدية عند الحاجة اليها. وحتى لا تبقى المصارف الإسلامية تعتمد على ذاتها في توفير هذه السيولة في جميع الأحوال وفي كل الأوقات، من خلال إبقاء جزء من مواردها المالية معطلاً، مع ما لذلك من آثار مضرّة على الاقتصاد الوطني، وعلى ربحية هذه المصارف وربحية مودعيها.

ولفت الى انه في خضم الأزمة المالية، ظهرت أصوات تنادي بتبني نموذج الصيرفة الإسلامية الذي يقوم بالأساس على صيغ المشاركة والتوظيف المباشر للأموال. إلا ان الواجب يقتضي في هذا المقام التنبيه الى ان الأحكام الشرعية كل لا يتجزأ، وان الأخذ ببعضها وترك بعضها الآخر، لا يحقق الغايات المرجوة كاملة، ولو كان في تجزئة الأحكام الشرعية خير للبشرية لما حذر المولى عز وجل من الإيمان ببعض ما جاء في الكتاب والكفر ببعضه.

وبما ان الواقع غير ذلك، كما يقول شحادة فقد اقترح للإقتراب بعض الشيء من النموذج المفضل للمصرف الإسلامي، الخطوات التالية:

– الإستمرار في إيجاد منافذ في التشريعات المحلية تساعد المصارف الإسلامية وتسهل عليها ممارسة أعمالها، وفق التطبيقات الشرعية المقررة لديها.

– استمرار السلطات النقدية في مراعاة طبيعة وخصوصية المصارف الإسلامية عند وضعها للتعليمات التطبيقية، وبما يسهل عليها أعمالها ويعمق دورها في العملية الاقتصادية.

– التوجه الى إزالة المعوقات من أمام التوسع في تطبيقات المنتجات الشرعية التي تعتمد على الإقتصاد الحقيقي وتداولها، لتكون بديلاً عن الأدوات المالية التقليدية.

وقال: لقد عودنا الأردن دائماً، على ان يكون السباق في المبادرات التي يتم اتخاذها والتي تزيل من أمام العمل المصرفي الإسلامي كل ما يحول بينه وبين تعاظم دوره التنموي، وتسهل على أموال الفوائض النفطية الباحثة عن فرص استثمار شرعية بالتوجه الى السوق الأردني، لتسهم في تنميته وتقدمه. ■

حصل السيد موسى عبد العزيز شحادة الرئيس التنفيذي المدير العام للبنك الإسلامي الأردني على جائزة الشخصية المصرفية في الأردن لعام ٢٠٠٩ التي منحتها مجلة WORLD FINANCE المتخصصة في مجال البنوك والمؤسسات المالية والقانون والتي تصدر في لندن وتوزع ١٢٠ ألف نسخة في أنحاء العالم. وجاء اختيار شحادة الشخصية المصرفية لعام ٢٠٠٩ تقديرًا لعطاءه ومساهماته المتميزة في القطاع المصرفي الأردني من خلال قيادته وكفاءته وحكمته في إدارة كبرى المؤسسات المصرفية الأردنية الإسلامية (البنك الإسلامي الأردني) خلال ثلاثة عقود وتحقيق إضافات ملموسة على الأداء والمنتجات ومواجهة التحديات التي واجهت عمل البنك.

بالمناسبة أكد موسى شحادة فخره واعتزازه بالجائزة وقال: يشرفني ان أحصل على جائزة الشخصية المصرفية في الأردن لعام ٢٠٠٩ لتضاف الى الإنجازات المتحققة خلال سنوات من العمل الدؤوب والمستمر ليكون مصرفنا رائداً في عمله مثلاً وقدوة لنجاح تجربة الصيرفة الإسلامية التي استطاعت تجاوز الكثير من التحديات لتتوج بإنجازات محلية وعالمية، وتكون حافزاً لنا للإستمرار بالسعي لتقديم أفضل المنتجات المصرفية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية.

في سياق متصل كان شحادة قد شارك في ملتقى الاستثمار والتمويل الإسلامي في الشرق الأوسط والذي انعقد بداية آذار (مارس) الماضي في البحر الميت، وفي كلمته في الملتقى أشار شحادة الى ان المصارف الإسلامية استطاعت ان تدحض كل ما كان يثار عن عدم قدرة الثوابت الاقتصادية في الشريعة الإسلامية الغراء على الصمود أمام تحديات العصر، وهيمنة الفائدة المصرفية، وتعقيدات الحياة الاقتصادية التي لم تكن تعدها العصور الإسلامية الأولى.

وبعد أن أصبحت المصارف الإسلامية حقيقة واقعة، وبعد ان امتد نشاطها الى معظم أنحاء العالم، لا يستطيع أي مهتم ان يغفل دورها الفعال في الحياة الاقتصادية، وخصوصاً دورها التنموي المميز في استقطاب المدخرات وتوجيهها لاستثمارات تصب مباشرة في مشاريع تنموية، فضلاً عن دورها في المجال الاجتماعي والخدمات المصرفية الأخرى. ومن هنا تأتي أهمية العناية بتجربة المصارف الإسلامية وضرورة رعايتها والعمل على إزالة العوائق من أمام مسيرتها.

وأضاف: ان إبداء التفهم لتطبيقات المصارف الإسلامية يوجب توفير

الاسلامي الاردني سيرة نابضة بالجوائز والتصنيفات المتقدمة

- قبول الودائع والحسابات بالدينار الاردني وبالعملات الاجنبية من خلال الحسابات الجارية وتحت الطلب وحسابات الاستثمار المشترك وحسابات الاستثمار المخصص والمحافظ الاستثمارية وحسابات الاستثمار بالوكالة.

- توظيف الاموال من خلال الصيغ الشرعية المضاربة والمشاركة وبيع المراجعة والتأجير المنتهي بالتمليك، والاستثمار المباشر في المشاريع ورؤوس اموال الشركات وامتلاك العقارات وتأجيرها.

- تقديم الخدمات المصرفية الاخرى مثل اصدار الحوالات وخطابات الضمان وفتح الاعتمادات المستندية وبيع وشراء العملات الاجنبية بالسعر الحاضر واعداد الدراسات الاقتصادية والمالية اللازمة لحساب المتعاملين مع البنك وغيرهم في مجال الاستثمارات الخاصة، وتلقي اكتتاب الشركات في مراحل التأسيس وزيادة رأس المال.

- القيام بدور الوكيل في شراء وبيع الاسهم وشهادات الاستثمار وما في حكمها من اوراق مالية صادرة على غير اساس الربا، كوسيط في بورصة عمان وذلك من خلال شركة سنايل الخير للاستثمارات المالية المملوكة للبنك.

التقنيات المصرفية

يقدم البنك خدماته بوسائل تكنولوجيا حديثة ابتداء من خدمة الصراف الآلي والبطاقات المصرفية كبطاقات الفيزا العالمية، وفيزا الكترون وبطاقات الماستر كارد، ويشترك البنك في الشبكة الاردنية لاجهزة الصراف الآلي JONET واستخدام انظمة الاتصال الحديثة في مجال الاعتمادات والحوالات مثل نظام S.W.I.F.T. ونظام الحوالات السريعة WESTERN UNION، كما



موسى شحاده
نائب رئيس مجلس الإدارة المدير العام

الرقابة الشرعية والقانونية

تخضع معاملات وتعاملات وعقود البنك لرقابة هيئة شرعية مؤلفة من اربعة علماء شرعيين متخصصين، كما تخضع اعماله المصرفية لرقابة البنك المركزي الاردني كغيره من البنوك الاردنية. ويعمل البنك على تعميق وتطوير مبادئ الحوكمة المؤسسية وتطوير ادارة المخاطر والاستمرار في تطبيق متطلبات بازل ٢.

الموقع المصرفي

يتبوأ البنك مركزاً متقدماً بين البنوك العاملة داخل الاردن (راجع نتائج البنك في الصفحة ادناه).

الاعمال والخدمات

يقوم البنك بأعمال وخدمات مصرفية واستثمارية وتمويلية من خلال فروعها البالغة ٥٩ فرعاً و ١٢ مكتباً مصرفياً ويشمل ذلك:



عدنان يوسف
رئيس مجلس الإدارة

توج البنك الإسلامي الأردني للتمويل والاستثمار مسيرته بجوائز وتصنيفات من ارقى وكالات التصنيف، ليثبت مرة اخرى موقعه بين البنوك العاملة داخل الأردن. سيرة البنك كاملة بمحطاتها وتواريخها نضعها بين ايدي قرائنا في هذه السطور:

التأسيس

تأسس البنك الإسلامي الأردني للتمويل والاستثمار كشركة مساهمة عامة عام ١٩٧٨ للممارسة الاعمال المصرفية والاستثمارية طبقاً لاحكام الشريعة الاسلامية وياشر الفرع الاول العمل في ٢٢/٩/١٩٧٩. وافقت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٧ تموز (يوليو) ٢٠٠٩ على تغيير اسم البنك ليصبح البنك الإسلامي الأردني بدلا من البنك الاسلامي الاردني للتمويل والاستثمار، وتم استكمال الاجراءات الرسمية لتغيير الاسم بتاريخ ٣٠ تموز (يوليو) ٢٠٠٩.

البنك الإسلامي الأردني يحقق ٥٥ مليون دولار ربحاً صافياً

عدنان يوسف: البنك يعزز المحافظة على وتيرة ثابتة من النمو وتحقيق عوائد متوازنة

موسى شحاده: النتائج المحققة تؤكد على نجاح الصيرفة الإسلامية ومواجهة التحديات

العوائد الموزعة على المودعين.

كما بلغ مجموع الموجودات في نهاية العام ٢٠٠٩ حوالي ٣,٠٧٩ مليارات دولار مقارنة مع ٢,٦٠٦ ملياري دولار بنهاية ٢٠٠٨ وبنمو قدره ١٨,١٪. وبلغت الزيادة في التمويل والاستثمار في نهاية العام ٢٠٠٩ نحو ٢١٤,٥٣ مليون دولار لتصل إلى حوالي ١,٨٤٦ مليار دولار بنسبة نمو بلغت ١٣,١٪، مما يؤكد تنامي نشاطات البنك في مختلف أنشطته التمويلية والاستثمارية.

ارتفاع ودائع العملاء

وبلغ مجموع ودائع العملاء في نهاية العام ٢٠٠٩ حوالي ٢,٧٢ ملياري دولار مقارنة مع الفترة نفسها من العام ٢٠٠٨ والبالغة ٢,٢٤ ملياري دولار، بنسبة نمو بلغت ٢١,٣٪. وهذا يدل على مدى ثقة المتعاملين مع البنك الإسلامي في مختلف الأنشطة التي يعتمدها وفق أحكام وضوابط الشريعة الإسلامية. كما يدير البنك أموالاً في الاستثمار المخصص والمحافظ الاستثمارية والاستثمار بالوكالة تبلغ حوالي ٤٠٦,٢١ ملايين دولار.

وقد عزز البنك الإسلامي الأردني قاعدته الرأسمالية من خلال رفع رأسمال البنك خلال العام ٢٠٠٩ إلى ١٤١,٠٤ مليون دولار وبلغت حقوق المساهمين حوالي

حقق البنك الإسلامي الأردني، إحدى الوحدات المصرفية التابعة لمجموعة البركة المصرفية (ABG) ش.م.ب.، ربحاً صافياً قبل الضريبة بلغ ٥٥,٠١ مليون دولار عن أعماله للسنة المالية ٢٠٠٩. وبعد احتساب الضريبة بلغ صافي الربح ٣٩,٤٩ مليون دولار للعام ٢٠٠٩.

وصادق مجلس إدارة البنك الإسلامي الأردني برئاسة عدنان احمد يوسف الرئيس التنفيذي لمجموعة البركة المصرفية على البيانات المالية وأوصى برفعها لاجتماع الهيئة العامة العادية المقرر عقده في ٢٧ نيسان (أبريل) ٢٠١٠، مع توصية بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ١٢٪ من رأسمال البنك، حيث وافق البنك المركزي الأردني على البيانات المالية للبنك وتوصية مجلس الإدارة.

معدلات عالية للعوائد

وأوضحت بيانات البنك للعام ٢٠٠٩ أن أرباح الاستثمار المشترك قبل التوزيع بلغت حوالي ١٤٠,٧٦ مليون دولار، وكذلك بلغت النسبة العامة لتوزيع الأرباح على الحسابات بالدولار ٥,٦٩٪ وبالعلاات الأجنبية ١,٢٥٪ وهي من أعلى معدلات



د. حسين سعيد سعيان
مساعد المدير العام

المتخصصة في مجال البنوك والمؤسسات المالية المصرفية (ومقرها نيويورك) البنك كأفضل مؤسسة مالية اسلامية في الاردن للعام ٢٠٠٨.

– من جهة اخرى اعلنت مؤسسة Fitch للتصنيف العالمية حصول البنك للعام الثاني على التوالي على تصنيف BB- للاجل الطويل و B للاجل القصير وتقييم 3 للدعم و C/D للافراد وهو تصنيف مستقر. كما اشاد التقرير الصادر عن مؤسسة Fitch بالنتائج التي حققها البنك من نمو مستمر في حجم استثماراته وودائع وارباحه وحفاظه على حصة مستقرة في السوق المصرفي الاردني. كما اعتبره من البنوك الاسلامية القيادية، لاحتفاظه بقاعدة مالية وربحية قوية ونسبة سيولة عالية، وقاعدة واسعة من العملاء سواء مودعين او مستثمرين. ويعد البنك الاسلامي الاردني اقدم واكبر بنك اسلامي في الاردن، اسس قاعدة قوية في قطاع تمويلات الافراد.

– ثبتت مؤسسة كابيتال اناليجنس تصنيف البنك (BBB-) في شهر تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠٠٩. ■



عمر ربحي الجعبري
مساعد المدير العام



محمد ماجد علان
مساعد المدير العام

للتصنيف IIRA ومقرها البحرين على تصنيف الجودة الشرعية (SQR) AA للعام ٢٠٠٩. كما منحت الوكالة الاسلامية الدولية للتصنيف IIRA البنك تصنيفها للمستوى الدولي مستقر BBB-/A3/ للعملة الاجنبية على المدى الطويل والالتزامات قصيرة الاجل، وكذلك منحت تصنيف مستقر BBB-/A3/ للعملة المحلية على المدى الطويل والالتزامات القصيرة الاجل، كما منحت الوكالة تصنيفها للمستوى المحلي (الدينار الاردني) (A(JD) والتصنيف (الدينار الاردني) (A-1(JD) للالتزامات الطويلة والقصيرة الاجل. تكون الاحتمالات المستقبلية لجميع هذه التصنيفات مستقرة.

– جددت شركة DNV العالمية منح البنك الاسلامي الاردني للعام ٢٠٠٩ شهادة الجودة العالمية ISO9001:2008 في نظم الادارة.

– حصل البنك الاسلامي الاردني على جائزة افضل بنك اسلامي لخدمات التجزئة على مستوى العالم ضمن جوائز التمويل للعام ٢٠٠٩ من مجلة WORLD FINANCE والمتخصصة في مجال البنوك والمؤسسات المالية المصرفية والتي تصدر من لندن.

– كما اختارت مجلة GLOBAL FINANCE



نبيل مصطفى اسعد
مساعد المدير العام



وائل بركات
مساعد المدير العام

يقدم البنك خدماته للعملاء بواسطة e-banking ويقدم خدمة الرسائل القصيرة SMS، وكان البنك اول بنك في الاردن يصدر بطاقة فيزا كارد ذكية SMART CARD تطبع IN HOUSE كما انه اول مصرف في الاردن يقدم خدمة VBV التسوق الآمن عبر الانترنت.

الدور الاقتصادي والاجتماعي

يلعب البنك دورا مميزا في دعم الاقتصاد الوطني والمجتمع المحلي من خلال مشاركته في التمويل الذي يقدمه لمختلف الانشطة الاقتصادية والاجتماعية والمرافق العامة ومشاركته في رؤوس اموال عدد كبير من الشركات ذات النفع العام.

تقييم وانجازات

حصل البنك على جوائز وتصنيفات عالمية عدة خلال عام ٢٠٠٩ منها:

– حصول نائب رئيس مجلس الادارة المدير العام على جائزة افضل شخصية مصرفية للعام ٢٠٠٩ في الاردن من مجلة WORLD FINANCE.
– حصل البنك من الوكالة الاسلامية الدولية

تشهدها الصناعة المصرفية الإسلامية خلال ثلاثين عاماً، وذلك بحصول البنك على العديد من الجوائز المصرفية والتصنيفات الائتمانية العالمية خلال عام ٢٠٠٩، مؤكداً على الاستقرار ببذل المزيد من الجهد لتعزيز ثقة تعاملينا ومساهميننا للوصول إلى تحقيق أفضل النتائج والانجازات المتوافقة مع إستراتيجية البنك ورسالته وفق الضوابط الشرعية.

أهمية الانتماء الى البركة

والمعلوم أن البنك الإسلامي الأردني هو إحدى الوحدات المصرفية التابعة لمجموعة البركة المصرفية. والجدير بالذكر أن مجموعة البركة المصرفية هي شركة مساهمة بحرينية، مدرجة في بورصتي البحرين وناسداك دبي، وهي من أبرز المصارف الإسلامية العالمية الرائدة، كما أنها حاصلة على تصنيفات ائتمانية طويلة وقصيرة الأجل بدرجة BBB- و A-3 على التوالي من قبل مؤسسة ستاندر أند بورز العالمية. وتقدم المجموعة خدمات التجزئة المصرفية والتجارية والاستثمارية بالإضافة إلى خدمات الخزنة، وذلك وفقاً لمبادئ الشريعة السمحاء.

ويبلغ رأس المال المصرح به للمجموعة ١,٥ مليار دولار، كما يبلغ مجموع الحقوق نحو ١,٧ مليار دولار. وللمجموعة انتشار جغرافي واسع ممثل في وحدات مصرفية تابعة ومكاتب تمثيل في اثنتي عشرة دولة تدير بدورها أكثر من ٣٠٠ فرع. وهذه الوحدات هي: البنك الإسلامي الأردني/ الأردن، بنك البركة الإسلامي/ البحرين، بنك البركة الإسلامي/ باكستان، بنك البركة الجزائري/ الجزائر، بنك البركة السوداني/ السودان، بنك البركة المحدود/ جنوب أفريقيا، بنك البركة لبنان/ لبنان، بنك البركة لتونس/ تونس، بنك البركة مصر/ مصر، بنك البركة التركي للمشاركة/ تركيا، بنك البركة سوريا/ سوريا، ومكتب تمثيلي في إندونيسيا. ■

٢٤٩,٣٧ مليون دولار، مقابل حوالي ٢٢٧,٠٨ مليوناً في نهاية ٢٠٠٨ وبنسبة نمو بلغت ١٠٪.

أما معدل العائد على متوسط حقوق المساهمين قبل الضريبة فبلغ حوالي ٢٣,٠٤٪. وبعد الضريبة بلغ حوالي ١٦,٠٩٪. وبلغ العائد على رأس المال المدفوع (EPS) ٠,٤ دولار. وبلغت نسبة كفاية رأس المال في نهاية العام ٢٠٠٩ حوالي ١٤,٤٧٪ حسب معايير البنك المركزي الأردني، وحوالي ٢٣٪ حسب معايير مجلس الخدمات المالية الإسلامية (IFSB).

وفي هذه المناسبة، أشاد السيد يوسف بالنتائج التي حققها البنك الإسلامي الأردني حيث واصل مسيرته مجتازاً الأزمة المالية العالمية وتأثيراتها السلبية على الاقتصاد الوطني واقتصاديات المنطقة، مؤكداً على نجاح الصيرفة الإسلامية بالرغم من التحديات التي يواجهها العالم جراء تداعيات الأزمة، ومشيداً بأداء ودعم جميع المؤسسات الرسمية والجهات الرقابية وفي مقدمها البنك المركزي الأردني. وفي ما يتعلق بالمستقبل، قال يوسف أن البنك الإسلامي الأردني يعتزم المحافظة على وتيرة ثابتة من النمو والسعي لتحقيق عوائد متوازنة للمساهمين والمودعين والموظفين مع العمل على زيادة حصته السوقية من خلال تقديم مجموعة متكاملة من المنتجات التنافسية وتوسعة شبكة الفروع.

من جهته، قال نائب رئيس مجلس الإدارة والمدير العام للبنك موسى عبد العزيز شحادة إن النتائج التي حققها البنك تؤكد على نجاح الصيرفة الإسلامية ومواجهتها لمختلف التحديات.

كما أعرب شحادة عن اعتزازه بهذه النتائج التي تؤكد على سلامة مسيرة البنك في تطبيق السياسات المصرفية والحلول الإسلامية المواءمة للتطورات المتسارعة التي

خدماته الإسلامية تتوافق وأرفع معايير الجودة العالمية

سامي الأفغاني (بنك الأردن دبي الإسلامي):

معايير رقابية موحدة تطبق على المصارف الإسلامية

بنك الأردن دبي الإسلامي JORDAN DUBAI ISLAMIC BANK شركة مساهمة عامة برأسمال ٥٠ مليون دينار نتجت عن تحويل بنك الانماء الصناعي الى بنك متكامل يعمل وفق احكام الشريعة الإسلامية تحت مسماه الجديد، وتمتلك كل من شركة الأردن دبي كابيتال وبنك دبي الإسلامي مجتمعين نسبة ٥٢ في المئة من رأسماله.

الرئيس التنفيذي للبنك سامي الأفغاني تمنى ان تكون المعايير الرقابية المطبقة على المصارف الإسلامية موحدة، ورأى ان الصناعة المصرفية ككل تواجه تحديات، مبدئياً تفاؤله بعودة المصارف الإسلامية وتقليدية الى ممارسة دورها بعد وضوح رؤية الوضع الاقتصادي العام، معلناً التزام البنك بتحقيق قيمة حقيقية مضافة لجميع الاطراف، عبر تقديم جملة من الخدمات والمنتجات وفق ارفع معايير الجودة العالمية، الى جانب مستوى التعامل الراقي والمباشر مع العملاء.



صلاية الصيرفة الإسلامية

■ كيف تصفون انعكاس الازمة المالية العالمية على الصناعة المصرفية الإسلامية عموماً؟

– أثبتت الصناعة المصرفية الإسلامية صلابتها وقدرتها على تحمل الازمات الاقتصادية بعد تخطيها لتداعيات الازمة المالية.

ولا شك في ان البنوك الإسلامية تأثرت بهذه الازمة ولم تكن بمعزل عنها كلياً، لكن اعتماد الادوات المالية المحافظة وعدم انتهاج نظام الفوائد ساهما في الحفاظ على سلامة القطاع المصرفي الإسلامي.

لمعايير رقابية موحدة

■ كيف تقومون مستوى الرقابة على البنوك الإسلامية؟

– الرقابة موجودة على الصيرفة الإسلامية، لكن ايضا المجال مفتوح لتطويرها وتحسينها لتتلاءم ومبادئ الصيرفة الإسلامية وقواعدها، مع التمني بأن تكون المعايير الرقابية موحدة ومطبقة على البنوك الإسلامية كاملة.

الصناعة المصرفية امام تحديات

■ ما هي ابرز التحديات التي تواجه الصيرفة الإسلامية في هذه المرحلة؟

– تواجه الصناعة المصرفية العالمية تحديات مشتركة في معظم الدول لجهة فقدان ثقة المستهلكين واحجامهم عن خدماتها، وعدم وضوح الرؤية المستقبلية بسبب التغييرات الاقتصادية والسوقية.

لذا تتحفظ معظم المصارف بما فيها الإسلامية عن التمويل فتتشدد في الشروط والمعايير لمنح القروض.

وفي اعتقادي ان المصارف ستعود بعد وضوح الرؤية الى اصول واساسيات العمل المصرفي وعدم التشدد الزائد بما يعيد اقبال المستهلكين الى طبيعته على العمليات الائتمانية.

خدمات نوعية

■ ما الذي يميز مصرفكم عن غيره من المصارف الإسلامية؟



من اليمين: معالي سالم الخزاعلة رئيس مجلس ادارة بنك الأردن دبي الإسلامي وسامي الأفغاني

– بداية ينتهج بنك الأردن دبي الإسلامي مبادئ الشريعة الإسلامية في كل خدماته ومنتجاته ويعمل حالياً على ابتكار مجموعة جديدة من البرامج الإسلامية وإطلاقها في السوق الأردني.

ويتميز مصرفنا بحرصه الدائم على الجودة الأفضل والنوعية المميزة في خدماته كي تتوافق وحاجات مختلف العملاء الى جانب مستوى التعامل الراقي والمباشر معهم.

خطة توسعية

■ ما مدى انتشار مصرفكم في دولة الأردن وما هي خطواتكم المستقبلية القريبة؟

– لدى البنك فرع واحد في الأردن، مع لحظ خطته التوسعية زيادتها الى عشرة فروع خلال ٢٠١٠ وعشرين فرعاً في الثلاث السنوات المقبلة.

كما ونعمل بقوة وجهد على اثبات وجود وحضور البنك وسعيه الى خدمة المجتمع الأردني. ■



— من المؤكد ان مصرف لبنان والمهجر يستحق هذه الجائزة كي يحوزها.

د. عدنان الاعرج (بنك لبنان والمهجر - الاردن):

٣٥ في المئة نمو في نتائجنا خلال ٢٠٠٩ والتخطيط لمزيد من التوسع

تأسس بنك لبنان والمهجر - الاردن في العام ٢٠٠٤ ولديه حاليا ٦ فروع ويسعى الى افتتاح السابع قريبا، ويقدم الخدمات المصرفية كافة التي تلائم حاجات الزبائن مع خدمة رفيعة المستوى، ومن هذه الخدمات حساب خاص لتوطين الراتب، بطاقة BLOM MASTER CARD للتقسيط بالدينار الاردني بشروط مرنة، القروض الشخصية، قروض السيارات، القروض السكنية.

مدير عام البنك الدكتور عدنان الاعرج اشار الى تراجع فرص الاستثمار والتمويل في السوق الاردني لاسباب عدة مبدية عدم ايمانه بافتتاح المصارف للنوافذ الإسلامية، مؤكدا خضوع المصارف اجنبية ومحلية لتعليمات المصرف المركزي الاردني، متوقعا ان يشهد السوق المصرفي المحلي تحسنا ملحوظا خلال ٢٠١٠ بما يرفع ارباح المؤسسات المالية، كاشفا عن تحقيق نسبة نمو ٣٥ في المئة في ٢٠٠٩ مع التخطيط لمزيد من التوسع والنمو.

يشهد السوق قبل نهايته تحسنا ملحوظا للاعمال عموما، بما يرفع ارباح المؤسسات المالية.

فرق بين النظامين الاسلامي والتقليدي

■ كيف تنظرون الى النوافذ الإسلامية التي يعمد العديد من المصارف التقليدية الى فتحها؟

— لا اؤمن بالنوافذ، وعلى المصرف ان يحدد نهجه في التعامل، فاما ان يأخذ منحى الصيرفة الإسلامية او التقليدية، ومن غير الجائز فتح نوافذ مصرفية، نظرا للفرق الشاسع بين هذين النظامين.

■ بم تعلقون على جائزة افضل مصرف في الشرق الأوسط التي منحتها «ذي بانكر» THE BANKER الى مصرف لبنان والمهجر؟

■ في رأيكم كيف تنعكس تداعيات الازمة المالية العالمية على المصارف الاجنبية العاملة في الاردن؟

— ينعكس اثر الازمة المالية على الاقتصاد الاردني الذي عانى من تداعياتها ولكن بقيت معاناته محدودة مقارنة مع بقية الدول، وذلك بفضل محدودية توسع المصارف الاردنية في الخارج، وبالتالي تواضع عملياتها هناك.

بالمقابل، فإن نسب فرص الاستثمار والتمويل انخفضت في الاردن لاسباب عدة اهمها تجميد الكثير من المشاريع التي كان يخطط لاطلاقها في الاردن، وبذلك تراجعت ارباح المصارف للعام ٢٠٠٩ بنسبة ٣٠ في المئة مقارنة مع العام ٢٠٠٨.

على اية حال، متفائلون للعام ٢٠١٠ واتوقع ان

٣٥ في المئة نمو في الاردن

■ كيف تقومون اعمال مصرف لبنان والمهجر في الاردن؟

— تواجد المصرف في الاردن قرار حكيم وصائب، والدليل نتائجنا الممتازة بحيث حققنا خلال ٢٠٠٩ نمو نسبته ٣٥ في المئة، مقارنة مع العام ٢٠٠٨، وبخلاف معظم المصارف الاخرى التي واجهت ظروفًا صعبة خلال ذلك العام.

■ هل لنا بلمحة عن عدد فروع المصرف في الاردن وخططكم المستقبلية؟

— لدينا في الاردن ستة فروع ونحن على طريق افتتاح الفرع السابع خلال العام الجاري، كما ونخطط لمزيد من التوسع والنمو. ■

(تعاونوا على البر والتقوى ولا تعاونوا على الإثم والعدوان)



شركة التأمين الإسلامية م.ع.م

أول شركة تأمين إسلامية في الأردن

رؤى إسلامية لخدمات تأمينية

تتقدم بجزيل الشكر، ووافر الامتنان، وعظيم العرفان لجميع المتعاملين معها ابتداءً من تأسيسها عام ١٤١٦ هـ ١٩٩٦ م وتقدير دعمكم ومؤازرتكم لها خلال مسيرتها طوال السنوات الماضية من عمرها المديد إن شاء الله .

وتعاهد الله ثم تعاهد كل من دعم ويدعم مسيرة الاقتصاد الإسلامي عامة ومسيرة التأمين الإسلامي خاصة بأن تحافظ على التزامها بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع أعمالها، وأن تبقى في خدمة عملائها على الوجه الأكمل وبما يرضي الله تبارك وتعالى .

وهي الآن، بما لديها من طاقات وخبرات بشرية متخصصة، تقوم بتوفير كافة الاحتياجات التأمينية لجميع القطاعات، وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية ومنها :-

- | | | |
|--|--|----------------------------|
| • تأمين التكافل الاجتماعي «الحياة» | • تأمين أخطار مقاوولي الإنشاءات والتركيب | • تأمين نفقات العلاج الطبي |
| • تأمين أخطار النقل البحري والجوي والبري | • تأمين معدات واليات المقاولين | • تأمين ضمان خيانة الأمانة |
| • تأمين أخطار الحريق والسرقة | • تأمين النقود المحفوظة والمنقولة | • التأمين المصرفي الشامل |
| • التأمين المنزلي الشامل | • تأمين السيارات | • تأمين إصابات العمل |

للاستفسار يرجى الاتصال على هاتف رقم ٥٦٢٠١٥١ أو مراجعة مكاتب شركة التأمين الإسلامية

الإدارة العامة : شارع وصفي التل (الجاردنز) بجانب مسجد الطباع - هاتف ٥٦٢٠١٥١ - فاكس ٥٦٢١٤١٤ ص.ب ٩٤١٠٠٠ - عمان ١١١٩٤

فرع الوحدات : هاتف : ٧٥٥٩٩٤ - فاكس : ٤٧٤١٨٠٨ / فرع ماركا تلفاكس : ٤٨٨١٢٠٠

فرع اربد : هاتف : ٧٢٥٤١٦١ - ٠٢ - تلفاكس : ٧٢٥٤١٦٢ - ٠٢

فرع السلط : تلفاكس : ٣٥٠٠٩٦ - ٠٥

اثنتا عشرة سنة

من الريادة والعطاء في خدمة الاقتصاد الإسلامي

"التعاون رسالتنا التكافل غايتنا"

أحمد صباغ (شركة التأمين الإسلامية - الأردن) :

بعد الأردن ولبنان محطتنا المستقبلية سوريا

أكد الرئيس التنفيذي لشركة التأمين الإسلامية احمد صباغ الإنطلاق في تطوير العمليات التكافلية في لبنان قريباً، معولاً على وجود أربعة بنوك إسلامية في سوقه. ووصف السوق السوري بالناشئ والواعد وهو بحاجة ملحة للتأمين التكافلي، مشدداً على ضرورة تدريب العمالة السورية على أنواع التأمين التكافلي حفاظاً على نسبة العمالة الأجنبية، كاشفاً عن عقد الشركة اتفاقيات إعادة تأمين مع «سكور» و«هانوفر ري» و«ميونيخ ري».

من جهة أخرى، نحترم قرار التشديد على العمالة الأجنبية كي لا تتعدى الـ ٣ في المئة من القوى العاملة وللغاية نعمل على تدريب العمالة السورية، والاستعانة بالأجنبية بموجب عقود خبرات خاصة، مع تدريب الموظفين على أنواع التأمين الإسلامي.

كوادر بشرية كفية

■ يرى البعض ان التأمين الإسلامي لم ينجح في لبنان، فما تعليقكم؟

— عقدنا اتفاقيات إعادة تأمين للمحظة الصحية مع SCOR، والحياة مع ميونيخ ري، والتأمينات العامة مع هانوفر ري وهي أكبر ثلاث شركات في العالم. ونقوم حالياً بتوظيف كوادر بشرية كفية كما أننا في طور تعيين مدير عام للشركة وقد عقد في ٢٢ من الشهر الماضي اجتماع الجمعية العامة وانتخب مجلس إدارة جديد.

هذا وسنطلق في تطوير التأمين التكافلي في لبنان قريباً خصوصاً في ظل وجود أربعة بنوك إسلامية. ■

بعد تجاربكم في الأردن ولبنان؟

— لا شك في ان السوق السوري ناشئ وواعد، وهو في حاجة ملحة الى التأمين التكافلي. واللافت في هذا السوق أيضاً، الإقبال الكثيف على الصيرفة الإسلامية والتي تحتاج بدورها الى التعاون مع الشركات التكافلية والتعاونية.

٢٠ مليون دولار رأس مال شركة التأمين

■ في رأيكم، ما هي أبرز المعوقات القانونية التي قد تؤثر سلباً على عمل الشركات الأجنبية في سوريا؟

— في ما يتعلق بالخطوة المفاجئة القضائية بزيادة رؤوس أموال البنوك من ١٠٠ الى ٣٠٠ مليون دولار أميركي، راجعنا الجهات المعنية مستفسرين عن قطاع التأمين فأكدت لنا غياب الأنظمة والقوانين الحالية الراعية له، وبالتالي فإن شرط رأس المال لن يزيد عن سقف العشرين مليون دولار.



■ **البنان** في رأيكم ما هي ميزة التأمين الإسلامي، مقارنة بالتقليدي في ظل الأزمة العالمية؟

— تعتمد الشركات التكافلية سياسة تأمينية محافظة وترفض الانخراط في تغطيات عالية المخاطر. الى ذلك، تحرم الشريعة الإسلامية الخوض في مجالات استثمارية عدة، وتفرض الالتزام بقائمة منتقاة تجيزها مبادئ الدين والشرع، بعيدة كل البعد عن المخاطرة وتؤمن ربحية ولو محدودة. لذا فإن الشركات التكافلية ظلت بمنأى عن تأثيرات أي أزمة.

إقبال على الصيرفة الإسلامية

■ هل تنتقلون الى الانخراط في السوق السوري

أياد مشعل (كابيتال للاستثمارات - الاردن):

ضرورة النظر الى مخاطر الاستثمار دون طبيعته وعوائده

شركة كابيتال للاستثمارات مملوكة بالكامل من كابيتال بنك رأسمالها ١٤ مليون دولار مدفوعة بالكامل، وتقدم بصفتها الذراع الاستثمارية للبنك الخدمات المصرفية الاستثمارية المتخصصة. الرئيس التنفيذي في الشركة أياد مشعل وصف الاستثمارات الإسلامية بالأمانة ليس لانسجامها والشريعة بقدر طبيعة المعايير التي تستوفيها. ورأى ان اهم ما يجب استخلاصه من الازمة المالية العالمية، النظر الى المخاطر الاستثمارية وليس الى طبيعة الاستثمار وعوائده، عازياً تشدد الغرب حيال المصارف الإسلامية الى ربط نشاطاتها بالارهاب.

بمعزل عما جرى حول العالم، وبالتالي لا بد ان تناولها تداعيات الازمة المالية، الا لان نسبة تضررها اقل من غيرها وبالتالي تبقى الأكثر قدرة على تجاوزها.

مخاطر الاستثمار

■ في رأيكم ما هي أبرز الدروس التي يمكن استخلاصها من الازمة المالية العالمية؟

— اهم ما يجب استخلاصه من الازمة المالية العالمية، النظر الى المخاطر المتعلقة بالاستثمار قبل النظر الى طبيعته وعوائده.

ومن جهة أخرى، علينا ان نحافظ على القواعد الاستثمارية التي تعودنا عليها والتي اثبتت فعاليتها على مر السنوات والاكثفاء بالربح المعقول وعدم الانحراف والمخاطرة أكثر بسبب الازمة كما عمد الى فعله العديد من المستثمرين، اذ ان الازمة علمتنا ان اول المتضررين منها

■ **البنان** لاحظنا على اثر الازمة المالية العالمية، تغيرات كثيرة طاولت الاقتصاد العالمي، في رأيكم ما هي الانعكاسات التي ستتركها هذه التغيرات على الاستثمارات الإسلامية عموماً؟

— تعتبر الاستثمارات الإسلامية عموماً أكثر أمناً من الاستثمارات التقليدية وذلك ليس لانسجامها والشريعة الإسلامية بقدر طبيعة المعايير التي تستوفيها. فعلى سبيل المثال، نسبة الدين لرأس المال لا يسمح بأن تتجاوز ٣٠ في المئة في النظام الإسلامي، ما يطمئن العملاء الى ان المؤسسات المالية الإسلامية لا يمكن ان تكون واقعة تحت ديون ضخمة. ومن هذا المنطلق، فإن المستثمر يلجأ الى الاستثمارات الآمنة، وبالأخص في ظل الازمات الاقتصادية، واليوم افضل هذه الاستثمارات هي الإسلامية طبعاً. في سياق آخر، فإن المؤسسات الإسلامية ليست



في السوق هم الذين يعملون خارج اطار الاسس المهنية، مع سعيهم الى الربح السريع، غير متسلحين بالخبرات الضرورية لمواجهة المستجدات الطارئة.

تشدد رقابي

■ ثمة اتجاه اليوم نحو تشديد الرقابة على المصارف والمؤسسات المالية الإسلامية، بم تعلقون؟

— تشديد الرقابة على المؤسسات المالية الإسلامية ما هو الا نتيجة لتشديد المراقبة على القطاع المالي ككل، على المستوى العالمي وذلك بسبب الازمة المالية التي كشفت عن جشع الكثيرين من العاملين في القطاع. اما بالنسبة للمصارف الإسلامية، فعمد الغرب الى التشديد رقابياً على اعمالها وذلك تحت وطأة الدعاية التي فرضها ونشرها والتي ربطت الاسلام بالارهاب. ■

اعتبر ان الصيرفة الاسلامية قدمت مفاهيم جديدة

د. محسن ابو عوض (البنك العربي الاسلامي الدولي - الاردن):

سلطة رقابية خاصة تتولى الرقابة على المصارف الاسلامية

بكفاءة مصرفية تجارية واستثمارية ومالية، وبخبرات مصرفية متميزة، بدأ البنك العربي الاسلامي الدولي IAB بممارسة اعماله المصرفية وفقاً لاحكام الشريعة الاسلامية في شباط (فبراير) ١٩٩٨، وذلك تلبية للطلب المتنامي على الخدمات والمنتجات المصرفية الاسلامية محليا في الاردن وفي الاسواق العربية والاسلامية.

ويوفر البنك لعملائه خدمة متنوعة لقطاعي الافراد والشركات من التمويل المباشر الى الخدمات المصرفية الائتمانية غير المباشرة من خلال الاعتمادات المستندية الصادرة والواردة والكفالات الصادرة.

مدير إدارة قطاع الشركات وأمين سر مجلس الإدارة في البنك الدكتور محسن ابو عوض عرض للتحديات التي تعترض ازدهار المصارف الاسلامية، معتبرا أن الصيرفة الإسلامية طرحت مفاهيم جديدة في الأسواق المصرفية، لا سيما في مجال التمويل الطويل الامد، مقترحا وحدة رقابية شرعية خاصة تتولى اعمال الرقابة الشرعية على المصارف الاسلامية من منطلق تقديرها للمخاطر التي تتعرض لها البنوك الإسلامية والأدوات والمنتجات الخاصة بها استناداً إلى معايير المحاسبة الإسلامية المعتمدة .



صعوبات ومعوقات

■ ما هو تعليقكم على مسألة الرقابة على المؤسسات المالية الإسلامية؟

– كل مؤسسة مالية تخضع للرقابة وينسحب الامر على المصارف الاسلامية التي تخضع لمعايير رقابية مشابهة واكثر تشددا احيانا من البنوك التجارية، حيث تخضع البنوك الإسلامية لسلطة الرقابة المالية إضافة للرقابة الشرعية من هيئة الرقابة الشرعية المعينة من الهيئة العامة للبنوك الإسلامية .

وفي هذا الاطار نتمنى ان تتولى جهات متخصصة في الصيرفة الاسلامية الرقابة على قطاعنا، فنشاطنا وادواتنا مختلفة عن النظام التجاري، لذا نحتاج الى من يقدر المخاطر التي تواجهنا حق تقدير، وهذا يبرر أهمية إصدار قانون خاص للبنوك الإسلامية يراعي خصوصيتها، حيث أن قانون البنوك الآن يشمل فصلاً من ضمنه يخص البنوك الإسلامية .

وقد انشأ البنك المركزي الاردني منذ اربع سنوات جهازا متخصصا في الرقابة على البنوك الاسلامية، وهذا ساعدنا كثيرا على العمل في السوق المحلي. ■

البنوك الاسلامية لا يمكنها استخدام اموالها الا ضمن أدوات محددة بعيداً عن أدوات سوق رأس المال وفقاً للضوابط الشرعية حيث لا يوجد سوق رأس مال إسلامي .

هذه العوامل تؤثر على كلفة الاموال في المصارف الاسلامية مما قد ينعكس على نسب العوائد الموزعة على عملاء الودائع في البنوك الإسلامية مقارنة مع مثيلاتها في البنوك التجارية .

مفاهيم جديدة

■ في اعتقادكم، ماذا قدمت المصارف الاسلامية اضافة عن البنوك التجارية؟

– دخلت البنوك الاسلامية في اكثر من قطاع اقتصادي وهي توفر خدمات متنوعة. فقد دخلت في قطاع تمويل رأس المال العامل. كما قدمت الصيرفة الاسلامية التمويلات المتوسطة والطويلة الاجل التي كانت سابقاً تحجم اجمالاً عن توفيرها البنوك التجارية. هذا وطرحت الصناعة المصرفية الاسلامية مفاهيم جديدة في السوق، لا سيما في مجال التمويل المتوسط الطويل الامد مثل المشاركة المتناقصة، الاجارة ووكالة الاستثمار وبيع الوفاء والمضاربة وغيرها مما لم تتطرق اليه المصارف التقليدية. إضافة إلى أن البنوك الإسلامية كانت السبابة وضمن أدواتها في تمويل المشاريع الصغيرة والمتوسطة (SME's).

معايير محافظة وضوابط شرعية

■ بعد الازمة المالية العالمية، يشهد الاقتصاد العالمي تغييرات عديدة، كيف ترون انعكاسها على الصيرفة الإسلامية؟

– بقيت الصيرفة الاسلامية بمنأى عن الازمة المالية العالمية نسبياً فهذه الصناعة تعتمد على معايير محافظة وتخضع لضوابط شرعية تفرض ارتباط التمويلات بأصول حقيقية وذات قيمة سليمة وموافقة لمبلغ التمويل ومدة سدادها، إضافة إلى أن البنوك الإسلامية لم تشترك في ما عرف بالمشتقات المالية والتي لم تجزها الضوابط الإسلامية وهذه المسألة ساهمت في حماية البنوك الاسلامية، بعكس البنوك التجارية التي تمول الدين وتعيد هيكلته بفوائد اكبر.

العوائد على الودائع

■ ما هي ابرز التحديات التي تواجه الصيرفة الاسلامية في هذه المرحلة الاقتصادية؟

– تواجه الصيرفة الاسلامية تحديات كثيرة. فكون المصارف الاسلامية جزءاً من السوق المصرفي، فهي تتنافس مع البنوك التجارية وتتوجه الى مختلف المتعاملين، لذا تضطر الى المنافسة في السعر والخدمة. وتتمتع البنوك التجارية بأدوات تسمح لها باستخدام فائض اموالها وتحقيق عوائد، بينما

دينوس كونستانتينيدس (مصرف الراجحي) :

تركيزنا على تقديم أحدث المنتجات والخدمات

تأسس مصرف الراجحي أحد أكبر المصارف الإسلامية في العالم في عام ١٩٥٧. وحالياً يبلغ رأسمال المصرف ٤ مليارات دولار ويدير أصولاً بقيمة ٣٣ ملياراً. ويواصل مصرف الراجحي تطوير البرامج والمشاريع المصرفية مع التركيز على توفير أحدث المنتجات والخدمات وأكثرها تطوراً.

مدير عام الإستراتيجية في المصرف دينوس كونستانتينيدس Dinos Constantinides لفت الانتباه إلى أن من الواجب على البنوك التقليدية والإسلامية اعتماد سياسة محافظة والتركيز على العمل المصرفي الأساسي، مشدداً على ضرورة التنسيق والتعاون بين الأطراف المعنية بالرقابة لإنجاح المصرفية الإسلامية وخدمة العميل، معتبراً أن هناك تحديات لكنها تختلف بين الأسواق والمؤسسات على اختلافها.



فداخلياً، من واجبنا التعاون مع الهيئة الشرعية لتطوير البرامج والمنتجات، كما من المهم أن تتفهم الهيئة أننا نمثل العملاء وحاجاتهم. ولتطبيق هذا المفهوم على المستوى العام، يجب أن تتعاون أطراف وجهات عديدة لمناقشة ودراسة الأوضاع على أمل الوصول إلى حلول مستقبلية.

التنسيق والتعاون مع الأطراف المحورية المختصة لإنجاح المصرفية الإسلامية

التحديات القائمة

■ ما هي أبرز التحديات والمعوقات التي تواجه الصيرفة الإسلامية ؟
- التحديات موجودة لكنها تختلف من سوق إلى آخر. فمثلاً، عند دخولنا السوق الماليزي واجهنا تحديات مختلفة إذ أن المنتجات أكثر تعقيداً. لذا كان علينا إتقان عملية اختيار الطاقم الإداري المناسب، إضافة إلى توفير برامج منافسة وذات قيمة مضافة تتناسب مع متطلبات وحاجات هذا السوق.

نتطلع إلى الإقليمية

■ ما هي إستراتيجيتكم نحو التوسع مستقبلاً ؟

- يعتبر مصرف الراجحي رائداً في السوق السعودي (المملكة العربية السعودية). كما حققنا أرباحاً في السوق الماليزي، وقد بلغ عدد عملائنا هناك في عام ٢٠٠٩ نحو ١٠٠ ألف عميل، حيث تربطنا علاقات جيدة مع السلطات المنظمة.

هذا وستنطلق عملياتنا في السوق الكويتي قريباً ثم في الأردن لتوفير مختلف الخدمات المصرفية تدريباً للعملاء العرب.

■ ما هي الدروس التي يمكن استخلاصها من الأزمة المالية العالمية ؟

- ننصح المؤسسات المالية والمصارف بعدم الدخول في مخاطر غير ضرورية والتركيز على العمل الأساسي، أي الابتعاد عن الجشع. وهذا ما يقوم عليه مبدأ الصيرفة الإسلامية. ■

مدى التأثير بأزمة الائتمان

■ كيف تنظرون إلى انعكاسات الأزمة المالية العالمية على الصيرفة الإسلامية؟

- الصيرفة الإسلامية جزء من الصناعة المصرفية العالمية، وبالتالي ليست محصنة تجاه الأزمة المالية العالمية وتداعياتها بصورة كلية، وبالتالي من الطبيعي أن تتأثر بأزمة

الائتمان، ولكن ليس بمستوى تأثير المصارف التقليدية، نظراً لتحفظ الأدوات الإسلامية وحظر الشريعة الدخول في المشتقات الوهمية أو المعقدة.

وعموماً عندما طالت الأزمة المالية الاقتصاد الحقيقي، تأثرت الشركات والمصارف بل وحتى المجتمعات في كل أنحاء العالم.

أما في السعودية، فالقطاع المصرفي متين، والبنوك التجارية والإسلامية فيها تتمتع بملاءة ورساميل كبيرة، لذا قد تؤثر التداعيات المالية على نسب الربحية لكن ليس على عمليات الاستثمار والتطوير.

التركيز على العمل المصرفي

■ في رأيكم هل تعتبر الصيرفة الإسلامية أكثر أماناً من التقليدية ؟

- تواجه المصارف الإسلامية أنواعاً مختلفة من المخاطر التي تتعرض لها زميلاتها التجارية.

وفي رأيي أن من الواجب على البنوك الإسلامية والتقليدية اعتماد سياسة محافظة والتركيز على العمل المصرفي الأساسي أي العودة إلى الأصول المهنية، إلى جانب الحذر في عمليات الاستثمار.

التعاون مع الهيئة الشرعية

■ ما تعليقكم على مسألة الرقابة على المؤسسات المالية الإسلامية ؟

- هذه المسألة تتطلب تنسيقاً وتعاوناً مع الأطراف المعنية بالرقابة لإنجاح القطاع وخدمة العميل في نهاية الأمر.

ركز على نجاح العمل المصرفي الإسلامي في ضوء الأزمة الاقتصادية العالمية

مؤتمر المصارف الإسلامية الخامس طرح الإنجازات والتحديات وناقش الحلول



من اليمين: عدنان يوسف، د. محمد بن سليمان الجاسر، د. اديب ميالة، الشيخ احمد حسون، DUMUS YLLMAZ وماهر عبد الحق

ناقش المؤتمر الخامس للمصارف والمؤسسات الإسلامية الذي انعقد في العاصمة السورية دمشق على مدى يومين، تحديات الصيرفة الإسلامية في ظل الأزمة المالية العالمية وإدارة السيولة في البنوك الإسلامية والحوكمة الشرعية فيها، إضافة إلى الخدمات المصرفية الإلكترونية. وقد ركز المشاركون في المؤتمر والذين حضروا من ٢٢ دولة عربية وغير عربية على أهمية القواعد والأسس التي تعتمدها الصيرفة الإسلامية مما يحمي المتعاملين معها من الاستغلال ويحميها هي نفسها من تداعيات الأزمات التي تصيب قطاعات المال والاقتصاد التقليدية.

وفي النهاية خلص المؤتمر إلى ضرورة دفع العمل المصرفي الإسلامي قدماً باتجاه العالمية بمواجهة العولمة من جهة، وكذلك باتجاه نمو أكبر في الداخل عبر استصدار التشريعات المناسبة لذلك وتوحيد الفتاوى بشأنه، خصوصاً أنه حقق النجاح المطلوب وكذلك الإقبال من قبل المتعاملين.



من اليسار: غسان القلاع، صائب نحاس، محمد العمادي، راتب الشلاح، مصطفى الكفري، عبد القادر الدويك ومحمد النعمة



من اليسار: السفير السعودي، سفير الكويت، د. حيدر المجالي، موسى شحاده، عز الدين خوجه، احمد صباغ وسامي افغانى

د. اديب ميالة: الصكوك أكثر المنتجات تعبيراً عن جوهر الصيرفة الإسلامية

التي اعترضت طريقها، ومن ثم تحديد الاتجاهات لما ستكون عليه صناعة الصيرفة الإسلامية مستقبلاً ولا سيما بعد أن ألقت الأزمة المالية العالمية بظلالها.

وأشار د. ميالة إلى تأييد المصرف إصدار الصكوك الإسلامية التي يعول عليها الكثير لدعم نمو الصيرفة الإسلامية، فالصكوك في حال مراعاة

د. ميالة: تأييد الصكوك الإسلامية

عقد المؤتمر الذي استمر يومين تحت رعاية حاكم مصرف سوريا المركزي الدكتور أديب ميالة الذي اعتبر المؤتمر حلقة جديدة في سلسلة الصيرفة الإسلامية التي عقدت خلال السنوات الخمس الماضية. وذلك بهدف تقييم ما وصلت إليه هذه الصيرفة وإلقاء الضوء على النجاحات التي حققتها والعقبات



من اليمين: محمد الحلبي، علي نبال، محمد الفرفور، فراس العظم، بهاء الدين الحسن، نوفل عزيز، السيد رشوان وعبد الفتاح خضر



من اليسار: مجاهد عبدالله، سفير اليمن، سفير البحرين، عثمان مصطفى، هاني ديراوي ومعجب التركي

عدنان يوسف: الازمة المالية العالمية سلطت الضوء على الصناعة المصرفية الاسلامية لامتلاكها مقومات الأمن والأمان



من اليسار: شكري الشيخ علي وتيسير مشعل



في الصف الثاني: بول تروبرج يستمع الى الكلمات



من اليسار: عبد الكريم بوجيري وعماد نسناس



سندرا عبود وعبد المولى شعار



من اليمين: عبد القادر الدويك، حازم تقي الدين
وصبيح نحاس



من اليمين: سعيد الخيارين واحمد مهدي

من إجمالي ودائع القطاع المصرفي الخاص ٤٠٪ في نهاية العام ٢٠٠٩ مسجلة بذلك نمواً قدره ٦٠٪. عمّا كانت عليه في العام ٢٠٠٨، كما بلغت نسبة التمويل الإسلامي الى إجمالي التمويل المقدم من القطاع المصرفي الخاص ٣٠٪ في نهاية العام ٢٠٠٩، مسجلاً بذلك نمواً قدره ٤٨٪. كما ازداد عدد عملاء المصارف الإسلامية بنسبة ٩٥٪ للفترة ذاتها.

يوسف: امتلاك مقومات الأمان

وقال عدنان أحمد يوسف رئيس مجلس إدارة اتحاد المصارف العربية ان الأزمة المالية العالمية سلطت الضوء على الصناعة المالية والمصرفية الإسلامية لكونها تمتلك العديد من المقومات التي تحقق لها الأمن والأمان وتقليل المخاطر مثل الأمانة والمصداقية والشفافية والبيئة والتيسير والتعاون والتكامل والتضامن، فلا اقتصاد إسلامياً بدون أخلاق ومثل. ومن المقومات الرئيسية ان النظام المالي والاقتصادي الإسلامي يقوم على قاعدة المشاركة في الربح والخسارة وعلى التداول الفعلي للأموال والموجودات، كما حرمت الشريعة الإسلامية نظام المشتقات المالية والتي تقوم على معاملات وهمية يسودها الغرر والجهالة.

وأضاف يوسف: ونحن نرى ان هذه المقومات تعطي ثقة أكبر في النظام المالي الإسلامي وتزيد الإقبال على خدماته ومنتجاته، وبالتالي يمكن ان تسهم في علاج الأزمة المالية من خلال تعديل أسلوب التمويل العقاري ليكون إحدى الصيغ الإسلامية ومنها أسلوب المشاركة التأجيرية بالإضافة الى ضبط عملية التوريق لأصول عينية وليس للديون.

وطالب رئيس مجلس إدارة اتحاد المصارف العربية بالإسراع في تعزيز الثقة بقوة النموذج المالي الإسلامي، حيث أظهرت تلك الأزمة قدرة هذا القطاع

استخدامها لأحكام الشريعة المعتمدة، هي أكثر المنتجات تعبيراً عن جوهر الصيرفة الإسلامية الذي يقوم على تقاسم المخاطر، ولا سيما أنها أصول حقيقية أشبه بالأسهم وليست وهمية أو مجرد ديون والعائد عليها يرتبط بالعائد على الأصول التي تمثلها والتي لا يجب ان تكون بأي شكل من الأشكال ديوناً ربوية. مشيراً الى الانتقادات التي وجهت للصكوك الإسلامية نتيجة لقيام بعض مصدريها بمخالفة أحكام الشريعة الإسلامية وجعلها أقرب الى الدين الربوي.

وأوضح ميالة التحديات التي واجهت مسيرة التمويل الإسلامي، ولا سيما في ظل الأزمة المالية العالمية، وبرزت هذه التحديات إيجاد البيئة الملائمة لتكريس وتعزيز اعتماد نموذج المشاركة في المخاطر والعوائد، فحتى الآن لم يتمكن العمل المصرفي الإسلامي من كسر قيود العمل المصرفي التقليدي، إضافة الى تحدي إيجاد الأطر القانونية والضريبية الملائمة لتسهيل عمله، والإسراع في تطوير واستكمال المعايير الموحدة لتنظيم العمل المصرفي الإسلامي، كما يبرز أيضاً تحدي توحيد المرجعية الشرعية لتجنب الانقسام والجدل الفقهي، وإيجاد الكوادر البشرية المؤهلة وذات الخبرات المتعددة، المصرفية والمحاسبية والشرعية، ووضع السياسات الكفيلة بتنويع أدوات وصيغ التمويل وفرص الاستفادة شرائح أكبر من المجتمعات، من خدمات التمويل الإسلامي، وتطوير الهندسة المالية الإسلامية وأسواقها، وأخيراً تحدي التنسيق والرقابة عبر الحدود مع الجهات المعنية لضمان استقرار النظم المالية.

وبحسب الأرقام أوضح ميالة انه على الرغم من وجود مصرفين اسلاميين فقط في السوق السوري يمارسان العمل، إلا ان حصة هذين المصرفين من السوق في تزايد مستمر حيث بلغت حصة ودائع القطاع المصرفي الإسلامي

د. محمد الجاسر: الصيرفة الإسلامية نجحت في تطوير العمل المصرفي من خلال تطوير أدوات ومنتجات مبتكرة



من اليمين: معتمد محمضاني، د. موسى مبارك ود. حسين سعيد



من اليمين: سعد دوكالي، انتصار السويدي وبسام ابو مغلي



من اليسار: حبيب السيد وبيع الخطيب



من اليمين: احمد عبد الكريم وعدنان ماضي

بات سوليوشنز PATH: تقديم الحلول الإسلامية كافة



محافظو المصارف السورية والسعودية والتركية داخل جناح PATH

سعيد الملك مدير تطوير الاعمال في شركة بات سوليوشنز PATH قال اثناء مشاركته في المؤتمر: نحن شركة كويتية مغلقة بالطبع ومتخصصون في مجال انظمة البنوك الاسلامية، ونغطي جميع اعمال الصيرفة الاسلامية من الالف الى الياء. شركتنا منتشرة في العديد من دول العالم في لندن وماليزيا والباكستان وكينيا وشمال افريقيا والشرق الاوسط. نحن الشركة الوحيدة بالعالم التي تنفذ وتقدم الحلول الاسلامية بالكامل، وفازت بعدة جوائز ونحن الوحيدون المعتمدون من هيئة المراجعة الاسلامية. مسيرتنا بدأت منذ العام ١٩٩٢ ونتعامل الآن في سوريا مع اربعة بنوك ولدينا توسع باستمرار نتيجة الثقة.

واضاف: المؤتمر هذا يعتبر من المؤتمرات الاستراتيجية في المنطقة لنقل المعلومات وتبادلها في مجال الصيرفة الاسلامية وسوريا ملتقى لتبادل المعلومات في الثقافة المصرفية الاسلامية، ونحن نحترم سوريا لانها تأكل مما تزرع وتلبس مما تصنع.

على البقاء بعيداً عن أزمات الأسواق العالمية وتجنب مشكلات الديون المتعثرة التي عانت منها الأسواق المصرفية التقليدية.

المفتي حسون: البركة بمواجهة الاستغلال

وأشار المفتي العام للجمهورية العربية السورية الدكتور أحمد بدر الدين حسون الى ان سبب الأزمة المالية الأخيرة هو طمع الدول الكبرى ومحاولتها احتكار الثروة العالمية ومنعها عن الدول الفقيرة وعدم مشاركتها لغيرها في هذه الثروة.

ودعا المفتي حسون الى عدم الاستغلال لأنه ضد البركة، فاستغلال الآخرين هو المشكلة التي تسببها وتعاني منها البنوك الأخرى، وكذلك ان تعمل المصارف الإسلامية على القيام بدورها المأمول في بناء الوطن فهي الأقدر على ذلك، وأيضاً بناء الإنسان فبناء المساجد أهم من بناء المساجد، متمنياً تحقيق وحدة مالية عربية وإسلامية لمواجهة العملات العالمية الأخرى.

د. الجاسر: تحقيق التنمية الاجتماعية

ورأى محافظ مؤسسة النقد العربي السعودي الدكتور محمد بن سليمان الجاسر ان الصيرفة الإسلامية تسهم في تحقيق التنمية الاجتماعية والاقتصادية من خلال استثمارها المباشر في المجالات ذات العلاقة بالاقتصاد الحقيقي، وأثبتت نجاحها في جذب المدخرات وتلبية احتياجات المتعاملين وتحقيق مصالحهم، كما أنها نجحت في تطوير العمل المصرفي من خلال تطوير أدوات ومنتجات مبتكرة وتبني صيغ تمويلية مناسبة إضافة الى عقود المضاربة والمشاركة والمرابحة.

بنك سوريا الدولي الإسلامي أكبر بنك إسلامي في البلاد



من اليمين: عبد القادر الدويك وخالد اصطيف

أكد عبد القادر الدويك المدير العام لبنك سوريا الدولي الإسلامي أنه أكبر بنك إسلامي متواجد الآن في سوريا وأن عدد المتعاملين معه بلغ ٩٠ ألف متعامل فيما يقارب حجم الإيداعات لدى البنك ٦٠ مليار ليرة سورية وحجم التمويل لدى البنك وفق صيغ التمويل الإسلامية حوالي ٢٠ مليار ليرة وحجم التمويل وفق الوكالة الإسلامية حوالي ١٦ مليار ليرة سورية وهو ما يصل إلى حوالي ٣٦ مليار ليرة موظفة من أصل ٦٠ ملياراً مودعة لدى البنك.

أما عدد فروع البنك فهي الآن ١٧ فرعاً وهناك ٦ فروع تحت التأسيس ومتوقع أن يكون عدد الفروع في نهاية هذا العام ٢٥ فرعاً تغطي حمص وحماة ودير الزور والقامشلي ودرعا وادلب والمناطق الصناعية وغيرها مقدمة خدماتها لجميع شرائح المجتمع السوري.



من اليمين: رشاد جناحي وسعود النصف



من اليمين: عاطف البغجاتي، حسام جاد ونبيل الدريدي



من اليمين: حازم ملص وحزمه العربي

عبد الحق: قوة اقتصادية فاعلة

وقال ماهر عبد الحق مدير مؤسسة السلام للمؤتمرات الجهة المنظمة أن المصارف الإسلامية حققت خلال السنوات الماضية الكثير من الإنجازات من خلال تقديمها العديد من الأدوات والصيغ التمويلية وأساليب الاستثمار التي أصبحت جزءاً مهماً من النظام المصرفي العالمي بما يلبي احتياجات المتعاملين من الأفراد والمنتجين والشركات.

ولفت عبد الحق إلى أن الأزمة المالية العالمية كشفت صلابة وقوة الصيرفة الإسلامية التي أصبحت تغطي معظم أنحاء العالم وأن المصارف الإسلامية ما زالت تسعى إلى إنشاء فروع لها في مختلف دول العالم ما ساعد تحويل هذه المصارف إلى قوة اقتصادية فاعلة ضمن الاقتصاد العالمي. ■

ولفت الجاسر إلى أن حجم أصول المؤسسات المالية الإسلامية تجاوز ٨٢٢ مليار دولار أميركي وبلغ حجم إصدار الصكوك الإسلامية نحو ١٠٠ مليار دولار في نهاية العام الماضي، مشيراً إلى أن المصارف والمؤسسات الإسلامية تشكل نحو ١٥ في المئة من أصول أكبر ثلاثين مصرفاً في الشرق الأوسط وأن نحو ٤٣٠ مصرفاً ومؤسسة مالية تعمل في أكثر من ٧٥ دولة وأن إجمالي أصول الصناديق الاستثمارية الإسلامية في نهاية الربع الثالث من عام ٢٠٠٩ تقدر بنحو ٢٧ مليار دولار موزعة على ٤٧٨ صندوقاً استثمارياً إسلامياً في العالم.

يلماز: بناء ثقافة مالية جديدة

رئيس البنك المركزي التركي دورميش يلماز قال: لهذا المؤتمر أهمية كبيرة من أجل مناقشة القضايا والتطورات والتحديات في مجال الصيرفة الإسلامية، حيث أظهرت الأزمة المالية العالمية عدداً من القضايا الأساسية في مجال النظام المالي، مثل مفاهيم استمرارية النمو وتركيز الجدل حول موضوع الأولويات والاتجاه الذي نحتاج إلى إعادة النظر فيه مقارنة بما قبل الأزمة والتحدي الأكبر أمامنا في مجال الصيرفة الإسلامية هو بناء ثقافة مالية جديدة لضمان الاستقرار المالي، حيث توفر هذه الصيرفة بديلاً جيداً في هذا المجال نتيجة لارتباطها الوثيق بالنشاط الاقتصادي الحقيقي، وهناك سمتان أساسيتان في الصيرفة الإسلامية تدعم العمليات المصرفية الإسلامية هما: أولاً أن التمويل الإسلامي يتابع الأنشطة التجارية والإقتصادية التي تولد أرباحاً نوعية منطقية نتيجة للمتطلبات الواضحة في إنهاء وصلاحيات الصفقات، وثانياً أن التمويل الإسلامي يشجع العمليات التجارية على قاعدة المشاركة في المخاطر.

جلسات العمل



من اليسار: عبد المولى شعار، د. خولة النوباتي، د. نبيل غلاب، عدنان يوسف وموسى شحاده



من اليمين: صائب نحاس، انتصار السويدي وممثلة شركة PATH دورية محيو



ايداد زهراء يلقي كلمة

وأشار إلى حجم سوق المشتقات المالية في العالم عام ٢٠٠٧ والذي وصل إلى ٦٠٠ تريليون دولار.

وعن الموجبات قال: أنها ثلاثة بنود وهي الارتباط بالاقتصاد الحقيقي واستحقاق الفائدة وتحمل المخاطرة والمشاركة في الربح والخسارة، مشيراً إلى أن العقود التي تبرمها البنوك الإسلامية ترتبط بالاقتصاد الحقيقي ولا بد من وجود سلعة يتم تداولها وليس حركة نقدية منفصلة عن السلع والخدمات واستبعاد تداول النقود والديون.

لأن الاقتصاد الحقيقي هو الأمثل في المعاملات الإسلامية فالمشكلة تكمن في الانفصال بين الاقتصاد الحقيقي والاقتصاد المالي وتحول الاقتصاد المالي إلى هدف بحد ذاته وهذا ما أثبتته خبراء العالم الإقتصاديون.

د. حمدان: تجربة رائدة في سوريا

الدكتور مأمون حمدان عضو مجلس مفوضية هيئة الأوراق والأسواق المالية لفت إلى أن تجربة السوق الإسلامي في سوريا رائدة تطورت خلالها الإبداعات والتسليفات بشكل كبير، ويلاحظ أن أسعار الأسهم ارتفعت بشكل كبير وهناك أرباح لا بأس بها وهذا دليل على قابلية السوق لتقبل هذا النوع من المصارف.

وقد تم تأسيس هذه المصارف وفق الأنظمة والقوانين التي صدرت في سوريا. وأشار إلى أن البنوك الإسلامية ليست منافسة للبنوك العادية لأن لكل زبائنه الخاصين ولأنها ساهمت في التطور الاقتصادي في البلاد.

مهدي: نمو قاعدة العملاء

ورأى أحمد مشاري مهدي المدير العام لمصرف قطر الإسلامي أن إلزام جميع المصارف الإسلامية بمرجعية تشريعية واحدة إجراء يزيل التناقضات الحاصلة بين تعاملات هذه المصارف، وإلزامها بمعايير الحوكمة المتعارف عليها دولياً مما يجعل أداءها منضبطاً وبياناتها المالية دقيقة. وعلى الرغم من ذلك قال مهدي: «إن قاعدة عملاء المصارف الإسلامية في نمو جيد والثقة تزداد عاماً بعد عام والدليل على ذلك فتح الكثير من البنوك التقليدية لنوافذ وفروع إسلامية في مختلف أنحاء العالم».

الدويك: الالتزام بمبادئ الشريعة

عبد القادر الدويك مدير عام مصرف سوريا الإسلامي الدولي قال: «إن هذا المؤتمر يأتي في ظرف تشهد فيه سوريا تقدماً كبيراً لعمل المصارف الإسلامية ونجاحها في استقطاب الزبائن والمتعاملين، كما زادت معدلات النمو في تمويل المصارف الإسلامية السورية بشكل أكبر منها في المصارف التقليدية، وهذا يدل على نجاح التجربة وإن هناك شريحة كبيرة من المجتمع السوري ترغب في التعامل مع منتجات المصارف الإسلامية، ونحن كمصرف إسلامي نعد الشعب السوري بأننا سنلتزم بمبادئ عمل المصارف الإسلامية وسنعمل على تطوير منتجاتنا وأدواتنا.

وأضاف الدويك: إن مصرف سوريا المركزي حالياً حريص على تطوير عمل المصارف الإسلامية من خلال العمل على تعديل المرسوم ٣٥ الخاص بالمصارف الإسلامية من أجل زيادة قدرة البنوك، وكذلك إصدار الصكوك الإسلامية التي ستلعب دوراً كبيراً في امتصاص السيولة الفائضة، وتأمين التمويل للمشاريع الكبيرة وهذا ما نتمنى حتى نساهم في عمليات الاستثمار في مشاريع البنية التحتية الكبيرة كالبنوك الأخرى، فسوريا مقبلة على استثمار حوالى ٨٠ مليار دولار في مشاريع تنموية واستراتيجية خلال السنوات القليلة المقبلة ونحن نأمل بوجود المصارف الإسلامية في هذه المشاريع.

شحادة: أهمية تحريم الربا

ولفت رئيس مجلس إدارة البنك الإسلامي الأردني موسى شحادة إلى أن الصيرفة الإسلامية شكلت نقطة تحول في مسيرة العمل المصرفي الإسلامي الذي تحول من مجرد الاهتمام الكمي إلى اهتمام فكري ونوعي انتشر بين رجال الفكر والاقتصاد والأعمال والسياسة، واعترف الكثير بصعوبة إيجاد هذه المفاهيم داخل منظومة الرأسمالية العربية وإن هذه المفاهيم تستطيع أن تحمي المجتمعات من الأزمات.

ولخص شحادة مجموعة المحرمات بثلاث وهي الربا والغرر وكل أموال الناس بالباطل وهذا ما نصت عليه الأديان السماوية. وأشار إلى أن القصد من المحرمات هو تحويل النشاط المالي والاقتصادي من تحقيق المصالح الشخصية إلى تحقيق المصالح العامة للمجتمع من خلال الاهتمام بالاقتصاد الحقيقي وتحقيق العدالة في توزيع الثروات.

وأضاف: إن تحريم الربا هو الضابط الأساسي الذي يقي الاقتصاد من الأزمات والمخاطر وهذا ما برهنت عليه الأزمة العالمية. وإن الإقراض بفائدة يؤدي إلى الإضرار بالدائن والمدين ويغير الوظيفية الأساسية للنقود وبأنها وسيلة للتبادل وليست سلعة يتاجر بها، كما أنه يؤدي إلى فصل التمويل عن النشاط الانتاجي الذي يولد قيمة مضافة ويشجع على التوسع في الإقراض بطرق غير منضبطة.

وحول الأسس والمفاهيم التي يقوم عليها العمل المصرفي الإسلامي أكد شحادة أن هذه الأسس ثابتة في موضوعها ومصدرها ولكنها متغيرة في شكلها وأساليب عرضها، مشيراً إلى أن هذه المفاهيم إنسانية وعالمية وليس فقط إسلامية وإنها مشتركة أقربتها جميع الديانات.

وعن الغرر قال إن عقود الغرر والقمار من العقود التي منعتها الديانات السماوية لأن الغرر في المعاملات يولد المخاطرة ١٠٠٪ ولا يعرف النتيجة.

جلسات اليوم الثاني



من اليمين: احمد محمد صباغ، سيراب كونيولال وفراس العظم



من اليسار: عبد القادر دويك، د. فهمي صدي، د. حسن سعيد وموسى شحاده



من اليمين: د. مصطفى عبدالله الكفري، د. عبد الستار ابو غده ود. علاء الدين زعتري

المختلفة لافتة الى ان السوق السوري واعد ومنذع ومشجع للتعامل معه.

العظم: نوافذ لإعادة التأمين التكافلي

بدوره أشار مدير عام شركة العقيلة للتأمين التكافلي في سوريا فراس العظم الى ضرورة إيجاد شركات أو نوافذ إعادة تأمين تكافلية خلال السنوات القادمة بهدف إيجاد حلول لإعادة التأمين متوافقة مع مبادئ الشريعة الإسلامية ومراقبتها من هيئات شرعية، مبيناً التحديات التي تواجه شركات التأمين التكافلي كضيق الإمكانيات والمنافسة وصعوبة الوصول الى الشرائح غير المؤمنة ونقص الكوادر البشرية المؤهلة. ■

وكانت جلسات اليوم الثاني ركزت على دور السلطة الرقابية والحوكمة الشرعية في المصارف الإسلامية والخدمات المصرفية الإسلامية الإلكترونية إضافة الى التحديات التي تواجه صناعة التأمين التكافلي. فيما دار الحديث في الجلسة الثالثة حول التحديات التي تواجه صناعة التأمين التكافلي كتوعية المجتمع بهذا النوع من التأمين وطرح فكرته التي تقوم على تعاون المشتركين في الشركة لمساعدة بعضهم البعض، فيما يوزع الفائض المالي في نهاية السنة على المشتركين.

د. أبو غدة: دور المصارف المركزية

وأوضح الدكتور عبد الستار أبو غدة العضو التنفيذي في الهيئة الاستشارية لمجلس النقد والتسليف في مصرف سوريا المركزي أهمية عمليات الضبط والرقابة والإشراف التي تقوم بها المصارف المركزية مبيناً الدور الذي يضطلع به مصرف سوريا المركزي بهذا الخصوص والمتمثل بإصداره العديد من المبادئ الشرعية الأساسية لصيغ الاستثمار والتمويل والخدمات المصرفية المستمدة من المعايير الشرعية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.

السويدي: تسويق البطاقات الإسلامية

كما شرحت نائب رئيس مجلس إدارة الشركة العالمية للخدمات الإلكترونية «يو بي اس» الكويتية انتصار السويدي آليات تسويق البطاقة مسبقة الدفع الإسلامية وطرق التحكم بالرصيد ومتابعته إضافة الى استخداماتها وفئاتها

توصيات المؤتمر

لإدارة مخاطر الائتمان للحد من التعثر المالي للمديونيات والاستثمارات في المصارف الإسلامية وتذليل العقبات التشريعية والفنية التي تواجهها وتوخي المزيد من الإفصاح والشفافية في العمل المصرفي.

وأشاروا الى ضرورة اضطلاع المصارف الإسلامية بمسؤوليتها الاجتماعية وزيادة التعامل مع جميع شرائح المجتمع ومتابعة العمل على إصدار الضوابط الناظمة للعمليات المصرفية الإلكترونية وتوحيد نصوص وثائق التأمين وشروط اتفاقيات إعادة التأمين الإسلامي، مطالبين بالعمل على تبني إنشاء شركة إعادة تأمين إسلامية ذات ملاءة مالية كبيرة وفق معايير تصنيف مقبولة في الدول العربية والاستفادة من التقنية الحديثة وتأسيس قاعدة علمية وعملية إدارة الاستثمارات.

وأوصى المشاركون بالإسراع في تأطير واستكمال المعايير الموحدة لتنظيم عمل المصارف الإسلامية، مؤكداً أهمية إيجاد الأطر الملائمة لضمان الدوائع والتمويلات في المصارف الإسلامية وتضمين السياسات التنموية للحكومات آليات لضمان مخاطر التمويل الموجه نحو القطاعات الأكثر أهمية كالقطاع الزراعي والمشروعات الصغيرة بهدف تأمين التمويل اللازم لها كونها تشكل عصب اقتصادات المنطقة. ■

وفي ختام جلساته أوصى المؤتمر بالعمل على إيجاد صكوك وصناديق استثمارية لربط الإيداعات بالاستثمارات طويلة الأجل واعتماد نظام تحكيم مصرفي لحل وتسوية المنازعات المتعلقة بالعلاقات المصرفية الإسلامية.

ودعا الى الابتعاد عن محاكاة النموذج التقليدي وإيجاد الأطر القانونية الملائمة لتسهيل عمل المصارف الإسلامية وتمهيد الطريق لتحقيق مساهمتها الفاعلة في تمويل القطاعات الحيوية والتنموية والسعي الى إيجاد الأطر الملائمة لجعل التمويل الإسلامي منهجاً أساسياً وغالباً في الاقتصاد.

وأكد المشاركون في المؤتمر ضرورة إقرار بعض الإعفاءات كمحفزات لتفعيل الصيغ التنموية للتمويل الإسلامي والقائمة على المشاركة في المخاطر كالأستثمار المباشر والمشاركات والمضاربات، معتبرين ان المنافع التي يمكن تحقيقها من تفعيل الصيغ التنموية والمتمثلة بإيجاد المشروعات وخلق فرص العمل وتحسين المستوى المعيشي لشريحة هامة من المجتمع ستفوق بكثير المنافع المتحققة من الإيرادات الضريبية.

وطالبوا بإيلاء المزيد من الاهتمام بالدراسات التخصصية والتطبيقات العملية في العمل المصرفي الإسلامي والعمل على تنمية الخبرات العملية لوضع حلول

المعرض المرافق للمؤتمر يجمع الشركات الراعية والداعمة



من اليمين: ماهر عبد الحق، الشيخ احمد حسون، DUMUS YLLMAZ، د. اديب ميالة ود. محمد الجاسر وفي الخلف موسى شحاده واحمد عبد الكريم اثناء قص شريط افتتاح المعرض

افتتح الدكتور اديب ميالة حاكم مصرف سوريا المركزي ود. محمد الجاسر محافظ مؤسسة النقد العربي السعودي «ساما» ورئيس البنك المركزي التركي دورميش يلماز يرافقهم عدد من كبار الشخصيات المعرض المرافق للمؤتمر ويتضمن اجنحة للجهات الراعية والداعمة.



محافظو المصارف السورية والسعودية والتركية امام جناح بنك البركة



محافظو المصارف السورية والسعودية والتركية داخل جناح البنك الاسلامي الاردني والى جانبهم موسى شحاده الرئيس التنفيذي للبنك واحمد صباغ مدير عام شركة التأمين الاسلامية الاردنية



من اليمين: انتصار السويدي، سعيد دوكالي ومحمد المسلمي (جناح UPS)



احمد عبد الكريم في الوسط في صورة تذكارية امام جناح بنك البركة



د. محمد الجاسر والى جانبه د. اديب ميالة لدى زيارتهما جناح BDCO



من اليسار: رشاد جناحي، عماد نسناس، محمد صالح وسعود النصف (جناح GFH)



د. اديب مياله والي يمينه عبد القادر الدويك امام جناح بنك سورية الدولي الاسلامي



من اليمين: عماد سناس، رشاد جناحي، عصام جناحي، د. حيدر المجالي وسعود النصف



صورة تذكارية امام جناح ITS



من اليمين: عليا الشمالان، محمد صالح ونسرين قربان (جناح GFH)



من اليسار: بسام ابو مغلي ومارينا ماشفج



د. محمد الجاسر والي جانبه د. اديب مياله في جناح ESA



عبد القادر دويك مستقبلا د. اديب مياله ود. محمد الجاسر



د. محمد الجاسر والي جانبه د. اديب مياله والمحافظ التركي لدى زيارتهم لجناح مجلة البيان الاقتصادية

يخطط للعودة الى تحقيق الربحية العام الجاري

عصام جناحي (بيت التمويل الخليجي GFH) :

نسعى الى تعزيز موقعنا الاستثماري عبر الدخول الى أسواق جديدة

يتميز بيت التمويل الخليجي GFH، أحد أنجح البنوك الاستثمارية الإسلامية وأكثرها ابتكاراً في الشرق الأوسط، بقدرة فريدة على انتقاء وتطوير المبادرات التي تطلق القدرات الكامنة وتساهم في تسريع عملية النمو الاقتصادي، وهو يستعد لعام جديد من النمو والنجاح من خلال التركيز على تخطيط وتأسيس مشروعات عديدة من بينها المؤسسات المالية ومشاريع البنى التحتية الاقتصادية الريادية والتي تقدر قيمتها حالياً بأكثر من عشرين مليار دولار أميركي.

رئيس مجلس الإدارة عصام جناحي أشار الى البنك تحمل خسائر صافية بلغت ٧٢٨ مليون دولار منها مخصصات وصلت الى ٦٥٦ مليون دولار في العام، وهو يخطط للعودة الى تحقيق الربحية خلال هذا العام اذا امكن، لذا فإنه يجري عدداً من التغييرات الإدارية والتشغيلية للحد من النفقات، كما يتجه الى إعادة هيكلة وبيع بعض الأصول غير الأساسية مما يمكنه من جمع ٢٥٠ مليون دولار خلال النصف الأول من هذا العام، لافتاً الى استراتيجية وضعتها إدارته لتعزيز موقع البنك في الاستثمار من بينها التطلع الى أسواق جديدة، والتركيز على إنشاء مؤسسات مالية تجارية.



مجزية في هذه المرحلة أكثر من البحث عن الفرص في الخارج، وبالتالي فإن الحكومات لا تسعى الى السيطرة على المؤسسات المالية والبنوك بل الى حمايتها والحفاظ عليها، ثم التخرج منها بعد سنتين أو ثلاث.

وبالعودة الى الدروس التي يجب ان نتعلمها من الأزمة، فقد أثبتت البنوك الإسلامية قدرتها على الحفاظ على أدائها أكثر لأن أدائها الاستثمارية لم تكن بحجم مشتقات المصارف التقليدية.

كما ان صكوك البنوك الإسلامية مدعومة بأصول حقيقية قادرة على الاستفادة منها في حال وقوع أي أزمة. هذا وألقت الأزمة الضوء على أهمية الاستثمار في مشاريع تنمية على المدى الطويل تحقق التنمية المستدامة وقادرة على الصمود مع الوقت.

بينما في السابق، كان المستثمرون يركزون على العقارات والتداول في الأسهم لأن عوائدها سريعة وهائلة.

تركيز على المؤسسات المالية

■ ماهي الإستراتيجية الجديدة التي ستعتمدونها بعد الأزمة المالية العالمية؟

– في ظل الشح في السيولة واستمرار تداعيات الأزمة المالية، من المهم اتخاذ القرارات المناسبة والمتضمنة عدم توقف العمل في استثمارتنا الكبيرة بل إعادة جدولتها زمنياً الى جانب البحث عن فرص جديدة في أسواق لم تتأثر كثيراً بفعل الأزمة المالية مثل أسواق شمال افريقيا.

أما بالنسبة الى استراتيجيتنا الجديدة في بيت التمويل الخليجي، فسنركز على تأسيس مؤسسات مالية تجارية، إذ نملك خبرة قوية في هذا المجال الذي دخلناه عبر إنشاء المصرف الخليجي التجاري في البحرين والذي حقق نجاحات بارزة بالإضافة الى أكثر من عشر مؤسسات مالية أخرى في دول عديدة.

المنطقة، في غياب الصفقات العقارية الكبرى. ولا يخفى ان دور المصارف أساسي في الدورة الاقتصادية. وفي ظل الظروف الاقتصادية المتأزمة، اعتمدت البنوك على ودائعها وأعدت جدولة قروضها ورسمائها وديونها. وهذا لم يوفر الاموال للمصارف، ان القروض لدى بعض المصارف أضحت توازن الدائع. وهذا النقص في السيولة أوجد ارتباطاً في الصيغة الشاملة للمصارف التقليدية والإسلامية، علماً ان هذه الأخيرة استطاعت تقادي بعض تداعيات الأزمة لجهة عدم دخولها في المشتقات المالية وغيرها من الأدوات الخطرة.

الاستثمار في مشاريع تنمية

■ ماهي الدروس التي يجب استنتاجها من الأزمة المالية العالمية؟

– بداية، ان كل شركة تعمل في قطاع المال والاستثمار تضم لجنة من مجلس إدارتها لإدارة المخاطر وتغطية المشكلات التي قد تحصل وإيجاد الحلول لها.

لكن هذه الأزمة المالية أظهرت ضرورة تغيير عقليات أصحاب القرار لجهة النظر الى الفرص والمشاريع التي تدخل فيها الشركات، فالحيطة والحذر عبر اعتماد الحوكمة وتقويم الخطر ليسا كافيين بل يجب ان توجد المؤسسات حلولاً عملية مطبقة للمعوقات التي قد تواجهها وليس التوقف عن العمل وإجراء الصفقات.

وقد ضخت بعض الحكومات العربية الأموال لتشجيع المؤسسات والمصارف على الاستثمار في الاستثمار وتحريك الاقتصاد وعجلة النمو.

ونلفت هنا الى ان عملية ضخ الحكومات العربية لأموال في البنوك لم تكن بدافع تملك الأسهم فيها بل لتوفير طريقة تضمن تحرك المصارف وعودتها الى المشاركة في إنعاش الاقتصاد.

من جهة أخرى، فإن الصناديق السيادية للدول تفضل الاستثمار في أسواقها المحلية وتحقيق عوائد

■ كيف تقرأون انعكاسات الأزمة المالية العالمية على الأسواق العربية انطلاقاً من تجربة بيت التمويل الخليجي؟

– مرّ بيت التمويل الخليجي خلال السنوات التسع الماضية بمراحل اقتصادية عدة. فمع بداية الألفية الثالثة، كانت الأوضاع صعبة لجهة استقطاب المستثمرين والحصول على فرص استثمارية في أسواق المنطقة العربية، إذ لم تكن الأجواء والسياسات مفتوحة للاستثمار المباشر كما هي الحال الآن.

لكن بعد أحداث ١١ أيلول (سبتمبر) ٢٠٠١، عادت الاستثمارات الى دول المنطقة الشرق أوسطية بعد أن كانت موزعة في الأسواق الأميركية والأوروبية في التسعينات والثمانينات فركز بيت التمويل الخليجي على سوقي العقار والأسهم اللذين حققا ازدهاراً وانتعاشاً كبيرين وارتفاعاً في الأسعار بالإضافة الى تركيزه على تأسيس مؤسسات مالية ومصرفية تعود بالمنفعة على المجتمعات التي تعمل بها.

وقد شهدت بعض الأسواق العربية تصحيحاً للأسعار عام ٢٠٠٦، فيما استمرت على ارتفاعها في دول أخرى.

لكن مع بداية الأزمة المالية العالمية عام ٢٠٠٨، بدأت الأسواق الإقليمية تتعرض للتعديل واعتقد الجميع أنها مسألة تصحيح.

لكن كون الإقتصادات مترابطة في كل أنحاء العالم، تراجعت قيمة الأصول والاوعية الاستثمارية في قطاعات عديدة مثل المعادن الصناعية، الأسهم العقار وغيرها في معظم الأسواق. وهذا ما أدى الى زعزعة ثقة وانخفضت حركة المستثمرين في الأسواق العربية، وانخفضت حركة التداول في سوق الأسهم في شكل كبير. وكذلك الأمر في السوق العقاري حيث توقفت المصارف عن التمويل وأحجم الناس عن شراء الوحدات العقارية، فتراجعت الحركة العقارية ما بين ٢٠ الى ٥٠ في المئة في أسواق

بيت التمويل الخليجي يوقع مذكرة تفاهم لتطوير مشاريع في سوريا



من اليسار: د. حيدر المجالي، د. احمد عبد العزيز، عصام جناحي ورشاد جناحي

أعلن بيت التمويل الخليجي GFH انه بالنيابة عن بيت التمويل السوري الذي يعد واحداً من أكبر البنوك الإسلامية في سوريا الذي يتم تأسيسه برأسمال يعادل ٣٣٣ مليون دولار، قام بتوقيع مذكرات تفاهم مع هيئة الاستثمار السورية لتطوير منطقة اقتصادية ومشاريع للطاقة ومناجم فوسفات. وكان بيت التمويل الخليجي قد أعلن في وقت سابق انه في المراحل النهائية للحصول على الترخيص اللازم من المصرف المركزي السوري لتأسيس بيت التمويل السوري الذي سيبدأ أنشطته المصرفية التجارية والاستثمارية. وسوف يستهدف البنك تلبية الطلب المتزايد على التمويل، كما سيخوض قطاعات جديدة ويقدم مجموعة متكاملة من منتجات التمويل الإسلامي مثل الاستثمار في الأسهم الخاصة والمشاريع. وأكد رئيس مجلس إدارة بيت التمويل الخليجي **عصام جناحي** ان السلطات السورية قامت بتنفيذ برامج الإصلاح الحكومية التي أوجدت مناخاً للأعمال يتسم بالشفافية والانفتاح.

تعويض المخصصات

■ ما صحة المعلومات حول الخسائر الضخمة التي مني بها بيت التمويل الخليجي؟

- حقق بيت التمويل الخليجي إنجازات وأرباحاً ضخمة في السنوات التسع الماضية بلغت أكثر من ١.٤ مليار دولار كعوائد للمساهمين وأثبت البنك انه من أنجح البنوك في المنطقة.

لكن مع تغير الأوضاع الاقتصادية، اعتمدنا خطة محافظة عام ٢٠٠٩. وإذا نظرنا الى النتائج المالية لعام ٢٠٠٩، فقد سجلنا خسائر صافية بلغت ٧٢٨ مليون دولار.

وقد تحملنا قرابة ٦٥٦ مليون دولار أميركي كمخصصات غير نقدية قابلة للتوظيف متى تحسن السوق.

وتقوم خطتنا على تعويض هذه المخصصات خلال المرحلة القادمة والحفاظ على مشاريعنا لنتمكن من خارج المستثمرين بأفضل عوائد ممكنة.

هذا ونعمل على إعادة هيكلة بيت التمويل الخليجي بإيجاد فريق اداري مهني ومحترف يعلم ما يتطلبه السوق والمستثمرون ويوفّق ما بين ذلك وما بين مصالح مساهمي البنك.

أما بالنسبة الى المصرف الخليجي التجاري، فستقوم الإدارة التنفيذية في البنك بوضع الرؤية العامة لعام ٢٠١٠. ويهمننا استمراره في تحقيق النجاحات التشغيلية في اعماله. ■

صائب ابراهيم سمور (البنك الإسلامي الفلسطيني):

معوقات تعترض نجاح الصيرفة الإسلامية في الأراضي الفلسطينية

نائب المدير العام في البنك الإسلامي الفلسطيني صائب ابراهيم سمور رأى ان هناك معوقات عديدة تعترض نجاح الصيرفة الإسلامية في الأراضي الفلسطينية، منها عدم الوعي الكافي لأنواع التمويل الإسلامي والتخوف من نتائج الاستثمار في قطاعات وأدوات اسلامية مختلفة، لافتاً الى التوسع والانتشار اللذين حققهما البنك داخل قطاع غزة، نافياً خضوعه لرقابة سلطة النقد الفلسطينية.

بنشاط التجزئة وخصوصاً المراجعة والإجارة كما هو الحال في سوريا وفلسطين.

وقد شدد المؤتمر الخامس للمصارف والمؤسسات المالية الإسلامية الذي شاركنا فيه على ضرورة التخفيف تدريجاً من أنشطة المراجعة والإجارة والانطلاق نحو تطبيق نظم مغايرة.

■ كيف تقيمون أوضاع مصرفكم في هذه المرحلة؟

- انطلق البنك الإسلامي الفلسطيني عام ١٩٩٧ من مدينة غزة، وافتتحنا فرعاً آخر في مدينة الخليل. وعام ٢٠٠٥ توسعت نشاطات البنك بعد شرائه المحفظة الإسلامية لبنك القاهرة عمان.

وحالياً، يملك البنك ١٣ فرعاً، ويبلغ حجم أصوله ٣٥٠ مليون دولار أميركي ورأسمالنا نحو ٣٧ مليون دولار مع اقرار رفعه الى ٥٠ مليوناً نهاية العام الجاري.



■ هل كان للأزمة المالية العالمية أي تأثير على القطاع المصرفي الفلسطيني؟

- بقي القطاع المصرفي الفلسطيني بمنأى كامل عن الأزمة العالمية، نظراً الى خصوصيته ومحدودية دخوله في استثمارات خارجية انحصرت في عمليات إعادة إيداع لدى البنوك الأجنبية. ومن ناحية أخرى، ثمة رقابة متشددة على المصارف الفلسطينية الموضوعة تحت المجهر، وهذا ما دفع سلطة النقد الفلسطينية، التي تتولى أعمال الرقابة على المصارف، الى ان تكون أكثر دقة ومتابعة لأعمالنا لحمايتها من التأثيرات الخارجية. وأيضاً، لا وجود لعملة فلسطينية رسمية، والبنوك تتداول بالدولار الأميركي، الدينار الأردني والشيك الإسرائيلي، لذا فالتأثير انحصر فقط في مدى احتفاظ كل مصرف بعملة الدولار الذي تأثر مباشرة بالأزمة العالمية.

غير خاضع لرقابة سلطة النقد

■ نظراً الى وجود حكومتين منفصلتين واحدة في غزة وأخرى في الضفة الغربية، فمن هي الجهة الرسمية المخولة بالرقابة على الجهاز المصرفي؟

- عموماً، تتولى سلطة النقد الفلسطينية الرقابة على المصارف. وقد اتفق المعنيون على إبقاء الجهاز المصرفي بمنأى عن الخلافات السياسية. لذا تستمر سلطة النقد بالقيام بمهامها رغم وجود سلطتين واحدة في غزة وأخرى في الضفة الغربية، لكن البنك الوطني الإسلامي في غزة واستثناء لا يخضع لرقابة سلطة النقد الفلسطينية وموافقتها ولا علاقات له مع المصارف الفلسطينية وإلا تعرّضت هذه الأخيرة الى عقوبات من مكتب الرقابة المالية على الأصول OFAC أو منظمات دولية أخرى. ■

عدم وعي لأنواع التمويل الإسلامي

■ في رأيكم، ما هي التحديات أو المعوقات التي تواجه الصيرفة الإسلامية في فلسطين وغيرها من الدول؟

- رغم نجاح الصيرفة الإسلامية، فثمة معوقات عديدة تعترضها، منها عدم الوعي الكافي لأنواع التمويل الإسلامي والتخوف من نتائج الاستثمار في قطاعات وأدوات إسلامية مختلفة. ففي فلسطين وسوريا ثمة تركيز على التمويل الإسلامي وفق مبدأ المراجعة والإجارة، علماً أن ثمة نظاماً أخرى مثل المشاركة والمضاربة وغيرها. وكان من المتوقع ان تضطلع المصارف الإسلامية بنشاطات فعالة أكثر في الاقتصاد عبر المشاركة في بناء مدن ومصانع ومشاريع كبرى، عوضاً عن الاكتفاء

بول تروبريدج (البنك العربي المتحد - الإمارات) :

خطتنا محافظة ومدرسة في تقديم الخدمات المصرفية الإسلامية

يوفر البنك العربي المتحد UNITED ARAB BANK، خدمات مالية مصممة خصيصاً للشركات والأفراد، ويعتبر رائداً في تقديم الحلول لقاعدة عملاء صناعيين وتجارة من جميع أنحاء دولة الإمارات. والبنك متحالف استراتيجياً مع البنك التجاري القطري والبنك الوطني العماني. الرئيس التنفيذي في البنك بول تروبريدج كشف عن اعتماد خطة محافظة ومدرسة في تقديم الخدمات المصرفية الإسلامية كما منذ ٣٥ عاماً الماضية، وأكد أن لانية للتوجه مستقبلاً خارج سوق الإمارات، مذكراً بتحقيق برنامج الصدارة لإدارة الثروات نجاحاً كبيراً، كاشفاً عن مشروع لتوسيع شبكة الفروع داخل الإمارات، متوقعاً أن تشهد الصيرفة الإسلامية انتشاراً قياسياً خلال سنوات.

الصيرفة الإسلامية؟

– لا نرى فروقات شاسعة بين الصيرفة التقليدية وبين الإسلامية. فأساس العمل المصرفي هو نفسه، لكن النهج مختلف لجهة اعتماد مبادئ الشريعة الإسلامية والشفافية.

ودخولنا هذا المجال هو لتوفير خيارات عدة لعملائنا وتلبية حاجات فئات كبيرة منهم تميل نحو الخدمات الإسلامية، إلى جانب العودة إلى التركيز على جذور المصرف العربية، بما يخدم المجتمعات الإماراتية والعربية وتفهم ثقافتها وحاجاتها المختلفة.

لانية للتوسع

■ ما هي أوضاع البنك العربي المتحد؟ وهل لديكم نية في التوسع نحو الخارج؟

– رسمياً افتتحنا فرعاً واحداً، لكن العدد سيرتفع إلى أربعة فروع مع حلول منتصف عام ٢٠١٠.

ويتركز عمل البنك العربي المتحد على السوق الإماراتي ولا نية لدينا بالتوجه خارج هذا السوق مستقبلاً.

فمصرفنا يعتبر صغير الحجم مقارنة مع المصارف الإماراتية الأخرى، لكنه لاعب مفيد ومساهم يسعى إلى التميز عن غيره واعتماداً خياراً أوحده من قبل العملاء في العمليات المصرفية التجارية، الخدماتية، الإسلامية والشخصية.

برنامج «صدارة»

■ ما هو تقييمكم لبرنامج «صدارة» منذ إنطلاقه حتى اليوم؟

– حقق برنامج «صدارة» لإدارة الثروات نجاحاً كبيراً وهو مخصص لتلبية احتياجات عملاء البنك المميزين من خلال فرعنا على كورنيش بحيرة خالد.

وهذا الفرع ليس جناحاً ضخماً للخدمات المصرفية، لكنه يوفر أرقى الخدمات المصرفية للعملاء المميزين عبر الاستماع لطلباتهم وتوفير الاستشارة الموضوعية والمحترفة في جو من الخصوصية والسرعة.

هذا وسنضيف طبعاً الخدمات الإسلامية إلى جانب التقليدية.



خدمات متوافقة مع الشريعة

■ ما الهدف من مشاركتكم في المؤتمر الخامس للمصارف والمؤسسات المالية الإسلامية في سوريا؟

– تعتبر المشاركة في هذا المؤتمر مهمة لمواكبة التطورات الأخيرة في الصيرفة الإسلامية في المنطقة.

وقد أطلق البنك العربي المتحد مؤخراً برنامج الخدمات المصرفية الإسلامية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية.

خطة محافظة ومدرسة

■ في رأيكم ما هي التحديات التي تواجهها الصناعة المصرفية في هذه المرحلة؟

– تواجه الصناعة المصرفية في كل أنحاء العالم تحديات جمّة، وقد حاللنا الحظ في البنك العربي المتحد إذ لم نتأثر بالأزمة المالية العالمية ونمت أرباحنا بنسبة ١٢ في المئة عام ٢٠٠٩.

وهذه النتائج منحتنا الثقة لإطلاق الخدمات الإسلامية في هذه المرحلة لاستقطاب عملاء جدد وخدمة عملائنا الحاليين.

ورغم التحديات التي تواجهها الصيرفة الإسلامية في المنطقة والعالم، فإننا سنعمد خطة محافظة ومدرسة كما فعلنا في السنوات الخمس والثلاثين الماضية في عملياتنا المصرفية التقليدية.

أوضاعنا قوية وواثقون أن مجلس إدارتنا وجهزنا الرقابي الداخلي قادران على مواجهة كل الصعاب.

خيارات للعملاء

■ في رأيكم ما الفرق بين الصيرفة التقليدية وبين

نمو مستمر في الأرباح

■ ما هي الدروس التي يجب استنتاجها من الأزمة المالية العالمية؟

– الأزمات هي جزء من الدورة الاقتصادية العالمية. وتعتبر هذه الأزمة المالية ثاني أكبر انهيار مالي بعد أزمة عام ١٩٣٠.

ومن إيجابيات هذه الأزمة أنها سلطت الضوء على الأخطاء التي قد يرتكبها القطاع المصرفي مثل الثقة المبالغية والتخلي عن أساسيات العمل كمعرفة العميل وفهم المعاملات ودراسة المخاطر وتسعيرها بالشكل المناسب حفاظاً على أمان المصرف.

وقد اعتمد البنك العربي المتحد سياسة محافظة وحذرة منذ إنطلاقه، وسار بخطوات ثابتة ومستقرة. وهذا ما ساعدنا خلال الأزمة وبعدها على الحفاظ على سجل نمو مستمر في الأرباح.

لذا لم نشهد أي ضغط من السلطات المالية والرقابية أو من قاعدة عملائنا أو طاقم عملنا، فأوضاعنا المالية مستقرة وساهمت في الحفاظ على ثقة كل الذين نتعامل معهم.

توسيع شبكة الفروع المحلية

■ ما هي الإستراتيجية المعتمدة للعام ٢٠١٠؟

– استراتيجيتنا بسيطة وهي محافظة وحذرة كما ذكرت. وتتركز أعمالنا على السوق الإماراتي من دون اهتمام بالفرص الخارجية. كما ونسعى إلى بناء قاعدة عملاء من هذه السوق وجذب الأجيال الجديدة والمليتميزين بالنمو والتطور في الإمارات.

وتقضي خطتنا خلال ٢٠١٠ بتوسيع شبكة فروعنا في الإمارات وتوفير منتجات جديدة إلى جانب الخدمات الإسلامية وبرنامج الصدارة.

إقبال على الخدمات الإسلامية

■ كلمة أخيرة؟

– الصيرفة الإسلامية تجربة حديثة في الصناعة المصرفية لكنها حققت انتشاراً مهماً وقياسياً خلال سنوات قليلة وقد بدأت المجتمعات تستوعب مفهوم وطبيعة هذه الصناعة. إلى ذلك نتوقع أن تشهد الصيرفة الإسلامية نمواً كبيراً في السنوات المقبلة، لا سيما أن الطلب كبير على الخدمات المتوافقة مع الشريعة الإسلامية والتي تلي حاجات فئات واسعة من العملاء. ■

بنك سوريا الدولي الإسلامي يزيد موجوداته على ٦٥ مليار ليرة

عبد القادر الدويك: خطة المصرف تركز على التنوع في المنتجات والتوسع في المحافظات



أشار **عبد القادر الدويك** المدير التنفيذي لبنك سوريا الدولي الإسلامي بأن البنوك الإسلامية تحمل في طياتها صيغاً عدة فلديها تمويل المراجعة حيث تقوم بشراء السلعة وتبيعها للشخص المعني، ومنها التشاركية تشتري العقار أو الأكلية وتقوم بتقسيط ذلك على الشخص، مشيراً إلى أن لدى البنوك الإسلامية أيضاً صيغ تمويل متعددة لمواءمة جميع احتياجات المجتمع السوري سواء المتوسطة أو الصغيرة أو الكبيرة.

وأشار **الدويك** إلى أن أهمية المؤتمر الخامس للمصارف والمؤسسات الإسلامية تأتي في مرحلة هامة بعد نجاح تجربة البنوك الإسلامية في سوريا وكلام حاكم مصرف سوريا المركزي يدل على مؤشرات إيجابية بحجمها من السوق ومعدلات نموها وموجوداتها ومواضيع مخاطر السيولة والحوكمة وإدارة المخاطر بالبنوك بشكل عام «متطلبات بازل ٢» بهدف تطوير منتجات وعمل البنوك الإسلامية.

وفي ما يتعلق ببنك سوريا الدولي الإسلامي أكد **الدويك** أن البنك اليوم يعتبر أكبر بنك إسلامي في البلاد فهو يخدم شريحة كبيرة من المجتمع المتعامل معه بما يقدر بـ ٢٠ ألف متعامل وحجم موجوداته زادت على ٦٥ مليار ليرة سورية، حجم الإيداعات لديه قارب ٦٦ مليار ليرة وحجم التوظيفات ضمن صيغة التمويل الإسلامية تعادل حوالي ٢٠ مليار ليرة وحجم التوظيف الصغير للوكالة الإسلامية ١٦ مليار ليرة. وأصبح لديه ١٧ فرعاً في جميع المحافظات السورية ويخطط مع نهاية العام لأن يصل عدد الفروع إلى ٢٥ فرعاً إضافة إلى فروع حمص، حلب، حماه، طرطوس، دير الزور، القامشلي (قيد الانشاء)، درعا، ادلب، عدرا، حسياء والشيخ نجار.

أما في ما يتعلق بالتمويل العقاري فقد بين **الدويك** أن البنك قام بتمديد فترة التمويل العقاري بالمراجعة إلى ١٢ سنة، الإجارة بالتمليك إلى ١٥ سنة، ووضع عروضاً مميزة لمساعدة الناس على امتلاك العقارات، وما ميز البنك عن غيره هو تقديم خدمات ومنتجات إسلامية تصل خدماتها لـ ١٥ سنة ونسب المراجعة تصل لـ ٥٪ وخطة المصرف تظهر بالانتشار في جميع المحافظات السورية والتنوع في المنتجات والاتساع على جميع القطاعات الصناعي والزراعي والتموي.

معتصم محمصاني (بنك البركة - لبنان) :

لتعديل التشريعات والأنظمة بما يتوافق وعمل المصارف الإسلامية

عرض المدير العام لبنك البركة - لبنان معتصم محمصاني للصعوبات والمعوقات التي تعترض المصارف الإسلامية في السوق المحلي، وللتكاليف الضخمة التي تتكبدها في تطبيقاتها التمويلية وفق أحكام الشريعة، مطالباً المعنيين بتعديل القوانين والتشريعات والأنظمة بما يتوافق وعمل هذه المصارف، آملاً في تحقيق الأهداف المرجوة.



المصارف الإسلامية بمواجهة الصعوبات

■ انطلاقاً من خبرتكم الواسعة في الصيرفة الإسلامية، هل ترون أن المصارف الإسلامية قادرة على منافسة البنوك التقليدية في السوق اللبناني اليوم؟

— لا تزال المؤسسات المالية التكافلية حديثة العهد في لبنان، وتحتاج الأنظمة المعمول بها حالياً إلى تعديلات عدة لتناسب وأعمال الصيرفة الإسلامية.

ولا شك في أن الجهات الرقابية والسلطات المالية والنقدية على دراية بالصعوبات التي تواجهها هذه البنوك، وتعمل جاهدة لتوفير بيئة مناسبة لإطلاق المنافسة النزيهة مع المصارف التقليدية.

تعديل الأنظمة والتشريعات

■ ما هي المعوقات التي تواجهها المصارف الإسلامية في لبنان؟

— في رأيي، يفتقر السوق اللبناني إلى صكوك إسلامية تتيح للمؤسسات التكافلية توسيع استثماراتها وهذا الموضوع يتطلب تعديلاً لبعض الأنظمة والتشريعات. كما وأن استثمار فائض السيولة لدى البنوك التقليدية يتم عبر سندات الخزينة بإشراف مصرف لبنان، وهذا ما ليس جائزاً للمصارف الإسلامية شرعاً، من دون أن نغفل أهمية تعديل كيفية احتساب الضرائب، فالجميع بات يعلم أن الودائع في النظام المصرفي التكافلي تنتج أرباحاً توزع على المساهمين ولا تسمى فوائد، فضلاً عن تعامل المصارف التكافلية بعمود التأجير خصوصاً في ما يتعلق بالإستثمارات والتمويلات العقارية، بحيث تمول البنوك الإسلامية شاري المساكن حالياً عن طريق المراجعة، وهي عملية ذات قيمة محددة ولا يمكن تعديلها بما يتوافق وأوضاع الأسواق، فتأتي عملية الإجارة المنتهية بالتمليك لتكون بديلاً لذلك.

وفي هذه الحال تحتاج المصارف الإسلامية لتملك العقار وإعادة تأجيره بإجارة منتهية التملك للمواطن، وبالتالي، فإن هذه العملية غير متوافرة للمصارف التكافلية، لأن عملية التملك صعبة جداً ومعقدة وتحتاج إلى سلسلة موافقات من البنك المركزي وإلى مراسيم صادرة عن مجلس الوزراء في بعض الحالات المرتبطة بعمليات الاستثمار لغير اللبنانيين.

ولا بد من الإشارة هنا، إلى الأعباء الإضافية الملقة على عاتق شاري الوحدة السكنية، فالبنك والشاري يدفعان رسوم التملك، وبالتالي فإنها تدفع مرتين.

في المقابل، فإن البنوك التقليدية قادرة على تعديل سعر الفائدة الممتد على فترة القرض بعكس النظام التكافلي.

مراعاة متطلبات الصيرفة الإسلامية

■ انتخبت مؤخراً لجنة رقابة على المصارف جديدة، بمّ تطالبونها؟

— لا شك في أن هيئة الرقابة تضم أصحاب الخبرات والكفايات المصرفية العريقة والطويلة، وفي هذا الإطار نتمنى على الهيئة الجديدة استكمال إنجازات الهيئة السابقة من خلال التركيز على دراسة أوضاع الصيرفة الإسلامية ومتطلباتها، وإصدار الأنظمة والتشريعات المناسبة لعملها.

■ هل استطعتم تحقيق الأهداف التي تصبون إليها؟

— نسعى إلى تحقيق إنجازات أكبر من تلك التي تحققت حتى الآن، فخطتنا المستقبلية طموحة جداً. ونتمنى أن نتمكن من تحقيق أهدافنا بعد إصدار التشريعات والتعالميم الخاصة بالصيرفة الإسلامية. ■

رشاد جناحي (بيت أبوظبي للاستثمار ADIH) :

مفهوم التنمية المستدامة عامل أساسي لنجاح الإستثمارات

بيت أبوظبي للاستثمار شركة اماراتية مسجلة بامارة ابوظبي. العضو المنتدب في بيت أبوظبي للاستثمار رشاد جناحي أكد عدم تأثر المشاريع التي ينفذها بتداعيات الأزمة المالية كونها أصبحت في المراحل النهائية لإنجازها، مشيراً الى التوجه الى قطاعات حيوية مثل قطاعات الصيدلة والزراعة والخدمات، لافتاً الى عمليات تخارج قام بها وحققت عوائد مجزية، معتبراً اعتماد مفهوم التنمية المستدامة في مختلف الاستثمارات عاملاً أساسياً لنجاحها، كاشفاً عن استثمار جديد في قطاع الضيافة.

– نملك ما يسمى بالـ "RADAR SCREENING" ونقوم من خلاله بدراسة الاقتصاد الكلي للبلد أو السوق الذي ننوي الدخول اليه، ثم ندرس القطاع الذي سيشكل قيمة مضافة لذلك السوق في ما خص التوظيف، او الاستثمارات او غيرها.

على سبيل المثال، حين قررنا دخول السوق اللبناني، عبر مشروع «بوابة بيروت» هدفنا الى انعاش السوق وفي الوقت نفسه الافادة من الطفرة العقارية التي كانت تشهدها آنذاك.

هذا وسنستمر باستمرار على مفهوم التنمية المستدامة، اذ نرى فيه عاملاً أساسياً لنجاح اي استثمار ويعطي الشركات نوعاً من المسؤولية الاجتماعية.

استثمار في قطاعات حيوية

■ هل لنا لمحة عن المشاريع التي تعملون عليها اليوم؟

– نعمل اليوم في صندوق WELL PHARMA في قطاع الصيدلة في ابو ظبي. كما ومنذ حوالي العام ونصف العام ندرس القطاع الزراعي كونه قطاعاً مهماً وبحاجة الى متابعة ودراسات متأنية.

وسنعلن قريباً عن استثمار في قطاع الضيافة واشير هنا الى اننا اليوم نعمل بتأن وحذر مكثفين، لانه كما سبق وذكرنا فالالاقتصادات العالمية لا تزال تحت تأثيرات الازمة المالية، كما لا اتوقع ان تزول الاخيرة بالكامل قبل خمس سنوات، وان تخللها فترات صعود وهبوط اقتصاديين.

ولكن الميزة اليوم هي ان المستثمر اصبح اكثر وعياً وخبرة في العمل.

■ ما الهدف من مشاركتكم في سوريا في مؤتمر المصارف الاسلامية؟

– السوق السوري من الاسواق الواعدة، واتوقع ان يتخذ موقعا مهما في قطاع الصيرفة الاسلامية نظرا لما يوفره من مجالات كثيرة تمول اسلامياً.

وعى المستثمر

■ هل ترون انعكاسات ايجابية لازمة المالية العالمية؟

– ابرز ايجابيات الازمة تكمن في وعى المستثمر للاستثمارات التي يقوم بها اضافة الى ذلك التوجه نحو تنويعها وعدم اقتصادها على قطاع او اثنين. ■



تأثيرات متفاوتة للأزمة

■ كيف نقومون انعكاسات الأزمة المالية على منطقة الشرق الأوسط عموماً وعلى بيت أبوظبي للاستثمار خصوصاً؟

– بيت أبوظبي للاستثمار موجود في السوق منذ خمس سنوات. ونظراً للطفرة العقارية التي شهدتها الأسواق آنذاك، فقد ركزنا في شكل كبير على المجال العقاري، بحيث بلغ حجمه حوالي ٧٠ الى ٨٠ في المئة من محفظة الشركة، أما النسبة المتبقية فكانت استثمارات في الأسهم الخاصة (PRIVATE EQUITY).

وفي ما خص الازمة المالية فقد طاولت مختلف المجالات الاقتصادية في العالم إلا ان تأثيراتها تفاوتت باختلاف الدول والقطاعات.

وعليه، كانت منطقة الشرق الأوسط في موضع الوسط لجهة مستوى تأثرها بالأزمة بين الدول الأكثر تأثراً، كالولايات المتحدة وبعض دول أوروبا، وغيرها التي لم تتأثر كالهند وبعض دول المغرب العربي.

الاستثمار في القطاعات الحقيقية

■ ولكن القطاعين الأكثر تأثراً بالأزمة كانا العقار والأسهم، وهما يشكلان محفظتكم بـم تعلقون؟

– دخلنا في مجال الأسهم الخاصة التي تضررت بشكل أقل من الأسهم عموماً، أضف الى ان عامل الوقت لعب دوراً أساسياً في الحد من انعكاسات الأزمة سلباً علينا في المجال العقاري، حيث ان معظم مشاريعنا أصبحت في المراحل النهائية التي عادة تكون الأقل تأثراً بالأزمة، مقارنة مع المراحل الأخرى من عملية إنجاز المشروع. بالإضافة الى التوجه الاستراتيجي نحو الاستثمار في مجالات الاقتصاد الحقيقي كالصيدلة والخدمات والزراعة وغيرها.

وقد تعاوننا مع متخصصين عالميين في هذا المجال وتوصلنا الى ضرورة تحقيق التنمية المستدامة من خلال التركيز على المشاريع الخضراء.

مشاريع خضراء

■ ولكن الملاحظ ان الحديث عن المشاريع

الخضراء أصبح صيحة ظرفية وغير قابلة للتنفيذ على أرض الواقع؟

– هذا الكلام صحيح، ولكن إمارة دبي استطاعت تطبيق هذا المفهوم منذ أربع سنوات، بحيث توصلت الى تشييد عدد من المباني الخضراء. كما وهناك مدينة قطر الترفيهية التي تعتمد التصميم الخضراء انطلاقاً من بناها التحتية، الى مدينة مصدر في أبوظبي وهي من أكبر المدن الخضراء في العالم.

ولا شك في ان مفهوم المدن الخضراء ليس سهل التطبيق، ولكن يبقى الأهم انجاز مرحلة التخطيط والبدء بالتنفيذ، وقد أصبحت مدينة مصدر في المرحلة الثانية من الإنجاز.

دروس من الأزمة

■ ما هي أبرز الدروس التي استخلصتموها من الأزمة المالية العالمية؟

– لا يمكننا اليوم الحديث عن دروس علمتنا اياها الأزمة المالية لأننا لا زلنا في صلبها، وعليه نحن اليوم نكتسب منها الخبرات، خصوصاً وأن الكثير من المدراء التنفيذيين في العديد من الشركات تمر عليهم للمرة الأولى هكذا ظروف اقتصادية.

وأشير هنا في سياق آخر الى ان بيت أبوظبي للاستثمار قد تخارج من عدد من المشاريع أبرزها مشروع بوابة بيروت الذي كان يعاني صندوقه مشكلات حتى في فترات الطفرة الاقتصادية في المنطقة.

■ هل حظيتم بدعم الحكومة في الإمارات؟

– كما بات معروفاً، فإن الحكومة الإماراتية ضخت أموالاً في عدد من المصارف، أما بيت أبوظبي للاستثمار فصحيح انه مؤسسة خاصة ولكن ضخ الأموال في المصارف الكبيرة حمل اليه العديد من المفاجآت.

■ ألا تتخوفون من سيطرة القطاع العام على الخاص بعد الأزمة المالية العالمية؟

– على مستوى العالم العربي، ليس هناك فصل واضح ما بين القطاعين العام والخاص اذ نلاحظ ان الحكومات مساهمة في معظم القطاعات الخاصة. ولكن بالمقابل هذا التخوف موجود في الأسواق الأميركية والأوروبية.

التنمية المستدامة

■ ما هي المعايير التي تركزون عليها قبل دخولكم أسواقاً جديدة؟

علي نيّال (الشركة الإسلامية السورية للتأمين): حققنا بفضل أدائنا وفريق العمل المتميز حجم أقساط جيداً



المدير العام للشركة الإسلامية السورية للتأمين علي نيّال عرض للتوسع والانتشار في المحافظات الأربع دمشق وحمص وحلب وطرطوس، وانتشار مكاتبها فيها. واذ لم ينفِ اعتراض الشركة صعوبات ومعوقات ميدانية أشار إلى

تمكنها بفضل أدائها المتميز وحسن اختيار فريق العمل من تحقيق حجم أقساط جيد وصل إلى ٥٠٠ مليون ليرة سورية، منوها بدور هيئة الاشراف في نشر الوعي التأميني.

■ هل لنا بلمحة عن الشركة الإسلامية السورية للتأمين؟
- الشركة الإسلامية السورية للتأمين ثمرة شراكة قطرية - سورية، حيث تبلغ فيها الحصة القطرية نسبة ٥٤ في المئة وتمثل ببنك قطر الدولي الاسلامي، الشركة الإسلامية القطرية للتأمين، مجموعة التداول القطرية، اضافة الى المساهمة السورية المتمثلة بالمؤسسة العامة السورية للتأمين، بنك سوريا الدولي الاسلامي، اضافة الى شركات واشخاص.

٥٠٠ مليون ليرة حجم الاقساط

■ المعروف ان الإسلامية السورية للتأمين حديثة العهد، هل حققت الانجازات التي كنتم تسعون اليها خلال هذه الفترة القصيرة؟
- باشرت الشركة اعمالها بتاريخ ٢٧/١٢/٢٠٠٨ واستطعنا منذ العام الاول لتأسيسها الانتشار في اربع محافظات هي دمشق، حمص، حلب وطرطوس. وقد حققت حجم اقساط بلغ حوالى ٥٠٠ مليون ليرة سورية في ٢٠٠٩.

كما اننا وفيما بوعودنا لعملائنا ووزعنا على اصحاب السجل الخالي من الحوادث نسبة ٥ في المئة من الارباح واثبتنا بالتالي ان عملية توزيع الفائض حقيقية اذا كانت نسبة الارباح جيدة.

اداء متميز

■ ما هي ابرز العراقيل التي واجهتكم؟

- انطلقنا من سوق يضم اثنتي عشرة شركة، وبالتالي كان من البديهي ان نواجه بعض الصعوبات في اثبات وجودنا بسهولة، الا اننا تمكنا بفضل ادائنا المتميز واختيارنا لموظفينا بدقة وعناية وطريقة طرح الافكار وتعاملنا مع المكتتبين من تحقيق حجم اقساط جيد.

ثقة بهيئة الاشراف

■ بَمَ تطالبون هيئة الاشراف على التأمين في سوريا؟

- شرعت الهيئة مجموعة قوانين تتناسب مع واقع السوق حالياً، وهي تعمل على اصدار توصيات جديدة تتعلق بقانون التأمين البحري. ولكن طبعاً، عملية ضبط السوق وملاحقة اثنتي عشرة شركة تأمين صعبة، ولكننا واثقون بقدرتها على لعب دورها كمشرف وموجه، لنشر الوعي التأميني في السوق المحلي. ■

ساندرا عبود (المعهد العالي للأعمال - ESA): برنامج تدريب و«ماستر» في التمويل الإسلامي للعاملين في المصارف الإسلامية

يستقبل المعهد العالي للأعمال ESA ومقره في بيروت الطلاب الحاصلين على شهادة ثانوية زائداً ثلاث سنوات جامعية، وتوفر لهم سبعة برامج دراسات عليا يحصلون بعدها على شهادتين لبنانية وأوروبية، والبرامج هي: ماستر في الإدارة، ماستر في إدارة الأعمال، ماستر تنفيذي في إدارة الأعمال، ماستر تخصصي في التمويل، ماستر تخصصي في التسويق، ماستر في إدارة المستشفيات والصحة، وماستر في التمويل الإسلامي.



المستشارة في الصيرفة الإسلامية في المعهد ساندرا عبود تطرقت في حديثها لـ «البيان الاقتصادية» الى الأهداف التي يعمل المعهد على تحقيقها مواكبة للصيرفة الإسلامية في سوريا، والدور الذي يؤديه في مجال تعليم الكوادر العاملة وتدريبهم على إدارة التمويل الإسلامي، شارحة تكلفة البرامج الموجهة للعاملين في المصارف الإسلامية.

■ ما الهدف من مشاركتكم في مؤتمر المصارف الإسلامية في سوريا؟
- الملاحظ اليوم ان قطاع الصيرفة الإسلامية يشهد تطوراً ملحوظاً في سوريا وقد تأسس عدد من المصارف الإسلامية حديثاً، وأعطيت التراخيص لتأسيس مصارف أخرى. من هنا، هدف المعهد العالي للأعمال ESA الى التواجد في المؤتمر للإطلاع على كيفية تطوّر القطاع، والتعرّف على المصارف المشاركة وتعريفها بالبرامج التي توفرها، وقد تضمنت منذ العام ٢٠٠٦ برامج متخصصة بالتمويل الإسلامي.

ومن أهدافنا أيضاً دراسة كيفية التعامل والتعاون مع البنوك الإسلامية في سوريا من أجل تطوير القطاع، خصوصاً وان مشكلة الأخير الأساسية في سوريا والمنطقة والدول الأوروبية أيضاً تكمن في نقص الموارد البشرية والكوادر المؤهلة والمتخصصة.

الإفادة من خبرات المصارف الإسلامية

■ هل هدفتم عبر مشاركتكم في المؤتمر للتحضير لفتح مكاتب في الدول العربية؟
- حالياً نهدف في شكل أساسي الى التعاون مع المصارف الإسلامية والإفادة من خبراتها في برامجنا التدريبية.
■ ألا يشكل عامل اللغة عائقاً أمامكم كون برامجكم باللغة الفرنسية فيما يتم التدريس باللغة الإنكليزية في معظم الدول العربية؟

- في الواقع، تم اعداد برنامج التمويل الإسلامي باللغة الإنكليزية على مستوى الماستر وهو الأحدث بين الاختصاصات التي يوفرها المعهد وقد استحدثت لمواكبة ما يحصل في عالم الأعمال إسلامياً، إضافة الى برنامج الـ "ISLAMIC FINANCE QUALIFICATION".

■ من هي الجهة التي تمنح الشهادة في التمويل الإسلامي؟

- يمنح شهادة الـ ISLAMIC FINANCE QUALIFICATION معهد ESA بالتعاون مع مؤسسة (CISI) CHARTERED INSTITUTE FOR SECURITIES AND INVESTMENT في لندن.

أما شهادة الـ MASTERS فتمنحها جامعة الـ ESA أيضاً بالتعاون مع ROTTERDAM SCHOOL OF MANAGEMENT.

■ هل لنا بلمحة عن مدة البرنامج وتكلفته؟

- يمتد برنامج الماستر على فترة ١٨ شهراً، وتبلغ تكلفته ٢٥ ألف يورو. أما برنامج الـ QUALIFICATION فهو قصير ويتطلب اجتياز امتحان دخولي، ويدرس في كتاب تم تطويره من قبل المعهد بالتعاون مع مصرف لبنان والـ CISI، كما ان التدريب خلاله اختياري. وبالنسبة الى تكلفته فلا تتعدى الألف دولار أميركي تشمل المصاريف كافة. ■

علي عبدالله (بنك الشام الإسلامي - سوريا) :

استراتيجيتنا تقضي بالتوسع في مختلف المحافظات والمناطق السورية

تأسس بنك الشام الإسلامي في ٧ ايلول (سبتمبر) ٢٠٠٦ برأسمال ٥ مليارات ليرة سورية. ويعتبر أول مصرف إسلامي في سوريا يتخذ الشريعة الإسلامية منهجاً له. ومن أهدافه تحقيق الربح ودعم التنمية الاقتصادية والاجتماعية وفق آلية مغايرة للبنك التقليدي، حيث يقبل الودائع الاستثمارية وودائع التوفير على أساس المضاربة الشرعية.

مدير عام البنك علي عبدالله أشار الى استراتيجية محددة يسيّر عليها البنك، مركزاً على التوسع في مختلف المحافظات والمناطق السورية، معرباً عن تشجيعه لتأسيس بنوك إسلامية في سوريا، واصفاً السوق السوري الكبير والمتنوع بقدرة استيعابية لاستقبال البنوك المندفعة الى افتتاح فروع لها في السوق السوري، مطمئناً الى ان قوانين تشجيع الاستثمار الجديدة ستصب في مصلحة زيادة الاستثمارات.



استراتيجية محددة وتوسع

مهارات ومؤهلات ادارية بالمستوى العالمي وتغطي السوق المحلي.

تشجيع على تأسيس مصارف إسلامية

■ بنك الشام الإسلامي ليس المصرف الإسلامي الوحيد في سوريا. كيف تنظرون الى المنافسة في هذا الإطار؟

– تطالع وتوجهات مصرف الشام الإسلامي تختلف عن المصارف الأخرى، وهو من المشجعين لتأسيس مصارف إسلامية في سوريا وذلك لأسباب تجارية بحتة، بحيث ان أحكام الشريعة توجب على المصارف الإسلامية التعاون في ما بينها، بما ينعكس إيجاباً على العمل التجاري، وبالتالي الاقتصاد السوري، يقيناً منه ان أي استثمار اليوم يحتاج الى كتلة نقدية محلية وأجنبية، والأخيرة ليست متوفرة بالقدر الكافي لدعم المشاريع التي ستنشأ في سوريا على المستويين القريب والمتوسط.

■ ما هي نظرتكم الى افتتاح مصارف جديدة وغير إسلامية في السوق السوري؟

– السوق السوري كبير وقدرته الاستيعابية كبيرة، لكن يجب على أي مصرف جديد ان يضع خطة واضحة للعمل وان يبدأ بالأعمال التأسيسية منذ تاريخ نيله الترخيص كي لا يعاني لاحقاً من صعوبات وعراقيل.

زيادة الحصة السوقية

■ ما هي استراتيجية عملكم بالنسبة للعام ٢٠١٠؟

– كما ذكرت فإن السوق السوري كبير، والبنوك الإسلامية لم تأخذ بعد حصتها الحقيقية منه، وبالتالي سنركز في استراتيجيتنا للعام ٢٠١٠ على زيادة حصتنا السوقية.

■ كلمة أخيرة؟

– لاحظت من خلال لقاءاتي مع بعض المستثمرين أنهم يبحثون عن شيء واحد، وهو حصولهم على موافقات من مختلف الوزارات في شكل سريع وسهل، للانطلاق بمشاريعهم. وأعتقد ان القوانين الجديدة التي يجري الحديث عن إعلانها قريباً ستصب في مصلحة تشجيع الاستثمارات وزيادتها. ■

البان

■ من المعروف ان بنك الشام الإسلامي تأسس عام ٢٠٠٦، ولكن انطلاقته الفعلية كانت منذ نحو عامين. هل لنا بلمحة عن أهم ما حققتموه خلال هذه الفترة؟

– عقد البنك في كانون الأول (ديسمبر) من العام ٢٠٠٩، جمعية عمومية عادية وغير عادية قرّر على أثرها رفع رأسماله. وخلال انعقاد الجمعية أبلغنا المساهمين بأن المصرف بدأ يحقق أرباحاً منذ الشهر الحادي عشر الفائت، بعد ان كانت عوائده تذهب كمخصصات تشكل خسائر دفترية في ميزانية المصرف. هذا ويسير المصرف وفق استراتيجية محددة، ويركز على التوسع في دمشق وحلب، ومؤخراً افتتح فرعاً له في حمص وآخر في اللاذقية، ونعد المساهمين بنتائج مثمرة.

تأثير للأزمة المالية

■ انطلق المصرف بنشاطه مع بداية الأزمة المالية، الى أي مدى انعكس ذلك على أعمالكم؟

– لا شك في أن الأزمة المالية أثرت علينا، خصوصاً وان بنك الشام بدأ أعماله كبنك استثماري، وبالتالي جزء من المخصصات التي وضعها المصرف جاءت نتيجة لتأثيرات الأزمة.

■ ما هو توجه المصرف اليوم؟

– يتجه المصرف اليوم في شكل رئيسي نحو الأعمال التجارية والتجزئة، أما الاستثمارات فتأتي في درجة ثانية، وستنحصر ضمن نطاق الجمهورية العربية السورية.

الإلزام بالائتمان الدولي

■ ما هي أبرز الدروس التي استخلصتموها من الأزمة المالية العالمية؟

– من الضروري ان تكون الكوادر في المصارف عموماً ملمّة في الائتمان الدولي وليس فقط المحلي، وعليها ان تعي جيداً المخاطر الدولية وكذلك تصنيفات الدول والمصارف.

وفي المقابل، فإن المصارف السورية عموماً تتجه نحو العمل الداخلي الذاتي وعدم اتخاذ القرارات من خارج سوريا. وهذا بالتالي يتطلب

خدماتها متوافقة مع الشريعة الإسلامية

فراس العظم (العقيلة للتأمين AL AQEELAH - سوريا) :

محفظتنا متوازنة ومدارة بالطرق الفنية العالمية

توفر شركة العقيلة للتأمين التكافلي AL AQEELAH الخدمات التأمينية والاستثمارية المنسجمة مع الشريعة الإسلامية والمراقبة من قبل هيئة رقابة شرعية رفيعة المستوى. المدير العام للشركة فراس العظم أشار الى توازن المحفظة المدارة بالطرق الفنية العالمية وذات العوائد الجيدة والمزيدة للمشاركين والمساهمين، ملقياً الضوء على انتشار الفروع في المناطق السورية والخطط المنوي تنفيذها لمزيد من التوسع، مذكراً بالتوجه الى مختلف فئات المجتمع من دون استثناء، وبحملات التوعية التي تقوم بها الشركة لاستقطاب العملاء.

آثار محدودة للأزمة

■ يرى البعض ان النظام الإسلامي أثبت قدرته على الصمود في وجه الأزمة العالمية مقارنة بالنظام التقليدي، فما تعليقكم؟

- تركت الأزمة آثاراً محدودة جداً على الإقتصاد المحلي، وعلى القطاع المصرفي السوري، كما أننا لم نشهد أزمة ذات طابع إقتصادي. وبالتالي لم نعان محلياً من مشكلات تذكر، كما حصل في الكويت أو في إمارة دبي مثلاً.

لذا، بقيت المصارف الإسلامية ملتزمة بالقواعد المتعارف عليها بمنأى عن أزمات الإقراض لارتباطها بالإقتصاد الحقيقي الثابت.

استهداف مختلف الفئات

■ هل تركزون على استهداف فئة معينة من المجتمع السوري؟

- في الواقع، نستهدف الفئات الاجتماعية كافة من دون استثناء، خصوصاً تلك التي لم تكن مؤمنة سابقاً. كما أننا نبذل جهوداً مكثفة لتوعية الناس على أهمية خدمات التأمين، ومساعدتهم على تغيير عاداتهم وأولوياتهم.

وفي النهاية، أعود لأؤكد أننا نولي أهمية كبيرة لتقديم أرقى وأجود أنواع خدمات التأمين ولا يقتصر تعاملنا مع الفئات الإسلامية فحسب، بل نعتمد المبدأ التعاوني المتعارف عليه، ونلتزم في الوقت نفسه بقواعد أخلاقية تمنعنا من الإستثمار في مجالات محظرة دينياً. ■



نبذل جهوداً مكثفة لتوعية الناس على أهمية خدمات التأمين



٣٤ في المئة من محفظتنا فقط.

وتضم الشركة حالياً ٧٣ موظفاً، وتسعى الى تقديم التمويلات اللازمة لتدريبهم من قبل معهد البحرين للدراسات المصرفية والمالية BIF، وبالفعل استطاعوا تحقيق نجاحات متتالية في المواد كافة، وسيحصلون في نهاية ٢٠١٠ على شهادات رسمية من المعهد.

يذكر ان للشركة فرعاً في حلب وآخر في حمّاه ونحن متواجدون في درعا وفي حمص عن طريق بعض الوكلاء، ونتطلع الى افتتاح فروع أخرى مستقبلاً واستكمال الانتشار في المحافظات السورية كافة.

■ ما الهدف الرئيسي من مشاركتكم في المؤتمر الخامس للمصارف والمؤسسات المالية الإسلامية في سوريا؟

- يستهدف هذا المؤتمر البنوك والمؤسسات المالية، ولكن كوننا شركة تأمين تكافلية فإننا نولي أهمية كبرى لهذه المشاركة بغض النظر عن العلاقة الإستراتيجية التي تجمع المصارف وشركات التأمين.



محفظة متوازنة

■ هل حققتم الأهداف التي كنتم تصبون إليها منذ انطلاقة الشركة حتى اليوم؟

- باشرت العقيلة للتأمين نشاطها أواخر العام ٢٠٠٨، ولكن ٢٠٠٩ شكّلت سنة العمل الحقيقية الأولى للشركة، وقد حققنا أرقاماً بلغ إجماليها ٨٨٥ مليون ليرة سورية، بعد أن كنا قد وضعنا خطة عمل تهدف الى تحقيق أرقام تقارب قيمتها ٥٠٠ مليون ليرة.

وفي السوق السوري شركتنا تأمين استطاعت الاستحواذ على حوالى ٧ في المئة من حجم السوق ككل. وهذا إنجاز جيد خلال سنة واحدة من العمل، مع العلم ان حصة المصارف الإسلامية تقارب ١٤ في المئة من حصة البنوك الخاصة في سوريا. وهذا دليل على أننا في الطريق الصحيح.

من جانب آخر، نجحنا في تنويع محفظتنا التأمينية، وعدم التركيز على أعمال التأمين الإلزامي للسيارات كما هي حال الشركات الأخرى العاملة في السوق اليوم. ويشكّل التأمين الإلزامي للسيارات حوالى

سعد الخيارين (المصرف QIB - قطر) :

تركيزنا يتمحور على الحد من المخاطر وتعزيز البنوك الإسلامية



نوه مساعد مدير عام مجموعة الاستثمارات المصرفية والتطوير في «المصرف» QIB سعد الخيارين بالثقة والمصادقية اللتين توفرهما الأجهزة الرقابية، واعتبر أن الازمة المالية العالمية أثبتت الحاجة الى وجود المصارف الإسلامية، كاشفاً عن تعديلات طاولت استراتيجية المصرف لجهة اعداد خطة خمسية والتركيز على الحد من المخاطر وتعزيز البنوك الإسلامية، متبنياً على وسائل الاعلام

عدم تحميل المصارف الإسلامية ما يفوق طاقتها كونها تحتاج الى وقت لتطوير منتجاتها وتعزيز دورها في الاسواق.

■ كيف تنظرون الى موضوع الرقابة على المؤسسات المالية والبنوك الإسلامية؟

– تخضع المصارف الإسلامية لأكثر من جهاز رقابي داخلي وخارجي وفي بعض الأحيان، قد تضغط أعمال الرقابة المتشعبة على هذه المصارف. لكن بالمقابل ومع وجود التناغم والتواصل بين المصارف ومختلف الأجهزة الرقابية ثمة شفافية وتكامل في التعامل، إضافة الى عاملي الثقة والمصادقية اللتين توفرهما هذه الأجهزة الرقابية التي تؤكد توافق منتجاتنا مع مبادئ الشريعة الإسلامية.

حاجة الى المصارف الإسلامية

■ في رأيكم كيف تأثرت المصارف الإسلامية بالازمة المالية العالمية؟

– أثبتت الازمة العالمية الحاجة الى وجود المصارف الإسلامية، والمسيرة الصحيحة التي يتبعها النظام الإسلامي. وهذا ما دفع بشركات وبنوك عالمية الى اعتماد المنهج الإسلامي في نشاطاتها. لكن كون المصارف الإسلامية جزءاً من الصناعة المصرفية العالمية، فقد تأثرت في شكل محدود من خلال دخولها في المحافظ الاستثمارية في الخارج والتي تتقاطع مع المصارف التقليدية.

هذا وقامت الحكومة القطرية عبر البنك المركزي بشراء المديونيات الخاصة بالمحافظ العقارية المتعثرة التي تراجعت جدواها الاقتصادية وبالتالي عوائدها. وفي هذا الإطار القطاع الحكومي قادر على انتظار العوائد لفترة أطول من القطاع الخاص.

تعديل الاستراتيجية

■ هل غيرتم في استراتيجيتكم العامة بعد الازمة المالية العالمية؟

– اجرينا بعض التعديلات على استراتيجيتنا العامة التي تتضمن خطاً طويلة تمتد الى خمس سنوات وأخرى قصيرة الامد. ويركز المصرف حالياً على السوق المحلي للحد من المخاطر وتعزيز دور البنوك الإسلامية في السوق وذلك يعد أولوية لنا في الوقت الراهن، لكن اذا وجدنا فرصة مناسبة ومفيدة في الخارج، فلا مانع من اقتناصها.

نظرة عادلة

■ كلمة اخيرة؟

– تجربة البنوك الإسلامية حديثة العهد مقارنة مع تجربة التقليدية، لذا فإنها تتطلب نظرة عادلة اليها.

نتمنى من وسائل الاعلام تدارك هذا الواقع وعدم تحميل المصارف الإسلامية ما يفوق طاقتها، اذ انها تحتاج الى وقت لتطوير منتجاتها وتعزيز دورها في الاسواق. ■

يوسف هاشم يوسف

(بنك الدوحة الإسلامي DOHA ISLAMIC BANK) :

إطلاق المزيد من المنتجات المصرفية الإسلامية خلال ٢٠١٠



يحرص بنك الدوحة - قطر منذ تأسيسه على جعل الخدمات المصرفية التي يقدمها للعملاء مميزة ومختلفة عما كانت عليه في السابق، من خلال التجديد الدائم واعتماد أحدث التقنيات.

الرئيس التنفيذي للبنك يوسف هاشم يوسف رأى في فعاليات المؤتمر الخامس للمصارف والمؤسسات المالية الإسلامية في سوريا،

تعزيزاً للتواصل بين المؤسسات والبنوك التقليدية والتكافلية. ونوه بدور المصرف المركزي القطري في التزام خطة ثابتة تضمن تطور البنوك القطرية، كاشفاً عن إطلاق بنك الدوحة ١٤ منتجاً غير متوافرة بشكل واسع في السوق، واعداداً بإطلاق المزيد من المنتجات خلال العام الحالي.

■ ما الهدف من مشاركتكم في المؤتمر الخامس للمصارف والمؤسسات المالية الإسلامية في سوريا، وهل لديكم نية مستقبلية للتوسع خارج دولة قطر؟

– نحرص دائماً على المشاركة في المؤتمرات التي تنظم في سوريا لتعزيز التعاون المصرفي الإسلامي بين الطرفين، والاحتكاك بأصحاب المؤسسات المالية والإطلاع على آرائهم المتعلقة بأعمال البنوك التكافلية، وذلك تعزيزاً للتواصل معهم في مجالات عدة ومن ضمنها افتتاح نوافذ إسلامية في الدول العربية مستقبلاً.

وأشير الى ان بنك الدوحة لا يزال حديث العهد، ولكنه يملك فروعاً ناجحة في دول عدة، ونتمنى ان يعزز حضوره على الساحة العالمية خلال السنتين المقبلتين.

منتجات جديدة

■ في رأيكم، ما هي المعوقات التي تمنع تطور القطاع المصرفي الإسلامي؟

– إثر وقوع الازمة المالية العالمية اتحدت المصارف الإسلامية كافة وكوّنت كتلة مالية تكافلية ممتازة. وفي هذا السياق نسعى حالياً الى تعزيز هذا الاتحاد لتنمية المنتجات الإسلامية وانتشارها عالمياً.

إلا أن هذا الأمر يتطلب جهداً كبيراً وعملاً متواصلاً مع رؤساء هذه المصارف للتنسيق معهم والإفادة من خبراتهم. الى ذلك، نحن بصدد طرح منتجات جديدة للبنوك التكافلية مستقبلاً.

■ بمّ تطالبون المصرف المركزي القطري؟

– يدعم المصرف المركزي القطري البنوك الإسلامية ويلتزم بخطة ثابتة تضمن تطورها وإزالة كل المعوقات والعقبات التي قد تمنع نموها.

■ ما هي أبرز المنتجات التي أطلقتموها والتي ميزتكم عن غيركم من المصارف الإسلامية؟

– أطلق بنك الدوحة الإسلامي، وللمرة الأولى ١٤ منتجاً غير متوافرة بشكل واسع في السوق. ونعمل حالياً على إطلاق منتجات جديدة أخرى سنعلن عنها في منتصف ٢٠١٠. ■

رائدة في توفير حلول الدفع الإلكتروني والخدمات المصرفية

انتصار السويدي (العالمية لخدمات الدفع الإلكترونية - UPS) :

وعى متزايد لأهمية خدماتنا وإقبال ملحوظ عليها

الشركة العالمية لخدمات الدفع الإلكترونية هي شركة رائدة في مجال توفير حلول الدفع الإلكتروني والخدمات المصرفية للبنوك ولقطاع التجزئة، وتشمل خدمات تجهيز المعاملات والخدمات والقيام بعمليات الخصم المباشر والدفع المرن والبطاقات مسبقة الدفع وبطاقات الرواتب، فضلاً عن إجراء المعاملات البنكية وعمليات الدفع من طريق جهاز الهاتف النقال وخدمات أخرى من بينها إدارة العمليات والتحصيل وإدارة المخاطر.

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للشركة انتصار السويدي شددت على مبدأ الحيطة والحذر في عمليات الاستثمار والتوسع وغيرها، مبينة انعكاس الأزمة العالمية إيجاباً لجهة الإقبال على خدمات الشركة، ملاحظة وعياً متزايداً لأهمية هذه الخدمات، مذكراً بوجود فريق عمل متخصص وخبير يعمل في مراقبة عمليات التزوير وضبطها، كاشفة عن أن سنتي ٢٠١٠ و٢٠١١ ستكونان سنتي ترسيخ التوسع في العديد من دول المنطقة، وعن توقيع عقود مع شركات ومؤسسات جديدة.



الحيطة والحذر

■ في رأيكم ما هي الدروس التي يمكن استخلاصها من الأزمة المالية العالمية؟

– تعلم الجميع على مقاعد الدراسة فنون المحاسبة ومبادئ كثيرة في مقدمها الحيطة والحذر، ولكن عندما خاضوا العمل في القطاع المصرفي لم يفقهوا لمعناها في شكل صحيح، فجاءت الأزمة المالية العالمية لتؤكد صوابية هذا المبدأ، وعليه تطرح ضرورة أخذ هذا الأخير بالحسبان في المجالات كافة، إن في الخدمات أو الاستثمارات أو التوسع وغيره، والدليل أن المؤسسات التي اعتمدت المبدأ المشار إليه في زمن الفورة الاقتصادية مكتفية بالأرباح المتواضعة والمعتدلة، والتي كانت تنتقد عليها، هي اليوم الوحيدة التي بقيت في منأى عن الأزمة، بخلاف المؤسسات التي سعت وراء الأرقام الضخمة.

أما بالنسبة لشركة العالمية لخدمات الدفع الإلكترونية (UPS) فتطبق عليها مقولة «مصائب قوم عند قوم فوائد» إذ إن الاستعانة بخدمات خارجية (OUTSOURCING) عموماً تقلص مصاريف المؤسسة حوالى ٤٠ في المئة.

أضف إلى أن عدد الخبراء والمتخصصين في مجال عملنا في المنطقة قليل، والطلب عليهم كبير، في وقت تعاني المؤسسات المالية والمصرفية تغييرات إدارية جذرية، الأمر الذي ينعكس سلباً على جودة الخدمات.

من هذا المنطلق، فإن الشركات مثل UPS تحرص على تقديم خدمات نوعية من خلال توفير على الشركات عناء وتكلفة توسل أحدث التكنولوجيات المطلوبة أو متابعة المتغيرات خصوصاً في مجال بطاقات الإئتمان والمسبقة الدفع وبطاقات الرواتب وغيرها.

عقود جديدة

■ هل ترون أن أسواق المنطقة اليوم تتمتع بوعي كاف لأهمية الخدمات التي تقدمونها؟

– نعم هناك وعي متزايد لأهمية الخدمات التي تقدمها UPS، كما أن الأزمة المالية انعكست إيجاباً علينا في هذا الإطار.

وأشير إلى أننا وقعنا عقوداً مهمة في النصف الأخير من العام ٢٠٠٩ والربع الأول من ٢٠١٠، كما أننا شرعنا بتوقيع عقود مع شركات قابضة (CORPORATE AGREEMENTS) تشمل تعاملنا مع المؤسسات المندرجة تحتها. وبالنتيجة فإن الأزمة ساهمت في وعي الشركات، وإعادة حساباتها، وبدل أن تتجه إلى تقليص مصاريفها من خلال تسريح الموظفين، لجأت الينا طالبة تحديث البرامج الإلكترونية بأدنى تكلفة ممكنة وبأسرع وقت وبأعلى جودة.

■ كم أصبح عدد عملائكم اليوم؟

– لدينا حالياً نحو ٤٥ عميلاً موزعين على ٢٨ بلداً في المنطقة ويتوزعون بين مصارف ومؤسسات مالية وتجارة.

فريق كاشف لعمليات التزوير

■ ما الدور الذي تلعبه شركة العالمية لخدمات الدفع الإلكترونية (UPS) في مجال مكافحة التزوير؟

– لدى "UPS" فريق عمل متخصص يعمل وفق نظام متخصص ومجهز بأحدث وأرقى التقنيات ووظيفته محصورة بمراقبة عمليات التزوير وضبطها. ويخضع هذا الفريق لتدريبات مستمرة مع شركتي ماستر كارد وفيزا. وأشير إلى أن الضبط الأمثل لعمليات التزوير يتطلب مزجاً بين عناصر ثلاثة هي الخبرة والنظام والكادر الوظيفي المتخصص.

عمل UPS يتوافق مع الشريعة الإسلامية

■ على أي أساس تتعاملون مع المصارف الإسلامية، علماً أن لديها هيئة رقابية خاصة بها؟

– يتوافق عمل "UPS" مع الشريعة الإسلامية ولديها هي أيضاً هيئة رقابية شرعية توافق على كل مشروع أو عقد أو خدمة جديدة تنوي تقديمها. ويترأس هيئة UPS الدكتور عبد الباري مشعل، الذي نستعين به أحياناً في المفاوضات مع المصارف كونه الأدرى بالتفاوض مع هيئات المصارف الشرعية.

ترسيخ التوسع

■ ما هي استراتيجية عملكم للعام ٢٠١٠؟

– بداية تمكنت UPS من التوسع جغرافياً وفق الخطة الخمسية الموضوعة وخلال ٢٠١٠ و٢٠١١ سوف يترسخ هذا التوسع في كينيا وسوريا والبحرين والسعودية والكويت.

أضف إلى أننا انطلقنا خلال العام الجاري في التعامل مع مؤسسات التجزئة، وقد وقعنا في هذا المجال عقداً مع مجموعة مهمة، تعمل في ١٦ دولة في المنطقة، ولديها نحو ٨ آلاف نقطة بيع، وسنعلن عن اسمها في الوقت المناسب. هذا وسيشمل عقداً معنا التعامل مع كل مراكز البيع التابعة للمجموعة، بحيث يمكن شراء بطاقة الدفع في بلد معين واستعمالها في دولة أخرى.

■ كلمة أخيرة؟

– حريصون دائماً على أن نكون راعين لمؤتمر المؤسسات الإسلامية، الذي نعتبره مجال تخصصنا في الصيرفة الإسلامية. ■

نبيل الدريدي (ITS) :

مواكبون لتطور الصيرفة الإسلامية بإطلاق أنظمة وحلول تكنولوجية غير تقليدية

تعدّ شركة أنظمة الكمبيوتر المتكاملة العالمية (ITS) من الشركات الرائدة في مجالات تقديم الحلول التقنية حيث توفر حلولها للقطاعات المصرفية التقليدية والإسلامية، وهي تستحوذ على الحصة الأكبر في سوق البنوك والمؤسسات المالية الإسلامية من حجم هذا السوق المتنامي، وذلك نتيجة الحلول المبتكرة التي تقدمها لهذه الأسواق. المدير الإقليمي لمناطق المشرق والشرق الأوسط وأوروبا في الشركة نبيل الدريدي رأى أن الأزمة المالية العالمية أوجدت فرصاً لقطاع التكنولوجيا، خصوصاً في ظل التشريعات والتنظيمات الجديدة المعتمدة من المصارف المركزية، وأمل في رفع الحظر المفروض على سوريا لمزيد من انفتاح سوقها، مشيراً إلى أن الصيرفة الإسلامية في تطور مستمر، وهذا يتطلب منا تطويراً للأنظمة والحلول والمنتجات التي نوفرها لهذه الصناعة، كاشفاً عن توقيع بعض العقود مع عملاء جدد في كل من سوريا والأردن ولبنان، مؤكداً أن "ITS" لم تخسر، بتأثير من الأزمة المالية أياً من عملائها، ولافتاً إلى التركيز على منتجات تكنولوجيا الاتصالات غير التقليدية.



وأذكر هنا بأننا في بعض الحالات نسبق المصارف الإسلامية في إطلاق المنتجات، إذ لدينا فريق عمل متخصص بالصيرفة الإسلامية يدرس اتجاهات السوق ويطور حلولاً إسلامية تكون جاهزة حين يطلق المصرف منتجاته الجديدة.

تجديد عقود

■ هل لنا بلحظة عن عدد العملاء الجدد المنتسبين إلى ITS؟
- حالياً، ليس هناك عملاء جدداً للشركة في المنطقة الخاضعة لمسؤوليتنا، بقدر ما هنالك تجديد عقود لعملاء قدامى، مع الإشارة إلى أننا اليوم في طور إبرام عقود مع عملاء جدد في كل من سوريا والأردن ولبنان.

قسم استشاري

■ هل تأثرت أي من عملائكم بالأزمة، وهل واجهتم انسحاب عدد من المصارف من التعامل معكم نتيجة هذا التأثير؟
- لا شك في أن بعض المصارف تأثرت بالأزمة، فعمدت إلى تقليص مصاريفها، ما يعني أنها حافظت على الحلول التكنولوجية القديمة المستخدمة من دون أن تعتمد على تجديدها، وبالتالي فإن ITS لم تخسر أياً من عملائها.
في سياق آخر، ثمة قسم استشاري تابع للشركة يقدم النصائح إلى بعض العملاء الأساسيين مثل بيت التمويل الكويتي، وهو على تواصل دائم معهم، لإرشادهم حول كيفية اتخاذ الحلول التي تجنبهم أي أزمة قد تطرأ على الصناعة المصرفية.

تكنولوجيا الاتصالات

■ هلا وضعنا في صورة استراتيجيتكم للعام ٢٠١٠؟
- نركز في منطقة المشرق على منتجات تكنولوجيا الاتصالات وليس على المنتجات التقليدية داخل المصرف.
من هنا فإننا نطور خدماتنا المصرفية عبر الإنترنت والهاتف النقال، إضافة إلى المنتجات المتوافقة مع الشريعة الإسلامية، وغيرها. ■

فرص واعدة لقطاع التكنولوجيا

■ في رأيكم كيف انعكست الأزمة العالمية على القطاع التكنولوجي؟

- أوجدت الأزمة المالية العالمية، في بعض الحالات فرصاً واعدة لقطاع التكنولوجيا، خصوصاً في ظل التشريعات والتنظيمات الجديدة التي اعتمدتها المصارف المركزية والتي أتاحت لنا فرصة تسويق أنظمتنا وحلولنا التقنية في المنطقة.
■ هل من عملاء جدد في مجالات جديدة؟

- أصبح لدى ITS عملاء جدد في مجال مكافحة غسل الأموال وتبييضها، كما في مجال تطبيقات معايير بازل ٢. إضافة إلى ذلك فتحت أمامنا فرصتان في مجال إدارة المخاطر، أحدهما في السوق السوري.

تعويل على انفتاح السوق السوري

■ نراكم تتجهون بقوة نحو السوق السوري، ما الهدف من ذلك؟
- السوق السوري واعد، ويتيح أمامنا الكثير من الفرص وذلك بفضل توجهه مؤخراً نحو الانفتاح، وعلى أمل أن يرفع الحظر عن سوريا، فإن انفتاح هذا السوق سيؤدي إلى نمو لافت على مختلف الصعد. مع الإشارة إلى أن مصارف خليجية وإسلامية عديدة بدأت تفتح فروعاً لها في سوريا، وهي في حاجة إلى التكنولوجيا والبنى التحتية التكنولوجية اللازمة للمنافسة وتقديم خدمات نوعية.

أنظمة وحلول متوافقة مع الشريعة

■ ما هي أبرز الأنظمة والخدمات التي تركزون عليها خلال هذه الفترة؟
- نركز حالياً على الأنظمة التكنولوجية والتقنية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية، إضافة إلى حلول إدارة المخاطر والتي يجب أن تتوافر في المصارف كافة بناء على تعليمات المصرف المركزي.
وتكمن قوة شركة ITS أيضاً في الحلول الإسلامية، إلا أن صناعة الصيرفة الإسلامية في تطور مستمر بخلاف المصارف التقليدية، وهذا يتطلب منا تطويراً دائماً للأنظمة والحلول والمنتجات التي نوفرها للسوق.